

WSPÓLNE

SPRAWY

GAZETA
KATOWICKIEJ
SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ
Otrzymują
wszyscy członkowie KSM

ROK XXXV NR 1 (419)

STYCZEŃ 2026

ISSN 1232-5929

Wersja elektroniczna:

www.ursa.as.net.pl

KSM w internecie: www.ksm.katowice.pl oraz www.facebook.com/KatowickaSM

Zaszczytny tytuł w Międzynarodowym Roku Spółdzielczości

KSM – DOBRĄ SPÓŁDZIELNIĄ 2025

Dorocznym zwyczajem w pierwszych dnia Nowego Roku w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej organizowane jest spotkanie noworoczne kierownictwa Spółdzielni z załogą. Gospodarzami spotkania w styczniu 2026 roku byli Krystyna Piasecka – prezes Zarządu KSM, Zbigniew Olejniczak i Teresa Ślążkiewicz – oboje wiceprezesi Zarządu,

oraz Pełnomocnicy Zarządu Waldemar Wojtasik – zastępca dyrektora KSM ds. Technicznych i Marek Janusz – Główny Księgowy. Radę Nadzorczą KSM reprezentowali członkowie Prezydium RN: Józef Zimmermann – przewodniczący RN, Kazimierz Wzorek i Leszek Boniewski – obaj zastępcy przewodniczącego oraz Teresa Wiązania – sekretarz RN.



Kierownicze grono KSM prezentuje przyznane Spółdzielni dyplomy „Dobra Spółdzielnia”. Na zdjęciu (od prawej): wiceprezes Zarządu – Teresa Ślążkiewicz, prezes Zarządu – Krystyna Piasecka, zastępca redaktora naczelnego SBMC – Łukasz Osypiński, przewodniczący Rady Nadzorczej – Józef Zimmermann, wiceprzewodniczący RN – Kazimierz Wzorek, sekretarz RN – Teresa Wiązania i wiceprzewodniczący RN – Leszek Boniewski

Podniosłymi i radosnymi chwilami w trakcie spotkania były dwa momenty wręczania wyróżnień.

Nasza Spółdzielnia została uhonorowana zaszczytnym tytułem: „Dobra Spółdzielnia 2025” a także dyplomem zdobywcy „Grand Prix XV-lecia 2011-2025 programu Dobra Spółdzielnia” organizowanego i prowadzonego przez Strefę Biznesu Media Centrum. Tytuły te są tym cenniejsze, że przyznane zostały KSM w roku 2025 obchodzonym w skali światowej – zgodnie z uchwałą Organizacji Narodów Zjed-

noczonych – jako Międzynarodowy Rok Spółdzielczości. Oba dyplomy wręczał zastępca redaktora naczelnego SBMC – Łukasz Osypiński, a odbierali je Krystyna Piasecka i Józef Zimmermann, którym towarzyszyli pozostali gospodarze spotkania noworocznego z grona kierownictwa Spółdzielni.

Drugim aktem wyróżnienia, tym razem dla indywidualnych pracowników KSM za zasługi w Obronie Cywilnej, było wręczenie Dyplomów Uznania Wojskowego Centrum Rekrutacji w Katowicach

przez jego Szefa podpułkownika Michała Napierale. Dyplomy otrzymali: Waldemar Wojtasik – Pełnomocnik Zarządu, Zastępca Dyrektora ds. Technicznych, Jadwiga Huzarska – kierownik Działu Remontów Bieżących i Ochrony PPOŻ, Monika Bęben – kierownik Administracji Osiedli Śródmieście i Hapero-wie, Janusz Naleśnik – kierownik Administracji Osiedla Zawodzie i kierownik Zakładu Usług Parkingowych, Wioletta Mądry – Starszy Specjalista w Dziale Finansowym.

(Dokończenie na str. 7)

W TYM NUMERZE

Ostatnie w roku 2025 plenarne posiedzenie Rady Nadzorczej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej rozpoczęła debata nad informacją Zarządu KSM o przewidywanym wykonaniu kosztów ogólnozakładowych w Spółdzielni w kończącym się roku oraz o projekcie planu na 2026 rok. Dokumenty te z wyprzedzeniem omawiała i opiniowała Komisja Rewizyjna RN. Zapoznawszy się z informacją Zarządu i stanowiskiem Komisji – Rada Nadzorcza wyraziła opinię, że proces zarządzania kosztami w Spółdzielni jest prowadzony w sposób przejrzysty, odpowiedzialny i efektywny, co stwarza korzystne warunki do właściwego planowania wydatków w 2026 roku. (...)

– informuje Józef Zimmermann, przewodniczący Rady Nadzorczej KSM

(czytaj na str. 2)

(...) Proponowane nowe przepisy przywracają możliwość zastąpienia walnego zgromadzenia zebraniem przedstawicieli. Wspomnę, że takie przedstawicielskie zebrania w naszej Spółdzielni mieliśmy do roku 2007, kiedy to nowelizacją ustawy z tegoż roku we wszystkich spółdzielniach mieszkaniowych wprowadzono obowiązkowo odbywanie Walnych Zgromadzeń – bez względu na wielkość spółdzielni (dopuszczając jednak odbywanie ich w częściach). Widać ustawodawca po latach zorientował się, że pomimo stworzonej szerokiej, powszechnej możliwości uczestniczenia w walnym zgromadzeniu każdemu członkowi (i tym samym bezpośredniej możliwości wpływania na działalność spółdzielni), niewiele osób – członków spółdzielni z tych swoich uprawnień korzysta. Decyzje o powrocie do zebrania przedstawicieli podejmować będą, w miarę woli swych członków, poszczególne spółdzielnie przyjmując do swoich statutów stosowne zapisy. (...)

– wyjaśnia Krystyna Piasecka, prezes Zarządu KSM

(czytaj na str. 3)

(...) Prognozowana stabilizacja na rynku cen paliw pozwoliła Radzie Nadzorczej KSM pojąć uchwałę – na wniosek Zarządu sformułowany po obserwacji przewidywanych trendów – która, jak myślę, wszystkich naszych mieszkańców ucieszyła. W obecnym okresie rozliczeniowym po 3 latach wróciliśmy do podstawowego regulaminowego (§13) współczynnika naliczania zaliczek w wysokości 1,15 w stosunku do kosztów poprzedzającego okresu rozliczeniowego. Wszystko zaczęło się oczywiście w pamiętnym 2022 roku. Uchwałą Rady Nadzorczej nr 11/2022 dla okresu rozliczeniowego 2022/2023 ustalono współczynnik 1,40. Rok później Rada podtrzymała go na tym samym poziomie, a następnie w dla okresu 2024/2025 nastąpiła korekta na 1,25. Dla rozliczeń 2025/2026 przywrócono współczynnik 1,15 i mam nadzieję, że tak pozostanie. (...)

– przekazuje Zbigniew Olejniczak, wiceprezes Zarządu KSM

(czytaj na str. 4)

(...) Zachęcamy, by „Poradnik Bezpieczeństwa” jak najrychlej przeczytać i z rodziną wskazówki w nim zawarte przećwiczyć. Naturalnie broszurę trzeba zachować i - dla utrwalenia zawartych w niej informacji i porad – co pewien czas czytać ponownie i także sprawdzając czas ćwiczyć zalecenia. Przypominamy także, iż jako dodatek do „Wspólnych Spraw”, już w maju 2022 roku, w numerze 5 (375), opublikowaliśmy „Poradnik na czas kryzysu i wojny – Bądź gotowy!” przygotowany przez Rządowe Centrum Bezpieczeństwa. (...)

– piszemy w odrędkcyjnym artykule

(czytaj na str. 11)

NASZE, WSPÓLNE SPRAWY...

Ostatnie w roku 2025 plenarne posiedzenie Rady Nadzorczej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej rozpoczęła debata nad informacją Zarządu KSM o **przewidywanym wykonaniu kosztów ogólnozakładowych w Spółdzielni w kończącym się roku oraz o projekcie planu na 2026 rok**. Dokumenty te z wyprzedzeniem omawiała i opiniowała Komisja Rewizyjna RN.

Zapoznawszy się z informacją Zarządu i stanowiskiem Komisji – Rada Nadzorcza wyraziła opinię, że proces zarządzania kosztami w Spółdzielni jest prowadzony w sposób przejrzysty, odpowiedzialny i efektywny, co stwarza korzystne warunki do właściwego planowania wydatków w 2026 roku.

Mimo niewielkich przekroczeń wydatków w poszczególnych pozycjach, prognozowane koszty ogólnozakładowe powinny zamknąć się kwotą 35.099.100 zł, co stanowi 97,42% kosztów zaplanowanych na bieżący rok. Ponadto Rada pozytywnie oceniła projekt planu na rok 2026. Przewiduje on ukształtowanie się kosztów ogólnozakładowych na poziomie 40.562.620 zł, a więc wyższym o 12,58% w stosunku do planu z ubiegłego roku. Wzrost ten uwzględnia awizowane zmiany cenowe oraz podatkowe.

Rada Nadzorcza zwróciła uwagę, że planowane koszty powinny zna-

leżać pełne zabezpieczenie w przewidywanych wpływach rocznych. Jednocześnie Rada podkreśliła, że ma świadomość, iż ze względu na dynamicznie zmieniającą się sytuację ekonomiczną w kraju mogą powstać w trakcie roku przesłanki do wprowadzenia stosownych korekt przyjętych założeń. W konkluzji Rada Nadzorcza jednomyślnie przyjęła przedstawioną jej informację.

W dalszej kolejności obrad Rada Nadzorcza analizowała informację Zarządu o **prognozowanym wykorzystaniu funduszu płac w KSM**

w 2025 roku oraz projekt planu funduszu płac pracowników Dyrekcji KSM na 2026 rok. Również tę kwestię omawiała wcześniej Komisja Rewizyjna, która Radzie przedstawiła swoją opinię w tym zakresie. W wyniku dogłębnych rozważań Rada Nadzorcza przyjęła do akceptującej wiadomości informację Zarządu. Prognozuje ona realizację funduszu płac w KSM za 2025 rok w 95,78% rocznego planu. RN pozytywnie zaopiniowała także przedstawiony plan funduszu płac na 2026 rok zakładający jego wzrost o 17,73% w porównaniu do minionego roku. Rada podzieliła zdanie Zarządu, że opracowany plan funduszu płac na 2026 rok zapewni

utrzymanie stabilności zatrudnienia, a przede wszystkim właściwe wykonanie zadań statutowych. Również to swoje stanowisko Rada przyjęła jednomyślnie.

Wielce istotnym dla całorocznego, statutowego działania Rady Nadzorczej jest jej **Ramowy Plan Pracy**. Przygotowany w tej kwestii dokument omawiała wyprzedzająco

Józef Zimmermann – Przewodniczący Rady Nadzorczej KSM

madzenia połączonego z wyborami do Rady Nadzorczej, a wynikać mogą z procedowanej właśnie w Sejmie nowelizacji ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Nie bez znaczenia dla rocznego planu Rady mogą też okazać się awizowane przez rząd szkolenia w sferze obronności mieszkańców, w tym załóg pracowniczych. Ostatnią omawianą kwestią na plenarnym posiedzeniu Rady nadzorczej

OCENA DOKONAŃ W 2025 ROKU I PLANÓW NA ROK 2026

Prezydium Rady i nie wniosło do niego uwag. Identyczne stanowisko zajęła cała Rada Nadzorcza. Podkreślono wszelako, że Ramowy Plan Pracy Rady Nadzorczej na 2026 rok w razie potrzeby będzie modyfikowany m.in. ze względu na lustrację pełną działalności Spółdzielni, badanie sprawozdania finansowego przez biegłego rewidenta, potrzebę aktualizacji niektórych regulaminów wewnętrznych KSM wynikającą ze zmian ustawowych, wejście w życie z dniem 1 lutego 2026 roku Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF). Zmiany Ramowego Planu mogą też dotyczyć organizacji Walnego Zgromadzenia

był projekt uchwały Rady w sprawie wyrażenia zgody na **ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na działce 4167/55, stanowiącej mienie Spółdzielni przy ul. Wojciecha w Katowicach**. Rozpatrując i opiniując tę propozycję Komisja Inwestycyjno- wyraziła o niej pozytywną opinię. Po jej przeanalizowaniu Rada Nadzorcza podjęła uchwałę nr 13/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przy ul. Wojciecha w Katowicach.

WAŻNE INFORMACJE • ADRESY • TELEFONY



ZARZĄD i DYREKCJA KSM: 40-168 Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: kancelaria@ksm.katowice.pl

GODZINY PRACY: poniedziałki, środy, czwartki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki: 8 - 16

8 - 14. **MOŻLIWOŚĆ OSOBISTEGO** załatwiania spraw w siedzibie dyrekcji, w administracjach i zakładach celowych: pon., środy i czw. 9-15, wtorki 12-18, piątki 9-14. **TELEFONY** - Centrala: 32 20 84 - 700, Informacja: 32 2084 - 742, fax: 32 20 84 - 805, Prezes Zarządu i Zastępca prezesa (sekretariat): 32 20 84 -800, Zastępca Prezesa Zarządu, Główny Księgowy (sekretariat): 32 20 84 - 819, Pełnomocnik Zarządu, zastępca dyrektora do spraw technicznych (sekretariat): 32 20 84 - 849, Dział Członkowsko-Mieszkaniowy: 32 20 84 - 727 do 9, Dział Ewidencji Opłat za Lokale: 32 20 84 - 719 do 22, Dział Analiz i Windykacji: 32 20 84 - 713 do 17, Dział Remontów Bieżących: 32 20 84 - 789 do 792, Dział Nadzoru Remontów Inwestycji: 32 20 84 - 841 do 4, Dział Rozwoju: 32

20 84 - 724 do 5, Dział Organizacji i Samorządu: 32 20 84 - 794, Dział Społeczno-Kulturalny: 32 20 84 - 738, Samodzielne stanowisko do spraw pomocy członkom i wolontariat: 32-20 84 777.

ADMINISTRACJE OSIEDLOWE: godziny pracy - poniedziałki, środy, czwartki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki: 8 - 14. Centrum-I ul. Czerwińskiego 8, tel. 32 25 96 897; Giszowiec ul. Wojciecha 36, tel. 32 25 60 338, 32 20 92 519; Graniczna ul. Graniczna 63c/4, tel. 32 25 51 387; Gwiazdy Al. Roździeńskiego 86a, tel. 32 25 87 459; Haprowiec oraz Śródmieście ul. Poniatowskiego 14d, tel. 32 25 14 039, 32 25 12 593; Janów ul. Zamkowa 61d, tel. 32 25 57 324; im. Jerzego Kukuczki ul. Wrocławska 30, tel. 32 25 84 102, 32 20 38 192; Ligota ul. Ligocka 66, tel. 32 20 31 477; Murcki Plac Kasprowicza 5, tel. 32 25 56 180; Superjednostka Al. Korfanteo 32/11, II p., tel. 32 20 37 546; Szopieniec ul. Morawa 103, tel. 32 25 69 005; im. Piotra Ściegiennego ul. Jabłoniowa 52, tel. 32 25 00 652, 32 25 02 926; im. Franciszka Ściągły ul. Markiecki 37, tel. 32 20 38 258; Wierzbowa ul. Brzozowa 50, tel. 32 25 87 961; Zawodzie ul. Bohaterów Monte Cassino 5, tel. 32 25 52 052, 32

25 55 729; im. Alfonsa Zgrzebnika ul. Łąbędza 19, tel. 32 25 15 614.

ZAKŁADY CELOWE: godziny pracy - poniedziałki, środy, czwartki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki: 8 - 14: **MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA** (w siedzibie Dyrekcji KSM, ul. Klonowa 35c): 32 20 84 - 739 do 740; **ZAKŁAD USŁUG PARKINGOWYCH** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 20 54 156. Godziny pracy - poniedziałki, środy, czwartki 7 - 15, wtorki 7 - 17, piątki 7 - 13: **SERWIS TECHNICZNY i Zakład Sprzętu i Transportu** (ul. Brzozowa 50): 32 25 82 075 oraz 32 25 81 626; **ZAKŁAD CIEPŁOWNICZY** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 25 87 949.

KLUBY OSIEDLOWE: godziny pracy - wg bieżących informacji w klubach i na stronach internetowych. „Centrum” ul. Grażyńskiego 9a, tel. 32 25 87 558; Giszowieckie Centrum Kultury ul. Mysłowska 28, tel. 32 20 93 602; „Józefinka” ul. Józefowska 100, tel. 32 25 85 919; „Juwenia” ul. Sandomierska 9, tel. 32 20 30 154; „Pod Gwiazdami” al. Roździeńskiego 88, tel. 32 20 35 056; „Trzynastka” ul. Raclawicka 13, tel. 32 25 53 536.

CAŁODOBOWE POGOTOWIE TECHNICZNE KSM - TELEFONY ALARMOWE: 32 25 81 626 oraz 32 25 82 075



SZANOWNI PAŃSTWO, DRODZY SPÓŁDZIELCY!

Wiemy, że mamy rok 2026. Styczeń dobiega końca, zatem wiemy też jak się dla każdego zaczął. Ale nikt z nas nie wie jaki ten rok będzie przez pozostałe dni. Co dobrego i co (nie daj Boże) złego nam przyniesie. Obserwujemy już jedną zwiastuny zarówno jednej jak i drugiej sytuacji. Z osobistymi, z rodzinnymi sprawami przyjdzie nam mierzyć się indywidualnie. Inaczej jest natomiast z tymi, które dotyczą poszczególnych państw i zbiorowości ludzkich, w tym gronie i naszej „spółdzielczej zbiorowości” nie wyłączając.

Ciężar odpowiedzialności, w zakresie podejmowanych decyzji i ich skutków spoczywa w nich przede wszystkim na rządach i ich przywódcach, a schodząc po szczeblach hierarchii decyzyjności w dół – w dalszej kolejności na gospodarzach miast i wsi, na ich samorządowych organach itd. U nas, w spółdzielniach mieszkaniowych nie jest inaczej. To zadanie dla działaczy – członków organów samorządowych - w swoim czasie wybranych przez członków Spółdzielni, (ongiś zgodnie ze statutem w KSM tylko osobiście uczestniczących – bo obowiązujące ustawowo w spółdzielniach mieszkaniowych uczestnictwo w Walnym Zgromadzeniu przez pełnomocnika dopuszczono znacznie później).

I tę wiedzę przekazemy Państwu w przygotowywanych aktualnie (jak co roku) odrębnych sprawozdaniach, w których znajdą się informacje: co i gdzie w minionym roku Spółdzielnia zrealizowała. Rok 2025 – to już przeszłość, która jest zawsze wymierna w konkretnych czynach, w obliczeniach finansowych, ma wymiar materialny i tutaj już nic nie zmienimy. Z przyszłością jest inaczej. Opracowaliśmy wprawdzie w IV kwartale ub. roku dokument awizujący kierunki rozwoju naszej Spółdzielni, który także będzie upubliczniony, ale każdy z życiowego doświadczenia wie – i należy się z tym liczyć – że nie wszystkie zamierzenia (ze względu na liczne uwarunkowania po drodze) bywają spełnione. Oblicze tego co za nami – bywa najczęściej odmienne od tego, które dopiero nadchodzi, kształtuje się.

Wspomniane przeze mnie dokumenty – tj. sprawozdanie (z wiedzą o tym jak było w roku 2025) oraz

kierunki rozwoju na rok 2026 z planami dla poszczególnych jednostek administracyjnych, oczywiście trafią, jak co roku w formie tekstowej, do każdego z członków Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, jak i do właścicieli mieszkań usytuowanych w zarządzanych przez Spółdzielnię nieruchomościach. Tak jak każdego roku władze KSM: Zarząd, Dyrekcja Spółdzielni, Rada Nadzorcza, Rady Osiedli, Administracje Osiedli w sposób jawny, transparentnie przejrzysty, przedłożą wszystko do indywidualnego zapoznania się całemu, liczącemu ponad 19 tysięcy rodzin, gronu zamieszkującemu zasoby naszej Spół-

dzielni, by ostatecznie przyjąć je na dorocznym Walnym Zgromadzeniu.

Itu już mam do wszystkich Państwa apel, by w owym Walnym Zgromadzeniu uczestniczyć osobiście lub przez ustanowionego przez siebie Pełnomocnika. Wiemy o tym, że takie są możliwości, bo tak jest od wielu lat. W tym roku jednakże w tym zakresie już w części nastąpiły zmiany (i jeszcze mogą – zgodnie z zapowiedziami – nastąpić dalsze), toteż jak ostatecznie będzie, tego aktualnie nie wiemy. Musimy się przygotować na te już obowiązujące i na nadchodzące nowelizacje prawne. Dlaczego? Bo przecież byliśmy i jesteśmy świadkami zaistniałych ostatnio parlamentarnych i trwających jeszcze – kolejnych legislacyjnych „przepychanek” nad ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych. Sytuacja w jakiej się znajdujemy skłania mnie do chociaż skrótkowego odniesienia się do trzech bardzo aktualnych dokumentów ustawowych.

Zatem co już na dzień pisania niniejszego felietonu wiemy? 13 stycznia 2026 roku w Dzienniku Ustaw RP ukazał się tekst ustawy z 4 grudnia 2025 roku o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych – Dz. U. z 2024 r. poz. 558 oraz z 2025 r. poz. 1077) oraz niektórych innych ustaw, zatem data wejścia w życie ustawy przypada na 27 stycznia br. Potocznie tę nowelizację w środowisku spółdzielczym nazywa się „małą nowelizacją”, bowiem w procesie legislacyjnym podążają za nią już zaprezentowane kolejne zmiany, określane jako „duża” lub „wielka” nowelizacja.

Mgr Krystyna Piasecka Prezes Zarządu KSM

Ponieważ nie sposób przytoczyć i skomentować na łamach „Wspólnych Spraw” całego tekstu ustawy, przeto zajmę się tylko jedną z owych dokonanych zmian. Ważną, w ocenie wielu zainteresowanych – wysoce niefortunną, bowiem uznawaną przez środowisko prawnicze za sprzeczną z art. 32 ust. 2 Konstytucji RP, zgodnie z którym nikt nie może być dyskryminowany w życiu politycznym, społecznym

być pozostawione spółdzielcom, by sami w swoich statutach ustalili: kto i z jakimi uprawnieniami mógłby ich reprezentować na Walnym Zgromadzeniu, ale ustawodawca uznał, że sam zrobi to lepiej niż członkowie spółdzielni i taki oto zapis wszedł w życie.

