

# WSPÓLNE

# SPRAWY

GAZETA  
KATOWICKIEJ  
SPÓŁDZIELNI  
MIESZKANIOWEJ  
Otrzymują  
wszyscy członkowie KSM

ROK XXXV NR 6 (412)

CZERWIEC 2025

ISSN 1232-5929

Wersja elektroniczna:

[www.ursa.as.net.pl](http://www.ursa.as.net.pl)

KSM w internecie: [www.ksm.katowice.pl](http://www.ksm.katowice.pl) oraz [www.facebook.com/KatowickaSM](https://www.facebook.com/KatowickaSM)

Walne Zgromadzenie KSM zdecydowało o: • zaakceptowaniu sprawozdań za rok 2024 • zatwierdzeniu kierunków rozwoju • udzieleniu absolutorium Zarządowi • aktualizacji Strategii Ekonomicznej

## DOROCZNE OBRADY NAJWYŻSZEGO ORGANU SPÓŁDZIELNI

Za nami najważniejsze w skali roku wydarzenie w działalności Spółdzielni – obrady najwyższego organu samorządowej władzy spółdzielczej, w której udział dostępny jest dla każdego członka naszej korporacji. Zgodnie z decyzją Rady Nadzorczej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zawartą w uchwale nr 4/2025 z dnia 15.04.2025 roku, tegoroczne WALNE ZGROMADZENIE KSM obradowało w dniach 27, 28, 29 i 30 maja 2025 roku, codziennie od godz. 16<sup>30</sup>, w głównej sali budynku „Katowice Miasto Ogrodów”, przy Placu Sejmu Śląskiego 2 w Katowicach.

Jednolity porządek w każdej części obrad był następujący:



Sala obrad Walnego Zgromadzenia KSM w 2025 roku

1. Otwarcie obrad i przekazanie przewodzenia obrad Przewodniczącemu Walnego Zgromadzenia (części).
2. Wybór sekretarza i co najmniej 1 asesora wchodzących w skład

(Ciąg dalszy na str. 3)

### Przy muzyce o historii

## KATOWICE OD 160 LAT SĄ MIASTEM

### Międzynarodowy Rok Spółdzielczości



Pierwsza pisana wzmianka o Katowicach pochodzi z 1598 roku i jest autorstwa ks. Krzysztofa Kazimierskiego wizytującego parafię św.

Szczepana w Bogucicach. Wymieniał on nazwy wiosek należących do tej parafii, pośród których znalazła się „et nova villa Katowice” – i nowa miejscowość Katowice. Od tego czasu na prawa

mięskie przyszło Katowicom czekać jeszcze 267 lat. Nadał im je w 1865 roku król pruski Wilhelm I Hohenzollern. Katowice były już wtedy sporą wsią – ze stacją kolejową (od

(Dokończenie na str. 10)



Publiczność imprezy

Z kokotki można było się szluknąć

## W TYM NUMERZE

Święto Spółdzielców w pierwszą sobotę lipca  
**Międzynarodowy Dzień i Rok Spółdzielczości**  
Wieloletnią tradycją ruchu spółdzielczego jest obchodzenie w pierwszą sobotę każdego lipca **Międzynarodowego Dnia Spółdzielczości**. W obecnym 2025 roku święto to nabiera szczególnego znaczenia, obchodzone jest bowiem w **Międzynarodowym Roku Spółdzielczości**, uchwalonym przez **Organizację Narodów Zjednoczonych**, o czym szerzej informowaliśmy w lutymowym numerze „Wspólnych Spraw”.



Międzynarodowy Rok Spółdzielczości

Spółdzielnie budują lepszy świat

W tym wydaniu miesięcznika z ogromną satysfakcją publikujemy na stronie 2 wiadomość o aklamacyjnym podjęciu przez **Senat Rzeczypospolitej Polskiej** uchwały w sprawie promowania idei spółdzielczości.

Ponadto – obok zaczynających się na stronie pierwszej relacji z **Walnego Zgromadzenia w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej** oraz z plenerowego wydarzenia poświęconego 160 rocznicy praw miejskich Katowic – polecamy lekturę:

(...) Tegoroczne Walne Zgromadzenie obradowało w czterech częściach przyjęło (jak wynika z sumującego protokołu Kolegium Walnego Zgromadzenia) wszystkie przedłożone Zgromadzeniu projekty uchwał i to zdecydowaną większością głosów. Pozytywne są: zarówno ocena działań Spółdzielni i jej organów za miniony rok, konstruktywne plany perspektywicznego rozwoju, jak i ocena pracy Zarządu udzielone w formie absolutorium za rok 2024 w głosowaniach dla każdego członka Zarządu odrębnie (każde przeszło lub w granicach 80% głosów „za”). Taki rezultat cieszy i satysfakcjonuje, (...)

– **stwierdza Krystyna Piasecka, prezes Zarządu KSM**

(czytaj na str. 7)

(...) Legalizacja wodomierzy jest obowiązkowa. Odmowa dostępu do lokalu i do wodomierzy zainstalowanych w lokalu oznacza w praktyce rezygnację z możliwości rozliczania zużycia wody według rzeczywistego zużycia mierzonego wskazaniami wodomierzy lokalowych. I tu uwaga o zasadniczym znaczeniu: wodomierz bez ważnej cechy legalizacyjnej traci właściwości urządzenia pomiarowego w rozumieniu ustawy Prawo o miarach. (...)

– **wyjaśnia Zbigniew Olejniczak, wiceprezes Zarządu KSM**

(czytaj na str. 8)

# Historyczna uchwała Senatu RP Spółdzielnie budują lepszy świat

## SPÓŁDZIELCZOŚĆ FUNDAMENTEM ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU



Marszałek Senatu Małgorzata Kidawa-Błońska w towarzystwie (z lewej) Mieczysława Grodzkiego – prezesa Zarządu KRS oraz senatora Waldemara Witkowskiego prezentuje akt uchwały w sprawie promowania idei spółdzielczości

**S**enat Rzeczypospolitej Polskiej na swym 35 posiedzeniu 28 maja 2025 roku podjął przez akklamację uchwałę w sprawie promowania idei spółdzielczości. Decyzja ta stanowi wyraz uznania dla znaczenia spółdzielczości w Polsce oraz jej roli w budowaniu sprawie-

dliwego i zrównoważonego społeczeństwa.

Senatorowie w swej uchwale przypomnieli, że Organizacja Narodów Zjednoczonych ogłosiła rok 2025 Międzynarodowym Rokiem Spółdzielczości, obchodzonym pod hasłem: „Spółdzielnie budują lepszy świat”.

W dokumencie podkreślono również, że choć za kolebkę ruchu spółdzielczego uznaje się Anglię, gdzie pierwsza oficjalna spółdzielnia powstała w Rochdale w 1844 roku, to Polacy byli prekursorami spółdzielczości na świecie, ponieważ już 30 lat wcześniej podejmowali podobne inicjatywy. Prekursorem spółdzielczości w Polsce był Stanisław Staszic,

(Dokończenie na str. 26)

# UCHWAŁA SENATU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

## z dnia 28 maja 2025 roku w sprawie PROMOWANIA IDEI SPÓŁDZIELCZOŚCI

**O**rganizacja Narodów Zjednoczonych ogłosiła rok 2025 Międzynarodowym Rokiem Spółdzielczości, obchodzonym pod hasłem „Spółdzielnie budują lepszy świat”.

Spółdzielczość to koncepcja zrzeszania się dobrowolnie osób mających podobne aspiracje oraz wspólne potrzeby społeczne, ekonomiczne i kulturalne w celu ich zaspokajania. Za ojczyznę ruchu spółdzielczego uchodzi Anglia, gdzie pierwszą oficjalną spółdzielnię założono w miejscowości Rochdale w 1844 roku. Polacy jednak już 30 lat wcześniej podejmowali podobne inicjatywy. Prekursorem spółdzielczości w Polsce był Stanisław Staszic, który w swoich dobrach w roku 1816 założył Towarzystwo Rolnicze Hrubieszowskie.

Spółdzielczość to ważny komponent sprawiedliwego podziału korzyści płynących z globalnego rynku. Stanowi ona istotę modelu organizacyjnego umożliwiającego tworzenie przedsiębiorstw opartych na zasadach demokratycznego zarządzania, zrównoważonego rozwoju i współpracy. Podkreślić należy rolę spółdzielczości w budowaniu lokalnych wspólnot, a także w rozwoju gospodarki solidarnej i społecznej.

Chcąc uwypuklić znaczenie spółdzielczości w społeczeństwie, Senat Rzeczypospolitej Polskiej zachęca do podejmowania działań na rzecz rozwoju spółdzielczości oraz promowania wartości, które jej przyświecają, takich jak solidarność, demokracja, równość i sprawiedliwość społeczna, a także zwiększenia wiedzy o roli, jaką odgrywa w gospodarce i społeczeństwie, wśród młodych ludzi i potencjalnych przedsiębiorców.

