

WSPÓLNE

SPRAWY

GAZETA
KATOWICKIEJ
SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ
Otrzymują
wszyscy członkowie KSM

ROK XXXV NR 7-8 (413-414)

LIPIEC-SIERPIEŃ 2025

ISSN 1232-5929

Wersja elektroniczna:
www.ursa.as.net.pl

KSM w internecie: www.ksm.katowice.pl oraz www.facebook.com/KatowickaSM

Uroczystość w siedzibie Senatu Rzeczypospolitej Polskiej

ZŁOTY LAUR SPÓŁDZIELCZOŚCI DLA KATOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

W siedzibie Senatu Rzeczypospolitej Polskiej odbyła się 26 czerwca 2025 roku konferencja z okazji Międzynarodowego Roku Spółdzielczości ustanowionego na rok 2025 przez Organizację Narodów Zjednoczonych oraz jubileuszu 100-lecia obchodów Dnia Spółdzielczości w Polsce. Organizatorami wydarzenia były Parlamentarny Zespół ds. Spółdzielczości oraz Krajowa Rada Spółdzielcza (KRS).

W wydarzeniu udział wzięli Marszałek Senatu RP Małgorzata Kidawa-Błońska, senatorowie Waldemar Witkowski, Krzysztof Kwiatkowski, Joanna Sekuła, Jolanta Hibner,



Na zdjęciu: uhonorowani liderzy polskiego ruchu spółdzielczego. Pierwsza z lewej Krystyna Piasecka prezes Zarządu KSM, trzymająca odebraną statuetkę i dyplom Złotego Lauru Spółdzielczości

(Dokończenie na str. 2)

Andrzej Łogiewa i jego sportowe przyjacielskie grono

30-LECIE KLUBU BIEGACZA „JÓZEFINKA”

Niesamowitą moc posiada słowo: klubie – Klubu Biegacza „Józefinka”. To nade wszystko spółdzielczy klub KSM w Osiedlu im. ks. Piotra Ściegiennego. To także nazwa istniejącego w tym



Biegacze „Józefinki” uczestniczący w jubileuszowym spotkaniu

tam działają i to jeszcze jak! Szczególnie w Klubie Biegacza, który powstał 30 lat temu z inicjatywy Andrzeja Łogiewy – członka Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej i mieszkańca Osiedla im. Ściegiennego od 1976 roku, aktywnie od 1994 roku udzielającego się w samorządzie spółdzielczym.

Nie do policzenia są owe tysiące kilometrów, jakie w sumie przez 30 lat pokonali Józefinkowi biegacze. Indywidualnie – niby łatwiej – ale gdy się ma już w swych nogach liczne maratony, półmaratony i niezliczone 10-kilometrówki i 5-kilometrów, o treningach nawet nie wspominając – to nie sposób taką rachubę prowadzić. W „Józefince” biegają panie

(Dokończenie na str. 12-13)

W TYM NUMERZE

(...) Rada oceniała koszty i wpływ do Spółdzielni w 2024 roku z tytułu świadczeń związanych z dostawą wody zimnej, dostawą ciepła na potrzeby podgrzewania wody oraz centralnego ogrzewania. (...) W efekcie swej debaty Rada Nadzorcza stwierdziła, iż pozytywnie przyjmuje do wiadomości przekazaną informację, jednak zwraca uwagę, że choć osiągnięty wskaźnik niebilansowania się w okresie rozliczeniowym 2023/2024 wynoszący średnio 2,08% mieści się w akceptowalnych granicach, to nadal należy utrzymać dalsze działania „uszczelniania” systemu pomiaru zużycia wody oraz rozliczania jej kosztów (...)

– informuje Józef Zimmermann, przewodniczący Rady Nadzorczej KSM

(czytaj na str. 8)

(...) Warto by członkowie Spółdzielni wiedzieli, że wśród naszej załogi łącznie na stanowiskach nie-robotniczych i robotniczych ponad 43% to osoby legitymujące się dyplomami renomowanych (technicznych, ekonomicznych, prawniczych, humanistycznych, administracyjnych i innych uczelni). Wielu spośród nich ma również ukończone podyplomowe studia różnych specjalności, w tym także MBA – Master of Business Administration (i nie z osławionego Collegium Humanum). 57 etatowych pracowników KSM (tj. prawie 16% załogi) posiada również zawodowe licencje zarządców nieruchomości oraz pośredników w obrocie nieruchomościami (w tej grupie również wszyscy członkowie obecnego Zarządu Spółdzielni). (...)

– podaje Krystyna Piasecka, prezes Zarządu KSM

(czytaj na str. 3)

(...) Bez jakichkolwiek konsultacji z tymi, którzy mają realizować ustalone procedury i płatności, decydenci miejscy po raz kolejny dociągali dodatkowymi obowiązkami, odpowiedzialnością i kosztami pracy oraz prowadzeniem bez wynagrodzenia inkasa i windykacji spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty i właścicieli budynków mieszkalnych, w których znajdują się lokale, w których prowadzona jest działalność gospodarcza. Dotyczy to zarówno niewielkich odrębnych lokali użytkowych w budynkach mieszkalnych, jak i mieszkań w części wykorzystywanych na działalność gospodarczą (...)

– pisze Zbigniew Olejniczak, wiceprezes Zarządu KSM

(czytaj na str. 4)

(...) spółdzielnie prowadzą także działalność gospodarczą, której celem jest osiąganie dochodu. Przychody z działalności gospodarczej wykorzystywane są na pokrycie kosztów tych działań, a nadwyżki – zgodnie z decyzją Walnego Zgromadzenia – wspierają fundusze remontowe, zasobowe, inwestycyjne lub obniżają koszty działalności podstawowej, a także, jak w tym roku w przypadku naszej Spółdzielni – dla uczczenia międzynarodowego roku spółdzielczości – mogą zostać przekazane na zadania społeczne, oświatowe i kulturalne (...)

– wyjaśnia Teresa Ślaskiewicz, wiceprezes Zarządu KSM

(czytaj na str. 5)

ZŁOTY LAUR SPÓŁDZIELCZOŚCI DLA KSM

(Dokończenie ze str. 1)

posłanka **Krystyna Skowrońska**, prezes Zarządu KRS dr inż. **Mieczysław Grodzki**, przewodniczący Zgromadzenia Ogólnego KRS **Andrzej Półrolniczak**, a także zaproszeni spółdzielcy z całego kraju oraz przedstawiciele organizacji współpracujących z ruchem spółdzielczym. **Katowicką Spółdzielnię Mieszkaniową** reprezentował jej Zarząd w pełnym składzie: prezes **Krystyna Piasecka**, wiceprezisi **Zbigniew Olejniczak** i **Teresa Ślaskiewicz** oraz przewodniczący Rady Nadzorczej **Józef Zimmermann**.

Spółdzielcze zgromadzenie w Senacie otworzył senator **Waldemar Witkowski**, przewodniczący **Parlamentarnego Zespołu ds. Spółdzielczości**, który podkreślił strategiczne znaczenie ruchu spółdzielczego oraz inicjatyw parlamentarnych, mających na celu wspieranie tego sektora gospodarki. Przypomniął podjętą 28 maja br. przez aklamację uchwałę Senatu RP w sprawie promowania idei spółdzielczości. Senator Witkowski zaznaczył, że spółdzielczość stanowi nie tylko istotną część historii Polski, ale także kluczowy element przyszłego rozwoju gospodarczego kraju. Liczby są ważne, ale ważniejsze jest to co jednoczy spółdzielczość – wspólna działalność, wspólna praca dla dobra własnego, ale też dla innych – stwierdził senator **Waldemar Witkowski**.

Marszałek Senatu RP **Małgorzata Kidawa-Błońska**, wskazała na wartości solidarności, demokracji oraz równości, które są fundamentami ruchu spółdzielczego. **Jeżeli będziemy współdziałali, będziemy lepszym społeczeństwem** – powiedziała Marszałek **Małgorzata Kidawa-Błońska**.

Nowo wybrany **prezydent Cooperatives Europe – Giuseppe Guerini**, wskazał w swym przemówieniu na globalny wymiar spółdzielczości,



Statuetka Złotego Lauru Spółdzielczości

podkreślając jej potencjał w realizacji Celów Zrównoważonego Rozwoju ONZ.

W części konferencyjnej uroczystości referat wygłosił **dr Wincenty Kulpa** – profesor Politechniki Rzeszowskiej. W swoim wystąpieniu przedstawił spółdzielczość jako ruch społeczno-gospodarczy o głębokich korzeniach historycznych w Polsce, sięgających inicjatywy ks. Stanisława Staszica. Wskazał jak bardzo istotną rolę odegrała ona w zachowaniu tożsamości narodowej w okresie zaborów, a po odzyskaniu niepodległości w 1918 roku, szczególnie dzięki Ustawie o spółdzielniach z 1920 r., spółdzielczość stała się jednym z fundamentów polskiej gospodarki. Choć po 1945 roku została podporządko-

wana ówczesnej polityce państwowej i utraciła samorządność, dziś zarówno w Polsce, jak i w Europie, ruch spółdzielczy przeżywa odrodzenie. Polska znajduje się obecnie na piątym miejscu w Europie pod względem liczby działających spółdzielni, ich członków i zatrudnionych pracowników.

Zabierający następnie głos prezes KRS dr inż. **Mieczysław Grodzki** zwrócił szczególną uwagę na siłę ruchu spółdzielczego w Polsce, przedstawił wiele stosownych po temu wskaźników. Zaznaczył, że spółdzielczość oferuje szanse na pełniejsze zaspokojenie ludzkich potrzeb, takich jak: utrzymanie konkurencyjnej pozycji dla rolników, przyjazna dla środowiska energia, sprawiedliwe miejsca pracy, dostęp do dobrych produktów i tańsze mieszkania. Podkreślił, że **polskie spółdzielnie liczą około 9 tysięcy podmiotów i zrzeszają 8 milionów członków**. Mają ogromny wpływ na polskie społeczeństwo i kluczowe sektory gospodarki.

Zwrócił jednak uwagę, że mimo to, polska spółdzielczość zmaga się z problemami, takimi jak **brak sprawiedliwych regulacji prawnych ze strony Ministerstwa Finansów, w tym podwójne opodatkowanie i niezgodny z logiką system podatkowy dla spółdzielni mieszkaniowych**. Inne wyzwania obejmują proporcjonalność regulacji nadzorczych i rosnącą ilość obowiązków sprawozdawczych dla spółdzielczych instytucji finansowych, a także brak uchwalenia od dawna oczekiwanych regulacji dotyczących spółdzielni uczniowskich.

Prezes Zarządu KRS wskazał również na uprzywilejowaną pozycję zagranicznych sieci handlowych i potrzebę konsolidacji handlu spółdzielczego, a także na konieczność lepszego wsparcia dla spółdzielni inwalidów i niewidomych.

Przewodniczący Zgromadzenia Ogólnego KRS **Andrzej Półrolniczak** w swym wystąpieniu podkreślił, że pomimo wielu problemów i bolączek, polska spółdzielczość ciągle się rozwija i wchodzi w nowe obszary. Wskazał na dynamiczny rozwój spółdzielni energetycznych, które produkują tanią energię, wyrażając nadzieję na ich ekspansję w miastach i spółdzielniach mieszkaniowych. Zwrócił uwagę na powstawanie nowych spółdzielczych platform internetowych, co świadczy o atrakcyjności tej formy działalności w cyfrowej przestrzeni. Podkreślił, że spółdzielnie mieszkaniowe wyróżniają się niskimi kosztami administracyjnymi oraz wysokimi nakładami na remonty i termomodernizację, co przekłada się na efektywność energetyczną.

Podniosłym momentem uroczystości było wręczenie **odznaczeń państwowych** nadanych przez **Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej Andrzeja Dudę** osobom zasłużonym dla rozwoju i promocji idei spółdzielczej.

Konferencja była również okazją do uhonorowania liderów polskiego ruchu spółdzielczego przez **Krajową Radę Spółdzielczą**. Wyróżnieni zostali przedstawiciele spółdzielni, a także one same, za działalność przyczyniającą się znacząco do popularyzacji idei spółdzielczej, budowania pozytywnego wizerunku sektora oraz rozwijania lokalnych społeczności. Wręczone zostały honorowe wyróżnienia: **Złoty Laur Spółdzielczości, Lider Spółdzielczości Polskiej 2025, Menedżer-Spółdzielca 2025, Prymus 2025 i Samorządowiec-Spółdzielca**. Zaszczytny **Złoty Laur Spółdzielczości** – za swoją wyróżniającą się działalność społeczno-kulturalną otrzymała **Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa**. Statuetkę Lauru i towarzyszący jej stosowny dyplom odebrała **Krystyna Piasecka** – prezes Zarządu KSM.

WAŻNE INFORMACJE • ADRESY • TELEFONY



ZARZĄD i DYREKCJA KSM: 40-168 Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: kancelaria@ksm.katowice.pl

GODZINY PRACY: poniedziałki, środy, czwartki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki:

8 - 14. **MOŻLIWOŚĆ OSOBISTEGO** załatwiania spraw w siedzibie dyrekcji, w administracjach i zakładach celowych: pon., środy i czw. 9-15, wtorki 12-18, piątki 9-14. **TELEFONY** - Centrala: 32 20 84 - 700, Informacja: 32 20 84 - 742, fax: 32 20 84 - 805, Prezes Zarządu i Zastępca prezesa (sekretariat): 32 20 84 - 800, Zastępca Prezesa Zarządu, Główny Księgowy (sekretariat): 32 20 84 - 819, Pełnomocnik Zarządu, zastępca dyrektora do spraw technicznych (sekretariat): 32 20 84 - 849, Dział Członkowsko-Mieszkaniowy: 32 20 84 - 727 do 9, Dział Ewidencji Opłat za Lokale: 32 20 84 - 719 do 22, Dział Analiz i Windykacji: 32 20 84 - 713 do 17, Dział Remontów Bieżących: 32 20 84 - 789 do 792, Dział Nadzoru Remontów Inwestycji: 32 20 84 - 841 do 4, Dział Rozwoju: 32

20 84 - 724 do 5, Dział Organizacji i Samorządu: 32 20 84 - 794, Dział Społeczno-Kulturalny: 32 20 84 - 738, Samodzielne stanowisko do spraw pomocy członkom i wolontariatu: 32-20 84 777.

ADMINISTRACJE OSIEDLOWE: godziny pracy - poniedziałki, środy, czwartki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki: 8 - 14. Centrum-I ul. Czerwińskiego 8, tel. 32 25 96 897; Giszowiec ul. Wojciecha 36, tel. 32 25 60 338, 32 20 92 519; Graniczna ul. Graniczna 63c/4, tel. 32 25 51 387; Gwiazdy Al. Rożdżeńskiego 86a, tel. 32 25 87 459; Haperowiec oraz Śródmieście ul. Poniatowskiego 14d, tel. 32 25 14 039, 32 25 12 593; Janów ul. Zamkowa 61d, tel. 32 25 57 324; im. Jerzego Kukuczki ul. Wrocławska 30, tel. 32 25 84 102, 32 20 38 192; Ligota ul. Ligocka 66, tel. 32 20 31 477; Murcki Plac Kasprowicza 5, tel. 32 25 56 180; Superjednostka Al. Korfanteo 32/11, II p., tel. 32 20 37 546; Szopienice ul. Morawa 103, tel. 32 25 69 005; im. Piotra Ściegiennego ul. Jabłoniowa 52, tel. 32 25 00 652, 32 25 02 926; im. Franciszka Ściągły ul. Markieffki 37, tel. 32 20 38 258; Wierzbowa ul. Brzozowa 50, tel. 32 25 87 961; Zawodzie ul. Bohaterów Monte Cassino 5, tel. 32 25 52 052, 32

25 55 729; im. Alfonsa Zgrzebnika ul. Łąbędzia 19, tel. 32 25 15 614.

ZAKŁADY CELOWE: godziny pracy - poniedziałki, środy, czwartki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki: 8 - 14: **MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA** (w siedzibie Dyrekcji KSM, ul. Klonowa 35c): 32 20 84 - 739 do 740; **ZAKŁAD USŁUG PARKINGOWYCH** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 20 54 156. Godziny pracy - poniedziałki, środy, czwartki 7 - 15, wtorki 7 - 17, piątki 7 - 13: **SERWIS TECHNICZNY i Zakład Sprzętu i Transportu** (ul. Brzozowa 50): 32 25 82 075 oraz 32 25 81 626; **ZAKŁAD CIEPŁOWNICZY** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 25 87 949.

KLUBY OSIEDLOWE: godziny pracy - wg bieżących informacji w klubach i na stronach internetowych. „Centrum” ul. Grażyńskiego 9a, tel. 32 25 87 558; Giszowieckie Centrum Kultury ul. Mysłowicka 28, tel. 32 20 93 602; „Józefinka” ul. Józefowska 100, tel. 32 25 85 919; „Juwenia” ul. Sandomierska 9, tel. 32 20 30 154; „Pod Gwiazdami” al. Rożdżeńskiego 88, tel. 32 20 35 056; „Trzynastka” ul. Raclawicka 13, tel. 32 25 53 536.

CAŁODOBOWE POGOTOWIE TECHNICZNE KSM - TELEFONY ALARMOWE: 32 25 81 626 oraz 32 25 82 075



SZANOWNI PAŃSTWO! SZANOWNI CZŁONKOWIE KSM!

W trakcie minionych czterodniowych obrad tegorocznego Walnego Zgromadzenia w ostatnich dniach maja br. (tak, jak w latach poprzednich) – do dyspozycji członków, w widocznym i ogólnie dostępnym miejscu przed stołem Prezydium obrad ustawiona była urna z logo KSM i napisem „Wnioski”. Uczestnicy Walnego Zgromadzenia mogli wrzucić do niej swoje – sporządzone na piśmie – różnego rodzaju propozycje i wnioski wychodzące tematyką poza zakres porządku obrad Walnego Zgromadzenia, a adresowane do władz Spółdzielni celem ich rozpatrzenia po zakończeniu Zgromadzenia, według właściwości, przez odpowiednie organy Spółdzielni.

Wnioskodawcom – o ile ich dezzyderaty były podpisane (tj. na wrzucanym do urny piśmie były umieszczone: numer mandatu i dane osobowe – imię i nazwisko oraz adres wnioskodawcy) – zapewniono udzielenie stosownej pisemnej informacji o sposobie załatwienia zgłoszonych kwestii lub spraw. Wnioski nie podpisane, o czym uprzedzali prowadzący obrady – jako anonimowe – zgodnie z powszechnie obowiązującymi zasadami rozpatrywane nie były. Taka procedura (tj. pisemna forma zgłaszania różnego rodzaju wniosków) została wypracowana przed laty przez organy samorządowe KSM na wniosek uczestniczących w podobnych Zgromadzeniach naszych członków, jako remedium na czasochłonne dyskusje nie związane z porządkiem obrad ani uprawnieniami statutowymi należącymi do kompetencji Zgromadzenia, przedłużający ponad miarę przebieg spotkania do późnonocnych godzin, a przy tym najczęściej nacechowanych jednostkowym interesem jakiejś grupy uczestników, czy też – nie rzadko – pojedynczych osób. Obowiązującą, w tym względzie procedurę, jak co roku zapowiadano przed Walnym Zgromadzeniem i przed każdą z jego części, i potem literalnie ją wcielono w życie.

Wspominam o tym, by nie tylko członkowie naszej Spółdzielni uczestniczący w obradach, ale ogół osób przynależących do KSM miał świadomość pełnej legalności działań Zarządu i Rady Nadzorczej w zwolaniu i przeprowadzeniu Walnego Zgromadzenia oraz w realizacji jego postanowień. Wieloletnie doświadczenie potwierdza trafność takiego rozwiązania, zważywszy zwłaszcza liczną ilość uczestniczących w Walnych Zgromadzeniach.

SZANOWNI PAŃSTWO.

Nie mam zamiaru omawiania tutaj wszystkich jednostkowych propozycji i uwag zgłaszanych we wspomnianych pisemnych wnioskach, lecz chcę jedynie odnieść się do dwu generalniejszych natury kwestii. Pierwszą jest ta, że jeden z tegorocznych wnioskodawców zakwestionował samą zasadę pisemnego składania jakichkolwiek wniosków, optując za możliwością wygłaszania ich, w tym także innych – nie będących przedmiotem obrad spraw.

Odpowiem krótko: kwestię tę reguluje § 76 Statutu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej sformułowany przez **uchwałę Walnego Zgromadzenia nr 12/2018**, pozostającą w zgodzie z wytyczną znajdującą się

nie możemy jej uniknąć. Podlegamy przecież także, tak jak chyba i cała ludzka społeczność, zasadzie LLL (*to skrót od angielskiego terminu: „Lifelong Learning”*), oznaczającej po polsku uczenie się przez całe życie, zatem nie finalizowania osobistej edukacji wraz z ukończeniem formalnej szkoły czy studiów, lecz wieloletniego i stałego jej kontynuowania. Dotyczy to również naszej załogi, wszystkich pracowników Spółdzielni, bez względu na stanowisko czy rodzaj wykonywanej pracy.

Mgr Krystyna Piasecka
Prezes Zarządu KSM

fachowców wielu branż, z których, większość, obok umiejętności zawodowych, posiada wykształcenie średnie lub nawet wyższe. To taka informacja, by przy okazji zaprezentować jaki zespół pracowniczy dba na co dzień o bezpieczne zamieszkiwanie w naszych zasobach i interesy społeczne, gospodarcze i ekonomiczne spółdzielców i mieszkańców w naszym „mini mieście”, o niemal 40 tysiącach mieszkańców, stanowiącego część dużego miasta Katowice (wszystko pod kontrolą i nadzorem

UDOSTĘPNIAMY PEŁNE SPEKTRUM INFORMACJI

w **Artykule 8³ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1208 oraz 2022 r. poz. 1561)**, zaś stosowne brzmienie Statutu każdy może poznać na stronie internetowej: ksm.katowice.pl/statut_spoldzielnii_321.html.

Dodam przy tym, o czym pisałam na wstępie, iż było to także wołanie członków KSM, w związku z czym zapisaną w naszym Statucie. Odsyłając do stron internetowych Spółdzielni – mam, wszakże świadomość, że **część członków KSM** jest niestety w gronie tych obywateli polskiego społeczeństwa, które z przyczyn obiektywnych (jak to się dziś powszechnie definiuje) **podlega wykluczeniu cyfrowemu**. Toteż głównie dla tych osób, w dalszej części niniejszego felietonu (prosząc z góry o wybaczenie osoby, które są biegłe w posługiwaniu się nowoczesnymi narzędziami komunikacji), jednak stosowne fragmenty Statutu przytoczę. Uczynię to również dlatego, by znów nie zarzucono mi – co się zdarza bezzasadnie u adwersarzy, gdy w najróżniejszych wyjaśnieniach powołuję się na rodzime ustawodawstwo, a z którego literą oni (będący z reguły z młodszych rocznikowo pokoleń) a priori się nie zgadzają, bo, według mnie – zwyczajnie go nie znają. Tkwiąc w nieuprawnionym przekonaniu – starając się też lansować taką tezę, że to jedynie ja sama – jako Prezes Zarządu, lub Zarząd Spółdzielni – ustalamy wszelkie (takie a nie inne) przepisy dla członków Spółdzielni, według swego „widzi mi się”.

Nie naszą (ogólnie – kierownictwa Spółdzielni) jest wina to, że gdy mówi się lub pisze o sprawach dotyczących najnowszych technologii informatycznych, to posługujemy się w Polsce obcym słownictwem. Współcześnie w polszczyźnie używa się terminologii angielskiej, a z tychże więc względów i ja i moi współpracownicy

Winniście Szanowni Państwo wiedzieć, że aby móc skutecznie zarządzać przez lata (a przecież zaliczyliśmy już 67 lat istnienia KSM) tak dużym i skomplikowanym, bo dualnym pod względem organizacyjno-prawnym przedsiębiorstwem, jakim jest spółdzielnia mieszkaniowa, przy olbrzymiej niestabilności polskiego prawa i niesamowitym tempie rozwoju technologicznego w wielu dziedzinach – potrzebne są nie tylko odpowiednia organizacja i zaplecze materialne, ale też odpowiednie zasoby osobowe, na które składają się wykwalifikowane i mobilne kadry. Warto by członkowie Spółdzielni wiedzieli, że wśród naszej załogi łącznie na stanowiskach nierobotniczych i robotniczych ponad 43% to osoby legitymujące się dyplomami renomowanych (technicznych, ekonomicznych, prawniczych, humanistycznych, administracyjnych i innych uczelni). Wielu spośród nich ma również ukończone podyplomowe studia różnych specjalności, w tym także MBA - Master of Business Administration (i nie z osławionego Collegium Humanum).

57 etatowych pracowników KSM (tj. prawie 16% załogi) posiada również zawodowe licencje zaradców nieruchomości oraz pośredników w obrocie nieruchomościami (w tej grupie również wszyscy członkowie obecnego Zarządu Spółdzielni). Niektórzy z zatrudnionych posiadają ponadto uprawnienia do pełnienia funkcji w radach nadzorczych przedsiębiorstw, jak też inne certyfikaty specjalistyczne przydatne w naszej działalności (np. „Kuratora spadków nieobjętych” czy „Zarządu sądowego (przymusowego)”, uprawnienia radcowskie (cały zespół prawny), specjalistów z zakresu informatyki i inne. Wśród części kadry – tej na stanowiskach robotniczych – zatrudniamy w naszych administracjach osiedlowych i zakładach celowych

oraz bieżącej współpracy z wybranymi przez mieszkańców Spółdzielni 17 Radami Osiedli i 22 – osobową Radą Nadzorczą, oraz pod kontrolą licznych zewnętrznych organów, władz państwowych, służb publicznych oraz różnorodnych organizacji kontrolnych i społecznych.

Wracając do głównego wątku mej wypowiedzi muszę w tym miejscu zaznaczyć, że dotyczące części mieszkańców – głównie starszych roczników – wspomniane już wykluczenie cyfrowe, czyli DD (*z angielskiego – digital divide*) ma wiele wymiarów. Są nimi zarówno ograniczenia materialne (więc sprzętowe, bo drogie), jak i wiekowe, względnie inne – np. zdrowotne, czy po prostu niechęć do korzystania z nich. W konsekwencji wiąże się to z brakiem możliwości lub umiejętności korzystania z technologii informacyjno-komunikacyjnych (ICT) – tzn. takich jak komputery i internet. I tutaj (nie żeby popisywać się ich znajomością) wyjaśniam, że ten kolejny skrót ICT oznacza nie innego jak „Technologie Informacyjne i Komunikacyjne” oraz że pochodzi od angielskiego terminu: *Information and Communication Technology*. ICT jest połączeniem technologii informatycznych IT (*od angielskiego: Information Technology*) i komunikacyjnych, obejmując zarówno sprzęt komputerowy, oprogramowanie, sieci telekomunikacyjne, internet, jak również i systemy telefoniczne, urządzenia mobilne i inne narzędzia do transmisji danych.