Zawirowanie wokół pełnomocników w spółdzielczości mieszkaniowej jest też odbierane jako dyskryminacja wobec wszystkich

OBLICZA WIEDZY I NIEWIEDZY

lub gospodarczym z jakiegokolwiek przyczyny. Kwestia dotyczy pełnomocników członków, a w szczególności ograniczenia ich uczestnictwa w Walnym Zgromadzeniu (zawężenie prawa wyborczego do organów Spółdzielni). W myśl nowych uregulowań prawnych:

„12. Pełnomocnikiem członka spółdzielni będącego osobą fizyczną może być:

- 1) osoba bliska członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu;
- 2) adwokat lub radca prawny;
- 3) inny członek tej samej spółdzielni. (...)

16. Pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór i odwołanie członków rady nadzorczej lub członków zarządu spółdzielni.”

Krytykując tak sformułowany zapis ustawowy uznają, że jest on dla wielu członków (zwłaszcza w wieku senioralnym) trudny do zaakceptowania, bowiem narusza ich dotychczasowe prawa, zwłaszcza w sytuacjach, gdy dotąd nie mogli osobiście uczestniczyć w walnych zgromadzeniach – bo np. są samotni i niepełnosprawni ruchowo, schorowani, niemobilni. Podobnie inne osoby, które akurat np. gdzieś w terminach Walnego Zgromadzenia wyjeżdżają i dotąd szeroko z możliwości udzielenia pełnomocnictwa korzystali, by poprzez pełnomocników uczestniczyć w wyborach władz swojej spółdzielni. Pomijam pogląd wielu spółdzielców, że uregulowanie tej kwestii poszło nieco za daleko, a poza tym winno

innych gałęzi działalności spółdzielczej, bo tam takiego rodzaju obostrzeń nie ma i (na razie?) nie projektuje się. Kuriozalne w dokonanej nowelizacji jest także uniemożliwienie osobom pozostającym faktycznie we wspólnym pożyciu z członkiem spółdzielni możliwości bycia jego pełnomocnikiem.

A czego jeszcze nie wiemy? Tego, w jakim ostatecznym kształcie i kiedy zostanie podjęta (procedowana obecnie w Sejmie) „wielka” nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Projekt zmian został opublikowany 8 grudnia 2025 roku. Jak zawsze bywa, są w nim postanowienia przez miliony spółdzielców mieszkaniowych oczekiwane i akceptowane, ale i część zdecydowanie odrzucanych. Nie jest to oczywiście nic nowego. Tak dzieje się przy stanowieniu najróżniejszych przepisów prawnych. Ale ostre sprzeczności pojawiają się najczęściej wtedy, gdy rządowe, poselskie i senatorskie propozycje rozmiągają się z oczekiwaniami tych ludzi, tych kręgów społeczeństwa, których w skutkach będą dotyczyć bezpośrednio.

Zwielu zakładanych do wprowadzenia zmian w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych (z braku miejsca na stronach naszego miesięcznika) wskażę tylko kilka, nie przesądzając tego, jak ostatecznie Sejm i Senat zadecydują i tego, czy prezydent RP ustawę podpisze.

Nowelizacja przewiduje obligatoryjne wprowadzenie kadencyjności członków zarządu (dotąd mogły to regulować statuty poszczególnych

(Dokończenie na str. 6)

Wkońcowych miesiącach 2025 roku do użytkowników lokali dotarły ostatnie rozliczenia kosztów zużycia ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i centralnej podgrzewanej wody użytkowej. Daje to sposobność do dokonywania stosownych analiz i porównań oraz wyciągania wniosków dotyczących zużycia ciepła. Umożliwia także ocenę zmieniających się cen ciepła i gazu po zakończeniu obowiązywania tarcz osłonowych (regulujących ceny dostarczania ciepła) z późniejszymi rekompensatami różnic cenowych Dostawcom na rzecz wspierania części odbiorców bezpośrednio w postaci bonów ciepłowniczych. W praktyce aktualnie tylko śladowa część odbiorców spełnia obecne warunki ubiegania się o wsparcie w opłatach za ogrzewanie.

W świeżej jeszcze pamięci mamy bardzo złe wspomnienia dotyczące fatalnego roku 2022 i tego, co działo się na rynku paliw i energii. To był swego rodzaju „rollercoaster” na rynku cen energii i jej nośników. Wszyscy z wielką uwagą obserwowaliśmy kolejne niepokojące informacje o wzrostach cen skutkujących lawinowymi wzrostami kosztów, uderzających w budżety gospodarstw domowych i gospodarkę kraju praktycznie we wszystkich jej obszarach. Dobrze, że rządzący krajem wprowadzili okresowo trwające działania osłonowe dla najbardziej wrażliwych odbiorców poprzez tzw. **tarcze osłonowe**. Uczyniono to wszelako z opóźnieniem i z wstecznymi korektami, a punktem wyjścia do wszystkich dalszych działań była cena dostawy ciepła na dzień 30 września 2022 roku, czyli w czasie, gdy ceny już zdążyły zareagować.

Trzeba jednak przyznać uczciwie, że tarcze uratowały nasze budżety domowe, łagodząc skalę podwyżek. Miały one zacząć obowiązywać od końca 2022 roku, ale praktycznie zaczęły osłaniać nieco później z uwagi na pewne błędy proceduralne, które usunięto w lutym 2023 r. i od tego czasu do 30 czerwca 2025 r. tarcze hamowały zapędy producentów energii w Polsce. Od tego momentu obserwujemy znaczną stabilizację cen i relatywnie niewielkie korekty taryf cen ciepła, a nawet są wskazania na ich obniżanie, co jest odzwierciedleniem (oby na jak

temperatury sezonów 2023/2024 i 2024/2025 zdają się wskazywać, że w ostatnim okresie rozliczeniowym było średnio nieco cieplej, ale... okres ogrzewania trwał za to dłużej. Sezon grzewczy 2024/2025 trwał o 28 dni dłużej (od 5.10.2023 do 13.05.2024) niż poprzedni (od 26.09.2024 do 2.06. 2025). To prawie miesiąc dłużej grzania.

Koszty ogrzewania rok do roku (jak interpretować poniżej przedstawioną tabelę?)

dla budynku ul. R. Mruczka 10 i pozostałych zasilanych w ciepło z 24 kotłowni lokalnych.

W odniesieniu do własnych gazowych kotłowni Spółdzielni mamy do czynienia z efektem wieloletniej umowy KSM z Polskim Górnictwem Naftowym i Gazownictwem (PGNiG), która „zamroziła” ceny gazu dla nas w okresie od 2019 r. do 31.12.2023 r. Umowa objęła lata 2020/2021, 2022/2023 i częściowo 2023/2024, jednak

W ŚRODKU OKRESU GRZEWczego O CIEPLE

najdłużej) stabilizacji sytuacji na rynku paliw.

Mimo napiętej sytuacji i wielu zagrożeń na świecie ceny hurtowe niektórych nośników energii np. gazu i ropy naftowej z początkiem 2026 roku nawet spadają, przy czym wśród powodów tej sytuacji nie można w tej mierze wykluczyć czynników politycznych lub podaźowych. Naturalnym czynnikiem mającym istotny wpływ na zużycie, a w ślad za tym koszty ciepła, są temperatury zewnętrzne. Przeanalizowaliśmy ostatnie 23 sezony grzewcze. Ten okres niespełna ćwierć wieku pokazuje faktycznie wzrostową tendencję średnich temperatur zim. Jednak trwale cieplejsze sezony wciąż mogą być przeplatane zimniejszymi. Wiele wskazuje na to, że właśnie obecny 2025/2026 będzie do takich należał, ale raczej nie grozi nam powtórka zimy stulecia na przełomie lat 1978/1979.

Postawić można zatem pytanie: **czy zawsze tak się dzieje, że ostrzejsza zima to wyższe koszty?** Ostatni okres rozliczeniowy pokazał, że nie zawsze. Średnie

Tabela pokazuje (w wielkim skrócie i z dużym uproszczeniem) to, co nastąpiło w ostatnich 2 okresach rozliczeniowych. Warto zauważyć, że do 30 czerwca 2025 r. obowiązywały wciąż tarcze osłonowe. Ceny producentów ciepła: Tauron Ciepło oraz Dalkia, zaczęły obowiązywać od 1 lipca 2025. Z punktu widzenia łącznych kosztów ogrzewania było to poło-wiczne, bo jedynie odczuwaliśmy to w zakresie grupy cen stałych (taryfa). Koszty zmienne zaczęły się naliczać od 25 września 2025 r., gdyż wtedy formalnie rozpoczął się u nas sezon grzewczy.

W poniższej tabeli podane są dane dla wybranych (ale reprezentatywnych lokalizacji odbiorczych ciepła) i dotyczą one: ***Tauron Ciepło:** Wartości w tabeli dla budynku Superjednostki ul. Korfanego 16 - 32; ****Dalkia:** Wartości w tabeli dla budynku ul. Morawa 119C; *****KSM** (gaz z taryfą) na I. Domeyki 14; Wartości w tabeli budynku ul. Bohdanowicza 1a; ******PGNiG** (gaz bez taryfy) na ul. R. Mruczka 10. Wartość w tabeli

niestety skończyła się 31 grudnia 2023 r. Ceny ciepła dostarczanego z kotłowni własnych były do końca 2023 r. o połowę niższe niż ceny ciepła systemowego po uwzględnieniu tarcz osłonowych!

Jeszcze w okresie rozliczeniowym 2023/2024, mimo powrotu od 1. 01. 2024 r. do rynkowych cen gazu, weszliśmy w to względnie łagodnie, bo 40% okresu rozliczeniowego (czas od rozpoczęcia sezonu do końca roku) nadal obejmowała umowa wieloletnia. Szkoda, że to dotyczyło tylko tych miejsc. Dziś sytuacja cen ciepła systemowego i gazu, ale tylko tam, gdzie mamy taryfę ciepła (rejon Domeyki 14 i Kasprowicza 5), mniej więcej się wyrównała. Niestety ciepło z gazu, ale rozliczane wprost wg faktur PGNiG, jest droższe (o około 15%) niż ciepło systemowe z sieci. Tak jest dziś, ale trudno zakładać, że takie relacje będą trwałe. Nie można więc wykluczyć tego, że ewentualny wzrost opłat za środowisko spowoduje odwrócenie sytuacji.

Sezony grzewcze	Pow. m ²	2023/2024 [śr. temp. sezonu +5,9°C]				2024/2025 [śr. temp. sezonu +6,1°C]			
		zużycie	Cena 1 GJ	koszty	zł/m ² /mies.	zużycie	Cena 1 GJ	koszty	zł/m ² /mies.
Tauron Ciepło*	33683,38	8587	160,69	1.379.870	3,41	10213	156,31	1.596.388	3,95
Dalkia**	2442,2	472	176,23	83178,27	2,84	575	191,1	109881,87	3,75
KSM***/gaz z taryfą	1248,49	307	107,01	32851,01	2,19	353	144,01	50834,38	3,39
PGNiG**** wg faktur	486,45	155	121,84	18885,77	3,24	153	172,02	26319,21	4,51

Uwaga: wartości w tabelach prosimy traktować z dystansem. Nie muszą dotyczyć każdego budynku KSM, ani też każdego Dostawcy ciepła.

Tutaj chodziło o pokazanie na przykładzie konkretnych budynków w osiedlach poziomu zmian kosztów ciepła rok do roku.

Ceny ciepła zdają się stabilizować. Ustalona granica uśrednionej ceny jednoskładnikowej dla uzyskania dopłaty w formie tzw. bonu ciepłowniczego: **170 zł/GJ netto, czyli 209 zł brutto** – jak się wydaje – stanowi dziś formalną czy może psychologiczną barierę, której ostrożny Dostawca stara się nie przekraczać. Może w obawie o to, aby nie zwracać na siebie uwagi? I tu konieczna jest uwaga: taryfa ciepła czy gazu jest przecież cennikiem wieloskładnikowym, z którego wprost nie można ocenić ceny ciepła. Dostawcy opracowując taryfę muszą wychodzić z ceny

TAURON CIEPŁO

Cena ciepła wg taryfy na koniec roku 2025 w porównaniu do ceny na koniec 2024 jest wyższa o 9,4%. Trzeba jednak wiedzieć, że dzięki obowiązywaniu „tarcz osłonowych” – rzeczywista cena ciepła dla mieszkańców musiała być (i była) przez tego Dostawcę w fakturach obniżana (różnicę rekompensował dostawcom budżet Państwa), a realny wzrost ceny ciepła wyniósł 29,5%!

Rzeczywiste koszty w rejonie, w którym ciepło dostarcza Tauron Ciepło (jak pokazano w tabeli) wzrosły rok do roku oko-

ale jest to efekt po części naszych „wakacji” cenowych, które pozwoliły nam nie uczestniczyć w systematycznych korektach cen tego Dostawcy gazu przez wspomniane wcześniej 4 lata. Z reklamacji, które do nas wpływają wiemy, że wielu z Państwa jest zaskoczonych skalą wzrostu kosztów. No cóż, musimy to przyjąć (jak to mówi w swym slangu młodzież): „na klątę” i z tym się pogodzić. Nie mamy innego wyjścia, gdyż decyduje w tym wypadku zmonopolizowany rynek (czyli podaż) i Urząd Regulacji Energetyki (URE). Brak nam moż-

było zaskoczonych skalą wzrostu cen. Kiedy jednak popatrzymy kompleksowo, to obecnie nie jest tak całkiem źle. Szczególnie tam, gdzie obowiązuje taryfa KSM. Jednak również rozliczenia bezpośrednie z PGNiG aż tak znacznie nie odstają od cen ciepła systemowego, dostarczane przez pozostałych Dostawców do prawie 93% zasobów zarządzanych przez naszą Spółdzielnię. Nie należy się tu sugerować wysokim kosztem w zł/m²/miesiącnie. Bowiem przykładowo w rejonie budynków przy ulicach R. Mruczka, A. Zgrzebnioła, I. Daszyńskiego i St. Rożanowicza – zużycie ciepła jest od lat wyższe, niż średnie w KSM.

Rozliczenia bezpośrednie, po kosztach gazu jako nośnika energii (tj. bez konieczności stosowania taryfy), dotyczą rejonów ulic: St. Rożanowicza, I. Daszyńskiego, Józefowskiej 35b i Rysiej 10-12a, M. Karłowicza 15b, Bohaterów Monte Cassino 22, 24, 26 i niektórych budynków w Osiedlu A. Zgrzebnioła przy ulicach: A. Zgrzebnioła 8a, Cyranek 1, 3, 5, 7, 9. Tu realny wzrost ceny gazu, a zatem ciepła rok do roku – wyniósł blisko 40%. W tym przypadku obserwujemy, o dziwo, łagodne spadki(!), czyli korekty ceny gazu w dół.

ZUŻYCIE CIEPŁA W KSM NA M²

Zależy ono od wielu subiektywnych czynników. Jak już nadmieniałem – średnio w KSM zużycie ciepła oscyluje wokół 0,30 GJ/m²/miesiącnie. Są jednak budynki, gdzie mieszkańcy mają własne preferencje i zużywają ciepła więcej. Podam przykładowo: rejon ulic St. Rożanowicza oraz I. Daszyńskiego > 0,40 GJ/m², Bohaterów Monte Cassino 26 > 0,40 GJ/m². Nie wymieniam tu budynków z logotermami (czyli z indywidualnymi 2-funkcyjnymi wymiennikami ciepła) oraz z instalacjami poziomymi, bo tam następuje rejestracja ciepła dla potrzeb centralnego ogrzewania razem z podgrzaniem c.w.u.

KOSZTY OGRZEWANIA W ZŁ/M²

Również w tym zakresie występują znaczne różnice niekonięcznie mające wiele wspólnego z cenami ciepła. Wskaźniki skrajne jakie odnotowano to 2,77 zł/m²/mc w jednym z budynków Osiedla J. Kukuczki oraz 5,94 i 5,33zł/m²/miesiącnie w budynkach w rejonie ul. Warmińskiej

(Dokończenie na str. 6)

W ŚRODKU OKRESU GRZEWczego O CIEPLE

jednoskładnikowej za 1 GJ i pokazywać ją na potrzeby Urzędu Regulacji Energetyki, a następnie dokonują jej rozczłonkowania na elementy składowe w taki sposób, aby zabezpieczyć funkcjonowanie całego systemu produkcji, przesyłu i dystrybucji energii. **Zużycie ciepła w budynkach KSM oscyluje rocznie średnio wokół 0,30 GJ/m²/na rok.** Oczywiście istnieją i są zauważalne różnice wynikające z reguły z preferencji mieszkańców. Mamy w naszych zasobach budynki, gdzie zużycie wynosi 0,24 GJ i takie, gdzie osiąga poziom dwukrotnie wyższy.

Policzmy zatem: wspomniane brutto **209 zł/GJ x 0,3 : 12 miesięcy = 5,23 zł/m²/miesiącnie** I właśnie ta kwota jest kosztem, jaki będzie prawdopodobnie kosztem średnim w bieżącym okresie rozliczeniowym 2025/2026. Może, ale nie musi być i znów nie w każdym domu jednakowo. Ale proszę traktować te wyliczenia raczej jako prognozy, niż zapowiedzi czy fakty.

To, co mamy teraz za oknem i zestawienie ostatnich 23 sezonów grzewczych zdaje się wskazywać, że obecny sezon grzewczy zapiszemy jako chłodniejszy. Staram się nie stwierdzać: zimniejszy, a właśnie chłodniejszy, bo jak pokazuje zestawienie średnich temperatur – nawet zimny chłodniejszy miewają temperatury systematycznie wyższe niż wcześniejsze.

Omówię teraz pokrótce jak to wygląda w zależności od Dostawcy Ciepła.

ło +15,7%. Okres rozliczeniowy składa się przecież z 12 miesięcy i pamiętajmy, że do 30. 06. 2025 roku obowiązywały tarcze osłonowe, co złagodziło skutki blisko 30% wzrostów ceny.

Koszt 1 GJ, co może dziwić, obniżył się o 2,7%(!). Nie dajmy się temu znieść. To efekt większego o 18,9 % zużycia ciepła. Tak działa cena wieloskładnikowa – zwana taryfą ciepła. Cena ta zawiera grupę składników stałych (moc) i składników zmiennych (GJ). Gdy następuje z jakichś powodów wzrost zużycia – to rośnie tylko ilość zużytych GJ, a cena ciepła jako iloraz sumy opłat stałych i zmiennych, odnoszona wyłącznie do zmiennych (mianownik), daje wynik malejący. Ostra zima zawsze musi oznaczać, że wzrasta zużycie ciepła i przez to rośnie koszt ogrzania 1 m², ale automatycznie maleje cena 1 GJ i na odwrót. Łagodna zima to niższe koszty, ale wyższa cena 1 GJ.

DALKIA

Bardzo podobnie jak Tauron Ciepło. Według taryfy wzrost wyniósł u tego Dostawcy 9,8%, ale po uwzględnieniu tarcz osłonowych. Bez nich wzrost wynosi 16% i znów różnice rekompensowało Państwo. Wzrost ceny był niższy, ale ceny w 2024 r. były tu wyższe niż w TC. Tak czy owak ceny stosowane przez Dalkia aktualnie wydają się nieco bardziej przyjazne dla odbiorcy.

PGNiG

Jak pokazuje tabela tu wzrost cen jest, można rzec, skokowy,

liwości wpływu na obecnie stosowaną cenę gazu przez PGNiG.

KOTŁOWNIE GAZOWE KSM

Mamy dwie formy rozliczeń cen ciepła z naszych kotłowni gazowych: rozliczenia bezpośrednie wg faktur PGNiG jako z Dostawcą Nośnika Energii. Tak jest w przypadku zdecydowanej większości kotłowni KSM, a dotyczy to 24 naszych kotłowni gazowych. Pozostałe dwie – to kotłownie, w przypadku których mamy obowiązek stosowania taryfy ciepła, tak jak pozostali Dostawcy (Tauron Ciepło i Dalkia). Wynika to z faktu, że KSM dostarcza ciepło również do odbiorców obcych. Chodzi tu o kotłownię ul. I. Domeyki 14 oraz ul. J. Kasprowicza 5 w Murckach. Kiedy jednak spojrzymy na wielkość dostawy ciepła, to okazuje się, że połowa dostaw jest właśnie wg taryfy. Osiedlowa kotłownia Domeyki 14 i kotłownia rejonowa Kasprowicza 5 mają łącznie 52% mocy wszystkich naszych kotłowni.

Jak już wspominałem wcześniej, dzięki zawarciu umowy wieloletniej w 2019 r. wielki kryzys energetyczny lat 2022-2023 udało nam się przejść niezauważenie. Dopiero od 1.01.2024 zaczęły nas obowiązywać taryfowe ceny PGNiG. Można stwierdzić, że jeszcze przez 40% sezonu grzewczego, w okresie: IX-XII 2023 było po staremu, czyli po dawnych, niskich cenach gazu, a dopiero od 1.01.2024 do 0V. 2024 (ok.60% sezonu) wg aktualnej taryfy PGNiG.

Sezon 2024/2025 już w całości był komercyjny, stąd wiele osób

OBLICZA WIEDZY I NIEWIEDZY

(Dokończenie ze str. 3)

spółdzielni), która trwać ma 4 lata. Od woli członków spółdzielni zależy będzie czy dana osoba będzie pełnić funkcję członka zarządu przez kolejną – przy tym dowolną liczbę kadencji. Ustawa w tym zakresie nie będzie narzucać członkom żadnych ograniczeń. W przypadku kadencji Rady Nadzorczej znosi się aktualnie istniejące ograniczenie dotyczące możliwości bycia członkiem rady nadzorczej do 2 kolejnych kadencji (odstąpienie od tzw. karencji), a ponadto przywraca się poprzednio obowiązującą długość jednej kadencji z trzech do czterech lat. (Osobiście uważam, że to bardzo dobra propozycja, aczkolwiek źle będzie, jeśli czteroletnie kadencje obu organów samorządowej władzy spółdzielczej będą rozpoczynały się i kończyły w tym samym terminie, bowiem może dojść do sytuacji, w której spółdzielnia znajdzie się jednocześnie bez organów zdolnych do podejmowania decyzji czy ponoszenia odpowiedzialności władz. Czy dojdzie do takiej sytuacji – oczywiście nie wiemy. Jednak lepiej jej nie prowokować złą nowelizacją).