Spółdzielczość stanowi fundament zrównoważonego rozwoju społecznego i gospodarczego, szczególnie ze względu na wyzwania współczesnego rynku pracy i potrzebę wspierania solidarności społecznej. Jak co roku w pierwszą sobotę lipca będziemy obchodzić Międzynarodowy Dzień Spółdzielczości. To dobra okazja do promowania idei spółdzielczości, która pozwala na wzmocnienie lokalnych społeczności, zwiększenie zaangażowania obywatelskiego oraz ułatwia dostęp do kluczowych usług.

Senat Rzeczypospolitej Polskiej wyraża uznanie dla idei spółdzielczości, zachęca do jej promowania oraz dziękuje wszystkim zaangażowanym w rozwijanie idei spółdzielczości w Polsce.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

**MARSZAŁEK SENATU**  
**Małgorzata Kidawa-Błońska**



## WAŻNE INFORMACJE • ADRESY • TELEFONY



**ZARZĄD i DYREKCJA KSM:** 40-168 Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: kancelaria@ksm.katowice.pl

**GODZINY PRACY:** poniedziałki, środy, czwartki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki:

8 - 14. **MOŻLIWOŚĆ OSOBISTEGO** załatwiania spraw w siedzibie dyrekcji, w administracjach i zakładach celowych: pon., środy i czw. 9-15, wtorki 12-18, piątki 9-14. **TELEFONY** - Centrala: 32 20 84 - 700, Informacja: 32 20 84 - 742, fax: 32 20 84 - 805, Prezes Zarządu i Zastępca prezesa (sekretariat): 32 20 84 - 800, Zastępca Prezesa Zarządu, Główny Księgowy (sekretariat): 32 20 84 - 819, Pełnomocnik Zarządu, zastępca dyrektora do spraw technicznych (sekretariat): 32 20 84 - 849, Dział Członkowsko-Mieszkaniowy: 32 20 84 - 727 do 9, Dział Ewidencji Opłat za Lokale: 32 20 84 - 719 do 22, Dział Analiz i Windykacji: 32 20 84 - 713 do 17, Dział Remontów Bieżących: 32 20 84 - 789 do 792, Dział Nadzoru Remontów Inwestycji: 32 20 84 - 841 do 4, Dział Rozwoju: 32

20 84 - 724 do 5, Dział Organizacji i Samorządu: 32 20 84 - 794, Dział Społeczno-Kulturalny: 32 20 84 - 738, Samodzielne stanowisko do spraw pomocy członkom i wolontariat: 32-20 84 777.

**ADMINISTRACJE OSIEDLOWE:** godziny pracy - poniedziałki, środy, czwartki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki: 8 - 14. Centrum-I ul. Czerwińskiego 8, tel. 32 25 96 897; Giszowiec ul. Wojciecha 36, tel. 32 25 60 338, 32 20 92 519; Graniczna ul. Graniczna 63c/4, tel. 32 25 51 387; Gwiazdy Al. Rożdzieńskiego 86a, tel. 32 25 87 459; Haprowiec oraz Śródmieście ul. Poniatowskiego 14d, tel. 32 25 14 039, 32 25 12 593; Janów ul. Zamkowa 61d, tel. 32 25 57 324; im. Jerzego Kukuczki ul. Wrocławska 30, tel. 32 25 84 102, 32 20 38 192; Ligota ul. Ligocka 66, tel. 32 20 31 477; Murcki Plac Kasprowicza 5, tel. 32 25 56 180; Superjednostka Al. Korfanteo 32/11, II p., tel. 32 20 37 546; Szopienice ul. Morawa 103, tel. 32 25 69 005; im. Piotra Ściegiennego ul. Jabłoniowa 52, tel. 32 25 00 652, 32 25 02 926; im. Franciszka Ścięgły ul. Markieffki 37, tel. 32 20 38 258; Wierzbowa ul. Brzozowa 50, tel. 32 25 87 961; Zawodzie ul. Bohaterów Monte Cassino 5, tel. 32 25 52 052, 32

25 55 729; im. Alfonsa Zgrzebnika ul. Łąbędza 19, tel. 32 25 15 614.

**ZAKŁADY CELOWE:** godziny pracy - poniedziałki, środy, czwartki: 8 - 16, wtorki 8 - 18, piątki: 8 - 14; **MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA** (w siedzibie Dyrekcji KSM, ul. Klonowa 35c): 32 20 84 - 739 do 740; **ZAKŁAD USŁUG PARKINGOWYCH** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 20 54 156. Godziny pracy - poniedziałki, środy, czwartki 7 - 15, wtorki 7 - 17, piątki 7 - 13; **SERWIS TECHNICZNY** i Zakład Sprzętu i Transportu (ul. Brzozowa 50): 32 25 82 075 oraz 32 25 81 626; **ZAKŁAD CIEPŁOWNICZY** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 25 87 949.

**KLUBY OSIEDLOWE:** godziny pracy - wg bieżących informacji w klubach i na stronach internetowych. „Centrum” ul. Grażyńskiego 9a, tel. 32 25 87 558; Giszowieckie Centrum Kultury ul. Mysłowicka 28, tel. 32 20 93 602; „Józefinka” ul. Józefowska 100, tel. 32 25 85 919; „Juwenia” ul. Sandomierska 9, tel. 32 20 30 154; „Pod Gwiazdami” al. Rożdzieńskiego 88, tel. 32 20 35 056; „Trzynastka” ul. Raclawicka 13, tel. 32 25 53 536.

**CAŁODOBOWE POGOTOWIE TECHNICZNE KSM - TELEFONY ALARMOWE: 32 25 81 626 oraz 32 25 82 075**



# DOROCZNE OBRADY NAJWYŻSZEGO ORGANU SPÓŁDZIELNI

(Ciąg dalszy ze str. 1)

- prezydium Walnego Zgromadzenia (części).
3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej Walnego Zgromadzenia (części).
  4. Zapoznanie uczestników Walnego Zgromadzenia z listą pełnomocnictw.
  5. Przedstawienie porządku obrad.
  6. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i jego zdolności do podejmowania uchwał.
  7. Sprawozdanie Rady Nadzorczej KSM z działalności za 2024 rok.
  8. Sprawozdanie Zarządu z działalności KSM za 2024 rok, w tym sprawozdanie finansowe za 2024 rok.
  9. Kierunki rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej KSM.
  10. Podjęcie uchwał w sprawach:
    - a.) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej KSM z działalności za 2024 rok,
    - b.) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności KSM za 2024 rok, w tym sprawozdania finansowego za 2024 rok,
    - c.) podziału nadwyżki bilansowej,
    - d.) zatwierdzenia kierunków rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej KSM na 2025 rok,
    - e.) udzielenia absolutorium członkom Zarządu za działalność w 2024 roku.
  11. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zaktualizowanej Strategii Ekonomicznej KSM na lata 2025-2034.
  12. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.
  13. Zamknięcie obrad.

## UCZESTNICTWO W WALNYM ZGROMADZENIU PRAWEM KAŻDEGO CZŁONKA SPÓŁDZIELNI

Demokratyczne i samorządne Walne Zgromadzenie, dostępne do uczestnictwa w nim każdemu członkowi Spółdzielni – zgodnie z § 72 ust. 3 Statutu KSM – stwarzało wszystkim członkom KSM możliwość udziału w jednej z czterech części Walnego Zgromadzenia, przy czym przynależność członka do danej części Zgromadzenia wynikała z zacytowanej wcześniej uchwały Rady Nadzorczej KSM nr 4/2025.

W przypadku, gdy członek posiadał kilka praw do lokali, dla których była różna właściwość części Walnego Zgromadzenia, wówczas o przynależności do danej grupy tworzącej część Walnego Zgromadzenia decydowało położenie lokalu, do którego członek uzyskał prawo najwcześniej, chyba że członek najpóźniej do końca 2024 roku wskazał na piśmie, że chce brać udział w tej części Walnego Zgromadzenia, w której znajduje się lokal, do którego członek posiada tytuł prawny nabyty później.

