

WSPÓLNE

SPRAWY

GAZETA
KATOWICKIEJ
SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ
Otrzymują
wszyscy członkowie KSM

ROK XXXV NR 12 (418)

GRUDZIEŃ 2025

ISSN 1232-5929

Wersja elektroniczna:
www.ursa.as.net.pl

KSM w internecie: www.ksm.katowice.pl oraz www.facebook.com/KatowickaSM

ŻYCZYMY ŚNIEŻNYCH I RADOSNYCH ŚWIĄT

W piękny czas Świąt
Bożego Narodzenia
radości w sercu,
obecności osób bliskich,
uśmiechu Bożej
Dziecininy ślanego
wszystkim, a także
samyh dobrych dni –
w niezakłóconym pokoju
– w Nowym 2026 Roku
życzą mieszkańcom
Katowickiej Spółdzielni
Mieszkaniowej
ZARZĄD i RADA
NADZORCZA KSM

Świątecznej pogody
ducha i jedynie
pomyślnych, codziennych
wiadomości w Nowym
2026 Roku swoim
Czytelnikom życzą
„Wspólne Sprawy”



Na Gościnniej i innych ulicach naszych spółdzielczych osiedli zimowa aura
na krótko jesienią już zawitała. Czy biały puch znów ozdobi Katowice
w najpiękniejsze Bożonarodzeniowe Święta?!



W TYM NUMERZE

(...) plan rzeczowo-finansowy remontów kapitalnych i modernizacji finansowanych z funduszu remontowego część „A” na rok 2025 był opracowany na podstawie analizy potrzeb remontowych, możliwości finansowych KSM, wytycznych Rady Nadzorczej KSM oraz jako integralna część zaktualizowanej Strategii Ekonomicznej KSM na lata 2025 - 2034. (...) Plan ten przewidywał, że w roku 2025 zostaną wykonane roboty wartości 48 238 000 zł. Przewidywane wykonanie za rok sprawozdawczy – według przedstawionej prognozy – oscyluje w zakresie wszystkich robót finansowanych z funduszu remontowego część „A” na poziomie 47 992 640 zł, co odpowiada wykonaniu planu finansowego w 99,49 %.

– informuje Józef Zimmermann, przewodniczący Rady Nadzorczej KSM

(czytaj na str. 2)

(...) Pragnę też zwrócić uwagę Szanownym Czytelnikom na bardzo istotny fakt, że Rada Nadzorcza jest spółdzielczą, samorządową władzą **wieleletnią** (podobnie jak Zarząd i Rady Osiedli). Natomiast Walne Zgromadzenie (oraz istniejące w KSM Zebrania Osiedlowe) swoją władzę organu posiadają tylko w trakcie trwania ich obrad, a jeśli są one realizowane w częściach – to w danej części. Fakt uczestniczenia członka KSM w którymś z tych dwu (czasowo ograniczonych) organów Spółdzielni powoduje, iż automatycznie, zgodnie z literą prawa, spółdzielca uprawniony i biorący udział w owych gremiach, na czas obrad jest członkiem organu spółdzielni i tym samym podlega zarówno uprawnieniom, jak i rygorom ustawowo właściwym, dla każdego ze spółdzielczych organów. (...)

– wyjaśnia Krystyna Piasecka, prezes Zarządu KSM

(czytaj na str. 3)

(...) pomimo prowadzonych na szeroką skalę badań epidemiologicznych nie dowiedziono negatywnego wpływu pola elektromagnetycznego na ludzkie życie. Światowa Organizacja Zdrowia (WHO) w 2016 roku opublikowała wyniki przeglądu około 25 tys. badań naukowych na temat potencjalnie negatywnego wpływu promieniowania elektromagnetycznego na zdrowie człowieka. Eksperti WHO doszli do wniosku, że: „obecne dowody nie potwierdzają istnienia żadnych konsekwencji zdrowotnych wynikających z narażenia na pole elektromagnetyczne o niskim poziomie” – czyli takie, jakie wytwarzają m.in. moduły radiowe wodomierzy, ciepłomierzy czy p.k.o. (...)

– relacjonuje Zbigniew Olejniczak, wiceprezes Zarządu KSM

(czytaj na str. 4)

(...) wydatki ponoszone przez Spółdzielnię stanowią podstawę ustalania wysokości stawek opłat miesięcznych. Jednak nie na wszystkie koszty spółdzielni mieszkaniowej mają wpływ – stąd też **podział na opłaty zależne i niezależne od Spółdzielni**. Podział ten jest niezwykle ważny w świetle przepisów ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (uosm), bowiem rodzaj kosztów decyduje o trybie aktualizacji wysokości opłaty oraz terminach, które muszą być zachowane, również przy powiadamianiu użytkowników (...)

– pisze Teresa Ślaskiewicz, wiceprezes Zarządu KSM

(czytaj na str. 5)

NASZE, WSPÓLNE SPRAWY...

Rada Nadzorcza Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej swoje listopadowe, plenarne posiedzeniu rozpoczęła od przedłożonej przez Zarząd przewidywanej realizacji Strategii Ekonomicznej KSM w zakresie remontów na koniec 2025 roku oraz projektu planu remontów kapitalnych i modernizacji na rok 2026 (w trybie kontynuacji Strategii Ekonomicznej KSM).

Materiały Zarządu prezentujące te kwestie były z wyprzedzeniem omawiane i opiniowane na wspólnym posiedzeniu trzech komisji: Gospodarki Zasobami Spółdzielni, Inwestycyjno - Technicznej oraz Rewizyjnej. Komisje przyjęły do wiadomości informację Zarządu i zarekomendowały Radzie Nadzorczej jej akceptację.

Przypomnieć trzeba, że plan rzeczowo-finansowy remontów kapitalnych i modernizacji finansowanych z funduszu remontowego część „A” na rok 2025 był opracowany na podstawie analizy potrzeb remontowych, możliwości finansowych KSM, wytycznych Rady Nadzorczej KSM oraz jako integralna część zaktualizowanej Strategii Ekonomicznej KSM na lata 2025 - 2034. Plan został przyjęty uchwałą Rady Nadzorczej, a następnie zatwierdzony Uchwałą Walnego Zgromadzenia KSM obradującego w maju bieżącego roku.

Plan ten przewidywał, że w roku 2025 zostaną wykonane roboty wartości 48 238 000 zł. Przewidywane wykonanie za rok sprawozdawczy – według przedstawionej prognozy – oscyluje w zakresie wszystkich

robót finansowanych z funduszu remontowego część „A” na poziomie 47 992 640 zł, co odpowiada wykonaniu planu finansowego w 99,49 %.

Natomiast wstępny projekt planu remontów i modernizacji finansowanych ze środków funduszu remontowego część „A” na rok 2026 został opracowany na podstawie wnikliwej oceny stopnia pilności poszczególnych robót oraz zadań wynikających z aktualizacji Strategii Ekonomicznej KSM na lata 2025-2034, założenia której zostały przyjęte Uchwałą tegorocznego Walnego Zgromadzenia. Planowane wydatki ujęte zostały według poziomu cen obowiązujących

ni i związanych z tym kosztów”.

Uprowadzając informacja ta była przedmiotem obrad Komisji Rewizyjnej, a także Samorządowo-Statutowej.

Konkluzje podjęte przez Radę Nadzorczą podkreślają, że Rada opiniuje pozytywnie informację Zarządu dotyczącą realizacji obowiązku informowania członków o działalności Spółdzielni i ponoszonych w związku z tym kosztów. Przypominając, iż Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

Józef Zimmermann
– Przewodniczący
Rady Nadzorczej KSM

i elektronicznej), prowadzenie strony internetowej KSM oraz Facebooka.

Omawiając wiodącą rolę „Wspólnych Spraw”, Rada odnotowała publikację już (do października 2025 roku) 416 wydań, w których przekazywany jest szeroki zakres tematyczny informacji o życiu Spółdzielni, o wszechstronnych i wielorakich działaniach organów samorządowych KSM, o zmianach obowiązujących przepisów, jak również bieżące komunikaty

WSTĘPNE SUMOWANIE ROKU 2025 I PLANOWANIE NA ROK 2026

w drugim kwartale roku 2025. Zarówno ewidencja nakładów na poszczególne osiedla i nieruchomości, jak i wpływów na ich sfinansowanie prowadzone są zgodnie z obowiązującymi zasadami i w korelacji do założeń zawartych w Strategii Ekonomicznej KSM. Wstępnie, w roku 2026, przewiduje się wydatkowanie 42 359 000 zł, co jest kwotą mniejszą w stosunku do nakładów roku 2025.

Rada Nadzorcza po kompleksowej analizie zaakceptowała przedłożone jej przez Zarząd wstępne sumowanie roku 2025 i planowanie na rok 2026.

Kolejnym zagadnieniem omawianym przez Radę Nadzorczą była „Informacja Zarządu dotycząca realizacji obowiązku informowania członków o działalności Spółdziel-

nia ustawowy obowiązek zapewnienia członkom dostępu do informacji o działalności i kosztach. Wskazując, że chociaż publikacje internetowe są tańsze i szybsze, to utrzymywanie gazety papierowej ma wartość społeczną – zwiększa przejrzystość, buduje więź wspólnotową i zapewnia równy dostęp do informacji, zwłaszcza osobom w starszym wieku (których wiele pośród członków KSM) i mniej biegłych cyfrowo.

Ponadto Rada Nadzorcza wysoce pozytywnie oceniła różnorodność stosowanych przez Katowicką Spółdzielnię Mieszkaniową form komunikacji z członkami, obejmujących: wydawanie miesięcznika „Wspólne Sprawy” (w wersji papierowej

i podstawowe informacje dotyczące kontaktu i łączności ze Spółdzielnią (godziny urzędowania, telefony, itp.). Podkreśliła, że publikacjom w spółdzielczym miesięczniku od założenia czasopisma przyświecają, realizowane z powodzeniem, cele: informacyjny, edukacyjny i opiniotwórczy.

Zszanowni Czytelnicy, Członkowie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej – dobiega końca pracowity rok 2025. Kończymy go w KSM pomyślnie. Z nadzieją na kolejne dobre dokonania wchodzić będziemy wkrótce w Nowy 2026 Rok. Proszę przyjąć od Rady Nadzorczej jak najserdeczniejsze życzenia radosnych Świąt Bożego Narodzenia i szczęścia w przyszłym roku. Niechaj wszystkim dobrze się darzy!

WAŻNE INFORMACJE • ADRESY • TELEFONY



ZARZĄD i DYREKCJA KSM: 40-168 Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: kancelaria@ksm.katowice.pl

GODZINY PRACY: poniedziałki, środy, czwartki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki:

8 - 14. **MOŻLIWOŚĆ OSOBISTEGO** załatwiania spraw w siedzibie dyrekcji, w administracjach i zakładach celowych: pon., środy i czw. 9-15, wtorki 12-18, piątki 9-14. **TELEFONY** - Centrala: 32 20 84 - 700, Informacja: 32 20 84 - 742, fax: 32 20 84 - 805, Prezes Zarządu i Zastępca prezesa (sekretariat): 32 20 84 - 800, Zastępca Prezesa Zarządu, Główny Księgowy (sekretariat): 32 20 84 - 819, Pełnomocnik Zarządu, zastępca dyrektora do spraw technicznych (sekretariat): 32 20 84 - 849, Dział Członkowsko-Mieszkaniowy: 32 20 84 - 727 do 9, Dział Ewidencji Opłat za Lokale: 32 20 84 - 719 do 22, Dział Analiz i Windykacji: 32 20 84 - 713 do 17, Dział Remontów Bieżących: 32 20 84 - 789 do 792, Dział Nadzoru Remontów Inwestycji: 32 20 84 - 841 do 4, Dział Rozwoju: 32

20 84 - 724 do 5, Dział Organizacji i Samorządu: 32 20 84 - 794, Dział Społeczno-Kulturalny: 32 20 84 - 738, Samodzielne stanowisko do spraw pomocy członkom i wolontariatu: 32-20 84 777.

ADMINISTRACJE OSIEDLOWE: godziny pracy - poniedziałki, środy, czwartki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki: 8 - 14. Centrum-I ul. Czerwińskiego 8, tel. 32 25 96 897; Giszowiec ul. Wojciecha 36, tel. 32 25 60 338, 32 20 92 519; Graniczna ul. Graniczna 63c/4, tel. 32 25 51 387; Gwiazdy Al. Roździeńskiego 86a, tel. 32 25 87 459; Haperowiec oraz Śródmieście ul. Poniatowskiego 14d, tel. 32 25 14 039, 32 25 12 593; Janów ul. Zamkowa 61d, tel. 32 25 57 324; im. Jerzego Kukuczki ul. Wrocławska 30, tel. 32 25 84 102, 32 20 38 192; Ligota ul. Ligocka 66, tel. 32 20 31 477; Murcki Plac Kasprowicza 5, tel. 32 25 56 180; Superjednostka Al. Korfanteo 32/11, II p., tel. 32 20 37 546; Szopieniec ul. Morawa 103, tel. 32 25 69 005; im. Piotra Ściegiennego ul. Jabłoniowa 52, tel. 32 25 00 652, 32 25 02 926; im. Franciszka Ściągły ul. Markiecki 37, tel. 32 20 38 258; Wierzbowa ul. Brzozowa 50, tel. 32 25 87 961; Zawodzie ul. Bohaterów Monte Cassino 5, tel. 32 25 52 052, 32

25 55 729; im. Alfonsa Zgrzebnika ul. Łąbędza 19, tel. 32 25 15 614.

ZAKŁADY CELOWE: godziny pracy - poniedziałki, środy, czwartki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki: 8 - 14: **MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA** (w siedzibie Dyrekcji KSM, ul. Klonowa 35c): 32 20 84 - 739 do 740; **ZAKŁAD USŁUG PARKINGOWYCH** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 20 54 156. Godziny pracy - poniedziałki, środy, czwartki 7 - 15, wtorki 7 - 17, piątki 7 - 13: **SERWIS TECHNICZNY i Zakład Sprzętu i Transportu** (ul. Brzozowa 50): 32 25 82 075 oraz 32 25 81 626; **ZAKŁAD CIEPŁOWNICZY** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 25 87 949.

KLUBY OSIEDLOWE: godziny pracy - wg bieżących informacji w klubach i na stronach internetowych. „Centrum” ul. Grażyńskiego 9a, tel. 32 25 87 558; Giszowieckie Centrum Kultury ul. Mysłowicka 28, tel. 32 20 93 602; „Józefinka” ul. Józefowska 100, tel. 32 25 85 919; „Juwenia”, ul. Sandomierska 9, tel. 32 20 30 154; „Pod Gwiazdami” al. Roździeńskiego 88, tel. 32 20 35 056; „Trzynastka” ul. Raclawicka 13, tel. 32 25 53 536.

CAŁODOBOWE POGOTOWIE TECHNICZNE KSM - TELEFONY ALARMOWE: 32 25 81 626 oraz 32 25 82 075





SZANOWNI PAŃSTWO!

Niniejsze, ostatnie w roku 2025 wydanie „Wspólnych Spraw” otrzymujecie Państwo – P.T. członkowie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej – tydzień przed Wigilią Świąt Bożego Narodzenia i dwa tygodnie przed Nowym 2026 Rokiem. Bieżący rok odchodzi do historii – zdarzeń ważnych i nieistotnych, dobrych i tragicznych, takich które będziemy długo i miło wspominać, i takich, które (jeśli się tylko da) szybko chcemy zapomnieć – czyli zresetować, jak formułuje to aktualnie słownictwo rodzimego języka. Rokrocznie o tej porze zastanawiamy się co dalej? Ze mną, z rodziną, z bliskimi przyjaciółmi, z miejscem gdzie żyję i mieszkam, z moją ojczyzną, z całą Ziemią?

Rekapitulacji i bilansu kończącego się roku tj. za 12 miesięcy – dokonamy po zamknięciu ksiąg rachunkowych, zaś plany na Nowy Rok, które obecnie są domykane – będą po ich przyjęciu przez odpowiednie organy samorządowe (Rady Osiedli, Zarząd, Rada Nadzorcza) przedstawione Szanownym Członkom i Mieszkańcom w następnych wydaniach naszego miesięcznika.

Półki co pozostajemy w wirze zdarzeń grudniowych roku 2025. Z ich niemaleń listy pozwalam sobie wskazać kilka, tzn. tylko te, które dotyczą całej polskiej spółdzielczości mieszkaniowej i siłą rzeczy dotyczą też KSM.

Już w poprzednim, listopadowym numerze „Wspólnych Spraw” sygnalizowałam, że zapowiadane są poważne zmiany ustawowe nas dotyczące. Przyjęty przez Radę Ministrów projekt nowelizacyjny ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych skierowany został, po I. czytaniu w Komisji Infrastruktury, pod obrady plenarne Sejmu z wnioskiem: „Wysoki Sejm uchwalić raczy zataczony projekt ustawy”. Niestety, ze względu na cykl wydawniczy naszego spółdzielczego miesięcznika nie jestem w stanie przytoczyć tutaj decyzji Sejmu. Sądzę jednakże, że parlamentarna większość rządowa rekomendowane przez wspomnianą Komisję zmiany ustawowe akceptuje. Ich konsekwencje odczujemy w roku 2026 i latach kolejnych. Ostateczne brzmienie nowelizacji ustawowej (bo przecież nawet w trakcie obrad plenarnych mogą być wprowadzone

jeszcze poprawki) będziemy oczywiście analizować i w zakresie obowiązku ustawowego wdrażać w życie, informując o nich członków naszej Spółdzielni i ogół mieszkańców.

Mogą one być znaczące, bowiem w roku 2026 upływa kadencja obecnej Rady Nadzorczej KSM (poprzednie wybory tego organu, na trzyletnią kadencję, odbyły się w naszej Spółdzielni w 2023 roku).

Pragnę też zwrócić uwagę Szanownym Czytelnikom na bardzo istotny fakt, że Rada Nadzorcza jest spółdzielczą, samorządową władzą **wieoletnią** (podobnie jak Zarząd i Rady Osiedli). Natomiast Walne Zgroma-

spółdzielni. Są nimi wszystkie te gremia: Walne Zgromadzenie, Rada Nadzorcza, Zarząd, Zebranie Osiedlowe i Rady Osiedla. Zatem bardzo ważna jest odpowiedzialność za wygłaszane na forum tych organów wypowiedzi i unikanie pomówień. Tym bardziej, że odparcie stawianych gołosłownie zarzutów wobec władz KSM nie zawsze jest możliwe od razu, częstokroć bowiem wymaga głę-

(rzekomo spółdzielniiane) „akcje” wymiany drzwi lub okien w danym osiedlu.

Innny przykład – nie doszło do propagowanej instalacji elektronicznych zamków w drzwiach mieszkań. Zdołano też w porę unieвозмоżliwić „zastąpienie dotychczasowych, łazienkowych piecyków gazowych ultranowoczesnymi produktami”. Oczywiście za te wszystkie sugerowane „techniczne dobrodziej-

BĘDZIE NOWY ROK – I CO DALEJ?

dzenie (oraz istniejące w KSM Zebrania Osiedlowe) swoją **władczość organu posiadają tylko w trakcie trwania ich obrad**, a jeśli są one realizowane w częściach – to w danej części. Fakt uczestniczenia członka KSM w którymś z tych dwu (czasowo ograniczonych) organów Spółdzielni powoduje, iż automatycznie, zgodnie z literą prawa, spółdzielca uprawniony i biorący udział w owych gremiach, na czas obrad jest członkiem organu spółdzielni i tym samym podlega zarówno **uprawnieniom**, jak i **rygorom** ustawowo właściwym, dla każdego ze spółdzielczych organów.

Będąc przy tym temacie pragnę przypomnieć (a nowym członkom Spółdzielni wskazać) iż Prawo spółdzielcze (Dz.U. 2021 poz. 648), zawiera postanowienia, z których istnienia i znaczenia mało kto – tak przypuszczam – zdaje sobie sprawę. Z ustawy Prawo spółdzielcze wynika ogromna, osobista odpowiedzialność. Otóż uczestnicząc w Walnym Zgromadzeniu (lub Zebraniu Osiedlowym) członek spółdzielni podlega pod sankcje sformułowane w art. 267d. § 1. tejże ustawy. Stanowi on: „**Kto, będąc członkiem organu spółdzielni albo likwidatorem, ogłasza dane nieprawdziwe albo przedstawia je organom spółdzielni, władzom państwowym, członkom spółdzielni lub lustratorowi, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2.**” Powyższe dotyczy oczywiście również członków Zarządu Spółdzielni i Rady Nadzorczej.

Proszę zwrócić uwagę, że akcenty tego paragrafu położone są na słowach: **ogłasza dane nieprawdziwe** i dotyczy to: **członków organu**

bokich i wielowątkowych kontrolnych analiz funkcjonowania Spółdzielni. Wprowadzanie ludzi w błąd czy nadużywanie czyjegось zaufania ma swe miejsce niemal nieustannie i to w otoczeniu każdego z nas. Nie będę omawiała prób oszustw, wyłudzeń czy kradzieży (zwłaszcza dotyczących seniorów), bo jest temu, ku przestrodze, poświęcona odrębna publikacja na str. 17 danych pochodzących z działań policji. W tym felietonie pragnę (zresztą nie po raz pierwszy) zwrócić Państwu uwagę i uczulić na różnego rodzaju informacje i ulotki jakże często kolportowane w naszych spółdzielczych budynkach, zwłaszcza z wykorzystaniem dostępu do indywidualnych skrzynek pocztowych, zwanych formalnie „abonenką skrzynką pocztową”.