Proponowane nowe przepisy przywracają możliwość zastąpienia walnego zgromadzenia zebraniem przedstawicieli. Wspomnę, że takie przedstawicielskie zebrania w naszej Spółdzielni mieliśmy do roku 2007, kiedy to nowelizacją ustawy z tegoż roku we wszystkich spółdzielniach mieszkaniowych wprowadzono obowiązkowo odbywanie Walnych Zgromadzeń – bez względu na wielkość spółdzielni (dopuszczając jednak odbywanie ich w częściach). Widać ustawodawca po latach zorientował się, że pomimo stworzonej szerokiej, powszechnej możliwości uczestniczenia w walnym zgromadzeniu każdemu członkowi (i tym samym bezpośredniej możliwości wpływania na działalność spółdzielni), niewiele osób – członków spółdzielni z tych swoich uprawnień korzysta. Decyzje o powrocie do zebrania przedstawicieli podejmować będą, w miarę woli swych członków, poszczególne spółdzielnie przyjmując do swoich statutów stosowne zapisy.

No i jest jeszcze jedna ustawa Sejmowa – nie dotycząca w nazwie bezpośrednio spółdzielni mieszkaniowych – ale w skutkach także do nich dochodząca. To podjęta 4 grudnia 2025 roku (*Dz. U. poz. 1846*) i obowiązująca od 6 stycznia br., ustawa,

mająca nazwę: **o szczególnych zasadach realizacji zadań związanych z inwestycją w zakresie bezpieczeństwa i obronności realizowaną w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności**. Co o niej wiemy? Uchwalona została w czasie szczególnej sytuacji zagrożeń w jakich znajduje się Polska. Powołała **Fundusz Bezpieczeństwa i Obronności (FBiO)** dysponujący obecnie kwotą 22 miliardów złotych na wsparcie potencjału obronnego Polski, ochronę ludności i nowe miejsca pracy.

Na mocy ustawy obowiązywać będą cztery priorytety:

rozwój budynków ochronnych oraz infrastruktury ochrony ludności – ponad 9,5 mld zł przeznaczona się dla samorządów na budowę schronów, miejsc schronienia, studni, ujęć wody i lokalnych studni, infrastrukturę telekomunikacyjną związaną z zarządzaniem kryzysowym;

budowa i modernizacja infrastruktury podwójnego zastosowania (dual-use) na którą przeznaczona się ok. 6,2 mld zł (budowa, modernizacja dróg, mostów i tuneli oraz infrastruktury kolejowej);

inwestycje w cyberbezpieczeństwo – ok. 2,46 mld zł;

tworzenie nowoczesnego przemysłu – ok. 4 mld zł na zwiększenie mocy produkcyjnych w polskim sektorze zbrojeniowym i nowe miejsca pracy.

Te przytoczone zapowiedzi, zadekretowane w ustawie, uznać trzeba nam za pewnik. To wiemy. Ale jeszcze nie wiemy jak w praktyce będzie wyglądała zlecona samorządom realizacja budowy schronów i innych obiektów. Jest faktem bezspornym, że spółdzielczość mieszkaniowa (jako jeden podmiot) jest posiadaczem największej w skali kraju ilości budynków mieszkalnych, zasiedlonych przez największą ilość ludzi. Spodziewamy się zatem, że samorządy rozdysponowując fundusze przewidzą stosowne środki na zabezpieczenie ponad 10 milionów mieszkańców spółdzielczych domów. Ale czy tak będzie? Też tego jeszcze dzisiaj nie wiemy, bo z treści ustawy wprost to nie wynika. Mam nadzieję, że nasza obecna niewiedza przekształci się w niedługim czasie w wiedzę o działaniach pozytywnych dla nas – jako mieszkańców i jako polskich obywateli.

Z poważaniem
KRYSTYNA PIASECKA

W ŚRODKU OKRESU GRZEWczego O CIEPLE

(Dokończenie ze str. 5)

**POST SCRIPTUM:
W SPRAWIE GRZEJNIKÓW
W ŁAZIENKACH**

na Osiedlu Ligota zasilanych w ciepło z kotłowni węglowej, należącej do Tauron Ciepło. Świadomie nie wymieniam dokładnych adresów budynków, aby nie stygmatyzować w taki czy inny sposób tamtejszych mieszkańców. Każdy ma prawo do swobodnego wyboru, stosownie do potrzeb i możliwości. Nie ma nic odkrywczego w refleksji, że wymiana pokoleniowa oznacza zwykle wzrost zużycia ciepła, co wiąże się zwykle z posiadaniem i wychowywaniem potomstwa lub poprawianiem się sytuacji finansowej naszych mieszkańców (co tylko może cieszyć).

DOBRA WIADOMOŚĆ NA KONIEC

Prognozowana stabilizacja na rynku cen paliw pozwoliła Radzie Nadzorczej KSM pojąć uchwałę – na wniosek Zarządu sformułowany po obserwacji przewidywanych trendów – która, jak myślę, wszystkich naszych mieszkańców ucieszyła. W obecnym okresie rozliczeniowym po 3 latach **wróciliśmy do podstawowego regulaminowego (§ 13) współczynnika naliczania zaliczek w wysokości 1,15 w stosunku do kosztów poprzedzającego okresu rozliczeniowego**. Wszystko zaczęło się oczywiście w pamiętnym 2022 roku. Uchwałą Rady Nadzorczej nr 11/2022 dla okresu rozliczeniowego 2022/2023 ustalono wówczas współczynnik 1,40. Rok później Rada podtrzymała go na tym samym poziomie, a następnie dla okresu 2024/2025 nastąpiła korekta na 1,25. **Dla rozliczeń 2025/2026 przywrócono współczynnik 1,15 i mam nadzieję, że tak pozostanie.**

Czy to wystarczy? Ufam, że tak – dla lokali ogrzewanych tzw. ciepłem systemowym, czyli z sieci. Rejony kotłowni gazowych KSM mających własne taryfy też są objęte tym wskaźnikiem. Lekkie obawy na ten moment budzi koszt wytwarzania ciepła z użyciem gazu również dostarczanego przez PGNiG, ale rozliczanego wprost po kosztach jego zakupu. Obserwujemy nieznaczne korekty cen gazu, ale jest zbyt wcześnie na wnioski.

W tej kwestii często zgłaszane są pytania, a czasem podejmowane polemiki. Obserwujemy od lat skrajne postawy użytkowników lokali. Jedni próbują likwidować ogrzewanie w łazienkach, a inni wręcz odwrotnie: starają się zwiększać czy modyfikować ogrzewanie w łazience wymieniając lub zabudowując nowy grzejnik.

Informuję, że nie ma prawnych możliwości likwidacji ogrzewania łazienek. Trzeba to przyjąć do wiadomości, aby nie podejmować daremnych zabiegów. Nie ma tu znaczenia rodzaj własności lokalu, nie ma tu też znaczenia czy zarządza lokalami spółdzielnia czy np. wspólnota. Łazienka musi posiadać centralne ogrzewanie, jeżeli takie ma cały budynek. Temperatura jaka ma być uzyskiwana w łazience to $\pm 24^{\circ}\text{C}$, podczas gdy w pozostałej części lokalu wymagana jest możliwość uzyskania temperatury $\pm 21^{\circ}\text{C}$. A co, jeżeli ktoś zapewni sobie ogrzewanie elektryczne w łazience? Może, ale nie zamiast – tylko dodatkowo. Nie można też zabudowywać czy raczej eksploatować grzejników łazienkowych drabinkowych z grzałką! Bo po co płacić podwójnie za ciepło? Podzielnik jest bowiem zbyt prostym urządzeniem, aby sam wiedział, kiedy i kto ogrzał powierzchnię grzejnika i kiedy powinien rejestrować wskazania wyemitowanego ciepła, a kiedy nie.

Czy można sobie zakładać ogrzewanie podłogowe w łazience? Tak, ale wyłącznie elektryczne, bez naruszania elementów konstrukcyjnych budynku. Nawet w przypadku lokali z instalacjami poziomymi (typ LOGO) i indywidualnym ciepłomierzem lokalowym. Tu prawo chyba jeszcze nie powiedziało ostatniego słowa i wydaje się, że może kiedyś dojdziemy do tego, że wodne ogrzewanie podłogowe będzie mogło być dopuszczone. Pewnie w nowych budynkach będzie to mogło stać się niebawem, ale dla starszych zasobów mieszkaniowych z instalacjami pionowymi – może to być problematyczne. Czas pokaże.

KSM – DOBRĄ SPÓŁDZIELNIĄ 2025

(Dokończenie ze str. 1)

Podczas noworocznego spotkania głos zabrała prezes Zarządu Krystyna Piasecka. W swoim wystąpieniu omówiła syntetycznie dokonania KSM w zakończonym roku i zasygnalizowała najważniejsze zadania jawiące się w roku 2026, wszelako informując na wstępie, iż **Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa posiada obecnie 17.418 członków**. I w tym miejscu ważna dygresja: ogółowi członków KSM pełne sprawozdanie Spółdzielni za rok 2025 oraz kierunki jej działalności w roku bieżącym udostępnione zostaną w materiałach przygotowywanych na czerwcowe Walne Zgromadzenie.

Z przedstawionych przez prezes K. Piasecką danych wybraliśmy do publikacji bardzo istotny fragment dotyczący remontów i modernizacji budynków mieszkalnych z części „A” funduszu remontowego, a zatem tej jego części, która obejmuje zasoby całej Spółdzielni.

W roku 2025 to były to prace związane z:

- **kompleksową termomodernizacją 19 budynków:** Osiedle Centrum I – ul. Sokolska 46-48, Osiedle Śródmieście – ul. Francuska 61-65, ul. Francuska 61a-65a, Osiedle Murcki – ul. Bohdanowicza 2, Osiedle Wierzbowa – ul. Klonowa 31-33, Osiedle im. Kukuczki – ul. Sandomierska 5-15, Osiedle Szopienice – ul. Morawa 91c, ul. Morawa 93b, Zamenhofa 16a-16c,



Moment wręczenia Dyplomów Uznania Wojskowego Centrum Rekrutacji w Katowicach. Na zdjęciu od lewej: osoby uhonorowane – Waldemar Wojtasik, Janusz Naleśnik, Wioletta Mądry, Jadwiga Huzarska i Monika Bęben – odbierająca dyplom z rąk ppłk Michała Napierały. Wydarzeniu towarzyszą Teresa Słazkiewicz – wiceprezes Zarządu oraz Dariusz Szczesiak – specjalista ds. Obrony Cywilnej

- Osiedle Janów – ul. Zamkowa 58, ul. Zamkowa 60, ul. Zamkowa 52, ul. Zamkowa 54, ul. Zamkowa 56, Osiedle Zawodzie – ul. 1-go Maja 162a-162d, Osiedle im. Zgrzebnika – ul. Bocianów 8-12, ul. Bocianów 18, ul. Cyranek 4-6, Osiedle Ligota – ul. Wodospady 4a.

- **modernizacją sieci i urządzeń ciepłowniczych w 6 budynkach:** Osiedle Giszowice – ul. Wojcie-

- cha 15-d, ul. Wojciecha 51-b, ul. Mysłowicka 3, ul. Mysłowicka 5, ul. Mysłowicka 7, Osiedle Zawodzie – ul. Bohaterów Monte Cassino 22.

- **wymianą wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w 2 budynkach:** Osiedle Centrum I – ul. Grażyńskiego 7-7a, ul. Poniatowskiego 14a-d.

- **modernizacją dźwigów w 12 budynkach:** Osiedle Śródmieście

- ul. Szafranka 3, ul. Mikołowska 40, Osiedle Gwiazdy – al. Różdzińskiego 88, Osiedle Giszowice – ul. Mysłowicka 3, ul. Wojciecha 11b, ul. Miła 5, 5a, 5b, 5c, ul. Miła 9, 9a, 9b, 9d, ul. Miła 42, 44, 46, 48, 50, 52, ul. Miła 54, 56, 58, Osiedle im. Kukuczki – ul. Kurpiowska 5, Osiedle im. Ściegiennego – ul. Józefowska 86, Osiedle Zawodzie – ul. Piaskowa 4.

- **wymianą wewnętrznej instalacji elektrycznej w 3 budynkach:** Osiedle im. Ściągły – ul. Ściągły 27-33, Osiedle Szopienice – ul. Morawa 93d, Osiedle Ligota – ul. Warmińska 13a-c.

- **dokumentacją techniczną, spłatą i obsługą kredytów, rezerwą OZE (fotowoltaika, świadectwa charakterystyki energetycznej):** z tego OZE – Osiedle Giszowice – ul. Miła 54, 58 – montaż paneli fotowoltaicznych 83 sztuki, Osiedle Zawodzie – ul. Bohaterów Monte Cassino 22 – montaż paneli 29 sztuk i pomp ciepła na potrzeby ciepłej wody.

Zatem był to ogrom dokonań. Tym godniejszy publicznego wskazania, że środki finansowe na te prace pochodzą z kwot, jakie każdy członek uiszcza na fundusz remontowy w opłacie miesięcznej za mieszkanie.

W zwięzłym swego przemówienia Krystyna Piasecka złożyła serdeczne podziękowania pracownikom Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej za ich ofiarny, codzienny trud owocujący dobrym funkcjonowaniem Spółdzielni. (pas)



Dyplom dla KSM „Dobra Spółdzielnia 2025”.



Dyplom dla KSM „Grand Prix XV-lecia 2011-2025 programu Dobra Spółdzielnia”.

GRUDNIOWE SPOTKANIA „JEST MOC”

Z pełnym przekonaniem można powiedzieć, że spotkania „Jest Moc” w ramach programu Fundacji „Da Moc” o nazwie „Moc zbalansowanego życia” w grudniu odbywały się w wyjątkowo świątecznym nastroju. Podejmowane działania – relaksacja, taniec, praca ceramiczna, ćwiczenia funkcji kognitywnych – naturalnie krążyły wokół tej tematyki, nadając spotkaniom miękki, grudniowy rytm.

Z tygodnia na tydzień pojawia się coraz więcej zainteresowania. Do grupy dołączają nowe osoby, przyciągając atmosferą i nieskrępowanym sposobem bycia, który nie wymaga deklaracji i jest ukierunkowany na konstruktywne działania oraz relacje. Na spotkaniach panuje atmosfera, która nie potrzebuje reklamy – dlatego z każdym tygodniem jest nas więcej. Niezwykli ludzie, połączeni w nieoczywisty sposób, tworzą przestrzeń, do której chce się wracać.

Wiele wykonanych świątecznych stroików, ceramicznych arcydzieł i upieczonych pierników z intencją o innych wyruszyło w drogę do domów osób samotnych i w trudnej sytuacji – razem z dobrym słowem zamkniętym w świątecznych kartkach i z drobnymi upominkami, które niosą coś więcej niż tylko formę, ale też poczucie wspólnoty i bliskości. Te spotkania były emocjonującym czasem bycia razem – czasem rozmów, ciszy, uważności, uśmiechu i wzruszeń. Chwil, które zostają w pamięci na dłużej niż świąteczny zapach piernika.

Dziękujemy za wspólną drogę, za otwartość, zaufanie i energię, którą współtworzyliśmy w każdym z tegorocznych spotkań. Niech to, co powstało przy jednym stole, ogrzewa codzienność także poza nim.



Dzieci z osiedli Wierzbowa i im. F. Ściągły odwiedził św. Mikołaj

BOŻONARODZENIOWE NIEZBĘDNIKI- CZYLI WSPARCIE MATERIALNE I EMOCJONALNE

Fundacyjna inicjatywa Świątecznych Niezbędników, tym razem **Bożonarodzeniowych**, po raz kolejny wyruszyła w świat do osób potrzebujących. Razem z dobrym słowem zamkniętym w świątecznej kartce przekazaliśmy paczki pełne wiktuałów, których nie powinno zabraknąć na wigilijnym stole.

Czasem wystarczy niewiele, by ktoś poczuł, że nie jest sam. Torba z barszczem, garść grzybów, suszone owoce do wigilijnego kompotu, kapusta, śledzik, słodki Mikołaj i konfitura, herbata i kawa – zwyczajne rzeczy, które w Święta mają niezwykłą moc.

Świąteczne Niezbędniki Fundacji „Da Moc” trafiły do osób w trudnej sytuacji życiowej w Osiedlach: Śródmieście, Haperowiec, Janów, im. A. Zgrzebnioła i innych osiedlach KSM. Dzięki współpracy z osobami ze społeczności zacięciem – reprezentującymi Rady Osiedlowe oraz

kierownictwo i pracowników administracji – pomoc dotarła na czas i tam, gdzie była najbardziej potrzebna.

Serdeczne podziękowania kierujemy do **Rady Osiedla Haperowiec**, która aktywnie i z dobrą energią włączyła się w świąteczną akcję. Wasza pomoc i otwarte serca są nieocenione. Odbiorcami byli bardzo zadowoleni, a ich uśmiechy i często łzy wzruszenia były dla nas wszystkich znakiem, że świąteczne przedsięwzięcie ma sens.

MISJA FUNDACJI „DA MOC”: NIKT NIE POWINIEN BYĆ SAM

Naszą misją są spotkania, by nikt nie był samotny. Spotkania prawdziwe, bezpośrednie, w domach osób, które z różnych przyczyn nie mogą z nich wyjść – są chore, samotne, mają życiowe okoliczności, które zamykają drzwi mieszkania.

W Fundacji „Da Moc” bardzo cenimy te chwile, bo właśnie wtedy jest czas: na szczere rozmowy, na uważność, na ciszę, która mówi czasem więcej niż słowa. Na wsłuchiwanie się w to, co naprawdę ważne i potrzebne – nie zawsze wypowiedziane wprost.

Podczas tych spotkań nie spieszymy się z odpowiedziami. Najpierw słuchamy. Dopiero potem szukamy rozwiązań, dróg, możliwości pomocy. A pomiędzy tym wszystkim rodzi się coś najcenniejszego – relacja, emocjonalna więź, poczucie, że ktoś widzi, rozumie i jest.

Wierzmy, że nasza obecność ma moc, a czas podarowany drugiemu człowiekowi jest jedną z najważniejszych form pomocy.

SPOTKANIA Z MIESZKAŃCAMI OSIEDLI I DZIEĆMI

Fundacja „Da Moc” miała także czas na spotkania z dziećmi i ich rodzicami oraz opiekunami z osiedli Wierzbowa i im. F. Ściągły. Spotkanie z Mikołajem było świątecznym szaleństwem radości. Spektakl „Zaginiona Gwiazdka” w wykonaniu aktorów **Teatru Damier** zachwycił najmłodszych i ich rodziców, a potem pojawił się Mikołaj z workiem pełnym prezentów. Dzieci brały udział w świątecznych animacjach, zabawach i budowaniu z klocków LEGO przygotowanych przez Fundację.

Mieliśmy też przyjemność uczestniczyć w przedświątecznym spotkaniu z mieszkańcami Osiedla im. F. Ściągły, jakie odbyło się na probostwie bazyliki pod wezwaniem św. Szczepana i Matki Bożej Boguckiej. W spotkaniu wzięli udział także mieszkańcy osiedli Wierzbowa i im. J. Kukuczki. Uczestników spotkania obdarowaliśmy kartkami z życzeniami oraz owocami.

PANI ZOFIA „DŁUGOWIECZNA MISTRZYNIĄ ŻYCIA”

Fundacja „Da Moc” prowadzi również Program „Długowieczni Mistrzowie Życia”, w ramach którego odwiedzamy osoby długowieczne, poznając ich zwyczaje, nawyki, dietę oraz sposób codziennego funkcjonowania. To bezcenna lekcja życia i mądrości.

W zeszłym roku Fundacja miała ogromną radość świętować **100. urodziny Pani Zofii**, a w tym roku – zgodnie z tradycją – zaśpiewaliśmy już **200 lat**. Z wielką radością obserwujemy, że pani Zofia cieszy się niezmiennie dobrym stanem zdrowia, co nas prawdziwie cieszy i motywuje do dalszych działań.

Podczas wizyt przekazujemy również **Niezbędniki dla Długowiecznych**. Zwyczajowo odwiedzamy mieszkańców Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, a tym razem do pani Zofii przyszliśmy wspólnie z **Leszkiem Boniewskim** – zastępcą Przewodniczącego Rady Nadzorczej KSM a zarazem przewodniczącym Rady Osiedla oraz kierownikiem Administracji Osiedla im. F. Ściągły **Sławomirem Sztylem**, którzy przekazali 101-lacie list gratulacyjny.

(Dokończenie na str. 18)



101-letnia pani Zofia odbiera gratulacje od kierownika Osiedla im. F. Ściągły - S. Sztylera



Maria Rembalska (z prawej) - autorka obrazów w kalendarzu charytatywnym na 2026 rok - wraz z prezes Fundacji Da Moc Agatą Kaczmarczyk

NOWOROCZNA GALA KATOWICKICH SENIORÓW

Od 2014 roku w Katowicach istnieje Rada Seniorów Miasta Katowice powołana uchwałą Rady Miasta. Obecna kadencja (na lata 2026 - 2029) jest już czwartą w działaniach seniorów. W poprzedniej kadencji narodziła się piękna tradycja organizacji **Noworocznych Gali Seniorów** i właśnie w styczniu 2026 odbyła się taka IV. Gala. Taką samą tradycją jest wręczanie podczas Gali honorowych **Laurów Rady Seniorów**.

Celem działalności Rady Seniorów jest służenie katowickim seniorom poprzez reprezentowanie ich interesów, ścisła współpraca z władzami samorządowymi Katowic, monitorowanie potrzeb seniorów, opiniowanie i zgłaszanie uwag co do prowadzonej polityki senioralnej przez władze miasta, integracja osób starszych poprzez edukację, rozrywkę, aktywność fizyczną, profilaktyka i promowanie programów zdrowot-



Z dyplomami i kwiatami osoby uhonorowane Laurami, w towarzystwie przedstawicieli władz miasta oraz gospodarza uroczystości

nych dla seniora, współpraca z policją i propagowanie programu na rzecz bezpieczeństwa seniorów.

Przykładów takich działań w każdym roku jest moc. Dość wspomnieć inicjatywę utworzenia w Parku Kościuszki Skweru Katowickich Se-

niorów (powołanego uchwałą Rady Miasta) i potem wielu w tym miejscu plenerowych koncertów, w których zawsze, niemal gremialnie – pośród kilkusetosobowej rzeszy publiczności – uczestniczą stali bywalcy klubów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

W swej społecznej pracy Rada Seniorów nie jest osamotniona. Potrafi pozyskiwać sojuszników – przyjaciół i dobroczyńców. I właśnie dla nich przeznaczone są specjalne, doroczne podziękowania w postaci **Laurów Rady Seniorów**. Tym razem, za rok 2025, uhonorowani zostali: **Lidia Gałęziowska** – dyrektor Miejskiego Domu Kultury Koszutka, **Elżbieta Grzeczka** – dyrektor Domu Pomocy Społecznej „Senior Residence” Fundacja Laurentis w Katowicach, **Agnieszka Krzysztofik** – starszy aspirant Komendy Miejskiej Policji

w Katowicach, **Maria Wilczyńska** – dyrektor generalna Fundacji „Wolne Miejsce” Mikołaja Rykowskiego, **Marian Stolecki** – koordynator Projektu Centrum Społecznościowe Szopki w Katowicach - Szopienicach.