Zgodnie z art. 8<sup>3</sup> ust. 1<sup>1</sup> ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych **członek Spółdzielni mógł uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika.** Pełnomocnik nie mógł zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo musiało być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Dla ułatwienia Spółdzielnia opracowała druk pełnomocnictwa, który był dostępny we wszystkich administracjach osiedlowych i w siedzibie Zarządu. Z pełnomocnictwa musiało jednoznacznie wynikać, że pełnomocnik jest upoważniony do reprezentowania członka na Walnym Zgromadzeniu KSM w 2025 roku – w części obrad odpowiadającej lokalizacji jego lokalu. **Z listą udzielonych imiennych pełnomocnictw uczestnicy Zgromadzenia byli zapoznawani w każdej jego części.**

W I. części Walnego Zgromadzenia – 27.05.2025 r. – brali udział członkowie osiedli: **im. ks. Piotra Ściegiennego, Haperowiec, Śródmieście i Szopienice.**

W II. części Walnego Zgromadzenia – 28.05.2025 r. – uczestniczyli członkowie osiedli: **im. Jerzego Kukuczki, Murcki, Wierzbowa, im. ks. Franciszka Ścigały, Graniczna.**

W III. części Walnego Zgromadzenia – 29.05.2025 r. – obradowali członkowie osiedli: **Giszowiec, Gwiazdki, Janów.**

W IV. części Walnego Zgromadzenia – 30.05.2025 r. – brali udział członkowie osiedli: **Zawodzie, Ligota, Centrum I, Superjednostka, im. Alfonsa Zgrzebnika oraz członkowie, o których mowa w § 5 ust. 6 Statutu KSM.**

Przybywający na Zgromadzenie członkowie, a także pełnomocnicy członków, odbierali przy stoiskach recepcyjnych (codziennie była taka możliwość już od godz. 15:30) mandaty uczestnictwa oraz elektroniczne urządzenia (piloty) niezbędne do głosowania w przewidzianych porządkiem obrad głosowaniach.

(Ciąg dalszy na str. 4)



Każdego dnia przybyłych na Walne Zgromadzenie witała i obrady otwierała Krystyna Piasecka – prezes Zarządu KSM



Gościem Walnego Zgromadzenia była Joanna Koch-Kubas, prezes Zarządu Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej



Wnioski i opinie dotyczące uchwał w imieniu Rady Nadzorczej przekazywał jej przewodniczący Józef Zimmermann



Członkowie Zarządu i Dyrekcji KSM uczestniczyli we wszystkich czterech częściach Walnego Zgromadzenia

# DOROCZNE OBRADY NAJWYŻSZEGO ORGANU SPÓŁDZIELNI



I. część Walnego Zgromadzenia – Prezydium i Komisja Mandatowo-Skrutacyjna

II. część Walnego Zgromadzenia – Prezydium i Komisja Mandatowo-Skrutacyjna.



III. część Walnego Zgromadzenia – Prezydium i Komisja Mandatowo-Skrutacyjna

IV. część Walnego Zgromadzenia – Prezydium i Komisja Mandatowo-Skrutacyjna

(Ciąg dalszy ze str. 3)

Uczestnictwo w obradach Walnego Zgromadzenia jest ustawowym i statutowym prawem członków Spółdzielni, ale nie jest obligatoryjne.

Obrady każdej części Walnego Zgromadzenia prowadziły odrębne składy Prezydium złożone z członków KSM zamieszkających w osiedlach których dotyczyła dana część Zgromadzenia. Przewodniczącymi byli członkowie Spółdzielni desygnowani do tej czynności w oparciu o uchwałę Rady Nadzorczej KSM nr 5/2025, podjętej zgodnie z § 79, ust. 1 Statutu KSM. Uchwała ta wskazała nie tylko przewodniczących obrad, ale także zastępców jako osoby rezerwowe do pełnienia tej funkcji, w razie zaistnienia okoliczności uniemożliwiających udział wskazanemu w Walnym Zgromadzeniu. W kolejnych dniach przewodniczącymi Walnego Zgromadzenia byli zatem: w I. części **Stanisław Januszek** (mieszkaniec Osiedla Śródmieście), w II. części **Piotr Michalski** (mieszkaniec Osiedla im. J. Kukuczki), w III. części **Kazimierz Wzorek** (mieszkaniec Osiedla Giszowice), w IV. **Andrzej Łukasiewicz** (mieszkaniec Osiedla Zawodzie).



Radczynie prawne (od lewej) Anna Duch i Adrianna Tylicka-Pośtulka

Obrady Walnego Zgromadzenia każdorazowo otwierała prezes Zarządu KSM – **Krystyna Piasecka**, wskazując na szczególną symbolikę tegorocznego Zgromadzenia, odbywającego się w ustanowionym przez **Organizację Narodów Zjednoczonych na rok 2025 Międzynarodowym Roku Spółdzielczości. Jest on obchodzony na całym świecie pod hasłem „Spółdzielnie budują lepszy świat”.**

Następnie prowadzenie obrad przejmowali przewodniczący poszczególnych części Zgromadzenia.

W każdym dniu Walnego Zgromadzenia uczestniczył w pełnym składzie Zarząd i Dyrekcja KSM: prezes Zarządu **Krystyna Piasecka**, zastępcy prezesa Zarządu – **Zbigniew Olejniczak** i **Teresa Ślaskiewicz**, pełnomocnicy Zarządu – zastępca dyrektora ds. technicznych **Waldemar Wojtasik**, Główny Księgowy **Marek Janusz**.

Obsługę prawną wykonywał zespół radców prawnych nadzorujących przebieg Walnego Zgromadzenia w aspekcie ważności podejmowanych uchwał.

Gościem Walnego Zgromadzenia w pierwszej jego części była **Joanna Koch-Kubas** prezes **Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach**. W swej wypowiedzi omówiła niełatwą sytuację gospodarczą, w jakiej w całym kraju znajduje się aktualnie spółdzielczość mieszkaniowa. Wyjaśniła precyzyjnie, ale w przystępny sposób różnice między spółdzielczą formą gospodarowania, a tą prowadzoną przez inne podmioty występujące na rynku, np. przedsiębiorstwa państwowe, spółki prawa handlowego i inne. Podkreśliła, że wielomilionowa rzesza spółdzielców, działając samorządnie i demokratycznie, udowadnia, iż ruch spółdzielczy jest najkorzystniejszą dla ludzi formą uzyskania mieszkania i bytowania w nim. Złożyła gratulacje wszystkim członkom Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej za jej dotychczasowy rozwój i życzyła dalszej pomyślności.

## SPRAWY PROCEDURALNE

Procedura poczyniła formalnych w każdej z czterech części obrad, co oczywiście, była taka sama. Powołani przez Radę Nadzorczą przewodniczą-



Na sali obrad



Do tej urny składano wnioski



# DOROCZNE OBRADY NAJWYŻSZEGO ORGANU SPÓŁDZIELNI

cy Prezydium Zgromadzenia przeprowadzali wybory – z grona członków Spółdzielni osobiście uczestniczących w Zgromadzeniu – pozostałych członków składu prezydiального: sekretarza i asesora, a także członków Komisji Mandatowo - Skrutacyjnych, które po wyborze dokonywały ukonstytuowania się. Przewodniczący i sekretarze Prezydium z wszystkich 4 dni Walnego Zgromadzenia (zgodnie z § 83 ust. 3 Statutu KSM) stanowili grono tworzące **Kolegium Walnego Zgromadzenia**, jakie po zakończeniu ostatniej części zebrało się 3 czerwca dla zsumowania całonocnych wyników Zgromadzenia.

Przebieg Walnego Zgromadzenia był protokołowany i rejestrowany audiowizualnie dla celów dokumentacyjnych Spółdzielni, a zgodnie z § 83 ust. 4 Statutu KSM dokonane zapisy nie podlegają udostępnianiu i rozpowszechnianiu. Na scenie przed prezydium obrad każdego dnia ustawiona była urna z logo KSM i napisem „Wnioski”, do której uczestnicy wkładali przygotowane przez siebie pisemnie propozycje i wnioski wychodzące poza tematykę i zakres porządku obrad Walnego Zgromadzenia. Wszystkie złożone wnioski rozpatrzone zostaną według właściwości przez odpowiednie organy Spółdzielni, a wnioskodawcom udzielona zostanie stosowna pisemna informacja. Wnioski niepodpisane – jako anonimowe – rozpatrywane nie będą.

Obejmując prowadzenie obrad czworo przewodniczących stwierdziło **prawidłowość zwołania Walnego Zgromadzenia** (zgodnie z postanowieniami paragrafów 75 i 76 Statutu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej), jak również (w myśl paragrafu 81 ust. 1 Statutu naszej Spółdzielni) **zdolność Walnego Zgromadzenia do podejmowania uchwał** bez względu na ilość obecnych członków, zaznaczając, że członkowie zostali powiadomieni na 21 dni przed terminem I. części WZ o czasie, miejscu i porządku obrad.