Mamy zamykane drzwi wejściowe do budynków, mamy domofony, a jednak roznosiciele różnorodnych papierowych powiadomień i ofert jakoś przenikają do wnętrza domów i wkładają nam do skrzynek pocztowych to, co im ich zleceniodawcy „dali do rozniesienia”. Pomijam gazetki reklamowe sieci supermarketów i najróżniejszych zakładów usługowych. Chodzi mi o te informacje i oferty, które usiłują wykażać rzekomy związek ze Spółdzielnią. Coraz częściej są one starannie wydrukowane i naśladują oficjalne, służbowe powiadomienia. Łączy je jedno: – to fałszywki nie mające nic wspólnego ze Spółdzielnią.

Wymieniam pierwsze z brzegu przykłady działalności z naszego „podwórka”, na ogół szczęśliwie zakończone dzięki czujności mieszkańców i administracji osiedlowych. Na przykład zostały udaremnione

stwa” należało uiszczać wygórowane kwoty pieniężne. A wszystko z sugestią, rzekomo uzgodnioną ze Spółdzielnią, iż to Spółdzielnia poleca, a często wręcz nakazuje. Są i takie przykłady: dokonano próby wyłudzenia pieniędzy „na paliwo” do samochodu przez osobników podszywających się pod pracowników inwestora wznoszącego budynek na sąsiadującej z nieruchomością spółdzielczą prywatnej budowie; w porę także zidentyfikowano fałszerstwo zawarte w dostarczonej rzekomo przez Spółdzielnię informacji o zmianie konta opłat miesięcznych za mieszkanie i kilka osób – uprzednio nie upewniwszy się czy Spółdzielnia istotnie zmieniła numery konta, takich wpłat dokonało! Tą sprawą zajmuje się już zresztą Policja.

Przestrzec pragnę Państwa także przed prowadzonym każdego dnia (ale ze zmianą dzielnic i osiedli) kolportażem „ofert odkupienia mieszkań, bez pośredników, po atrakcyjnej cenie, z natychmiastową płatnością gotówki od ręki”. Zdarza się, że wizja lokalna mieszkania robiona przez potencjalnego nabywcę kończy się okradzeniem, a niekiedy i uszczerbkiem zdrowia osoby chcącej zbyć swoje lokum i lekkomyślnie wpuszczającej kogoś obcego do swego mieszkania. Nie dowierzajcie też Państwo powoływaniu się na znajomości w Spółdzielni dla „przyspieszenia załatwienia jakichś spraw w Spółdzielni”. Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa załatwia wszystkie sprawy zgodnie z prawem i jeśli to możliwe – bez zbędnej zwłoki. Niczyje pośrednictwo

(Dokończenie na str. 6)



Od końca lat 90. ubiegłego wieku, wychodząc naprzeciw oczekiwaniom użytkowników zasobów zarządzanych przez Katowicką Spółdzielnię Mieszkaniową, opomiarowaliśmy zużycie wody i ciepła w lokalach, w celu uzyskania danych do wprowadzenia indywidualnych rozliczeń kosztów tych drogiej przecież mediów. Stało się to możliwe dzięki zamontowaniu lokalowych wodomierzy zimnej i ciepłej wody oraz nagrzewnikowych podzielników kosztów ogrzewania.

To rozwiązanie spotkało się z aprobatą użytkowników, wypierając skutecznie wcześniej obowiązujące rozliczenia ryczałtowe, zależne od liczby osób zamieszkujących lokal w odniesieniu do wody oraz zależne od powierzchni lokalu w przypadku ciepła.

NIEDOGODNOŚCI DAWNYCH ODCZYTÓW

Niestety ten system generował potrzebę udostępniania owych urządzeń rozliczeniowych osobom dokonującym odczytów ich wskazań. Konieczne było dostosowanie się do określonego terminu odczytu przez któregoś z dorosłych domowników, a do tego dochodziła kwestia identyfikacji częstokroć nieznajomych osób realizujących odczyty. Trzeba też zauważyć, że wówczas na prawidłowość i wiarygodność rozliczeń miał wpływ krótki okres od rozpoczęcia do zakończenia odczytów w danej jednostce rozliczeniowej, związanej z odpowiednim wodomierzem lub ciepłomierzem głównym.

Nadmienić trzeba, że problemy wiążące się z udostępnianiem lokali do obligatoryjnie obowiązujących przeglądów i kontroli okresowych czy też wymian urządzeń, z konieczności realizowanych według stosownego harmonogramu, są trudne do rozwiązania. Co prawda wszyscy wiemy, że po stronie zarządzającego jest obowiązek organizacji przeprowadzenia tych koniecznych do wykonania czynności, a po stronie właściciela praw do lokalu jest obowiązek jego udostępnienia, to jednak ciągle pogodzenie tych obowiązków napotyka na problemy.

Głównym z nich jest najczęściej nieudostępnienie lokalu w określonym czasie. Powodów tego jest wiele, ale najczęstszym jest praca zawodowa, a potem inne obowiązki

kolidujące z ustalonymi terminami, także faktyczne niezamieszkiwanie w posiadanym mieszkaniu i w związku z tym nieskorzystanie z informacji zamieszczanych w klatkach schodowych oraz udostępnionych na stronie internetowej www.ksm.katowice.pl. Te i wiele innych przyczyn ograniczają możliwości realizacji obustronnych – a przecież obowiązkowych czynności – które mogą mieć wpływ na bezpieczne użytkowanie lokali (kontrole kominiarskie, gazowe, elektryczne), ale także na dokonywanie prawidłowych rozliczeń kosztów zużywanych mediów.

ZDALNY SPOSÓB ODCZYTÓW ZUŻYCIA MEDIÓW – WYBÓR CZY OBOWIĄZEK?

Obowiązkowe kontrole i przeglądy okresowe wynikające z prawa budowlanego oraz wymiany urządzeń rozliczeniowych wynikające z prawa energetycznego, a także prawa o miarach, nadal niestety wiążą się z koniecznością absorbującego udostępnienia lokalu. Szybki postęp technologiczny w odniesieniu do odczytów wskazań urządzeń rozliczeniowych, tj. wodomierzy, ciepłomierzy i nagrzewnikowych podzielników kosztów ogrzewania (dalej nazywanych: p.k.o.) uwolnił jednak właścicieli praw do lokali od konieczności zorganizowania udostępnienia lokali w celu dokonania odczytów koniecznych do sporządzenia rozliczeń kosztów zużytego ciepła i wody.

DANE POZYSKIWANE DROGĄ RADIOWĄ

Teraz odczyty odbywają się zdalnie, dzięki wyposażeniu wodomierzy i podzielników kosztów ogrzewania w nakładki przesyłające stany bieżących wskazań, zarejestrowanych przez te urządzenia, drogą radiową do znajdujących się w budynkach koncentratorów, które z kolei poprzez sieć internetową przesyłają pozyskane dane do serwerów firm rozliczeniowych. W ten sposób wyeliminowano konieczność wizyty tzw. inkasentów, ale i uciążliwość tych wizyt dla użytkowników mieszkań wynikającą z konieczności udostępnienia lokali na dokonywanie odczytów wskazań.

Podobną drogą idą obecnie krok po kroku przedsiębiorstwa wodociągo-

we, gazownicze i energetyczne zajmujące się hurtową i detaliczną dostawą określonych mediów. Zdalny odczyt zużycia ciepła i wody to technologiczne dobrodziejstwo, aczkolwiek marginalna liczba użytkowników lokali ma sceptyczne opinie na ten temat. Doszukują się oni – w tych powszechnie już stosowanych rozwiązaniach – rzekomych niezgodności z prawem, stanowiących przykład nadużywania osobistych praw wła-

Mgr Zbigniew Olejniczak
Wiceprezes Zarządu KSM

wa UE 2018/2002 (EED) wpłynęła na polskie przepisy, wprowadzając wymóg zapewnienia indywidualnego rozliczenia zużycia mediów, a w efekcie konieczność stosowania urządzeń z odczytem zdalnym.

Nowelizacja ustawy Prawo energetyczne, uchwalona 20 kwietnia 2021 roku, zmieniła zasady rozliczania kosztów ciepła w budynkach wielolokalowych. Określa ona, że urządzenia służące do indywidual-

ścieli lokali. W skali Spółdzielni, w odosobnionych przypadkach, przez sceptyków podnoszona jest czasem kwestia negatywnych oddziaływań zdalnych odczytów dokonywanych drogą radiową na zdrowie, rzekomo wywołujących groźne dla zdrowia skutki. Oczywiście te z gruntu mylne (oparte na domniemaniach) wątpliwości i tezy są w bezpośredniej korespondencji z pojedynczymi osobami wyjaśniane i merytorycznie kwestionowane, ale uznałem, że warto poruszyć tę kwestię publicznie, w celu udaremnienia rozprzestrzeniania destruktoryjnych opinii wśród osób łatwo ulegających sugestywnym wyobrażeniom, że to, co w niewidzialny sposób oddziałuje na człowieka – jest na pewno złe i szkodliwe.

ZGODNIE Z LITERĄ PRAWA

Przyjrzyjmy się zdalnym odczytom od strony obowiązującego prawa. Zgodnie z prawem unijnym i krajowym, do 1 stycznia 2027 roku wszystkie nowe i istniejące urządzenia do pomiaru ciepła (ciepłomierze) i ciepłej wody użytkowej muszą być wyposażone w funkcję zdalnego odczytu, jeśli jest to technicznie wykonalne i ekonomicznie opłacalne. Nowe liczniki instalowane od 25 października 2020 roku muszą już posiadać tę funkcję. Podstawy prawne wynikają z Ustawy o efektywności energetycznej, która wprowadziła obowiązek zdalnego odczytu dla ciepłomierzy i wodomierzy w budynkach wielorodzinnych. Dyrekty-

wego rozliczania zużycia w lokalach – czyli ciepłomierze i p.k.o. oraz wodomierze do ciepłej wody – muszą docelowo posiadać funkcję zdalnego odczytu. Analogicznie stosowane są zasady działania dotyczące wodomierzy wody zimnej. Przepisy wskazują jasno, że:

– po pierwsze urządzenia zainstalowane przed 22 maja 2021 r., które nie mają funkcji zdalnego odczytu, muszą zostać wymienione do 1 stycznia 2027 r.,

– po drugie, że jeśli w lokalu nie ma żadnych urządzeń pomiarowych, należy je zamontować w wersji ze zdalnym odczytem, pod warunkiem, że jest to technicznie możliwe i ekonomicznie opłacalne.

Nowe regulacje uzupełniają rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z 7 grudnia 2021 roku, które określa m.in. zasady oceny opłacalności, wybór metod rozliczeń oraz zakres informacji przekazywanych użytkownikom. Nasze, wewnętrzne regulaminy rozliczania indywidualnych kosztów zużycia wody i ciepła w zasobach zarządzanych przez KSM, dostosowane są do obowiązujących zasad prawnych, mających nadrzędną rangę i mają zastosowanie jednakowo do wszystkich użytkowników lokali.

Czy jednak nie zdarza się też i tak, że jakieś lokale nie zostały udostępnione do montażu bądź legalizacyjnej wymiany urządzeń pomiarowych (co dotyczy wodomierzy i ciepłomierzy) jak również rozliczeniowych (dotyczy

(Dokończenie na str. 7)



Na początku swojego artykułu chciałabym złożyć Państwu serdeczne życzenia na nadchodzące Święta Bożego Narodzenia – niech będzie to czas spędzony w gronie najbliższych, pełen ciepła, spokoju i radości. Mam również nadzieję, że nadchodzący Nowy Rok przyniesie Państwu wiele uśmiechu i słonecznych dni.

To już ostatnie wydanie „Wspólnych Spraw” w tym roku, w którym chciałabym nawiązać do tematu z poprzedniego miesiąca. Pisałam w nim o sporządzaniu planów i prognozowaniu wykonania za rok bieżący oraz o tym, jak ważne jest precyzyjne i rzetelne zaplanowanie wpływów i wydatków na następny rok. Jak Państwo wiedzą, to właśnie **wydatki ponoszone przez Spółdzielnię stanowią podstawę ustalania wysokości stawek opłat miesięcznych**. Jednak nie na wszystkie koszty spółdzielnie mieszkaniowe mają wpływ – stąd też **podział na opłaty zależne i niez-**

wymaganego prawem 6-miesięcznego okresu pomiędzy zmianami, który wynika z ustawy o ochronie praw lokatorów, która w art. 9 ust. 1b. mówi: „*Podwyższanie czynszu albo innych opłat za używanie lokalu, z wyjątkiem opłat niezależnych od właściciela, nie może być dokonywane częściej niż co 6 miesięcy. Termin ten biegnie od dnia, w którym podwyżka zaczęła obowiązywać*” – opłaty mogą być więc zmieniane 2 razy w roku.

O terminie powiadamiania o nowej wysokości opłaty mówi natomiast z art. 4 ust. 7 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych – „*O zmianie wysokości opłat spółdzielnia jest obowiązana zawiadomić osoby, o których mowa w ust. 1–2 i 4, co najmniej na 3 miesiące naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego (...)*”. Biorąc pod

ników, nie tylko tych, którzy zdecydowali się na założenie eKartyLokalu.

Pomiędzy tymi miesiącami, w zależności od przynależności danej nieruchomości do konkretnego osiedla, rozliczane są media, a więc opłaty **niezależne** – dostarczenie wody zimnej i odprowadzenie ścieków, energia cieplna na potrzeby centralnego ogrzewania i podgrzania wody, a także gazu w przypadku budynków ze zbiorczym licznikiem gazu. Obowiązek poinformowania o rozliczeniu mediów wynika również z art. 4 ust. 7¹ uosm – „*W przypadku zmiany wysokości opłat*

tów od firmy rozliczeniowej. Zasady rozliczania mediów znajdują się w odpowiednich regulaminach (Regulamin rozliczania kosztów ciepła w KSM oraz Regulamin rozliczania kosztów wody i odprowadzania ścieków w KSM), dostępnych na stronie internetowej pod adresem www.ksm.katowice.pl w zakładce: O spółdzielni > Akty prawne > Regulaminy.

Poniżej przedstawiamy harmonogram rozliczeń energii cieplnej na cele centralnego ogrzewania i podgrzania wody (jeśli występuje) oraz zimnej wody w podziale na osiedla:

REGULACJA STAWEK OPŁAT MIESIĘCZNYCH I ZWIĄZANE Z TYM POWIADOMIENIA

Harmonogram rozliczania kosztów energii cieplnej	
Osiedle:	Okres rozliczeniowy:
Superjednostka	01.06. - 31.05.
Haperowiec	
Wierzbowa	
Janów	
Centrum-I	01.07. - 30.06.
Gwiazdy	
im. ks. F Ścigały	
Szopienice	
Ligota	01.08. - 31.07.
Giszowiec	
Zawodzie	
Murcki	
Graniczna	01.09. - 31.08.
im. ks. P. Ściegiennego	
im. A. Zgrzebnioła	
Śródmieście	
im. J. Kukuczki	01.10 - 30.09.

leżne od Spółdzielni. Podział ten jest niezwykle ważny w świetle przepisów ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (uosm), bowiem rodzaj kosztów decyduje o trybie aktualizacji wysokości opłaty oraz terminach, które muszą być zachowane, również przy powiadamianiu użytkowników.

Zgodnie z przyjętym w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej harmonogramem zmiany stawek opłat **zależnych**, aktualizacja – jeśli jest konieczna – następuje zawsze od 1 marca i 1 września, przy zachowaniu,

uwagę te dwa przepisy oraz przyjęty harmonogram – informację o wysokości opłaty miesięcznej użytkownicy otrzymują zawsze – odpowiednio na koniec listopada i na koniec maja. Dodatkowo w lutym i w sierpniu dostają Państwo do skrzynek przypomnienia. Powiadomienia o wysokości opłaty miesięcznej dostarczane są w formie papierowej, co narzucają przepisy zewnętrzne. Chociaż generuje to dodatkowe koszty pracy i materiałów biurowych – gwarantuje dotarcie do wszystkich mieszkańców i użytkow-

na pokrycie kosztów niezależnych od spółdzielni, w szczególności energii, gazu, wody oraz odbioru ścieków, odpadów i nieczystości ciekłych, spółdzielnia jest obowiązana zawiadomić osoby, o których mowa w ust. 1–2 i 4, co najmniej na 14 dni przed upływem terminu do wnoszenia opłat, ale nie później niż ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego ten termin (...).”

Zasadą jest to, że informacja ta jest przekazywana użytkownikom niezwłocznie po otrzymaniu dokumen-

W związku z tym, że informacje zawierające rozliczenia mediów są często inne od wcześniej awizowanych wysokości opłat – co wynika z innego terminu rozpoczęcia ich obowiązywania – KSM przesyła, na koniec miesiąca poprzedzającego miesiąc rozpoczęcia obowiązywania nowej wysokości opłaty, przypomnienie uwzględniające aktualne wysokości stawek opłat miesięcznych oraz rozliczenia mediów.



WKatowicach odbyło się 21 listopada 2025 roku jedno z najważniejszych wydarzeń biznesowo - naukowych w Polsce: **Forum Wyzwań Gospodarczych „SYMBOL 2025”**. Do wspólnej debaty zaproszono liderów nauki, biznesu, technologii, medycyny i administracji, ludzi, którzy nie tylko obserwują zmiany, ale je realnie tworzą.

Tegoroczna, już piętnasta edycja, po raz kolejny udowodniła, że przyszłość polskiej gospodarki należy do tych, którzy potrafią projektować rozwiązania zamiast na nie czekać. Nowoczesne modele zarządzania, transformacja ESG, technologie przełomu, medycyna 4.0 i przedsiębiorczość nowej generacji – te tematy zdominowały scenę Forum i stały się osią kilkogodzinnych debat o przyszłości.

Wydarzenie odbyło się pod patronatem honorowym m.in.: Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, Urzędu Patentowego RP, Rady Głównej Instytutów Badawczych, Narodowego Centrum Badań i Rozwoju, Konferencji Rektorów Akademickich Szkół Polskich, Polskiego Towarzystwa Ekonomicznego, Związku Województw oraz Związku Powiatów Polskich.

W XV edycji programu „Symbol” Kapituła Forum Wyzwań Gospodarczych przyznała nagrody blisko 50 podmiotom gospodarczym, reprezentującym różne branże. Wyróżnieni z emocjami w głosie podkreślali, że rozwój, skuteczne zarządzanie oraz determinacja i wiara w to, co robią, napędzają ich każdego dnia do wyjątkowego działania.

XV Edycja Forum Wyzwań Gospodarczych „SYMBOL 2025” DLA NASZEJ SPÓŁDZIELNI



W imieniu naszej Spółdzielni laur „Symbol 2025” odebrała Krystyna Piasecka, prezes Zarządu

Z ogromną satysfakcją informujemy, że w gronie uhonorowanych firm znalazła się **Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa** otrzymując tytuł: „Symbol Spółdzielczości Mieszkaniowej 2025”. W imieniu KSM honorową plakietkę odebrała **Krystyna Piasecka**, prezes Zarządu naszej Spółdzielni.

Program Forum był niezmiernie zróżnicowany, ponieważ każdy panel dyskusyjny otwierał inny obszar gospodarczej przyszłości. Pięć paneli tematycznych Forum łączyło wszakże jedno: poszukiwanie odpowiedzi na to, **jak mądrze projektować przyszłość**.

Pierwszy odbył się panel poświęcony kobiecemu geniuszowi

wszechstronności, stał się głosem o sile kobiet w biznesie, ich intuicji, wielozadaniowości, zdrowiu i odwadze.

Następnie uczestnicy przenieśli się do świata budownictwa przyszłości dyskutując nad transformacją ESG (z ang. *Environmental, Social, Governance* - czyli *środowisko, społeczeństwo, ład korporacyjny*), Zielonym Ładem, gospodarowaniem terenami inwestycyjnymi i koncepcją „miast 15-minutowych”. Podkreślali, że za zmianami technologicznymi

musi iść zmiana społeczna, bo nowoczesne budownictwo to nie tylko beton i stal, ale tworzenie miejsc, w których rzeczywiście chce się i musi żyć.

Trzeci panel przeniósł Forum w przyszłość medycyny, do przełomów w leczeniu, do sztucznej inteligencji i robotyki pomagającej lekarzom w terapii chorób cywilizacyjnych, badaniach klinicznych oraz wyzwaniach związanych z wdrażaniem innowacyjnych wyrobów medycznych. Kolejny panel zajmował się synergią nauki i biznesu, dyskutowano jak przełożyć potencjał laboratoriów i badań na realne wyniki gospodarcze.

Zwieńczeniem Forum był panel przedsiębiorców o tworzeniu i skalowaniu firm, franczyzie, odpowiedzialnym rozwoju i o tym, że prawdziwa marka powstaje nie wtedy, gdy rośnie, ale wtedy, gdy potrafi rosnąć, zachowując jakość, autentyczność i DNA, które miało ją odróżnić od początku.



(Dokończenie ze str. 3)

nie jest potrzebne. Apeluję zatem o wielką czujność i rozwagę.