Oznaczając tak szeroko definiowany całokształt zagadnień, metod, środków i działań związanych z przetwarzaniem, przechowywaniem i przysyłaniem informacji za pomocą technologii komputerowych, pojęcia te i działania dla młodszych pokoleń są oczywistością, ale, niestety, są to

(Ciąg dalszy na str. 6)

W lipcu bieżącego roku mija 12 lat obowiązywania obecnego **Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Katowice**. Pomimo zgłaszania wielorakich wniosków, uwag i apeli przez mieszkańców, właścicieli i zarządców nieruchomości de facto nie jest on korygowany w kierunku podniesienia jego efektywności dla uzyskiwania wyższego stopnia segregacji odpadów. Niestety nie jest on też społecznie akceptowany jako oparty na zbiorowej odpowiedzialności, pozbawiony kryteriów oceny stopnia segregacji odpadów stosowanych przez kontrolującą jego funkcjonowanie służbę miejską. Obecny Regulamin zawiera ułomne rozwiązania, jak choćby te, które dotyczą obowiązującego od 1 stycznia 2025 roku odbioru odpadów tzw. „tekstylnych” tylko osobiście od mieszkańców i tylko w czterech wyznaczonych Punktach Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Całą odpowiedzialnością – za deklarowanie wysokości opłat w imieniu mieszkańców budynków wielomieszkaniowych, jak i jej zapłatę do kasy miasta oraz częstokroć konieczną windykację – nałożono na właścicieli lub zarządców nieruchomości. Zasady obciążeń i wysokość opłat na utrzymanie obowiązującego – nieuczelnego i drogiego – systemu ustala jednostronnie katowicka Rada Miasta, głucha na wszelkie opinie i wnioski mieszkańców oraz właścicieli i zarządców posesji.

Bez jakichkolwiek konsultacji z tymi, którzy mają realizować ustalone procedury i płatności, decydenci miejscy po raz kolejny dociężyli dodatkowymi obowiązkami, odpowiedzialnością i kosztami pracy oraz prowadzeniem bez wynagrodzenia inkasa i windykacji spółdzielni mieszkaniowej, wspólnoty i właścicieli budynków mieszkalnych, w których znajdują się lokale, w których prowadzona jest działalność gospodarcza. Dotyczy to zarówno niewielkich odrębnych lokali użytkowych w budynkach mieszkalnych, jak i mieszkań w części wykorzystywanych na działalność gospodarczą.

Niestety wszystko to dzieje się bez zachowania należytych okoliczności koniecznych do wdrożenia nowych zasad i procedur. Jakby tego było mało – przez ustalenie nowych zasad – multiplikowana jest liczba pojemników, niedostosowana do rzeczywistych potrzeb wynikających z objętości wytwarzanych odpadów przez mikroprzedsiębiorstwa, np. czasem jednoosobowo prowadzonych zakładów krawieckich, fryzjerskich, kosmetycznych, kwaciarni, usług księgowych czy rachunkowych itp. Jeśli dla przykładu w danym budynku oprócz mieszkań znaj-

i miały charakter roboczy, bardzo merytoryczny i konstruktywny, co pozwoliło na dokonanie koniecznych bieżących ustaleń praktycznych dotyczących terminów, zakresu i sposobu wdrażania nowych zasad. Mając na uwadze potrzeby dotyczące skorygowania podjętych uchwał, a jednocześnie wprowadzenie okresu przejściowego koniecznego do dokonania zmian i ich wdrożenia, Zarząd KSM w dniu 9 czerwca 2025 roku

Mgr Zbigniew Olejniczak
Wiceprezes Zarządu KSM

1/ składa petycję w interesie publicznym, jak również w interesie własnym, wnosząc o zmianę ww. uchwał poprzez ich uchylenie lub zmianę, ewentualnie o przedłużenie daty ich wejścia w życie umożliwiając dostosowanie nieruchomości do warunków wynikających z treści uchwał

2/ wnosi o rozpoznanie petycji w trybie pilnym z uwagi na fakt, że nowe regulacje dotyczące gospodarowania odpadami w nie-

KOLEJNE DOCIĄŻENIA ŚMIECIOWE I PETYCJA DO RADY MIASTA KATOWICE

duje się 5 takich lokali, to każdy z nich powinien mieć po 6 pojemników (na każdą frakcję odpadów oddzielnie) czyli łącznie przy budynku powinno być ustawionych 30 dodatkowych pojemników.

Sęk jednak w tym, że na taką (absurdalną) wymaganą liczbę nowych pojemników, w większości lokalizacji po prostu brak miejsca, nie mówiąc już o spełnianiu przez te miejsca wymaganych przepisami kryteriów. Jednym ze skutków tych nie do końca przemyślanych decyzji jest znaczny wzrost opłat wnoszonych przez te drobne podmioty na utrzymanie systemu gromadzenia, odbioru i utylizacji odpadów częstokroć sięgający 300%.

Po wielowymiarowej analizie nowych zasad wprowadzonych do Regulaminu utrzymania czystości i porządku w Katowicach – Zarząd KSM skierował do wiceprezydenta Katowic Jarosława Makowskiego wniosek o pilne spotkanie konsultacyjne z przedstawicielami katowickich spółdzielni mieszkaniowych w celu przedstawienia istotnych problemów wynikających z nowych regulacji. Czuje się zobowiązany do podziękowania Panu wiceprezydentowi za niezwłoczne zwołanie i osobiste uczestnictwo w spotkaniach wspólnie z Naczelnikiem Wydziału Kształtowania Środowiska Grzegorzem Mazurkiewiczem. Spotkania te odbyły się 13 i 17 czerwca br.

skierował do Rady Miasta i Urzędu Miasta Katowice petycję, której treść dla przybliżenia czytelnikom tego artykułu istoty zaistniałego problemu, przytaczam poniżej.

PETYCJA W SPRAWIE ZMIANY UCHWAŁ RADY MIASTA KATOWICE

Zarząd Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.07.2014 roku o petycjach, w szczególności na podstawie art. 1 - 4 ustawy, w związku z podjęciem w dniu 28. 04. 2025 r. przez Radę Miasta Katowice

- uchwały nr XIV/267/25 zmieniającej uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty,
- uchwały nr XIV/266/25 w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz

- uchwały XIV/268/25 w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz określenia warunków i trybu składania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pomocą środków komunikacji elektronicznej;

ruchomościach, które w części stanowią nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne mają wejść w życie z dniem 1.07.2025 r.

UZASADNIENIE

Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa jest największą spółdzielnią mieszkaniową w województwie śląskim i jedną z największych spółdzielni w kraju. KSM zarządza zasobem mieszkaniowym, którego łączna powierzchnia przekracza milion metrów – w jego skład wchodzi prawie 19 tys. mieszkań, 28 pawilonów handlowo-administracyjnych i blisko 1700 garaży. W zasobach Spółdzielni znajduje się 401 lokali użytkowych zlokalizowanych w 141 budynkach mieszkalnych. Z uwagi na zasięg działalności Spółdzielni czuje się ona uprawniona i zobowiązana do złożenia niniejszej petycji oraz żądania zmiany ww. przepisów, a co najmniej wydłużenia czasu niezbędnego do przystosowania nieruchomości do zmiany uchwał Rady Miasta.

Spółdzielnia wskazuje, że sama wielokrotnie apelowała do Miasta Katowice w celu ujednolicenia zasad gospodarowania odpadami i ich wywozu w lokalach

(Dokończenie na str. 7)

W poprzednim wydaniu „Wspólnych Spraw”, naszej spółdzielczej gazety, omawialiśmy różne rodzaje prowadzonej przez Spółdzielnię działalności. Oprócz tych podstawowych poczyniń nie mających charakteru zarobkowego – wynikających z głównego celu istnienia spółdzielni mieszkaniowych, jakim jest zarządzanie i utrzymanie nieruchomości – spółdzielnia prowadzi także działalność gospodarczą, której celem jest osiągnięcie dochodu.

Przychody z działalności gospodarczej wykorzystywane są na pokrycie kosztów tych działań, a nadwyżki – zgodnie z decyzją Walnego Zgromadzenia – wspierają fundusze remontowe, zasobowe, inwestycyjne lub obniżają koszty działalności podstawowej, a także, jak w tym roku w przypadku naszej Spółdzielni – dla uczczenia międzynarodowego roku spółdzielczości – mogą zostać przekazane na zadania społeczne, oświatowe i kulturalne.

Jak Państwo wiedzą, za poczynania gospodarcze odpowiedzialne są w naszej Spółdzielni przede wszystkim Zakłady Celowe, których głównymi obszarami funkcjonowania są: usuwanie awarii technicznych, produkcja i dystrybucja ciepła, usługi parkingowe oraz pośrednictwo przy zakupie, sprzedaży, wynajmowaniu oraz wycenie nieruchomości.

Nasze Zakłady Celowe świadczą swe usługi na rzecz członków Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, osób niebędących jej członkami, a także podmiotów zewnętrznych. Rozwijając powyższe, chciałabym Państwu pokrótce przybliżyć działalność naszych Zakładów Celowych.

SERWIS TECHNICZNY

zajmuje się świadczeniem usług w zakresie usuwania awarii technicznych i zabezpieczania przed ich skutkami zasobów Spółdzielni na zasadzie pełnej, 24-godzinnej i całorocznej dyspozycyjności. Czuwa nad wszystkimi rodzajami instalacji, w które wyposażone są nasze budynki – gazowe, elektryczne, wodno-

-kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i centralnie ciepłej wody. Serwis świadczy również usługi transportowe i sprzętowe.

ZAKŁAD CIEPŁOWNICZY

zapewniania ciągłą i bezawaryjną dostawę ciepła i ciepłej wody do lokali oraz wykonuje zadania z zakresu budowy i konserwacji terenów zewnętrznych. Do zadań zakładu należy: obsługa techniczna i eksploatacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody,

infrastruktury ciepłowniczej (sieci, wymiennikownie, stacje uzdatniania wody, węzły centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej itp.), produkcja i sprzedaż ciepła ze źródeł własnych, dbanie o tereny zielone, elementy małej architektury, place zabaw, drogi oraz chodniki i inne.

ZAKŁAD USŁUG PARKINGOWYCH

sprawuje pieczę nad parkingami i garażami wolnostojącymi. Do jego głównych zadań należą: organizowanie usług i prowadzenie parkingów strzeżonych i niestrzeżonych całodobowych lub o określonym czasie działania, zarządzanie garażami oraz wynajmowanie garaży i miejsc postojowych w garażach wielostanowiskowych, wynajmowanie pod działalność gospodarczą stanowiących mienie Spółdzielni niezabudowanych terenów, a także zarządzanie dzierżawionym parkingo-garażem przy ul. Bytkowskiej 55.

MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA

świadczy usługi dotyczące przede wszystkim: pośrednictwa przy zbywaniu praw do lokali (z rynku wtórnego, jak i pierwotnego), obsługi transakcji pomiędzy osobami fizycznymi, prowadzenia dla członków spraw związanych z przekształcaniem praw do lokali zajmowanych na warunkach spół-

Mgr TERESA ŚLĄZKIEWICZ

Wiceprezes Zarządu KSM

dzielczych w odrębną własność, organizowaniem i przeprowadzeniem przetargów lub wyboru najemców lokali użytkowych KSM oraz pomocą w uzyskaniu świadectw charakterystyki energetycznej.

Szczegółowe informacje dotyczące kontaktu z poszczególnymi Zakładami dostępne są na naszej

Informacje o Mieszkaniowym Biurze Pośrednictwa znajdują Państwo natomiast w zakładce **Oferta lokali**, gdzie na bieżąco publikowane są informacje o odbywających się przetargach ofertowych na ustanowienie odrębnej własności lokalu oraz dostępnych nieruchomościach do sprzedaży od osób fizycznych.

DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA SPÓŁDZIELNI – ZAKŁADY CELOWE

stronie internetowej: www.ksm.katowice.pl w zakładce **Usługi**.

Znajdą tam Państwo również wnioski w sprawie wymiany i likwidacji grzejników c.o., czy najmu garażu w parkingo-garażu przy ul. Bytkowskiej 55, a także informacje o okresach rozliczeniowych kosztów centralnego ogrzewania, podgrzania wody i wody zimnej.

W tym miejscu chciałabym serdecznie Państwa zachęcić do korzystania z usług naszych zakładów. Nasi specjaliści posiadają wieloletnie doświadczenie i wysokie umiejętności zawodowe, co gwarantuje fachową diagnostykę, szybkie usuwanie usterek i solidne wykonanie prac serwisowych.

Koniec ograniczeń cen energii OPŁATY WZROSŁY

Z dniem 30 czerwca 2025 roku przestał obowiązywać w naszym kraju mechanizm ograniczający wzrost cen ciepła dla uprawnionych odbiorców, wprowadzony ustawą z 23 maja 2024 r. o bonie energetycznym oraz o zmianie niektórych ustaw w celu ograniczenia cen energii elektrycznej, gazu ziemnego i ciepła systemowego (Dz.U.2024 poz. 859).

Ograniczenia polegały na tym, że w okresie od 1.07.2024 r. do 30.06.2025 roku dostawcy ciepła stosowali najniższą z trzech cen:

- cenę z taryfy,
- maksymalnych cen i stawek opłat nie wyższych niż ceny i stawki opłat w każdej grupie taryfowej, powiększone w stosunku do cen i stawek opłat stosowanych na dzień 30 września 2022 r. o 46% w okresie od 1 lipca 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. oraz o 52% w okresie od 1 stycznia 2025 r. do 30 czerwca 2025 roku,
- średnią cenę wytwarzania ciepła z rekompensatą obliczoną na podstawie określonych ustawowo cen wytwarzania ciepła, powiększonych o aktualnie stosowane stawki taryfowe opłat za usługi przesyłowe.

Zakres podmiotów objętych ochroną (podmiotów uprawnionych) obejmował gospodarstwa domowe, podmioty użyteczności publicznej (m.in. szpitale, żłobki, przedszkola, szkoły, domy pomocy społecznej i inne instytucje), spółdzielnie mieszkaniowe i wspólnoty mieszkaniowe, inne podmioty uprawnione lub zobowiązane do zapewnienia dostaw ciepła do lokali mieszkalnych i lokali instytucji użyteczności publicznej.

Od dnia 1 lipca 2025 roku obowiązywać zaczęły ceny taryfowe spółek energetycznych, czego niewątpliwym skutkiem będzie **wzrost kosztów dostawy energii cieplnej**. Przygotujmy się zatem na podwyżkę opłat, która będzie – co oczywiste – niezależna od Spółdzielni.

raczej poczynania zdecydowanie nie – senioralne.

To główny powód, że jednak wracam do zacytowania fragmentu Statutu – ustalającego sposób przeprowadzania Walnego Zgromadzenia. W odpowiedzi wspomnianemu wnioskodawcy i przypomnieniu na wszystkim uznałam, że jest potrzeba przytoczenia jego najważniejszych ujętych m.in. w § 76 Statutu, a są one następujące:

Ustęp 1: O czasie, miejscu i porządku obrad poszczególnych części Walnego Zgromadzenia Zarząd obowiązany jest zawiadomić pisemnie, co najmniej na trzy tygodnie przed terminem zebrania: wszystkich członków, związek rewizyjny, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona, oraz Krajową Radę Spółdzielczą. Przez zawiadomienie na piśmie rozumie się ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie zawiadomień na tablicach ogłoszeń w budynkach Spółdzielni. Zawiadomienie powinno zawierać informację o miejscu wyłożenia sprawozdań i **projektów uchwał, które będą przedmiotem obrad**, i prawie członka do zapoznania się z tymi dokumentami. Projekty uchwał powinny być wykładane co najmniej na 14 dni przed terminem pierwszej części Walnego Zgromadzenia.

Ustęp 2: Zarząd, Rada Nadzorcza i członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia. Członkowie mają prawo zgłaszać na piśmie projekty uchwał i żądania, o których mowa wyżej, najdalej w terminie 15 dni przed dniem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia. Projekt uchwały zgłaszanej przez członków Spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 członków. **Jeśli projekt uchwały nie dotyczy sprawy objętej porządkiem obrad podanym wcześniej do wiadomości członków w sposób określony w ust. 1, to nie będzie głosowany.**

Wyłuszczenia w cytowanym wyżej fragmencie Statutu są moje i dają pełne, jednoznaczne wyjaśnienie, dlaczego nie można zrealizować sugestii tegoż wnioskodawcy zawartej w złożonym pisemnie do urny podczas obrad tegorocznego Walnego Zgromadzenia wniosku.

Drugi z tych (złożonych na piśmie do urny) problem – jest szerszej natury. Dotyczy sprawy podziału odpisów celowych na fundusz remontowy i jego podziału na część „A” (ogólnospółdzielczą) oraz „B” (w gestii poszczególnych osiedli). Autor wprzód uznał podział za bezsensowny, a potem stwierdził, że to „co się wyrabia w osiedlach” jest tajone.

Muszę w tym miejscu zaprotestować. Podział jest z punktu widzenia gospodarczego i interesu ogółu spółdzielców i właścicieli wyodrębnionych mieszkań jak najbardziej słuszny i zasadny oraz niczego się nie zataja. Może mieć odniesienie porównawcze np. z gospodarowaniem budżetem w wieloosobowej rodzinie. In

nowo funkcjonującej rodzinie budżet domowy pochodzący z dochodów wszystkich pracujących domowników pozostających we wspólnym gospodarstwie, dzieli się zazwyczaj co najmniej na dwie części. Jedną z części zgromadzonego „we wspólnym worku” dochodu pracujących przeznaczają na wydatki związane z bieżącą konsumpcją, w tym na inne osobiste cele np. na „kieszonkowe” dla nie pracujących członków rodziny (to jak nasz fundusz „B” – jeśli chodzi o remonty). Natomiast drugą część ze wspólnej puli (u nas per analogiam fundusz remontowy część „A”) na rzecz zaspokojenia określonej najpilniejszych potrzeb poszczególnych członków danej rodziny, którzy z własnych dochodów nie byłiby w stanie sami tego celu zrealizować bez zewnętrznego, rodzinnego wsparcia.

Tak opisane postępowanie jest możliwe przy pełnym zrozumieniu członków rodziny, że to w określonym przedziale czasowym każdemu z nich się opłaca, to na każdego z domowników przyjdzie w odpowiednim czasie kolej, by i jego potrzeby, gdy takowe zaistnieją, były w identyczny (składkowy) sposób zaspokojone. W tym poglądowym i uproszczonym schemacie funkcjonowania funduszy remontowych w naszej wspólnotowej rodzinie spółdzielczej starałam się wyjaśnić sens i zasadność posiadania rządzących się różnymi prawami 2 części jednego funduszu – w aspekcie możliwości zaspokajania niezbędnych potrzeb remontowych poszczególnych nieruchomości, a równocześnie utrzymania w całości zasobów mieszkaniowych (z których najstarsze liczą ponad 60 lat, a większość to 50-latki) w dobrym stanie – mimo ograniczonych w stosunku rozmiaru bieżących potrzeb wpływów i rosnących z roku na rok kosztów.

Każda nieruchomość – to przykładowy jeden członek rodziny – o zdefiniowanych różnych zarówno w czasie jak i wymiarze, potrzebach. Poprzez odpis celowy na część „A” naszego funduszu remontowego w akumulacji i redystrybucji gromadzonego kapitału własnego na potrzeby remontowe każdej z nieruchomości, w ramach jednolitej strategii ekonomicznej, mającej odzwierciedlenie w zbiorczych planach remontowych. Taki model to sprawdzony i pozytywnie zweryfikowany przez czas system gospodarowania dostępnymi na cele remontowe, a gromadzonymi wspólnie – w skali osiedla i w skali całej Spółdzielni – środkami finansowymi na rzecz remontów poszczególnych nieruchomości i infrastruktury towarzyszącej. Sposób ten odpowiada wspólnotowemu du-

chowi i dezyderatom spółdzielczym, umożliwia realizację celów i planów, które w pojedynczym wydaniu nie byłyby osiągalne w niezbędnym dla poszczególnych nieruchomości czasie. Jest to powtarzający się cykl. Corocznie i szczegółowo opisany jest on w wieloletniej Strategii Ekonomicznej, która w 10-letniej perspektywie jest przedstawiana Radzie Nadzorczej Spółdzielni, a następnie Walnemu Zgromadzeniu każdego roku wyznaczając główne kierunki działania Spółdzielni w tym obszarze. Wszystkie z nieruchomości KSM w tym cyklu uczestniczą, będąc w poszczególnych latach albo „na minusie” – gdy korzysta z przejściowego dofinansowania swoich remontów ze środków akumulowanych z wpłat innych nieruchomości, albo „na plusie” – gdy po spłacie swoich zobowiązań za przeprowadzone prace remontowe ze wsparciem środków pochodzących z ogólnej puli funduszu „A” – weszła „w fazę akumulacji pieniędzy” na przyszłe czekające ją duże wydatki remontowe, a które w międzyczasie przejściowo są w ramach tego wspólnego funduszu celowego (definiowanego jako część „A”) wykorzystywane na finansowanie planowanych w danym roku prac o podobnym charakterze w innych nieruchomościach. Regulaminy Spółdzielni zawierają uchwalony przez Walne Zgromadzenie, a następnie przez Radę Nadzorczą wykaz robót, które są objęte finansowaniem z tej części funduszu remontowego.

Wyzak robót i wydatki danego roku zawiera Strategia Ekonomiczna uchwalona przez Walne Zgromadzenie. Wszystkie nieruchomości składają na ten celowy fundusz wg jednolitej, identycznej stawki miesięcznej, a zarówno indywidualne wpłaty jak i wydatki z funduszu są od lat ewidencjonowane na bieżąco, na odrębnych kontach dla każdej nieruchomości i każdego lokalu. Stawki odpisu na fundusz remontowy – w miesięcznych opłatach na tzw. część „B” w poszczególnych osiedlach są zróżnicowane. Są one ustalone i określone w planach osiedlowych w relacji do bieżących potrzeb danego osiedla. Jednakże jednocześnie każdorazowo Rady Osiedlowe biorą pod uwagę szacowaną ograniczoną wydolność finansową mieszkańców osiedla – co miewa czasem wpływ na poziom zadowolenia niektórych mieszkańców i ich oczekiwań w tym względzie (np. częstotliwość sprzątania, jakość utrzymania zieleni i wiele, wiele innych. Jak wspomniałam – dla funduszu remontowego część „A” stawkę bazową ustala Rada Nadzorcza przy

opracowaniu Strategii Ekonomicznej. Ustalona przed laty stawka bazowa w wysokości 1,50 zł/m² aktualnie podlega corocznej waloryzacji współczynnikiem inflacji.

Postaram się w jednym z kolejnych wydań naszej gazety omówić zakres rzeczowy robót w nieruchomościach podlegających finansowaniu z funduszu części „A”, aczkolwiek temat ten był już niejednokrotnie prezentowany w przeszłości.

Wkwestii podziału funduszu remontowego na omówione części polecam przy okazji autorowi tejże petycji (i zresztą także wszystkim czytelnikom tego wydania „Wspólnych Spraw”) lekturę artykułu w cyklu: „Znani i nieznani”, pod tytułem „Społeczna wrażliwość prof. Henryka Gackiego”, w którym bohater tego tekstu (współautor pierwowzoru obecnego Statutu KSM) przypomina i wyjaśnia problemy sprzed ponad 30 lat, związane z nową w Polsce sytuacją polityczno-gospodarczą, zmianami ustrojowymi i dążeniem członków naszej Spółdzielni do zmiany w KSM centralnej gospodarki decyzyjnej i finansowej w kierunku usamodzielnienia się osiedli. Demokratycznie wprowadzone wówczas przemiany w podstawowych założeniach, w tym wdrożony ograniczony wewnętrzny rozrachunek gospodarczy, po dziś dzień funkcjonują w KSM, i – nie tylko moim zdaniem, ale również szerokiej rzeszy członkowskiej oraz kontrolujących naszą spółdzielnię instytucji – dobrze się sprawdzają, wobec wyzwania, jakie w międzyczasie wystąpiły w skali całej spółdzielczości mieszkaniowej, w tym naszej spółdzielni, na skutek wielokrotnych zmian ustawowych (w sferze spółdzielczej, około spółdzielczej, gospodarczej, itp.).

Co zaś dotyczy się rzekomego tania informacji o tym co dzieje się z częścią „B” funduszu remontowego, to wnioskodawcy – o ile czyta ten felieton – (nota bene o niezmiernie krótkim stażu członkowskim, więc raczej nie znającego ewolucji spółdzielczego prawodawstwa, a w ślad za tym zmian w organizacji i sposobie funkcjonowania Spółdzielni, praw członków i ich interesów ekonomicznych i społecznych) uprzejmie wyjaśniam, że od lat pełne compendium wiedzy na ten temat wszyscy członkowie, jak i właściciele lokali nie będący członkami, otrzymują podczas dorocznych Zebrani Osiedlowych, Nadto są one także publikowane w specjalnych, dedykowanych dla każdego osiedla, dodatkach do miesięcznika „Wspólne Sprawy”. W dodatkach publikowane są ponadto

(Dokończenie na str. 8)

użytkowych. Spółdzielnia widzi celowość w podjętej przez miasto inicjatywie, jednak nie zgadza się na przyjęte przez Miasto rozwiązania. W ocenie Spółdzielni są one niesprawiedliwie społecznie, a wzrost opłat z tytułu gospodarowania odpadami może spowodować likwidację wielu działalności gospodarczych w lokalach spółdzielczych ze szkodą dla społeczności lokalnej.

Mając powyższe na uwadze Zarząd KSM wskazuje, że na podstawie ww. uchwał Rady Miasta Katowice podjętych w dniu 28.04.2025 r. nastąpi zmiana w odbiorze i zasadach finansowania wywozu odpadów komunalnych z nieruchomości spółdzielczych, w których część stanowi nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne. W rzeczywistości chodzi o te nieruchomości, w których w budynkach wielomieszkania-nych znajdują się lokale użytkowe, w których przedsiębiorcy świadczą usługi dla mieszkańców. Są to nie tylko sklepy sieciowe typu Żabka, Odido czy Rossmann, ale przede wszystkim osoby prowadzące jednoosobową, drobną działalność gospodarczą związaną z usługami kosmetycznymi, krawieckimi, fryzjerskimi, szewskimi itp.