Wszyscy członkowie mogli zapoznać się w siedzibie KSM z dokumentami stanowiącymi przedmiot obrad, sprawozdaniami Rady Nadzorczej i Zarządu wraz z opinią biegłego rewidenta oraz z projektami uchwał objętych porządkiem obrad, z pełnymi tekstami: \* Sprawozdania Rady Nadzorczej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej z działalności w 2024 roku, \* Sprawozdania Zarządu z działalności Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2024 rok (wraz ze sprawozdaniem finansowym), \* Opinii niezależnego



*W holu ustawione były stoiska recepcyjne wydawania imiennych mandatów uczestnictwa oraz przekazywania i odbierania pilotów do głosowania*

Biegłego Rewidenta z badania sprawozdania finansowego Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2024 rok, \* Projektu „Kierunków Rozwoju Działalności Gospodarczej, Społecznej i Kulturalnej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2025”, \* Projektu „Strategii Ekonomicznej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na lata 2025 - 2034”, \* projektów innych uchwał przedłożonych Walnemu Zgromadzeniu.

Część członków KSM z tej możliwości zapoznania się z dokumentami skorzystała, niezależnie od tego, że odpowiednie materiały zostały udostępnione wszystkim członkom Spółdzielni i posiadaczom lokali także za pośrednictwem publikacji w spółdzielczym miesięczniku „Wspólne Sprawy”

## SPRAWOZDANIA ZA ROK 2024 I KIERUNKI NA ROK 2025

W każdej z części Walnego Zgromadzenia niezwykle istotnym jego fragmentem była prezentacja brzmienia uchwał, jakie zostały przedłożone dla podjęcia i debata nad nimi.

Opinie i wnioski Rady Nadzorczej KSM – rekomendujące podjęcie poszczególnych uchwał – przedstawiał jej przewodniczący **Józef Zimmermann**, uczestniczący we wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia.

Na wstępie Zgromadzenia każdego dnia była także przedstawiana informacja o wnioskach członków, które ze względów proceduralnych nie zostały przedłożone Walnemu Zgromadzeniu.

## GŁOSOWANIA ZATWIERDZAJĄCE DOKUMENTY ORAZ NAD ABSOLUTORIUM DLA ZA- RZĄDU

Zgodnie z porządkiem obrad w każdej części Walnego Zgromadzenia

przeprowadzone były kolejno jawne głosowania dotyczących zatwierdzenia: „Sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2024 rok”, „Sprawozdania Zarządu z działalności KSM za 2024 rok, w tym sprawozdania finansowego za 2024 rok”, „Kierunków rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej KSM na 2025 rok”, „Podziału nadwyżki bilansowej” oraz udzielenia w odrębnych, jawnych głosowaniach, absolutorium imiennego członkom Zarządu za działalność w 2024 roku.

Przed głosowaniem nad absolutorium dla członków Zarządu przewodniczący RN KSM **Józef Zimmermann** przedstawiał uczestnikom obrad stanowisko Rady Nadzorczej wyrażone w uchwale stwierdzającej, że „**Rada Nadzorcza Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwałą 2/2025 z dnia 15. 04. 2025 r. postanowiła zawnioskować do Walnego Zgromadzenia KSM o udzielenie absolutorium dla członków Zarządu za działalność w roku 2024**”.

Bieżące wyniki wszystkich głosowań, w tym absolutorijnych (dokonywanych przy pomocy elektronicznych terminali – pilotów), wyświetlane były natychmiast na megaskanie

i głośno podawane przez przewodniczących Komisji Mandatowo - Skrutacyjnych. Podkreślenia wymaga fakt, że w głosowaniach nad absolutorium członkowie Zarządu nie uczestniczyli, gdy dotyczyły ich osoby.

Sumaryczne wyniki wszystkich głosowań z wszystkich czterech części Zgromadzenia obliczyło 3 czerwca Kolegium Walnego Zgromadzenia i ujęło w swoim protokole, który jest omówiony w końcowej części sprawozdania z Walnego Zgromadzenia.

## UCHWAŁY GOSPODARCZE

W dalszej części obrad Walne Zgromadzenie zajmowało się dwoma uchwałami, które określić można mianem gospodarczych. Projekty tych uchwał wraz z materiałami szczegółowymi zostały wyłożone do wiadomości członków w siedzibie Spółdzielni w terminie statutowym na 21 dni przed rozpoczęciem Walnego Zgromadzenia. Głosowania były jawne.

Pierwszą z uchwał była „**Zaktualizowana Strategia Ekonomiczna KSM na lata 2025 - 2034**”. Gwoli przypomnienia – Strategia Ekonomiczna KSM to autorski pomysł naszej Spółdzielni wdrożony w życie w 1997 roku. Ujęte w niej zadania obejmują zawsze perspektywiczny okres 10-letni, licząc dany bieżący rok kalendarzowy jako pierwszy. Jest to więc program „kroczący” – ukierunkowujący działania – od dziś w skali najbliższych 10 lat.

Ostatnia debatowana uchwała dotyczyła **oznaczenia najwyższej sumy zobowiązanej jaką może zaciągnąć Spółdzielnia w roku 2025**. Została ona określona na kwotę **36 milionów złotych**.

*(Dokończenie na str. 6)*



*W każdym dniu przed salą obrad czynny był punkt sanitarny, w którym zastałyśmy (od lewej) panie: Barbarę Czech i Krystynę Legomską*



3 czerwca obradowało Kolegium Walnego Zgromadzenia

(Dokończenie ze str. 5)

### ZSUMOWANIE WYNIKÓW OBRAD PRZEZ KOLEGIUM WALNEGO ZGROMADZENIA

Zwołane na 3 czerwca 2025 roku posiedzenie **Kolegium Walnego Zgromadzenia**, które tworzyli – z każdej części obrad **przewodniczący i sekretarze Prezydium** – dokonało wyboru spośród siebie przewodniczącego Kolegium, powierzając tę funkcję **Stanisławowi Januszkowi**.

Po zapoznaniu się z protokołami Komisji Mandatowo-Skrutacyjnych czterech części Walnego Zgromadzenia oraz zsumowaniu wyników głosowań nad uchwałami jakie zostały poddane pod głosowanie, Kolegium Walnego Zgromadzenia stwierdziło:

- w każdej części Walnego Zgromadzenia uczestniczyła zmienna ilość członków i pełnomocników, dlatego przewodniczący poszczególnych części zarządzali ustalanie liczby uczestników w trakcie obrad przed poszczególnymi głosowaniami uchwał;
- Walne Zgromadzenie podjęło uchwały:
  - nr 1/2025 w sprawie zatwierdzenia „Sprawozdania Rady Nadzorczej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej z działalności za 2024 rok”,
  - nr 2/2025 w sprawie zatwierdzenia „Sprawozdania Zarządu z działalności Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2024 rok, w tym sprawozdania finansowego za 2024 rok”,
  - nr 3/2025 w sprawie podziału nadwyżki budżetowej,

- nr 4/2025 w sprawie zatwierdzenia „Kierunków rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2025 rok”,
- nr 5/2025 w sprawie udzielenia Prezesowi Zarządu KSM mgr Krysytynie Piaseckiej absolutorium za działalność w 2024 roku,
- nr 6/2025 w sprawie udzielenia Zastępcy Prezesa Zarządu KSM mgr Zbigniewowi Olejniczakowi absolutorium za działalność w 2024 roku,
- nr 7/2025 w sprawie udzielenia Zastępcy Prezesa Zarządu KSM mgr Teresie Ślądkiewicz absolutorium za działalność w 2024 roku,
- nr 8/2025 w sprawie przyjęcia zaktualizowanej Strategii Ekonomicznej KSM na lata 2025-2034,
- nr 9/2025 w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań długoterminowych, jaką KSM może zaciągnąć w 2025 roku.

W zakończeniu relacji niezmiernie istotna informacja: wszystkie uchwały Walnego Zgromadzenia oraz protokół Kolegium Walnego Zgromadzenia Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej są dostępne w pełnym brzmieniu do wglądu dla członków KSM w siedzibie Zarządu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Klonowej 35c, w Dziale Organizacji i Samorządu (pok. 36 i 36a), w godzinach pracy Spółdzielni, na indywidualny wniosek członka Spółdzielni i po uprzednim uzgodnieniu terminu wglądu.

**Relację przygotował:**  
**ZBIGNIEW PAWEŁ SZANDAR**

## BRAK PODSTAW DO POZYTYWNEGO ZAOPINIOWANIA WNIOSKÓW

**N**ajważniejszym wydarzeniem w życiu naszej Spółdzielni w minionym maju było oczywiście Walne Zgromadzenie. Ale by mogło się odbyć z zachowaniem wszystkich wymogów prawnych, przed jego obradami na plenarnym zebraniu musiała spotkać się jeszcze Rada Nadzorcza. Głównym tematem posiedzenia było rozpatrzenie wniosków, jakie w trybie wynikającym z postanowień § 76 ust. 2 Statutu KSM, wpłynęły do Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w związku z mającym się odbyć w dniach 27, 28, 29, 30 maja bieżącego roku Zgromadzeniem.