Laury wręczał i składał podziękowania za współpracę przewodniczący Rady Seniorów Miasta Katowice - **Tadeusz Oczko**, znany czytelnikom „Wspólnych Spraw” i mieszkańcom zasobów KSM jako aktywny, wieloletni działacz samorządu spółdzielczego, aktualnie członek Rady Osiedla im. ks. Piotra Ściegiennego.

Gratulacje laureatom i członkom Rady Seniorów złożyli uczestniczący w gali: **Maciej Stachura** – wiceprezydent Katowic, **Łukasz Borkowski** – przewodniczący Rady Miasta Katowice i **Ewa Kołodziej** – posłanka na Sejm RP.

Pośród uczestników spotkania byli reprezentujący KSM: **Krystyna Piassecka** – prezes Zarządu, **Leszek Boniewski** – wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej, **Alicja Bytom** – członkini RN, **Anna Paluch** i **Kazimierz Dmitryszyn** – działacze spółdzielczy w KSM i zarazem członkowie Rady Seniorów Miasta Katowice oraz **Agata Kaczmarczyk** – prezes Fundacji „Da Moc”.

Artystycznym dopełnieniem uroczystości był gorąco oklaskiwany koncert dual **Ojciec & córka**, czyli **Anny** (vocal) i **Dariusza** (akompaniament fortepianowy) **Smoleniów**.

Rada Seniorów Miasta Katowice zaprasza wszystkich mieszkańców naszego miasta, którzy na miano seniora zasłużyli swym wiekiem, na imprezy organizowane przez Radę w każdym miesiącu. Najbliższą jest „Karnawałowa fiesta – muzyka słońca i pasji” organizowana 11 kutego br. w sali koncertowej Katowice Miasto Ogrodów, przy placu Sejmu Śląskiego.



Goście senioralnej gali

Ważne społecznie działanie

KWALIFIKACJA WOJSKOWA

W całym mieście rozmieszczone zostały obwieszczenia Wojewody Śląskiego z 16 stycznia 2026 r. o kwalifikacji wojskowej w 2026 roku na terenie Katowic. Jednocześnie prezydent Miasta Katowice wzywa osoby podlegające stawieniu się do kwalifikacji wojskowej za pomocą indywidualnych wezwań. **Nieotrzymanie imiennego wezwania nie zwalnia z obowiązku stawienia się do kwalifikacji wojskowej w miejscu i terminie określonym w wezwaniu**, gdyż wszystko zawarte jest w publicznie dostępnym obwieszczeniu.

Kwalifikacja wojskowa na terenie miasta Katowice będzie przeprowadzana w Katowicach (Szopienice) w budynku przy **ul. Krakowskiej 136**, w godzinach od 7:00 do 12:00, w dniach od 2 lutego 2026 r. do 1 kwietnia 2026 r., od poniedziałku do piątku oraz od 15 kwietnia 2026 r. do 17 kwietnia 2026 r. z zastrzeżeniem, że od 2 lutego 2026 r. do 26 marca 2026 r. oraz 16 i 17 kwietnia 2026 r. odbywać się będzie kwalifikacja wojskowa **mężczyzn**, natomiast w dniach od 27 marca 2026 r. do 1 kwietnia 2026 r. oraz 15 kwietnia 2026 r. kwalifikacja wojskowa **wyłącznie kobiet**.

Osoba stawiająca się do kwalifikacji wojskowej przedstawia dowód osobisty lub inny dokument pozwalający na ustalenie tożsamości.

W Arenie Katowice

SZACHOWE MISTRZOSTWA EUROPY JUŻ W KWIECIEŃ

Polski Związek Szachowy obchodzi w tym roku swoje 100-lecie. Powierzona została mu organizacja Indywidualnych Mistrzostw Europy w Szachach w roku 2026. Jest to najbardziej prestiżowy turniej indywidualny na naszym kontynencie. Dla miłośników tej królewskiej gry ważne jest to, iż ten wielkiej wagi turniej odbędzie się w Katowicach, w dniach od 7 do 19 kwietnia. Miejscem rozgrywek będzie Arena Katowice przy ul. Nowa Bukowa. Łączna pula nagród turnieju wynosi **100.000 euro**, a zgodnie z regulaminem Międzynarodowej Federacji Szachowej (FIDE) i decyzją Zarządu Europejskiej Unii Szachowej (ECU), **20 najlepszych zawodników uzyska awans do Pucharu Świata**.

Przypomnieć warto, że naszym mieście w roku 2022 były już Mistrzostwa Europy w szachach szybkich i błyskawicznych rozegrane w Spodku. Złote medale wówczas zdobyli: reprezentantka Polski – **Aleksandra Malcewska** (SzSON Zagłębie Dąbrowa Górnicza) oraz Hiszpan – **Jaime Santos Latasa**.

Zgodnie z uchwałą
Sejmu Rzeczypospolitej
Polskiej ROK 2026
– ROKIEM
STANISŁAWA STASZICA

PIONIER SPÓŁDZIELCZOŚCI NA SKALĘ ŚWIATOWĄ



Stanisław Staszic

26 września 2025 roku Sejm Rzeczypospolitej Polskiej przyjął jednogłośnie następującą uchwałę:

W 2026 roku będziemy obchodzić 200-lecie śmierci **STANISŁAWA STASZICA**, którego doczesne szczątki spoczywają w mogile przy dawnym kościele Kamedułów na warszawskich Bielanach. Ten urodzony w Pile, w 1755 roku polski działacz oświeceniowy, pionier spółdzielczości, pisarz polityczny i publicysta, filozof i tłumacz, wolnomularz, przyrodnik, geograf i geolog, ksiądz katolicki, członek Izby Edukacyjnej Księstwa Warszawskiego, minister stanu Księstwa Warszawskiego, minister stanu Królestwa Polskiego – bez wątpienia należy do grona najwybitniejszych przedstawicieli polskiego oświecenia.

Zanim nastał czas ustanowienia Sejmu Wielkiego i w trakcie obrad parlamentu, anonimowymi „Uwagami nad życiem Jana Zamoyskiego” i „Przestrogam dla Polski” wspierał dzieło naprawy Rzeczypospolitej Obojga Narodów. Po trzecim rozbiorze i upadku państwa polskiego w celu poznania zasobów krajowych odbywał podróże badawcze i prowadził badania geologiczne. Jako pierwszy znany Polak podjął penetrację naukową Tatr. Owocem kilkunastoletnich badań i wypraw było opublikowanie pierwszego opracowania poświęconego budowie geologicznej ziem polskich pt. „O ziemiorodztwie Karpatów i innych gór i równin Polski” oraz opracowanie „Mapy geologicznej Polski i krajów sąsiednich”. Za osiągnięcia na polu nauk o ziemi Staszic otrzymał zaszczytny tytuł ojca geologii polskiej.

(Dokończenie na str. 18)

21 karetek dla Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego

OIOM NA KOŁACH

Pacjenci w najcięższym stanie zdrowia trafiają w szpitalach na **OIOM** – czyli **Oddział Intensywnej Opieki Medycznej**. Tam trwa wytężona walka o ich życie – prowadzona przez lekarzy specjalistów głównie anestezjologii i intensywnej terapii, przez pielęgniarki specjalistki w dziedzinie pielęgniarstwa anestezjologicznego i intensywnej opieki oraz ratowników medycznych. Droga pacjenta i czas jego dotarcia na taki Oddział zostają maksymalnie skrócone, gdy OIOM – nie stacjonarny, ale na kołach – dojedzie do chorego.

– Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego – mówi Łukasz Pach, dyrektor WPR – otrzymała właśnie w ostatnich dniach grudnia 2025 roku **21 nowych takich jeżdżących OIOM-ów**. Fundusze na ten cel pochodzą z **Rządowego Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej** w przypadku 16 pojazdów – 14,4 mln zł, a pozostałe 5 karetek zakupiono za 4 mln zł z budżetu województwa śląskiego. Podkreśla, że w Wojewódzkim Pogotowiu Ratunkowym w Katowicach dotąd nie było takiej sytuacji, by jednorazowo przekazywano tak wiele nowoczesnych, w pełni wyposażonych ambulansów do używania w systemie Państwowego Ratownictwa Medycznego.

Ambulanse – informuje dyrektor Pach – wyposażone są w niezbędny sprzęt medyczny, taki jak m.in.: defibrylatory, respiratory, ssaki oraz pompy infuzyjne. Zatem to wszystko, co szpitale mają na intensywnej terapii, posiadamy również w karetkach, możemy trans-



Nowe ambulanse Pogotowia Ratunkowego

portować i aktywnie ratować pacjentów w najcięższych stacjach.

Pojazdy trafią do stacji pogotowia w Katowicach, Chorzowie, Mysłowicach, Tychach, Łędzinach, Siemianowicach Śląskich, Świętochłowicach,

Bytomiu, Rudzie Śląskiej, Zabrze, Tarnowskich Górach, Gliwicach, Knurowie, Pyskowicach, Sośnicowicach, Piekarach Śląskich, Żorach, Świerklanach oraz Pszczynie.

(pas)



Karetki wyposażone są w sprzęt dostępny dotąd w szpitalnych OIOM-ach

BEZPIECZEŃSTWO – NAJWAŻNIEJSZE!

Awizowany pod koniec ubiegłego roku **PORADNIK BEZPIECZEŃSTWA** dociera w styczniu 2026 roku do każdego Polaka. W skrzynkach pocztowych wszyscy znajdujemy kopertę z przesyłką wysłaną do nas przez Ministerstwo Obrony Narodowej, Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rządowe Centrum Bezpieczeństwa, a w niej rządową publikację, broszurę „Poradnik Bezpieczeństwa”. To lektura bardzo ważna, stwierdzić można – obowiązkowa – dla wszystkich, bez względu na wiek. W całości dostępna jest także w internecie.

Mamy powszechną świadomość, że w ciągu ostatnich lat zagrożenie wobec Polski wzrosło. Dezinformacja, cyberataki, zagrożenia hybrydowe, sabotaż czy dywersja są wykorzystywane do destabilizacji państwa. Wojna za naszą wschodnią granicą również wpływa na nasze poczucie bezpieczeństwa. Zauważalnie wzrasta też ryzyko ekstremalnych zjawisk klimatycznych – pogodowych. Ich skutki mogą powodować przerwy w dostawie prądu, utrudnienia w przemieszczaniu się i komunikowaniu, zniszczenia materialne, trudności w prowadzeniu działalności gospodarczej, a także zagrażać zdrowiu i życiu. Wielu z nich nie da się uniknąć, ale można się na nie przygotować.

Dlatego Rząd Rzeczypospolitej Polskiej, dostrzegając wagę tych wyzwań, opracował „Poradnik bezpieczeństwa”. Poradnik zawiera praktyczne wskazówki dla każdego z nas, m.in. o tym: jak zadbać o siebie i swoich bliskich, jak przygotować dom na nieprzewidziane wydarzenia, jak wspierać innych i działać odpowiedzialnie.

Zachęcamy, by „Poradnik Bezpieczeństwa” jak najry-



Jak najprędzej i w pełni korzystajmy z otrzymanego Poradnika Bezpieczeństwa

chlej przeczytać i z rodziną wskazówki w nim zawarte przećwicz. Naturalnie broszurę trzeba zachować i - dla utrwalenia zawartych w niej informacji i porad – co pewien

czas czytać ponownie i także sprawdzając ćwiczyć zalecenia. Przypominamy także, iż jako dodatek do „Wspólnych Spraw”, już w maju 2022 roku, w numerze 5 (375), opubliko-

waliśmy „Poradnik na czas kryzysu i wojny – Bądź gotowy!” przygotowany przez Rządowe Centrum Bezpieczeństwa.

W dołączonym do poradnika piśmie, sygnowanym przez wiceprezesa Rady Ministrów, ministra obrony narodowej **Władysława Kosiniaka-Kamysza**, ministra spraw wewnętrznych i administracji **Marcina Kierwińskiego** oraz dyrektora Rządowego Centrum Bezpieczeństwa **Zbigniewa Muszyńskiego** czytamy:

„Bezpieczeństwo każdego z nas zaczyna się od wiedzy i świadomości. Poradnik, który trafił w Wasze ręce, ma pomóc w sytuacjach kryzysowych. Zawarte w nim informacje pomogą Wam i Waszym bliskim w przygotowaniu się na trudne oraz niespodziewane sytuacje. To zbiór praktycznych porad i odpowiedzi na najczęściej zadawane pytania. Powstał dzięki pracy ekspertów: strażaków, policjantów, żołnierzy i innych specjalistów, którzy dzielą się swoim doświadczeniem.

Bezpieczeństwo to nasza wspólna odpowiedzialność. Państwo polskie dba o ochronę obywateli, a każdy z nas może wzmocnić swoje bezpieczeństwo poprzez wiedzę i przygotowanie. Zachęcamy Was do czytania i dzielenia się zawartą w Poradniku Bezpieczeństwa wiedzą z rodziną, przyjaciółmi i sąsiadami. Wspólna lektura to pierwszy krok – pomoże Wam i Waszym bliskim lepiej się przygotować i poczuć się pewniej. Niech Poradnik Bezpieczeństwa będzie zawsze pod ręką”.

(pas)



Taka koperta trafia do każdej skrzynki pocztowej

WSZYSTKIE BARWY ŚWIĄT



Koncert świąteczny
w klubie „Trzynastka”



Wieczera wigilijna
w „Trzynastce”



Ten Mikołaj przyszedł w „Józefince”
do seniorów

Nie może być inaczej – grudzień, to czas czarowny, bo przecież przynosi nam wyjątkowe chwile i chociaż kalendarz wskazuje pojawiającą się zimą, to temperatura w naszych sercach jest raczej tropikalna. Wizyta bardzo oczekiwanego, szczególnie przez najmłodszych, świętego Mikołaja, a przede wszystkim Święta Bożego Narodzenia, sprawiają, że już od początku miesiąca, przeżywamy to, co dopiero nadejdzie, a czego bardzo wyglądamy. Zapamiętajmy to, co działo się w naszych spółdzielczych klubach.

ŚWIĘTA, JAK MAŁOWANE...

A ponieważ, jak się rzekło, rozgrzewała serca już sam czas oczekiwania, to w naszych klubach grudzień był też w znacznym stopniu miesiącem przygotowań do Świąt.

Klub „Józefinka” tym przygotowaniom poświęcił niejedne zajęcia. Odbłyły się więc warsztaty plastyczne dla dzieci zatytułowane „Malowana choinka”, podczas których uczestnicy własnoręcznie malowali i zdobili kubki ceramiczne. Pozostając w klimacie zbliżających się świąt, podczas warsztatów dla dorosłych, tworzone były piękne stroiki, girlandy i choinki. – Uczestniczki zajęć stworzyły m.in. stroiki – choinki, które udekorowały i ozdobiły stoły podczas spotkania wigilijnego w naszym klubie – wspomina pani Agnieszka.

Kolejne zajęcia plastyczne z udziałem dzieci pt. „Zimowe inspiracje” zaowocowały ozdobnymi choinkami z kartonu, udekorowanymi kolorowymi wstążkami, szyszkami, brokatem, naklejkami.

Tymczasem w klubie „Pod Gwiazdami” uczestnicy warsztatów uzbrojeni w klej i nożyczki stwo-

rzyli wyjątkowe kartki świąteczne oraz życzenia i wiersze do kart świątecznych, które – jak powiedziała pani Ewa – nie mogły się doczekać, aby wyruszyć w drogę, aby ucieszyć najbliższych – przyjaciół i rodzinę. Tutaj także dzieci w wieku przedszkolnym i wczesnoszkolnym miały okazję wziąć udział w zajęciach kreatywnych, podczas których z wielkim zapalem kolorowały piękne rysunki, czego efektem było wiele atrakcyjnych prac.

W klubie „Juwenia” uczestnicy warsztatów rękodzielniczych wykonywali własnoręcznie kartki świąteczne oraz pisali listy do świętego Mikołaja. – Warsztaty obejmowały projektowanie graficzne, dobieranie kolorów, elementów ozdobnych (takich jak brokat, naklejki, świąteczne pieczątki) oraz pisanie osobistych życzeń. Dzieci z zapalem krewały swoje listy, formułując marzenia i życzenia, które miały trafić do Mikołaja – wyjaśnia pani Iza.

Nie obyło się bez przedświątecznej krzątanimy i w klubie „Trzynastka”, gdzie zgromadzeni na warsztatach „Coraz Bliżej Świąt” uczestnicy wkładali całe swoje zaangażowanie i pomysłowość w wyczarowywanie dekoracji na Boże Narodzenie.

W Giszowieckim Centrum Kultury też robiono kartki świąteczne, tutaj jednak to działanie miało szczególnie wymiar. Adresatami owych, własnymi rękami i sercem wykonanych kartek, byli podopieczni Zakładu Opieki Długoterminowej EPIONE. – Uczestnicy, z dużym zaangażowaniem i empatią, przygotowywali kartki z życzeniami, które stały się wyrazem pamięci i wsparcia dla osób wymagających szczególnej opieki. Działanie to miało nie tylko wymiar artystyczny, ale przede wszystkim społeczny – budowało wrażliwość i poczucie wspólnoty – podsumowują panie Ania i Olga.

W świąteczny klimat wpisały się również przeprowadzone w GCK warsztaty robienia bombek dla dorosłych, podczas których uczestnicy mogli wykonać unikatowe ozdoby choinkowe. Była to okazja do rozwijania kreatywności, rozmów i wspólnego spędzenia czasu w serdecznej atmosferze.

Wreszcie również zorganizowane w klubie giszowieckim warsztaty muzyczno-plastyczne dla przedszkolaków pozwoliły dzieciom połączyć zabawę z twórczą ekspresją i poznawaniem świątecznych tradycji.

JAK WIGILIA, TO TAKŻE PIERNICZKI

Pierniczki, to jedno z najbardziej charakterystycznych i pachnących symboli świąt Bożego Narodzenia. Te korzenne ciasteczka pojawiają się w domach na całym świecie, a ich zapach podkreśla świąteczną atmosferę. Tradycja pieczenia pierników sięga czasów średniowiecza, kiedy to pojawiły się pierwsze wypieki bazujące na miodzie i przyprawach korzennych. Słowo „piernik” pochodzi od staropolskiego słowa „pierny”, czyli pieprzny.

Aby tradycji stało się zadość, w klubie „Juwenia” zorganizowane zostały warsztaty piernikowe skierowane do dzieci i dorosłych. Uczestnicy tworzyli pierniki w fantazyjnych kształtach, korzystając z różnorodnych foremek oraz dekoracji cukrowych. Warsztaty rozpoczęły się od krótkiego wprowadzenia o tradycjach pieczenia pierników, a następnie wszyscy zabrali się do kreatywnej pracy.

– Dzieci z entuzjazmem malowały swoje słodkie dzieła, dobierając intensywne kolory lukru, posypki i jadalne ozdoby, tworząc własne, bajkowe kompozycje. Dorośli natomiast koncentrowali się na bardziej złożonych formach i detalach, inspirowane



Świąteczny występ
zespołu „Alle Babki”



Przedświąteczne warsztaty
kreatywne w klubie „Centrum”

WSZYSTKIE BARWY ŚWIĄT

się świąteczną estetyką i własną wyobraźnią – opowiada pani Iza. Efektem były oryginalne piernikowe dekoracje, które uczestnicy mogli zabrać do domu, jako pamiątki lub podarunki świąteczne. To wydarzenie wzmacniało więzi rodzinne i dało okazję do wspólnej, twórczej zabawy.

Także Giszowieckie CK postanowiło wspólnie popracować nad tymi związanymi ze świętami Bożego Narodzenia ciasteczkami. Dla najmłodszych mieszkańców Giszowca przygotowano przedświąteczne ozdabianie pierniczków, pełne kolorowych lukrów, posypek i uśmiechów.

Z MIKOŁAJEM W TLE

„Juwenia” pisała listy do św. Mikołaja, a dwa inne kluby miały swoje wieczory mikołajkowe. W „Józefince” św. Mikołaj odwiedził... dorosłych.

słodkim akcentem” zorganizowanym przy współpracy z radnym miasta Adamem Szymczykiem. Całość spotkania poprowadziła Barbara Kowacek - Jędrasik, pełnomocnik prezydenta Katowic ds. regionalizmu. Była to bardzo interesująca pogadanka na temat śląskich strojów, połączona z dającymi wielką satysfakcję i zadowolenie warsztatami malowania śląskiej róży na torbach ekologicznych, a radość ze spotkania dopełnił słodki akcent – śląski kołocz. – *Pozostając w klimacie Śląska i wszechotaczającej, przedświątecznej atmosfery, udaliśmy się do świątecznej krainy pełnej aromatów i rękodzieła, czyli do Nikiszowca na tamtejszy Jarmark Świąteczny. Było to niezapomniane doświadczenie. Mogliśmy podziwiać piękne i różnorodne rękodzieło, wystawy, świąteczne iluminacje, krótkie filmiki opowiadające o śląskich tradycjach związanych*

nico, przy choince. Gwiazdy i „Trzynastka” właśnie podtrzymały ten miły zwyczaj.

Otóż seniorzy z klubu „Pod Gwiazdami” udali się na zaproszenie „Trzynastki” do jej siedziby, aby razem pośpiewać sobie piękne, polskie kolędy. – *Stworzyło to ciepłą, rodzinną i świąteczną atmosferę. Kolędowanie z seniorami jest wzruszającym i zarazem niezwykle radosnym czasem. Buduje więzi, redukuje samotność, pozytywnie wpływa na zdrowie, przede wszystkim jednak, pozwala na chwilę refleksji nad istotą Święt Bożego Narodzenia. To od Was, drodzy Seniorzy uczymy się pielęgnowania tradycji, wspólnego śpiewania kolęd* – stwierdziła pani Ewa.

Giszowieckie CK, a dokładniej mówiąc to zespół 100-Krotki kolędował razem z Miejskim Przedszkolem nr 61 w Katowicach. Wspólne śpiewanie miało swe miejsce w Miejskim Domu



Uczestnicy spotkania opłatkowego w „Juwenii”



Występ „100-Krotek” na jasełkach w MDK



Spotkanie opłatkowe w klubie „Centrum”



Warsztaty w GCK robienia choinkowych bombek...