Osoby te do tej pory uiszczają opłaty za wywóz odpadów komunalnych na podstawie ilości powstałych odpadów oraz stawek w oparciu o umowy zawierane przez KSM z Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. System ten funkcjonował bezproblemowo przez wiele lat. Jego niewątpliwym plusem była możliwość zamówienia dla kilku lokali, w których prowadzona była działalność gospodarcza, wspólnych pojemników na odpady, dzięki czemu możliwe było utrzymanie czystości i porządku na terenach spółdzielczych, zapewnienie większej ilości miejsc parkingowych i ciągów pieszo-jezdných, jak również przyjazne zagospodarowanie terenu wokół budynków. Wg najlepszej wiedzy Spółdzielni współpraca ta była satysfakcjonująca dla wszystkich stron. Do Spółdzielni nie zgłaszano nieprawidłowości w zakresie wykonywania umowy, w szczególności nie zgłaszano nadpodaży odpadów komunalnych w pojemnikach zamawianych dla osób świadczących działalność gospodarczą w lokalach użytkowych

usytuowanych w budynkach mieszkalnych. Na tak szeroko zakrojoną faktyczną działalność Spółdzielnia nie odnotowywano nieprawidłowości w funkcjonowaniu przyjętej metody, a ponieważ uchwała Rady Miasta jako akt prawa miejscowego odnosi się do miasta Katowice, stąd Spółdzielnia może pozwolić sobie na generalizację, że przyjęte rozwiązanie funkcjonowało relatywnie prawidłowo. Umowa z MPGK pozwalała dostosować ilość odpadów i koszt ich wywozu do faktycznych potrzeb i możliwości finansowych użytkowników lokali. Taka możliwość nie wynika natomiast z treści podjętych przez Radę Miasta uchwał.

Podjęte przez Radę Miasta w dniu 28.04.2025 r. uchwały z niezrozumiałych dla Spółdzielni i jej mieszkańców powodów zmieniają obowiązujące dotychczas zasady gospodarowania odpadami. Nowe przepisy znacząco w negatywny sposób wpływają tak na wysokość kosztów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, jak również na jakość życia mieszkańców i ład przestrzenny wokół nich. Uchwała Rady Miasta Katowice wymusza posiadanie zdublowanej ilości pojemników na odpady – dla mieszkańców oraz dla osób prowadzących działalność gospodarczą. O ile w nowym budownictwie często jest zaprojektowana przestrzeń na posadowienie na terenie nieruchomości dodatkowych pojemników na śmieci związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, tak w starym budownictwie takich przestrzeni najczęściej nie ma. W szczególności problem ten dotyczy nieruchomości w dzielnicach Centrum, HPR czy Śródmieście. W konsekwencji Spółdzielnia zmuszona będzie do ograniczenia ilości terenów zielonych ze szkodą dla mieszkańców i wizerunku Miasta Katowice jako przestrzeni zielonej i Miasta Ogrodów. W samych lokalach użytkowych – z uwagi na ich niedługożyciowość – brak jest możliwości przetrzymywania

pojemników na odpady zmieszane i segregowane.

Krótki czas pozostawiony na przygotowanie się do wejścia w życie nowych przepisów powoduje, że wprowadzenie uchwały w życie jest nierealne z uwagi na brak możliwości dostosowania terenu wokół budynków do ilości pojemników na odpady. Kolejną kwestią są możliwości i terminy wypowiedzenia umów z MPGK na wywóz odpadów, jak również poinformowanie użytkowników lokali o podjętych przez Radę Miasta uchwałach, odebranie od nich oświadczeń o wielkości pojemników/worków i częstotliwości ich wywozu, jak również o wysokości aktualnych czynszów/opłat za lokale w związku ze wzrostem opłat za gospodarowanie odpadami.

Kolejnym argumentem przemawiającym za uchyleniem ww. uchwał jest drastyczny wzrost opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi sięgający nawet do 300%. W gronie podmiotów, których bezpośrednio dotyczy ww. uchwała są drobni przedsiębiorcy świadczący usługi dla społeczności lokalnej – szewcy, krawcowe, biura księgowe, magle, kwaciarnie, dla których kolejny wzrost opłat będzie stawiał w wątpliwość opłacalność prowadzonej działalności ze szkodą dla społeczności lokalnej.

Spółdzielnia wskazuje, że przyjęte przez Radę Miasta założenia dotyczące sposobu naliczania opłat są rażąco niesprawiedliwe. 1/3 opłaty za gospodarowanie odpadami w okresie III – X stanowi minimalna stawka na wywóz BIO – odpadów w kwocie 56,12 zł, przy czym w zdecydowanej większości nieruchomości, których dotyczą przedmiotowe uchwały, w ogóle nie powstają odpady BIO.

Wzrost opłat będzie stanowił również problem dla Spółdzielni. Jest ona bowiem podmiotem prowadzącym działalność non profit, zgodnie z art. 1 ust.111 oraz art. 6 ust.1 ustawy z dnia 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, co oznacza, że nie może odnosić korzyści majątkowych kosztem

swoich członków, w szczególności z tytułu przekształceń praw do lokali, jak również, że różnica między kosztami eksploatacji i utrzymania danej nieruchomości zarządzanej również przez spółdzielnię na podstawie art. 1 ust.3, a przychodami z opłat, o których mowa w art. 4 ust.1 - 2 i 4 zwiększa odpowiednio przychody lub koszty eksploatacji i utrzymania danej nieruchomości w roku następnym. W konsekwencji Spółdzielnia będzie zobowiązana do odprowadzania do Miasta wyższych opłat za gospodarowanie odpadami w tych lokalach, przy czym ryzyko windykacji tych kosztów od najemców będzie obciążało Spółdzielnię. Mając powyższe na uwadze Zarząd KSM wnosi jak na wstępie.

**Z poważaniem
Zarząd Katowickiej
Spółdzielni Mieszkaniowej**

W odpowiedzi na petycję Przewodniczący Rady Miasta Katowice Łukasz Borkowski skierował na adres Prezesa Zarządu KSM Krystyny Piaseckiej pismo informujące, że Rada Miasta odniesie się do spraw poruszonych w petycji na sesji w dniu 25.09.2025 r. zwołanej na godz. 11⁰⁰, po wcześniejszym przeprowadzeniu niezbędnych ustaleń, analiz i czynności sprawdzających, a także po zajęciu stanowiska w sprawie przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Katowice. Zawiadomienie o sposobie rozpatrzenia petycji wraz z podjętą przez RM Katowice uchwałą, zostanie przesłane w terminie do 7 dni od terminu ww. sesji tj. do 2. 10. 2025 r.

W tej sytuacji pozostaje nam mieć nadzieję na pozytywne rozstrzygnięcie podnoszonych w petycji problemów, poprzez skorygowanie odpowiednich regulacji. Informację o wynikach podjętych przez katowicką Radę Miasta działań prześlemy do wiadomości członków KSM i czytelników „Wspólnych Spraw” niezwłocznie.

KOLEJNE DOCIĄŻENIA ŚMIECIOWE I PETYCJA DO RADY MIASTA KATOWICE

Tym razem relacja z dwu posiedzeń plenarnych Rady Nadzorczej KSM. Pierwsze po Walnym Zgromadzeniu KSM spotkanie całej Rady, odbyte jeszcze w czerwcu br., miało niezmiernie analityczny przebieg. Wgłębianie się w żywotne dla członków Spółdzielni poczynania w wielu kwestiach. Oto skrócone ich omówienie.

Na początku Rada oceniała **koszty i wpływ do Spółdzielni w 2024**

DOSTAWY WODY I CIEPŁA ORAZ WYBÓR WYKONAWCÓW

roku z tytułu świadczeń związanych z dostawą wody zimnej, dostawą ciepła na potrzeby podgrzania wody oraz centralnego ogrzewania. Zagadnienia te z wyprzedzeniem rozpatrywały i zaopiniowały na wspólnym posiedzeniu Komisje: Rewizyjna i Gospodarki Zasobami Spółdzielni. W efekcie swej debaty Rada Nadzorcza stwierdziła, iż pozytywnie przyjmuje do wiadomości przekazaną informację, jednak zwraca uwagę, że choć osiągnięty wskaźnik niebilansowania się w okresie rozliczeniowym 2023/2024 wynoszący średnio 2,08% mieści się w akceptowalnych granicach, to nadal należy utrzymać dalsze działania „uszczelniania” systemu pomiaru zużycia wody oraz rozliczania jej kosztów. Ponadto Rada pozytywnie oceniła informację o kształtowaniu się kosztów zużycia i wpływów za ciepło w osiedlach KSM za 2024 rok. Zwróciła uwagę na systematyczny spadek zużycia zapotrzebowania mocy na przestrzeni minionych lat, a co za tym idzie widoczne pozytywne efekty konsekwentnych poczyniń termomodernizacyjnych realizowanych w ramach Strategii Ekonomicznej KSM.

Kolejną kwestią analizowaną przez Radę Nadzorczą była informacja Zarządu na temat: „Stopnia usuwania i usterek powstałych w okresie gwarancji, jak też ujawnionych w czasie użytkowania, dotyczących robót modernizacyjnych finansowanych z funduszu remontowego część „A”. Plenarną dyskusję nad materiałami przedstawionymi przez Zarząd poprzedziło omówienie ich i zaopiniowanie na wspólnym posiedzeniu Komisji: Gospodarki Zasobami Spółdzielni oraz Inwestycyjno-Technicznej. Tak komisje, jak i cała Rada przyjęła przedstawioną informację do swej wiadomości.

Ostatnimi zagadnieniami omawianymi przez Radę Nadzorczą była **ocena ekonomicznej efektywności wyboru wykonawców w KSM**

w 2024 roku oraz stanu zaawansowania wyboru wykonawców w 2025 roku, jaką przedłożył Zarząd KSM. Przed analizą na forum całej Rady przedłożone wnioski Zarządu rozpatrywała i opiniowała Komisja Rewizyjna. Po plenarnej debacie Rada Nadzorcza przyjęła do wiadomości informację dotyczącą procedur przetargowych, przeprowadzanych przez Dział do spraw Nadzoru Remontów i Inwestycji, w oparciu o Zarząd

dzenie nr 12/2020 Prezesa Zarządu Dyrektora KSM z dnia 31.07.2020 r. (z późniejszymi zmianami). Również pozytywnie oceniła procedury przetargowe przeprowadzone przez administrację osiedli i Rady Osiedli w trybie wyboru ofert w oparciu o Zarządzenie nr 12/2020 Prezesa Zarządu Dyrektora KSM z dnia 31.07.2020 r. (z późniejszymi zmianami).

Natomiast następne – już lipcowe posiedzenie Rady Nadzorczej – poświęcone było rozpatrzeniu wniosku Zarządu w **sprawie przyznania wyróżnień honorowych za zasługi dla rozwoju Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej** spółdzielczym społecznikom samorządowym zaproponowanym do nagrodzenia przez Radę wszystkich 17 Osiedli oraz Zarząd. Kwestię tę wcześniej rozpatrywała i opiniowała Komisja Samorządowo-Statutowa. Rada Nadzorcza po debacie finalnie podjęła uchwałę o przyznaniu 81 wyróżnień honorowych, w tym: Listów Gratulacyjnych 21 osobom, Dyplomów Uznania 14 osobom, Odznak Honorowych KSM 17 osobom, Odznak Honorowych KSM z Laurem Srebrnym 20 osobom, Odznak Honorowych KSM z Laurem Złotym 5 osobom, Tytułu „Przyjazny Spółdzielni” zespołowi spółdzielczemu „100-Krotki”, Wpisania do Księgi Zasłużonych 3 osób.

Podjęmując taką decyzję Rada Nadzorcza postanowiła w październiku ponownie rozpatrzyć dalsze wnioski o spółdzielcze wyróżnienia m.in. dla pracowników KSM, w związku ze zbliżającym się rokiem jubileuszowym, tym bardziej, że w roku 2024 nie przyznano żadnych wyróżnień.

W zakończeniu mojej relacji – ponieważ mamy czas letnich wakacji – w imieniu Rady Nadzorczej składam wszystkim członkom i mieszkańcom KSM życzenia udanego wypoczynku.

(Dokończenie ze str. 6)

szczegółowe sprawozdania Rad Osiedli oraz sprawozdania Administracji Osiedli z działalności w zakończonym (lub kończącym się) roku, a także zamierzenia na rok następny. Nie ma też przeszkód, by informacje takie uzyskać w swojej administracji osiedlowej, po uprzednim umówieniu się, aby nie dezorganizować pracy tych placówek terenowych.

By jednocześnie uspokoić emocje, że coś się „tai”, poprosiłam pracowników z odpowiednich działów Spółdzielni o krótką rekapitulację tego, co z funduszu remontowego „B” – decyzjami Rad Osiedli współdziałających ściśle z administracjami – zostało wykonane w I. półroczu obecnego 2025 roku. Zestawienie obejmuje 128 pozycji, więc nie sposób ich tutaj w pełni przytoczyć. Wypełniłyby co najmniej połowę stron tego czasopisma. Dlatego jedynie sygnalnie wskażę, to na części z owych 17. osiedli wybranych dowolnie – co zrobiono (zakończono odbiorami powykonawczymi), a co najwięcej kosztowało. Rady Osiedli i administracje pozostałych osiedli przepraszam za pominięcie ich pracy i dokonania. Nie podaję także zakresu remontowego, który rozpoczęto w tym czasie, a ich zakończenie nastąpi – stosownie z zawartymi umowami w drugiej połowie bieżącego roku.

Oto przykłady:

W Osiedlu Gwiazdy 39.000 zł wydano na regenerację koła ciernego oraz wymianę lin nośnych w windzie przy al. Rożdżeńskiego 86, a kwotę 36.900 zł przeznaczono na wygradzenie przy ul. Uniwersyteckiej miejsca za przeznaczeniem na składowanie odpadów selektywnych o wymiarach 4 m na 4,5 m z wykonaniem nawierzchni z kostki brukowej na powierzchni 18,00 m².

Na Osiedlu Giszowiec 132.000 zł pochłonął remont drogi dojazdowej przy ul. Wojciecha 35-35A-35B i tamże miejsca pod segregację odpadów o powierzchni. 41,50 m² oraz miejsc parkingowych o powierzchni 295,00 m² z kostki betonowej. 125.000 zł kosztował kompleksowy remont balkonów w pionie mieszkań 2, 4, 6, 8, 10 przy ul. Mysłowickiej 45. Wydatkiem 130.000 zł zakończyło się malowanie i naprawa elewacji wschodniej budynku przy ul. Mysłowickiej 5 oraz remont tynku na maszynowni. Natomiast 58.700 zł pochłonął remont drogi dojazdowej i miejsca pod segregację odpadów komunalnych o pow. 41,50 m² oraz miejsc parkingowych o powierzchni. 295,00 m² przy ul. Mysłowickiej 39E.

W Osiedlu im. J. Kukuczki za 32.112 zł przy ul. Karpackiej wykonano remont niesprawnego odcinka kanalizacji (w tym: – inspekcja kamerą TV odcinka kanalizacji sanitarnej; – frezowanie twardych

osadów w rurach i przykanalnikach; – bezwypokowa naprawa kanalizacji sanitarnej za pomocą krótkich rękawów w systemie zakładkowym). Ponadto 31.592 zł kosztowała przy ul. Lubuskiej 6, 11, 13, 15 naprawa instalacji domofonowej oraz montaż cyfrowego systemu domofonowego.

W Osiedlu Janów przy ul. Zamkowej 83, 85, 87, 89 wydatkowano 144.000 zł na wymianę poziomów instalacji kanalizacyjnej w korytarzach piwnicznych, a tego typu prace przy ul. Zamkowej 54 pochłonęły 77.060 zł.

W Osiedlu Zawodzie przy ul. 1 Maja 156 A-D za 32.400 zł zrobiono remont 3 kominów wentylacyjnych wraz z wykonaniem docieplenia.

W Osiedlu Szopienice przy ul. Osiedlowej 15 sumę 60.000 zł pochłonęła naprawa instalacji domofonowej i montaż cyfrowego systemu domofonowego.

W Osiedlu im. A. Zgrzebnika 36.838 zł kosztowała wymiana przyłącza kanalizacyjnego od budynku do studzienki kanalizacyjnej przy ul. Zgrzebnika 2.

To tylko 13 przykładów w syntetycznym opisie. A poza nimi 115 dalszych + zabiegi konserwacyjne, inspekcje, kontrole specjalistyczne itp. – oczywiście jak wszystko w naszym działaniu – jawnych kosztów remontowych z funduszy „B”, istniejących w sposób wyodrębniony dla każdego z osiedli.

Pelne, całoroczne wykonanie założonych w planach poszczególnych osiedli robót remontowych, przedstawione zostanie jak zwykle za Zebranią Osiedlowych. Już teraz na nie zapraszam. Także do lektury sprawozdań Rad Osiedli i Administracji osiedlowych publikowanych w 17. dodatkach do „Wspólnych Spraw”, w których od 34 lat udostępniamy pełne spektrum wiadomości o działaniach naszej Spółdzielni – co też jest realizacją ustawowych i statutowych postanowień o obowiązku informacji – wynikających wprost z międzynarodowych zasad spółdzielczych.

Na tym Szanowni Państwo dziś poprzestanę, lecz jeśli będzie taka Państwa wola – stosowny raport też może zostać przedstawiony. Na co dzień raporty tego rodzaju w zestawieniach analizują Rady Osiedlowe w syntetycznym wydaniu, zbiorczo zaś – z wszystkich Osiedli – okresowo Rada Nadzorcza KSM. Nadmienię jeszcze, że w komisjach odbiorowych zakończonych robót uczestniczy obok pracowników Spółdzielni również desygnowani do tego zadania przez Rady Osiedlowe członkowie tego organu.

**Z poważaniem
KRYSZYNA PIASECKA**

NOWY PLACYK ZABAW NA OSIEDLU IM. ŚCIGAŁY

Staraniem **Rady i Administracji Osiedla im. ks. Franciszka Ścigały** przy budynkach w rejonie ul. Nadgórników powstał nowy, dla bezpieczeństwa ogrodzony, **placyk zabaw dla dzieci**. Piaskownica, urządzenia zabawowe i huśtawki zapewne staną się miejscem codziennych zabaw okolicznych dzieci.

Symbolicznego pierwszego otwarcia furtki na placzyk zabaw dokonał **Leszek Boniewski** – przewodniczący Rady Osiedla w towarzystwie jej członków. Tej miłej chwili towarzyszyli – reprezentujące Zarząd Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej prezes **Krystyna Piasecka** i wiceprezes

Teresa Ślążkiewicz, a także kierownik Osiedla **Sławomir Szttyler**.

Minutę później znalazły się pierwsze użytkownicy zabawowych urządzeń – 1,5. roczna **Natalia**, korzystająca z nich pod opieką mamy **Magdaleny**, a także dziewczynka śmigająca na huśtawce. (pas)



Placyk zabaw przy ul. Nadgórników na Osiedlu im. F. Ścigały



Symbolicznego otwarcia furtki na placzyk zabaw dokonał Leszek Boniewski, przewodniczący Rady Osiedla im. F. Ścigały



Jako pierwsza z urządzeń zabawowych skorzystała 1,5-roczna Natalia pod opieką mamy Magdaleny



Znalazła się też pierwsza dziewczynka bujająca się na huśtawce

Kto coś kupuje i z najróżniejszych (uzasadnionych) powodów usiłuje (bezsukcesownie) towar zareklamować lub zwrócić, gdy ktoś jest niezadowolony z jakiegokolwiek usługi i nie może doczekać się rekompensaty poniesionych kosztów, gdy ktoś doświadczył niezręcznego oferowania usług przez przedsiębiorców, wprowadzenia w błąd lub innych nieuczciwych praktyk – powinien wiedzieć, że mieszkając w Katowicach o pomoc w takich sytuacjach może zwró-

W kwestiach niezręcznej sprzedaży i usług **POMOC DLA KONSUMENTÓW**

cić się do **Miejskiego Rzecznika Konsumentów** mającego siedzibę w Urzędzie Miasta Katowice, 40-098 Katowice, ul. Młyńska 4, tel.: 32 259 38 46; 32 259 39 05. e-mail: mrk@katowice.eu lub do Delegatury **Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów (UOKiK)** mieszczącej się pod adresem: 40-048 Katowice, ul. Kościuszki 43, tel. 32 256 46 96; e-mail: katowice@uokik.gov.pl

Każdemu konsumentowi przysługuje pomoc na mocy ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2007 Nr 50 poz. 331).

Do zadań rzecznika konsumentów należy m.in.: zapewnienie bezpłatnego poradnictwa konsumenckiego i informacji prawnej w zakresie ochrony interesów konsumentów, a także występowanie do przedsiębiorców

w sprawach ochrony praw i interesów konsumentów. Rzecznik działa wyłącznie w sprawach konsumenckich dotyczących zawierania i wykonywania umów cywilnoprawnych pomiędzy konsumentem a polskim przedsiębiorcą. Trzeba jednak wiedzieć, że ustawa nie przewiduje dla instytucji rzecznika konsumentów uprawnień o charakterze nakazowym ani kontrolnym w stosunku do przedsiębiorcy.

LATO GORĄCE OD IMPREZ Z FUNDACJĄ DA MOC

PRZED NAMI XVII BIEG DO SŁOŃCA

W roku 2025, ustanowionym przez Senat Rzeczypospolitej Polskiej **Rokiem Edukacji Zdrowotnej i Profilaktyki**, organizujemy **XVII edycję „Biegu do Słońca”** – wydarzenia promującego zdrowy styl życia oraz aktywność fizyczną jako istotny element profilaktyki zdrowotnej i przeciwdziałania chorobom cywilizacyjnym. Tegoroczna edycja po raz pierwszy zostanie wzbogacona o nową kategorię – chód z kijami na dystansie 5 km, która dołączy do tradycyjnych biegów na 5 i 10 km.

GDZIE, KIEDY I INNE INFORMACJE

Park im. Tadeusza Kościuszki w Katowicach po raz kolejny stanie się miejscem wyjątkowego sportowego święta. **Już w niedzielę 27 lipca 2025 roku odbędzie się tam XVII. edycja Biegu do Słońca** – wydarzenie, które łączy sport, rekreację, zdrowie i wspólnotę w najlepszych wydaniu!

To bieg z sercem, organizowany przez **Klub Biegacza „Józefinka” Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej**, który w tym roku obchodzi swoje 30-lecie oraz od 2019 roku naszą **Fundację Da Moc**.

Dla wielu uczestników to coś więcej niż tylko wyścig – to tradycja, sposób na aktywne spędzenie czasu i święto zdrowego stylu życia. Wciąż możecie dołączyć!

Zachęcamy wszystkich miłośników biegania – zarówno doświadczonych zawodników, jak i tych, którzy dopiero stawiają pierwsze kroki w sporcie, a także po raz pierwszy osoby, które chodzą z kijami – do zapisów!

Formularz rejestracyjny: <https://dostartu.pl/xvii-bieg-do-s-onca-v14055>

Zapisy możliwe także w dniu biegu – w miarę dostępności miejsc – w Biurze Imprezy (w godz. 9⁰⁰–10³⁰) przy Pomniku Tadeusza Kościuszki.

Kategorie i dystanse: 5 km – bieg (2 pętle po 2,5 km), 10 km – bieg (4 pętle po 2,5 km), **5 km – chód z kijami (NOWOŚĆ!)**

Program imprezy: 9⁰⁰–10³⁰ – Weryfikacja zawodników, odbiór numerów startowych, 10⁴⁵–11⁰⁰ – Rozgrzewka, 11¹⁵ – Uroczyste otwarcie, 11³⁰ – START biegu, 12³⁰ – Regeneracyjny poczęstunek, 13³⁰ – Ceremonia wręczenia nagród, 13³⁰–14³⁰ – Animacje,



Postcard for the XVII Bieg do Słońca. It features a group of runners and a person pushing a stroller. Text on the card includes: "Niedziela 27 lipca 2025 r.", "KLUB BIEGACZA „Józefinka” KSM", "Zapraszają na XVII Bieg do Słońca", "o Puchar Prezesa KSM na dystansie 5 i 10 km - bieg oraz na 5 km - chód z kijami w Roku Edukacji Zdrowotnej i Profilaktyki ustanowionym przez Senat RP". Logos of KSM, Fundacja DaMoc, and various sponsors are at the bottom.

konkursy i rekreacja dla dzieci, młodzieży i rodzin.

Dlaczego warto wziąć udział? Poza satysfakcją sportową – każdy uczestnik na mecie otrzyma pamiątkowy medal nawiązujący do idei biegu. Najlepsi zawodnicy w każdej kategorii zostaną uhonorowani pucharami. Wśród wszystkich uczestników rozlosujemy 15 nagród rzeczowych. Będzie ciepły posiłek, świeże soki, zdrowe przekąski – każdy znajdzie coś dla siebie. Dla najmłodszych przygotowano animacje i sportowe konkurencje – niech to będzie rodzinny piknik ze sportem i uśmiechem w roli głównej.

SPORT Z HISTORIĄ I DUSZĄ

To wydarzenie to także święto ludzi z pasją. **Szczególną postacią jest Andrzej Łogiewa – koordynator Klubu Biegacza „Józefinka” i pomysłodawca Biegu do Słońca.** Od trzech dekad inspiruje kolejne pokolenia biegaczy, a jego historia została opowiedziana w filmie dokumentalnym i opisana w tegorocznym, majowym wydaniu „Wspólnych Spraw”. Pan Andrzej wraz z **Genowefą Wadelik** poprzednią i **Agnieszką Michalik** obecną kierowniczką Klubu „Józefinka” – tworzą serce tej inicjatywy. W Klubie trwa obecnie wyjątkowa wystawa trofeów zdobytych na przestrzeni 30 lat przez zawodników klubu i samego Andrzeja Łogiewę. A relacja ze świętowania 30-lecia Klubu Biegacza rozpoczyna się już na pierwszej stronie tego numeru naszego spółdzielczego miesięcznika.

BIEG DO ZDROWIA I LEPSZEGO ŻYCIA

W czasie wydarzenia będziemy mówić o profilaktyce zdrowotnej, aktywności fizycznej, zdrowym odżywianiu i potrzebie bycia blisko natury. Bo przecież – jak podkreślają organizatorzy – „najlepszym lekarstwem jest ruch”. Zatem nie zwlekaj – rusz do Słońca! Dołącz do nas 27 lipca i pocuj moc wspólnego biegania, świętowania i radości. Niech tegoroczny XVII. Bieg do Słońca będzie Twoim krokiem w stronę zdrowia, energii i inspiracji!