Wprowadzenia do tematu obrad dokonała koordynator Działu Obsługi Prawnej radca **Anna Duch**. Poinformowała ona Radę Nadzorczą, że w dniu 12. 05. 2025 roku do Spółdzielni złożono 11 wniosków, popartych podpisami odpowiednio 10 lub 11 członków KSM.

Podkreślić trzeba, że zawiadomienie o terminie, miejscu i porządku obrad tegorocznego Walnego Zgromadzenia członków Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej zostało w myśl § 76 ust. 1 Statutu KSM podane do wiadomości członków Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej poprzez publikację prasową w dniu 2 maja 2025 r. w prasie lokalnej w „Dzienniku Zachodnim”, „Gazecie Wyborczej” wydanie katowickie, w spółdzielczym miesięczniku „Wspólne Sprawy” (wydanie majowe), a także poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń (w klatkach schodowych wszystkich budynków Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, w siedzibie lokalnych administracji osiedlowych i siedzibie Spółdzielni przy ul. Klonowej 35c w Katowicach.

**Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych** przewiduje w przepisie art. 8<sup>3</sup> ust. 7, że **Walne Zgromadzenie może podejmować uchwały jedynie w sprawach objętych porządkiem obrad podanym do wiadomości członków w terminach i w sposób określony w ustawie, natomiast zgodnie z art. 8<sup>3</sup> ust. 6 powyżej cytowanej ustawy o czasie, miejscu i porządku obrad walnego zgroma-**

**dzenia lub jego części, zawiadamia się wszystkich członków na piśmie co najmniej 21 dni przed terminem posiedzenia walnego zgromadzenia lub jego pierwszej części.** Ustawa nie określa innego terminu ani sposobu zawiadomienia członków o porządku obrad Walnego Zgromadzenia, natomiast procedura określona wprost ustawą przewiduje w art. 8<sup>3</sup> ustęp 11, że członkowie mają prawo zgłaszać w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia lub jego pierwszej części projekty uchwał i żądania umieszczenia ich w porządku obrad. Ustawa wymaga aby projekt uchwały zgłaszanej przez członków spółdzielni był poparty przez co najmniej 10 członków.

Wnioski takie wpłynęły do Spółdzielni na 15 dni przed datą I. części Walnego Zgromadzenia z Osiedla im. P. Ściegiennego i to one były opiniowane na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 12 maja 2025 r., zgodnie przepisem § 89 pkt. 17 Statutu KSM, stwierdzającym, iż Rada Nadzorcza „**opiniuje projekty zmian statutu, regulaminów i pozostałych uchwał przedkładanych Walnemu Zgromadzeniu do uchwalenia (...)**”. Rada Nadzorcza dokonała rozpoznania wniosków i przeprowadziła nad nimi merytoryczną dyskusję.

Następnie **Rada Nadzorcza podjęła uchwałę opiniującą negatywnie powyższe wnioski** opierając się na opinii prawnej – jako na **niepełniających wymogów ustawowych i statutowych**, w szczególności wymogów wskazanych w art. 8<sup>3</sup> ust. 7, ust. 10 i ust. 11 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz art. 40 § 2 i art. 39 § 2 i § 3 ustawy Prawo spółdzielcze jako dotyczące spraw, które nie zostały objęte porządkiem obrad wcześniej podanym do wiadomości członków na 21 dni przed terminem I. części Walnego Zgromadzenia Członków KSM i w konsekwencji nie mogą być one wprowadzone do porządku obrad i poddane pod głosowanie na tegorocznym Walnym Zgromadzeniu Członków KSM. Ponadto większość spraw, których złożone projekty uchwał dotyczyły, w ogóle nie na-



leżało do kompetencji Walnego Zgromadzenia

Z przytoczonych powyżej przepisów wynika też, że **wymagana ilość członków popierających wniesienie spraw do porządku obrad wynosi 1/10 ogółu członków Spółdzielni, a wymagane ustawą podpisy co najmniej 10 członków odnoszą się do projektu uchwały w sprawach już objętych porządkiem obrad** podanym członkom do wiadomości. Powyższy stan prawny ma odzwierciedlenie w Statucie KSM, który w § 77 Statutu KSM stanowi, iż „wszystkie części Walnego Zgromadzenia obradują zgodnie z porządkiem obrad podanym do wiadomości członków w trybie określonym ustawą (...)”. Ponadto § 76 pkt. 2 zdanie czwarte Statutu KSM stanowi, „jeżeli projekt uchwały nie dotyczy sprawy objętej porządkiem obrad, podanym wcześniej do wiadomości członków (...) to nie będzie głosowany.”.

Wyrażona w § 76 pkt. 2 zdanie czwarte Statutu KSM, wola wszystkich członków Spółdzielni decyduje o warunkach procedowania na Walnym Zgromadzeniu Członków KSM i jest wiążąca dla członków Spółdzielni i jej organów. Wszystkie wnioski zawarte w pismach datowanych na dzień 12.05.2025 r. poparte przez 10-11 członków KSM dotyczą wprowadzenia pod obrady Walnego Zgromadzenia spraw, które nie są przewidziane w porządku obrad podanym do wiadomości członkom w dniu 2.05.2025 r. w Zawiadomieniu o terminie, miejscu i porządku obrad tegorocznego Walnego Zgromadzenia.

**W konsekwencji Rada Nadzorcza nie miała podstaw do pozytywnego zaopiniowania złożonych przed Walnym Zgromadzeniem wniosków i dlatego Walne Zgromadzenie będzie obradowało zgodnie z wcześniej ustalonym i podanym w zawiadomieniu porządkiem obrad.**

Rada zobowiązała Zarząd Spółdzielni do powiadomienia członków podpisanych pod pismami złożonymi w dniu 12 maja 2025 r. na 15 dni przed terminem I. części Walnego Zgromadzenia Członków KSM do indywidualnego powiadomienia o podjętej uchwale.

Na koniec plenarnego posiedzenia Rada Nadzorcza rozpatrywała „**Informację Zarządu o przebiegu odbytych Zebrań Osiedlowych KSM w 2025 roku**”. Z wyprzedzeniem była ona omawiana i opiniowana na wspólnym posiedzeniu Komisji Samorządowo-Statutowej i Prezydium Rady. Po zapoznaniu się z materiałem i dotyczącą go opinią – Plenum Rady Nadzorczej przyjęło Informację nie wnosząc do niej uwag.



#### SZANOWNI PAŃSTWO!

**T**emat, jak co roku wraca na łamy naszej gazety w zamieszczonych krótkich relacjach z przebiegu obrad tego najważniejszego organu samorządowego Spółdzielni. Jest też potrzeba przybliżania informacji o organach

w różnych rejonach kraju – naszego miasta nie wyłączając.

Tegoroczne Walne Zgromadzenie obradujące w czterech częściach przyjęło (jak wynika z sumującego protokołu Kolegium Walnego Zgromadzenia) wszystkie przedłożone Zgromadzeniu projekty uchwał i to zdecydowaną większością głosów. Pozytywne są: zarówno ocena działań Spółdzielni i jej organów za miniony rok, konstruktywne plany perspektywicznego rozwoju, jak i ocena pracy Zarządu udzielone w formie absolu-

**Mgr Krystyna Piasecka**  
**Prezes Zarządu KSM**

Analizując w myślach przebieg dopiero co minionego Walnego Zgromadzenia i zauważone pewne rozterki i nieporozumienia niektórych jego uczestników, korci mnie by zacytować samą siebie, powtarzając mały fragment „Moich refleksji” z felietonu opublikowanego w kwietniowym wydaniu „Wspólnych Spraw”, a więc przed majowym Zgromadzeniem. Pisałam:

## WALNE ZGROMADZENIE WYPEŁNIŁO SVOJE KOMPETENCJE

władzy samorządowej spółdzielni – w związku z coraz liczniejszą grupą nowych członków, bowiem z pism i okazjonalnych rozmów wynika brak tej wiedzy i traktowanie obrad tego organu samorządowego jako jeszcze jednego zebrania osiedlowego mieszkańców.

„Walne Zgromadzenie jest najwyższym organem Spółdzielni”.