By nie kończyć swych refleksji w nieco minorowym nastroju przekazuję wiadomość – myślę, że dla spółdzielców pozytywną i podniosłą. Uchwałą Sejmu RP nadchodzący rok 2026, poświęcony został prekursorowi spółdzielczości na skalę światową, wybitnemu Polakowi – Stanisławowi Staszicowi. 20 stycznia przypadnie 200. rocznica jego śmierci w 1826 roku (którego imieniem jest nazwana np. jedna z ulic w Osiedlu Zawodzie). Był księdzem katolickim, pisarzem politycznym, działaczem społecznym, obrońcą chłopów i mieszczan, pionierem polskiego przemysłu, uczonym i krzewicielem nauki, reformatorem

BĘDZIE NOWY ROK – I CO DALEJ?

polskiego Oświecenia, współtwórca tekstu Konstytucji 3 Maja. Dla nas, spółdzielców, szczególnie ważne jest to, że 190 lat temu, w roku 1816, za sprawą ks. Stanisława Staszica powstał światowy pierwowzór spółdzielczości – Towarzystwo Rolnicze Hrubieszowskie (pełna nazwa: Rolnicze Towarzystwo Wspólnego Ratowania się w Nieszczęściach), które przetrwało czas zaborów, dwie wojny światowe, lata II. Rzeczypospolitej i dopiero w 1952 roku zostało formalnie w czasach PRL zlikwidowane,

a wypracowany majątek tej spółdzielni został upaństwowiony i współwłaścicielom odebrany. Dzięki Stanisławowi Staszicowi Polacy (mimo braku wówczas bytu państwowego) w idei spółdzielczości wyprzedzali innych o dziesięciolecia. Przecież uznawany za początek światowej spółdzielczości Society of Equitable Pioneers (Spółdzielnia Sprawiedliwych Pionierów) został założony w angielskim Rochdale dopiero w 1844 roku.

W miarę swych osobistych możliwości bądźmy naśladowcami Stanisława Staszica. Rozwijajmy spółdzielczość. Dbajmy o naszą dobrą przyszłość, ale też o przyszłość korporacji do której przynależymy, to jest do Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Na dni Świąt Bożego Narodzenia i cały przyszły 2026 rok serdecznie życzę Państwu pogody ducha, licznych powodów do zadowolenia, wielu łask Bożej Dłusiny oraz szczęścia i miłości w rodzinach, a nadto dla nas, dla naszej Ojczyzny i Świata upragnionego pokoju.

Radosnych Świąt! Do Siego Roku!

Z poważaniem
KRYSTYNA PIASECKA





Pamiętkowa fotografia uczestników spotkania opłatkowo-noworocznego

Rada i Administracja Osiedla im. ks. Franciszka Ścigały zorganizowała w połowie grudnia uroczyste spotkanie opłatkowo-noworoczne. Jego gościnnym miejscem była salka parafialna kościoła pod wezwaniem św. Szczepana. Zaproszeni na nie zostali mieszkańcy z wszystkich trzech Bogucickich osiedli Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Jak powiedział bowiem w swym wystąpieniu **Leszek Boniewski**, gospodarz spotkania, przewodniczący Rady Osiedla im. Ścigały – przed laty istniało jedno duże osiedle KSM

Spotkanie mieszkańców trzech Bogucickich osiedli

PRZY OPŁATKU

nazywające się Osiedlem Bogucice. W 1991 roku nastąpiła zmiana i podział na trzy sąsiadujące ze sobą osiedla. Powstały zatem: **Osiedle im. księdza Franciszka Ścigały** – proboszcza parafii św. Szczepana w Bogucicach w latach 1923 - 1940, działacza społecznego i narodowe-

go, zamordowanego w hitlerowskim obozie koncentracyjnym w Gusen, **Osiedle im. Jerzego Kukuczki** – urodzonego w Bogucicach, światowej sławy himalaisty oraz **Osiedle Wierzbowa**.

Spotkanie sąsiadów z trzech osiedli było bardzo miłe i przepełnione serdecznością. Dzieliąc się opłatkiem

składano sobie wzajem życzenia zdrowia, pomyślności oraz pokoju w rodzinach i w naszej ojczyźnie.

Specjalnymi gośćmi opłatkowego spotkania byli członkowie Zarządu – wiceprezysi **Zbigniew Olejniczak** i **Teresa Ślaskiewicz**, członkowie Rady Nadzorczej z jej przewodniczącym **Józefem Zimmermanem**, a także ksiądz **Jerzy Paliński** z Boguckiej parafii – na którego ręce zostały złożone podziękowania za udostępnienie przez parafię salki, tak wspaniale integrującej przy opłatkum mieszkańców trzech osiedli.

(Dokończenie ze str. 4)

p.k.o.)? Odpowiedź brzmi: tak, jest taka marginalna liczba lokali. Wtedy mamy – zgodnie z obowiązującymi zapisami właściwych ustaw – zawrzeć w regulaminach wewnętrznych i stosować zasady zamiennego sposobu rozliczenia.

W odniesieniu do rozliczenia ciepła zastosowanie ma wtedy § 20 Regulaminu rozliczania kosztów ciepła w KSM, a w odniesieniu do wody zastosowanie ma § 11 Regulaminu rozliczania kosztów wody i odprowadzania ścieków w KSM. Taki sposób rozliczenia kosztów wody czy ciepła – z zastosowaniem ryczałtowych wartości zużycia – nie jest korzystny dla użytkowników lokali. Jest on jednak możliwy i dopuszczalny w przypadkach braku możliwości dokonania rozliczeń na podstawie wskazań odpowiednich urządzeń służących dokonaniu indywidualnych rozliczeń (wodomierze, ciepłomierze czy p.k.o.). W świetle powyższych informacji i wyjaśnień każdy może sam sobie odpowiedzieć na pytanie zawarte w tytule tego felietonu.

BRAK ZAGROŻEŃ ZDROWOTNYCH

Czy zdalny odczyt wskazań wodomierzy, ciepłomierzy czy też podzielników kosztów ogrzewania dokonywany drogą radiową jest bezpieczny dla zdrowia? Tak, odczyt radiowy ciepła i wody jest bezpieczny i nie jest szkodliwy dla zdrowia, ponieważ emituje bardzo niskie poziomy fali radiowych tylko na bardzo krótko. Moduły radiowe

ZDALNY SPOSÓB ODCZYTÓW ZUŻYCIA MEDIÓW – WYBÓR CZY OBOWIĄZEK?

nadają dane przez ułamki sekund i to z bardzo małą mocą. Nie stanowią one zagrożenia, co jest zgodne z rygorystycznymi normami bezpieczeństwa i co potwierdzają liczne analizy. Emitowane promieniowanie jest na poziomie znacznie poniżej dopuszczalnych limitów, ustalonych dla urządzeń elektronicznych. Emisja radiowa z wodomierzy, ciepłomierzy czy też p.k.o. kosztów ogrzewania jest nieporównywalnie niższa niż z innych codziennych urządzeń, takich jak: telefony komórkowe, smartfony, telewizory smart czy routery Wi-Fi, piloty, myszki itp. Nie ma wiarygodnych dowodów na ich negatywny wpływ na zdrowie.

Urządzenia działają w oparciu o standardowe, bezpieczne technologie radiowe, a ich transmisje są krótkotrwałe i o niskiej mocy. Nie istnieją wiarygodne badania potwierdzające, że liczniki radiowe powodują raka czy inne choroby, co potwierdzają monitorujące m.in. stosowanie tego typu urządzeń tzw. organizacje fact-checkingowe (zajmujące się sprawdzaniem faktów i przekazywaniem prawdy do świadomości społecznej). Warto pamiętać, że pole elektromagnetyczne jest naturalnym zjawiskiem

fizycznym występującym we Wszechświecie. Naturalnymi źródłami pola elektromagnetycznego (PEM) są m.in. Ziemia, Słońce, a także ...każdy człowiek. Od lat korzystamy z urządzeń i z instalacji będącymi sztucznymi źródłami pola elektromagnetycznego.

Wiarygodnym źródłem informacji na temat PEM jest m.in. biała księga Ministerstwa Cyfryzacji. Wynika z niej, że pomimo prowadzonych na szeroką skalę badań epidemiologicznych nie dowiedziono negatywnego wpływu pola elektromagnetycznego na ludzkie życie. Światowa Organizacja Zdrowia (WHO) w 2016 roku opublikowała wyniki przeglądu około 25 tys. badań naukowych na temat potencjalnie negatywnego wpływu promieniowania elektromagnetycznego na zdrowie człowieka. Eksperti WHO doszli do wniosku, że: „obecne dowody nie potwierdzają istnienia żadnych konsekwencji zdrowotnych wynikających z narażenia na pole elektromagnetyczne o niskim poziomie” – czyli takie, jakie wytwarzają m.in. moduły radiowe wodomierzy, ciepłomierzy czy p.k.o.

Zapewniam Państwa, że wybrane do stosowania urządzenia do pomiaru

i zdalnego odczytu spełniają z bardzo dużym nadstatkiem obowiązujące normy bezpieczeństwa o czym świadczą przedstawione Spółdzielni wiarygodne certyfikaty i deklaracje zgodności oraz informacja zaczerpnięta z ekspertyzy, z której wynika między innymi że (cytuję): „Zgodnie z aktualnym stanem wiedzy [...] nie można doszukiwać się żadnych przesłanek wskazujących na istotne dla zdrowia negatywne działanie systemów radiowych Techem na ludzki organizm lub implanty. Urządzenia spełniają z dużym zapasem europejskie normy bezpieczeństwa. Z perspektywy elektromagnetycznej nieszkodliwości [...] nie istnieją żadne zastrzeżenia co do montażu i eksploatacji systemów radiowych Techem w pomieszczeniach mieszkalnych, jak również w sektorach publicznych i przemysłowych.” Aachen, styczeń 2016, prof. dr hab. med. J. Silny (koniec cytatu).

Podsumowując: **technologia radiowa w wodomierzach, ciepłomierzach i p.k.o. jest obowiązkowa, bezpieczna i praktyczna, a obawy o jej szkodliwość nie znajdują potwierdzenia w faktach i regulacjach.**



LISTOPADOWE I GRUDNIOWE HISTORIE O WSPÓŁPRACY, TROSCE I SPRAWIANIU, ŻE ŚWIAT STAJE SIĘ LEPSZY

Grudzień w Fundacji Da Moc Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej zawsze ma swoją niepowtarzalną temperaturę – nie chodzi jednak o zimno, a przeciwnie, o ciepło ludzi, którzy decydują się wziąć udział w budowaniu dobra. To miesiąc spotkań, projektów i gestów, które dzieją się czasem po cichu, a czasem bardzo głośno – lecz zawsze w rytmie życzliwości. Poniżej przedstawiamy to, co w ostatnich tygodniach (jeszcze listopada i już grudnia) wydarzyło się wokół naszej Fundacji. A działo się sporo.

MIKOŁAJKOWA MOC

- KIEDY POMOCNICY PRZYCHODZĄ SZYBCIEJ NIŻ ŚNIEG

W Fundacji Da Moc grudzień rozpoczął się prawdziwym festiwalem ludzi dobrych serc. Pomocnicy Świętego Mikołaja pojawiają się tak szybko, że nikt nie zdąży jeszcze zauważyć pierwszego płatka śniegu, a już tworzy się atmosfera wielkiej świątecznej mobilizacji. Dzięki nim Mikołaj dotrze tam, gdzie jest najbardziej potrzebny – do dzieci, dla których prezent to nie tylko rzecz, ale dowód, że ktoś



Przygotowujemy paczki świąteczne

o nich pamięta. Ich uśmiechy są szerokie jak bożonarodzeniowe choinki, a dobro krąży w powietrzu niczym zapach świeżych pierników. Dziękujemy za pomocne dłonie i niekończące się pokłady czułości.

OSIEDLE ŚRÓDMIEŚCIE, KTÓRE DZIAŁA - I KTÓRE CZUJE

Załoga administracji Osiedla Śródmieście po raz kolejny pokazała, że „mieszka się dobrze” dlatego, że ktoś o tę codzienność naprawdę dba. Ich praca – ta cicha, techniczna i niezbędna – w grudniu zyskała barwy szczególne. Wspólnie z Fundacją Da Moc pomogli zorganizować wyjście dzieci do Teatru nad Rawą, gdzie podczas spektaklu pojawi się



Ten Najprawdziwszy Mikołaj. Bo święta to nie tylko lampki, pierniki i pośpiech. To także umiejętność harmonizowania codzienności z życzliwością. I właśnie dlatego w Osiedlu Śródmieście – po prostu się dzieje.

MIKOŁAJKI

NA WIERZBOWEJ I ŚCIGAŁY - KREATYWNOŚĆ, TEATR I LEGO

Dzieci z osiedli Wierzbowa oraz im. ks. F. Ścigały wzięły udział w mikołajkowej zabawie pełnej atrakcji: spektaklu Teatru Damier, animacji, działań twórczych i zabaw z klockami LEGO. Dzięki współpracy Fundacji Da Moc, rad osiedlowych oraz kierowników i pracow-



Gościliśmy w Polskim Radiu Katowice

ników lokalnych administracji – powstaje wydarzenie, które łączy radość, edukację i zabawę.

A to nie wszystko: wraz z osiedlami Śródmieście, Ha-perowiec oraz im. A. Zgrzebnioka przygotowywane zostały również niespodzianki dla seniorów. Bo święta muszą być dla wszystkich.

STROIKI, KTÓRE NIOSĄ CZUŁOŚĆ - CZYLI WARSZTATY JEST MOC

Podczas zajęć Jest Moc dzieje się coś więcej niż rękodzieło. Tworzymy **stroiki na nasze wigilijne stoły**, ale także te, które trafią do osób samotnych, chorych, wykluczonych – do tych, którzy nie mają siły ani możliwości wyjść z domu. To momenty ważne, bo przypominają, że **ludzka kruchość nie jest powodem do odwracania wzroku**, ale zaproszeniem do działania.

Dbamy o innych, ale też o siebie – bo bez własnej równowagi i spokoju nie sposób mądrze wspierać innych. Spotykamy się w czwartki o 10:00, przy ul. Klonowej 35C. Jeśli chcesz dobra – przyjdź. Razem Jest Moc.

DA MOC

NA ANTENIE

RADIA KATOWICE - ROZMOWA O LUDZIACH, WSPÓŁPRACY I SILE MIASTA, KTÓRE POTRAFI DZIAŁAĆ RAZEM

Wizyta w **Polskim Radiu Katowice** była dla nas czymś znacznie więcej niż tylko krótkim wejściem na antenę. To była okazja do pokazania, jak szeroka, wielowątkowa i konsekwentna jest współpraca Fundacji Da Moc z Miastem Katowice, organizacjami społecznymi, środowiskami kultury oraz partnerami biznesowymi. W studiu gościli: **Beata Bala** – Radna Miasta Katowice, **Ewa Czardybon** – członek Zarządu Towarzystwa Przyjaciół Katowic, oraz przedstawicielki Zarządu Fundacji Da Moc – **Izabela Friedek** i **Agata Kaczmarczyk**.

Podczas rozmowy, prowadzonej przez redaktora **Dariusza Schmidta**, opowiadaliśmy o konkretnych projektach: od działań środowiskowych i plenerowych, przez inicjatywy artystyczne, historyczne i edukacyjne, aż po programy wsparcia dla seniorów, rodzin i mieszkańców różnych dzielnic. Choć cza-

LISTOPADOWE I GRUDNIOWE HISTORIE O WSPÓŁPRACY, TROSCE I SPRAWIANIU, ŻE ŚWIAT STAJE SIĘ LEPSZY



Z wizytą
w TVP3 Katowice

su było niewiele, wybrzmiało to, co dla nas fundamentalne: **współpraca jest paliwem, które pozwala zmieniać Katowice w miasto solidarne, aktywne i czułe społecznie.**

Rozmowa miała też swoje ciepłe, ludzkie akcenty – wspomnienia, przykłady działań, historie osób, z którymi tworzymy codzienną tkankę społeczną. Wysłuchane pytania i komentarze radnej Beaty Bali uświadomiły nam po raz kolejny, jak ważna jest otwartość instytucji samorządowych, a w szczególności tych ludzi, którzy potrafią dostrzegać sens w oddolnych inicjatywach.

Z Radia wyszliśmy z poczuciem: **to, co robimy, ma znaczenie – i jest dostrzegane.** A to dodaje nam MOCY na kolejne kroki.



Zajęcia w Pracowni
Ceramiczna Moc

DA MOC W TELEWIZJI KATOWICE TVP3 - KREATYWNOŚĆ, MÓZGOWA GIMNASTYKA I WSPÓLNOTA, KTÓRA NAPRAWDĘ DZIAŁA

Ledwie opadły emocje po radiowym wystąpieniu, a już spotkała nas kolejna przygoda – tym razem w studiu **Telewizji Katowice TVP3**. W ramach naszego fundacyjnego Programu „Moc zbalansowanego życia” grupa uczestników z **Pracowni Ceramiczna Moc**, wraz z zaprzyjaźnioną ekipą z Chorzowa, wzięła udział w nagraniach, które łączyły

elementy relaksu, zabawy i intelektualnej gimnastyki. Było swobodnie, przyjacielsko i twórczo – dokładnie tak, jak w naszej pracowni. Można było poczuć, że telewizyjne studio to nie tylko światła i kamery, ale także przestrzeń, gdzie ludzie z pasją mogą dać sobie chwilę radości i pobudzić kreatywność.

Wyzwania intelektualne, zabawy pamięciowe i elementy rywalizacji sprawiły, że – jak to ktoś ujął – *nasze mózgi naprawdę parowały*. A przy okazji mogliśmy pokazać widzom, że rozwój kognytywny może być przyjemny, lekki i pełen śmiechu.

To spotkanie miało jeszcze jeden piękny wymiar. Uświadomiło nam, jak wielu **wyjątkowych, utalentowanych i aktywnych mieszkańców KSM** tworzy społeczności pełne energii i pasji. W tej telewizyjnej grupie znaleźli się: mieszkaniowiec osiedla „Superjednostka”, wieloletni kamerzysta TVP3 Katowice, osoby z osiedli Wierzbowa, Centrum I, im. ks. P. Ściegiennego i im. J. Kukuczki, artyści, społecznicy, twórcy z różnych dziedzin.

To właśnie takie chwile przypominają, że **Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa to nie tylko zasoby mieszkaniowe – to żywa, twórcza, wspierająca się wspólnota.**

Wyszliśmy ze studia TVP3 Katowice z poczuciem lekkości, radości i wdzięczności. Za ludzi. Za energię. Za wspólnotę, która inspiruje. I za to, że telewizja potrafi być ... miejscem MOCY.



Trening dla ciała
i umysłu



Strony
z przyszlatorocznego kalendarza

CERAMICZNA MOC - ŚWIĄTECZNE WYCISZENIE Z GLINĄ

W okolonoworocznym pędzie warto zatrzymać się choć na chwilę. W **Pracowni Ceramiczna Moc** uczestnicy zajęć odnajdują spokój, skupienie i wyciszenie – zanurzając dłonie w glinie i tworząc wyjątkowe prezenty. To warsztaty, które karmią kreatywność, ale też budują równowagę. Od stycznia 2026 r. zajęcia odbywać się będą we wtorki – pod opieką Patrycji Hankus.

KALENDARZ FUNDACJI DA MOC 2026 - OBRAZY, KTÓRE SIĘ CZYTA

Nowy kalendarz fundacyjny prezentuje obrazy **Marii Rembalskiej** – artystki związanej z Grupą Malarską „Zawodzie” działającą przy MDK Bogucice-Zawodzie. Jej malarstwo to nie są zwykłe kadry – to emocje, opowieści, dotyk wspomnień. To sztuka, którą się czyta. I którą – w 2026 roku – można mieć we własnym pokoju.

„MOC ZBALANSOWANEGO ŻYCIA” - TRENING DLA CIAŁA, UMYŚŁU I EMOCJI

Program Rozwoju Osobistego Fundacji Da Moc rozwija kompetencje kognitywne, pamięć, uważność i spostrzegawczość. Po relaksacji przychodzi czas ćwiczeń umysłowych – przygotowanych przez **Miroslawę Mądrą i Katarzynę Bednorz**, oczywiście przy wsparciu Fundacji. To spotkania, które uczą, że dobrostan rodzi się z harmonii – między ciałem, emocjami, umysłem i relacjami.

U NAS LISTOPAD NIE BYŁ SZARY



„Dzień Seniora w Klubie „Centrum”



„Alle Babki” wykonują piosenkę „W kolorach jesieni...”

Listopad ma nieszczytną opinię najbardziej ponurego miesiąca roku, tymczasem przyglądając się temu, co działo się w owym okresie w klubach Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, wniosek jest tylko jeden: był to bardzo barwny czas dla korzystających z propozycji naszych placówek. Jak zawsze stanowiło to efekt ogromnej kreatywności pań prowadzących działalność klubów, ale też ich umiejętności wyszukiwania interesujących wydarzeń na terenie miasta, w których udział zapewniał niezapomniane wrażenia.

CENNE SĄSIEDZTWO

Znakomitym przykładem w tym zakresie jest klub „Centrum”, który w listopadzie chętnie korzystał z nieocenionego sąsiedztwa z Miejskim Domem Kultury na Koszutce. Klubowicze z „Centrum” kilkakrotnie wybierali się na koncerty organizowane we wspomnianej placówce kulturalnej. Między innymi wysłuchali przepięknego koncertu „W kręgu muzyki filmowej” w wykonaniu Kwintetu Śląskich Kameralistów, z udziałem specjalnego gościa Macieja Zakościelnego. – Ten

wszechstronnie uzdolniony aktor, zachwycił nas nie tylko śpiewem, ale także grą na skrzypcach. Byliśmy również zaszukani w czytaniu przez niego opowieści „Herbata i kawa” Mroczka i liczne, jakże zabawne anegdoty. Podczas występu artyści wprowadzili nas w świat muzyki wielkiego ekranu, muzyki filmowej i serialowej. Wytworzyła się atmosfera rodzinna, a wspaniały duet skrzypcowo - klarnetowy w tle fortepianu i orkiestry grał przepięknie utwory mistrza Ennio Morricone – zachwyca się pani Irena. Kolejnym koncertem w MDK była muzyczna uczta, przepiękny wykonany z młodzieńczą wirtuozerią recital fortepianowy Marii Kozierog laureatki wielu konkursów i zdobywczyni pierwszych nagród. – Jej młodzieńcza impresja fortepianowa rozbrzmiewała unosząc nas niejednokrotnie w krainę piękna muzyki Chopina i jakże trudnej technicznie do wykonania muzyki Schumanna – dodaje pani Irena.