NARODOWY DZIEŃ POWSTAŃ ŚLĄSKICH I ŚWIĘTO 13. ŚLĄSKIEJ BRYGADY OBRONY TERYTORIALNEJ

Przedstawiciele Fundacji Da Moc mieli zaszczyt uczestniczyć w wyjątkowym wydarzeniu – obchodach **Narodowego Dnia Powstań Ślą-**

skich, połączonych z uroczystym świętem **13. Śląskiej Brygady Obrony Terytorialnej im. ppłk. dypl. Tadeusza Puszczyńskiego ps. „Konrad Wawelberg”**. To była nie tylko perfekcyjnie – bo przecież po wojskowemu – zorganizowana uroczystość, ale przede wszystkim czas pełny refleksji, dumy i wspólnego przeżywania naszej historii.

Wydarzenie zgromadziło licznych gości z całej Polski – od rodzin z dziećmi, przez pasjonatów historii, aż po przedstawicieli instytucji i organizacji społecznych. Wśród nich również nasza Fundacja Da Moc, której misją jest budowanie wspólnoty opartej na wartościach: solidarności, pamięci i wzajemnym wsparciu. Obecność na takich wydarzeniach to dla nas nie tylko obowiązek, ale i przywilej.

Na miejscu mogliśmy uczestniczyć w imponujących przemarszach i pokazach oddziałów 13. ŚBOT. Żołnierze z dumą prezentowali swoje



Podczas Święta 13. Śląskiej Brygady Obrony Terytorialnej

LATO GORĄCE OD IMPREZ Z FUNDACJĄ DA MOC



W Kręgu Zbalansowanej Mocy

umiejętności i zaangażowanie, dając świadectwo swojej gotowości do służby Ojczyźnie. Wydarzeniu towarzyszyły liczne atrakcje – stanowiska edukacyjne i animacyjne, które przyciągały zarówno dzieci, jak i dorosłych, pozwalając lepiej zrozumieć rolę współczesnych Wojsk Obrony Terytorialnej.

Wyjątkowym momentem były występy artystyczne – poruszające pieśni patriotyczne, oprawa muzyczna w wykonaniu orkiestry wojskowej i występy młodzieży, które przypomniały o tym, jak ważne jest przekazywanie wartości patriotycznych kolejnym pokoleniom.

Dla nas jako Fundacji, udział w tych obchodach był przeżyciem głęboko symbolicznym. Oddaliśmy hołd bohaterom Powstań Śląskich – ludziom odważnym, którzy walczyli o polskość Śląska, często płacąc za to najwyższą cenę. Równocześnie mieliśmy okazję do bezpośrednich rozmów z żołnierzami, edukatorami, rodzinami – a to buduje więź, która daje siłę naszej codziennej pracy.

Dziękujemy organizatorom za zaproszenie i gratulujemy doskonałej organizacji. Takie wydarzenia pokazują, jak ważna jest pamięć historyczna, wspólnota i zaangażowanie. Cieszymy się, że mogliśmy być częścią tych pięknych obchodów – i z radością weźmiemy udział w kolejnych.

ZE ZBALANSOWANĄ MOCĄ PRZEZ ŻYCIE

Czerwiec był dla naszej Fundacji miesiącem niezwykłym – pełnym twórczej pasji, uważności, wzruszeń i wspólnoty. W ramach programu „Moc Zbalansowanego Życia” spotykaliśmy się zarówno w Pracowni Ceramicznej „Ceramiczna Moc”, jak i w Kręgu Zbalansowanej Mocy. Te dwa miejsca – choć różne – łączy

to samo: serdeczność, ciepło i wspólna droga ku równowadze.

PIĘKNO, KTÓRE RODZI SIĘ Z GLINY

W Pracowni Ceramicznej dzieje się magia. Z każdym miesiącem uczestnicy rozwijają swoje umiejętności,



Witaminowa energia z czerwcowych owoców

tworząc prawdziwe arcydzieła z gliny. Po wypaleniu i szkliwieniu – czekają na swoich twórców, lśniące i pełne charakteru. Ile w tych przedmiotach serca, cierpliwości, skupienia... Ileż pasji! To nie tylko rękodzieło – to czuła rozmowa z materią i z samym sobą. Gratulujemy wszystkim uczestnikom! Wasze prace są zachwycające – piękne, pełne ducha i wyobraźni.

Spotkania w pracowni wrócą po wakacjach, ale już dziś nie możemy się ich doczekać!

KRĄG NIOSĄCY MOC

W Kręgu Zbalansowanej Mocy, skupiamy się na tym, co wzmacnia ciało, umysł i serce. Śpiew, taniec, relaksacja, sesje uważności – wszystko to służy budowaniu równowagi wewnętrznej i bliskości między nami.

Pani **Mirosława Mądry**, członkini Rady Nadzorczej KSM, prowadzi dla nas wyjątkowe zajęcia wspierające pamięć, koncentrację i sprawność umysłową. To nie tylko ćwiczenia – to świadoma troska o nas samych.

A więzi? Z tygodnia na tydzień mocniejsze, głębsze. Jesteśmy dla siebie. Jesteśmy ze sobą.

CZERWIEC – ŚWIĘTO OWOCÓW I OPowieści

W czerwcu smakowaliśmy życie dosłownie – podczas spotkań nie zabrakło soczystych truskawek i czereśni, które napełniły nas witaminową energią. Było kolorowo,

Jadwigą, Władzią, Heleną Marianą, Katarzyną – zanurzyliśmy się w świat słowiańskich wierzeń, obrzędów i opowieści. Rozmawialiśmy o magicznych ziołach, skokach przez ogień, zanurzaniu się w wodzie i o legendarnym kwiecie paproci, który zakwita tylko raz w roku – i tylko dla serca czystego i pełnego dobra.

To spotkanie było jak most między przeszłością a teraźniejszością. Przypomnieliśmy sobie, jak wiele możemy czerpać z dawnych rytuałów i jak piękne jest wspólne przeżywanie duchowych chwil. Dziękujemy za ten czas!

CZEKAMY NA WAS!

Dziś, gdy lato już w pełni, my już czujemy jego moc. Przed nami wakacje, które planujemy spędzać aktywnie i wspólnie – w plenerze, wśród zieleni i rozmów. Pojawiają się też nowe pomysły – spotkania z podróżnikami, artystami, ciekawymi ludźmi, którzy wniosą do naszego kręgu nowe inspiracje. Ale to już po wakacjach.

Na razie – odpocznijmy, ale nie traćmy kontaktu. I pamiętajcie: drzwi do Pracowni Ceramicznej i Kręgu Zbalansowanej Mocy zawsze są otwarte.

Zapisujcie się na zajęcia, dzielcie się sobą, wracajcie do nas z energią – i z MOCĄ!

Piszcie na adres fundacja@ksm.katowice.pl, telefonujcie na nr 790 746 789 lub 32/208 47 777 lub osobiście zjawiajcie się pod adresem: Fundacja Da Moc, Katowice ul. Kłownowa 35C, pokój nr 7 lub 15.



Takie cudeńka powstają w naszej Pracowni Ceramicznej

WIADOMOŚCI SMS DLA MIESZKAŃCÓW

W trosce o sprawniejszą komunikację **Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa** uruchomiła nową usługę: masową wysyłkę wiadomości SMS do swoich członków i mieszkańców. Dzięki niej mieszkańcy są natychmiast informowani o ważnych sprawach – bez konieczności śledzenia ogłoszeń wywieszanych na klatce schodowej ich domu, czy też umieszczanych w internecie.

Bramka SMS (z angielskiego *Short Message Service*), to znana już usługa przesyłania krótkich wiadomości tekstowych (esemesów) w cyfrowych sieciach telefonii komórkowej. Usługa ta jest wprowadzana także do sieci telefonii stacjonarnej. Jest nowoczesnym, powszechnie wykorzystywanym narzędziem, które w naszym przypadku przede wszystkim ułatwi kontakt z mieszkańcami – zwłaszcza w sprawach pilnych lub wymagających natychmiastowej reakcji – a także zwiększy efektywność zarządzania.

JAK WYKORZYSTUJEMY (I PLANUJEMY WYKORZYSTYWAĆ) SMS-Y W PRAKTYCE?

Powiadomienia o awariach i pracach technicznych, np.:

„Uwaga! W dniu 24.05.2025 r. w godz. 8⁰⁰–14⁰⁰ nastąpi przerwa w dostawie wody.”

Przypomnienia o opłatach np.:

„Przypominamy o terminie wpłaty opłaty miesięcznej do 20. dnia m-ca. Sprawdź saldo w portalu e-KartaLokalu.”

Informacje o zebraniach i głosowaniach np.:

„Zapraszamy na Zebranie Osiedlowe w dn. 29.05.2025 r. o godz.

ANDRZEJ DYBOWSKI Kierownik Działu ds. Informatyki KSM

18⁰⁰ w sali konferencyjnej przy ul. Klonowej 35c.”

Alarmy i sytuacje awaryjne np.:
„Uwaga! Wykryto ułatniający się gaz na klatce X. Prosimy o natychmiastowe opuszczenie budynku.”

Komunikaty sezonowe i porządkowe np.:

„Prosimy o usunięcie samochodów z parkingu do godz. 7⁰⁰ w dniu 10.01. z powodu planowanego odśnieżania.”

DLACZEGO ROZWIĄZANIE TO SIĘ OPLACA?

Zastosowane daję:

Błyskawiczną komunikację — wiadomość trafia na telefon mieszkańca w kilka sekund,

Większą skuteczność niż e-mail. SMS dociera bezpośrednio i jest szybciej odczytywany.

Oszczędność papieru i kosztów korespondencji.

Możliwość personalizacji i automatyzacji wiadomości.

Lepsze zarządzanie w sytuacjach awaryjnych.

JAK TO DZIAŁA TECHNICZNIE?

Platforma SMS – korzysta z wewnętrznej bramki umożliwiającej zbiorcze i indywidualne wysyłki.

Integracja – planujemy zintegrować system z naszym e-BOK oraz wewnętrznym oprogramowaniem Spółdzielni.

Bezpieczeństwo danych – wszystko odbywa się zgodnie z przepisami RODO. SMS-y trafiają wyłącznie do osób, które złożyły, zgodnie z przepisami o ochronie danych

osobowych, stosowny wniosek o zgodzie na kontakt telefoniczny i korespondencję drogą elektroniczną.

Targetowanie odbiorców – możemy kierować komunikaty do mieszkańców wybranych osiedli, budynków, klatek, a nawet pojedynczych osób.

CO TRZEBA ZROBIĆ, ŻEBY OTRZYMAWAĆ SMS-Y OD SPÓŁDZIELNI?

Wystarczy, że wyrażą Państwo zgodę na otrzymywanie wiadomości SMS. Formularz dostępny jest w każdej Administracji, online, na stronie www.ksm.katowice.pl w zakładce **Poradnik → Druki, wnioski**, a w przyszłości wyrażając znowu zgodę, będą Państwo aktualizować swój numer telefonu w portalu **e-KartaLokalu**, do posiadania której również gorąco zachęcamy.

UWAGA – TRWA ETAP WDROŻENIOWY!

Usługa została właśnie uruchomiona i znajduje się w początkowej fazie wdrażania. Oznacza to, że nie wszystkie możliwe jej funkcje będą dostępne od razu. W kolejnych tygodniach będziemy stopniowo rozwijać system i rozszerzać zakres komunikatów. Dziękujemy Państwu za wyrozumiałość i zachęcamy do zgłaszania sugestii dotyczących tej formy kontaktu. Nowa forma komunikacji to krok w stronę zwiększenia wygody i bezpieczeństwa. Mamy nadzieję, że usługa spotka się z pozytywnym odbiorem i ułatwi kontakt na linii Spółdzielnia – jej członkowie i mieszkańcy.

i panowie, od przedszkolaków (pod opieką startujących opiekunów, głównie rodziców) – po zaawansowanych seniorów. Biegi pomagają utrzymywać dobre zdrowie i kondycję, a po-



Było co podziwiać

siadając te dwie żywotne cechy – po prostu chce się biegać. Koło sprzężenia zwrotnego domknięte.

Jak stwierdzała skierowana do Andrzeja Łogiewy Laudacja, wygłoszona przez kierowniczkę Klubu „Józefinka” **Agnieszkę Michalik**: „Członkowie Klubu, o zmiennym na przestrzeni 30 lat składzie, brali udział w różnych imprezach sportowych: w maratonach, półmaratonach, w biegach przełajowych, w biegach po parkach, w biegach po schodach czy w zawodach z Nordic Walking. Najbardziej namacalnymi dowodami licznych sukcesów każdego sportowca są trofea: puchary, medale i dyplomy. Pod Pana okiem biegaczki i biegacze reprezentujący KB „Józefinka” zdobywali liczne wyróżnienia w imprezach biegowych, np.: SilesiaEcorun w Chorzowie, Bieg Legionów w Ustroniu, Katowicki Festiwal Biegowy im. Jerzego Kukuczki, Międzynarodowy Bieg Skałowski, Bieg Uliczny im. Wojciecha Korfantego, Maraton Solidarności w Trójmieście, Półmaraton dookoła Jeziora Żywieckiego, Silesia Półmaraton w Chorzowie, Bieg Twardziela



Nie obyło się bez tortu

WIELKA BURZA NAD KATOWICAMI



Jeden z przykładów skutków wielkiej burzy – drzewo złamane w Osiedlu im. P. Ściegiennego

Ta czerwcową burza była jedną z najsilniejszych w Katowicach od bardzo wielu lat. Strażacy zawodowi oraz ochotnicy już w nocy z 23 na 24 czerwca i potem przez kilka dni, niemal bez przerwy, usuwali skutki tej nawałnicy. Skala zniszczeń w całym mieście była spora – zerwane trakeje elektryczne, podtopione piwnice w domach, zalane ulice, połamane drzewa uliczne, między domami w osiedlach i w parkach. **Porywy wiatru dochodziły do 125 km/h, co odpowiada najwyższemu, 12. stopniowi w skali Beauforta określającej siłę sztormów morskich.**

Szkody wyrządzone zostały również w naszych spółdzielczych osiedlach, usuwali je – możliwie jak najrychlej – pracownicy techniczni wszystkich administracji.

w Wodzisławiu Śląskim, Silesia Marathon, Cracovia Maraton, Jurajski Półmaraton, Międzynarodowe Biegi uliczne i w wielu innych. Ale to nie wszystko, bo zawodnicy KB „Józefinka” startowali również w zawodach zagranicznych: w Niemczech, Grecji czy Nowym Jorku. Wielokrotnie podkreślał Pan, iż najcenniejszym zdobytym przez naszych biegaczy wyróżnieniem jest to przywiezione w 2012 r. z Festiwalu Biegowego w Krynicy Zdroju, podczas którego biegacze reprezentujący Katowicką Spółdzielnię Mieszkaniową zdobyli puchar najszybszej firmy w Polsce” (...)

„Wiele lat temu wymarzyło się Panu, aby Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa miała swój własny bieg. A ponieważ marzenia się spełniają..., w 2009 roku w obecnym Parku Śląskim (dawniej WPKiW) w wyniku uzgodnień z Zarządem Spółdzielni i kierownictwem Klubu „Józefinka” oraz przy aprobachie ówczesnej Rady Osiedla, odbyła się pierwsza edycja Biegu do Słońca



Malutki Mateusz też już ze swoją mamą Beatą Rypień-Mazurek odbył (w wózek) swój Bieg do Słońca

o Puchar Prezesa KSM, głównie na dystansie 10 km.

Kolejne edycje tej sportowej imprezy Klubu Biegacza, współorganizowanej przez KRS TKKF „Jastrzęb” w Rudzie Śląskiej (do 2023 roku włącznie, do XV edycji) i koordynowanej przez Dział Społeczno-Kulturalny, gromadziły z każdym następnym rokiem coraz większą liczbę zawodników i sympatyków biegania. Dzięki Pana determinacji udało się stworzyć popularną imprezę biegową, podczas której spotykają się biegacze z województwa śląskiego, a także z innych części kraju, a nawet z zagranicy.

30-LECIE KLUBU BIEGACZA „JÓZEFINKA”



Andrzej Łogiewa twórca Klubu Biegacza



W imieniu Zarządu KSM gratulacje Andrzejowi Łogiewie przekazała prezes Krystyna Piasecka

Od 2019 roku do współorganizacji „Biegu...” dołączyła powołana wcześniej (bo w 2005 r.) przez Katowicką Spółdzielnię Mieszkaniową fundacja, obecnie nosząca nazwę Fundacja Da Moc. Od tego momentu każda kolejna edycja imprezy dedykowana jest pamięci ważnej osoby lub wydarzenia.

W latach 2009-2023 biegi odbywały się na terenie Parku Śląskiego w Chorzowie, natomiast od 2024 r. zmieniła się lokalizacja biegów na Park Tadeusza Kościuszki w Katowicach. W „Biegu...” od wielu lat uczestniczą także osoby z niepełnosprawnościami oraz wielbicieli Nordic Walking. Od początku istnienia, honorowy patronat nad biegiem sprawuje Prezes Zarządu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Pani Krystyna Piasecka. Od kilku lat zgodę na patronat honorowy nad tą imprezą sportową wyrazili: Marszałek Województwa Śląskiego oraz Dyrektor katowickiego oddziału IPN, a od 2024 roku dołączył do tego patronackiego grona również Prezydent Miasta Katowice.” (...)

Jubileusz 30-lecia Klubu Biegacza „Józefinka” uroczystie fetowano 24 czerwca 2025 roku w siedzibie spółdzielczego klubu „Józefinka” przy ul. Józefowskiej 100. Na spotkanie z Andrzejem Łogiewą i z gronem sportowców-biegaczy przybyli przedstawiciele samorządowych władz Spółdzielni i Osiedla, mieszkańcy Osiedla znający na co dzień swego sąsiada, bohatera uroczystości. Obecni byli członkowie Zarządu KSM – prezes Krystyna Piasecka, wiceprezesi Zbigniew Olejniczak i Teresa Ślaskiewicz, członkowie Rady Nadzorczej z przewodniczącym Józefem Zimmermannem, członkowie Rady Osiedla z przewodniczącym Tadeuszem Nowakiem, przedstawiciele Administracji Osiedla z kierowniczką Ewą Domagałą, przewodniczący Rady Seniorów Miasta Katowice Tadeusz Oczko.

Uczestnicy jubileuszowego spotkania kierowali do Andrzeja Łogiewy i członków Klubu Biegacza moc gratulacji za osiągnięte przez nich rezultaty i serdeczne życzenia wielu

dalszych sukcesów na niwie sportowej i pomyślności w życiu osobistym oraz w działaniu społecznym na rzecz spółdzielców KSM.

W liście gratulacyjnym Zarządu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej – odczytanym i wręczonym Andrzejowi Łogiewie przez prezesa Zarządu Krystynę Piasecką – znajdują się m.in. takie słowa: „Prosimy o przyjęcie gorących podziękowań oraz wyrazów wdzięczności dla wszystkich sportowców, którzy przyczyniali się do reprezentowania Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, jej promocji i budowania pozytywnego wizerunku. Dziękujemy Wam za wielkie serce włożone w popularyzację biegów na krótkich i długich dystansach oraz krzewienie kultury fizycznej wśród społeczności spółdzielczej, a także wzmacnianie relacji rodzinnych i towarzyskich. Liczymy na kontynuację tej wspianej pasji i jej dalszego rozwoju pod egidą naszej wspólnoty spółdzielczej.

Panu i wszystkim zawodnikom Klubu Biegacza „Józefinka” życzymy wszelkiej pomyślności, zdrowia, wytrwałości i dalszej efektywnej działalności w obszarze rekreacyjno-sportowym. Oby Wasze kolejne lata obfitowały w liczne sukcesy i wysokie lokaty, a Wasze życiowe zamiary i plany niech się skutecznie urzeczywistniają, ponieważ „biegacz to nie tylko ten, który szybko biega, ale to ten, który nie ustaje w walce – dopóki walczysz – jesteś ZWYCIĘZCĄ”.

Podczas spotkania nie obyło się też bez wspomnień Andrzeja Łogiewy jak i jego współtowarzyszek i współtowarzyszy na trasach biegów. (pas)



Część prezentacji trofeów na wystawie w klubie „Józefinka”, pokazującej sportowe laury A. Łogiewy i pozostałych biegaczy

CZAS WYDARZEŃ WYJĄTKOWYCH



Powitanie Lata - biesiada klubowiczów z „Trzynastki” i z „Gwiazd”



Na Dniu Bajtla w Zawodziu grała młodzieżowa orkiestra z „Trzynastki”



Klubowicze z „Centrum” w drodze do Rybaczówki

Czerwiec, to oprócz tego, że sam w sobie jest uroczym miesiącem, cieszącym oczy pełnią urody natury, że obdarza nas najdłuższymi dniami – przynosi też początek oczekiwanych przez najmłodszych wakacji, a zarazem kończy sezon kulturalno-oświatowy. Nie pozostaje to bez wpływu na działalność naszych klubów, ale przecież nie oznacza, że zapadają one w letarg. Przeciwnie – szykują się na „atak” dziecięcej energii, ciekawości i apetytu na wrażenia – czyli planują Akcję Lato'25. Harmonogram zaplanowanych przez kluby wydarzeń na lipiec opublikowaliśmy w czerwcowym wydaniu „Wspólnych Spraw”, a program na sierpień – jest w tym numerze naszego miesięcznika. Tutaj nie ma jeszcze wakacyjnych relacji, odnotowujemy tylko imprezy czerwcowe, a spośród bardzo wielu – te najatrakcyjniejsze, niesztampowe, zaskakujące pomysłowością.

GISZOWIECKA KSIĄŻECZKA DLA NAJMŁODSZYCH

Fantastyczny pomysł zrealizowało **Gi-szowieckie Centrum Kultury** – opublikowało wyjątkową książeczkę. Oto, co o tym niebanalnym przedsięwzięciu powiedziała nam pani Ania:

– Książeczkę napisała jedna z członkiń zespołu „100-Krotki” – pani **Halina Grochowalska**, a wydała ją z okazji tegorocznego Dnia Dziecka GCK. Jest to nade wszystko zbiór uroczych opowieści

o naturze, ale także świetna okazja do wspólnej zabawy i nauki. Każda bajka w tej książeczce to mała podróż do świata przyrody – od kolorowych krajobrazów, przez tajemnicze lasy, aż po zwierzątka, które zamieszkują naszą planetę. Co ważne, do każdej z nich dodano specjalne zadania tematyczne, które zachęcają dzieci do myślenia, odkrywania i aktywnego udziału. To świetny sposób, by rozwijać wyobraźnię, spostrzegawczość i ciekawość świata.

Książeczka powstała w cyklu „Seniorzy dzieciom”, co podkreśla jej wyjątkowy charakter i zaangażowanie społeczności. To piękny projekt, który łączy pokolenia i promuje wartości bliskie naturze i wspólnej nauce. Niespodziankę przekazaliśmy przedszkolakom uczęszczającym do Oddziału Przedszkolnego przy Szkole Podstawowej nr 51 w Katowicach.

No i co Państwo na to? Pamiętam, jak uwielbiałam bajki, które na moje zamówienie (opatrzone instrukcją np. jakie postaci mają się w nich znaleźć) wymyślał i opowiadał mi mój tato. Dostawałam i byłam zauroczona kupowanymi książkami dla dzieci, ale bajki autorstwa mojego taty wносиły jeszcze jakiś tajemniczy element, którego nie potrafię określić słowami, ale który sprawiał, że miały dla mnie szczególną wartość. Takie zapewne miejsce zajmie książeczka pani Haliny, w sercach dzieci z sąsiedztwa. A może z klubowymi dziećmi kiedyś, stworzymy wspólnie wymyślone

i zilustrowane książeczki dla dzieci? Może tak popularne komiksy?

ODKRYWANIE...SIEBIE

„Juvenia” wybrała się niedaleko, bo do **Filii 11 Miejskiej Biblioteki Publicznej**, co nie przeszkadzało jej niejako otrzeć się o... Kosmos. Tak, tak – a to za sprawą spotkania z panią psycholog, prof. z Instytutu Psychologii Wydziału Nauk Społecznych Uniwersytetu Śląskiego dr **Dagną Kocur**. Wygłosiła ona wykład, stanowiący próbę odpowiedzi na pytanie: *Uważność – jak lepiej radzić sobie w życiu codziennym i w trudnych sytuacjach?*

– Czy wiecie, że można poczuć wyraźny smak cytryny w ustach jedynie wyobrażając ją sobie, słuchając o niej opowieści? Lub usłyszeć dźwięk rodzyńka (on już był prawdziwy – później z uważnością został zjedzony). Byliśmy pod wrażeniem wykładu oraz opowiadań pani Dagny na temat projektu, w którym brała udział, realizowanego przy wsparciu Europejskiej Agencji Kosmicznej, którego celem jest eksperyment na temat uważności, pozwalającej na lepsze funkcjonowanie w warunkach kosmicznych. Dr Dagna Kocur i dr Sławosz Uznański-Wiśniewski we wspólnym eksperymencie *AstroMentalHealth* – naprawdę to było wyjątkowe spotkanie – dzieli się wrażeniami pani Iza.

Dr Dagna Kocur zajmuje się m.in. Mindfulness – aktualnie jedną z najszybciej rozwijających się gałęzi psychologii. To metoda wprowadzona przez Jona Kabat-Zinna w latach 70. ubiegłego wieku,



Bywalcy „Juvenii” zawitali do Skansenu w Parku Śląskim



Seniorzy z Klubu „Juvenia” dziękują



Rozgrywki strategiczne seniorów w klubie „Centrum”

CZAS WYDARZEŃ WYJĄTKOWYCH

której skuteczność dziś potwierdzają tysiące badań. Pokazują one, że rozwijanie uważności może nam skutecznie pomagać radzić sobie ze stresem, przygnębieniem, depresją czy poczuciem przytłoczenia aktualną sytuacją. Również dla młodzieży rozwijanie uważności może być cenne. Poprawia ono samopoczucie, pomaga radzić sobie z trudnymi emocjami, czy przekłada się również na uzyskiwanie lepszych osiągnięć w szkole, czyli lepszych ocen.