Na początku proszę o wybaczenie, bo to stwierdzenie cytuję nie po raz pierwszy – za zapisami § 1. Artykułu 36 Ustawy Prawo Spółdzielcze, gdyż to lakoniczne sześciowyrazowe zdanie jest zawarte w każdym statucie spółdzielni i również, co oczywiste, w Statucie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w 1 punkcie § 72. Zdanie to zawiera w sobie niezmiennie istotny sygnał dla członków spółdzielni i czytelników Statutu oraz przywołanych w nim ustaw – o wyjątkowym znaczeniu Walnego Zgromadzenia. I odnosząc się do innych postanowień wskazanych dokumentów przypomina, że Statut uchwalony być musi wolą większości co najmniej 2/3 ogółu członków Spółdzielni uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu oraz, że ta wola, to nie dowolna interpretacja członków, lecz dokument oparty na państwowych postanowieniach Sejmu i Senatu RP. Nie jest zatem żadnym „wytworem” i „widzimisię” Zarządu Spółdzielni, stworzonym „pod siebie” – jak próbują to imputować hejterowi przeciwnicy spółdzielni mieszkaniowych

torium za rok 2024 w głosowaniach dla każdego członka Zarządu odrębnie (każde przeszło lub w granicach 80% głosów „za”). Taki rezultat cieszy i satysfakcjonuje, bowiem jest to de facto ocena pracy całego zespołu pracowniczego i aktywu samorządowego. Dziękuję zań – w imieniu samorządowych władz KSM – wszystkim członkom i pełnomocnikom członków uczestniczącym w Walnym Zgromadzeniu i głosującym za przyjęciem tych ważnych dla dalszej działalności Spółdzielni uchwał podczas obrad najwyższego organu. Dziękuję za frekwencję i zajęcie pozytywnego stanowiska we wszystkich – objętych porządkiem obrad sprawach. W głosowaniach uczestniczyło ogółem 348 członków i 144 pełnomocników członków – razem 492 głosujących. (Dla porównania rok wcześniej w pięciu częściach WZ ogółem frekwencja była bardzo zbliżona – 359 członków i 126 pełnomocników – łącznie 485).

**W**ieloletnich dla spółdzielczości mieszkaniowej czasach taka frekwencja, jak i pozytywna opinia członków stanowi asumpt do dalszej, intensywnej pracy dla dobra i rozwoju naszej wspólnej Spółdzielni oraz pomysłowości jej członków. Dziękuję też członkom Spółdzielni prowadzącym obrady, jako Prezydium poszczególnych części i komisjom Skrutacyjno – Mandatowym.

(...) każdy z członków Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej ma osobiste prawo być członkiem dwu organów Spółdzielni (co wynika z obowiązującego w naszej Spółdzielni ustroju prawnego) – to znaczy Walnego Zgromadzenia i Zebrania Osiedlowego. Organy te zbierają się zgodnie z obowiązującym w Spółdzielni Statutem zazwyczaj raz w roku (...) można strukturę organów samorządowych w KSM przyrównać w makroskali do rozwiązań prawnych obowiązujących w naszym państwie. Walne Zgromadzenie – to jest nasz „Sejm”. A wszyscy biorący udział w jego obradach są „posłami”. Natomiast stosując analogiczne porównanie wobec Zebrań Osiedlowych, istniejących jedynie na mocy naszego Statutu (bowiem nie jest to ustawowe rozwiązanie powszechnie obowiązujące), są one takimi samorządowymi „Radami Miast”, a ich uczestnicy „radnymi”. To bardzo wysokie rangi i kompetencje. Ocena ta dotyczy jednakowo samych organów, jak i osób je tworzących w trakcie obrad (...)

Szanowni Państwo. Demokratyczne struktury władzy i ich funkcjonowania mogą być przez niektórych zwolenników innych form nieakceptowane, ale jako obowiązujące na mocy stosownych praw – muszą być respektowane. Trudno negować fakty.

(Dokończenie na str. 8)

# WALNE ZGROMADZENIE WYPEŁNIŁO SVOJE KOMPETENCJE

Gorący  
Temat

(Dokończenie ze str. 7)

Walne Zgromadzenie i Zebrania Osiedlowe są innymi podmiotami samorządu spółdzielczego, o odmiennych kompetencjach, nie mogących wzajem wkraczać w swoje uprawnienia. To bardzo istotne! Utrzymując nadal obrazowe zestawienie spółdzielczego „Sejmu” ze spółdzielczymi „Radami Miast”, wskazuję, iż w najwyższym organie podejmowane są uchwały (niczym „ustawy”), a w organie osiedlowym (w naszej Spółdzielni) – wykonawcze decyzje o sposobach realizacji uchwał Walnego Zgromadzenia i wprowadzenia w życie zgłoszonych w osiedlu wniosków, propozycji, czy zaleceń.

Incydentalne sprawy danego osiedla, grupy nieruchomości czy nawet jednego budynku (przykładowo – wykonania lub nie nowej drożki w osiedlu, postawienia lub nie ławki, zrobienia lub nie szlabanu, wycięcia lub nie jakiegoś drzewa, przekształcenia lub nie skweru w parking i odwrotnie itd.), a więc dotyczące spraw lokalnych, środowiskowych nie są przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia.

Zdaję sobie sprawę jednak z tego, że niekiedy zgłaszane w osiedlach postulaty (między innymi właśnie z powodu kontrpropozycji) nie dochodzą do realizacji, co irytuje wnioskodawcę. Dlatego usiłuję swoją sprawą zainteresować Walne Zgromadzenie. By takie działanie nie trafiało w pustkę – przyjęliśmy jako Zarząd i Rada Nadzorcza taką praktykę, iż podczas obrad Zgromadzenia, w każdej z jego części, na scenie przed Prezydium jest stawiana urna (opatrzona logo KSM i napisem „Wnioski”), do której można wkładać (co podczas obecnego Walnego Zgromadzenia każdego dnia czyniono) swoje pisemne postulaty.

**Z**apewniam Szanownych Czytelników, że wszystkie złożone wnioski czy też postulaty będą nie tylko z uwagą przeczytane i rozpatrzone. Jeśli są podpisane z podaniem imienia i nazwiska, adresu zamieszkania, numeru mandatu posiadanego podczas obrad Walnego Zgromadzenia – zostaną

(po przeanalizowaniu ich zasadności i uwarunkowań) – przez Zarząd oraz Radę Nadzorczą skierowane do realizacji przez właściwe organy i służby Spółdzielni – o czym ich Wnioskodawcy zostaną powiadomieni na piśmie. Natomiast wnioski niepodpisane, anonimowe zgodnie z przekazanymi zapowiedziami – rozpatrywane nie będą (aczkolwiek nie mając obowiązku ich uwzględnienia posłużą jako informacja o czyichś, nieznanym nam bliżej poglądach).

W tym miejscu zachęcam wszystkich członków Spółdzielni, by ze sprawami jakie uważają za istotne, potrzebne, a zwłaszcza pilne do załatwienia, nie czekali do dorocznych posiedzeń swojego Zebrania Osiedlowego i Walnego Zgromadzenia, by zwracali się z nimi niezwłocznie, na bieżąco przez cały rok, by w zależności od ich charakteru i pilności można było podjąć wcześniejsze (niż po Zebraniach) działania i przede wszystkim – by nie obawiali się podpisywania pod swoimi opiniami czy wnioskami, zwłaszcza krytycznymi. Pozwoli to na zasadach partnerskiej wymiany zdań i poglądów wszystkim zainteresowanym trzymać rękę na pulsie potrzeb i zdarzeń w naszych wszystkich 17 osiedlach.

**M**am także do Szanownych Członków Spółdzielni (zwłaszcza tych z relatywnie niedługim stażem) gorącą prośbę: – sięgajcie Państwo do lektury obowiązujących w KSM aktów prawnych zamieszczonych na stronie internetowej: [ksm.katowice.pl/akty\\_prawne,i320.html](http://ksm.katowice.pl/akty_prawne,i320.html). Znajduje się tam pełne compendium tekstów takich jak: Statut, regulaminy wewnętrzne oraz obowiązujące nas ustawy. Dokumenty te nie powstały dopiero teraz, na potrzeby bieżącej chwili. Te utworzone w Spółdzielni są efektem przemyśleń, analiz i wniosków zaangażowanych w samorząd spółdzielczy kilku pokoleń członków. Te ustawowe przekazane zostały nam do bezwzględnej realizacji (a były uchwalane niekiedy pomimo ogólnopolskich protestów spółdzielczości w tym zwłaszcza naszej branży – mieszkaniowej). I w takich prawnych

ramach funkcjonujemy. Obowiązujące – w równym stopniu – organy Spółdzielni, jak i członków oraz mieszkańców. W pierwszej kolejności proszę o zapoznanie się z ustaleniami statutowymi od § 72 do § 85, dotyczącymi Walnego Zgromadzenia. To nic, że tegoroczne już za nami. Ani się obejrzymy jak rok minie i znów przed nami będą kolejne obrady tego najwyższego organu Spółdzielni.