...i przykłady powstałych ozdób



Tak powstawały Bożonarodzeniowe kartki w klubie „Pod Gwiazdami”

W końcu oni też lubią świętego Mikołaja. – *Z tej racji, że wszyscy seniorzy, oczywiście jak co roku, byli bardzo szczerni. Mikołaj bez sań, bo śniegu akurat w Katowicach nie było, dotarł jednak do klubu i obdarował obecnych drobnym słodkim upominkiem* – wyznała pani Agnieszka.

„Trzynastka” z kolei napawała się mikołajkową atmosferą – czyli taką uwerturą do jeszcze bardziej ważnego oczekiwania – przy dźwiękach serwowanych przez młodych muzyków z działającej tam orkiestry Young Silesian Band.

ŚLĄSKIE KLIMATY

Temat Świąt oczywiście dominował w naszych grudniowych klubach, co nie znaczy, że wśród ich zajęć nie znalazły się i niezwiązane z Bożym Narodzeniem atrakcje.

„Centrum” pochwaliło się bardzo ciekawym spotkaniem klubowym pt.: „Śląskie klimaty ze

z Nikiszowcem, mogliśmy podziwiać mnóstwo stref gastronomii regionalnej – wspomina pani Irena.

Także bywalcy klubu „Juwenia” zatopili się w śląskości, a to za sprawą wizyty w Galerii Plastyki Nieprofesjonalnej w Muzeum Śląskim. – *Na prezentowanej tam wystawie obejrzelśmy twórczość lokalnych artystów - amatorów, których prace odzwierciedlają indywidualne doświadczenia, relacje rodzinne, codzienne życie oraz śląskie tradycje. Część ekspozycji poświęcona jest twórcom powiązanym z regionem, w tym pracom członków grupy Gwarek 58, których dzieła łączą związek z górniczą historią miejsca* – opowiada pani Iza.

LEĆ KOŁĘDO...

Niegdyś piękną tradycją w okresie Bożego Narodzenia było wspólne śpiewanie kolęd. Przede wszystkim przy wigilijnym stole, ale i później

Kultury w Giszowcu i stało się pięknym przykładem międzypokoleniowej integracji. Seniorzy i przedszkolaki razem wykonywali kolędy, tworząc wzruszające i radosne spotkanie, które na długo pozostanie w pamięci uczestników.

UCZTY MUZYCZNE

Kolędy oczywiście dominowały muzyczne doznania w grudniu, ale i innego rodzaju utwory rozmarzały i wprowadzały naszych klubowiczów w dobry nastrój.

GCK udało się do siedziby Narodowej Orkiestry Symfonicznej Polskiego Radia, gdzie uczestnicy tego kulturalnego wypadu wysłuchali pięknych aranżacji kolęd w wyjątkowej przestrzeni, co stanowiło artystyczne i duchowe dopełnienie świątecznego czasu.

(Dokończenie na str. 14-15)

Pełne emocji przygotowania w spółdzielczych klubach • Święty Mikołaj przychodził do dzieci i seniorów • Pierniki, kołocz i kolędy

WSZYSTKIE BARWY ŚWIĄT



Przykłady kartek świątecznych wykonanych przez Gwiazdowiczów

(Dokończenie ze str. 13)

„Centrum” bardzo intensywnie wypełniło muzycznymi doznaniem swój grudniowy program.

Klubowicze wyruszyli więc do kina „Kosmos” na retransmisję wspaniałego świątecznego koncertu „Wesołych Świąt” z Pałacu Zimowego w Maastricht. – Tradycyjnie już w okresie okołoswiątecznym wybitny holenderski skrzypek i kompozytor Andre Rieu ze swoją wspaniałą „Orkiestrą Johanna Straussa” wystąpił w rodzinnym mieście z koncertem świątecznym dla miłośników muzyki z całego świata. Był to nowy bożonarodzeniowy show króla walca, który sprawił, że czas oczekiwania na Boże Narodzenie stał się jeszcze bardziej wyjątkowe. Dzięki temu wydarzeniu na blisko trzy godziny przenieśliśmy się do skąpanego w świątecznej atmosferze Zimowego Pałacu w Maastricht i przeżyliśmy najpiękniejsze muzyczno-gwiazdkowe chwile ze swoim ulubionym maestrem. W koncercie pojawiła się również uwielbiana przez publiczność Emma Kok, nastolatka o anielskim głosie. Efektowną zimową scenerię Zimowego Pałacu w Maastricht ogrzewały nie tylko eleganckie walce w wykonaniu setki par tańczących i tyżwiarzy, w szczególności olśniewający walc wiedeński „Nad pięknym modrym Dunajem”, który do dziś



Plon warsztatów piernikowych dla dzieci w „Juwenii”

usłyszeć można na wielu wystawnych balach całego świata, ale również najpiękniejsze kolędy z całego świata oraz świąteczne hity w wyjątkowych aranżacjach. Byliśmy zauroczeni wspaniałymi utworami muzycznymi, bawiliśmy się na równi z uczestnikami w Maastricht, przeżywając chwile uniesień, wzruszeń jak i dobrej zabawy, która na chwilę przeniosła nas w lepszy świat, świat muzyki, który łączy i sprawia, że stajemy się bardziej empatyczni i życzliwi – mówiąca to pani Irena nie kryje wzruszenia.

Kolejnymi koncertami w nastroju świątecznym, jakich wysłuchali Centrumowicze, były: występ pt.: „Sempre Świątecznie” w wykonaniu Orkiestry Sempre, Gala z okazji 55-lecia MDK „Koszutka”, podczas której wystąpiła Orkiestra Big Silesian Band z udziałem solisty Krzysztofa Kiljańskiego. Była to moc wzruszeń i swoista podróż w czasie podczas prezentacji dorobku działalności Domu Kultury na przestrzeni 55 lat i również z tej okazji odbył się przepiękny „Świąteczny koncert” w wykonaniu duetu śpiewaczki operowej Eweliny Sobczyk oraz wokalisty i aktora musicalowego Kamila Franczaka wraz z zespołem. – Były to wyjątkowe świąteczne wieczory pełne emocji, podczas których red. Hanna Grabowska-Macioszek prowadziła z artystami ciekawą rozmowę, m.in. o tradycjach okołobożonarodzeniowych. Usłyszeliśmy mało znane kolędy, szczególnie pięknie wybrzmiała „Kolęda Maryi” i przejmująca kolęda „Mario czy już wiesz” oraz pastorałki i utwory świąteczne, dzięki którym Boże Narodzenie stało



Zajęcia plastyczne w „Józefince” dla dzieci – powstają choinkowe kubki

się piękniejsze, wzruszające i niosące radość – dodaje pani Irena.

Muzyczne wrażenia „Juwenii” zapewnił koncert kameralny w Filharmonii Śląskiej zatytułowany „Zimowe ilustracje muzyczne”. – To muzyczne spotkanie odbyło się w sali kameralnej. Publiczność wysłuchała starannie dobranej programy klasycznych i współczesnych kompozycji inspirowanych zimą i świątecznym klimatem. W programie znalazły się między innymi fragmenty „Czterech Pór Roku – Zima” Antonio Vivaldiego, wiazanki amerykańskich piosenek świątecznych, utwory Leo Delibesa i Francisca Poulenc’a oraz interpretacje tradycyjnych kolęd polskich. Wykonawcami byli doświadczeni instrumentalniści, a prywatnie rodzina, rodzice z córką, grający na flecie, klarnecie oraz fortepianie, co zapewniło kameralną, intymną atmosferę koncertu, idealnie wpisującą się w grudniowy rodzinny nastrój – zapewnia pani Iza.

„Trzynastka” z kolei zamknęła swój rok koncertem świątecznym, przygotowanym i poprowadzonym przez nauczycielkę Lesię Slusznik – absolwentkę Akademii Muzycznej w Katowicach we współpracy z grupą jej uczniów, a wcześniej wzięła jeszcze udział w Koncercie Gwiazdkowym Zespołu Szkół nr 1 im. gen. Jerzego Ziętka.



Występ Zespołu „Józefinki” w Klubie Seiora Plus SM Załęska Hałda



Wieczera wigilijna w „Trzynastce”



Wigilia w Giszowieckim Centrum Kultury

WSZYSTKIE BARWY ŚWIĄT

DZIELILIŚMY SIĘ OPLATKIEM

Spotkania oplatkowe to piękna tradycja naszych klubów. To, przeżywane przez „Józefinkę”, odbyło się z udziałem dzieci ze Szkoły Podstawowej nr 62 w Katowicach, które ślicznie odśpiewały kolędy i pastorałki. – *Było to wydarzenie bardzo wzruszające, choinki, światelka, kolorowe bombki, dekoracje to tylko dodatek do magii świąt. W drugiej części spotkania Zespół Wokalny „Józefinki” przypominał najpiękniejsze polskie kolędy, pastorałki i świąteczne przeboje. Na spotkaniu byli obecni członkowie Rady Osiedla Andrzej Łogiewa i Tadeusz Oczko, wszyscy złożyli sobie wzajemnie życzenia i łamali się oplatkiem. W takim dniu to, co najważniejsze to drugi człowiek, rodzina, bliskość,*

i Seniora, a spotkanie wigilijne „Nie jesteś sam przy wigilijnym stole” dla osób niepełnosprawnych. – *I tak przy wspólnym stole każdy z uczestników tych spotkań, przełamując się oplatkiem mógł złożyć życzenia, aby ten czas, który przed nami, obfitował w radość, szczęście i zdrowie, by właśnie poprzez ten czas spotkań i wspólnego kolędowania nikt nie czuł się samotny. Podczas każdego z tych spotkań rozbrzmiewały kolędy śpiewane wspólnie przez uczestników, a na jednym ze spotkań oplatkowych w klubie zorganizowanym dla mieszkańców zaśpiewał nasz zespół „Alle Babki” prezentując bardzo bogaty program artystyczny z repertuarem kolęd i utworów świątecznych śpiewanych również wspólnie z uczestnikami. Każdy z uczestników tych wszystkich spotkań zaniósł do swego domu*

Wieczorek oraz Andrzej Warmuza, a wszystko to umożliwił projekt „Go Senior”.

A NA DODATEK...

Wspomniane wyżej grudniowe wydarzenia w naszych klubach uzupełniło jeszcze kilka, ciekawych inicjatyw. Otóż zespół wokalny „Józefinki” wystąpił gościnnie w Klubie Seniora „Plus” Spółdzielni Mieszkaniowej Załęska Hałda przy ul. Witosa w Katowicach. Wydarzenie miało charakter barbórkowo - biesiadny. „Józefinki” wraz z panią Marią Herman przypominały utwory śląskie, biesiadne i oczywiście barbórkowe szlagiery. Pani Maria wcieliła się z postać Starzyka, co ubawiło wszystkich zgromadzonych.

Gwiazdy wybrały się z seniorami na warsztaty czytelnicze dla dorosłych do Filii nr 24 Miejskiej



Wspólne kolędowanie klubowiczów z Gwiazd z Trzynastkowiczami



Pokaz samoobrony w „Józefince”



Uczestnicy szkolenia w samoobronie dla seniorów w „Józefince”

opłatek, dobre słowo – dzieli się swoją refleksją pani Agnieszka.

W „Juwenii”, podobne wydarzenie, zorganizowane dla mieszkańców Osiedla im. Jerzego Kukuczki, miało charakter integracyjny i wspólnotowy – uczestnicy dzielili się oplatkiem, składali sobie życzenia, śpiewali kolędy oraz spędzili czas w serdecznej, świątecznej atmosferze. – *Spotkanie wokół stołu stało się okazją do podsumowania mijającego roku, zacieśnienia sąsiedzkich więzi oraz wzajemnego wsparcia. Moment dzielenia się oplatkiem podkreślił wartość wspólnoty, współdziałania i wzajemnej życzliwości – uważa pani Iza.*

Tymczasem w Giszowieckim CK spotkanie oplatkowe odbyło się w gronie seniorów – członków Zespołu 100-Krotki. Stało się ono okazją do podsumowania roku, złożenia życzeń i umocnienia więzi w grupie. – *W ten dzień odwiedziła nas radna miasta Maria Ryś, która złożyła życzenia i rozdała świąteczne kartki. Spotkanie przebiegło w ciepłej, rodzinnej atmosferze, przy podkreśleniu roli seniorów w życiu lokalnej społeczności – stwierdziły panie Ania i Olga.*

„Centrum” urządziło kilka wieczorów z oplatkiem – dla każdej z grup klubowych. Pod hasłem „Świąteczny czas” z udziałem zespołu „Alle Babki” dla mieszkańców, pod hasłem „W świątecznym kręgu przyjaciół” dla członków Koła Emerytów

nastrój świąteczny i zadowolenie, które z pewnością pozostało z nim na dłużej – opowiada pani Irena.

BEZ SENTYMENTÓW...

Sentymentalny nastrój, w który wprowadzają nas święta Bożego Narodzenia, a który bezapelacyjnie królował w klubach w grudniu, nie stanowił jednak nieskazitelnego monolitu. Zdarzały się i zajęcia, które nie miały nic wspólnego z ową świąteczną aurą, co nie znaczy, że nie miały także zbawiennego wpływu na samopoczucie uczestników.

Na przykład w „Józefince” odbyły się zajęcia z samoobrony dla seniorów prowadzone przez Instruktorów z Pszczyńskiej Akademii Sztuk Walk im. Józefa Brudnego. – *Seniorzy dowiedzieli się, jak można się bronić przed atakiem napastnika, jak użyć do obrony np. parasolki, laski, kuli, kluczy, czy długopisu. Organizatorzy zapewnili kawę, herbatę, słodki poczęstunek – pyszne ciasto. Uczestnicy spotkania otrzymali upominki: sygnalizator świetlny i głosowy, drobny przedmiot, który może pomóc odstraszyć napastnika oraz kompres, który rozgrzewa się i można nim ogrzać dłonie itp. – relacjonuje pani Agnieszka.*

Inicjatorami warsztatów byli obecni na spotkaniu z samoobrony katowiccy radni Rady Miasta – Adam Szymczyk, Tomasz Maśnica, wiceprzewodniczący Rady Miasta Katowice, także Magdalena

Biblioteki Publicznej w Katowicach. – *Spotkanie odbyło się w miłej, kameralnej atmosferze i było okazją do rozmów o literaturze oraz wymiany czytelniczych doświadczeń. Uczestnicy poznali ciekawe książki, wysłuchali fragmentów wybranych tekstów i wzięli udział w dyskusjach prowadzonych przez bibliotekarkę. Warsztaty sprzyjały rozwijaniu pasji czytelniczych i zachęcały do sięgania po nowe gatunki literackie – stwierdziła pani Ewa.*

I jeszcze warto wspomnieć o jednej ze zrealizowanych propozycji „Juwenii”. Mianowicie tamtejsi klubowicze wybrali się na familijny spektakl muzyczny „Grinch” w Teatrze Żelaznym w Katowicach. – *To świąteczne widowisko w reżyserii Piotra Wiśniewskiego, adresowane do widzów w różnym wieku, przeniosło publiczność do świata bohatera znanego z opowieści o magii świąt i przemianie serca. Przedstawienie oparte jest na historii zielonego stwora, który usiłuje odebrać mieszkańcom wioski Ktosiowa radość ze świątecznych przygotowań, a pozytywna zmiana jego nastawienia do świąt stała się osią narracji spektaklu. Widowisko zachwycało staranną scenografią, efektownymi kostiumami, barwnymi układami choreograficznymi oraz muzyką skomponowaną specjalnie na potrzeby tej produkcji – opowiada pani Iza.*

**Zebrała:
EWA ŻARKOWSKA**

Z inicjatywy grupy posłów Sejm ma do rozpatrzenia projekt ustawy (druk sejmowy nr 2129) o powoływaniu **klubów seniora**. Jakaż to nowość? Kluby takie, spontanicznie zakładane, istnieją w naszym kraju od bardzo dawna. Są ich może nawet tysiące. Tyle, że nie są ...zinventoryzowane. Na przykład w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w każdym z sześciu spółdzielczych klubów (przypominamy, że są nimi: „Centrum”, Giszowieckie Centrum Kultury, „Józefinka”, „Juwenia”, „Pod Gwiazdami”, „Trzynastka”) działa aktywnie grupa osób, która nazywa siebie Klubem Seniora.

Są klubem w klubie. O istnieniu tych klubów wiedzą ich uczestnicy i mieszkańcy naszych 17 osiedli, także administracje osiedlowe i Dział Społeczno - Kulturalny KSM. Piszemy o nich często we „Wspólnych Sprawach”. Nasze Kluby Seniora inicjatyw i realizacji mają tak wiele, że młodzież (poza własnymi, niebanalnymi pomysłami) ma od kogo brać wzorce.

Co intrygującego zawiera projekt ustawy? Chyba najbardziej to, że oddolne, lokalne dotąd kluby mają stać się ujętą w rejestrze, biurokratyzowaną jednostką rządową, skupiającą ludzi powyżej 60-tego roku życia, otrzymującą jedynie raz w roku pomoc finansową z budżetu państwa. Według art. 24 projektu ustawy – pomoc „uzależnioną od liczby członków klubu seniora ustalonej na dzień złożenia wniosku o przyznanie pomocy według danych wynikających z rejestru i wynosząca: 1) – 5000 zł, jeżeli klub liczy nie więcej niż 30 członków; 2) – 6000 zł, jeżeli klub liczy od 31 do 75 członków; 3) – 7000 zł, jeżeli klub liczy ponad 75 członków.” Pomoc finansowa będzie przyznawana na wniosek klubu seniora (składany na formularzu opracowanym i udostępnionym przez wojewodę), w drodze decyzji wojewody, do wyczerpania środków finansowych otrzymanych przez niego na ten cel.

No właśnie – aż przez wojewodę. Tak, jak gdyby wojewoda nie miał innych zajęć, tylko przyznawać dla klubów seniora, tych o najmniejszej liczbie członków, 166 zł rocznie na 1 osobę, dla średnich klubów 80 zł „na głowę” jednego klubowicza - seniora, a dla największych klubów jeszcze niższą kwotę. Cóż liczy się każdy grosz. Ale czy ten awizowany w przewidywanej ustawie wystarczająco zachęci seniorów do przejścia przez ustawowy

Projektowana ustawa wspomże dotychczasowe kluby, czy je zlikwiduje?

RZĄDOWE KLUBY SENIORA

„tor przeszkód” powstający przy zakładaniu senioralnego klubu i podczas jego istnienia?

Jak zatem będzie można założyć taki rządowy klub seniorów?

Art. 8, pkt 1 projektu ustawy stwierdza: „Zarząd klubu seniora, a w przypadku, gdy zarząd klubu nie został wybrany – komitet założycielski, składa do wojewody właściwego ze względu na siedzibę tego klubu seniora wniosek o wpis klubu seniora do rejestru, dołączając do tego wniosku:

1) statut klubu seniora lub oświadczenie o przyjęciu przez klub wzorcowego statutu;

2) uchwałę o wyborze zarządu klubu seniora, a w przypadku, gdy zarząd klubu seniora nie został wybrany – uchwałę założycieli klubu o wyborze komitetu założycielskiego;

3) uchwałę założycieli klubu seniora o przyjęciu statutu.

Pkt 2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, zawiera w szczególności:

1) nazwę klubu seniora oraz jego siedzibę i adres;

2) listę założycieli klubu seniora z podaniem ich imion i nazwisk oraz miejsc zamieszkania i ich numerów PESEL, a w przypadku osoby nieposiadającej obywatelstwa polskiego – z kodem kraju tej osoby oraz numerem jej paszportu lub innego dokumentu stwierdzającego jej tożsamość;

3) oświadczenia założycieli klubu seniora o woli wejścia w skład jego członków;

4) adres do doręczeń;

5) informacje o osobie albo osobach umocowanych do reprezentacji klubu seniora i sposobie tej reprezentacji;

6) własnoręczne podpisy członków zarządu klubu seniora, a gdy zarząd klubu seniora nie został wybrany – osób wybranych w skład komitetu założycielskiego;

Pkt 3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, składa się na formularzu opracowanym i udostępnionym przez wojewodę.”

Uff! Seniorzy tylko marzą o tak prościutkiej procedurze. Dla sprostania jej potrzebować będą pomocy kancelarii prawnej. Za to, gdy z wszystkim prawidłowo się uporają, nastąpi (wg projektu ustawy) akt zawarty w art. 9, pkt 1. awizujący, że „Wojewoda dokonuje, w drodze decyzji, wpisu klubu seniora do rejestru po stwierdzeniu, że statut klubu jest zgodny z przepisami prawa i za-



Zdjęcie poglądowe. Spotkanie członków Klubu Seniora w Klubie „Centrum”

łożyciele klubu seniora spełniają wymagania określone w ustawie.” No i jakże by inaczej – art. 27, pkt 1 zakłada też, że: „Nadzór nad działalnością klubu seniora sprawuje wojewoda właściwy ze względu na siedzibę tego klubu.”

Projekt ustawy nie przewiduje natomiast tak fundamentalnej kwestii jak to, gdzie mają mieć swoją siedzibę owe kluby zarejestrowane u wojewody (reprezentującego przecież Rząd Rzeczypospolitej Polskiej), kto ma im pomieszczenia udostępnić, kto ma płacić (i z czego) czynsz za lokal, za ogrzewanie, za prąd, za wodę, itd. Bo na działalność merytoryczną mają pozyskiwać środki pochodzące (wg art. 21, pkt 1) ze: 1) składek członkowskich; 2) darowizn, spadków, zapisów; 3) dochodów z własnej działalności; 4) dochodów z majątku klubu seniora; 5) ofiarności publicznej. Czy posłowie sądzą, że każdego seniora ucieszy wizja możliwości (będąc na emeryturze) założenia działalności gospodarczej, z której – ewentualny dochód – trafi nie w całości na jego bankowe konto, ale na to klubowe?

Ponadto w uzasadnieniu do projektu ustawy posłowie piszą: „Projekt ustawy zmierza do umożliwienia seniorom tworzenia samorządnych, społecznych organizacji, niezależnych od innych organizacji społeczno - zawodowych, a także od administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego.” I dodają, że: „Minister właściwy do spraw finansów publicznych określi, w drodze rozporządzenia, sposób prowadzenia uproszczonej ewidencji przychodów i kosztów klubu seniora (...).” Cóż – sprzecz-

ności same w sobie. I pozorne zachęty – mocno zniechęcające.