Innym razem Centrum udało się do Domu Kultury na autorski, solowy, trójwymiarowy projekt artystyczno - dydaktyczny Adama Szeffa Szewczyka. Było to ciekawe spotkanie muzyczne pod tytułem „Krótka Historia Piosenki”. Prelekcji towarzyszyły warsztaty muzyczne zakończone recitalem autorskim.

A to nie wszystkie atrakcje, przeżywane przez klubowiczów z „Centrum” dzięki bliskości koszutkowskiego Domu Kultury. W minionym miesiącu brali też udział w różnego rodzaju warsztatach m.in. w tworzeniu obrazów techniką pouringu, która sprawia, że obrazy „płyną” tworząc abstrakcję. Zajęcia manualne i prace wykonane podczas tych warsztatów przyniosły wiele zadowolenia i satysfakcji.

MDK „Koszutka” zwabił także nasze „Centrum” na spektakl komediowo - kryminalny pt.

„Morderstwo w Hotelu Domaine D’Auriack” w wykonaniu amatorskiego „Teatru na 5” z okazji Ogólnopolskiego Dnia Seniora oraz na Koncert Andrzejkowy „Od Opery po Szlagiery” w wykonaniu śpiewaczki Joanny Wolańskiej i Jana Wolańskiego, byłego solisty Zespołu Śląsk, Opery Narodowej w Warszawie i uczestnika III edycji The Voice of Senior. – Artyści wykonali arie operowe z Cyganki, Czarodziejskiego Fletu, Upiora w Operze. Były również duety miłosne z musicali West Side Story, My Fair Lady, czy Skrzypka na dachu i co najważniejsze śpiewane przeważnie w języku polskim, co sprawiło nam wiele radości. Sekwencje muzyczne dla urozmaicenia występu przeplatane były zabawnymi wierszykami o kotach i limerkami napisanymi przez przyjaciela pana Jana znanego krakowskiego poety Franciszka Klimka. Wspaniały koncert z piękną muzyką również pop, bo w wykonaniu pani Joanny usłyszeliśmy utwór z repertuaru Whitney Houston z filmu Bodyguard oraz utwór „To nie ja byłam Ewą” – opowiada pani Irena. A ja, jako relacjonująca klubowe wydarzenia, nie zaśpiewam w tej sytuacji, ale napiszę „jak dobrze mieć sąsiada, jak dobrze mieć sąsiada” ... Szczególnie takiego, jak MDK na Koszutce.

UCZCILIŚMY ŚWIĘTO NIEPODLEGŁOŚCI

Narodowe Święto Niepodległości to dzień ważny dla każdego Polaka. Kulturalne placówki Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej nie omiesz-



Andrzejkowe wróżby w „Józefince”



Choinkowe bombki - efekt babcinych robótek w „Józefince”



Andrzejki dla dzieci w „Trzynastce”



U NAS LISTOPAD NIE BYŁ SZARY

kały pięknie zaakcentować rocznicy odrodzenia naszej Ojczyzny.

„Dla Naszej Niepodległej” – to koncert uczniów z SP nr 62 w Katowicach, który uświetnił obchody państwowego święta w „Józefince”. Zaprezentowali oni repertuar pieśni patriotycznych, przygotowany pod kierunkiem pani Lidii Kusek – nauczycielki muzyki. – Wydarzenie wywołało wzruszenie wśród seniorów, wszyscy wspólnie śpiewali pieśni narodowe, utwory o miłości ojczyźnie. Była to również okazja do wykonania Hymnu Polski – wszystkich zwrotek „Mazurka Dąbrowskiego” – wspomina to wydarzenie pani Agnieszka i dodaje – *Jeden z uczniów, Maciej Zowada, również uczeń Szkoły Muzycznej w Katowicach im. Mieczysława Karłowicza – dał mini recital na pianinie, wykonał utwory W.A. Mozarta i F. Liszta. Młodzi wykonawcy zostali nagrodzeni gromkimi brawami.*

„Józefinka” przeżywała też narodowe święto podczas Międzypokoleniowego Spotkania w Przed-szkolu nr 82. Seniorzy mianowicie odwiedzili

W nieco bardziej kameralnej atmosferze przebiegło spotkanie przy herbach pod hasłem „Polska Poezja Patriotyczna”. Mieszkańcy wspólnie czytali i omawiali utwory najwybitniejszych poetów, rozmawiali o ich znaczeniu i dzielili się osobistymi refleksjami. Spotkanie było pięknym połączeniem tradycji literackiej z lokalną integracją.

DZIEŃ SENIORA JESZCZE RAZ

Ponieważ, jak wiadomo, kalendarz serwuje niejedną możliwość, aby obchodzić Dzień Seniora, to część klubów wybrała okazje październikowe, by uhonorować swoich wcześniej urodzonych, ale niektóre placówki uczyniły to w listopadzie.

I właśnie w minionym miesiącu Giszowieckie CK zorganizowało wzruszające spotkanie pod tytułem „Wspomnienia minionych lat”. Mieszkańcy dzielili się historiami ze swojego życia, opowiadali o dawnym Giszowcu, pracy, młodości i rodzinnych tradycjach. Była to wyjątkowa okazja, aby

andrzejkowa dla dorosłych nosiła tytuł „Magia wróżb”. – *Rokrocznie ta impreza cieszy się nie-słabnącą popularnością wśród mieszkańców. Jak bywa w zwyczaju w listopadzie obchodzą swoje święto Katarzyny i Andrzeja, zatem to wydarzenie stało się okazją do spotkania w naszym klubie. Do wspólnej zabawy przy muzyce i śpiewie pani Renaty i pana Jerzego z Zespołu ALT zaprosiliśmy klubowiczów. Nie zabrakło tradycyjnych wróżb andrzejkowych, lania wosku, konkursów, dobrej zabawy i słodkiego poczęstunku. W przyszłym roku wszystkich czeka dobry czas, w zdrowiu i dobrobycie, oby wszystkie życzenia się spełniły. Oczywiście naszym Andrzejom odśpiewaliśmy gromkie sto lat niech żyją w zdrowiu – stwierdziła pani Agnieszka.*

Gwiazdy we współpracy z klubem „Trzynastka” zorganizowały zabawę taneczną dla osób dorosłych. W czasie „Andrzejkowych szaleństw” – tak nazwano imprezę – nie zabrakło hitów do tańca oraz krótkich tradycyjnych andrzejkowych wróżb. – *Goście mogli spróbować swoich sił na parkiecie przy różnorodnej muzyce – od klasycznych ryt-*



Plon kartkowych warsztatów w „Gwiazdach”



Dzień Pluszowego Misia w „Juwenii”



Jesienne obrazy z motywem jeża – prace plastyczne dzieci w „Józefince”

przedszkolaków z „Leszczynowej Górki”. Wspólne rozmowy oraz zaprezentowany przez dzieci występ nawiązujący do Dnia Niepodległości, stworzyły wyjątkową atmosferę wzajemnego szacunku, radości i wzruszenia. Seniorki w podziękowaniu za przepiękny występ wręczyły dzieciom drobne prezenty.

W innej formule uczciła odzyskanie niepodległości „Trzynastka”. Mianowicie Joachim Krzyk, dyrygent Młodzieżowej Orkiestry Rozrywkowej „Young Silesian Band”, przeprowadził wykład o pięknym tytule „Polska w nutach”. – *Była to niezapomniana, muzyczna podróż przez dzieje naszej niepodległości. Pan Joachim opowiadał o historii, tradycji i znaczeniu pieśni patriotycznych, przybliżając uczestnikom zarówno kontekst historyczny, jak i piękno polskiej muzyki. To spotkanie poruszyło serca dorosłych uczestników i pozwoliło jeszcze głębiej przeżyć tę szczególną datę – mówi pani Aleksandra.*

W Giszowieckim Centrum Kultury z okazji państwowego święta odbyły się dwie imprezy kulturalne. Jednym z nich był Wieczór Pieśni Patriotycznej. – *Na scenie zaprezentowali się członkowie zespołu 100-Krotki, którzy wraz z mieszkańcami stworzyli niezwykle wzruszający koncert. Wspólne śpiewanie pieśni historycznych przywołało pamięć o ważnych chwilach z dziejów Polski i umocniło lokalne więzi – opowiadają panie Ania i Olga.*

zatrzymać czas i usłyszeć historie, które budują lokalną tożsamość.

Tymczasem „Centrum” urządziło imprezę integrującą spółdzielczych seniorów na śpiewająco. W części artystycznej bowiem wystąpił zespół wokalny – muzyczny „Alle Babki”. Program pod tytułem „Piosenka w kolorach jesieni” był bardzo bogaty i składał się z dwóch części z przerwą na słodki poczęstunek i towarzyskie rozmowy. Nie zabrakło okolicznościowych życzeń i wierszy przygotowanych przez kierowniczkę klubu, a radosna muzyka i piosenki nawiązujące do jakże kolorowej pogodnej jesieni życia w otoczeniu jesiennej dekoracji wypełniała klub. Do śpiewania znanych i lubianych utworów włączali się uczestnicy imprezy, bo niejednokrotnie były to piosenki z lat młodości przywołujące wiele miłych wspomnień.

ANDRZEJKI I KATARZYŃKI

Nasi klubowicze lubią się bawić, więc kluby nie omijają w swojej ofercie Andrzejek, a i pamiętają o mniej popularnych Katarzynkach. „Józefinka” zaproponowała więc „Czas wróżb i magii” czyli zabawę andrzejkową dla dzieci. Były tańce, zabawy, konkursy i wróżby andrzejkowe, z lanego wosku dzieci odczytywały zapowiedzi i znaki na przyszły rok. Ale nie tylko dla dzieci przygotowano tu tajemniczy a zarazem wesoły wieczór. Zabawa

mów, po współczesne przeboje, które porywały z krzesła każdego. Wieczór upłynął w atmosferze swobody, radości, sprzyjającej spotkaniom, rozmowom i wspólnej integracji. Stanowił doskonałą okazję, by na chwilę oderwać się od codzienności, potać się, pośmiać się, a może nawet poznać nowych ludzi. „Andrzejkowe szaleństwa” było to wydarzenie pełne magii, dobrego humoru i tanecznej energii – idealny sposób, by celebrować czas andrzejkowych tradycji w gronie dorosłych uczestników – relacjonuje pani Ewa, a pani Ola z „Trzynastki” podziela tę opinię, podkreśla jeszcze rolę pana Henryka Mazurka, który jak zawsze stworzył fantastyczny klimat.

„Trzynastka” wraz ze Szkołą Podstawową nr 31 urządziła Czarodziejskie Andrzejki. To była prawdziwa, magiczna zabawa dla dzieci i ich rodzin: pełna tańców, śmiechu, czarów i wróżb. – *Wspaniała atmosfera udzieliła się wszystkim – dzieci były zachwycone, rodzice w świetnych humorach, a klub pełen był radości i pozytywnej energii – podsumowuje wydarzenie pani Ola.*

Na „Andrzejki”, a także „Katarzyny” Giszowieckie CK spojrzało „Kobiecym okiem”. To tytuł cieszącego się zainteresowaniem cyklu, który za temat listopadowego spotkania wziął wspomniane obyczaje. – *Uczestniczki dowiedziały się, jak kiedyś*

(Dokończenie ze str. 14-15)




www.ksm.katowice.pl

2026

Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

KALENDARZ


www.ursa.as.net.pl
ursa@as.net.pl
wspolnesprawy@as.net.pl

STYCZEŃ

- Nowy Rok - Czwartek - Mieczysława
- Piątek - Grzegorza, Makarego
- Sobota - Genowefy, Donaty
- Niedziela - Anieli, Izabeli
- Poniedziałek - Edwarda, Hanny
- Wt. Trzech Króli - Kacpra - Melh. - Balt.
- Środa - Rajmunda, Lucjana
- Czwartek - Seweryna, Alberta
- Piątek - Juliana, Marceliny
- Sobota - Wilhelma, Adriana
- Niedziela - Honoraty, Matyldy
- Poniedziałek - Arkadiusza, Bernarda
- Wtorek - Weroniki, Bogumiła
- Środa - Feliksa, Hilarego
- Czwartek - Izydora, Arnolda
- Piątek- Marcelego, Włodzimierza
- Sobota - Mariana, Antoniego
- Niedziela - Małgorzaty, Reginy
- Poniedziałek - Henryka, Mariusza
- Sobota - Tymoteusza, Fabiana
- Środa - Agnieszki - Dz. Babci
- Czw. - Laury - Wiktora - Dz. Dziadka
- Piątek - Ildefonsa, Wincentego
- Sobota - Tymoteusza, Mileny
- Niedziela - Pawła, Miłosza
- Poniedziałek - Tytusa, Seweryna
- Wtorek - Jerzego, Angeliki
- Środa - Tomasz, Karola
- Czwartek - Zdźisława, Franciszka
- Piątek - Martyny, Macieja
- Sobota - Ludwika, Jana

MAJ

- Piątek - Między Święto Pracy - Józefa
- Sobota - Zygmunta, Borysa - Dz. Flagi
- Niedziela - Święto Konstytucji - Marii
- Poniedziałek - Moniki, Floriana
- Wtorek - Ireny, Waldemara
- Środa - Judyty, Jakuba
- Czwartek - Ludmiły, Gustawa
- Piątek - Stanisława, Fryderyka
- Sobota - Karoliny, Adriana
- Niedziela - Samuela, Gordiana
- Poniedziałek - Filipa, Jakuba
- Wtorek - Pankracego, Dominika
- Środa - Serwacego, Roberta
- Czwartek - Dominika, Jeremiasz
- Piątek - Zofii, Izydora
- Sobota - Jędrzeja, Szymona
- Niedziela - Weroniki, Sławomira
- Poniedziałek - Eryka, Feliksa
- Wtorek - Urbana, Iwony
- Środa - Bernardyna, Bazylego
- Czwartek - Nepomucena
- Piątek - Wiesławy, Julii
- Sobota - Emilii, Michała
- Niedz. - Zuzanny, Joanny - Zielone Św.
- Poniedziałek - Magdy, Grzegorza
- Wt. - Marianny, Angeliki - Dzień Matki
- Środa - Augustyna, Magdaleny
- Czwartek - Jaromira, Justyny
- Piątek - Maksymiliana, Wilhelma
- Sobota - Feliksa, Karola
- Niedziela - Kamili, Petroneli

LUTY

- Niedziela - Ignacego, Brygidy
- Poniedziałek - Mirosława, Marii - Matki Boskiej Gromnicznej
- Wtorek - Błażeja, Oskara
- Środa - Joanny, Andrzeja
- Czwartek - Agaty, Izydora
- Piątek - Tytusa, Doroty
- Sobota - Romualda, Ryszarda
- Niedziela - Hieronima, Józefiny
- Poniedziałek - Apolonii, Eryka
- Wtorek - Jacka, Elwiry
- Środa - Marii, Olgierda
- Czwartek - Damiana, Benedykta
- Piątek - Grzegorza, Katarzyny
- Sobota - Walentego - Walentynki
- Niedziela - Faustyny, Jowity
- Poniedziałek - Danuty, Daniela
- Wt. - Zbigniewa, Aleksego - Ostatki
- Śr. - Szymona, Konstancji - Popielec
- Czwartek - Konrada, Henryka
- Piątek - Leona, Ludomiła
- Sobota - Eleonory, Feliksa
- Niedziela - Marty, Małgorzaty
- Poniedziałek - Izabeli, Damiana
- Wtorek - Macieja, Marka
- Środa - Zygfryda, Cezarego
- Czwartek - Aleksandra, Mirosława
- Piątek - Gabriela, Anastazji
- Sobota - Ludomira, Romana

CZERWIEC

- Poniedziałek - Nikodema - Dz. Dziecka
- Wtorek - Erazma, Marcelina
- Środa - Pauli, Ferdynanda
- Czw. Boże Ciało - Franciszka, Karola
- Piątek - Waltera, Walerii
- Sobota - Doroty, Norberta
- Niedziela - Roberta, Wiesława
- Poniedziałek - Medarda
- Wtorek - Pelagii, Felicjana
- Środa - Małgorzaty, Diany
- Czwartek - Barnaby, Pauliny
- Piątek - Gwidona, Leona
- Sobota - Antoniego, Lucjana
- Niedziela - Walerego, Elizy
- Poniedziałek - Jolanty, Wita
- Wtorek - Anety, Aliny
- Środa - Laury, Alberta
- Czwartek - Elżbiety, Emila
- Piątek - Gerwazego, Protazego
- Sobota - Bogny, Rafała
- Niedziela - Alojzego, Marty
- Poniedziałek - Tomasza, Pauliny
- Wtorek - Wandy, Zenona - Dz. Ojca
- Środa - Jana, Danuty
- Czwartek - Wilhelma, Doroty
- Piątek - Pelagii, Jeremiasza
- Sobota - Maryli, Władysława
- Niedziela - Ireneusza, Józefa
- Poniedziałek - Piotra i Pawła
- Wtorek - Lucyny, Rajmunda



Niebieskie Bloki są częścią Osiedla KSM: Centrum - I.

LIPIEC

- Środa - Haliny - Dzień Spółdzielczości
- Czwartek - Jagody, Urbana
- Piątek - Ireneusza, Jacka
- Sobota - Malwiny, Teodora
- Niedziela - Karoliny, Filomeny
- Sobota - Doroty, Norberta
- Wtorek - Cyryla, Metodego
- Środa - Eugeniusza, Edgara
- Czwartek - Sylwii, Zenona
- Piątek - Olafa, Filipa
- Sobota - Olgi, Kaliny
- Niedziela - Weroniki, Gwalberta
- Poniedziałek - Kingi, Ernesta
- Wtorek - Kamila, Izabeli
- Środa - Włodzimierza, Dawida
- Czwartek - Mariki, Eustachego
- Środa - Anety, Aleksego
- Sobota - Kamila, Szymona
- Niedziela - Wincentego, Juliana
- Poniedziałek - Czesława, Eliasza
- Wtorek - Wawrzyńca, Daniela
- Piątek - Mileny, Magdaleny
- Czwartek - Brygidy, Bogny
- Piątek - Kingi, Krzesimira
- Sobota - Jakuba, Krzysztofa
- Niedziela - Anny, Joachima
- Poniedziałek - Julii, Natalii
- Wtorek - Innocentego, Aidy
- Środa - Olafa, Marty
- Czwartek - Leopolda, Julity
- Piątek - Ignacego, Ilony

SIERPIEŃ

- Sobota - Juliana, Nadii
- Niedziela - Alfonsa, Kariny
- Poniedziałek - Nikodema, Stefana
- Wtorek - Dominika, Alfreda
- Środa - Oswalda, Marii
- Czwartek - Sławy, Oktawii
- Piątek - Kajetana, Doroty
- Sobota - Cypriana, Sylwiusza
- Niedziela - Romana, Klarysy
- Poniedziałek - Hugona, Borysa
- Wtorek - Zuzanny, Filomeny
- Środa - Lecha, Makarego
- Czwartek - Gertrudy, Diany
- Piątek - Maksymiliana, Kamila
- Środa - WNMP - Marii, Miriam
- Niedziela - Laurencjusza, Rocha
- Poniedziałek - Jacka, Mirona
- Wtorek - Heleny, Klary
- Środa - Bolesława, Juliusza
- Czwartek - Sabiny, Bernarda
- Piątek - Joanny, Kazimiery
- Sobota - Cezarego, Hipolita
- Niedziela - Róży, Apolinarego
- Poniedziałek - Bartłomieja, Jerzego
- Wtorek - Ludwika, Patrycji
- Środa - Natalii, Maksyma
- Czwartek - Moniki, Józefa
- Piątek - Augustyna, Edmunda
- Sobota - Flory, Jana
- Niedziela - Szczęsnego, Feliksa
- Poniedziałek - Rajmunda, Bohdana

WRZESIEŃ

- Wtorek - Idziego, Bronisławy
- Środa - Stefana, Juliana
- Czwartek - Izabeli, Szymona
- Piątek - Rozalii, Lilianny
- Sobota - Alberta, Teodora
- Niedziela - Zachariasza, Beaty
- Poniedziałek - Reginy, Marka
- Wtorek - Nestora, Radosława
- Środa - Sergiusza, Piotra
- Czwartek - Aldony, Łukasza
- Piątek - Hiacynta, Dagny
- Sobota - Amadeusza, Mai
- Niedziela - Eugenii, Filipa
- Poniedziałek - Bernarda, Roksany
- Środa - Dominika - Dz. Edukacji
- Wtorek - Albina, Alberta
- Środa - Edyty, Korneliusza
- Czwartek - Hildy, Roberta
- Piątek - Ireny, Stefani
- Sobota - Konstancji, Januarego
- Niedziela - Franciszka, Euzebi
- Poniedziałek - Mateusza, Jonasza
- Wtorek - Tomasza, Maurycego
- Środa - Tekli, Bogusława
- Czwartek - Gerarda, Hermana
- Piątek - Aurelii, Kleofasa
- Sobota - Kosmy, Damiana
- Niedziela - Justyny, Urbana
- Poniedziałek - Larsa, Tymona
- Wtorek - Michała, Gabriela
- Środa - Hieronima, Wery