Zachęcam również do lektury „Wspólnych Spraw”. Nasz miesięcznik pełni od lat rolę informacyjną wobec członków – który to obowiązek wynika z zasad spółdzielczych. Nasza gazeta, a właściwie zamieszczane w niej informacje, bywają cytowane w wielu tematycznych wydawnictwach i opracowaniach naukowych, jak też i w procesach sądowych – bo jest to wiedza łącząca teorię i praktykę życia spółdzielczego. Jest także co na ogół wiadomo – dostępna w formie elektronicznej, preferowanej przez młodsze pokolenie spółdzielców.

Szanowni Państwo, na koniec jeszcze jedna refleksja. W Spółdzielni (w spółdzielniach) nie ma „martwych” okresów.

**P**racowity okres mamy cały rok. Ani w zamieszkiwaniu, ani w naszej działalności nie ma przerw, bo i nie może ich być. Ale Szanowni Państwo – wszyscy – członkowie, mieszkańcy i pracownicy Spółdzielców mamy też prawo do urlopów, wypoczynku, do relaksu, toteż wszystkim, przed którymi taka perspektywa – życząc udanych urlopów i atrakcyjnych wakacji. Jednocześnie mieszkańców – członków Spółdzielni i Wasze rodziny zapraszam do skorzystania z bogatej oferty imprez i różnych innych atrakcji przygotowanych na letnie miesiące przez nasz Dział Społeczno - Kulturalny i sześć (naszych) klubów spółdzielczych. Wykaz wydarzeń na lipiec br. publikujemy w niniejszym wydaniu „Wspólnych Spraw”, zaś na sierpień – będą zamieszczone w wydaniu lipcowym, a wcześniej na naszych stronach internetowych.

Z poważaniem

KRYSTYNA PIASECKA  
Prezes Zarządu KSM

**N**ieuchronnie zbliżamy się do upływu pięcioletniego okresu pracy obecnie funkcjonujących wodomierzy w lokalach zarządzanych przez naszą Spółdzielnię. Oznacza to, że z ostatnim dniem bieżącego roku upływa okres ważności cech legalizacyjnych wodomierzy zamontowanych w 2020 roku. W związku z tym chcemy czy nie – od czerwca ruszyła kolejna legalizacja wodomierzy, a w naszym przypadku zgodnie z wcześniej przyjętą praktyką, legalizacja realizowana jest w drodze wymiany wodomierzy lokalowych. Obowiązek legalizacji wodomierzy co pięć lat wynika z ustawy **Prawo o miarach**.

Powiecie Państwo, że mowa tu jest o legalizacji, a nie o wymianie i słusznym. Trzeba jednak rozważyć okoliczności, które prawie wszystkie podmioty zużywające wodę biorą pod uwagę **decydując się jednak na wymianę, a nie na legalizację**. W celu sprawdzenia prawidłowości wskazań wodomierza i ponownej jego legalizacji konieczne jest bowiem **wymontowanie go z instalacji wodociągowej oraz zamontowanie go na specjalnym stanowisku pomiarowym uwierzytelnionym przez Główny Urząd Miar**. Sami Państwo (posługując się wyobraźnią) jesteście w stanie dostrzec problemy z ewentualną masową legalizacją w krótkim okresie około 33 tysięcy wodomierzy funkcjonujących w zasobach zarządzanych przez Katowicką Spółdzielnię Mieszkaniową. Nie bez znaczenia jest w tym przypadku strona kosztowa tej operacji ponieważ przeprowadzenie legalizacji wodomierza jest tylko niewiele tańsze od nowego wodomierza. Ponadto istotne jest także to, iż dokonanie legalizacji nie jest tym samym, co zagwarantowanie niezawodności działania urządzenia pomiarowego. Krótko mówiąc – legalizacja potwierdzi prawidłowość dokonywania pomiarów, ale tylko wtedy, kiedy urządzenie działa poprawnie i niezawodnie, a to daje tylko gwarancja producenta urządzenia. Ufam, że wyjaśnienia powyższe także w Państwa przekonaniu wskazują uzasadnienie dla przeprowadzania wymiany legalizacyjnej wodomierzy zamiast tylko ich legalizacji.

**Zgodnie z § 14 „Regulaminu rozliczania kosztów wody i odprowadzania ścieków w KSM” za organizację wymiany odpowiada Spółdzielnia**. Oznacza to, że nie każdy z nas użytkowników lokalu i wodomierzy ma sam dopilnować terminu ważności cech legalizacyjnej i zadbać o wymianę wodomierza, ale musi to przygotować, zorganizować i przeprowadzić Spółdzielnia. Zgodnie z przyjętymi w naszej spółdzielni zasadami z początkiem lutego br. uruchomiono procedurę wyboru firmy, która przeprowadzi wymianę legalizacyjną wodomierzy, a następnie będzie dokonywać od-



czyty oraz rozliczenia zużytej wody zimnej i podgrzanej przez indywidualnych użytkowników lokali. Zapytania ofertowe skierowane zostały do 8 firm specjalizujących się w tym obszarze działalności, z których 4 złożyły stosowne oferty, spełniające określone w naszych zapytaniach warunki. Zgodnie z informacją zawartą w zapytaniach przy ocenie ofert, siedmioosobowa komisja powołana przez Zarząd wzięta pod uwagę szczególnie następujące elementy:

- parametry techniczne proponowanych wodomierzy;
- cena za wykonanie przedmiotu zamówienia: jednostkowa i całościowa;
- warunki finansowe zapłaty za realizację zamówienia;
- warunki legalizacji urządzeń po upływie kolejnych 5 lat;
- cena za przysługujące rozliczenia liczone za 1 wodomierz lub za lokal;
- propozycje co do ewentualnego odkupu wodomierzy demontowanych.

Komisja po wnikliwej analizie złożonych ofert w dniu 6 maja br. zarekomendowała Zarządowi jako najkorzystniejszą, ze złożonych Spółdzielni, ofertę przez firmę **Techem Techniki Pomiarowe sp. z o.o.** I to ta oferta została przyjęta. Realizacja wymiany legalizacyjnej wodomierzy prowadzona będzie sukcesywnie począwszy od czerwca br. kiedy to zgodnie z harmonogramem drogą radiową ostatnich odczytów zużycia wody, a następnie rozliczeń kosztów dokonywać będzie jeszcze firma **Ista Polska**.

#### SZANOWNI PAŃSTWO!

**Legalizacja wodomierzy jest obowiązkowa.** Odmowa dostępu do lokalu i do wodomierzy zainstalowanych w lokalu oznacza w praktyce rezygnację z możliwości rozliczania zużycia wody według rzeczywistego zużycia mierzonego wskazaniami wodomierzy lokalowych. I tu uwaga o zasadniczym znaczeniu: **wodomierz bez ważnej cechy legalizacyjnej traci właściwości urządzenia pomiarowego w rozumieniu ustawy Prawo o miarach.** Taki lokal uznawany jest jako nieposiadający wodomierzy, a zatem jako nieopomiarowany (§ 14 Regulaminu rozliczania wody...). A przypominam informację z pierwszego akapitu tego artykułu, że **obecne wodomierze formalnie utracą ważność cechy legalizacyjnej 31 grudnia 2025 r.**

Nieprzypadkowo podkreślam tu, że nie chodzi tylko o dostęp do lokalu, ale także do każdego z wodomierzy w lokalu. Przez dostęp do wodomierzy rozumiem należy to, że wodomierz nie został w tak zwany „międzyzyczasie” (czyli po ostatniej wymianie), przy okazji realizowanych remontów w lokalu tak zabudowany, że jego wymiana nie jest praktycznie możliwa bez powiększenia otworu umożliwiającego nie tylko odczyt wskazań, ale i jego wymianę wtedy, kiedy przyjdzie na to czas.

**Jakie powinno być „okienko” montażowe dla umożliwienia prawidłowej wymiany wodomierza?**

Nie ma na to normy, ale z praktyki wiadomo, że powinno być takie,

aby umożliwiała instalatorowi na równoczesną pracę dwoma rękami w celu odkręcenia, wyjęcia, a następnie włożenia nowego wodomierza. Wiemy, że mamy w praktyce sprawdzone okienko montażowe o wymiarach **15 cm x 20 cm**, czyli rozmiar najbardziej typowych płytek ściennych. Oczywiście pod warunkiem, że podczas układania płytek nie doszło do zamurowania połączenia śrubunkowego wodomierza. Tak czy inaczej – wymiana wodomierza nie powinna oznaczać dla instalatora ryzyka uszkodzenia bądź to drogich okładzin ściennych, bądź też innego wyposażenia lokalu zbytnio zacieśniającego dostęp do wodomierza. **W takich sytuacjach instalator odstąpi**

**od wymiany, a to oznacza skutki, które opisałem wyżej.**

**Za zapewnienie dostępu do wodomierza oraz zapewnienie możliwości jego wymiany odpowiada użytkownik lokalu.** Jeżeli widzimy, że tego dostępu na dziś nie ma, to nie należy czekać. Trzeba jak najszybciej o tym pomyśleć i wykonać niezbędne prace w celu zabezpieczenia dostępu oraz możliwości wymiany. Prosimy nie czuć się winnym gdy zauważą Państwo u siebie brak warunków do wymiany wodomierza na skutek pozostawienia zbyt małego otworu

montażowego (rewizyjnego). Użytkownik może, ale nie musi się znać na tym. To jest oczywiście wina wyłącznie tzw. „fachowca”, który kładł płytki w łazience lub w kuchni. On musiał wiedzieć, że kiedyś przyjdzie czas na wymianę wodomierza oraz to, ile potrzeba miejsca na dokonanie tej wymiany. To on miał obowiązek wykonania swojej pracy zgodnie ze sztuką. Jeżeli tego nie przewidział, to macie Państwo prawo mieć do niego i tylko do niego żal.