Za wzór takiego zarejestrowanego działania projektodawcy dają seniorom koła gospodyń wiejskich na zasadach unormowanych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o kołach gospodyń wiejskich (Dz. U. z 2025 r. poz. 310) i na niej wzorują swój projekt ustawy senioralnej. Ale gospodynie nie absorbują wojewodów. Art. 6, pkt 1 ich ustawy stwierdza, iż: „Koło gospodyń wiejskich podlega obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Kół Gospodyń Wiejskich, zwanego dalej „rejestrem”, prowadzonego przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa.” Jak jednak wiadomo ARiMR jest hojniejsza (od w przyszłości wojewodów dla klubów seniorów) i od dawna udziela corocznych dotacji wynoszących 8000 zł (dla kół do 30 członkiń), 9000 zł (koła od 31 do 75 osób), 10000 zł dla jeszcze większych kół.

Może jestem już senioralnym pesymistą, gdyż jest obecnie za mną tak, jak w piosence Starszych Panów: „już szron na głowie, już nie to zdrowie”, przeto tak sformalizowanej i biurokratycznej procedurze nie wróżę powodzenia. Szkoda. Bo jak w uzasadnieniu projektu piszą posłowie: „Na koniec 2024 r. liczba ludności Polski wyniosła 37 489,1 tys. (...) Liczba osób w wieku 60 lat i więcej wyniosła blisko 10 mln. (...) Udział osób starszych w 2024 r. wyniósł 26,6% do ogólnej liczby ludności.” I nachodzi mnie refleksja – gdyby było prościej, to tyle głosów jest do pozyskania w kolejnych kampaniach wyborczych (a wiejskie gospodynie ku temu przykład dają).

WIKTOR BOROWY

Dział Społeczno-Kulturalny Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w grudniu ubiegłego roku zakończył całoroczny cykl wyjazdów turystycznych dla członków z wszystkich osiedli. Zorganizowane zostały dwie ostatnie wyprawy do naszych południowych sąsiadów – Czechów i Słowaków.

6 grudnia spółdzielcy zwiedzali słynne czeskie miejsce pielgrzymkowe Święte Wzgórze (Svatý Kopeček - 382 m.n.p.m.), gdzie podziwialiśmy piękną bazylikę pod wezwaniem Nawiedzenia Marii Panny. Ten monumentalny kompleks zbudowano w miejscu, które zgodnie z legendą, wskazała ołomunieckiemu kupcowi Matka Boska (kupiec Jan Andrysek ślubował Matce Boskiej, że jeżeli powiedzie mu się w interesach, to wybuduje Jej kaplicę). Bazylika jest wspaniałym przykładem architektury barokowej. Jest bogato zdobiona freskami, rzeźbami, obrazami. Uwagę zwracają m.in. wspaniała ambona, liczne boczne ołtarze oraz cenne organy. Natomiast na zewnątrz po obu stronach głównego wejścia wznoszą się dwie majestatyczne wysokie wieże. Warto w tym miejscu dodać, iż w 1995 roku, miejsce to odwiedził papież Jan Paweł II, podnosząc tutejszy kościół do rangi bazyliki mniejszej.

Od 2018 roku Svatý Kopeček jest włączony na listę czeskich narodowychabytków kultury. W pogodny dzień ze Wzgórza można podziwiać panoramę Ołomuńca, nam jednak nie było to dane z uwagi na roztaczającą się dookoła mgłę.

Kolejnym punktem programu tej wycieczki było zwiedzanie kraftowego browaru Tvarg i jednocześnie producenta serów ołomunieckich w miejscowości Velká Bystrice, w której tradycje piwowarskie istniały już bardzo dawno temu. Wycieczkowicze mieli możliwość poznać historię wytwarzania aromatycznych serków rzemieślniczych oraz etapy powstawania tutejszego trunku piwnego, a także

Pożegnanie turystycznego roku WYPRAWY DO CZECH I NA SŁOWACJĘ



Katedra św. Wacława w Ołomuńcu

uczestniczyć w degustacji, zarówno jednego jak i drugiego specjału. Po obfitym posiłku smakowitej, czeskiej kuchni, wyruszyliśmy w dalszą drogę – prosto do Ołomuńca.

Zwiedziliśmy tam historyczne centrum miasta, na czele z katedrą św. Wacława – jedną z najstarszych i najbardziej charakterystycznych budowli Ołomuńca. Świątynia ta stanowi jeden z najpiękniejszych obiektów sakralnych środkowoeuropejskiego gotyku. To tutaj znajduje się największe barokowe prezbiterium w Czechach, a do wnętrza prowadzą trzy neogotyckie portale ostrołukowe ozdobione w tympanonach płaskorzeźbionymi scenami i zwieńczone wimpergami. Wieża południowa o wysokości 102 m jest najwyższą wieżą kościelną na Morawach. Wewnątrz świątyni znajduje się relikwiarz ze szczątkami św. Jana

Sarkandra (kanonizowanego przez papieża Jana Pawła II w 1995 roku).

Punktem wieńczącym zwiedzanie miasta był udział naszych mieszkańców w tradycyjnym jarmarku bożonarodzeniowym na Górnym Rynku, gdzie można było nabyć oryginalne upominki, skosztować lokalnych specjalów (od słodkich po mięsne!), czy spróbować jednego z ponad 20 oferowanych tu rodzajów ponczu (nazywanego ołomunieckim specjałem).

Ostatnią w 2025 roku wyprawą zorganizowaną 13 grudnia przez Dział Społeczno - Kulturalny był wyjazd do Orawicy, niewielkiej miejscowości w północnej Słowacji. Znajduje się tam kompleks termalny „Meander Park”, gdzie liczna grupa naszych mieszkańców skorzystała ze zdrowotnych kąpeli w wodzie termalnej w otoczeniu górskiej przyrody. W tym miejscu należy wspomnieć, że kąpiele w gorą-



Relikwiarz św. Jana Sarkandra

cych źródłach od wieków stosowane są jako naturalny sposób na poprawę zdrowia i regenerację. Wody termalne z Orawicy są bogate w minerały, siarkę oraz liczne mikroelementy, które mają dobroczynny wpływ na stawy, skórę i układ oddechowy.

Dział Społeczno - Kulturalny KSM zaprasza członków naszej Spółdzielni na wycieczki, jakie będzie organizował w Nowym 2026 Roku. Zaczynamy od zimowego wypoczynku na Podhalu. Aktualne plany wyjazdowe wywieszane są na tablicach informacyjnych w budynkach mieszkalnych Spółdzielni, a także publikowane na stronie internetowej: ksm.katowice.pl/dzial_spoleczno_-_kulturalny_i2694.html. Do zobaczenia na turystycznych szlakach!

SYLWIA HAWROT

Wystawa malarstwa Aleksandry Gawel-Krajskiej

GEOGRAFIA BLISKOŚCI – MIEJSCA I ISTOTY

W Miejskim Domu Kultury „Dąb” w Katowicach od 7 stycznia do 27 lutego br. trwa wystawa malarstwa **Aleksandry Gawel - Krajskiej** pod nazwą „Geografia bliskości – miejsca i istoty”. Wernisaż odbył się 9 stycznia br. i zgromadził wielu miłośników jej twórczości.

Na wystawie podziwiać można prace ukazujące różne obszary malarskich poszukiwań autorki. Tytułowa „geografia bliskości” odsyła zarówno do miejsc – cyklu poświęconego dzielnicom i zażytkom Katowic (także tym istniejącym już tylko w pamięci) oraz cyklu krajobrazów inspirowanych zakątkami kilku krajów wokół Morza Śródziem-

nego, jak i do obrazów przedstawiających postacie kobiet. Są one malowane w specjalnej technice: akryl – wyklejany pozłotnictwem.

Na wernisażu było sporo miłośników malarstwa, twórców a także przyjaciół i znajomych artystki. Duża frekwencja na wernisażu ma szczególne znaczenie. To wyraz zainteresowania, uważności, radości wspólnego obcowania ze sztuką. Ten dialog z odbiorcami nadał wydarzeniu wyjątkowy charakter.

Aleksandra Gawel-Krajska jest wieloletnią mieszkanką Osiedla Zawodzie, a artykuł jej poświęcony pt. „Barwna paleta rzeczywistości” zamieściliśmy w 283 wydaniu (październik 2014 rok) „Wspólnych Spraw”. (uw)



Fragment wystawy



Podczas wernisażu

(Dokończenie ze str. 8)

Był to dla nas czas wielkiej przyjemności i zaszczytu. Pani Zofio – dziękujemy za uśmiech, ciepło i inspirację!

MOC SPOTKAŃ, RELACJI I WSPARCIA

Zaczął się od kameralnych spotkań, a przerodziło w regularne zajęcia, na które z tygodnia na tydzień trafiają coraz to nowe osoby. Fundacyjny Program „Moc zbalansowanego życia” utworzyliśmy po to, aby życie miało w dobrym stanie, a uczestnicy mogli czerpać siłę z harmonii między ciałem, emocjami, umysłem i relacjami.

W styczniu i lutym, z nowym rokiem, uczestnicy programu zatrzymują się nad noworocznymi postanowieniami – zastanawiają się, co im służy, a czego by nie chcieli. Tworząc mapy celów, potrzeb i oczekiwań, planują rok 2026.

Dzięki uczestnictwu w zajęciach Programu Rozwoju Osobistego Fundacji „Da Moc” można rozwinąć kompetencje kognitywne, poprawić pamięć i nauczyć się różnych technik zapamiętywania, uważności, spostrzegawczości i relaksacji, a także nawiązać przyjazne relacje oparte na zaufaniu i zrozumieniu.

Wiele ćwiczeń umysłowych przygotowanych jest przez Mirosławę Mądrą oraz Katarzynę Bednorz, a także – przy wsparciu Fundacji – realizowanych w formie spotkań, które uczą, że dobrostan rodzi się z harmonii między ciałem, emocjami, umysłem i relacjami.

Zajęcia odbywają się w sali przy ul. Klonowej 35C w Katowicach. Szczegółowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 790 746 789 lub e-mailowo pod adresem: fundacja@ksm.katowice.pl.

TWÓRCZA ENERGIA I RELAKS W PRACOWNI CERAMICZNA MOC

Fundacja „Da Moc” organizuje także warsztaty pracy z gliną w Pracowni

Ceramiczna Moc, prowadzonej przez Patrycję Hankus. To miejsce, w którym można poczuć twórczą energię i swobodę pracy z gliną.

Na uczestników czeka doskonale wyposażona pracownia: bogaty wybór szklwi, formy, narzędzia i akcesoria ceramiczne, profesjonalny piec do wypałów, umożliwiające realizację nawet bardziej zaawansowanych projektów.

Niezależnie od tego, czy dopiero zaczynasz przygodę z ceramiką, czy chcesz rozwijać swoje umiejętności – zajęcia są doskonałą przestrzenią do nauki, relaksu i twórczego działania.

Pani Patrycja z ogromnym zaangażowaniem troszczy się o dobry poziom wykonania dzieł przez uczestników, wspiera proces twórczy i doradza. Każde spotkanie to nie tylko nauka, ale też chwila relaksu i przestrzeni na rozwijanie własnych pomysłów.

Zajęcia odbywają się w sali przy ul. Brzozowej 50/5 w Katowicach, we wtorki. Terminy zajęć w lutym: 3.02, 17.02, 24.02. Szczegóły można uzyskać telefonując pod numer 790 746 789 lub e-mailowo: fundacja@ksm.katowice.pl. Zapraszamy serdecznie do uczestnictwa.

WARSZTATY CERAMICZNE SENIORÓW Z OSTRAWY I KATOWIC

W świątecznym okresie spotkaliśmy się także z seniorami z czeskiej Ostrawy i Katowic, z którymi Fundacja „Da Moc” przeprowadziła warsztat ceramiczny. Barwne, zaskakujące i jedyne w swoim rodzaju – dokładnie takie jak ich twórcy – były efekty warsztatu ceramicznego w Centrum Organizacji Pozarządowych w Katowicach. Każda bombka i każde świąteczne „ciastko” powstały z uważności, cierpliwości i radości tworzenia. Wszystkie ceramiczne dzieła pojechały z uczestnikami do domów, niosąc wspomnienie wspólnego czasu.

Warsztaty odbyły się podczas trzeciej wizyty studyjnej projektu „Nowy Senior” (Erasmus+), która miała miejsce w Katowicach w dniach 8-13 grudnia. Był to intensywny czas pracy nad materiałami edukacyjnymi dla seniorów, m.in. dotyczącymi bezpiecznego korzystania z Internetu. Ceramika stała się jednak czymś więcej niż tylko twórczą przerwą – była przestrzenią spotkania międzykulturowego i międzyludzkiego.

Projekt jest realizowany we współpracy ze Stowarzyszeniem MOST Katowice.

KALENDARZ CHARYTATYWNY I TWÓRCZOŚĆ MARII REMBAŁSKIEJ

Charytatywny kalendarz Fundacji „Da Moc” robi furorę – informujemy, że są jeszcze ostatnie sztuki do nabycia. Kalendarz na 2026 rok prezentuje malarską twórczość Marii Rembałskiej.

Dom pani Marii jest miejscem wyjątkowym – ściany nie są tłem, lecz opowiadają. Obrazy patrzą, oddychają, zapraszają do ciszy i rozmowy. Fundacja odwiedziła panią Marię z podziękowaniami za kalendarz, który wypełniła swoją twórczością. To było spotkanie pełne spokoju, życzliwości i inspiracji.

Cena kalendarza: 35 zł. Sposób nabycia: odbiór osobisty przy ul. Klonowej 35C w Katowicach po wcześniejszej wpłacie 35 zł na konto Fundacji nr: 98 1090 2008 0000 0001 4784 6506 (w tytule: „Kalendarz M. Rembałskiej 2026”). Istnieje możliwość zapłaty na

miejscu po wcześniejszym umówieniu się. Wysyłka na wskazany adres – wówczas do ceny doliczany jest koszt przesyłki. W celu zakupu lub uzyskania szczegółów prosimy o kontakt telefoniczny: 790 746 789 lub e-mailowo: fundacja@ksm.katowice.pl.

PROSIMY O 1,5% Z INDYWIDUALNYCH PODATKÓW

Działania Fundacji „Da Moc” nie byłyby możliwe bez wsparcia darczyńców oraz osób, które przekazują 1,5% podatku dochodowego. Dzięki środkom zebranych w roku ubiegłym udało się objąć pomocą około 150 osób – samotnych, znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej oraz seniorów.

Pozyskane fundusze pozwoliły także na realizację ważnych inicjatyw społeczno-kulturalnych, m.in. takich jak: druga edycja plenerowego wydarzenia „Przy muzyce o historii” (z okazji 160-lecia Miasta Katowice), XVII Bieg do Słońca, koncert świąteczny Kapeli Hajduk ze Szczyrk, koncert Bożeny Mielnik podczas wielkanocnego spotkania dla seniorów.

Każda z tych inicjatyw była możliwa dzięki osobom, które zdecydowały się przekazać 1,5% ze swojego podatku (i tak odprowadzonego do fiskusa). Dlatego Fundacja zwraca się z prośbą – pamiętajcie o nas również w tym roku. To niewielki gest, który może realnie zmienić czyjeś życie.



Wesprzyj NAS
KRS 000 025 90 94
Nr konta:
98 1090 2008 0000 0001 4784 6506

1,5%
podatku

Szanowny Mieszkańcu, Twój dobrowolny gest Da Moc!

Zachęcamy do wsparcia Fundacji Da Moc Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej poprzez przekazanie 1,5%, który pomoże nam przeciwdziałać wszelkim formom wykluczenia społecznego oraz wesprzeć nasze działania na rzecz poprawy jakości życia.

(Dokończenie ze str. 10)

Od 1802 r. Stanisław Staszic zamieszkał na stałe w Warszawie i włączył się aktywnie w działalność Towarzystwa Przyjaciół Nauk. W latach 1808-1826 jako prezes kierował pracami tego uczonego zgromadzenia. Towarzystwo zawdzięczało swojemu prezesowi dwie siedziby, pierwszą w trzech kamienicach przy ulicy Kanonia w Warszawie, a drugą w Pałacu Staszica przy Krakowskim Przedmieściu. Do końca życia wspierał je finansowo, a w testamentie całą bibliotekę i rękopisy przekazał do biblioteki TPN. Wreszcie zainicjował i w większej części sfinansował budowę pomnika znakomitego astronoma Mikołaja Kopernika, odsłoniętego w 1830 r. przed Pałacem Staszica.

W chwili powstania Księstwa Warszawskiego napisał i wydał broszurę „O statystyce Polski” adresowaną do tych, którzy chcieli ten kraj oswobodzić, i którzy chcieli w nim rzadzić „przestrzegając zarazem ich aby właściwie użytkowali z czasu”.

Zgodnie z uchwałą Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej ROK 2026 – ROKIEM STANISŁAWA STASZICA

PIONIER SPÓŁDZIELCZOŚCI NA SKALĘ ŚWIATOWĄ

Wszedł w skład rządu – Rady Stanu oraz Izby Edukacyjnej stając się szybko jednym z najaktywniejszych radców stanu i prawą ręką dyrektora edukacji publicznej Stanisława Kostki Potockiego. Zajmował się z sukcesem tworzeniem sieci szkół elementarnych, obroną funduszy edukacyjnych i powołaniem do życia Szkoły Lekarskiej w Warszawie.

Działalność edukacyjną Staszic kontynuował po upadku Napoleona w epoce Królestwa Kongresowego włączając się w organizację Szkoły Akademicko-Górnictwa w Kielcach, Uniwersytetu Warszawskiego, Szkoły Cywilnej Dróg i Mostów, Instytutu Agronomicznego i Szkoły Przygotowawczej do Instytutu Politechnicz-

nego. Wówczas kierował również departamentem w Ministerstwie Spraw Wewnętrznych i Policji odpowiedzialnym za rozwój przemysłu i górnictwa (szczególną opieką otoczył górnictwo i hutnictwo), budowę dróg i regulację rzek. Dzięki niemu powstała Dyrekcja Górnicza, modernizowano i uruchamiano huty kopalnie, otwarto Hutę Aleksander w Białogonie pod Kielcami. Za zasługi dla kraju Stanisław Staszic został odznaczony orderami św. Stanisława i Orła Białego.

Będąc właścicielem kilku wsi w województwie lubelskim stał się również pionierem spółdzielczości rolniczej zakładając Towarzystwo Rolnicze Hrubieszowskie. Chłopom

przekazał ziemię w dziedziczne użytkowanie, zwolnił ich od pańszczyzny, nadał samorząd, a na terenie gminy założył szkoły, szpital i bank pożyczkowy.

W latach 1819-1820 wydał „Ród ludzki” owoc ponad trzydziestoletnich badań nad dziejami cywilizacji człowieka na Ziemi, w którym przedstawił ogólny schemat dziejów ludzkości i wizję społeczeństwa przyszłości – Europę zrzeszonych narodów. W testamentie cały swój majątek przekazał na cele społeczne, dobroczynne i charytatywne „chcąc być narodowi użytecznym”.

Mając na uwadze życie Stanisława Staszica jak i Jego wpływ na dzieje Polski Sejm Rzeczypospolitej Polskiej pragnie upamiętnić 200. rocznicę śmierci tego wybitnego Polaka ustanawiając rok 2026 Rokiem Stanisława Staszica.

SEJM RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ



BARAN (21.03 – 19.04) Aktywny znak Wodnika, w którym przebywać będzie także wasz władca, Mars, zapowiada ciekawe, interesujące dni. Oderwiesz się od codziennych obowiązków, odpoczniesz, czekają cię także przygody. Wodnik bowiem to znak, który nie znosi nudy, nie boi się nowych wyzwań, zawsze jest gotowy na zmiany. 27-29 stycznia Mars spotka się z Plutonom: napotkasz trudności, przeszkody, w zetknięciu z którymi zmiany będą nieuniknione. Może np. awaria wymusi na tobie wymianę sprzętów i urządzeń? Myśl pozytywnie: zamiast martwić się stratą ciesz się, że zmiana przyniesie poprawę jakości i komfortu życia. Jeśli w prywatnym życiu dokuczają ci jakieś ograniczenia, uciążliwości, wiedz, że teraz te problemy mogą zniknąć. I znów będziesz się cieszyć wolnością i swobodą!



BYK (20.04 – 22.05) Czekają cię bardzo aktywne miesiące. Trzeba będzie opuścić swoją strefę komfortu, wykazać więcej inicjatywy, być może zmienić pewne nawyki, zrezygnować (choć na pewien czas) z pewnych lubianych przyzwyczajzeń. Np. z samochodu przesiąść się do komunikacji miejskiej, zmienić dietę na bardziej restrykcyjną, podjąć jakiś wysiłek fizyczny, nauczyć się nowych umiejętności. W pracy to może być konieczność zmierzenia się z nowymi metodami, technologiami, konieczność obsługi nowoczesnych sprzętów, programów itd. Twoje dzieci i partner mogą ci częściej zniknąć z horyzontu, bo potrzebować będą więcej wolności i swobody. Powstrzymaj więc swoją nadopiekuńczość i kontrolę, bo atmosfera może się zrobić napięta – zwłaszcza 20, 24 i 28 stycznia oraz 2 lutego.



BLIŹNIĘTA (23.05 – 21.06) Merkury w Wodniku jest po twojej stronie, zawdzięczać mu będziesz powodzenie w podróżach, nowe, atrakcyjne znajomości (także te międzynarodowe), sukcesy w nauce i wszelkiej pracy intelektualnej. Zabyłśniesz w towarzystwie, będziesz duszą imprez, spotkań, wycieczek, wszelkich grupowych zajęć. To zdecydowanie jest twój czas! Najlepsze dni to 28 stycznia – 2 lutego: wtedy sprzyjać ci będzie także Wenus, więc powodzenie masz gwarantowane, możesz nawiązać obiecującą znajomość, która, kto wie, może nawet zmienić twoje życie. Rewelacyjna passa trwać będzie do 6 lutego, więc wykorzystaj te dni jak najlepiej umiesz i ciesz się życiem. Potem, gdy Merkury przesunie się do znaku Ryb, stracisz trochę ten radosny napęd, bo pojawią się sprawy, które wymagać będą większej refleksji, namysłu, troski.