NA DESKACH PALACU KULTURY ZAGŁĘBIA

Nasze zespoły i twórcy niejednokrotnie prezentowali się poza murami klubów.

wszystkim! – z satysfakcją poinformowała nas pani Agnieszka.

BIEGAJĄ 30 LAT!

Czerwiec przyniósł nam wiele wyjątkowych wydarzeń. Oto kolejne - jubileusz 30-lecia Klubu Biegacza „Józefinka”. To znaczący fakt, podkreślający długoletnią tradycję i sukcesy Klubu, a także jego rolę w promocji aktywności fizycznej młodych i już nieco starszych biegaczy. Andrzej Łogiewa, od lat spiritus movens tego sportowego grona, otrzymał z rąk pani prezes KSM Krystyny Piaseckiej, list gratulacyjny za całokształt działalności na rzecz mieszkańców Osiedla P.

Gwiazdy, dla najmłodszych atrakcją była zabawa kredą. Ogromną uciechę sprawiło dzieciom puszczanie baniek mydlanych. Był to dzień pełen uśmiechów, zabawy, niespodzianek i radości – mówi pani Ewa.

„Juvenia” uczciła Międzynarodowy Dzień Dziecka wybierając się do Filharmonii Śląskiej, gdzie upłynął on w prawdziwie filmowo-bajkowym nastroju. Śląska Orkiestra Kameralna zaprosiła wszystkich – dużych i małych – na koncert wypełniony wspaniałą muzyką prosto z wielkiego ekranu. Zabrzmiały tematy z takich ekranowych hitów, jak *Harry Potter*, *Shrek*, *Kung-fu Panda*, *Jak wytresować smoka*, *Piękna i bestia*, *Król lew*, *Park Jurajski*, *Kevin sam w domu*, *Opowieści z Narnii*



Występ „100-Krotek” na Dniach Józefowca



Zakończenie roku w sekcji baletowej GCK



Klubowiczki z „Józefinki” prezentują swe prace na wystawie - A kto nam zabroni



Bezpieczni w ruchu drogowym - program w klubie „Centrum” dla osób niepełnosprawnych



Spotkanie z policjantami w „Trzynastce”



Wernisaż w GCK - Dariusz Seniejko autor wystawy BEZ RAM w towarzystwie grupy malarzkiej z Zawodzia

Ostatnio zaistnieli na nie lada jakim kulturalnym forum, a mianowicie w cieszącej się wielką renomą, o bogatej tradycji, placówce – **Palacu Kultury Zagłębia w Dąbrowie Górniczej**. Stało się to w ramach festiwalu „**A kto nam zabroni**”, organizowanego przez **TVP 3 Katowice**. Pamiętamy, że zespół „**Józefinki**” był gościem programu o tym tytule, emitowanego przez katowicki ośrodek telewizyjny. Zespół z Osiedla im. Ściegiennego w kategorii śpiew zaprezentował śląską wiazańkę popularnych utworów. – *To jednak nie wszystko, czym pochwalił się nasz klub. W kategorii rękodzieła pani Teresa Nie-roba, nasza seniorka, zdobyła III miejsce za przedmioty zdobione w technice de coupepage, a w kategorii recytacja pani Maria Herman zajęła I miejsce! Gratulujemy*

Ściegiennego i ościennych miejscowości. W pomieszczeniach klubu „Józefinka” zorganizowana została specjalna uroczystość, o której informujemy odrębnie w tym wydaniu naszego miesięcznika.

DZIEŃ DZIECKA, BAJTLA – PO PROSTU: UKOCHANYCH

Na wstępie wspominałam o związanym z **Dniem Dziecka** wydarzeniu w Giszowieckim Centrum Kultury, którym było wydanie książeczki dla najmłodszych. Inne nasze kluby, jak zawsze, także świętowały 1 czerwca.

Gwiazdy spędziły go na tradycyjnych zabawach i grach odbywających się „pod chmurką” na placu zabaw. – Zorganizowaliśmy konkurs na najlepszy rysunek naszycikowany węglem – Architektura Osiedla

i *Piraci z Karaibów*. Był to dzień pełen wspaniałych wrażeń, niezapomnianych przeżyć i radosnych chwil, w których znów poculiśmy się dziećmi.

„**Trzynastka**” obchodziła dziecięce święto jeszcze inaczej, choć też muzycznie. Wyruszyła mianowicie na VIII Zawodziański Dzień Bajtla. – *W trakcie imprezy nie zabrakło popisów klubowiczów z „Trzynastki”, którzy zostali ciepło przyjęci przez widzów, a już ogromny entuzjazm wzbudził występ, działającej pod skrzydłami Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Młodzieżowej Orkiestry Rozrywkowej „Young Silesian Band” pod dyktando Joachima Krzyka. Koncert spotkał się z bardzo pozytywnym odbiorem publiczności i był jednym z najjaśniejszych*

(Dokończenie na str. 18-19)

CZAS WYDARZEŃ WYJĄTKOWYCH

(Dokończenie ze str. 15)

szych punktów programu.” - powiedziała z dumą pani Ola.

Okazją dla „Trzynastki” do przedłużenia świętowania Dnia Dziecka okazał się też zorganizowany w Zespole Szkół nr 1 I Festiwal Twórczości Dzieci i Młodzieży z Niepełnosprawnościami „Sztuka w nas”. Kluczowym punktem wydarzenia były warsztaty artystyczne prowadzone przez uznanych twórców z Grupy Janowskiej – uczestnicy tworzyli niezwykle prace inspirowane codziennością, otaczającą przyrodą oraz własnymi emocjami. Dzieci i młodzież z ogromnym zaangażowaniem eksperymentowali z kolorem, kształtem i fakturą, odkrywając nowe środki wyrazu i rozwijając swój potencjał artystyczny.



Zajęcia plastyczne dla dzieci w „Józefince”
- kwiaty z recyklingu

Budujemy więzi społeczne i wzajemne zrozumienie wśród naszych klubowiczów celebrując taki dzień – skomentowała wydarzenie pani Agnieszka.

INNE PIĘKNE DNI CZERWCOWE

Czerwiec przynosi nie tylko uroczy dzień poświęcony dzieciom, ale i inne piękne, dniowe dedykacje. „**Gwiazdy**” postanowiły przypomnieć o **Dniu Ojca**. Z tej okazji dzieci przygotowały wyjątkowe niespodzianki – własnoręcznie wykonane medale z napisem „Najlepszy Tata na świecie”. – *To była prawdziwa uczta kreatywności i miłości!* – podsumowała te dziecięce działania pani Ewa.

Każde dziecko otrzymało bazę medalu, którą następnie ozdabiało według własnego pomysłu. W ruch poszły kolorowe papiery, brokaty, naklejki, wstążki i mnóstwo uśmiechu. Niektóre medale przypominały odznaki superbohaterów, inne były pełne serduszek i dziecięcych rysunków – każdy wyjątkowy, tak jak wyjątkowy jest każdy tata. Zajęcia były nie tylko okazją do twórczej pracy, ale też do rozmów o tym, za co kochamy naszych tatusiów i jak ważną rolę odgrywają w naszym życiu. Medale zostały wręczone z dumą i wzruszeniem – bo nie ma nic piękniejszego, niż prezent wykonany sercem!

Tymczasem „Józefinka”, promując **przyjaźń i wzajemne zrozumienie**, zwróciła uwagę na przypadający także w czerwcu **Dzień Przyjaciela**. Jedną z popularnych sentencji życiowych mówi o tym, że jeśli człowiek jest zdrowy, ma rodzinę, dach nad głową i wiernego przyjaciela – to jest bogatszy, niż mu się wydaje. – *9 czerwca swoje święto mają właśnie osoby, które często są nam bliskie niczym rodzina. Wydarzenie ma na celu umacnianie więzi pomiędzy ludźmi, uświadamianie, jakim drugi człowiek może być oparciem w każdej trudnej sytuacji.*

NASZE ROZŚPIEWANE

Lubimy śpiewać, więc niejako naturalną kolejną rzeczą mamy w naszych klubach kilka zespołów śpiewaczych. Nie tylko spotykają się na wspólnym śpiewaniu, ale też dzielą się płynącą z tego radością z innymi. Oto Przykłady. **Zespół Wokalny „Józefinki” złożył wizytę w Hospicjum „Cordis” w Katowicach-Janowie.** – *Ten występ świadczy o zaangażowaniu Klubu „Józefinka” w działalność społeczną i niesienie wsparcia potrzebującym, wzbogacając życie podopiecznych hospicjum. Atmosfera była, jak zawsze, niezwykle serdeczna, wzruszająca i rodzinna – stwierdziła pani Agnieszka.*

Zespół „**100-Krotki**” z GCK wystąpił natomiast podczas tegorocznych Dni Welnowca i Józefowca realizowanych w Ośrodku Sportowym „Kolejarz”. – *Prezentowany program zawierał zarówno znane i lubiane piosenki biesiadne, piosenki śpiewane w gwarze śląskiej i tradycyjnie, jak na lokalnych patriotów przystało, piosenki o naszej pięknej dzielnicy Giszowiec. Szkoda, że w tym dniu aura nie sprzyjała ani wykonawcom, ani widzom. Ci którym deszcz niestraszny ciepło przyjęli występ naszego zespołu – relacjonuje pani Ania.*

Klub „Centrum”, z którego tamtejsze „AlleBabki” niejednokrotnie wyruszały do placówek opiekuńczych dla seniorów, by tchnąć w pensjonariuszy pogodę ducha oraz solidną dawkę optymizmu, tym razem było miejscem, gdzie członkinie zespołu chciały jeszcze nasycić się swoim towarzystwem przed wakacyjną przerwą. Na spotkaniu podsumowano też półroczną bogatą w wydarzenia działalność. – *Były wspomnienia, opowieści z poczuciem humoru i wspólne śpiewanie*

swoich ulubionych piosenek, a z uwagi na nieobecność naszego akompaniatora z powodu niedyspozycji zdrowotnej musieliśmy się posilkować nagraniami i podkładami muzycznymi, by weselej wybrzmiało to nasze śpiewanie, które zawsze i w każdej okoliczności przynosi nam radość – przekonuje pani Irena.

RADOŚĆ TWORZENIA

Wiadomo, że warsztaty plastyczne to raczej stały punkt programu w działalności klubów. Oprócz wszystkich innych atutów, mają one i ten – zasadniczy, że są bardzo lubiane przez dzieci. Na nich niejednokrotnie podpowiadane są techniki gwarantujące sukces nawet tym nie uzdolnionym plastycznie, co ma taki skutek, że każdy na takich warsztatach czuje, że moc jest z nim.

W Klubie „**Pod Gwiazdami**” odbyły się zajęcia plastyczne, podczas których dzieci tworzyły własne stemple z ...ziemniaków!

To prosta a zarazem bardzo kreatywna technika, która pobudza wyobraźnię i sprawia mnóstwo radości. Na początku każdy uczestnik przekroił ziemniaka na pół, a następnie za pomocą nożyków i foremek wycinał w jego mięszu różne kształty – kwiaty, listki, motylki, ptaszki i inne zwierzęta. Gotowe stemple moczyliśmy w farbach i odbijaliśmy na kartkach papieru, tworząc piękne kompozycje przyrodnicze i fantazyjne wzory. Zabawa stemplowaniem to nie tylko świetny sposób na rozwój zdolności manualnych, ale też okazja do wspólnego tworzenia i śmiechu – cieszy się pani Ewa.

GCK z kolei zaproponowało przedszkolakom warsztaty muzyczno-plastyczne „**Co w trawie piszczy?**” Uczestniczyła w nich grupa „**Puchatki**” z **Miejskiego Przedszkola nr 61.** – *Tematem przewodnim warsztatów była letnia łąka i jej mieszkańcy. W trakcie zajęć dzieci znakomicie naśladowały głosy ptaków, świerszczy i żab, udzielały odpowiedzi na zagadki, a na zakończenie wykonały pracę plastyczną. Były to odlotowe letnie okulary ozdobione kwiatami, motylkami i innymi elementami, w których uczestnicy warsztatów zaprezentują się mieszkańcom łąk – opowiada pani Ania.*

„Józefinka” natomiast ratowała naszą planetę. Uczyniła to organizując warsztaty recyklingu dla dzieci z okazji **Dnia Ochrony Środowiska.** – *Inicjatywa ta miała na celu budowanie świadomości ekologicznej wśród najmłodszych, ucząc ich praktycznych działań na rzecz ochrony środowiska w przystępny sposób. Dzieci*

CZAS WYDARZEŃ WYJĄTKOWYCH

wykonały kwiatki z materiałów całkowicie pochodzących z recyklingu, dając tym materiałom „drugie życie” – wyjaśnia pani Agnieszka.

BLIŻEJ NATURY

Nawet w szare, deszczowe dni nasi klubowicze nie rezygnują z ruchu na świeżym powietrzu, a co powiedzieć, jeśli jest tak pięknie, jak w czerwcu, w którym na dodek najdłużej jest jasno.

Klubowicze „Trzynastki” bawili się wspólnie z mieszkańcami spod znaku „Gwiazd” podczas biesiady przy grillu „**Powitanie lata**”, która odbyła się w barze „Duet”. – *Była to świetna okazja do integracji. Pogoda dopisała – dzięki temu mieszkańcy mieli okazję w błogim cieniu sosen, przy dźwiękach letnich przebojów, świętować rozpoczęcie sezonu letniego – uważa pani Ola.* Na gości czekały aromatyczne kielbaski i warzywa z grilla, zimne lemoniady i inne napoje chłodzące, a także przestrzeń do rozmów i nawiązywania nowych sąsiedzkich relacji. Było radośnie, gwarno i ...bardzo smakowicie! Większość seniorów opuściła wydarzenie z uśmiechem i satysfakcją – zarówno z dobrej zabawy, jak i atmosfery prawdziwej wspólnoty. – *To był doskonały początek lata – już czekamy na kolejne spotkanie!* – stwierdziła pani Ewa.

Seniorzy z „Juwenii” w piękny słoneczny dzień, wybrali się do Górnosławskiego Parku Etnograficznego w Chorzowie, gdzie wraz z przewodnikiem zwiedzili skansen. Dla niektórych była to sentymentalna wyprawa po bardzo wielu latach. Wszyscy byli bardzo zainteresowani opowieściami, jak to się kiedyś żyło. Na koniec mimo 30-stopniowego upału zrobili sobie grilla. – *Posileni kielbaskami, zmęczeni, ale szczęśliwi, wrócili na osiedle, by następnego dnia spotkać się po raz ostatni przed wakacyjną przerwą na Akcję Lato'25 w Klubie Seniora, aby się pożegnać na te dwa miesiące. Przy okazji chciałam bardzo podziękować moim Seniorom i Seniorom za tak liczne spotkania cotygodniowe, za miłą atmosferę na nich i za wspierające gesty, którymi mnie obdarzają* – powiedziała pani Iza.

Klubowicze z „Centrum” pod hasłem: „Z sąsiadem na szlaku”, korzystając z okna pogodowego, wybrali się do Ośrodka Rekreatywnego „Barbara-Janina” na Giszowiec. Spacerując duktami leśnymi, oddychając zapachem wiosennej natury, relaksując się i nabierając dystansu do spraw, które niejednokrotnie mają niekorzystny wpływ na nasze dobre samopoczucie, po prostu świetnie odpoczywali na łonie przyrody. Naładowali się energetycznie, poprawili swoją kondycję ruchową

i oddechowają, bo – jak podkreśliła pani Irena – *szybko zbliża się do nas lato, no więc trzeba dotrzymać mu kroku.*

TEATR, FILM I MALARSTWO

Bywalcy GCK, którzy kochają teatr, mogli nareszcie obejrzeć spektakl pt. „Kobieta i życie” graną w Teatrze Śląskim. Wyjście na tę sztukę miało się odbyć w lutym, ale z powodu choroby aktora zostało przełożone. Pasjonaci kina z Giszowca wybrali się natomiast do kinoteatru Rialto, by w cyklu Filmowy Klub Seniora obejrzeć komedię pt. „Follemente. W tym szaleństwie jest metoda” w reżyserii Paolo Gonovesa. Po artystyczne wrażenia giszowianie nie musieli zawsze wyruszać z klubu. 13 czerwca odbył się w placówce wernisaż wystawy malarstwa **Dariusza Seniejko** pt. „Bez ram...”. – *Tytuł wystawy odnosi się zarówno do formy prezentowanych prac (bez ram), jak również do wyobraźni artysty. Osobiste cechy autora, jego wewnętrzne bogactwo, nadają indywidualne cechy malarskiemu dziełu. Wystawa malarstwa Dariusza Seniejko jest takim indywidualnym spojrzeniem autora na świat – bez ram i bez ograniczeń. Większość dzieł to abstrakcje geometryczne, bardzo kolorowe, dużych formatów, pełne niedomówienia, więc jest to pole do wyobraźni odbiorcy. Autor jest mieszkańcem Katowic, od 7 lat współpracuje z grupą malarską Zawodzie, prowadzoną przez panią Aldonę Adamską-Dziubę. Wraz z artystami brał udział w licznych wystawach zbiorowych. Wystawa „Bez ram...” jest pierwszym indywidualnym pokazem dzieł malarza. Wystawę zwiedzać można do końca lipca w godzinach pracy placówki – zaprasza pani Ania.*

BEZPIECZNIE, RELAKSOWO, ELEGANCKO

W naszych klubach zadbają o wszystko. Sfera rozrywki, to oczywista część ich działalności. Do wymienionych wcześniej

atrakcji dodam jeszcze, że „Centrum” nadal uprawia rummikub. Seniorzy podsumowali właśnie swoje cotygodniowe spotkania tzw. „treningi sprawności umysłowej i szlifowania pamięci”, rozgrywki logiczno-strategiczne, a w szczególności dotychczasowe zmagania w popularnej i najbardziej budzącej pozytywne emocje i przynoszącej wiele satysfakcji – grze rummikub. *Jest to rodzaj wesolej, pełnej życzliwości rywalizacji, która ma duży wpływ na usprawnienie myślenia, działania i zapamiętywania, a przy okazji i na pewnego rodzaju ruch, bo dla zwiększenia pola widzenia i manewru najlepsza jest pozycja stojąca* – wyjaśnia pani Irena.

Żeby się jednak dobrze bawić, musimy być bezpieczni i o tym także często jest mowa w czasie klubowych zajęć. „Centrum” zorganizowało też **spotkanie integracyjne dla osób niepełnosprawnych** wzbogacone o pogadankę nawiązującą do zasad bezpiecznego poruszania się na drodze, nie tylko w roli kierowcy samochodu, ale i pojazdu jakim jest wózek inwalidzki. Omawiane były zmiany w przepisach ruchu drogowego i sytuacji błędnego interpretowania zasad obowiązujących na drodze, a wszystko po to, aby być bardziej uważnym, przewidującym, pewnym i nade wszystko bezpiecznym na drodze. To spotkanie było również zapowiedzią jesiennego konkursu z wiedzy z przepisów ruchu drogowego dla osób niepełnosprawnych narządu ruchu. A ponadto było podsumowaniem półrocznej działalności Koła Niepełnosprawnych, która główny nacisk kładzie na aktywizację społeczną i rehabilitacyjną osób z niepełnosprawnością ruchową.

„Trzynastka” podobnie zatroszczyła się o bezpieczeństwo organizując we współpracy z Policją debatę społeczną **„Bezpieczeństwo seniorów”**, która cieszyła się dużym zainteresowaniem. Zadbała także o inny ważny aspekt życia budujący nasze dobre samopoczucie i, jak to ostatnio czyni, udała się do **Zespołu Szkół nr 1** na pokaz fryzur pt. **„Letni salon stylu – młodzi dla seniorów”**. Dzięki zaangażowaniu młodzieży, seniorzy mogli poczuć się naprawdę wyjątkowo.

„Józefinka” dla odmiany, ale także mając na względzie dobre samopoczucie wpływające z elegancji w zachowaniu, zaaranżowała spotkanie na temat savoir vivre'u. Wydarzenie to miało na celu poszerzenie wiedzy uczestników na temat zasad kulturalnego zachowania w różnych sytuacjach społecznych, co jest cenną umiejętnością w codziennym życiu. Niedługo potem na spotkaniu Klubu Seniora, pogaduszki przy kawie toczyły się bardziej niż zwykle układnie.

Zebrała:
EWA ŻARKOWSKA



Dyplom zwycięstwa w konkursie recytacji dla Marii Herman

AKCJA LATO KSM OD 1 DO 31 SIERPIENIA 2025 ROKU

RAMOWY HARMONOGRAM ZAJĘĆ DZIAŁALNOŚCI SPOŁECZNO-KULTURALNEJ KATOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

AKCJA LATO SIERPIEŃ 2025 R.

z hasłem przewodnim „1000-lecie koronacji Dwóch Pierwszych Królów Polski”

Harmonogram zajęć ukierunkowany jest głównie na dzieci w wieku szkolnym (od 7 do 12 lat) i/lub dorosłych. Ze względu na ograniczoną liczbę miejsc prosimy o wcześniejsze zapisy. Uczestnicy – członkowie KSM i członkowie ich rodzin wspólnie zamieszkających będą przyjmowani na zajęcia na podstawie „Oświadczeń” indywidualnych (dla dzieci „Oświadczenia” podpisować będzie rodzic lub opiekun prawny). Uczestnicy-dzieci muszą codziennie posiadać: wodę i suchy prowiant w podpisanych pojemnikach, wyposażenie i ubiór adekwatne do organizowanych form (odpowiednie obuwie, strój kąpielowy, okrycie przeciwdeszczowe, nakrycie głowy, plecak itp.) W dni planowanych wyjazdów transportem publicznym uczestnik powinien posiadać Metrokartę i legitymację uprawniającą do ulgi.

UWAGA! Kluby spółdzielcze funkcjonują w godzinach rannych i popołudniowych wg harmonogramów (informacje dot. odpłatności za każdy dzień opieki nad dzieckiem na stronie internetowej www.ksm.katowice.pl w zakładce Działalność Społeczna, Oświatowa i Kulturalna oraz w klubach spółdzielczych).

Powyższy harmonogram jest ramowy i może ulec zmianie ze względu na pogodę lub z przyczyn niezależnych od organizatora.

Data	Nazwa zajęć, miejsce itp.	Organizator, odpłatność, uwagi
1.08.2025 r. (Piątek)	1. Wakacyjny kodeks - omówienie zasad bezpieczeństwa dla dzieci podczas zajęć w klubach i w terenie, zasad zachowania w środkach transportu oraz podczas poruszania się po ulicach itp. 2. Poznajmy się – gry i zabawy integracyjne.	WSZYSTKIE KLUBY: KLUB POD GWIAZDAMI GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY KLUB JUVENIA KLUB JÓZEFINKA KLUB TRZYNASTKA
4.08.2025 r. (Poniedziałek)	1. Jak to dawniej bywało – wizyta w Górnośląskim Parku Etnograficznym w Chorzowie – zwiedzanie i wspólny piknik.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY
	1. Pracownia kreatywna H ₂ O – wyjazd do centrum edukacyjnego w Siemianowicach Śląskich 2. H ₂ O, wystarczy kropla – warsztaty plastyczne - zajęcia w Klubie „Juwenia”.	KLUB JUVENIA KLUB POD GWIAZDAMI
	1. Podróż w czasie do średniowiecza - gra integracyjna, kalam-bury.	KLUB JÓZEFINKA
	2. Portret króla - zajęcia plastyczne w Klubie „Józefinka”.	KLUB TRZYNASTKA
5.08.2025 r. (Wtorek)	1. Wodne szaleństwa – wyjazd na wodny plac zabaw w Tychach. 2. W koronie! - zajęcia plastyczne w GCK.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY
	1. Wprowadzenie do historii koronacji – zajęcia integracyjne w Klubie „Juwenia”. Tworzenie papierowych koron, zabawa w stylu średniowiecznym: „Herbowa zgaduj-zgadula”.	KLUB JUVENIA
	2. Poszukiwacze królewskich insygnii – gra terenowa w Parku Boguckim.	KLUB POD GWIAZDAMI
	1. Trochę wody dla ochłody – wodny plac zabaw w Dolinie Trzech Stawów. 2. Tekturowe zamki – zajęcia kreatywne w Klubie „Trzynastka”.	KLUB JÓZEFINKA KLUB TRZYNASTKA
6.08.2025 r. (Środa)	1. W królestwie zwierząt – zwiedzanie Leśnej Sali Edukacyjnej Nadleśnictwa Katowice. 2. Portret królewski – zajęcia plastyczne w GCK.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY
	1. Warsztaty lalkarskie w Teatrze Ateneum – podczas spotkania dzieci wykonają lalki z różnych materiałów. 2. Zabawa w teatr – tworzenie improwizowanych scenek z lalkami w Klubie „Pod Gwiazdami”.	KLUB JUVENIA KLUB POD GWIAZDAMI
	1. Rycerskie historie i królewskie tajemnice – poznamy średniowieczne legendy w Klubie „Józefinka”.	KLUB JÓZEFINKA
	2. Od legendy do sztuki – konkurs na najlepszy rysunek dowolną techniką – zajęcia w Klubie „Józefinka”.	KLUB TRZYNASTKA