PAŹDZIERNIK

- Czwartek - Teresy, Remigiusza
- Piątek - Teofila, Dionizego
- Sobota - Teresy, Ewalda
- Niedziela - Rozalii, Petroniusza
- Poniedziałek - Igora, Flavii
- Wtorek - Artura, Brunona
- Środa - Mireli, Marka
- Czwartek - Walerii, Brygidy
- Piątek - Dionizego, Bogdana
- Sobota - Leona, Pauliny
- Niedziela - Emila, Aldony
- Poniedziałek - Horsta, Witolda
- Wtorek - Edwarda, Teofila
- Środa - Dominika - Dz. Edukacji
- Czwartek - Jadwigi, Leonarda
- Piątek - Gawła, Florentyny
- Sobota - Wiktora, Lucyny
- Niedziela - Łukasza, Juliana
- Poniedziałek - Ziemowita, Izaaka
- Wtorek - Kleopatry, Witalisa
- Środa - Urszuli, Celiny
- Czwartek - Kordiana, Filipa
- Piątek - Marleny, Seweryna
- Sobota - Rafała, Alojzego
- Niedziela - Darii, Krzyspina
- Poniedziałek - Damiana, Ewarysta
- Wtorek - Iwony, Wincentego
- Środa - Tadeusza, Judyty
- Czwartek - Wioletty, Felicjana
- Piątek - Zenobii, Przemysława
- Sobota - Augusta, Saturnina

MARZEC

- Niedziela - Albina, Feliksa
- Poniedziałek - Heleny, Radosława
- Wtorek - Kunegundy, Tycjana
- Środa - Kazimierza, Lucjusza
- Czwartek - Fryderyka, Adriana
- Piątek - Róży, Wiktora
- Sobota - Tomasza, Felicjty
- Niedziela - Beaty, Jana - Dz. Kobiet
- Poniedziałek - Brunona, Eryki
- Wtorek - Cypriana - Dz. Mężczyzn
- Środa - Benedykta, Konstantego
- Czwartek - Justyny, Grzegorza,
- Piątek - Krystyny, Bożeny
- Sobota - Matyldy, Jakuba
- Niedziela - Klemensa, Longina
- Poniedziałek - Herberta, Izabeli
- Wtorek - Patryka, Zbigniewa
- Środa - Cyryla, Anzelma
- Czwartek - Józefa, Bogdana
- Piątek - Maurcego, Anatola
- Sobota - Benedykta, Lubomira
- Niedziela - Oktawiana, Pawła
- Poniedziałek - Pelagii, Piotra
- Wtorek - Gabriela, Marka
- Środa - Ireneusza, Marioli
- Czwartek - Emanuela, Larysy
- Piątek - Lidii, Ernesta
- Sobota - Jana, Joanny
- Niedz. - Stefana, Bertolda - Palmowa
- Poniedziałek - Amadeusza, Amelii
- Wtorek - Beniamina, Gwidona

KWIECIEŃ

- Śr. - Zbigniewa, Grażyny - Prima Aprilis
- Czw. - Władysława, Teodozji - Wielki
- Piątek - Ryszarda, Pankracego - Wielki
- Sobota - Wacława, Benedykta - Wielka
- Wielkanoc Niedziela - Ireny, Juliany
- Poniedz. Wielkanocny - Ady, Wilhelma
- Wtorek - Rufina, Donata
- Środa - Julii, Seweryna
- Czwartek - Dominika, Dymitra
- Piątek - Makarego, Apoloniusza
- Sobota - Filipa, Leona
- Niedziela - Juliusza, Zenona
- Poniedz. - Przemysława, Waleriana
- Wtorek - Justyny, Krzysztofa
- Środa - Anastazji, Teodora
- Poniedziałek - Bernadety, Izydora
- Piątek - Roberta, Bogusławy
- Sobota - Sabiny, Alicji
- Niedziela - Leona, Emmy
- Poniedziałek - Czesława, Agnieszki
- Wtorek - Feliksa, Konrada
- Środa - Łukasza, Leona - Dz. Ziemi
- Czwartek - Wojciecha, Jerzego
- Piątek - Marka, Jarosława
- Sobota - Marzeny, Klaudiusza
- Niedziela - Teofila, Zyty
- Poniedziałek - Walerii, Ludwika
- Wtorek - Rity, Augustyna
- Środa - Katarzyny, Bartłomieja
- Czwartek - Lilii, Mariana

GRUDZIEŃ

- Wtorek - Blanki, Sobiesława
- Środa - Bibiany, Rafała
- Czwartek - Ksawerego, Kasjana
- Piątek - Barbary, Krystiana
- Sobota - Krystyny, Krzyspina
- Niedziela - Mikołaja, Jaremy
- Poniedziałek - Ambrożego, Teodora
- Wtorek - Marii, Wirginii
- Środa - Nataszy, Leokadii
- Czwartek - Eulalii, Julii
- Piątek - Waldemara, Daniela
- Sobota - Dagmary, Ady
- Niedziela - Łucji, Otylii
- Poniedziałek - Alfredy, Izydora
- Wtorek - Celiny, Ireneusza
- Środa - Aliny, Adelajdy
- Czwartek - Olimpij, Jolanty
- Piątek - Laury, Gracjana
- Sobota - Dariusza, Gabrieli
- Niedziela - Bogumiły, Juliusza
- Poniedziałek - Tomisława, Jana
- Wtorek - Judyty, Honoraty
- Środa - Wiktorii, Sławomira
- Czwartek - Wigilia - Adama, Ewy
- Piątek - Boże Narodzenie - Eugenii
- Sobota - Boże Narodz. - Szczepana
- Niedziela - Jonatana, Żanety
- Poniedziałek - Cezarego, Teofila
- Wtorek - Dawida, Tomasza
- Środa - Eugeniusza, Irminy
- Czwartek - Sylwestra, Melanii

U NAS LISTOPAD NIE BYŁ SZARY

(Dokończenie ze str. 11)

przepowiadano przyszłość, jakie symbole były najważniejsze oraz które tradycje przetrwały do dziś. Nie zabrakło też radosnych rozmów, wspomnień i lekkiej, andrzejkowej magii – wspominają panie Ania i Olga.

MIE DNI SZCZEGÓLNE

Są w kalendarzu dni szczególne, które obchodzimy z powagą i wzruszeniem, ale są i takie, budzące ciepłe uczucia, czy pobudzające do uśmiechu.

„Juvenia” postanowiła zaakcentować w swojej listopadowej działalności Dzień Czarnego Kota. – *Odbył się on w atmosferze ciepła i sympatii wobec czworonożnych przyjaciół, którym tradycyjnie towarzyszą liczne przesady. Wydarzenie miało na celu odczarowanie mitów dotyczących czarnych*

szali przestrzeń klubu własnoręcznie wykonanymi pracami – wyznała pani Ola.

W „Józefince” tematem prac dziecięcych były postaci z bajek, a potem, na kolejnych zajęciach tworzone dekoracje jesienne z motywem jeża. – *Wielobarwna jesień nadal dominuje w przestrzeni. Żółte, złote i niekiedy jeszcze zielone liście były inspiracją dla pięknie wykonanych prac przez najmłodszych – uważa pani Agnieszka. Kolejne zajęcia w „Józefince” o charakterze warsztatów miały niecodzienną formę. Były to warsztaty na śląską nutę. Prowadziła je, z wielkim zaangażowaniem, pani Barbara Kowacek - Jędrasik pełnomocnik prezydenta miasta Katowic do spraw regionalnych. Jest ona edukatorką, która angażuje się w krzewienie kultury i tradycji Śląska, nauczając o historii naszego regionu, zwyczajach i obyczajach. – Seniorzy, którzy licznie przybyli na spotkanie, brali aktywny udział w prelekcji,*

do grudniowych tradycji – warsztatów, spotkań mikołajkowych, piernikowania i rodzinnych wydarzeń, które co roku gromadzą mieszkańców Giszowca. Zapowiada się miesiąc pełen światła, radości i lokalnej wspólnoty.

Panie z „Józefinki” bardzo licznie biorące udział w spotkaniach sekcji Babcinych Robótek, stworzyły własnoręcznie oryginalne i bogato zdobione bombki świąteczne. W zręcznych dłoniach senierek powstawały istne cuda. Panie stworzyły także stroiki w postaci choinek z włóczki – powoli wprowadzając w nastrój nadchodzących świąt.

WŚRÓD OBRAZÓW I DŹWIĘKÓW

W naszych spółdzielczych klubach rozkwitają talenty. Giszowieckie Centrum Kultury ma długą tradycję, jako miejsce przyjazne twórcom malarskim. Listopad ujawnił pasję i talent Ewy



Tworzymy własnoręcznie kartki Bożonarodzeniowe - warsztaty kreatywne dla dorosłych w klubie „Pod Gwiazdami”



W „Juvenii” lubimy czarne koty



Podczas wernisażu Ewy Skrzyneckiej w GCK

kotów, promowanie ich adopcji oraz ukazanie ich niezwykłego charakteru. Podczas spotkania Juveniali mieli okazję poznać ciekawostki o symbolice czarnych kotów w różnych kulturach, a także dowiedzieć się, dlaczego w wielu krajach uznaje się je za zwierzęta przynoszące szczęście. A także narysować portrety kotów – powiedziała pani Iza.

W „Juvenii” odbyły się jeszcze pełne radości i kreatywnej zabawy obchody Dnia Pluszowego Misia – od lat cieszącego się szczególną sympatią dzieci. W wydarzeniu wzięli udział najmłodszy wraz ze swoimi ulubionymi pluszakami, które tego dnia stały się honorowymi gośćmi. Program obejmował również zajęcia plastyczne z tworzeniem misiowych portretów. – *Atmosfera była ciepła, przyjazna i pełna uśmiechu. Dla wielu dzieci była to okazja, aby pochwalić się swoim ulubionym pluszakiem, spędzić czas w gronie rówieśników i rozwijać wyobraźnię poprzez twórcze aktywności – komentuje pani Iza.*

WARSZTATY NIE TYLKO NA ŚLĄSKĄ NUTĘ

W listopadzie nie obyło się bez warsztatów plastycznych. W klubie „Trzynastka” już od pierwszych dni listopada trwały warsztaty plastyczne, podczas których zarówno dzieci, jak i dorośli tworzyli kolorowe prace, dekoracje i ozdoby. – *Wspólna kreatywność wypełniła klub ciepłem i barwami, a uczestnicy z zaangażowaniem upięk-*

zadawali pytania jak i opowiadali o swoich śląskich, tradycyjnych domach. W drugiej części zajęć zadaniem obecnych było ozdobienie toreb (tasiek) motywami śląskiej róży, tak charakterystycznej dla regionu. Była kawa, herbata, słodki poczęstunek i mnóstwo wspomnień – pani Agnieszka z satysfakcją relacjonuje spotkanie.

W Klubie „Pod Gwiazdami” w listopadzie dla dzieci w wieku przedszkolnym i wczesnoszkolnym zorganizowano warsztaty plastyczne pt. „Jeż w jesiennym lesie”. Dzieci tworzyły kolorową, jesienną pracę plastyczną przedstawiającą jeża wśród liści i leśnych skarbów. – *Takie zajęcia rozwijają wyobraźnię, sprawność manualną oraz wrażliwość na naturę i zmieniające się pory roku. Natomiast podczas zajęć pt. „Mój przyjaciel miś” – dzieci wykonywały własnego, wyjątkowego misia – bohaterą ulubionych opowieści, bajek i przytulanek. Kształtowały w ten sposób umiejętność projektowania postaci, poczucie estetyki oraz wyrażanie emocji poprzez sztukę – przekonuje pani Ewa.*

Zajęcia plastyczne w naszych klubach odzwierciedlały już także ducha nadchodzących świąt Bożego Narodzenia. W Klubie „Pod Gwiazdami” ruszyły pełną parą przygotowania świąteczne. Uczestnicy warsztatów uzbrojeni w klej i nożyczki stworzyli wyjątkowe kartki świąteczne oraz do nich życzenia i wiersze, które już nie mogą się doczekać, aby wyruszyć w drogę, aby ucieszyć najbliższych przyjaciół i rodzinę.

W Giszowieckim Centrum Kultury też było czuć świąteczną atmosferę. Trwały przygotowania

Skrzyneckiej artystki amatorki związanej z grupą Art Giszowiec. Można bowiem było oglądać wystawę zatytułowaną przez „Różne oblicza mojego malarstwa”, a stanowiącą debiut pani Ewy, mieszkanki Giszowca. – *Mimo, że tworzy obrazy od niedawna, jej prace już teraz przyciągnęły uwagę licznych gości. Wystawa ukazała szeroką gamę inspiracji artystki – od pejzaży po kompozycje abstrakcyjne. Wernisaż był dla niej wyjątkowym momentem i dowodem na to, że pasja potrafi rozkwitnąć w każdym momencie życia – twierdzą panie Olga i Ania.*

„Centrum” też zaprezentowało twórczość swojej seniorki – Katarzyny Bednorz, która wystawiła obrazy na ekspozycji „Radość Tworzenia”. Było to pokłosie udziału w warsztatach pouringu w pobliskim Domu Kultury.

Jak każdego miesiąca nasze kluby nie odmówiły sobie wizyt muzycznych. „Juvenia” udała się do Sali Kameralnej Filharmonii Śląskiej, gdzie odbył się wyjątkowy koncert „Odcienie Muzyki Polskiej”, poświęcony różnorodności i bogactwu polskiej twórczości muzycznej. – *W programie znalazły się utwory kompozytorów różnych epok, prezentujące szerokie spektrum stylistyczne – od subtelnych, lirycznych miniatur, po dynamiczne, współczesne kompozycje. Starannie dobrany repertuar ukazał ewolucję polskiej muzyki oraz jej wyjątkową ekspresję – podsumowuje pani Iza.*

A kiedy w Bibliotece nr 16 przy ul. Wajdy w Katowicach odbył się nastrojowy koncert zatytułowany „Love Story” klub „Juvenia” ruszył



U NAS LISTOPAD NIE BYŁ SZARY

i tam. Wydarzenie zgromadziło miłośników muzyki kameralnej oraz osoby ceniące bliski, bezpośredni kontakt z artystami, jaki zapewnia przestrzeń biblioteczna. Koncert poświęcony był muzycznym opowieściom o miłości – tej romantycznej, subtelnej, ale też pełnej emocji i dramatyzmu. W programie znalazły się znane tematy filmowe, ballady oraz utwory inspirowane historiami o uczuciach, które od lat poruszają słuchaczy. – Kameralna atmosfera biblioteki sprzyjała skupieniu i pozwoliła w pełni wybrzmieć lirycznym frazom oraz delikatnym akcentom w wykonaniach muzyków. Publiczność przyjęła koncert z dużym entuzjazmem, doceniając zarówno aranżacje, jak i ciepłą obecność artystów – ocenia pani Iza.

Tymczasem GCK odbyło muzyczną podróż hen do gwiazd, wybierając się na „Kosmiczną Odyseję” w Filharmonii Śląskiej. Był to koncert muzyki filmowej. – Potężne brzmienia orkiestry,

jak i kulturalnym oraz działania rekreacyjne na przyszły rok. Takie wieczorki integrują ludzi z tego środowiska, którzy mają szczególne potrzeby i problemy, więc przebywanie z podobnymi osobami daje poczucie wspólnoty, umacnia.

„Juvenia” przyciągnęła seniorów propozycją spotkania na temat długowieczności. Otwierając ją prelekcja została zainspirowana popularnym mini-serialem *Niebieskie Strefy (Blue Zones)*, przedstawiającym społeczności świata, w których ludzie żyją najdłużej i najzdrowiej. Podczas wydarzenia omówiono istotne czynniki długowieczności, takie jak: odżywianie oparte na prostych, nieprzetworzonych produktach, poczucie celu i wewnętrznej równowagi, siła społecznych więzi i wspólnoty oraz budowanie dobrych nawyków i pielęgnowanie spokoju. Prelekcja okazała się inspiracją do wdrażania małych, ale znaczących zmian poprawiających jakość życia na co dzień.

rzeniu w ramach VI Festiwalu Góry - Literatura - Biblioteka, w MBP nr 16.

Wystawa „Jura. Kraina bez końca” stanowiła kolejny punkt listopadowego harmonogramu „Juvenii”. – *Zobaczyliśmy w Muzeum Śląskim ekspozycję, która w nowoczesny i angażujący sposób ukazuje wyjątkowość tej krainy* – oceniła pani Iza. Wreszcie ciekawą propozycją dla klubowiczów „Juvenii” okazały się Targi Rzeczy Wyjątkowych, które odbyły się w Międzynarodowym Centrum Kongresowym w Katowicach, ponownie gromadząc twórców, rzemieślników oraz marki lokalne prezentujące unikatowe produkty – od sztuki użytkowej, przez naturalne kosmetyki, po dekoracje i akcesoria lifestyleowe.

Zebrała:
EWA ŻARKOWSKA



Wystawa obrazów Katarzyny Bednorz w klubie „Centum”



Trzynastkowicze w klubie „Pod Gwiazdami” podczas Andrzejek



Seniorzy świętują swój dzień w Giszowieckim CK

nawiązania do najsłynniejszych ścieżek dźwiękowych kina science fiction oraz imponująca oprawa wizualna sprawiły, że wieczór na długo pozostanie w pamięci uczestników – uważa pani Olga.

„Centrum” lubi raczyć się muzyką w niedalekim kinie „Kosmos”. Tym razem obejrzano tam retransmisję letniego koncertu zespołu IL Volvo. – *Przenieśliśmy się do Doliny Świątyń Agrigento na Sycylii, gdzie wybrzmiała magia głosu i siła emocji trzech tenorów. Koncertowi towarzyszyła wspaniała atmosfera, byliśmy zachwyceni repertuarem młodych włoskich śpiewaków, którzy swymi głosami harmonijnie łączyli klasykę, operę i pop tworząc unikatowe brzmienie. Byliśmy pełni podziwu dla ich występu w wyjątkowym miejscu, – zachwyca się pani Irena.*

DO KLUBU NA SPOTKANIE

Kluby KSM, to po prostu też przyjazna przestrzeń, w której można się spotkać w wybranym gronie – dla zabawy, dla dyskusji, dla wiedzy.

W Giszowieckim CK odbyło się jesienne spotkanie przedszkolaków, podczas którego najmłodsi mogli liczyć na swoją porcję atrakcji. Było ono pełne zabaw, ciekawych opowieści i twórczych zajęć plastycznych. Dzieci poznawały kolory i dary jesieni, a przy okazji świetnie się bawiły.

„Centrum”, jak każdego miesiąca, zaprosiło osoby z niepełnosprawnością ruchową. Podczas spotkania, obok podsumowania działalności, były omawiane plany aktywności w życiu społecznym

PROPOZYCJI BYŁO WIĘCEJ...

Wspomniane wyżej wydarzenia klubowe nie wyczerpują całości oferowanych zajęć. Nie brakło propozycji dla miłośników X Muzy. „Juvenia” odwiedziła kino „Kosmos”, by obejrzeć film „Ministranci”, klub „Trzynastka” wybrał się na „Dom dobry”, zaś celem wyprawy do kina klubowiczów z GCK była odbywająca się w ramach Filmowego Klubu Seniora projekcja filmu „Chopin, Chopin”.

Z klubu „Pod Gwiazdami” pomaszzerowano natomiast do nieodległego Muzeum Śląskiego. – *Nie ma chyba lepszego miejsca, by udokumentować dziedzictwo historyczne i kulturowe Śląska, jak teren dawnej Kopalni Węgla Kamiennego „Katowice”* – skwitowała wyprawę pani Ewa.

„Centrum” nie omieszczało skorzystać z pięknej, słonecznej, jesiennego aury i wybrało się na spacer wśród barwnych liści do Parku Budnioka. Spacer był tym bardziej zapamiętany, że niespodziewanie całe Katowice, cały Górny Śląsk został na kilka dni zawiany, zasypany na białą zwiastunem pogodowym nadchodzącą zimy. Po trzech - czterech dniach znów zakrótowała jesień.

„Juvenia” uzupełniła swoje atrakcje o trzy ciekawe propozycje. Jedną z nich było spotkanie z wdową po sławnym alpinistą, którego imię nosi osiedle. – *Nigdy nie chciałam mieć zabrać ze sobą z Himalajów, chociaż go prosiłam. Chronił nas przed prawdą o pasji, której się oddał, bo prawdopodobnie nie chciał, byśmy drżeli o jego życie* – powiedziała Celina Kukuczka na wyda-

METROPOLITALNA WIGILIA BEZ SAMOTNOŚCI

Fundacja Wolne Miejsce, wraz z Miastem Katowice, jak co roku zaprasza mieszkańców Katowic i całej Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii na **Metropolitalną Wigilię bez Samotności** – największe w Polsce otwarte, świąteczne spotkanie dla wszystkich, którzy chcą spędzić ten wyjątkowy wieczór nie samotnie, ale razem z innymi osobami, to nic, że nieznajomymi.

– *Samotność stała się jednym z najpoważniejszych wyzwań naszych czasów. Dlatego miasto Katowice ponownie otwiera drzwi Międzynarodowego Centrum Kongresowego, aby właśnie tam osoby samotne lub znajdujące się w trudniejszej sytuacji życiowej, mogły poczuć atmosferę tego wyjątkowego okresu* – powiedział Marcin Krupa, prezydent Katowic.