RAK (22.06 – 22.07) Wy, drogie Raki, macie przed sobą sympatyczne i raczej beztrudne dni. Waszego powodzenia pilnuje potężny i dobroczynny Jowisz, pozostała większość planet też przebywa w korzystnym dla was położeniu. Macie dobry czas,

by wybrać się na zimowy odpoczynek, zająć sportem, rozrywkami, dobrze się zabawić z przyjaciółmi, ale także poznać nowych znajomych (najbardziej na przełomie stycznia i lutego). To będą dni pod znakiem niespodzianek i zaskoczeń, a także nowych doświadczeń. Nie będą one na miarę rewolucji, ale z pewnością ubarwią wam życie. Np. poznacie nowe sporty, nowe potrawy, odmienne od waszych style życia, zachwycą was nowe krajobrazy. Wiele z was korzystać będzie z najnowszych osiągnięć technologicznych. 1-2 lutego uważajcie, pełni Księżyc w Lwie może chronić układ krążenia, serce.



LEW (23.07 – 23.08) W przeciwnym do Lwa Wodniku przebywać będzie aż pięć planet, w tym wasz władca, Słońce. Przed tobą interesujący okres, ale pełen wyzwań i nielatających decyzji. Będziesz cieszyć się zimą i korzystać z różnych rozrywek i przyjemności, ale będzie to związane z wysiłkiem, wydatkami, koniecznością sprzątania skomplikowanej logistyce itd. Może np. będzie to daleka i uciążliwa podróż, wzięcie odpowiedzialności za innych, może będziesz musiał znacznie uszczuplić swoje oszczędności albo w ekspresowym tempie opanować jakąś nową umiejętność czy zdążyć na ostatnią chwilę z zobowiązaniami. Najtrudniejsze dni to 23-29 stycznia, potem już raczej z góry. Uważaj jeszcze 1 i 2 lutego: pełnia Księżyc w twoim znaku może podgrzać emocje i pełnić cię do ryzykownych zachowań.



PANNA (24.08 – 22.09) Dobra passa czeka zwłaszcza te z was, które się uczą, studiują lub których praca na co dzień wymaga dużego wysiłku intelektualnego. Merkury w znaku Wodnika sprawi, że twoje szare komórki będą w olimpijskiej formie. Będziesz lotna, bystra, kreatywna, a także wygadana; nawet przed wymagającą komisją egzaminacyjną czy rekrutacyjną nie zapomnisz języka w buzi. Możesz zatem śmiało aplikować o różne atrakcyjne stanowiska oraz zdawać egzaminy. W najlepszej formie będziesz 21 i 22 stycznia, ale 23 uważaj, bo możesz spotkać poważnego, godnego siebie przeciwnika. Z kolei od 27 stycznia do 2 lutego planety wyjątkowo sprzyjają nawiązywaniu nowych znajomości i przyjaźni. Cieszyć się wówczas będziesz wyjątkowym powodzeniem.



WAGA (23.09 – 22.10) Wasza władczyni, Wenus, wędrować będzie przez przyjazny wam znak Wodnika, w którym usadowiło się także Słońce, Merkury, Mars i Pluton. To wymarzony czas na życie towarzyskie, nawiązywanie nowych znajomości i szerokich kontaktów, także za po-

mocą nowoczesnych technologii, np. portali społecznościowych. Właśnie przez internet możesz teraz np. robić udane interesy, znaleźć fachowca, a nawet przyjaźń lub miłość (większe szanse na obiecujące kontakty masz między 27 stycznia a 2 lutego). Wenus w znaku Wodnika pomoże ci także spojrzeć z boku na ewentualne konflikty i trudności w relacjach z otoczeniem. Łatwiej będzie o obiektywizm, tolerancję, sprawiedliwą ocenę sytuacji, więc różne małe i większe wojenki mają szansę się teraz zakończyć – dzięki Tobie!



SKORPION (23.10 – 21.11) Pięć planet w Wodniku w tym wasz patron, Pluton, wróżą Skorpionom zmiany. Trzeba będzie wyjść ze swojej strefy komfortu, zejść z utartej ścieżki, pomyśleć w inny sposób i podjąć nowe wyzwania. W pracy i w domu być może czeka cię wymiana sprzętów na nowe, może trzeba się będzie przestawić na nowy styl pracy, czegoś się nauczyć, poznać nowe technologie, zmienić swoje nawyki, włączyć do planu dnia nowe zajęcia itd. Nudzić na pewno się nie będziesz, a jeśli wybierasz się na zimowy wypoczynek, na pewno poznasz nowe towarzystwo, nowe miejsca, może zainteresujesz się nową dziedziną sportu itd. Jowisz pomoże ci we wszystkim, co zamierzasz. Będzie niczym wiatr w twoje plecy. Najlepsze dni, by stawić czoło nowym wyzwaniom, to 23-24, 28 stycznia – 1 lutego, 5 lutego. Ale 1 i 2 lutego uważaj na zdrowie, zwłaszcza na serce i układ krążenia.



STRZELEC (22.11 – 21.12) Aktywny znak Wodnika i Jowisz w Raku zapowiadają dobry czas dla Strzelców. Przyjdą nowe pomysły i inspiracje dla domu i życia rodzinnego oraz rodzinnych biznesów, które w niedalekiej przyszłości czeka prawdziwa hossa! Jeśli zaś wglębisz się w historię rodziny, z której pochodzisz, znajdziesz tam odpowiedź na nurtujące cię pytania: dlaczego jesteś taki jesteś, dlaczego tak ci się życie układa. Może odczytasz z niej także wskazówki na przyszłość? To może być czas pełen wymiernych sukcesów, korzyści i zysków pod warunkiem, że mieć będziesz otwarty umysł, będziesz gotów do zmian, nauczania się czegoś nowego, pomyślenia po nowemu, a także będziesz zdolny, by uczyć się od młodszych od siebie. Twoje najlepsze dni to 5-7 lutego, 31 stycznia – 1 lutego oraz 13-14 lutego.



KOZIOROŻEC (22.12 – 19.01) Jowisz naprzeciwko twojego znaku przypomina ambitnym Koziorożcom, że bez względu na swój wiek wciąż mogą

się uczyć i próbować nowych rzeczy: sportów, hobby, zainteresowań, nowych umiejętności itd. Zajęcia grupowe pozwolą ci w lepszej formie przetrwać ten czas ciemności i doczekać do wiosny, koniecznie więc znajdź coś dla siebie. Zrób to jak najszybciej: do 23 stycznia wciąż sprzyja ci Mars, który pomoże pokonać marazm i lenistwo. 20 stycznia słuchaj swojej intuicji, ona bowiem mieć będzie dla ciebie cenną informację. Koniec stycznia i luty przyniosą ci nowe wyzwania. Sprostanie im to dla ciebie wysiłek, ale zarazem zastrzyk nowej energii, nowe perspektywy, nowe plany. Nie rób więc



HOROSKOP OD 26 STYCZNIA DO 23 LUTEGO 2026

uników i pamiętaj, że stracone szanse mogą kolejny raz się nie pojawić.



WODNIK (20.01 – 18.02) W Wodniku przebywa aż pięć planet: Słońce, Merkury, Wenus, Mars i Pluton. Dla wielu z was oznacza to wielki zryw, duży krok: ku zmianom, ku lepszej realizacji siebie, ku wolności... Pomogą ci najlepsze cechy twojej osobowości, które teraz ulegną wzmocnieniu: niezależność, kreatywność, nieszablonowe myślenie, a także zdolność do trafnego przewidywania przyszłości. Poczujesz w sobie wielką siłę i pragnienie zmian, ale nie będziesz wolny od wewnętrznych konfliktów i rozterek. Bądź wdzięczny, kiedy na drodze napotkasz przeszkody, one bowiem sprawią, że zatrzymasz się, by dopracować szczegóły swoich planów i dokonać koniecznych zmian. 1-2 lutego będzie pełnia Księżyc w Lwie, podczas której zwłaszcza osoby z problemami sercowymi i krążeniowymi powinny szczególnie uważać na zdrowie.

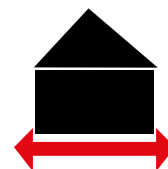


RYBY (19.02 – 20.03) Stoicie na progu dużych zmian, ale w pełni skrzydła rozwinięcie dopiero pod koniec lutego i w marcu, kiedy w waszym znaku znajdzie się życiodajne Słońce. Ten miesiąc zapowiada się przyjemnie, sympatycznie, spotykać będziesz różne szczęśliwe zbiegi okoliczności. Wykorzystasz je, jeśli uda ci się przełamać bierność i spojrzeć na życie z innej perspektywy, zejść ze swojej utartej ścieżki. To wymaga odwagi i zdolności do ryzyka – warto oswojać się z myślą, że bez tego wszelka zmiana jest trudna, że można utknąć na etapie buntu, niezadowolona, frustracji. Około 12 czekają cię bardzo romantyczne, niezwykle chwile, może będzie to wstęp do Walentynek...? 16-17 lutego to wymarzone dni na podróż, handel, sukcesy w nauce. Jeśli masz problemy zdrowotne wiedz, że właśnie teraz masz szansę znaleźć mądrego lekarza, który ci pomoże.



MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA

(LICENCJONOWANY POŚREDNIK)



Nr licencji Prezesa Zarządu KSM 1263; Nr licencji Kierownika MBP 1271

40-168 KATOWICE, ul. Klonowa 35 c

(w siedzibie dyrekcji KSM)

☎ 20-84-739 oraz 20-84-740, fax 20-84-805

e-mail: obrotmieszkaniowy@ksm.katowice.pl

Czynne w dni powszednie:

poniedziałki, środy i czwartki od 8⁰⁰ do 16⁰⁰,

wtorki od 8⁰⁰ do 18⁰⁰, piątki od 8⁰⁰ do 14⁰⁰

www.ksm.katowice.pl

DLA OSÓB ZAINTERESOWANYCH USŁUGAMI W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

INFORMACJA – OFERTA

SZANOWNI PAŃSTWO,

Serdecznie zapraszamy do korzystania z usług świadczonych przez spółdzielcze – Mieszkaniowe Biuro Pośrednictwa. Uprzejmie informujemy, że zajmujemy się sprzedażą oraz wynajmem różnego rodzaju nieruchomości (mieszkania, domki, działki, sklepy, lokale handlowe, obiekty komercyjne, powierzchnie biurowe, magazyny, działki gruntowe itp.), w szczególności:

- pośredniczymy i działamy w imieniu i na rzecz naszych klientów – zainteresowanych nabyciem lub zbyciem lokali mieszkalnych, użytkowych, nieruchomości gruntowych itp.;
- posiadamy interesujące oferty z własnych inwestycji Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w zakresie lokali mieszkalnych, nowych domków jednorodzinnych (w atrakcyjnych dzielnicach Katowic) – możliwość negocjowania ceny, warunków zapłaty, decydowania o rodzaju ich wykończenia i wyposażenia;
- oferujemy do nabycia lokale spółdzielcze (z wtórnego obrotu i z „odzysku”) w ramach przetargów na ustanowienie odrębnej własności tychże lokali;

- zajmujemy się wynajmowaniem lokali użytkowych na prowadzenie działalności usługowej, handlowej, biurowej itp., wydierżawianiem terenów na cele usługowe, i inne;
- przeprowadzamy procedury zakładania ksiąg wieczystych dla właścicieli domów i mieszkań, a także posiadaczy spółdzielczych praw do lokali;
- pomagamy w regulowaniu stanów prawnych nieruchomości oraz w uzyskaniu stosownych dokumentów i pozwoleń koniecznych do obrotu nieruchomościami; współpracujemy z geodetami, architektami, kancelariami notarialnymi;
- pomagamy w uzyskaniu korzystnych ofert dla kredytów bankowych, zwłaszcza hipotecznych;
- realizujemy usługi w zakresie rzeczoznawstwa majątkowego;
- oferujemy kompleksową profesjonalną obsługę pośrednictwa w kupnie, sprzedaży i wynajmie lokali z zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz innych, w tym na zlecenie osób fizycznych.

PRZETARGI LOKALI OD KSM

UL. MACIEJA 3/2 38,25m² 1 pok. parter

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA OD KSM

UL. ZAMKOWA 38,32 m² 2 pokoje IV piętro

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | | | |
|---------------------------------|----------------------|--------|-------------|
| 1. UL. LUBUSKA | 48,52 m ² | 2 pok. | X piętro |
| 2. UL. ŻURAWIA | 53,40 m ² | 3 pok. | III piętro |
| 3. UL. CZERWIŃSKIEGO | 28,80 m ² | 1 pok. | V piętro |
| 4. UL. ZIELONA SIEMIANOWICE ŚL. | 47,35 m ² | 2 pok. | Ip. |
| 5. UL. LUBUSKA | 72,00 m ² | 4 pok. | II piętro |
| 6. UL. KLONOWA | 34,07 m ² | 2 pok. | III piętro |
| 7. AL. KORFANTEGO | 45,10 m ² | 3 pok. | VIII piętro |
| 8. UL. PODHALAŃSKA | 61,14 m ² | 3 pok. | II piętro |

9. UL. BOHATERÓW MC 59,534 m² 3 pok. II piętro

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | | | |
|------------------|----------------------|--------|-----------|
| UL. GRAŻYŃSKIEGO | 42,00 m ² | 2 pok. | VI piętro |
| UL. ŚCIGAŁY | 58,00 m ² | 3 pok. | parter |
| UL. PODHALAŃSKA | 49,00 m ² | 2 pok. | VI piętro |
| UL. SOKOLSKA | 43,00 m ² | 2 pok. | VI piętro |

ZAMIANY

UL. MRUCZKA 74,00 m² 3 pok. II piętro

GARAŻE DO WYNAJĘCIA OD KSM

UL. BYTKOWSKA 55 16,00 m² wielopoziomowy

UL. BRATKÓW 3 13,00 m²

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA LUB SPRZEDAŻY

W swoich zasobach Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa SM posiada atrakcyjne lokale użytkowe. Z aktualną ofertą można zapoznać się w Dziale Gospodarki Mieniem Spółdzielni w Dyrekcji KSM oraz w poszczególnych administracjach osiedli.

DLACZEGO WARTO SKORZYSTAĆ Z NASZYCH USŁUG?

Usługi realizujemy kompleksowo, szybko i sprawnie, licząc od momentu ich przejęcia, aż do wydania lokalu lub nieruchomości – nowemu właścicielowi. Sprzedaż nieruchomości z udziałem naszego Biura gwarantuje bezpieczną transakcję. Ceny usług są przystępne.

**W RELACJACH: KLIENT – POŚREDNIK ZAPEWNIAMY ZACHOWANIE TAJEMNICY HANDLOWEJ,
RZETELNOŚĆ I SKUTECZNOŚĆ DZIAŁANIA.
ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA!**

KIEROWNICTWO MIESZKANIOWEGO BIURA POŚREDNICTWA

NAPRAWY telewizorów LED, LCD, tel. 502-618-221, tel. 505-788-278 – gwarancja. **ANTENY**, montaż, serwis, 504-017-611.

AWARYJNE naprawy elektryczne, wodno-kanalizacyjne, stolarskie, ślusarskie. Montaż sprzętu sanitarnego i AGD, tel. 602-746-130. Spawanie. **JUNKERS**, Termet, Neckar, Vaillant – czyszczenie, konserwacja, naprawa, wymiana, tel. 733-336-959.

PIECYKI gazowe-naprawa, wymiana, czyszczenie, Junkers, Neckar, Vaillant, Beretta, Eurostar, Termet, inne, 882-444-992, www.piecyki.eu **MALOWANIE**, tapetowanie 506-685-410.

KAFELKOWANIE łazienek i kuchni, remonty, instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, gładzie gipsowe – bezpyłowo, malowanie, panele, wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywalk, transport, tel. 512-646-314.

KOMPLEKSOWE remonty mieszkań, instalacje wod-kan-

-gaz-elektryczne, kafelkowanie, gładzie, malowanie, układanie paneli, montaż drzwi 791-964-415.

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych, 693-518-984.

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, kuchni, mieszkań. Bardzo wysoka jakość, dwudziestoletnia praktyka. Projektowanie, doradztwo, transport, 506-601-278.

DRZWI
do wszystkich
typów ościeżnic
montaż 60 zł
Rolety, Żaluzje,
Plisy, Moskitiery
Katowice
Giszowice
ul. Mysłowska 26
☎ 661-263-435

OGŁOSZENIA DROBNE

ŁAZIENKI od A-Z, doradztwo, transport 693-518-984.

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych 506-601-278.

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin, tapicerek, solidnie, 606-274-056.

ELEKTROINSTALACJE Racjan – pomiary, naprawa,

szybkie terminy, tel. 534-665-092.

REMONTY, malowanie, łazienki i inne 602-66-11-52.

HYDRAULIK 799-066-346.

HYDRAULIKA tel. 783-367-264.

ELEKTRYK 799-066-346.

GAZOWE urządzenia-naprawa, montaż, konserwacja, tel. 783-367-264.

OKNA PCV, regulacja, naprawa, wymiana uszczelek 602-314-720.

SPRZEDAM mieszkanie w Bogucicach, 49 m², 2 p., tel. 501-170-004.

KUPIMY mieszkanie w bloku. Proszę o telefon 602-702-379.

KUPIĘ książki współczesne, przedwojenne i starsze, płyty winylowe i CD, gotówka, 514-279-446.

SPRZEDAŻ miodu wielokwiatowego z pasieki prywatnej z dostawą do domu, tel. 602-746-130.

inter-okno



RATY
ŁATWE
DO SPŁATY

SALON OKIEN I DRZWI
PCV DREWNO I ALUMINIUM
ROLETY WEWNĘTRZNE

KATOWICE
UL. JÓZEFOWSKA 25

TEL. 32 203 70 79
609 728 021

mariuszdzik@o2.pl

KONKURENCYJNE CENY

NEXT-BUD ☎ 514-320-784

Jesteśmy firmą budowlaną z Pasją!

Nasze atuty:

- ☑ Szybko
- ☑ Solidnie
- ☑ Estetycznie
- ☑ Terminowo

Zakres prac:

- ☑ Różnego rodzaju awarie hydrauliczno-kanalizacyjne (nawet w dni ustawowo wolne)
- ☑ Wykonywanie prac wykończeniowych.
- ☑ Prace ogólnobudowlane.
- ☑ Montaż i demontaż konstrukcji i elementów budowlanych.

☎ 514-320-784

NAPRAWA OKIEN PCV

Wymiana okuć i uszczelek

Kompleksowe naprawy okien drewnianych

508-769-362

U NAS NAPRAWISZ SWÓJ KOMPUTER



SZYBKO I SOLIDNIE

KATOWICE-BOGUCICE
KATOWICKA 9
TEL: 698 190 225

Iridium PC

ZŁOTA RĄCZKA

Wszystkiego rodzaju naprawy – hydrauliczne (w tym WC podtynkowe), c.o., elektryka, gazowe (w tym piecyki), ślusarstwo. Regulacja i naprawa okien. Wymiana rur i kanalizacji bez zbijania kafelek. Remonty łazienek od podstaw. Wykończenia wnętrz. Fachowe doradztwo. Tanio i solidnie.

Najlepszy fachowiec w mieście!

☎ 503-427-475

ŚLUSARZ

Awaryjne otwieranie mieszkań i samochodów

Naprawa, wymiana, montaż zamków

Bez uszkodzeń drzwi
24h 7dni w tygodniu

600 600 235

HEROS PRZEPROWADZKI

kompleksowe PRZEPROWADZKI MIESZKAŃ-BIUR

utyliczacja mebli sprzętu AGD. itp.

☎ 32 220 64 27 kom. 531 944 531

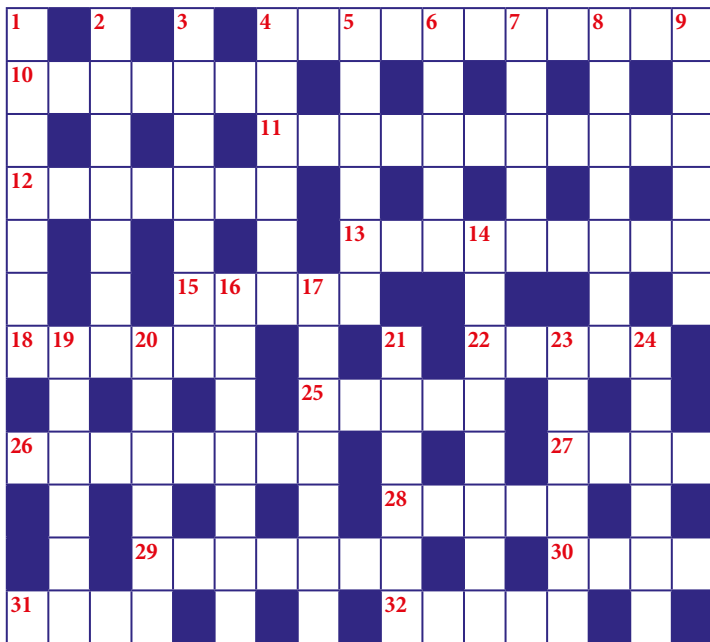
KATOWICKIE CMĘTARZE KOMUNALNE

ul. Murkowska 9, 40-266 Katowice
dyżur całodobowy tel. 32 255 21 32, 32 255 15 51, kom. 607 399 321
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-15
email: kck@kck.katowice.pl, str. internetowa: www.kck.katowice.pl
cmęntarz w Katowicach-Ligocie, ul. Panewnicka 45, tel. 32 252 55 02
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-15, email: ligota@kzup.katowice.pl
cmęntarze w Katowicach-Murkach, ul. Goetla i Kołodzieja, kom. 577 717 702
biuro przy ul. Goetla czynne: poniedziałek-piątek 7-13, email: goetla@kck.katowice.pl

Zakład oferuje kompleksowy zakres usług cmęntarnych:
• pomoc w organizacji pogrzebów wraz z oprawą muzyczną i stypą • całodobowy przewóz zmarłych (również w niedziele i święta) • załatwianie spraw w: ZUS, KRUS, USC • kremacja ciał • duży wybór trumien i urn oraz palm, bukietów i zniczy • opieka nad grobami – złeczenia przyjmowane są w biurze oraz przez Internet • usługi grabarskie • internetowa „wyszukiwarka grobów”.

Na terenie cmęntarzy znajdują się:
kaplice, prosekatorium, kwiaciarnia i sala, gdzie odbywają się stypy.