7.08.2025 r. (Czwartek)	1. Ze sztuką na Ty – warsztaty ekspresji twórczej w siedzibie Galerii Sztuki Współczesnej (BWA) w Katowicach. 2. W poszukiwaniu historii – spacer po centrum Katowic.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY
	1. Układ Słoneczny- wielka przygoda – wyjazd na seans do Planetarium w Parku Śląskim w Chorzowie. 2. Świątynia Petrycha – w Parku Śląskim, szkicowanie kolumn – rysunek artystyczny.	KLUB JUVENIA KLUB POD GWIAZDAMI
	1. Filmowe czary - mary – wizyta w Multikinie w Galerii Katowickiej - film wg repertuaru. 2. GraMY w Klubie – gry i zabawy logiczne w Klubie „Trzynastka”.	KLUB JÓZEFINKA KLUB TRZYNASTKA
	1. Kinomaniacy – seans filmowy w Multikinie. 2. Królewski dwór – gry i zabawy integrujące uczestników zajęć w GCK.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY
8.08.2025 r. (Piątek)	1. „ Turniej rycerski ”- zabawy sprawnościowe w parku przy ul. Leopolda w Katowicach-Bogucicach. 2. Scenki historyczne dot. koronacji królów - krótkie przedstawienie w Klubie „Juwenia”.	KLUB JUVENIA KLUB POD GWIAZDAMI
	1. Spacer z historią, zwiedzanie Nikiszowca - Dział Etnologii Muzeum Historii Katowic przy ul. Rymarskiej 4. 2. Słodka chwila – poczęstunek.	KLUB JÓZEFINKA KLUB TRZYNASTKA
	1. Zagrajmy się w strefie letnich rozgrywek – zajęcia w klubie: - gry strategiczno-logiczne, rummikub i integracyjne dla seniorów.	KLUB CENTRUM
	1. Wejdz ze mną do świata magii – warsztaty w Muzeum Śląskim. 2. W poszukiwaniu skarbów – gra terenowa w labiryncie obok NOSPR.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY
11.08.2025 r. (Poniedziałek)	1. Mała Strażnica – wyjazd do sali edukacyjnej Straży Pożarnej w Katowicach-Szopienicach. 2. Gry planszowe w Klubie „Juwenia” .	KLUB JUVENIA KLUB POD GWIAZDAMI
	1. Rycerska próba – sportowy turniej o koronę króla – rywalizacja sportowa w Parku Boguckim.	KLUB JÓZEFINKA KLUB TRZYNASTKA
	1. Poznaj i wypoczywaj – rekreacja i wypoczynek seniorów przy tężni solankowej oraz spacer po Ośrodku Rekreacyjnym „Rzesa” w Siemianowicach Śl.	KLUB CENTRUM
	1. Koralikowy zawrót głowy! - warsztaty plastyczne w GCK. 2. Turniej rycerski - gry i zabawy na boisku osiedlowym.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY
12.08.2025 r. (Wtorek)	1. Śladami historii w Katowicach – wyjście do Muzeum Śląskiego. 2. Wspólne tworzenie „mapy historycznej” z wyobrażeniem, jak mogły wyglądać Katowice w średniowieczu – zajęcia w klubie „Pod Gwiazdami”.	KLUB JUVENIA KLUB POD GWIAZDAMI
	1. Galeria Sztuki Współczesnej (BWA) w Katowicach - warsztaty ekspresji twórczej dla dzieci. 2. Tworzenie biżuterii inspirowanej średniowieczem - zajęcia artystyczne w Klubie „Józefinka”.	KLUB JÓZEFINKA KLUB TRZYNASTKA

AKCJA LATO KSM OD 1 DO 31 SIERPNIA 2025 ROKU

13.08.2025 r. (Środa)	1. Na zielonej trawce - spacer, rekreacja i gra w boule dla seniorów w Parku Budnioka (Rów Wełnowiecki) zamiennie: Dobry humor na niepogodę- wyjście seniorów do kina na wybrany seans filmowy.	KLUB CENTRUM
	1. Cuda na torbach - warsztaty plastyczne w GCK. 2. Gry i zabawy na boisku osiedlowym.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY
	1. Na dużym ekranie - wyjazd do Multikina-Punkt 44 przy ul. Gliwickiej.	KLUB JUVENIA
	2. Zabawy zręcznościowe w salonie gier - jw.	KLUB POD GWIAZDAMI
	1. Wakacyjny dzień wśród dzikich przyjaciół - wizyta w Śląskim Ogrodzie Zoologicznym w Chorzowie.	KLUB JÓZEFINKA KLUB TRZYNASTKA
14.08.2025 r. (Czwartek)	1. Odkryć na nowo - zwiedzanie Muzeum Nauk o Ziemi dla seniorów w Sosnowcu przy ul. Będzińskiej 60.	KLUB CENTRUM
	1. Orzeszki na tropie idealnej planety - seans filmowy w Planetarium - Śląskim Centrum Nauki. 2. Geofizyka dla najmłodszych - warsztaty jw.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY
	1. Zabawa w Laser House - wyjazd do laserowego centrum rozrywki ul. Kamienna 9 w Katowicach.	KLUB JUVENIA
	2. Projektowanie własnych monet i/lub pieczęci królewskich z masy solnej - zajęcia w Klubie „Juwenia”.	KLUB POD GWIAZDAMI
	1. Wodne harce - wyjście na wodny plac zabaw w Dolinę Trzech Stawów. 2. Wodny świat - praca plastyczna - zajęcia w Klubie „Trzynastka”.	KLUB JÓZEFINKA KLUB TRZYNASTKA
16.08.2025 r. (Sobota)	1. Muzyczne lato w oazie zieleni - spacer i rekreacja seniorów w Parku Miejskim połączony z udziałem w Letnim Koncercie w Amfiteatrze w Siemianowicach Śląskich.	KLUB CENTRUM
18.08.2025 r. (Poniedziałek)	1. Zagrajmy się w strefie letnich rozgrywek - zajęcia w klubie: - gry strategiczno-logiczne, rummikub i integracyjne dla seniorów.	KLUB CENTRUM
	1. Relaks pod chmurką - wyjście do Parku Bolina, gry i zabawy. 2. Uczta królewska - piknik jw.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY
	1. Odwiedzamy miasteczko ruchu drogowego - w Parku Śląskim na terenie Ośrodka Harcerskiego.	KLUB JUVENIA
	2. Test na kartę rowerową - zajęcia w Klubie „Juwenia”.	KLUB POD GWIAZDAMI
	1. Mój herb królewski - projektowanie herbu inspirowanego czasami Piastów - zajęcia kreatywne w Klubie „Józefinka”.	KLUB JÓZEFINKA KLUB TRZYNASTKA
19.08.2025 r. (Wtorek)	1. Wycieczka do Ogrodzieńca - wycieczka organizowana przez Dział Społeczno-Kulturalny.	DZIAŁ SPOŁECZNO-KULTURALNY I KLUBY SPOŁDZIELCZE
	2. Wycieczki dalekie i bliskie - spacer i rekreacja seniorów w zabytkowym Parku im. F. Kachla w Bytomiu.	KLUB CENTRUM
	Dla dzieci, które nie jadą na wycieczkę: 1. Kinomaniacy - seans filmowy w Multikinie. 2. Jak to na zamku bywało? - gry i zabawy integrujące uczestników zajęć w GCK.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY
	Dla dzieci, które nie jadą na wycieczkę: 1. Tworzenie rycerskich tarcz i mieczy z kartonu - warsztaty artystyczne w Klubie „Trzynastka”. 2. „Bój o królewską tarczę” - turniej rycerski na placu zabaw obok Klubu „Trzynastka”.	KLUB JÓZEFINKA KLUB TRZYNASTKA
	1. Moje podróże - Anglia - wybrzeże Morza Północnego - wspomnienia z podróży połączone z projekcją fotograficzną - spotkanie dla seniorów.	KLUB CENTRUM
20.08.2025 r. (Środa)	1. Mała Olimpiada - gry i zabawy sportowe na boisku szkolnym przy SP nr 54.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY
	1. Gatunki inwazyjne - warsztaty w Ogrodzie Botaniczno-Zoologicznym CEE Egzotarium w Sosnowcu.	KLUB JUVENIA
	2. Zajęcia plastyczne inspirowane powyższymi warsztatami w Klubie Pod Gwiazdami”.	KLUB POD GWIAZDAMI
	1. Dźwięki dawnych wieków - zajęcia muzyczne w Klubie „Trzynastka”.	KLUB JÓZEFINKA
	2. Zamkowa pracownia instrumentów - tworzymy średniowieczne instrumenty.	KLUB TRZYNASTKA
21.08.2025 r. (Czwartek)	1. Poznaj i wypoczywaj - rekreacja i wypoczynek dla seniorów przy tężni solankowej oraz spacer po terenie zielonym na os. Tysiąclecia.	KLUB CENTRUM
	1. Ceramiczne cuda - zajęcia z ceramiką we współpracy z Warsztatem Terapii Zajęciowej w Katowicach-Giszowcu.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY
	2. Królowy i królowie - zabawy integrujące grupę w GCK.	KLUB JUVENIA
	1. Plusk radości - wyjazd do parku wodnego w Dolinie Trzech Stawów w Katowicach.	KLUB POD GWIAZDAMI
	2. Storytelling - opowiadanie historii - tworzenie wciągających opowieści jw. lub w Klubie „Pod Gwiazdami”.	KLUB JÓZEFINKA KLUB TRZYNASTKA
22.08.2025 r. (Piątek)	1. Gwiazdy nad dawną Polską - wizyta w Planetarium. 2. Piknik w Parku Śląskim.	KLUB JÓZEFINKA KLUB TRZYNASTKA
	1. Warsztaty czytelnice - zajęcia w siedzibie Biblioteki Śląskiej przy ul. Ligonii 7.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY
	2. Wodne szaleństwa - z wizytą na wodnym placu zabaw w Dolinie Trzech Stawów.	KLUB JUVENIA
	1. Warsztaty ekologiczne: gra terenowa dendromix na Skwerze Koszyckim w Bogucicach.	KLUB POD GWIAZDAMI
	2. Segregujesz - świat ratujesz! - zabawa edukacyjna w Klubie „Juwenia”.	KLUB JÓZEFINKA KLUB TRZYNASTKA

AKCJA LATO KSM OD 1 DO 31 SIERPNIA 2025 ROKU

24.08.2025 r. (Niedziela)	1. 1. Muzyka u Rheinbabenów – udział w letnim koncercie na tarasie zamczku i spacer w Parku „Górnik” w Siemianowicach Śląskich.	KLUB CENTRUM			
25.08.2025 r. (Poniedziałek)	1. Zagrajmy się w strefie letnich rozgrywek – zajęcia w klubie: - gry strategiczno-logiczne, rummikub i integracyjne dla seniorów.	KLUB CENTRUM			
	1. Świętujemy koronację: scenki historyczne dot. koronacji królów, tańce dworskie i zabawy inspirowane dawnymi czasami – zajęcia w Parku Boguckim i w Klubie „Juwenia”.	KLUB JUVENIA			
		KLUB POD GWIAZDAMI			
	1. Śląskie legendy - historie ze śląskiej demonologii. 2. Bestiariusz śląski – zajęcia plastyczne w GCK.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY			
26.08.2025 r. (Wtorek)	1. Dworskie kreacje: - tworzenie własnych stylizacji, ubiorów i nakryć głowy - średniowieczny pokaz mody w Klubie „Józefinka”.	KLUB JÓZEFINKA			
		KLUB TRZYNASTKA			
	1. Wycieczki dalekie i bliskie – wyjazd rekreacyjny seniorów do Pszczyny połączony ze zwiedzaniem Muzeum Zamkowego i spacerem w parku.	KLUB CENTRUM			
	1. Śladami Bolesława Chrobrego - gra terenowa w Parku Śląskim – poszukiwanie insygniów królewskich.	KLUB JUVENIA			
27.08.2025 r. (Środa)		KLUB POD GWIAZDAMI			
		KLUB JÓZEFINKA			
		KLUB TRZYNASTKA			
	1. Skąd się wzięły Katowice? – zwiedzanie wystawy stałej w Muzeum Śląskim. 2. Labirynt – zabawy obok NO-SPR.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY			
28.08.2025 r. (Czwartek)	1. Letnie podróże w czasie w 1000-lecie Koronacji Dwóch Pierwszych Królów Polski – Bolesława Chrobrego i Mieszka II – spotkanie klubowe dla seniorów połączone z historycznym quizem.	KLUB CENTRUM			
	1. Wodne szaleństwa – wyjazd na wodny plac zabaw w Tychach, spacer po OW „Paproć”.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY			
	1. Filmowa przygoda – wizyta w Multikinie w Galerii Katowickiej - film wg repertuaru.	KLUB JUVENIA			
		KLUB POD GWIAZDAMI			
29.08.2025 r. (Piątek)		KLUB JÓZEFINKA			
		KLUB TRZYNASTKA			
	2. Średniowieczny pokaz mody – przygotowanie strojów i ich prezentacja w Klubie „Juwenia”.	KLUB JUVENIA			
		KLUB POD GWIAZDAMI			
30.08.2025 r. (Sobota)	2. Kto skradł moje serce – ulubiony bohater filmowy, praca plastyczna w Klubie „Trzynastka”.	KLUB JÓZEFINKA			
		KLUB TRZYNASTKA			
	1. W strefie lata - podsumowanie wakacyjnych rozgrywek w letnim ogródku dla uczestników zajęć w rummikub połączonych ze spacerem w zrewitalizowanym Parku Boguckim – spotkanie dla seniorów.	KLUB CENTRUM			
	1. Do celu! - wyjście na kręgle do Punktu 44 przy ul. Gliwickiej 44. 2. Gry i zabawy – na placu zabaw w Giszowcu.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY			
31.08.2025 r. (Niedziela)	1. Garncarz z błota narobi złota – warsztaty i ognisko w Parku Etnograficznym w Chorzowie.	KLUB JUVENIA			
		KLUB POD GWIAZDAMI			
	1. Skansenowe opowieści - historia pod strzechą - wyjazd do Górnośląskiego Parku Etnograficznego w Chorzowie.	KLUB JÓZEFINKA			
	2. Kolorowa opowieść z przeszłości – plener malarski w Górnośląskim Parku Etnograficznym w Chorzowie.	KLUB TRZYNASTKA			
1.09.2025 r. (Poniedziałek)	1. Na zielonej trawce - spacer, rekreacja i podsumowanie rozgrywek w boule w Parku Budnioka – spotkanie dla seniorów.	KLUB CENTRUM			
	1. Podsumowanie wakacji – mini festyn dla dzieci na placu zabaw przy ul. Sandomierskiej – Osiedle im. J. Kukuczki we współpracy z klubami i Działem Społeczno-Kulturalnym KSM.	GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY			
		KLUB JUVENIA			
		KLUB POD GWIAZDAMI			
2.09.2025 r. (Wtorek)		KLUB JÓZEFINKA			
		KLUB TRZYNASTKA			



BARAN (21.03 – 19.04)

Mars, władca twojego znaku, do 6 sierpnia przebywać będzie w Pannie, dając wszelkie potrzebne wsparcie tym z was, dla których będą to normalne dni pracy. Pomoże wam sumiennie wywiązać się z obowiązków, zakończyć rozpoczęte sprawy, zaprowadzić porządek zarówno w pracy, jak i w domu. Tak, byście z czystym sumieniem mogły się w sierpniu zrelaksować. Dalszy pobyt Marsa w Wadze do końca wakacji oznacza, że będzie cię ciągnąć do ludzi, do towarzystwa, szukać będziesz rozrywek, wiele satysfakcji sprawi ci także kontakt ze sztuką. Na wakacjach będziesz miał wiele okazji do zachwytów – nad pięknem przyrody, architektury, krajobrazów. Jeśli z kolei chciałbyś się zakochać, bogini miłości, Wenus, będzie ci bardzo łaskawa poczynając od końca sierpnia. Znajomości wtedy zawarte w połowie września zacieśnią się, temperatura uczuć wzrośnie także w stałych parach. 6-11 sierpnia zapowiada się bardzo interesująco, ale niełatwo. Jakies wydarzenia na świecie, wśród ludzi, ogólnie sytuacja w miejscu, w których będzieś przebywał, dotkną cię bezpośrednio. Może np. zaangażujesz się w jakąś działalność, w jakąś ogólną akcję? Interes ogółu stanie się też twoim osobistym celem. Baranki urodzone w dniach 21-24 marca w te wakacje będą pozostawać pod silnym wpływem Neptuna i Saturna. Wasze serca będą bardziej otwarte dla potrzebujących i słabszych, ale uważajcie, aby was nie wykorzystało. Możecie bowiem mylnie ocenić sytuację i ulegać ułudom. Uwaga na zdrowie! Od obecnych decyzji silnie zależy wasza przyszłość.



BYK (20.04 – 22.05)

Do końca lipca za sprawą Wenus widać wokół ciebie sporo zamieszania, liczne towarzystwo, ale raczej takie, które bardziej się zamęt i przeszkadza niż zachęca do rozmowy czy bliższego kontaktu. Może właśnie przebywasz na wczasach, w jakimś tłumnie odwiedzanym kurorcie czy też na wycieczce, gdzie jest dużo uczestników i odczuwasz już pewne zmęczenie atrakcjami? Jeśli pracujesz, to zapewne jesteś na wysokich obrotach i twój telefon nie przestaje dzwonić. Sierpień zapowiada się spokojniej, ale nie nudno: bardziej rodzinnie, na łonie przyrody, w otoczeniu pięknych krajobrazów, czyli tak jak lubisz. W domu zaś to dobry czas na drobne remonty i upiększanie swojej życiowej przestrzeni. 11-13 sierpnia będą wyjątkowe: Wenus połączy się z Jowiszem w znaku Raka, niosąc miłość, ciepło, czułość, najlepsze rodzinne uczucia. To najlepszy czas dla zakochanych, rodziców, dzieci, partnerów. Miłość będzie ponad wszystko, Wenus przyniesie zgodę i bliskość. Jeśli tego lata chcesz zaszaleć, dobrze się zabawić, zabłysnąć, pokazać się, oślnić i oczarować kogoś, musisz poczekać do końca sierpnia. W dniach 26-29 sierpnia na pewno nie pozostaniesz niezauważony, a może nawet zagrasz pierwsze skrzypce podczas jakiejś imprezy, akcji. Szykują się niespo-

dzianki, bardzo możliwe, że przy okazji będziesz pomagał komuś, kto znalazł się w kryzysie. Imprezowo-towarzyski klimat dla ciebie utrzyma się także we wrześniu, z kulminacją na środek miesiąca



BLIŹNIĘTA (23.05 – 21.06)

Do 11 sierpnia wasz władca, Merkury, wędrować będzie ruchem wstecznym przez znak Lwa co oznacza, że zdrowy rozsądek nie będzie Waszą mocną stroną, zatem lepiej wstrzymajcie się z poważnymi decyzjami. Wobec młodych osób spod tego znaku należy teraz stosować zasadę ograniczonego za-

użycia, a nastąpi kumulacja tego, co najlepsze: wszechświat może ofiarować ci miłość, rodzinne szczęście, szczęśliwe rodzicielstwo, wyjątkowe powodzenie w materialnych sprawach. Wtedy naprawdę będziesz, Raku, wybrańcem nieba! We wrześniu, kiedy Słońce zawita do Panny, nadejdzie czas by zadbać o to, co los ci dał. Wtedy liczyć się będzie pracowitość, skrupulatność, rozsądek, zapobiegliwość, ale tych cech przecież ci nie brakuje. Nikt lepiej od ciebie nie wie, że szczęście, miłość, zdrowie, dostatek nie są nam dane raz na zawsze, że trzeba je pielęgnować i o nie dbać. 11-13

na który już od dawna masz chrapkę. Niech nie paraliżuje cię lęk przed oceną innych! Rób swoje, zaufaj sobie, nie przejmuj się tym, co sobie inni myślą i jak cię widzą. Jeśli będą przeszkody, nie zwracaj, przetrzymaj gorsze dni, bo po 11 sierpnia Merkury przestanie się cofać i wtedy one znikną, a Tobie będzie o wiele łatwiej. 23 sierpnia do twojego zawita życiodajne Słońce i zacznie się nowy rozdział: dostaniesz kolejny zastrzyk energii, dojdą do głosu najlepsze cechy twojej osobowości i pokażesz co potrafisz! Jeśli tego lata sukces wciąż wymykał ci się z rąk, to wiesz, że teraz, u jego schyłku nadszedł twój czas.

HOROSKOP WAKACYJNY OD 21 LIPCA DO 22 WRZEŚNIA 2025



ufania, gdyż zwariowane pomysły to będzie ich specjalność. Za sprawą Wenus pochłonać was mogą miłosne przygody, romanse i flirty, i trzeba dodać, że będziecie się cieszyć wielkim powodzeniem. Od II. dekady sierpnia nie czyhają już na was żadne pułapki. Planetarny klimat zachęca do zabaw, rozrywek, imprez plenerowych, odwiedzania przybytków sztuki i testowania różnych knajpek i kawiarni na wakacyjnych szlakach. Bawić się będziecie doskonale, tym bardziej że widać wokół was fantastyczne towarzystwo. W pierwszych dniach września Merkury zawita do Panny i odrąbi koniec wakacji. Nawet jeśli czasy szkolne dawno masz za sobą, to poczujesz, że czas pomyśleć o obowiązkach, pilnować terminów, że trzeba narzucić sobie większą dyscyplinę. 3 września może przynieść szybkie i interesujące zmiany w twoim życiu zawodowym.

Bliźniętom urodzonym w dniach 21-23 maja te wakacje mogą przynieść wiele zmian i niespodzianek w każdej dziedzinie życia. Grunt pod nogami może wam się zachwiać, ale za to nudzić się nie będziecie ani przez sekundę.



RAK (22.06 – 22.07)

Raczkę urodzone w I. dekadzie lipca za sprawą Jowisza mają przed sobą szczęśliwy czas: czeka was rozwój, ekspansja, nowe szanse, podróże, kariera... zyski będą trwałe, jeśli mocno skupicie się na jednej-dwóch dziedzinach życia, zamiast chwytac kilka srok za ogony. 9-18 sierpnia to wasze najszcześniejsze dni. Wpływ Jowisza w mniejszym stopniu odczuwają z pewnością wszystkie z was. Ten rok jest dla was naprawdę wyjątkowy, już teraz więc możecie planować podróże, podejmować studia, poszerzać działalność zawodową, myśleć o większych inwestycjach domowo-rodzinnych. Z pewnością wszystko wam się uda! Nie cenzurujcie swojej wyobraźni, bo rozsądku przecież wam nie brakuje, więc na pewno wasze projekty będą realne, możliwe do zrealizowania. W dniach 10-14 sierpnia Wenus spotka się z Jowiszem w Waszym znaku

wrzesnia utrwalisz i umocnisz więc to, co ostatnio osiągnąłeś



LEW (23.07 – 23.08)

Srodek lata należy do Lwów! Czas waszych urodzin, czyli okres od 22 lipca do 23 sierpnia to wasze najlepsze dni w roku. Będziecie w pełnym rozkwicie swoich możliwości, zdolności, zdrowia, talentów. Możecie wówczas spędzić cudowny czas na urlopie lub zrobić duży krok do przodu w karierze. Jowisz i Wenus sprzyjają także rodzinnemu szczęściu, warto więc zaplanować urlop z bliskimi, by zacieśnić więzi i nacieszyć się sobą. Po 23 sierpnia dobra passa trwać będzie dalej, gdyż wtedy opiekę nad wami obejmie Wenus. Z nią możesz się zakochać – w nowym lub tym samym od lat partnerze. To idealny czas na wakacje we dwoje, randki, ale także śluby i wszelkie uroczystości rodzinne i towarzyskie. Ta dobra passa w miłości potrwa aż do 20 września, a dni, kiedy dział się będzie najwięcej to 26-29 sierpnia (w tych dniach być może będziesz musiał Lwie bardziej zaważać o swoje szczęście, pokonać jakieś przeszkody, zrobić coś specjalnego dla swojego związku z ukochaną osobą), a także 14-17 września (wtedy czeka cię tylko sama pomyślność). Możesz także liczyć na zyski finansowe, ale wiedz, że tu sytuacja będzie bardziej skomplikowana, bo zyskom mogą towarzyszyć także straty, jakieś ograniczenia, konieczność poniesienia pewnych wyrzeczeń, jednym słowem – będzie coś za coś.



PANNA (24.08 – 22.09)

Jeszcze do 6 sierpnia korzystać będziesz, Panno, z pomocy Marsa, który da ci odwagę, siłę przebicia, więcej sił żywotnych. Zatem urlop w najbliższych dniach koniecznie powinien być aktywny, w ruchu, na sportowo. Wiele satysfakcji dostarczy ci np. podjęcie się nowych wyzwań, np. podróż w nieznane, nabijanie kilometrów na rowerze, górską wspinaczkę itd. - co ci tylko pasuje i co pozwoli się zmęczyć i cieszyć wynikami. W pracy to pora na bardziej dynamiczne działanie, wyjście z cienia, sięgnięcie po sukces,

Na początku września wesprze cię także Merkury i wtedy ostro ruszysz do przodu. Maruderki mają czas na późne, wspaniałe wakacje swoich marzeń. Twoje najlepsze dni to 11-13 września. Wczesniej – 23-26 sierpnia przyjdą zmiany, przełomy, może być ci trudniej, ale jednocześnie pojawiają się nowe szanse.



WAGA (23.09 – 22.10)

Od sierpnia aż do końca lata pozostawać będziecie pod wpływem Marsa. Wykorzystajcie jego żywiołową energię i przejmijcie inicjatywę. Możecie zrobić coś, co wymaga odwagi, siły przebicia, przedsiębiorczości oraz szczególnie dobrej kondycji fizycznej. Uwaga na dni 7-11 sierpnia, bo wtedy trzeba będzie najbardziej się sprężyć. To dla was czas na dobre zmiany, które mogą nastąpić zwłaszcza w pierwszych dniach września, kiedy to pomoże wam także wasza patronka, Wenus. 2-8 września czeka was wyjątkowa mobilizacja, wysiłek organizacyjny i logistyczny. Możliwe, że potrzebne też będą większe pieniądze. Ale warto się postarać, bo rezultaty tych wysiłków przyniosą ci długofalowe korzyści. Z kolei 25-28 sierpnia to czas miłosnych zawirowań. Zwłaszcza młodym Wagom od nadmiaru powodzenia może się wówczas zakręcić w głowie. A że rozsądek nie będzie wtedy waszą najmocniejszą stroną uważajcie, aby nie wpakować się w jakąś miłosną kabałę. Musicie być bardziej krytyczne wobec waszych adoratorów i jak mantrę powtarzać sobie stare przysłowie, że nie wszystko złoto, co się świeci. Jeśli latem nie uda ci się wyjechać na odpoczynek, kolejna okazja może nadejść po 8 września. Poza głównym sezonem znajdziesz to, czego potrzebujesz: spokój i ciszę. Kiedy zwolnisz tempo jasniej zobaczysz swoją sytuację i być może to, co uważałaś do tej pory za problem po prostu przestanie nim być. Często bowiem jest tak, że nie trzeba zmieniać faktów, wystarczy zmiana punktu widzenia.

(Dokończenie na str. 24)

ZAPRASZAMY NA 41. ZŁAZ MIESZKAŃCÓW OSIEDLI SPÓŁDZIELCZYCH

Ta impreza cieszy się wielką popularnością: Złaz Mieszkańców Osiedli Spółdzielczych. Tym razem spółdzielcy ze spółdzielni mieszkaniowych z terenu województwa śląskiego powędrują (uwaga: niespodzianka) nie szlakami Jury Krakowsko-Częstochowskiej, ale do... Zor. Tam w **sobotę, 6 września 2025 roku, w Parku Rozrywki TWINPIGS**, będzie meta złazu. Na trasie do niej uczestnicy 41. już wędrowki trafią m.in. do zagrody Żubrów w Pszczynie.