Wigilia odbędzie się w hali Międzynarodowego Centrum Kongresowego w Katowicach, w wigilijną środę, 24 grudnia 2025 roku. Już o godzinie 15⁰⁰ MCK otworzy swoje podwoje, by o 16⁰⁰ goście mogli rozpocząć to niezwykle, świąteczne spotkanie. Organizatorzy spodziewają się ok. 4 tys. uczestników z całej Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii.

– *Zasiądnijmy w świątecznej atmosferze, przy pięknie nakrytych stołach, spożyjemy tradycyjne potrawy wigilijne, wspólnie przeżyjemy ten szczególny wieczór, w którym nikt nie powinien być sam* – podkreśla **Mikołaj Rykowski**, prezes Fundacji Wolne Miejsce. Posiłki przygotowywane będą w profesjonalnej kuchni Biastro Spichlerz, znajdującego się przy Mikołowskiej 44 w Katowicach.

Na wydarzenie nie obowiązują żadne zapisy, skierowania, zaproszenia. Każdy znajdzie tu wolne miejsce dla siebie. Organizatorzy poszukują do pomocy w organizacji wigilii chętnych darczyńców i wolontariuszy! Spotkania organizacyjne z koordynatorami poszczególnych działów i wolontariuszami odbywają się w każdy wtorek grudnia, o godz. 18⁰⁰ w Spółcznym Ministerstwie ds. Samotności, przy ul. Mikołowskiej 44 w Katowicach.



W roku 2025 mija 35 lat od powstania Światowego Związku Żołnierzy Armii Krajowej. Akt założenia ŚZZAK dokonał się na ogólnopolskim I. Walnym Zjeździe w dniach 14-15 marca 1990 roku i nastąpił w wyniku połączenia Stowarzyszenia Żołnierzy Armii Krajowej, Związku Żołnierzy Armii Krajowej oraz organizacji kombatanckich na obczyźnie. ŚZZAK należy do światowej Federacji Kombatanatów. **Wszelako na Śląsku, już 30 września 1989 roku w sali katechetycznej przy katedrze p.w. Chrystusa Króla w Katowicach odbyło się zebranie żołnierzy Armii Krajowej, na którym powołano do życia Stowarzyszenie Żołnierzy AK w Katowicach, włączone obecnie w Okręg Śląski ŚZZAK.**

Zarząd Okręgu Śląskiego Światowego Związku Żołnierzy Armii Krajowej ma swoją siedzibę w Katowicach, przy ul. Wita Stwosza 3/10. Zastajemy w niej prezesa Zarządu **Jana Musiała** oraz wiceprezesa **Ryszarda Świebodę**. Prowadzimy rozmowę o celach działania ŚZZAK i o jego całorocznym jubileuszu 35-lecia istnienia.

– Statutowymi celami naszego Związku – stwierdza prezes Jan Musiał – są: dbanie o dobro Rzeczypospolitej Polskiej poprzez umacnianie jej suwerenności, integralności oraz demokracji; obrona pamięci, prawdy historycznej i godności armii krajowej oraz Polskiego państwa podziemnego, a także innych formacji

niepodległościowych Polski Podziemnej, walczących o niepodległość w okresie wojennym i powojennym; badanie, utrwalanie, upamiętnianie i rozpowszechnianie historii, tradycji, dziedzictwa ideowego oraz etosu Armii Krajowej Polskiego Państwa Podziemnego. Innego rodzaju, niezmiernie ważnymi zadaniami ŚZZAK są – mówi prezes Musiał: – utrzymywanie więzi między żołnierzami Armii Krajowej, działaczami Polskiego Państwa Podziemnego oraz członkami Związku; pomoc w organizacji opieki medycznej i socjalnej oraz pomocy koleżeńskiej dla byłych żołnierzy armii krajowej i ich rodzin; pomoc w zapewnieniu godnego pochówku żołnierzom Armii Krajowej.

– A skoro mówimy o jubileuszu 35-lecia – dodaje Jan Musiał – to przypomnieć muszę, że 35 lat po owym historycznym spotkaniu w katedrze, 10 grudnia 2024 roku, podczas uroczystości w Pantheonie Górnośląskim (oddanym do użytku 19 czerwca 2022 roku) mieszczącym się w tejże Katedrze w Katowicach, Okręg Śląski ŚZZAK został wyróżniony prestiżową Nagrodą Honorową Instytutu Pamięci Narodowej – „Świadek Historii”. Natomiast wiele podniosłe, tegoroczne

35 lat istnienia Światowego Związku Żołnierzy Armii Krajowej

ŚWIADKOWIE HISTORII



Medal nagrody honorowej ŚWIADZEK HISTORII



Medal Pamiątkowy Okręgu Śląskiego ŚZZAK - kryptonim SERCE

obchody 35-lecia Zawiązku, odbyły się 24 listopada.

– Uroczystości rozpoczęły się – informuje wiceprezes Ryszard Świeboda – poranną Mszą Świętą w Kościele Garnizonowym Wojska Polskiego pw. św. Kazimierza Królewicza w Katowicach, w intencji Ojczyzny i żołnierzy Armii Krajowej. Oficjalna, druga część uroczystości odbyła się w Sali Sejmu Śląskiego. Wśród przybyłych osób byli obecni przedstawiciele władz państwowych, samorządowych województwa śląskiego, służb mundurowych, przedstawiciele organizacji patriotyczno - kombatanckich, duchowni i uczniowie klas mundurowych katowickich szkół średnich.

Podczas uroczystości zostały odczytane listy intencyjne skierowane do organizatorów i uczestników uroczystości oraz zostały wygłoszone okolicznościowe wystąpienia poświęcone historii AK na Górnym Śląsku w okresie II wojny światowej oraz 35-leciu działalności Światowego Związku Żołnierzy Armii Krajowej Okręgu Śląskiego. Zasłużonym członkom oraz osobom wspierającym w działalności statutowej Okręg Śląski ŚZZAK, wręczone zostały okolicznościowe odznaki i medale.

Wojskową asystę honorową do pocztu sztandarowego Okręgu Śląskiego Światowego Związku Żołnierzy Armii Krajowej wystawiła 13 Śląska Brygada Obrony Terytorialnej im. ppłk. dypl. Tadeusza Puszczyńskiego „Wawelberga”. Poczet sztandarowy wystawiło również XV Liceum Ogólnokształcące im. rtm. Witolda Pileckiego w Katowicach. Uroczystości towarzyszyła Orkiestra Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach.

Jak praktycznie działa organizacja wyjaśnia prezes Jan Musiał. – To przede wszystkim praca kół terenowych. – Jest ona wielowątkowa i nadzwyczaj owocna. Dzięki kołom powstały liczne pomniki sławiące historię oręża polskiego, bohaterów – tych, co zginęli w walce, w niemieckich obozach czy sowieckich łagrach, zamęczonych w Auschwitz-Birkenau i przez oprawców UB. To oni, AK-owcy, którzy wyszli z podziemia, przekazują społeczeństwu prawdziwą historię przez prawie 50 lat zakazaną lub zaktamowaną. Nasze koła prowadzą działania na rzecz utrwalenia etosu Armii Krajowej. W związku z tym rozwinęliśmy współpracę ze szkołami. W wielu placówkach oświatowych powstały już i aktywnie działają Szkolne Kluby Historyczne. Roztaczamy też opiekę nad grobami żołnierskimi, wyszukiujemy groby zapomniane, bezimiennie, prowadzimy też dokumentację miejsc pamięci i bohaterów.

Liczebność ŚZZAK nieustannie zmniejsza się. Jego członkami są osoby wiekowe. Obok weteranów, żołnierzy walczących w Armii Krajowej prawo wstąpienia do Związku posiadają cywilni działacze Polskiego Podziemnego Państwa z lat II wojny światowej, żołnierze innych organizacji niepodległościowych scalonych z AK, żołnierze organizacji niepodległościowych walczących z ustrojem komunistycznym po wojnie, osoby fizyczne nie będące kombatanтами, lecz związane rodzinnie z weteranami oraz osoby uznające etos, wartości i przesłania ideowe Armii Krajowej zawarte w słowach: „Bóg – Honor – Ojczyzna”.

ZBIGNIEW P. SZANDAR



Jan Musiał i Ryszard Świeboda podczas uroczystości 35-lecia powstania Okręgu Śląskiego Światowego Związku Żołnierzy Armii Krajowej



POLICJA EDUKUJE SENIORÓW

– Pełni Pani stanowisko dzielnicowej w policyjnym rejonie nr 9, obejmującym Śródmieście Katowic. Znaczną część tego obszaru stanowi Osiedle Śródmieście Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

– Zgadza się. Do rejonu nr 9 należą: budynek przy ul. Mikołowskiej 40, Plac kardynała Augusta Hłonda, a także ulice: Bartosza Głowackiego, gen. Józefa Zajączka, Skalna, Stanisława Augusta Poniatowskiego, Marcina Szeligiewicza, Podchorążych, Barbary, Różana, Astrów, Fiołków, Narcyzów, Żonkilowa, Daliowa, błogosławionego Czesława Domina, Plebiscytowa 49 (numery nieparzyste), Wita Stwosza (11-37, numery nieparzyste), Wita Stwosza 36, Kościuszki 43-73, Kościuszki 40- 84, Marii Skłodowskiej - Curie 36- 48 oraz 36-48, Henryka Jordana, Powstańców 1-9, PCK 1-19, Jana Kilińskiego 15-25 oraz 28-52, Bratków 23, Józefa Rymera, ks. Józefa Czempiela, Skwer Prymasowski, Rondo prof. Józefa Pietera, Plac Katedralny. To olbrzymi, gęsto zaludniony i ruchliwy obszar.

– Terenem tym zajmuję się od lutego 2025 roku, natomiast funkcjonariuszem policji jestem od 5 lat. Zaczynałam swoją pracę w Ogniwie Patrolowo-Interwencyjnym, w Komisariacie VII w Katowicach na Osiedlu Tysiąclecia.

– Jakie trzeba mieć kwalifikacje, aby zostać w policji dzielnicową? Jakie studia trzeba skończyć?

– Mam wykształcenie wyższe, magisterskie, w kierunku Bezpieczeństwo Wewnętrzne, ale nie jest ono konieczne. Warunkiem podjęcia pracy w Policji jest m.in. posiadanie wykształcenia średniego. Każda osoba przyjmująca się do Policji zostaje odpowiednio przeszkolona i gdy skończy kurs podstawowy może zacząć pracować jako Funkcjonariusz Policji. Szkolenie obejmuje wiele aspektów pracy policjanta.

– Kiedy zdecydowała się Pani na pracę w policji? Jest Pani jedną ze 140 kobiet zatrudnionych w katowickiej policji, czyli w Komisariatach, Komendzie Miejskiej i Wojewódzkiej.

– Decyzję podjęłam w czasie nauki w Technikum Nr 2 w Gliwicach. Wtedy pojawił mi się taki pomysł w głowie, zaciekała mnie Policja, chciałam pomagać ludziom i służyć społeczeństwu. Posiadam także jedną bardzo ważną w tym zawodzie cechę: umiem pracować pod presją. To naprawdę jest bardzo istotne.

– Jestem zadowolona z pomyślnej realizacji swych zamierzeń. Pracując w policji spełniam się. Jestem także otwarta na nowe wyzwania, a także staram się sprostać oczekiwaniom mieszkańców swego rejonu.

PRIORYTETEM JEST TROSKA O SENIORÓW

– Jakie zajęcia profilaktyczne w trosce o bezpieczeństwo seniorów prowadzi aktualnie policja?

– To oczywiście, że bezpieczeństwo seniorów jest ważną sprawą. Policja prowadzi akcje w mediach, jak np. #ZnamTeNumery, organizuje wspólne działania z instytucjami państwowymi i społecznymi. Istotnym elementem profilaktyki wśród seniorów



Sierżant Adrianna Wierzyk

są spotkania z dzielnicowymi, które polegają na tym, aby edukować osoby starsze w aspekcie bezpieczeństwa oraz zagrożeń na jakie są narażeni, w tym np. oszustw.

– W moim rejonie takie spotkania realizowane są przede mną przeważnie w Ministerstwie Samotności w Katowicach przy ulicy Mikołowskiej 44. Na listopadowym spotkaniu rozmawialiśmy o bezpieczeństwie, oszustwach, włamaniach do mieszkań. Przedstawiliśmy także – bo to bardzo istotne – szerokie spectrum wiedzy na temat metod, jakie stosują oszuści. A kwoty strat bywają bardzo wysokie, bowiem tylko w tym roku katowiccy seniorzy zostali oszukani na niebagatelną sumę 600 tys. zł przez 17-latkę.

– Jak wynika z udostępnionych informacji młodocianego oszusta zatrzymali katowiccy policjanci z Wydziału Zwalczania Przystępczości przeciwko Mieniu. W Sądzie Rejonowym w Katowicach odbył się jego ekspresowy proces. Nastolatek przyznał się do stawianych mu zarzutów. Oszukiwanie i okradanie seniorów było jego stałym źródłem utrzymania. Proszę bliżej naświetlić tę sprawę.

– Prowadzili ją policjanci z Komendy Miejskiej w Katowicach. Kieruję więc Panią w tej kwestii do Oficera Prasowego Komendy Miejskiej Policji w Katowicach.

„ODBIERAK” ZATRZYMANY PRZEZ KATOWICKICH POLICJANTÓW

– Przedstawiam informacje uzyskane od rzecznika prasowego Komendy Miejskiej Policji w Katowicach, oficera prasowego, młodszego aspiranta Dominika Michalika.

– Katowiccy policjanci zwalczający przystępczość przeciwko mieniu zatrzymali młodego mężczyznę, podejrzanego o oszustwo metodą „na policjanta”. W całym tym procederze ów 17-latek – informuje oficer prasowy Dominik Michalik – pełnił funkcję tzw. „odbieraka” czyli był osobą, która odbierała pieniądze od oszukanych osób. Prawdziwi oszuści byli w tle jako pomysłodawcy i organizatorzy przystępczych działań.

– W roku 2025 do Komendy Miejskiej w Katowicach wpłynęły nadto zgłoszenia dotyczące oszustw metodą „na wnuczkę” a także jedno nieudane, czyli usiłowanie dokonania takiego przystępstwa.

– Oszuści telefonując do seniorów informowali o tym, iż bliska im osoba (syn, córka lub wnuk) spowodowała wypadek samochodowy i konieczna, wręcz niezbędna jest wpłata kaucji, po to, aby uniknęli sankcji karnych. Po usłyszeniu takiej wiadomości przestraszeni seniorzy – zgodnie z otrzymaną w telefonicznej rozmowie instrukcją – przekazywali pieniądze bardzo młodemu mężczyźnie. Dodam, że osoby pokrzywdzone straciły ponad 500 tysięcy złotych, a także cenną biżuterię i złoto.

– Katowiccy policjanci z Wydziału do Zwalczania Przystępczości Przeciwko Mieniu podjęli natychmiastowe działania w celu zatrzymania sprawcy. W wyniku tych działań stróżę prawa w Tychach zatrzymali 17-latkę, który wracał z Chrzanowa, gdzie popełnił kolejne oszustwo, ale policjanci zapobiegli utracie życiowych oszczędności kolejnej seniorki. Młodocianego przystępcę doprowadzono do Prokuratury Rejonowej Katowice-Zachód, gdzie usłyszał zarzuty oszustwa. Przyznał się do nich, a sąd zastosował wobec niego środek zapobiegawczy w postaci trzymiesięcznego aresztu. Za takie przystępstwo grozi kara do 15 lat więzienia.

SENIORZY – BĄDŹCIE OSTROŻNI!

– Niedawno obchodziliśmy Ogólnopolski Dzień Seniora. Jakie inicjatywy edukacyjno-informacyjne podjęli katowiccy policjanci, aby należycie uświadomić seniorów o grożących im różnych niebezpieczeństwach.

– Katowicka policja – informuje sierżant Adrianna Wierzyk – prowadzi liczne działania profilaktyczne. W rejonie nr 9 prowadzę spotkania z seniorami w Ministerstwie Samotności przy ulicy Mikołowskiej 44 w Katowicach. Apeluje do seniorów – zwłaszcza tych mieszkających samotnie, a jest ich sporo – o rozwagę w odbieraniu telefonów od nieznanego rozmówcy. Zwracam uwagę na to, że wielu oszustów podaje się za policjantów. Proszę o ujawnienie danych bankowych, numerów rachunków i kody do logowania. Apeluje i proszę, zapamiętajcie jedno: **policja nigdy nie telefonuje z pytaniami o nasze pieniądze czy miejsce ich przechowywania!**

– Zwracam się też do osób młodszych, aby rozmawiały ze swoimi rodzicami, babciami i dziadkami, a także sąsiadami o tym jak zachować bezpieczeństwo.

– Zbliżają się święta Bożego Narodzenia a to oznacza dla nas większy ruch w sklepach, galeriach handlowych, marketach zaś dla oszustów i złodziei to po prostu... raj. Jak możemy się bronić?

– Na zakupy – gdy płacimy gotówką – należy wziąć tylko jej określoną ilość. W dużych centrach handlowych trzeba mieć „oczy dookoła głowy” i pilnować swojej torebki, portfela. Kiedy opuszczamy mieszkanie, wyjeżdżając na święta, sprawdzamy dokładnie czy okna i drzwi wejściowe są dobrze zamknięte. To bardzo istotna sprawa. O wyjeździe poinformujemy również rodzinę lub zaufanego sąsiada. A wracając jeszcze do drzwi wejściowych to namawiam do zamontowania w nich wizjera.

– Dziękuję za rozmowę.

URSZULA WĘGRZYK





BARAN (21.03 – 19.04) Najbliższy miesiąc minie pod znakiem Marsa w Koziorożcu, który znajdzie się tam 15 grudnia. Wraz ze Słońcem i Wenus ochłodzi trochę wasze gorące czoła, uspokoi waszą ognistą naturę. Podczas przygotowań do Świąt i rodzinnych spotkań zaskoczycie swoich bliskich rozsądkiem i pragmatyzmem. Wprawdzie z pewnym bólem, ale zrezygnujecie z różnych planów zakupowych, które nadzarnęłyby wasze portfele, choć spokojnie możecie się bez nich obyć. Może zaoszczędzone pieniądze przeznaczą na ochronę zdrowia i wspólne przyjemności z bliskimi osobami, jak np. wyjazd do miejsca, gdzie wszyscy się wspólnie zregenerujecie i wypoczniecie? 3 stycznia podczas pełni Księżycy bardzo uważaj na zdrowie. 5-10 stycznia to będzie dla wielu z was tydzień miłości i urządzania sobie życia we dwoje.



BYK (20.04 – 22.05) Wasza patronka, Wenus, przebywa w znaku Strzelca, by dzień przed Wigilią usadowić się w Koziorożcu. To położenie jest dla Was korzystne, sprzyja wszelkim sprawom materialnym, mądrym, wyważonym decyzjom, finansom, sprawom zawodowym, zwłaszcza związanym ze sztuką i rzemiosłem. Przypilnuje, by Święta minęły zgodnie z najświętszą tradycją. Tu jednak mała prośba, abyście w trosce o dobrą atmosferę przy stole wykazali się tolerancją wobec tych, których styl życia i poglądy różnią się od Waszych. Niech każdy żyje i świętuje po swojemu. Podczas wieczoru sylwestrowego możecie spełnić pewne swoje marzenie, zrobić coś, co od dawna chodziło ci po głowie. Może np. będzie to wyjazd, bal w pięknym miejscu lub w towarzystwie, do którego tęskniłeś? 5 stycznia poczujesz przypływ nowej energii i pragnienie zmian.



BLIŹNIĘTA (23.05 – 21.06) Wy, drogie Bliźnięta, pożegnacie stary rok z wielką energią, na wysokich obrotach. Bardzo możliwe, że spędzicie te dni z dala od domu lub podczas spotkań w gronie bliskich będziecie planować przyszłe wojaże. Nie będziecie miały głowy do zbyt czasochłonnych świątecznych potraw, więc nie od rzeczy będzie skorzystała tu z czyjejś pomocy, choćby sprawdzonego cateringu. Jeśli siadacie za kółkiem, to zwłaszcza 27 grudnia i 1 stycznia zachowajcie najwyższą przytomność i rozwagę. Pierwsza połowa stycznia minie spokojnie. Chętnie wróćcie do stałego rytmu dnia, by odpocząć po Świątach. Jeśli poczynicie noworoczne postanowienia, radzimy wprowadzać je w życie od razu, w styczniu. To dobry czas na porządkowanie życia i dobre zmiany, przeprowadzane z głową, na spokojnie.



RAK (22.06 – 22.07) Sprawy, które odkładałeś na lepsze czasy, teraz staną się pilne. Poczujesz, że czas się kureczy, że trzeba na łapu-capu uzupełniać zaległości. Dasz radę, bo może właśnie należysz do tych osób, które najlepiej działają pod presją czasu? 3 stycznia pełnia Księżycy w two-

im znaku może przynieść przełom w sprawach rodzinno-domowych. Trudno będzie odłożyć na bok emocje, ale one mogą być twoją siłą, będą paliwem, które pozwoli ci mocniej oddziaływać na otoczenie. Jowisz, planeta szczęścia, cały czas będzie twoim wielkim sojusznikiem, możesz więc liczyć nie tylko na siebie, ale na farta, łut szczęścia oraz innych ludzi. Okoliczności pracują dla ciebie, twoja rola, to nie przegapić szans i dobrze je wykorzystać. Twoje najlepsze dni to 10-15 stycznia. Trzeba się będzie wtedy mocno zmobilizować, ale będzie warto.