KRZYŻÓWKA NOWOROCZNA



PIONOWO:

1. zespół pięciu muzyków,
2. w witrynie sklepu odzieżowego,
3. po mieczu lub po kądzieli,
4. telewizyjny kucharz o smakowitym nazwisku i imieniu Karol,
5. nonsens, bzdura,
6. najdłuższa francuska rzeka,
7. zamykają usta,
8. krótki, rzeczowy zapis,
9. protoplasta jednego z Dwunastu Plemion Izraelskich z wołem jako swoim symbolem,
14. półwysp lub pies,
16. wielki drapieżnik z kotowatych lub tytuł filmu L. Viscontiego wg powieści G. Tomasi di Lampedusa,
17. stan biedy, złego losu,
19. jest konieczne by śmietana była sztywna,
20. sedno, kwintesencja,
21. ociepla się w skali światowej,
23. czarna, smaczna, na krzaczku w lesie,
24. Królewska na Wawelu, Zasłużonych na Krakowskiej Skalce, Akademicka w katowickiej Katedrze Chrystusa Króla.

POZIOMO:

4. na statkach jest rejoye i skośne,
10. swoimi skrzydłami macha ale stoi w miejscu,
11. właściciel lokalu gastronomicznego,
12. nie potrafi mówić,
13. pragmatyczne, trzeźwo myślące panie,
15. kanna – czyli największa antylopa świata,
18. ubiór starożytnych Rzymian,
22. kołyska, huśtawka,
25. smakowity – wykonany z parzonego ciasta i przełożony (lub nadziany) kremem,
26. przed grudniem,
27. mityczny stwór łączący w sobie lwa i orła,
28. po prostu mydli się,
29. napięta lina służąca do zjazdu,
30. codziennie się zmienia,
31. ręka ale nie prawica,
32. w kuchni niezbędna do „pociachania” jarzyn.

Pośród osób zamieszkających w zasobach KSM, które do 12 lutego 2026 roku dostarczą – przysłał do redakcji lub Sekretariatu KSM prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI NOWOROCZNEJ”, rozlosowanych zostanie 5 nagród w postaci książek ufundowanych przez Wydawnictwo URSA. Przesyłając rozwiązania prosimy o podawanie (do wiadomości redakcji) nie tylko swego pełnego imienia i nazwiska, ale również pełnego adresu – to znaczy ulicy, numeru domu i numeru mieszkania. Można także korzystać z internetu – adres mailowy: wspolnesprawy@as.net.pl

NAGRODY ZA TRAFNE ROZWIĄZANIE „KRZYŻÓWKI POD CHOINKĘ” (NR 418)

Nagrody książkowe za prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI POD CHOINKĘ” z nr 418 „Wspólnych Spraw”, drogą komisijnego losowania otrzymują: **Anna Agaś – Lange** – ul. Francuska, **Michał Wojciechowski** – ul. Uniwersytecka, **Roman Odoj** – ul. 1 Maja, **Anna Jasny** – ul. Miła, **Krzysztof Wawrzyńczak** – ul. Domeyki. Zdobywcom nagród gratulujemy i zapraszamy po odbiór książek do Sekretariatu w siedzibie Zarządu KSM (Katowice, ul. Klonowa 35c).

Hasła – pionowo: Pod Budą, lotnik, Jaś i Małgosia, salony, złączki, smaźnia ryb, Dwa plus jeden, jajko sadzone, Zygmunt, urodzaj, klujki, bicykl; – **poziomo:** pałeczka, wentylator, zameczek, nietoperze, cytryna, fatalaszki, nadzieje, strajk, cacko, imiesłów, sonda, sikawka, eksperyment.

(Dokończenie ze str. 24)

no, nie. Mam przecież mnóstwo innych spraw i pomysłów do zrealizowania. Ale wyszło jak wyszło i bardzo się z tego teraz cieszę.

– Dlaczego?

– Bo poznałam taki fragment naszego miejskiego życia, którego nigdy przedtem nie znalazłam, rozeznanie z punktu widzenia Urzędu Miasta. Przekonałam się jak trudno jest prowadzić taką olbrzymią instytucję jaką jest Urząd Miasta. Przecież jest tyle spraw niecierpiących zwłoki, których nie da się natychmiast załatwić. Nie na wszystko są w budżecie pieniądze, a ta koldra jest zawsze za krótka

Funkcjonuje także wiele nieszczęśliwych rozwiązań prawnych, które blokują pewne sprawy. Dobre chęci urzędników nie wystarczą, bo nie wszystko przecież od nich zależy. Na przeszkodzie wielokrotnie stoją procedury.

INICJATYWY RADNEJ ELŻBIETY GRODZKIEJ -ŁOPUSZYŃSKIEJ

– **Pani Elżbieto, co jako radna zdołała Pani już zrobić dla Śródmieścia Katowic?**

– No, trochę tego jest. Po mojej interwencji uzdatniono dla pieszych niedowidzących kilka przejść – np. przy ulicy Kilińskiego oraz ulicy Żwirki i Wigury – wykładając je żółtą falowaną kostką. W Śródmieściu jest kilka takich miejsc, które wymagały zniewielowania wysokości chodnika dla osób niewidomych. Chodziło o to, aby niedowidzący przechodnie wiedzieli, gdzie kończy się chodnik, a zaczyna się ulica. I to się powiodło!

Dbam także intensywnie o zieleń miejską. Zabiegam o nowe nasadzenia. Jednak nie tylko o to. Bo co z tego, że będzie pięknie zielono, ale wiele – zwłaszcza starszych osób – chciałoby usiąść obok i podumać sobie, zatem ławeczki są potrzebne, na przykład przy ulicy Henryka Jordana.

Złożyłam także interwencję o doświetlenie ulicy Marii Skłodowskiej-Curie, także z myślą o osobach niedowidzących. Na dolnym odcinku ulicy, na wysokości Placu Andrzeja, jest bardzo ciemno. Otrzymałam odpowiedź, że będzie to wykonane w ramach możliwości finansowych. No i teraz już tylko czekam na konkretny termin.

Monitowałam także w sprawie wybruszonych chodników przy

ulicach Kilińskiego, Kopernika, a także w kwestii rewitalizacji zielonej skarpy przy ulicy Kilińskiego. Wiele nowych nasadzeń drzew, zieleni udaje mi się zrealizować dzięki stałym kontaktom z dyrektorem Zakładu Zieleni Miejskiej w Katowicach panem **Mieczysławem Wołoszem**.

A teraz marzy mi się, aby do Parku im. T. Kościuszki wróciły... wierzby płaczące. One tam kiedyś były. Ich los jest obecnie w rękach pani konserwator zabytków. Jeżeli wyrazi na to zgodę, to wierzby tam wrócą. Kiedyś te wierzby płaczące tworzyły bramę wejściową do Parku Kościuszki, ale z upływem lat burze je powaliły. Może jednak kiedyś tam zaśpiewam „Rozszumiały się wierzby płaczące”.

Gdy mówię o Parku Kościuszki, to ogromnie cieszy mnie powodzenie projektu rewitalizacji i konserwacji Wieży Spadochronowej. No cóż, udało nam się to, aczkolwiek nie całkiem tak jak chcieliśmy, czyli nie w pełnym zakresie. Cieszymy się jednak z tego, że wieża jest odnowiona, odmalowana i podświetlona.

W odbiorze technicznym uczestniczył wiceprezydent Katowic **Jarosław Makowski** i wtedy właśnie – tak pół żartem, pół serio – powstała propozycja, aby urządzić koncert pod Wieżą Spadochronową. Myślę, że się to uda.

URODZINY KATOWIC I KONCERT EKUMENICZNY

Z inicjatywy Elżbiety Grodzkiej - Łopuszyńskiej we wrześniu 2025 roku, z okazji 160-tej rocznicy nadania praw miejskich Katowicom, odbył się Ekumeniczny Koncert Muzyki Poważnej w kościele Parafii Ewangelicko - Augsburskiej przy ulicy Warszawskiej 18. To jej wielkie osiągnięcie, z którego jest bardzo dumna! Dlaczego właśnie tam? Bo to jest najstarszy kościół w Katowicach, miejsce, które zawsze było takim tygłem ekumenicznym, gdzie wyznawcy różnych religii potrafili się doskonale porozumieć. Na ten koncert ekumeniczny licznie przybyli ewangelicy, katolicy, muzułmanie, Żydzi i prawosławni. Wszak w ich intencji był ten koncert.

W koncercie wystąpił Zespół Śpiewaków Miasta Katowice „Camerata Silesia” oraz Orkiestra Muzyki Nowej pod dyktando **Szymona Bywalca**.

– Ja – mówi pani Elżbieta – śpiewałam (solo sopra-

ELŻBIETA GRODZKA-ŁOPUSZYŃSKA: ŻYCIE Z MUZYKĄ!

nowe) „Psalm 42” Feliksa Mendelssohna. Zawiera on między innymi takie słowa: „*Za dnia udziela mi Pan swojej łaski, a w nocy Mu śpiewam, sławię Boga mego życia.*” Repertuar koncertu był przemyślany i – jak się okazało – trafił głęboko w serca słuchaczy. „Psalm 42” zachwylił wszystkich, a jak mogliśmy usłyszeć w komentarzu, sam Mendelssohn uważał go jako swój najlepszy utwór sakralny. Ponadto Orkiestra Muzyki Nowej wykonała utwór Arvo Parta „Fratres”. To słynny utwór tego kompozytora, głęboko poruszający. Wszak wszyscy jesteśmy braćmi. Mam nadzieję, że takie koncerty jak ten, wejdą na stałe do programu obchodów miasta Katowice.

ARTYSTKA, PEDAGOG

– Pani Elu, trudno na jednym oddechu wyliczyć wszystkie Pani naukowe tytuły. Jednak spróbuję. W 2023 roku otrzymała Pani tytuł – profesora sztuki, w 2004 – stopień doktora sztuk muzycznych, w 2010 roku była habilitacją, zatem jest pani doktorem habilitowanym sztuk muzycznych. To wszystko w wieku godnym pozazdroszczenia. Czy właściwa przeto będzie taka konkluzja, iż u Pani wszystko dzieje się we właściwym czasie?

– Tak i to od dawna. W 1998 roku ukończyłam studia na Wydziale Filologii Polskiej Uniwersytetu Śląskiego, kiedy rektorem UŚL był wspaniały profesor **Tadeusz Sławek**, który w roku 2025 otrzymał z rąk prezydenta **Marcina Krupy** tytuł Honorowego Obywatela Miasta Katowice. Kiedy skończyłam studia muzyczne w 2000 roku to... wyszłam za mąż. Potem – tak, jak gdyby z rozpędu – podjęłam pracę w macierzystej uczelni, czyli w Akademii Muzycznej.

– Mało kto w tak młodym wieku potrafi tyle osiągnąć. Czy do tych osiągnięć przyczyniły się szczególne cechy Pani charak-



Elżbieta Grodzka-Łopuszyńska

teru? Czy jednak zawdzięcza to Pani Najwyższemu, do którego modli się Pani śpiewając muzykę religijną?

– Jestem głęboko przekonana, że wszystko w moim życiu jest dziełem Pana Boga. Takim największym darem, który od niego otrzymuję i za który jestem mu bardzo wdzięczna jest to, że stawia na mojej drodze wyjątkowych, wręcz wybitnych ludzi. Tak jest od zawsze, od rodziców począwszy.

DZIECI MUZYKĘ KOCHAJĄ

Elżbieta Grodzka-Łopuszyńska ma trójkę dzieci, które muzykę kochają – ale tylko amatorsko ją uprawiają. Odziedziczyły po ta-

cie Tomasz – architekcie talenty plastyczne, co wyraźnie widać w tym mieszkaniu. Trzeba jeszcze dodać, że ich dziadek Zygmunt, czyli teść pani Elżbiety był malarzem, wieloletnim wykładowcą rysunku na Politechnice Śląskiej. Zatem cała trójka ma talenty manualne. A życie pisze przeróżne scenariusze. Mąż pani Elżbiety, chociaż jest architektem pracuje w muzycznym show-biznesie.

Pani Elżbieta wykonuje, jak wiadomo, zupełnie inny rodzaj muzyki (z przewagą muzyki sakralnej). By posłuchać jej śpiewu należy się w niedługim czasie, bo już 20 marca wybrać do Żor, na koncert „Stabat Mater” podczas Festiwalu Ekumenicznego. Komu do

Żor zbyt daleko, to może posłuchać też tego koncertu w katowickim kościele pw. św. św. Piotra i Pawła, ale jego data dopiero będzie ustalona.

– *Śpiew sprawia mi przeogromną przyjemność* – stwierdza pani Elżbieta. – *Ale myślę, że to już czas na wprowadzanie na scenę młodych osób. Obecnie bardziej zajmuję się więc przygotowaniem do występów studentów, niż samej siebie. Dodam jeszcze – kontynuuję swoją wypowiedź – że gdy zaczęła się wojna w Ukrainie, to przy pomocy Miasta Katowice zorganizowałam dwa duże koncerty dla uchodźców.*

ŻYCIE WYPRZEDZA MARZENIA

– Czy przy takim bogatym życiu, w którym wszystko lub prawie wszystko się spełnia, ma Pani marzenia?

– Ja... nigdy chyba nie miałam marzeń.

– Dlaczego?

– Bo życie samo w sobie jest takie piękne. Codziennie coś się spełnia. Moje życie (wbrew pozorom) nie jest łatwe, bo wymaga bardzo dużego zaangażowania. Ale ono wyprzedza marzenia. W moim życiu dzieje się wiele spraw, których sama bym sobie nie wymyśliła, nie wymarzyła sobie. Może dlatego tak się dzieje, że jestem absolutną optymistką. Właściwie mam wszystko – dobrego męża (którego sobie wymodliłam), trójkę zdrowych i mądrych dzieci, wiernych przyjaciół.

Nigdy nie marzyłam o tym, że będę profesorem tytularnym, belwederskim. Ale także nigdy nie marzyłam o tym, aby być radną. Powtórzę zatem słowa mojej pani profesor **Stanisławy Marciniak-Gowarzewskiej** stwierdzającej, że: „*trzeba cieszyć się każdym dniem, który nie boli, a resztę już Pan Bóg dla nas zapisze.*” I tak właśnie jest.

– Dziękuję bardzo za rozmowę.

URSZULA WĘGRZYK

WSPÓLNE SPRAWY

Gazeta członków KSM. Redagowana i wydawana na zlecenie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Redakcja – ul. Klonowa 35c, 40-168 Katowice, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl. Wydrukowana gazeta dostępna także w internecie w formie pdf na witrynach: www.ksm.katowice.pl/wspolne-sprawy/ oraz www.ursa.as.net.pl Red. Naczelny – Zbigniew P. Szandar. Wydawca: „URSA” spółka z o.o. Materiały kierowane do redakcji prosimy przysyłać pod powyższymi adresami lub składać w administracjach osiedli. W przypadku publikacji listów zastrzegamy sobie prawo ich skrótu. Ogłoszenia do czasopisma „Wspólne Sprawy” przyjmuje wyłącznie Sekretariat Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: kancelaria@ksm.katowice.pl tel. (32) 20 84 800. Nie zamówionych materiałów redakcja nie zwraca. Za termin publikowania oraz treść ogłoszeń i tekstów sponsorowanych Redakcja, Wydawnictwo i KSM nie odpowiada. Druk: Drukarnia Mewa Druk, ul. Szyb Barbary 1, 41-709 Ruda Śląska Nakład: 19.120 egz.

Wcyklu „Znani i nieznani” przedstawiamy **Elżbietę, Ludwikę Grodzką-Łopuszyńską**, wieloletnią mieszkankę Osiedla KSM Śródmieście, absolwentkę (rok 2000) Akademii Muzycznej im. Karola Szymanowskiego w Katowicach oraz Wydziału Filologii Polskiej na Uniwersytecie Śląskim w Katowicach. Jest specjalistką teorii literatury, a magisterium tamże zrobiła w 1998 roku.

– **Studia to już trochę odległe czasy, ale czy utrzymuje pani jeszcze kontakty z uczelnięmi?**

– Tak, od ukończenia studiów utrzymuję stałe kontakty z wykładowcami oraz koleżankami i kolegami ze studiów (którzy teraz są już profesorami i wykładowcami). Zatem często jestem także zapraszana na różne konferencje naukowe. Z dużym sentymentem wspominam zorganizowaną dwa lata temu przez Annę Sewerynę - Dyrszkę i Ireneusza Gielatę konferencję pt. „O szczęściu”. Sesja ta odbywała się w Muzeum Historii Katowic, a jej owocem jest publikacja „O szczęściu. Konteksty radosne” wydana przez Uniwersytet Śląski.

Mam stały kontakt z rektorem UŚl. **prof. Ryszardem Koziołkiem**, z którym wykonujemy takie różne nietypowe przedsięwzięcia z pogranicza literatury i muzyki. W tym roku planujemy wydarzenie interdyscyplinarne wokół „Czarodziejskiego Fletu” Wolfganga Amadeusza Mozarta. Na zaproszenie odpowiedzieli wybitni znawcy tematu, ale jeszcze nie czas na zdradzanie szczegółów. Będzie to w maju br. w Akademii Muzycznej w Katowicach.

– **W 2025 roku otrzymała Pani nagrodę Marszałka Województwa Śląskiego za wybitne osiągnięcia w dziedzinie muzyki i kultury. Które z nich uważa Pani za najważniejsze?**

– Wnioskodawcą tej nagrody była pani dyrektor **Bernadeta Stańczyk** z Zespołu Ogólnokształcących Szkół Muzycznych im. Wojciecha Kilara, przy ulicy Ulańskiej w Katowicach. W takim wniosku podaje się osiągnięcia jakie dana osoba ma na swoim koncie. W moim przypadku wymieniono nagranych przeze mnie 9 płyt. Większość została nagrana wspólnie z prof. **Julianem Gembalskim**. Współpracowaliśmy ponad 20 lat, ostatnio nieco mniej, ot znak czasu.

KOLĘDY I PASTORAŁKI

– **Niedawno minęły święta Bożego Narodzenia, powspominajmy trochę ten czas. Jeszcze w dzieciństwie, gdy mieszkała Pani z rodzicami i trójką rodzeństwa na 3. piętrze w 12-piętrowym bloku Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, to czy w tym pięknym świątecznym okresie śpiewaliście kolędy? Czy Pani pamięta swoje ulubione kolędy z dzieciństwa?**

– Tak, oczywiście! Bardzo lubiłam śpiewać taką pastorałkę: „*Panie Boże mój! Jam jest wołek twój*”. Byłam wtedy malutka i... bardzo sepleniałam. Dodam jeszcze, że tej pastorałki nauczył mnie proboszcz parafii pw. św. św. Piotra i Pawła ks. **Stanisław Chwila**. To było jakieś 50 lat temu.

Moją drugą ulubioną pastorałką (dodam, że także ulubioną przez mojego tatę), którą śpiewałam przez 12 lat w krypcie Katedry Chrystusa Króla, gdzie byłam kantorem, była: „*Przyjdź do mnie mały Jezusiku, mieszkał w dziecięcym pokoiku*”. Pamiętam, że wsłuchany mój tata zawsze czekał, aż dokończyłam śpiewać tę pastorałkę. Pastorałka ta, już po śmierci rodziców (tata



Elżbieta Grodzka-Łopuszyńska

ELŻBIETA GRODZKA-ŁOPUSZYŃSKA: ŻYCIE Z MUZYKĄ!

zmarł w 1997 roku, mama w 2003 roku) została takim *łącznikiem sentymentalnym* między mną a rodzeństwem.

JAK DOBRZE MIEĆ SĄSIADÓW!

– **Czy kiedy pani ćwiczy śpiew w domu to sąsiedzi mają potem jakieś pretensje, komuś to przeszkadza? Bo przeważnie tak bywa.**

– Nie! Mam najwspanialszych i bardzo życzliwych sąsiadów. Są dla mnie jak los wygrany na loterii. Oby wszyscy mieli takich! A nasza klatka schodowa – pięknie przyozdobiona wspaniałymi roślinami doniczkowymi, jest taka jak tylko można sobie wymarzyć.

Mieszkam tu tyle lat, ale nikt, nigdy – co podkreślam – się na mnie nie użalał. A przecież przez jakiś czas mieszkała tutaj z nami moja siostra ćwicząca na fortepianie. Nikt nie protestował!

Powiem tak: z sąsiadami z wszystkich pięter tworzymy bardzo zgodną społeczność. Ja tego sobie nie wymodliłam. Tylko My „starzy” mieszkańcy pracujemy nad tym. Gdy wprowadza się ktoś nowy, młody, to skłaniamy go do tego, aby uszanował nasze zwyczaje i nie zakłócał nam porządku dziennego. Ba, nawet niektórych – ot tak „od niechcenia” – nauczyliśmy wypowiadać, gdy się mijamy, proste słowa: dzień dobry. To działa!

Gdy zachodzi taka potrzeba – nagły wyjazd, szpital – to wymieniamy się kluczami do mieszkania. Zatem podkreślam: tutaj naprawdę dobrze się mieszka, ale... na to trzeba sobie zapracować.

Przyznaję, że jeden raz tylko tutaj zdarzyła się nieprzyjemna sytuacja. Na parterze, w klatce obok, mieszkają z rodzicami 2 małe jeszcze

dziewczynki. Obie uzdolnione muzycznie. Jedna ćwiczy na waltorni, druga na harfie. Raptem przez 20-30 minut dziennie. Ale niektórym to przeszkadzało. Kiedyś ich ojciec przyszedł do mnie z listem od mieszkańca z sąsiedniej klatki w ręce. List zawierał skargę na zakłócanie przez jego córkę spokoju. Nas, sąsiadów to bardzo oburzyło. Szczęśliwie udało nam się jednak zażegnać ten konflikt.

AKTYWNA RADNA

Elżbieta Grodzka-Łopuszyńska z inicjatywy Klubu Koalicji Obywatelskiej już drugi rok pełni funkcję radnej w Radzie Miasta Katowice.

– Jestem – co szczególnie podkreślam – bezpartyjna. Nigdy nie chciałam należeć do żadnej partii, natomiast zawsze byłam społecznikiem. Kochałam wręcz sprawne, efektywne działanie. To jest tak – ja nie wyśmiałam sobie tego. To przedstawiciele samorządu przyszli do mnie z tą propozycją. Kiedy zaproponowano mi udział w wyborach to wcale nie byłam do tego przekonana.

Myślę zatem, że to Pan Bóg tak kieruje naszymi losami. My nie jesteśmy w stanie tego ogarnąć. Nigdy tego nie planowałam i nie sądziłam, że znajdę się w takim miejscu w jakim jestem. Moja rodzina i przyjaciele uznali, że powinnam podjąć się tego zadania. Tak więc byłam... w kropce. Co miałam zrobić? Powierzyłam tę sprawę Panu Bogu. Powiedziałam tak: jeżeli chcesz, żebym w tej kampanii wyborczej coś dobrego zrobiła, to niech mnie wybiorą. A jeżeli nie – to trud-

(Dokończenie na str. 22)