Zapisy na złaz członków Spółdzielni i wspólnie zamieszkających rodzin, za odpłatnością 60 zł od osoby, przyjmowane są w Dziale Społeczno-Kulturalnym KSM, w dyrekcji Spółdzielni, Katowice, ul. Klonowa 35C, pokój 7. Informacja tel.: 32 208 47 38.

Cele spółdzielczych wycieczek:

MOSZNA I NYSA, OPAWA I HRADEC NAD MORAVICI

Dział Społeczno-Kulturalny KSM zaprosił w czerwcu br. członków Spółdzielni do udziału w dwóch wycieczkach – krajowej i zagranicznej. By nie było żadnych kłasiowych uwag pojawiających się hejtersko w internecie – każdy z uczestników obu wypraw płacił za siebie, co jest stałą regułą.

Podczas pierwszej wycieczki nasi mieszkańcy udali się w region wyróżniający się bogatym dziedzictwem kulturowym i historycznym oraz różnorodnością krajobrazową, czyli na **Opolszczyznę**. Historia tego obszaru jest ściśle związana z dziejami Polski, Czech i Niemiec, tworząc skomplikowaną mozaikę kulturową. Podczas wycieczki spółdzielcy mieli możliwość podziwiania jednej z najbardziej rozpoznawalnych atrakcji turystycznych tej części naszego kraju, tj. bajkowej rezydencji - pałacu w **Mosznej**. W tym miejscu należy zaznaczyć, że w latach 1866–1945 pałac był rezydencją śląskiego rodu Tiele-Wincklerów, potentatów przemysłowych, ściśle związanych z Katowicami.

Po zwiedzaniu wnętrza pałacowych oraz po spacerze po rozległym parku pałacowym, uczestnicy wycieczki udali się do **Nysy**, miasta położonego nad rzeką o tej samej nazwie. Najciekawszą atrakcją Nysy jest stare miasto, gdzie zobaczyć można kościół katedralny i dzwonnice. Rynek w Nysie jest dużym placem o wymiarach około 200 m na 100 m. W jego centralnej części znajdują się zabudowania oraz odbudowany ratusz. W południowej części natomiast zobaczyć można Fontannę Sukieniczą oraz Dom Wagi Miejskiej. Są także pozostałości murów obronnych i Wieża Wrocławska. Do ważnych zabytków zaliczyć trzeba również pozostałości fortyfikacji Twierdzy Nysa.

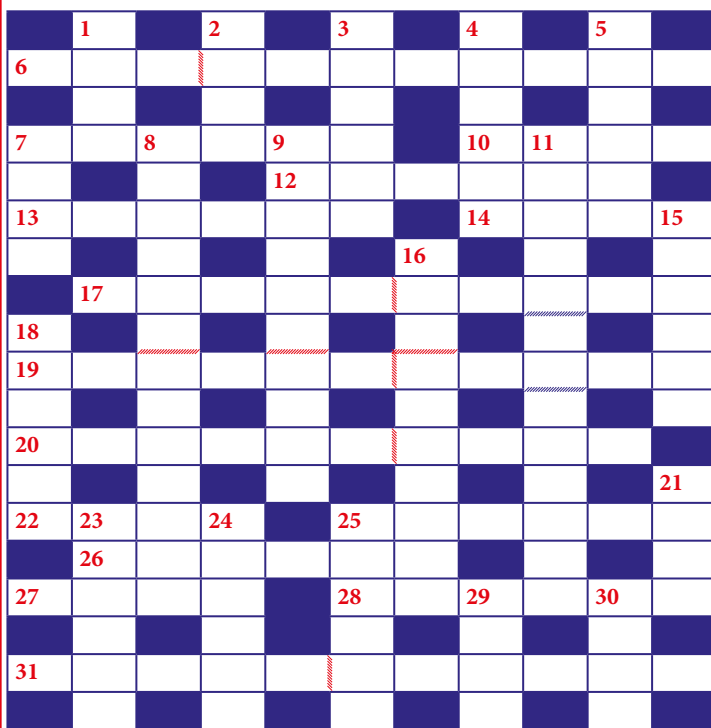
Druga wyprawa członków Spółdzielni wiodła (po raz trzeci już w tym roku) do naszych południowych sąsiadów – **Czechów**. Tym razem zwiedzaliśmy zachwycający **kompleks pałacowo-parkowy w Hradcu nad Moravicí** oraz stolicę Śląska Opawskiego – **Opawę**.

Pałac w Hradcu nad Moravicí należał do 1945 r. do **Książąt Lichnovskich**. Jego właścicielami było łącznie ośmiu przedstawicieli tego rodu. Każdy z nich był osobą gruntownie wykształconą, o rozległych zainteresowaniach i zdolnościach. Wszystko to wpłynęło na społeczno-kulturową rolę pałacu, a także na wysoki poziom zgromadzonych w nim zbiorów artystycznych. Warto wspomnieć w tym miejscu, iż w pałacu Lichnovskich gościli liczni przedstawiciele świata kultury, m.in. Ludwig van Beethoven, Franciszek Liszt, Josef Mánes czy Gerhart Hauptmann. Książęta Lichnovscy utrzymywali przyjazne relacje z Wolfgangiem Amadeusem Mozartem, Niccolò Paganinim, Alexandrem von Humboldtem, Victorem Hugo, Rainerem Marią Rilke, Markiem Twainem, Fryderykiem Chopinem, Pabłem Picasssem i Oskarem Kokoszką. Od roku 2013 pałac podlega pod Narodowy Instytut Zabytków.

Opawa z kolei to ok. 60-tysięczne miasto, z zabytkową zabudową. W centrum miasta znajduje się Górny Rynek, a na nim ratusz wraz z wieżą ratuszową, której nazwa Hláška pochodzi od słowa „głosić” – to tutaj bowiem ogłaszano mieszkańcom miasta najważniejsze informacje. Wieża ma wysokość 60 metrów i ma balkon widokowy, skąd uczestnicy wycieczki mieli możliwość podziwiania panoramy miasta. Opawa ma sporo interesujących kościołów i klasztorów. Najważniejszy i najstarszy w całej Opawie, to budynek Konkatedry Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny, który jest największą ceglana gotycką budowlą w Czechach. Warto także wspomnieć o kościele Jana Chrzciciela z XIV wieku, kościele świętego Wojciecha na Dolnym Rynku oraz o dominikańskim klasztorze świętego Wacława. Zaznaczyć należy, że Opawa jest bardzo zielonym miastem: starówkę otaczają piękne parki, które zostały założone w miejscu dawnych murów miejskich.

Opisała: SYLWIA HAWROT

KRZYŻÓWKA WAKACYJNA



PIONOWO:

1. bywa wypłacany z wikliny,
2. wrzucaliśmy do niej karty wyborcze,
3. przejsię na stronę wroga,
4. mąka, jajka, cukier, tłuszcz i – smaczne podajesz na stół,
5. królicza wełna,
7. zagrywka w tenisie lub siatkówce,
8. papryka cayenne (dwa słowa),
9. w kulturze i sztuce uhonorowanie twórcy za jego pierwsze dzieło powstałe między styczniem i grudniem (dwa słowa),
11. też 11 zawodników GKS Katowice gra na boisku, a nie jest to piłka nożna (trzy słowa),
15. imię Idy nosiło miejsce, gdzie pracował Łysak.
16. nowa rozgrywka planszowa – układanie kul na ruchomej planszy (dwa słowa),
18. renkloda lub węgielka,
21. centralnie w świecy,
23. powtórny mecz tych samych drużyn,
25. mały tort,
29. sokora albo osika,
30. informacje zawarte w GUS-owskim Małym Roczniku Statystycznym, nazywa się Bombi, ma trąbę lecz na niej nie trąbi.

POZIOMO:

6. miejsce, w którym spędziliśmy dzieciństwo (dwa słowa),

7. broń muszkieterów,
10. widowisko artystyczne - rozrywkowe, którego angielska nazwa na stałe zagłębiła w polszczyźnie,
12. wydawca książek i czasopism,
13. trójwymiarowe dzieło artystyczne zazwyczaj o charakterze dekoracyjnym, w kuchni bywa kominowy, wypowoy, podszafkowy,
14. z Mysłowic rodem, był mistrzem Polski na 400 m kraulem, ukończył katowicką AWF, znany jako muzyk i wokalista (dwa słowa),
17. dosłowne brzmienie przepisu w kodeksie (dwa słowa)
19. bystra woda w górskim strumieniu (dwa słowa)
20. Bohdan – pilot Dywizjonu 303 i autor wielu książek,
22. Republika Chińska (nie mylić z Chińską Republiką Ludową),
25. zajmuje się naukami o związkach między organizmami a ich środowiskiem, a także współdziałaniem elementów przyrody pomiędzy sobą,
26. skalne okrucy przydatne np. do wysypywania alejek,
27. podwyższenie dla mówcy,
28. szkocka, androgeniczna piosenkarka, znana z duetu Eurythmics, aktywistka społeczna i polityczna (dwa słowa).
- 31.

Pośród osób zamieszkających w zasobach KSM, które do 5 września 2025 roku dostarczą – przysłał do redakcji lub Sekretariatowi KSM prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI WAKACYJNEJ”, rozlosowanych zostanie 5 nagród w postaci książek ufundowanych przez Wydawnictwo URSA. Przesyłając rozwiązania prosimy o podawanie (do wiadomości redakcji) nie tylko swego pełnego imienia i nazwiska, ale również pełnego adresu – to znaczy ulicy, numeru domu i numeru mieszkania. Można także korzystać z internetu – adres mailowy: wspolnesprawy@as.net.pl

NAGRODY ZA TRAFNE ROZWIĄZANIE „KRZYŻÓWKI CZERWCOWEJ” (NR 412)

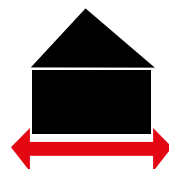
Nagrody książkowe za prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI CZERWCOWEJ” z nr 412 „Wspólnych Spraw”, drogą komisijnego losowania otrzymują: Ewa Grodzka – ul. Wojciecha, Zygmunt Krzystanek – ul. Bohaterów. Monte Cassino, Bożena Kurpiak – al. Korfanteo, Anna Gieracha – ul. 1 Maja, Mateusz Janowski – ul. Hałubki. Zdobywcom nagród gratulujemy i zapraszamy po odbiór książek do Sekretariatu w siedzibie Zarządu KSM (Katowice, ul. Klonowa 35c).

Hasła – pionowo: bagno, upływ, zębodół, zaciąg, zapisy, podstoli, badylarz, rodzina, bucht, Onasis, włosy, zaćma; – poziomo: bluszcz, anatom, gołąb, Owidiusz, obwód, żdźbło, dywiz, blacharz, ilość, frytki, statyka.



MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA

(LICENCJONOWANY POŚREDNIK)



Nr licencji Prezesa Zarządu KSM 1263; Nr licencji Kierownika MBP 1271

40-168 KATOWICE, ul. Klonowa 35 c

(w siedzibie dyrekcji KSM)

☎ 20-84-739 oraz 20-84-740, fax 20-84-805

e-mail: obrotmieszkaniowy@ksm.katowice.pl

Czynne w dni powszednie:

poniedziałki, środy i czwartki od 8⁰⁰ do 16⁰⁰,

wtorki od 8⁰⁰ do 18⁰⁰, piątki od 8⁰⁰ do 14⁰⁰

www.ksm.katowice.pl

DLA OSÓB ZAINTERESOWANYCH USŁUGAMI W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

INFORMACJA – OFERTA

SZANOWNI PAŃSTWO,

Serdecznie zapraszamy do korzystania z usług świadczonych przez spółdzielcze – Mieszkaniowe Biuro Pośrednictwa. Uprzejmie informujemy, że zajmujemy się sprzedażą oraz wynajmem różnego rodzaju nieruchomości (mieszkania, domki, działki, sklepy, lokale handlowe, obiekty komercyjne, powierzchnie biurowe, magazyny, działki gruntowe itp.), w szczególności:

- pośredniczymy i działamy w imieniu i na rzecz naszych klientów – zainteresowanych nabyciem lub zbyciem lokali mieszkalnych, użytkowych, nieruchomości gruntowych itp.;
- posiadamy interesujące oferty z własnych inwestycji Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w zakresie lokali mieszkalnych, nowych domków jednorodzinnych (w atrakcyjnych dzielnicach Katowic) – możliwość negocjowania ceny, warunków zapłaty, decydowania o rodzaju ich wykończenia i wyposażenia;
- oferujemy do nabycia lokale spółdzielcze (z wtórnego obrotu i z „odzysku”) w ramach przetargów na ustanowienie odrębnej własności tychże lokali;

- zajmujemy się wynajmowaniem lokali użytkowych na prowadzenie działalności usługowej, handlowej, biurowej itp., wydierżawianiem terenów na cele usługowe, i inne;
- przeprowadzamy procedury zakładania ksiąg wieczystych dla właścicieli domów i mieszkań, a także posiadaczy spółdzielczych praw do lokali;
- pomagamy w regulowaniu stanów prawnych nieruchomości oraz w uzyskaniu stosownych dokumentów i pozwoleń koniecznych do obrotu nieruchomościami; współpracujemy z geodetami, architektami, kancelariami notarialnymi;
- pomagamy w uzyskaniu korzystnych ofert dla kredytów bankowych, zwłaszcza hipotecznych;
- realizujemy usługi w zakresie rzeczoznawstwa majątkowego;
- oferujemy kompleksową profesjonalną obsługę pośrednictwa w kupnie, sprzedaży i wynajmie lokali z zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz innych, w tym na zlecenie osób fizycznych.

PRZETARGI LOKALI OD KSM

UL. MORAWA 37,95 m² 2 pokoje II piętro

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | | | |
|----------------------|----------------------|--------|-----------|
| 1. UL. JÓZEFOWSKA | 63,00 m ² | 3 pok. | II piętro |
| 2. UL. KLONOWA | 35,00 m ² | 2 pok. | II piętro |
| 3. UL. CZERWIŃSKIEGO | 28,80 m ² | 1 pok. | V piętro |

4. UL. ZIELONA SIEMIANOWICE ŚL. 47,35 m² 2 pok. Ip.

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA OD OSÓB FIZYCZNYCH

UL. GRAŻYŃSKIEGO 42,00 m² 2 pok. VI piętro

GARAŻE DO WYNAJĘCIA OD KSM

UL. BYTKOWSKA 55 16,00 m² wielopoziomowy

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA LUB SPRZEDAŻY

W swoich zasobach Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa SM posiada atrakcyjne lokale użytkowe. Z aktualną ofertą można zapoznać się w Dziale Gospodarki Mieniem Spółdzielni w Dyrekcji KSM oraz w poszczególnych administracjach osiedli.

DLACZEGO WARTO SKORZYSTAĆ Z NASZYCH USŁUG?

Usługi realizujemy kompleksowo, szybko i sprawnie, licząc od momentu ich przejęcia, aż do wydania lokalu lub nieruchomości – nowemu właścicielowi. Sprzedaż nieruchomości z udziałem naszego Biura gwarantuje bezpieczną transakcję. Ceny usług są przystępne.

**W RELACJACH: KLIENT – POŚREDNIK ZAPEWNIAMY ZACHOWANIE TAJEMNICY HANDLOWEJ,
RZETELNOŚĆ I SKUTECZNOŚĆ DZIAŁANIA.**

ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA!

KIEROWNICTWO MIESZKANIOWEGO BIURA POŚREDNICTWA

HOROSKOP WAKACYJNY OD 21 LIPCA DO 22 WRZEŚNIA 2025



(Dokończenie ze str. 21)



SKORPION (23.10 – 21.11) Władca Skorpionów, Pluton, wędruje przez początek Wodnika. Z Raka sprzyja wam dobroczynny Jowisz, okresowo wspierać was będą także Słońce i Wenus. Przez większość czasu Mars przebywać będzie w znaku łagodnej Wagi. Ogólne perspektywy na to lato są dla was bardzo dobre. Zarówno, jeśli chcecie poświęcić ten czas pracy, jak i wypoczynkowi, wszystkim powinno dobrze się udać. Jowisz, planeta podróżników, pomoże wam w dalekich wyprawach i to z całą rodziną. Możecie brać dzieci, psy, teściową i jechać na drugą półkulę – wrócić w komplecie, pełni najlepszych wspomnień i nie pokłóceni. Wasze najlepsze dni ze wsparciem Jowisza to 11-14 sierpnia, 3-8 i 12-13 września. W dniach 9-13 sierpnia na niebie utworzy się wielki trygon Mars – Uran – Pluton. To są niezwykle sprawcze planety, a kumulacja ich oddziaływania przyniesie zmiany w świecie, wobec których nie pozostaniesz obojętny, bo i Ciebie bezpośrednio będą dotyczyły. Może to być np. rozwiązywanie jakiegось poważnego konfliktu, problemu; może znaleźć się wyjście z pewnej bardzo trudnej sytuacji. A jeśli nawet konfliktu nie rozwiążą się całkiem, to przynajmniej pojawi się realna perspektywa ich zażegnania. Około 25 lipca i 27 sierpnia strzeż zdrowia, zwłaszcza unikaj zatrucia. Romanse i nowe znajomości w tych dniach wiązać się będą z ryzykiem narażenia się na przykrości. Lepiej więc nie skracać dystansu z nowo poznanymi znajomymi.



STRZELEC (22.11 – 21.12) Najważniejsza planeta Strzelców, Jowisz, zadomowił się w znaku Raka. Sprzyjać będzie życiu rodzinnemu, rodzinnym biznesom (szczególnie pierwszy tydzień września) i wszystkiemu, co zechcesz teraz zrobić dla swoich bliskich, dla domu, dla tych, z którymi łączą cię uczuciowe więzi. Twoje związki rodzinne pogłębią się, zacieśnią. To wymarzony czas na założenie rodziny, rodzicielstwo, budowę/kupno domu/mieszkania, remonty, wszelkie dobre zmiany w twoim najbliższym otoczeniu. Teraz, przy końcu lipca, możesz mieć aż za dużo zajęć, pilnych spraw związanych z pracą i zwykłą codziennością. Ale w II. dekadzie sierpnia Mars przestanie cię poganiać i wtedy warto pomyśleć o letnim odpoczynku. W tym roku dalekie podróże raczej nie są ci pisane, chyba że wiązać się będą z odwiedzinami krewnych mieszkających daleko. Ale wiele satysfakcji sprawi ci odkrywanie nieznanych zakątków Polski lub powrót w te już odkryte i dawno pokochane okolice. Podróże sentymentalne, wspomnie-

niowe, do krainy dzieciństwa to coś w sam raz dla ciebie. Towarzyszyć im mogą różne, nie tylko wyłącznie przyjemne uczucia i refleksje. W ten sposób więcej zrozumiesz ze swojej przeszłości, z życia swoich przodków. To będzie taka bardzo osobista, bardzo twoja i bezcenna wiedza. Bardzo pomyślne dni to 11-14 sierpnia, 11-13 września, wtedy Jowisz, planeta wielkiego szczęścia, będzie dla ciebie najbardziej łaskawy. Przestrzegam cię przed wtrącaniem się w sprawy i konflikty, które nie są twoje, bo innym nie pomożesz, a sobie możesz zaszkodzić.



KOZIOROŻEC (22.12 – 19.01) Najważniejsza planeta Koziorożców, Saturn, znajduje się na początku Barana, bardzo blisko Neptuna i silnie oddziałuje z Uranem i Plutonom. Jowisz działa na was opozycją z Raka. Ten układ planet wroży zmiany, niełatwe decyzje, konieczność zachowania czujności, aby nie ponieść strat za sprawą swojej łatwowierności oraz stawiania dobra innych ponad własne. Być może w te wakacje musisz się nauczyć tego, że żeby pomóc innym, najpierw trzeba zadbać o siebie i wreszcie, że jeśli sam o siebie się nie zatroszczysz, to inni tego nie zrobią. Przede wszystkim masz więc obowiązki wobec własnej osoby. Nie musi to oznaczać egoizmu. Kiedy będziesz zadowolony, zdrowy, zaspokojony, wtedy w naturalny sposób będziesz chciał dzielić się z innymi, a to co im ofiarujesz, będzie szczere, dawane bez wyrzeczeń, z uśmiechem. Dziel się nadwyżkami, a nie odejmuj sobie. Dotyczy to twojego czasu, pieniędzy, troski, dobrych, serdecznych uczuć, twojej energii. Czas zmian, przełomów, specjalnych wyzwań 20-25 lipca, 1-2 sierpnia oraz 8-12 sierpnia, wtedy najbardziej weź sobie do serca powyższe rady. Receptą na udane wakacje będzie dla ciebie znalezienie balansu między własnymi potrzebami i marzeniami, a potrzebami rodziny. Kontakt z bliskimi jest ci potrzebny, ale na równych zasadach, aby wilk był syty i owca cała. Nie, że ty cały czas obsługujesz innych lub finansujesz wszystkie zachcianki bliskich. Może nie będzie to najbardziej relaksowe lato w twoim życiu, ale ciesz się jego urokami i słońcem, jak tylko się da.



WODNIK (20.01 – 18.02) Władca znaku Wodnika, Uran, zmienił właśnie swoje położenie i wędruje przez początek Bliźniat, gdzie do końca lipca przebywać będzie także Wenus. Zateśkniesz do kontaktów z ludźmi i życia towarzyskiego. Może weźmiesz udział w jakichś imprezach, zjazdach, zlotach, festiwalach? Zwłaszcza po 23 lipca twoje życie nabierze barw i kolorów, codziennosc przestanie się przytłaczać, poczujesz, że naprawdę

są wakacje. Po 7 sierpnia zaczniesz ci sprzyjać Mars w znaku Wagi, więc nastrój zabawowo-imprezowy będzie trwał nadal. Ale właśnie około 7 oraz około 23 sierpnia szykują się jakieś niespodzianki, które trochę zakłócą tę beztrudność. Np. trzeba będzie podjąć trudne decyzje, pomóc komuś, szybko przeorganizować plany? Rzeczywistość może cię mocno zaskoczyć. Nie masz wpływu na wydarzenia zewnętrzne, ale masz wpływ na to, jak się wobec nich zachowasz – pamiętaj o tym i trzymaj się swoich zasad. Koniec sierpnia i wrzesień zapowiadają się pomyślnie i spokojnie. Słońce w Pannie sprzyjać będzie porządkom, sprawom organizacyjnym, a Jowisz w Raku zadba o Wodniki stęsknione za rodziną, bliskimi... To dobry czas na rodzinne imprezy i spotkania w gronie najbliższych. Osoby urodzone w dniach 20-22 stycznia podlegają podczas tych wakacji silnym wpływom Plutona, co nie pozostanie bez wpływu na wasze życie. Ta planeta niesie duże zmiany zarówno w życiu osobistym, jak i zawodowym. Może już się zaczęły? Niemożliwy jest powrót do tego, co było. Płynięcie z nurtem życia, ale trzymajcie stery silną ręką.



RYBY (19.02 – 20.03) Władca twojego znaku, Neptun, cofa się do początku Barana, idąc ramię w ramię z Saturnem. Jowisz sprzyja Ci ze znaku Raka. Mars przebywa w niezbyt dla ciebie korzystnym położeniu, ale to zmieni się na początku sierpnia i wtedy poczujesz, że masz więcej luzu, że czas na odpoczynek. I choć nie będziesz mieć raczej całkiem wolnej od wszelkich trosk głowy, to postaraj się zadbać o siebie, nacieszyć się latem, bo to ci się po prostu należy. Może warto wyjechać do jakiegось uzdrowiska, by podreperować zdrowie? Jeśli coś ci dolega, nie powinnaś teraz tego lekceważyć i czekać, aż samo minie. Bądź rozsądna i mądrze troszcz się o samą siebie, jak o najlepszą przyjaciółkę. Nie sugeruj się modnymi miejscami urlopowymi ani tym, na co namawiają cię inni. Dobrze wypożyczyć możesz nawet niedaleko swojego domu, ważne, żebyś Ty się dobrze czuła. 24-26 lipca, 11-15 sierpnia i 11-13 września to będą bardzo pomyślne dni dla wielu twoich planów i zamierzeń, a dodatkowo tuż przed połową sierpnia możesz oczekiwać miłych niespodzianek, uśmiechów losu, wielu radości i przyjemności. Wtedy też los może się uśmiechnąć do Rybek spragnionych miłości i szczęścia we dwoje. Po 24 września pewne sprawy odkładane na „po wakacjach” zaczną o sobie przypominać. Czasu będzie mniej, trzeba będzie narzucić sobie większą dyscyplinę, coś porządkować, organizować, planować z myślą o przyszłości.

OGŁOSZENIA DROBNE

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, kuchni, mieszkań. Bardzo wysoka jakość, dwudziestoletnia praktyka. Projektowanie, doradztwo, transport, 506-601-278.

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych 506-601-278

NAPRAWY telewizorów LED, LCD, tel. 502-618-221, tel. 505-788-278 – gwarancja.

ANTENY, serwis, montaż, 504-017-611.

PLAY problem z dekoderm? Pomogę. Zadzwoń 739-176-700.

AWARYJNE naprawy elektryczne, wodno-kanalizacyjne, stolarskie, ślusarskie. Montaż sprzętu sanitarnego i AGD, tel. 602-746-130.

JUNKERS, Termet, Neckar, Vaillant - czyszczenie, konserwacja, naprawa, wymiana, tel. 733-336-959

PIECYKI gazowe-naprawa, wymiana, czyszczenie, Junkers, Neckar, Vaillant, Beretta, Eurostar, Termet, inne, 882-444-992, www.piecyki.eu

KAFELKOWANIE łazienek i kuchni, remonty, instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, gładzie gipsowe - bezpyłowo, malowanie, panele, wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywalk, transport, tel. 512-646-314.

NAPRAWA pralek, solidnie z gwarancją, 30 lat doświadczenia, 32/251-96-63, 502-551-093.

KOMPLEKSOWE remonty mieszkań, instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, gładzie, malowanie, układanie paneli, montaż drzwi 791-964-415.

REMONTY, malowanie, łazienki i inne 602-66-11-52.

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych, 693-518-984

ŁAZIENKI od A-Z, doradztwo, transport 693-518-984.

MALOWANIE, tapetowanie 505-859-475.

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin, tapicerek, solidnie, 606-274-056.

ELEKTROINSTALACJE Racjan-pomiary, naprawa, szybkie terminy, tel. 534-665-092.

ELEKTRYK 799-066-346.

HYDRAULIK 799-066-346.