LEW (23.07 – 23.08) Dzięki Słońcu to jak na tę porę roku, masz dużo energii i działasz z rozmachem. Ale czas trochę wyhamować i skupić się tym, co podpowiada kalendarz: Święta za pasem! 17 i 21 grudnia strzeż zdrowia, skup się na prostych codziennych sprawach i czerp radość z tego, co tu i teraz; wielkie plany niech poczekają. W tym roku szczególnie docenisz rodzinę, w gronie najbliższych będzie ci najlepiej. Może pojawią się nowi jej członkowie i zasiądziecie do stołu w większym gronie? Nowy Rok powitasz w dobrym nastroju, w miłym otoczeniu. Wiele zależy od ciebie: jeśli chcesz się dobrze zabawić, idź na bal i niech leje się szampa! Ale kameralna domówka też może być pełna uroku. 10-11 stycznia wyjątkowy weekend: dla miłości, dla finansów, dla realizowania twoich większych życiowych planów. Wenus i Jowisz, planety szczęścia, przypilnują twoich interesów.



PANNA (24.08 – 22.09) Za sprawą Merkurego w Strzelcu do końca roku czeka cię gorący okres. Z wyjątkiem świątecznych dni, które będą odskocznią od codzienności, bardziej niż zwykle pochłona cię sprawy zawodowe, interesy, wyjazdy, podróże. Może w twojej firmie koniec roku zawsze oznacza gorący okres i mnóstwo pracy? A może wybierasz się w podróż? Lub do końca grudnia musisz wywiązać się z różnych zobowiązań? 18 i 19 grudnia Księżyc i Merkury pomogą ci się sprężyć, wtedy dodaj gazu, bo w ostatnich dniach roku mogą pojawić się przeszkody, niespodziewane opóźnienia itd. W styczniu, kiedy Merkury znajdzie się w Koziorożcu, z ulgą wrócisz do codzienności. Codzienna rutyna, przewidywalność, powrót do normalnej diety, która ci służy, to wszystko ukoji cię i poprawi nastrój. Ucihną także niepokoje w sprawach sercowych, między wami wszystko wróci na swoje miejsce.



WAGA (23.09 – 22.10) Przygotowania do Świąt miną ci pod znakiem Wenus w Strzelcu, więc tempo życia będzie szybkie, pojawią się jakieś zwario-

wane pomysły ze strony otoczenia, ktoś będzie chciał poprzestawiać wszystkie ustalenia do góry nogami. Ciebie też wciągnie ta cała świąteczna gorączka, na szczęście już 25 grudnia Wenus zawita do Koziorożca, więc do głosu dojdzie rozsądek i zwycięży tradycja. W myśl zasady, że lepsze jest wrogiem dobrego wróćcie do pierwotnych ustaleń, sprawdzonych przepisów, ale także do tych osób w waszym kręgu, które (choć może nie są łatwe w pożyciu), są godne zaufania, pewne, lojalne. Dni 5-11 stycznia bardzo pomyślne dla finansów, interesów, spraw zawodowych, ale także by zorganizować sobie dobre



KOZIOROŻEC (22.12 – 19.01) Koniec grudnia to tradycyjnie czas Koziorożców. 21 Słońce wejdzie do waszego znaku, dając początek astronomicznej zimy. Wesprze was także Wenus i Mars. Nie zabraknie zwykłych codziennych radości, ale i w tych poważnych, życiowych sprawach spodziewaj się korzystnych przełomów, zwłaszcza w dniach 9-12 stycznia. Jowisz sprawi, że niemożliwe stanie się możliwe! I nawet, jeśli za spełnienie marzeń trzeba będzie zapłacić niemałą cenę, zrobisz to bez narzekania, bo wiesz, że warto. Tuż po połowie stycznia podejmiesz korzystne decyzje. Dlate-

HOROSKOP OD 18 GRUDNIA 2025 DO 19 STYCZNIA 2026



SKORPION (23.10 – 21.11) Mars w Koziorożcu zapowiada raczej spokojne dni. Jak większość z nas, będziesz szykował się do Świąt, ale to nie znaczy, że praca zejdzie na drugi plan; przeciwnie – właśnie teraz, pod koniec roku i na początku stycznia możesz wystartować z jakimś nowym projektem, więcej zarobić, umocnić swoją zawodową pozycję. Z tego, co teraz osiągniesz, w przyszłości będziesz odcinał kupony. Bardzo pomyślne dni to weekend 10-11 stycznia, który będzie szczęśliwy dla twoich spraw materialnych, finansowych i zawodowych. Jowisz w Raku zadba o dobrą atmosferę w rodzinie. Dawne konflikty rozwiążą się, zwłaszcza jeśli wykażesz trochę więcej tolerancji i wyrozumiałości. Wiedz, że bliscy tęsknią do twojego uśmiechu i ciepła o wiele bardziej, niż do tych wszystkich dobrych rad i życiowych wskazówek, które trzymasz w zanadrzu i którymi tak szczerze sypiesz wkoło.



STRZELEC (22.11 – 21.12) Jeszcze przez kilka dni korzystać będziesz ze wsparcia Słońca, Merkurego i Wenus, w III dekadzie grudnia te planety znajdą się już w Koziorożcu. Masz teraz najlepszy czas, by zająć się tym wszystkim, co musi być zakończone do końca roku. Spręż się, a potem będziesz mógł już tylko dekorować dom na Święta i piec pierniczki. 17 i 21 grudnia uważaj na zdrowie, strzeż się błędów i pomyłek. Jowisz w znaku Raka dba o twoją rodzinę i dom. Jeśli twoje więzi z kimś z bliskich są poplątane, jest duża szansa, że teraz wyjdziecie na prostą. Wystarczy dobra wola z obu stron i kilka słów wyjaśnienia. Oraz może taka myśl, że nie zawsze drugiego człowieka trzeba rozumieć, wystarczy zaakceptować. 18-20, 23-24 grudnia to czas na pojednanie i miłość. 9-12 stycznia dobre zmiany w rodzinie, finansach i między zakochanymi.



WODNIK (20.01 – 18.02) W twoim znaku znajduje się Pluton, a władca Wodników, Uran, wędruje przez ostatnie stopnie Byka. Końcówka roku i początek stycznia miną raczej spokojnie, bez wielkich wzlotów i upadków. Będziesz mógł skupić się na Świętach i zacerpnąć z tych magicznych dni to, co dla ciebie najlepsze. Masz wielką wyobraźnię i fantazję, więc jeśli tylko troszkę się wysilił, to prezenty świąteczne w twoim wydaniu będą niebanalne, zaskakujące i sprawią wiele radości obdarowanym. Kończ to, co jest do zrobienia przed końcem grudnia, zostaw ten rok bez zaległości. Ale nie ma co za bardzo myśleć o przyszłości. Na razie twoja energia jest na wyczerpaniu bądź więc wyrozumiały dla samego siebie. W III dekadzie stycznia złapiesz drugi oddech i wtedy tak naprawdę wystartujesz w nowy rok. 15-16 stycznia dobre, choć drobne okazje finansowe.



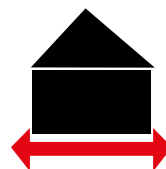
RYBY (19.02 – 20.03) Aktywny znak Strzelca niepokoi Ryby, stwarza napiętą atmosferę, generuje pośpiech, zderzanie... Oddychaj, Rybko, oddychaj, ze wszystkim zdążysz! A nawet jeśli nie, to dziury w niebie nie będzie. W III dekadzie grudnia wszystko się zmieni, zapanuje spokój i przyjazny klimat między ludźmi. Tylko 1 i 2 stycznia zachowaj szczególną ostrożność w podróży, bo drobny błąd może skutkować przykrymi konsekwencjami. Styczeń pod znakiem planowania, porządkowania, pracy zawodowej i domowej. Będzie spokojnie, bez wielkich zrywów, systematycznie posuwać się będziesz do przodu. Kiedy miesiąc minie, zobaczysz, że zebrałaś mnóstwo pozytywnych, konkretnych rzeczy, jak np. innowacje i udogodnienia w domu, usprawnienia w pracy zawodowej, oszczędności, dzięki którym możesz uzyskać poduszkę finansową.





MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA

(LICENCJONOWANY POŚREDNIK)



Nr licencji Prezesa Zarządu KSM 1263; Nr licencji Kierownika MBP 1271

40-168 KATOWICE, ul. Klonowa 35 c

(w siedzibie dyrekcji KSM)

☎ 20-84-739 oraz 20-84-740, fax 20-84-805

e-mail: obrotmieszkaniowy@ksm.katowice.pl

Czynne w dni powszednie:

poniedziałki, środy i czwartki od 8⁰⁰ do 16⁰⁰,

wtorki od 8⁰⁰ do 18⁰⁰, piątki od 8⁰⁰ do 14⁰⁰

www.ksm.katowice.pl

DLA OSÓB ZAINTERESOWANYCH USŁUGAMI W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

INFORMACJA – OFERTA

SZANOWNI PAŃSTWO,

Serdecznie zapraszamy do korzystania z usług świadczonych przez spółdzielcze – Mieszkaniowe Biuro Pośrednictwa. Uprzejmie informujemy, że zajmujemy się sprzedażą oraz wynajmem różnego rodzaju nieruchomości (mieszkania, domki, działki, sklepy, lokale handlowe, obiekty komercyjne, powierzchnie biurowe, magazyny, działki gruntowe itp.), w szczególności:

- pośredniczymy i działamy w imieniu i na rzecz naszych klientów – zainteresowanych nabyciem lub zbyciem lokali mieszkalnych, użytkowych, nieruchomości gruntowych itp.;
- posiadamy interesujące oferty z własnych inwestycji Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w zakresie lokali mieszkalnych, nowych domków jednorodzinnych (w atrakcyjnych dzielnicach Katowic) – możliwość negocjowania ceny, warunków zapłaty, decydowania o rodzaju ich wykończenia i wyposażenia;
- oferujemy do nabycia lokale spółdzielcze (z wtórnego obrotu i z „odzysku”) w ramach przetargów na ustanowienie odrębnej własności tychże lokali;

- zajmujemy się wynajmowaniem lokali użytkowych na prowadzenie działalności usługowej, handlowej, biurowej itp., wydierżawianiem terenów na cele usługowe, i inne;
- przeprowadzamy procedury zakładania ksiąg wieczystych dla właścicieli domów i mieszkań, a także posiadaczy spółdzielczych praw do lokali;
- pomagamy w regulowaniu stanów prawnych nieruchomości oraz w uzyskaniu stosownych dokumentów i pozwoleń koniecznych do obrotu nieruchomościami; współpracujemy z geodetami, architektami, kancelariami notarialnymi;
- pomagamy w uzyskaniu korzystnych ofert dla kredytów bankowych, zwłaszcza hipotecznych;
- realizujemy usługi w zakresie rzeczoznawstwa majątkowego;
- oferujemy kompleksową profesjonalną obsługę pośrednictwa w kupnie, sprzedaży i wynajmie lokali z zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz innych, w tym na zlecenie osób fizycznych.

PRZETARGI LOKALI OD KSM

UL. ŚCIGAŁY 35a/5	57,90 m ²	3 pok.	II piętro
UL. MORAWA 93b/30	49,32 m ²	3 pok.	VI piętro

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA OD KSM

UL. ZAMKOWA	38,32 m ²	2 pokoje	IV piętro
-------------	----------------------	----------	-----------

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

1. UL. LUBUSKA	48,52 m ²	2 pok.	X piętro
2. UL. ŻURAWIA	53,40 m ²	3 pok.	III piętro
3. UL. CZERWIŃSKIEGO	28,80 m ²	1 pok.	V piętro
4. UL. ZIELONA SIEMIANOWICE ŚL.	47,35 m ²	2 pok.	Ip.
5. UL. LUBUSKA	72,00 m ²	4 pok.	II piętro
6. UL. B. M. CASSINO	59,00 m ²	3 pok.	II piętro

7. AL. KORFANTEGO	45,10 m ²	3 pok.	VIII piętro
-------------------	----------------------	--------	-------------

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA OD OSÓB FIZYCZNYCH

UL. GRAŻYŃSKIEGO	42,00 m ²	2 pok.	VI piętro
UL. ŚCIGAŁY	58,00 m ²	3 pok.	parter
UL. AKACJOWA	57,00 m ²	3 pok.	wys. parter
UL. PODHAŁAŃSKA	49,00 m ²	2 pok.	VI piętro
UL. SOKOLSKA	43,00 m ²	2 pok.	VI piętro

ZAMIANY

UL. MRUCZKA	74,00 m ²	3 pok.	II piętro
-------------	----------------------	--------	-----------

GARAŻE DO WYNAJĘCIA OD KSM

UL. BYTKOWSKA 55	16,00 m ²	wielopiętrowy
------------------	----------------------	---------------

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA LUB SPRZEDAŻY

W swoich zasobach Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa SM posiada atrakcyjne lokale użytkowe. Z aktualną ofertą można zapoznać się w Dziale Gospodarki Mieniem Spółdzielni w Dyrekcji KSM oraz w poszczególnych administracjach osiedli.

DLACZEGO WARTO SKORZYSTAĆ Z NASZYCH USŁUG?

Usługi realizujemy kompleksowo, szybko i sprawnie, licząc od momentu ich przejęcia, aż do wydania lokalu lub nieruchomości – nowemu właścicielowi. Sprzedaż nieruchomości z udziałem naszego Biura gwarantuje bezpieczną transakcję. Ceny usług są przystępne.

**W RELACJACH: KLIENT – POŚREDNIK ZAPEWNIAMY ZACHOWANIE TAJEMNICY HANDLOWEJ,
RZETELNOŚĆ I SKUTECZNOŚĆ DZIAŁANIA.**

ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA!

KIEROWNICTWO MIESZKANIOWEGO BIURA POŚREDNICTWA



Bożonarodzeniowy Jarmark

Tradycyjnie na katowickim Rynku trwa Bożonarodzeniowy Jarmark, tym razem z obszarem poszerzonym o **Plac Obrońców Katowic**. Jest ponad 100 handlowych i gastronomicznych stoisk, są diabelskie młyny, karuzela dla dzieci i lodowisko. Wszystko zaczęło się w ostatnich dniach listopada i potrwa do początku stycznia. Warto się wybrać (ale uwaga: ze znacznymi zasobami w portfelu, bo ceny dość wysokie) – a atrakcji moc i to dla wszystkich, od przedszkolaków po sędziwych seniorów. Podjechać można tramwajami lub przyjść pieszo – co



szczególnie polecamy mieszkańcom naszych pobliskich, spółdzielczych osiedli. Samochody wykluczone.



Przy ul. Rybnickiej

PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Mieszkańcy budynku przy ulicy Rybnickiej 17 w Katowicach (Osiedle Śródmieście KSM) zwrócili się z prośbą do Administracji Osiedla o wykonanie rampy podjazdowej dla osób niepełnosprawnych. Projekt i wykonanie zlecono Działowi ds. Nadzoru Remontów i Inwestycji naszej Spółdzielni. No i podjazd jest już gotowy. Ku radości mieszkańców rampa podjazdowa służy zespołowi 3 budynków przy ulicy Rybnickiej 13 - 15 - 17. Jak to możliwe? Kierowniczka Osiedla Śródmieście mgr Monika Bęben wyjaśnia, że po prostu w tych domach klatki na 10 piętrze są połączone, stąd możliwość dobrej komunikacji. W tych 3 klatkach mieści się 95 mieszkań dla około 200 mieszkańców. (uw)



Andrzejkowe pogaduchy

Milym zwyczajem w Haperowcu, najmniejszym osiedlu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej organizowane są, przy współudziale Rady Osiedla oraz kierownictwa administracji, cyklicznie „Pogaduchy przy kawie” mieszkanki tego osiedla.

W listopadzie „Pogaduchy” były – a jakże – z laniem wosku i andrzejkowymi wróżbami. Na czas przyszłoroczny przewidziano z woskowych figur pomyślną przyszłość.

UNIQA

żyjmy
razem
lepiej

Wesołych Świąt

oraz szczęśliwego Nowego Roku

OGŁOSZENIA DROBNE

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, kuchni, mieszkań. Bardzo wysoka jakość, dwudziestoletnia praktyka. Projektowanie, doradztwo, transport, 506-601-278.

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych 506-601-278.

NAPRAWY telewizorów LED, LCD, tel. 502-618-221, tel. 505-788-278 – gwarancja.

ANTENY, montaż, serwis, 504-017-611.

UWAGA PROMOCJA ! Internet i telewizja w supercenie. Internet do 300 Mb/s już od 30 zł miesięcznie. Zasięg 90% Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Zadzwoń i zamów 880 135 675.

AWARYJNE naprawy elektryczne, wodno-kanalizacyjne, stolarskie, ślusarskie. Montaż sprzętu sanitarnego i AGD, tel. 602-746-130. Spawanie.

JUNKERS, Termet, Neckar, Vaillant - czyszczenie, konserwacja, naprawa, wymiana, tel. 733-336-959.

PIECYKI gazowe - naprawa, wymiana, czyszczenie, Junkers, Neckar, Vaillant, Beretta, Eurostar, Termet, inne, 882-444-992, www.piecyki.eu

MALOWANIE, tapetowanie 506-685-410.

KAFELKOWANIE łazienek i kuchni, remonty, instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, gładzie gipsowe – bezpyłowo, malowanie, panele, wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywalek, transport, tel. 512-646-314.

NAPRAWA pralek, solidnie z gwarancją, 30 lat doświadczenia, 32/251-96-63, 502-551-093.

KOMPLEKSOWE remonty mieszkań, instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, kafelkowanie, gładzie, malowanie, układanie paneli, montaż drzwi 791-964-415.

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych, 693-518-984.

ŁAZIENKI od A-Z, doradztwo, transport 693-518-984.



OGŁOSZENIA DROBNE

MALOWANIE, tapetowanie 505-859-475.

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin, tapicerek, solidnie, 606-274-056.

USŁUGI elektryczne, wymiana tablic licznikowych- bezpiecznikowych, instalacji elektrycznej, wymiana-modernizacja, tel. 662-653-111.

ELEKTROINSTALACJE Raczan-pomiary, naprawa, szybkie terminy, tel. 534-665-092.

ELEKTRYK 799-066-346.

HYDRAULIK 799-066-346,

HYDRAULIKA tel. 783-367-264.

GAZOWE urządzenia-naprawa, montaż, konserwacja, tel. 783-367-264.

OKNA PCV, regulacja, naprawa, wymiana uszczelek 602-314-720.

PRZEPROWADZKI kompleksowe, utylizacja zbędnych rzeczy, tel. 32/220-64-27, kom. 531-944-531.

SPRZEDAM mieszkanie w Bogucicach, 49m², 2p., tel. 501-170-004.

KUPIĘ mieszkanie prywatnie, za gotówkę, tel. 600-200-205.

KUPIMY mieszkanie w bloku. Proszę o telefon 602-702-379.

KUPIĘ książki współczesne, przedwojenne i starsze, płyty winylowe i CD, gotówka, 514-279-446.

SPRZEDAŻ miodu wielokwiatowego z pasieki prywatnej z dostawą do domu, tel. 602-746-130.

DRZWI
do wszystkich
typów ościeżnic
montaż 60 zł
Rolety, Żaluzje,
Plisy, Moskitiery
Katowice
Giszowice
ul. Mysłowska 26
☎ 661-263-435

SKUP STAROCI

Sosnowiec, ŻEROMSKIEGO 8, ☎ 798-211-969

KUPIMY:

SZKŁO KOLOROWE, PORCELANĘ, STARE ZDJĘCIA, POCZTÓWKI, DOKUMENTY, PLAKATY, ODZNACZENIA, MILITARIA, ZABAWKI Z PRL, OZDOBY ŚWIĄTECZNE, FIRANY, MONETY, OBRAZY, APARATY FOT., KILIMY I INNE PRZYDASIE
POMOŻEMY W LIKWIDACJI
MIESZKAŃ, KOLEKCJI

techem

*Świąt wypełnionych radością i miłością,
niosących spokój i odpoczynek.*

*Nowego Roku spełniającego wszelkie marzenia
oraz pełnego optymizmu*

*życzą Zarząd
wraz z pracownikami
Oddziału w Katowicach*



NAPRAWA OKIEN PCV

**Wymiana okuć
i uszczelek**

**Kompleksowe
naprawy okien
drewnianych**

508-769-362

**U NAS
NAPRAWISZ
SWÓJ
KOMPUTER**

SZYBKO I SOLIDNIE

**KATOWICE-BOGUCICE
KATOWICKA 9
TEL: 698 190 225**



Iridium PC

ZŁOTA RĄCZKA

Wszystkiego rodzaju naprawy
- hydrauliczne (w tym WC podtynkowe),
c.o., elektryka, gazowe (w tym piecyki),
ślusarstwo. Regulacja i naprawa okien.
Wymiana rur i kanalizacji bez zbijania
kafelków. Remonty łazienek od podstaw.
Wykończenia wnętrz. Fachowe doradztwo.
Tanio i solidnie.

Najlepszy fachowiec w mieście!

☎ 503-427-475

HEROS
PRZEPROWADZKI

**kompleksowe
PRZEPROWADZKI
MIESZKAŃ-BIUR**

utylizacja mebli sprzętu AGD. itp.