HYDRAULIKA tel. 783-367-264.

GAZOWE urządzenia-naprawa, montaż, konserwacja, tel. 783-367-264.

OKNA PCV, regulacja, naprawa, wymiana uszczelek 602-314-720.

OKNA mycie +48 500-510-205.

PRZEPROWADZKI kompleksowe, utylizacja zbędnych rzeczy, tel. 32/220-64-27, kom. 531-944-531.

SPRZEDAM mieszkanie, kawalerkę 33,12 m², 2 pokoje umeblowane, lokalizacja „Brynów”, tel. 609-199-411.

SPRZEDAM mieszkanie w Bogucicach, 49 m², 2p., tel. 501-170-004.

KUPIĘ mieszkanie prywatnie, za gotówkę, tel. 600-200-205.

KUPIMY mieszkanie w bloku. Proszę o telefon 602-702-379.

WYNAJMĘ garaż pod Superjednostką w Katowicach, tel. 691-669-789.

ANGIELSKI, niemiecki z dojazdem 660-717-189.

LOGOPEDA z dojazdem gratis 660-717-189.

OPIEKUNKA do rocznego dziecka na pełny etat od września. Najlepiej z doświadczeniem i sercem do dzieci. Okolice Parku Śląskiego przy wieży telewizyjnej. Tel. 502 873 006.

DRZWI

do wszystkich typów ościeżnic

montaż 60 zł

Rolety, Żaluzje, Plisy, Moskitiery

Katowice

Giszowice

ul. Mysłowska 26

☎ 661-263-435

SKUP STAROCI

Sosnowiec, ŻEROMSKIEGO 8, ☎ 798-211-969

KUPIMY:

SZKŁO KOLOROWE, PORCELANĘ, STARE ZDJĘCIA, POCZTÓWKI, DOKUMENTY, PLAKATY, ODZNACZENIA, MILITARIA, ZABAWKI Z PRL, OZDOBY ŚWIĄTECZNE, FIRANY, MONETY, OBRAZY, APARATY FOT.,

KILIMY I INNE PRZYDASIE

POMOŻEMY W LIKWIDACJI

MIESZKAŃ, KOLEKCJI

 **inter-okno**

RATY
ŁATWE
DO SPŁATY



**SALON OKIEN I DRZWI
PCV DREWNO I ALUMINIUM
ROLETY WEWNĘTRZNE**

KATOWICE
UL. JÓZEFOWSKA 25

TEL. 32 203 70 79
609 728 021

mariuszdzik@o2.pl

KONKURENCYJNE CENY

KLIMATYZACJA W DOMU



600 920 990

NAPRAWA OKIEN PCV

Wymiana okuć
i uszczelek

Kompleksowe
naprawy okien
drewnianych

508-769-362

**U NAS
NAPRAWISZ
SWÓJ
KOMPUTER**



SZYBKO I SOLIDNIE

KATOWICE-BOGUCICE
KATOWICKA 9
TEL: 698 190 225

Iridium PC

ZŁOTA RĄCZKA

Wszystkiego rodzaju naprawy
– hydrauliczne (w tym WC podtynkowe),
c.o., elektryka, gazowe (w tym piecyki),
ślusarstwo. Regulacja i naprawa okien.
Wymiana rur i kanalizacji bez zbijania
kafelków. Remonty łazienek od podstaw.
Wykończenia wnętrz. Fachowe doradztwo.
Tanio i solidnie.

Najlepszy fachowiec w mieście!

☎ 503-427-475

HEROS
PRZEPROWADZKI

**kompleksowe
PRZEPROWADZKI
MIESZKAŃ-BIUR**

utylizacja mebli sprzętu AGD. itp.



32 220 64 27 kom. 531 944 531

ŚLUSARZ

Awaryjne otwieranie
mieszkań
i samochodów

Naprawa, wymiana,
montaż zamków

Bez uszkodzeń drzwi

24h 7dni w tygodniu

600 600 235

KATOWICKIE CMĘTARZE KOMUNALNE

ul. Murkowska 9, 40-266 Katowice
dyżur całonocowy tel. 32 255 21 32, 32 255 15 51, kom. 607 399 321
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-15
email: kck@kck.katowice.pl, str. internetowa: www.kck.katowice.pl
cmęntarz w Katowicach-Ligocie, ul. Panewnicka 45, tel. 32 252 55 02
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-15, email: ligota@kzp.katowice.pl
cmęntarze w Katowicach-Murkach, ul. Goetla i Kołodzieja,
kom. 577 717 702
biuro przy ul. Goetla czynne: poniedziałek-piątek 7-13,
email: goetla@kck.katowice.pl

Zakład oferuje kompleksowy zakres usług cmęntarnych:

• pomoc w organizacji pogrzebów wraz z oprawą muzyczną i stypą • całonocowy przewóz zmarłych (również w niedziele i święta) • załatwianie spraw w: ZUS, KRUS, USC • kremacja ciał • duży wybór trumien i urn oraz palm, bukietów i zniczy • opieka nad grobami – złeczenia przyjmowane są w biurze oraz przez Internet • usługi grabarskie • internetowa „wyszukiwarka grobów”.

Na terenie cmęntarzy znajdują się:
kaplice, prosekatorium, kwiaciarnia i sala, gdzie odbywają się stypy.

SPOŁECZNA WRAŻLIWOŚĆ PROF. HENRYKA GACKIEGO

(Dokończenie ze str. 28)

Kierownika wobec mieszkańców jest nowoczesnym rozwiązaniem problemu oszczędnego gospodarowania naszymi pieniędzmi”.

W tym kierunku zmierzały później dyskusje robocze i propozycje Komisji Statutowej Rady Nadzorczej, przyjęte przez Radę Nadzorczą, a następnie również przez obradujące w dniu 21 grudnia 1990 roku ZPCz jako najwyższego, statutowego organu w spółdzielczej władzy. ZPCz zatwierdziło uchwałę przyjęcie wnioskowanych przez nas – tj. Radę Nadzorczą – zmian w obowiązującym w KSM statucie, w paragrafie 106, gdzie wprowadzono zapis: „każde osiedle prowadzi własną gospodarkę finansową”.

I te postulaty znalazły również odzwierciedlenie w prawnych rozwiązaniach w Statucie KSM i praktyce gospodarczej Spółdzielni. O ich ilości i grupach budynkowych przynależnych do poszczególnych osiedli zdecydowali na Zebraniach Grup Członkowskich bezpośrednio sami spółdzielcy, stąd w efekcie nastąpiło dobrowolne rozdzielenie się niektórych, dotąd większych osiedli (było ich 7) na mniejsze jednostki administracyjne. Od tamtych lat 90. funkcjonuje w strukturze KSM po dziś 17 osiedli.

Wszystkie osiedla zostały wyodrębnione na zasadach wewnętrznego rozrachunku gospodarczego, a także uprawnien jakie zostały z poziomu Rady Nadzorczej i Zarządu delegowane do Rad Osiedlowych, wybierane przez spółdzielców osobiście na Zebraniach Osiedlowych. Każde osiedle ma swoich przedstawicieli w Radzie Nadzorczej, a działalność gospodarczą Spółdzielni jest prowadzona przez zakłady celowe.

Od kilku lat moje rozliczne obowiązki zawodowe nie pozwalają mi na kontynuowanie takiego ogromnego zaangażowania i stałą aktywność na rzecz mojej społeczności osiedlowej – (teraz jako mieszkańca Gwiazd). Jednak oczywiście interesuję się sprawami naszej – mojej – Spółdzielni i jej problemami, czerpiąc bieżącą wiedzę między innymi ze stron internetowych KSM oraz istniejącego od 1991 roku spółdzielczego miesięcznika „Wspólne Sprawy”. Poziom umieszczanych tam publikacji oceniam bardzo wysoko (i jest to nie tylko moje zdanie). Uczestniczę też we wszystkich Walnych Zgromadzeniach KSM i Zebraniach Osiedlowych, pełniąc niejednokrotnie w ich trakcie, z woli



Prof. Henryk Gacki z Zbigniewem Wodeckim

mieszkańców „Gwiazd” odpowiedzialne funkcje w prezydiach lub komisjach powoływanych przez te gremia. Na marginesie pragnę dodać, że z mojej perspektywy uważam, iż mamy – w obecnych coraz trudniejszych czasach – bardzo profesjonalny Zarząd, którego działalność jest bardzo dobrze postrzegana nie tylko u nas na Śląsku, o czym miałem możliwość przekonać się już niejednokrotnie.

ŚLĄZAK TO BRZMI DUMNIE

– Czy jest pan katowiczanielem?

– Nie, ja pochodzę z osiedla Stroszek, obecnie w granicach Bytomia, ale „od zawsze” ciężącego do bliskich Tarnowskich Gór. W mojej rodzinie z dziada pradziada preferowany był zawód górniczy. Ja za wszelką cenę chciałem go uniknąć.

Dlaczego? Fakt, że jestem Ślązakiem „z krwi i kości” niekoniecznie określa mnie jako górnika. To po prostu nie dla mnie! Moja ballada o dojrzałości zawodowej jest zupełnie inna.

– A gwarę śląską pan zna?

– Oczywiście.

– Skoro tak to proszę powiedzieć co znaczy w gwarze rybnickiej wyraz: zbroja?

– No cóż zbroja to zbroja

– Nie, to znaczy: meble. Tym pytaniem „zagięłam” ongiś nawet prof. J. Miodka.

– No to pierwszy raz słyszę!

RODZINA, ACH RODZINA

– Jestem dumny z moich dzieci. Mam trójkę. Córką Ola ukończyła studia ekonomiczne. Obecnie zaj-

muje wysokie stanowisko w jednym z przemysłowych resortów. Synowie – to bliźniacy. Obaj – Mateusz i Michał – skończyli studia na Wydziale Ekonomii katowickiego Uniwersytetu Ekonomicznego. Ten młodszy o 5 minut, Michał będzie teraz kontynuował studia doktoranckie, ma zacięcie naukowca. Jest świetny organizacyjnie w meandrach języka angielskiego, wraz ze mną prowadzi studia polsko-włoskie. Natomiast Mateusz ma spore perspektywy zawodowe w biznesie.

NAUKOWIEC, BIZNESMEN, MATEMATYK Z POEZJĄ W DUSZY

– Pan, doktor habilitowany, profesor Uniwersytetu Śląskiego i Politechniki Śląskiej, bardzo dużo zrobił dla studentów obydwu tych uczelni. Uruchomił pan międzynarodowy program dydaktyczny „Realmaths”, który skupia 20 wyższych uczelni z kilku krajów między innymi z Kanady, Francji, Hiszpanii, Szwecji oraz Azji i Afryki.

Można zatem tylko pozazdrościć śląskim studentom, którzy za jedną pracę magisterską otrzymują dwa dyplomy: polskiej – macierzystej uczelni oraz włoskiej University of L'Aquila.

Do tego jeszcze zdobył pan 5 mln zł dla śląskich studentów jako koordynator projektu „Matematyka kodem nowoczesności”.

– Tak, po uzyskaniu stopnia doktora habilitowanego postanowiłem szczególnie aktywnie poświęcić się działalności organizacyjnej. Zatem w 2012 roku napisałem wniosek o dofinansowanie projektu „Matematyka kodem nowoczesności” w ramach

kierunków zamawianych i organizowanych dzięki Programowi Operacyjnemu Kapitał Ludzki. Mój wniosek wygrał konkurs i otrzymałem duże dofinansowanie. Dzięki temu mogłem zorganizować trzymiesięczne staże krajowe dla 76 studentów z kierunku matematyki, które oni realizowali w bankach, biurach rachunkowych, firmach programistycznych. Wielu z nich otrzymało potem ofertę pracy.

Nie koniec na tym. W latach 2013-2015 zorganizowałem miesięczne staże zagraniczne w University of L'Aquila we Włoszech dla 66 studentów. Współpraca polsko-włoska nadal jest kontynuowana.

W trakcie projektu „Matematyka kodem nowoczesności” wraz z dziekanem Wydziału Matematyki University of L'Aquila, postanowiliśmy otworzyć wspólne studia polsko-włoskie z matematyki stacjonarnej II stopnia, kończące się uzyskaniem dyplomów magisterskich obydwu uczelni.

– Czy pan się kierował?

– Powiem to krótko i wyrażnie: po prostu szlag mnie zawsze trafiał na wielu konferencjach naukowych – a było ich sporo – kiedy słyszałem niepochlebne opinie o Ślązakach, o ich przywiązaniu do kawałka swojej ziemi i domu, o tym, że nie dla nich poznawanie świata. To mnie bardzo bolało, doskwierało mi wręcz. Osobiście nie było mi łatwo, ale poznawanie świata zacząłem od... sportu. I to tak intensywnie, że po latach, w 2018 roku za wybitne osiągnięcia sportowe (z okresu lat studenckich na U.Śl.) zostałem wybrany Sportowcem 50-lecia AZS Katowice U.Śl.

A było to tak: – ja jako syn górnika byłem wręcz skazany na to, żeby pracować także na kopalni. Za wszelką cenę chciałem tego uniknąć. A nie było to wcale takie proste! Mój ojciec zdenerwował się bardzo tym, że pomyślałem zdałem egzamin do Liceum w Radzionkowie (wtedy egzaminy były obowiązkowe). Powiedział mi wyraźnie, że nie będzie mnie utrzymywał! Byłem zdany tylko na siebie. Zaczęłem grać w piłkę ręczną w LZS Sucha Góra i dzięki temu zarabiałem pieniądze na swoje utrzymanie.

To był strzał w dziesiątkę! Dlaczego? Moja licealna drużyna z Radzionkowa zdobyła mistrzostwo Śląska Szkół Średnich. Na tych zawodach byli przedstawiciele katowickiego Klubu AZS, którzy szukali talentów. Upatrzyli mnie sobie i dopytywali jakie mam dalsze plany na przyszłość. Wtedy byłem w klasie maturalnej. Odpowiedziałem, że wybieram studia na

SPOŁECZNA WRAŻLIWOŚĆ PROF. HENRYKA GACKIEGO

Wydziale Matematyki, Fizyki i Chemii Uniwersytetu Śląskiego. Wtedy otrzymałem bardzo korzystną dla mnie propozycję o tym, iż gdy przejdę do AZS-u, to zarówno pobyt w Akademiku jak i stołówkę będę miał za darmo. Tak, dzięki temu, że nie chciałem być górnikiem znalazłem się w I Lidze w zespole AZS Katowice.

NADE WSZYSTKO – CZŁOWIECZEŃSTWO

– Jeszcze jeden ważny temat świadczący o pana wrażliwości: usługi opiekuńcze dla starszych osób.

– Zaczęło się to na początku lat dwudziestych, gdy opiekowałem się moją mamą. Nie było to łatwe zadanie. Wtedy dokładnie zdałem sobie sprawę z tego, jakie są braki w tej dziedzinie, jakiej opieki starsze osoby potrzebują. Moja mama już niestety nie żyje, ale ten problem nadal jest nie rozwiązany w naszym kraju. Trzeba się nad tym mocno pochylić.

– Ta pana społeczna wrażliwość to także ukłon wydawniczy i multimedialny dla znakomitego naukowca, matematyka prof. Andrzeja Lasoty, doktora honoris causa Uniwersytetu Śląskiego. Opublikował pan w kooperacji z panią dr Joanną Zwierzyńską monografię 260-stronicową w wersji angielskiej poświęconą swojemu Mentorowi oraz Przyjacielowi Profesorowi Andrzejowi Lasocie pod

tytułem „*Mathematics like Poetry. Andrzej Lasota 1932 – 2006*”. Książka ta była przygotowana na sesję poświęconą jego pamięci. Ponadto jest pan autorem kilku innych pozycji o tym wspaniałym człowieku.

Bo przecież – jak uważa rosyjska matematyczka *Sofia Kowalewna* – nie można być matematykiem, nie będąc poetą w duszy, prawda? Inni znawcy tematu uważają, że matematyka to ...przylapanie nieskończoności na gorącym uczynku.

NAUKA I SPORT TO NIE WSZYSTKO

– Co by pan profesor na pierwszym miejscu postawił: film, literaturę czy muzyczne koncerty?

– Na pewno muzykę poważną i koncerty. Przy czym – to mówię otwarcie – nie znoszę piosenkarzy „mówionych”. Bardzo lubię słuchać pieśni w wykonaniu Zbigniewa Wodeckiego, a znałem go przecież osobiście.

Było tak: mój przyjaciel – także matematyk – wynajmował Zamek Myśliwski Książąt Pszczyńskich w Promnicach, gdzie mieściła się słynna Akademia Wina (znana ponoć nawet w USA). Spotykaliśmy się tam w co drugi czwartek każdego miesiąca. Wśród zaproszonych osób często bywały takie sławy wokalne jak Irena Jarocka, Zbigniew Wodecki czy Ryszard Rynkowski.

– No skoro to Akademia Wina, to jakie tam były rodzaje wina oraz w jakich pan gustuje?



Henryk Gacki w dniu otrzymania tytułu doktora habilitowanego

– Powiem tak: w różnych, ale obecnie preferuję tylko jeden gatunek. To jest wino sprzedawane w Wadowicach.

– ???

– Historia tego wina jest taka: Papież Jan Paweł II był bardzo popularny we Włoszech. Włoski producent wina chciał uczcić po śmierci naszego papieża oraz wyjątkowe miasto Wadowice, więc wyprodukował specjalny gatunek wina (białego i czerwonego) na jego cześć o nazwie Carlum. Na butelkach tego wina widnieje napis: Wadowice. Wino to dojrzewa w piwnicach Cantine Silvestri w sercu Castelli Romani.

Castelli Romani to kilkanaście historycznych miejscowości wśród nich Castel Gandolfo z letnią rezydencją papieża. Położone na słonecznych wzgórzach wokół Rzymu, nierozzerwalnie związane z Wiecznym Miastem, winnice tego regionu przez stulecia zaopatrywały w wino piwnice papieskie. Najbardziej szlachetnymi z tych win obdarowywano monarchów, ambasadorów i wysokiej rangi urzędników.

MARZENIA DO SPEŁNIENIA

– Jestem człowiekiem spełnionym i szczęśliwym. Wybudowałem – z czego jestem dumny – dom letniskowy

w górach, często jeżdżę zawodowo do Włoch

Ale mam też marzenia, może trochę nietypowe. Chciałbym aby spotykane osoby częściej się uśmiechały i patrzyły na świat „po włosku” a nie ponuro, „po polsku”.

Uważam, że każdy powinien się czymś konkretnym zająć i tym żyć, a wtedy będzie uśmiechnięty i zadowolony!

– Dziękuję za rozmowę.

URSZULA WĘGRZYK

Post Scriptum

Z uhonorowań prof. dr habilitowanego Henryka Gackiego:

W roku 2016:

III nagroda w konkursie „Lider Umiedzynarodowienia U.Śl.”,

Złota odznaka za zasługi dla Uniwersytetu Śląskiego,

W roku 2018:

Złota odznaka Honorowa za Zasługi dla Województwa Śląskiego,

W roku 2000

Odnaka Honorowa dla Rozwoju KSM,

W roku 2010

Odnaka Honorowa KSM z Laurem.



Prof. H. Gacki w Rzymie.
Jakżesz nie zrobić fotografii przed Koloseum...

WSPÓLNE SPRAWY

Gazeta członków KSM. Redagowana i wydawana na zlecenie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Redakcja – ul. Klonowa 35c, 40-168 Katowice, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl. Wydrukowana gazeta dostępna także w internecie w formie pdf na witrynach: www.ksm.katowice.pl/wspolne-sprawy/ oraz www.ursa.as.net.pl Red. Naczelny – Zbigniew P. Szandar. Wydawca: „URSA” spółka z o.o. Materiały kierowane do redakcji prosimy przysyłać pod powyższymi adresami lub składać w administracjach osiedli. W przypadku publikacji listów zastrzegamy sobie prawo ich skrótu. Ogłoszenia do czasopisma „Wspólne Sprawy” przyjmuje wyłącznie Sekretariat Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: kancelaria@ksm.katowice.pl tel. (32) 20 84 800. Nie zamówionych materiałów redakcja nie zwraca. Za termin publikowania oraz treść ogłoszeń i tekstów sponsorowanych Redakcja, Wydawnictwo i KSM nie odpowiadają. Druk: Centrum Usług Drukarskich, Ruda Śląska. Nakład: 19.120 egz.

Znani i nieznani

Předstawiamy w naszym cyklu „Znani i nieznani” prof. Politechniki Śląskiej i Uniwersytetu Śląskiego dr hab. **Henryka Gackiego** – członka Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, mieszkająca Osiedla Gwiazdy.

– **Jak pan otrzymał to piękne mieszkanie?**

– To długa droga i moje trzecie mieszkanie w zasobach KSM. Pracowałem na uczelni, dokładnie na Uniwersytecie Śląskim. Ta placówka naukowa dysponowała – na podstawie ówczesnej decyzji Przewodniczącego Wojewódzkiej Rady Narodowej – mieszkaniami, w tym spółdzielczymi, dla swoich najlepszych pracowników. Ponieważ znalazłem się w tej grupie to otrzymałem skierowanie na mieszkanie spółdzielcze w KSM. To było moje pierwsze, dwupokojowe mieszkanie przy ulicy Granicznej na osiedlu im. Ignacego Paderewskiego. Potem zamieniłem je (za dopłatą wkładu mieszkaniowego) w ramach KSM – na mieszkanie czteropokojowe w Bogucicach. Obecnie to osiedle im. Jerzego Kukuczki (dodam, że było to w trudnych czasach, w latach transformacji ustrojowej naszego kraju), a aktualnie mieszkam w spółdzielczych Gwiazdach przy Al. Roździeńskiego.

Właśnie tam w Bogucicach z końcem lat 80. rozpoczęła się moja działalność społeczna. W owym czasie w Bogucicach zamierzano wybudować Zajezdnię Autobusową, usytuowaną na pokopalnianych terenach, z Funduszy Ochrony Środowiska. Wywalczyłem – z czego jestem dumny – zmianę tej decyzji. Nie ukrywam, iż w dużej mierze pomogła mi w tym zmiana prezydenta Katowic, ale uciążliwej dla mieszkańców naszego spółdzielczego osiedla inwestycji uniknęliśmy.

Mój największy na niwie samorządowej sukces to nie tylko wstrzymanie budowy Zajezdni Autobusowej w Bogucicach, ale też inny, z którego jestem nie mniej dumny – fakt, jakim było (między innymi dzięki mojej interwencji) wybudowanie (wreszcie!) w Bogucicach nowej szkoły. Dodam, że uprzednio przez 2 lata budynek przyszłej szkoły chyba w związku z brakiem dostatecznych funduszy straszył jak widmo.

Wtedy też, gdy zamieszkałem z rodziną w Bogucicach, Na początku lat 90. zacząłem udzielać się społecznie również w samorządzie spółdzielczym. W strukturach demokratycznych Spółdzielni dzia-

łem zarówno w Radzie Osiedla, jak i w Radzie Nadzorczej KSM jako jej wiceprzewodniczący. W okresie tym od początku intensywnie pracowaliśmy – wraz z wybraną w roku 1990 (po zmianach ustawowych) Radą Nadzorczą – nad zmianą Statutu naszej Spółdzielni. Po latach z zadowoleniem stwierdzam, że wydiskutowany i wypracowany wspólnie z Zarządem i prawnikami KSM nowatorski model zarządzania okazał się podobny do rozwiązań, które w niedalekiej przyszłości w makroskali zaoferowała Polsce przynależność do Unii Europejskiej.

STATUT KSM – NAJWAŻNIEJSZA SPRAWA

– Tak, z dumą przyznaję, byłem współautorem nowego Statutu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, który do dzisiaj, w podstawowych założeniach strukturalnych, nadal znakomicie funkcjonuje. Dodam, że na nim wzorowało się później

SPOŁECZNA WRAŻLIWOŚĆ PROF. HENRYKA GACKIEGO

wiele spółdzielni mieszkaniowych w naszym kraju.

– **Nowym Statut – więc z jakimi zmianami?**

– Na Zebraniu Grupy Członkowskiej (28.02.1990 roku) – na której wybrano mnie na przewodniczącego obrad – mieszkańcy osiedla zwanego wtedy „Kukuczki - Bogucice”, wystosowali apel do Zebrania Przedstawicieli Członków (obecnie ustawowo zastąpionego przez Walne Zgromadzenie) w sprawie utworzenia dobrowolnej konfederacji niezależnych osiedli.

Wniosek podpisany przez mnie oraz Lecha Korusiewicza i Henryka Sawickiego pod tytułem „Nowy schemat organizacyjny” zawierał takie postulaty jak – zobowiązanie Rady Nadzorczej i Zarządu KSM do przygotowania projektu nowego schematu organizacyjnego oraz odpowiednio

znowelizowanego Statutu KSM z dalszym uszczegółowieniem projektu. Chodziło o przyjęcie takich rozwiązań wewnętrznych, które umożliwiłyby „zapewnienie samodzielności i samorządności finansowej osiedli”.

Przytoczę jeszcze fragment apelu wystosowanego ówczesnie przez nas – mieszkańców 9-tyśięcznego osiedla „Kukuczki - Bogucice” (bo byliśmy wówczas grupą budynków wspólną administracyjną zintegrowaną z dzisiejszym odrębnym osie-



Prof. dr hab. Henryk Gacki



Było to w Walencji 16 lipca 2019 roku - profesor H. Gacki na wspólnej fotografii z królem Hiszpanii Filipem VI

dlem im. F. Ściągły) adresowanego do organów samorządowych KSM, a dającego początek wskazanym zmianom statutowym:

„Uważamy, że absolutne minimum reformy odpowiadającej potrzebom roku 1990 to całkowita niezależność i samofinansowanie się osiedli. Mieszkańcy każdego osiedla powinni posiadać autentycznego reprezentanta swoich interesów w postaci osiedlowego organu nadzorczo-kontrolnego o bardzo silnych uprawnieniach. (...) Osiedle powinno samodzielnie gospodarować lokalami użytkowymi, winno prowadzić własną księgowość i samo ustalać stawki (chodzi o opłaty) na podstawie bilansu osiedlowych wydatków i dochodów. Osiedle zna najlepiej swoje potrzeby i najbardziej dba o swoje pieniądze, więc tutaj trzeba zatrudniać pracowników na etatach i zlecać usługi, tutaj płacić i rozliczać z roboty. (...) Tylko pełna samodzielność osiedla i jednoosobowa odpowiedzialność

(Dokończenie na str. 26)



Tato Henryk i latorośle - córka Aleksandra oraz synowie Michał i Mateusz