☎ 32 220 64 27 kom. 531 944 531

ŚLUSARZ

**Awaryjne otwieranie
mieszkań
i samochodów**

**Naprawa, wymiana,
montaż zamków**

**Bez uszkodzeń drzwi
24h 7dni w tygodniu**

600 600 235

KATOWICKIE CMĘTARZE KOMUNALNE

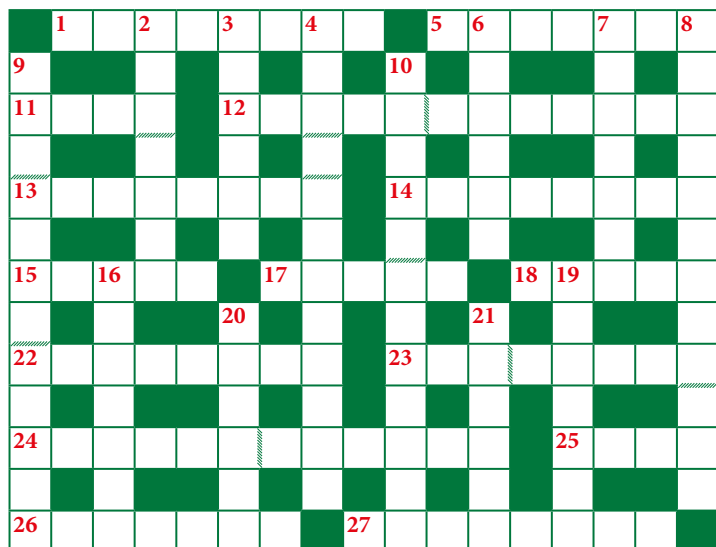
ul. Murkowska 9, 40-266 Katowice
dyżur całodobowy tel. 32 255 21 32, 32 255 15 51, kom. 607 399 321
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-15
email: kck@kck.katowice.pl, str. internetowa: www.kck.katowice.pl
cmentarz w Katowicach-Ligocie, ul. Panewnicka 45, tel. 32 252 55 02
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-15, email: ligota@kzp.katowice.pl
cmentarze w Katowicach-Murckach, ul. Goetla i Kołodzieja,
kom. 577 717 702
biuro przy ul. Goetla czynne: poniedziałek-piątek 7-13,
email: goetla@kck.katowice.pl

Zakład oferuje kompleksowy zakres usług cmentarnych:
• pomoc w organizacji pogrzebów wraz z oprawą muzyczną i stypą • całodobowy przewóz zmarłych (również w niedziele i święta) • załatwianie spraw w: ZUS, KRUS, USC • kremacja ciał • duży wybór trumien i urn oraz palm, bukietów i zniczy • opieka nad grobami - złeczenia przyjmowane są w biurze oraz przez Internet • usługi grabarskie • internetowa „wyszukiwarka grobów”.

Na terenie cmentarzy znajdują się:
kaplice, prosekatorium, kwiaciarnia i sala, gdzie odbywają się stypy.



KRZYŻÓWKA POD CHOINKĘ



PIONOWO:

2. krakowski zespół muzyczno-wokalny Andrzeja Sikorowskiego (dwa wyrazy),
3. zasiada za sterami samolotu,
4. byli więzieni przez czarownicę w piernikowym domu z oknami z cukru (trzy wyrazy),
6. reprezentacyjne pokoje w mieszkaniach,
7. przydatne do zespolenia rur, węży, kabli,
8. lokal gastronomiczny popularny w nadmorskich miejscowościach (dwa wyrazy),
9. ten zespół śpiewał: „Winda do nieba” i „Wstawaj szkoda dnia” (trzy wyrazy),
10. na patelni – środek żółty, obwód biały (dwa wyrazy),
16. sławny dzwon na Wawelu,
19. obfity plon upraw rolnych,
20. przypominające kołec narzędzia gębowe u komarów,
21. dziadek roweru.
5. w kopalni ten ruch górotworu zwany jest tąpnięciem,
11. kucharz ma do kotła, koszykarz do kosza, hutnik do wielkiego pieca,
12. w rolce – przydatna podczas pakowania paczki (dwa wyrazy),
13. ideologia w której „lud” przeciwstawiany jest „elitom”,
14. od drobnych wykroczeń – do poważnych przestępstw, czyli od rzemyska do...
15. ... Gminy, Miasta, Wojewódzki,
17. brakują tysemu,
18. Anthony – niezapomniany Grek Zorba,
22. masz go na stówie,
23. święto marynarzy, rybaków, żeglarzy (dwa wyrazy),
24. łączy bieg narciarski ze strzelectwem (dwa wyrazy),
25. mleczne lub stałe,
26. imię córki Czesława Niemena,
27. miasto urodzenia Jezusa.

POZIOMO:

1. wstręt, niechęć do czegoś,

Pośród osób zamieszkających w zasobach KSM, które do 9 stycznia 2026 roku dostarczą – przysłały do redakcji lub Sekretariatu KSM prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI POD CHOINKĘ”, rozlosowanych zostanie 5 nagród w postaci książek ufundowanych przez Wydawnictwo URSA. Przesyłając rozwiązania prosimy o podawanie (do wiadomości redakcji) nie tylko swego pełnego imienia i nazwiska, ale również pełnego adresu – to znaczy ulicy, numeru domu i numeru mieszkania. Można także korzystać z internetu – adres mailowy: wspolnesprawy@as.net.pl

NAGRODY ZA TRAFNE ROZWIĄZANIE „KRZYŻÓWKI LISTOPADOWEJ” (NR 417)

Nagrody książkowe za prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI LISTOPADOWEJ” z nr 417 „Wspólnych Spraw”, drogą komisijnego losowania otrzymują: Urszula Panasiuk – ul. Karpacka, Karol Gawron – ul. Bohdanowicza, Ewa Kowalczyk – al. Rożdżeńkiego, Wiesława Dąbrowska – ul. Sandomierska, Justyna Serwiś – ul. Markiecki. Zdobywcom nagród gratulujemy i zapraszamy po odbiór książek do Sekretariatu w siedzibie Zarządu KSM (Katowice, ul. Klonowa 35c).

Hasła – pionowo: dewiza, statua, klapka, utarczka, przecinki, łomot, cechy, Kreta, rozterka, niesława, frycowe, triceps, lososie, bezwład, ranny, most, Ale; – poziomo: pałeczka, wentylator, zameczek, nietoperze, cytryna, fatalaszki, nadzieje, strajk, cacko, imiesłów, sonda, sikawka, eksperyment.

(Dokończenie ze str. 24)

z funduszy „Polskiego Ładu” 16 mln zł. Grunt oraz pomoc finansową w wysokości ponad 3 mln zł przekazała Gmina Mikołów, ale resztę musiał sfinansować Powiat Mikołowski. Chęć także podkreślić, że sama organizacja konkursu była prawie bezkosztowa, a na projektowanie przeznaczono optymalną kwotę. Wszystko się udało! Ryzyko finansowe było duże – ale mimo bardzo trudnych warunków – zmniejszono je do minimum.

Konkurs wygrało Konsorcjum z Mysłowic i Lublina reprezentowane przez dwóch młodych architektów, adeptów Politechniki Śląskiej w Gliwicach.

W tym roku, na przełomie października i listopada, oddano ten obiekt do użytkowania, zaś oficjalne jego otwarcie – jak już mówiłam – nastąpiło 10 grudnia.

– Co jest najtrudniejsze w pracy architekta?

– To jest ciekawe, ale także dosyć trudne pytanie. Dlaczego? Ponieważ zasadniczą rolą architekta jest kreowanie przestrzeni, organizowanie architektury dla ludzi w taki sposób, aby ona była funkcjonalna, ale także tak, aby z tą przestrzenią współgrała a nie przeszkadzała.

Najtrudniejszą rolą architekta jest to, aby zawsze mieć z tyłu głowy to, że trzeba realizować cele inwestora. To jest bardzo istotne!

Jednak należy także pamiętać przy tym o poszanowaniu przepisów prawa oraz potrzeb ludzi. Myślę, że to jest to najtrudniejsze zderzenie: bo „my” wiemy czego chcemy, wiemy, że „to” może być piękne i rozwijać społeczeństwo, ale... nie możemy zapominać o tym, że

architektura powinna i musi być możliwa do zrealizowania oraz służyć. Zatem chodzi o zaspokojenie potrzeb inwestora, ale także ludzi, którzy potem będą użytkownikami.

PO PRACY...

– Gdy poprzednio rozmawialiśmy określała Pani siebie jako osobę niezwykle energiczną, która potrzebuje wielu endorfin. Stwierdziła Pani także, że joga ani taniec nie są w obszarze Pani zainteresowań. Czy tak jest teraz także?

– Wszystko się zmienia. Tak, to prawda, że kiedyś nie lubiłam tańczyć. Wydawało mi się bowiem, że nie jestem do tego stworzona, że dostałam od Boga inne talenty. Teraz już wiem, że do tańca nie jest potrzebny talent tylko... fantazja. Trzeba umieć ją naleźć i wykorzystywać.

Taniec powoduje, że ciało uruchamia się w przestrzeni i wtedy człowiek jest sobą. Przecież współczesny taniec na tym polega, że dajemy wodze fantazji, a nasze ciało wykonuje różne ruchy czy piruety w rytm i z falą muzyki. Kiedyś nawet nie pomyślałabym, że to jest możliwe. A taniec bardzo rozwija, nie tylko ciało, ale także umysł.

Ćwiczę taniec kilkakrotnie w tygodniu w Domu Kultury w Chorzowie - Batorym, gdzie zajęcia prowadzi doskonała instruktorka – tu uchylę rąbka tajemnicy – niebawem zostanie moją synową.

SPOŁECZNE DZIAŁANIE W KATOWICKIEJ SM

– Przez 23 lata jest Pani członkiem Rady Osiedla im. ks.



Wnętrze jednego z salonów samochodowych wg koncepcji Moniki Pióreckiej-Karolak



OPTYMISTKA MONIKA PIÓRECKA-KAROLAK, CZYLI DRUGI PORTRET KOBIETY SZCZĘŚLIWEJ

Piotra Ściegiennego. Obecnie jej wiceprzewodniczącą.

– Tak, bo jestem wręcz zakochana w swoim osiedlu i poświęciłam wiele czasu sprawom jego mieszkańców. Nadmieniam, że w sprawach dotyczących problemów naszych mieszkańców, które jako Rada Osiedla rozwiązujemy, wspieramy – bez wyjątku – wszystkich. Oczywiście w zgodzie z zakresem regulaminu Rady Osiedla.

Oprócz tego bierzemy czynny udział we wszystkich trudnych sprawach związanych z zamieszkaniem w tej części miasta. Dodam, że również w takich, które wynikają z działalności innych organizacji i przedsiębiorstw w zakresie nieruchomości. Różny sposób funkcjonowania tych podmiotów prawa może generować specyficzne konflikty, które trzeba systematycznie, z wyrozumiałością, ale skutecznie niwelować. Wiele doświadczenia spółdzielczego zdobyłam dzięki członkostwu w Radzie Nadzorczej KSM.

– Już w latach 2011 – 2017 była Pani w Radzie Nadzorczej KSM. Obecnie także jest Pani jej członkiem i przewodniczący Komisji Inwestycyjno-Technicznej, ale zasiada też w komisjach - Rewizyjnej oraz Samorządowo-Statutowej. Powiem tak: spółdzielcza działalność to jak gdyby Pani drugie oblicze: osoby niezwykle energiczne w spółdzielczym działaniu. A Pani specjalność to wszelkie sprawy związane z gospodarką zasobami spółdzielni. Czas szybko mija. Czy w przyszłym roku – przecież wyborczym – będzie Pani kandydować ponownie do Rady Nadzorczej?

– Owszem, taki mam zamiar. Członkowie Spółdzielni w głosowaniu zadecydują o tym.



Hotel w Uniejowie koło Turku

RODZINA ACH RODZINA!

Pani Monika jest szczęśliwą małżonką od 31 lat! Ma trójkę dorosłych już dzieci. Córka poszła śladami mamy i jest już uprawnionym architektem. Synowie: jeden jest programistą zaś drugi studiuje geografii. Cała trójka to duma rodziców.

Zajęcia zawodowe, rodzinne, społeczne pochłaniają sporo czasu. Aż podziw bierze jak ta młoda duchem, energiczna kobieta, wspaniale sobie z tym wszystkim radzi.

Oprócz męża i trójki dzieci opiekuje się jeszcze swoją ukochaną mamą i drugą – czyli teściową. Wiele się od nich nauczyła. Przez całe życie jej mama uczy jak należy kochać ludzi zaś teściowa pokazuje, jak można tworzyć i integrować rodzinę: lekko, z szacunkiem i poszanowaniem odrębności, a do tego... z humorem.

– Nie mogę też pominąć jak ważnymi osobami w naszym życiu rodzinnym są „drugie połówki dzieci” czyli mąż córki oraz narzeczona syna. Oni współtworzą swoje „pędy”, rozbudowując naszą rodzinę. Ale także ubogacając nas wszystkich radością i pokojem

ducha oraz budowaniem dobrej atmosfery.

WSZYSTKO ALBO NIC, CZYLI ZNOWU O SZCZĘŚCIU

– Pani Moniko, z pewnością oglądała kiedyś Pani świetną komedię kryminalną Juliusza Machulskiego „Vabank” gdzie motywem przewodnim jest piosenka podkreślająca wyraz vabank w znaczeniu „wszystko albo nic”. Chodzi bowiem o to, że szczęścia trzeba szukać grając o najwyższą stawkę i nie poddawać się! Dlaczego? Ponieważ ono „kpi z ostrożnych graczy”. Ot tak. To metafora życia, w którym – jak wiadomo – trzeba podejmować ryzyko, aby zdobyć szczęście. Pani życiorys i dokonania zawodowe oraz społeczne potwierdzają fakt istnienia w Pani życiu kokonu szczęścia, który otula Panią. Czy mam rację? Naprawdę tak jest?

– To prawda. Mogę powiedzieć, że tu się nic w czasie tych ostatnich pięciu lat nie zmieniło, a ja wręcz starałam się temu szczęściu pomagać.

– W jaki sposób?

– Stale się rozwijając i nie zrażając przeciwnościami losu czy działaniem osób wrogo nastawionych, które pojawiają się na mojej drodze. Zawsze staram się to przekuć na dobro.

– Czy w dalszym ciągu – po tych pięciu latach od naszej ostatniej rozmowy – mogę powiedzieć, że ma Pani status szczęśliwej rodziny wraz z... „patentem na szczęście”?

– Rzeczywiście tak, a nawet więcej, chociaż... wydarzyło się w tym czasie sporo trudnych rzeczy.

POZWÓLCIE MI MARZYĆ!

– Tak to już jest, że każdy o czymś marzy. A Pani?

– Ja marzę o pokoju na świecie. Chciałabym także mieć zawsze możliwość współrealizowania tego dobra, które wokół mnie się toczy i w którym uczestniczę. Chciałabym zawsze mieć tysiące aniołów wokół siebie, takich które będą pomagały mi przeżyć trudne chwile.

Bo jak twierdził Horacy: „Chwytaj dzień, bo nikt się nie dowie, jaką nam przyszłość zgotują Bogowie”.

– Gdy już Pani znajdzie wolną chwilę, to co preferuje Pani: sport, lekturę, kino czy teatr?

– Na pierwszym miejscu oczywiście sporty ogólnorozwojowe, potem ciekawą lekturę dotyczącą architektury i biznesu. Kino i teatr raczej sporadycznie.

– Dziękuję za rozmowę.
URSZULA WĘGRZYK

POST SCRIPTUM

Za społeczną działalność w samorządach spółdzielczych Monika Piórecka-Karolak została wyróżniona przez Katowicką Spółdzielnię Mieszkaniową: Dyplomem Uznania w 2005 roku, Odznaką Honorową w 2006 roku oraz Odznaką Honorową z Laurem w 2014 roku.

WSPÓLNE SPRAWY

Gazeta członków KSM. Redagowana i wydawana na zlecenie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Redakcja – ul. Klonowa 35c, 40-168 Katowice, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl. Wydrukowana gazeta dostępna także w internecie w formie pdf na witrynach: www.ksm.katowice.pl/wspolne-sprawy/ oraz www.ursa.as.net.pl. Red. Naczelny – Zbigniew P. Szandar. Wydawca: „URSA” spółka z o.o. Materiały kierowane do redakcji prosimy przysyłać pod powyższymi adresami lub składać w administracjach osiedli. W przypadku publikacji listów zastrzegamy sobie prawo ich skrótu. Ogłoszenia do czasopisma „Wspólne Sprawy” przyjmuje wyłącznie Sekretariat Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: kancelaria@ksm.katowice.pl tel. (32) 20 84 800. Nie zamówionych materiałów redakcja nie zwraca. Za termin publikowania oraz treść ogłoszeń i tekstów sponsorowanych Redakcja, Wydawnictwo i KSM nie odpowiada. Druk: Drukarnia Mewa Druk, ul. Szyb Barbary 1, 41-709 Ruda Śląska. Nakład: 19.120 egz.



Znani i nieznani

Naszym gościem w cyklu „Znani i nieznani” jest powtórnie pani **Monika Piórecka-Karolak**, mieszkanka osiedla im. P. Ściegiennego, architekt, rzeczoznawca majątkowy, menedżer, urzędnik, długoletni działacz społeczny realizujący cele spółdzielczości.

JAK TEN CZAS LECI

– Rozmawialiśmy poprzednio pięć lat temu („Wspólne sprawy” nr 349, marzec 2020 roku). Wtedy zajmowała się Pani szeroko rozumianym projektowaniem architektonicznym, czyli dokładniej: projektami inwestycyjnymi m.in. obiektami użyteczności publicznej. Wtedy była pani – lub nadal jest – naczelnikiem Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej w Starostwie Powiatowym w Mikołowie.

– Tak, nadal tam pracuję.

– Zatem jakie są Pani aktualne dokonania w obszarze projektowania architektury? Krażą wspaniałe opinie o Pani dziele – budynku sanatorium w Uniejowie.

– Ten budynek, który jest hotelem, projektowałam dawno, bo w latach 2009 - 2011. Użytkowany jest od 2011 roku. To duży obiekt i ludziom znakomicie się tam odpoczywa. Tylko, że to już przeszłość. Dlaczego? Ponieważ obecnie, czyli od 9 lat, kiedy jestem naczelnikiem Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej w Starostwie Powiatowym w Mikołowie już nie projektuję. W roku 2017 rozpoczęłam pracę w Mikołowie i zakończyłam swoją działalność gospodarczą. Dlaczego? Ponieważ wówczas ustawa o działalności gospodarczej zabraniała osobom, które z upoważnienia starosty podpisywały decyzje, pracy w tym sektorze. No i prze-

stałam projektować, choć sprawiało mi to wiele satysfakcji.

– Jakie są pani aktualne dokonania w obszarze architektury?

– W zakresie moich obecnych obowiązków jest wydawanie orzeczeń w imieniu Starosty Mikołowskiego w zakresie administracji architektoniczno-budowlanej. Corocznie wydajemy powyżej tysiąca decyzji i tyle samo przyjmujemy zgłoszeń budowy. Powiat Mikołowski przoduje na tle innych powiatów w obszarze inwestycji budowlanych

A dokonania? – trochę tego jest, ale tylko jednym przedsięwzięciem chcę się pochwalić. Rozmawiamy w końcu listopada, a już niebawem, bo 10 grudnia br., zostanie otwarty nowy budynek dla **Ogniska Pracy Pozaszkolnej w Mikołowie**. Mam duży udział w tym przedsięwzięciu, ponieważ pomagałam od początku w reali-



OPTYMISTKA MONIKA PIÓRECKA-KAROLAK, CZYLI DRUGI PORTRET KOBIETY SZCZĘŚLIWEJ

zacji tego zadania. Od wielu lat były – ale tylko na papierze – plany budowy tego budynku dla Ogniska Pracy Pozaszkolnej. No cóż, papier wiele zniesie.

Rzeczywistość zaś była taka, iż zajęcia dla dzieci tej placówki odbywały się gdziekolwiek. Można powiedzieć, że miejsca na to przeznaczone były na dłuższą metę nie do przyjęcia, a dzieci chętne na same zajęcia, niechętnie przebywały w tych pomieszczeniach. A przecież takie zajęcia dla wielu dzieci są niezbędne i bardzo rozwijające, wobec czego budowa tego obiektu była koniecznością.

Zarząd Powiatu w Mikołowie zwrócił się do mnie z prośbą o pomoc. Zatem w końcu 2020 roku rozpoczęliśmy to przedsięwzięcie. W ciągu 2 tygodni przygotowałam wszystkie dokumenty niezbędne do ogłoszenia konkursu architektonicznego. Pośpiech był bardzo wskazany, ponieważ w końcu 2020 roku zmieniała się ustawa o zamówieniach publicznych.

Potem uczestniczyłam jako sędzia konkursowy w tym konkursie architektonicznym na nowy budynek dla Ogniska. Wydawałam także pozwolenia na budowę tego obiektu. W trakcie realizacji inwestycji pomagałam, pilnie uważając na wszystkie działania. Chciałam – i tak się stało – aby na budowie było jak najmniej trudnych sytuacji. Obecnie z dumą mogę stwierdzić, że ta budowa była realizowana zgodnie z harmonogramem. Nie muszę chyba dodawać, że ku zadowoleniu wszystkich.

Gwoli ścisłości pragnę dodać, że ja tylko doradzałam, stojąc z boku, natomiast duży udział w tym przedsięwzięciu miał Zarząd Powiatu w Mikołowie i ci którzy bezpośrednio, z ramienia tego Zarządu, mieli w zakresie obowiązków prowadzenie inwestycji.

– Można by tak powiedzieć, że Pani była taką iskrą, która wznieca płomień, a nie tylko cichym doradcą, prawda?

– Tak właśnie było.

Dodam do tego, że przekonanie ludzi do tego pomysłu nie było prostą sprawą. Koszt inwestycji przekroczył 30 mln złotych. Co prawda udało się pozyskać



Nowa siedziba Ogniska Pracy Pozaszkolnej w Mikołowie

(Dokończenie na str. 22)