**Kiedy dokładnie, w którym miesiącu będzie miała miejsce**



Harmonogram wymiany wodomierzy 2025

| Osiedle podlegające rozliczeniu                                                                                                                                                                                                              | Okresy rozliczeniowe                           | Harmonogram wymiany |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Superjednostka</b><br>Korfantego                                                                                                                                                                                                          |                                                |                     |
| <b>Wierzbowa</b><br>Brzozowa, Grabowa, Klonowa, Wierzbowa, Modrzewiowa                                                                                                                                                                       | <b>01.VI – 30.XI</b><br><b>01.XII – 31.V*</b>  | 01.VI – 30.VI       |
| <b>Haperowiec</b><br>Sokolska                                                                                                                                                                                                                |                                                |                     |
| <b>Janów</b><br>Zamkowa                                                                                                                                                                                                                      |                                                |                     |
| <b>Centrum-I</b><br>Ordona, Katowicka, Czerwińskiego, Grażyńskiego, Sokolska                                                                                                                                                                 |                                                |                     |
| <b>Ligota</b><br>Ligocka, Wodospady, Armii Krajowej, Warmińska, Zielonogórska                                                                                                                                                                | <b>01.VII – 31.XII</b><br><b>01.I-30.VI*</b>   | 01.VII – 31.VII     |
| <b>im. ks. F. Ściągły</b><br>Ściągły, Nadgórników, Markiecki, Kopaliniana, Wajdy, Wróblewskiego                                                                                                                                              |                                                |                     |
| <b>Szopienice</b><br>Przedwiośnia, Hallera, Zamenhova, Bednorza, Morawa, Osiedlowa                                                                                                                                                           |                                                |                     |
| <b>Gwiazdy</b><br>Uniwersytecka, Różdzińskiego                                                                                                                                                                                               |                                                |                     |
| <b>Giszowiec</b><br>Miła, Gościnną, Karliczka, Mysłowicka, Wojciecha                                                                                                                                                                         | <b>01.VIII – 31.I</b><br><b>01.II-31.VII*</b>  | 01.VIII – 31.VIII   |
| <b>Zawodzie</b><br>Hałubki, Staszica, Piaskowa, Łączna, 1 Maja, Raclawicka, Bohaterów Monte Cassino                                                                                                                                          |                                                |                     |
| <b>im. ks. P. Ściegiennego</b><br>Józefowska, Mikusińskiego, Rysia, Kotlarza, Karłowicza, Daszyńskiego, Rożanowicza, Jabłoniowa, Nowowiejskiego, Ściegiennego, Brzozkowińska, Morełowa, Gruszowa                                             |                                                |                     |
| <b>Graniczna</b><br>Paderewskiego, Graniczna, Floriana, Krasińskiego, Francuska 70b                                                                                                                                                          | <b>01.IX – 28.II</b><br><b>01.III-31.VIII*</b> | 01.IX – 30.IX       |
| <b>im. A. Zgrzebnika</b><br>Bocianów, Łabędzia, Kolibrów, Zimorodków, Lelków, Cyranek, Zgrzebnika                                                                                                                                            |                                                |                     |
| <b>Murcki</b><br>Bohdanowicza, Budryka, Czeczotta, Tokarskiego, Kasprzowicza, Mruczka, Strzeleckiego, Domeyki                                                                                                                                |                                                |                     |
| <b>im. J. Kukuczki</b><br>Karpacka, Podhalańska, Łużycka, Lubuska, Kurpiowska, Wrocławska, Sandomierska, Kujawska, Wiślana, Wróblewskiego 28-34                                                                                              | <b>01.X – 31.III</b><br><b>01.IV-30.IX*</b>    | 01.X – 31.X         |
| <b>Śródmieście</b><br>Kobylińskiego, Kochanowskiego, Macieja, Reymonta, Wojewódzka, Francuska, Rybnicka, Sienkiewicza, Plebiscytowa, Podchorążych, Szeligiewicza, Drzymały, Barbary, Bratków, Mikołowska, Jordana, Szafranka, Poniatowskiego |                                                |                     |

\* kolorem czerwonym zapisane są terminy główne czyli pokrywające się z rozliczeniem kosztów ciepła.

**wymiana wodomierza(-y)?** Na to ważne pytanie odpowiedź znajdziecie Państwo w publikowanym obok wykazie, zgodnym z załącznikiem do umowy wymiany wodomierzy zawartej pomiędzy Katowicką SM i firmą Techem.

Szczegółowe terminy pojawiają się jak zawsze na tablicy ogłoszeniowej w klatce budynku i zapewne także na drzwiach wejściowych do budynku. Dodatkowo szczegółowe terminy zamieszczane będą również na stronie internetowej [www.ksm.katowice.pl](http://www.ksm.katowice.pl) w zakładkach osiedlowych. Obecnie przewidujemy jedno: założona wymiana powinna być realizowana w następnym miesiącu po zakończeniu okresu rozliczeniowego wody w Państwa mieszkaniu. Jeżeli zatem koniec okresu rozliczeniowego przypada na przykład na 31 lipca, to wymiana wodomierzy zacznie się w sierpniu br., jeżeli na 30 września, to wymiana nastąpi w październiku itd.

Warto w tym miejscu przypomnieć jeden z bardzo istotnych zapisów **Regulaminu rozliczania kosztów wody i odprowadzania ścieków w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej:**

**§ 14.1. Do obowiązków Spółdzielni należy zorganizowanie warunków umożliwiających przeprowadzenie wymiany legalizacyjnej wodomierzy w terminach wynikających z ustawy Prawo o miarach.** Szczegółowy termin wymiany ustala Spółdzielnia. W uzasadnionych przypadkach Spółdzielnia proponuje dodatkowy termin, który jest jednocześnie ostatnim realizowanym w ramach zorganizowanej centralnie akcji wymiany. **Każdy późniejszy termin jest już terminem indywidualnym wykonywanym za dodatkową odpłatnością.** Wodomierz bez ważnej legalizacji traci właściwości urządzenia pomiarowego, w rozumieniu ustawy Prawo o miarach, a jego wskazania nie są uwzględniane do rozliczeń.

# KATOWICE OD 160 LAT SĄ MIASTEM



Prof. Irma Kozima (z prawej) w rozmowie z prezes Zarządu KSM Krystyną Piasecką i szefową Fundacji Da Moc Agatą Kaczmarczyk

(Dokończenie ze str. 1)

1846 roku). Dokument został wystawiony w pałacu Babelsberg w Poczdamie. Nadanie praw miejskich było – jak twierdzą historycy – głównie rezultatem starań **Friedricha Grundmanna** naczelnego dyrektora dóbr Tiele-Wincklera oraz doktora medycyny **Richarda Holtzego**.

Te informacje i bardzo wiele innych z ust prof. dr hab. **Irmy Koziny** usłyszeli uczestnicy wydarzenia „**Przy muzyce o historii – 160 lat Katowic**” odbywającego się 3 marca 2025 roku na katowickim Placu Miarki, którego patron ma w tym roku 200-lecie swego urodzenia.

Po ubiegłorocznej – to druga edycja imprezy przygotowanej w realizacji projektu Centrum Organizacji Poza-

rządowych w Katowicach „**Łączymy społeczności**”, w którym grupa inicjatywna (**Stefania Przybyła, Ewa Czardybon, Beata Schwartz, Agata Kaczmarczyk i Henryk Bentkowski**), a także Stowarzyszenie MOST, „**Fundacja Da Moc**” Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Klub Seniorów „**Promyk**” i Towarzystwo Przyjaciół Katowic zjednoczyły się w działaniu edukacyjno - kulturalnym.

Impreza w widoczny sposób składała się z dwu części. Pierwsza – której śpiewającą animatorką była ubrana w śląski strój **Bożena Mielnik** – przeznaczona była dla dzieci i nastolatków. Obfitowała w zabawy, tańce, gry, animacje. łapanie gigantycznych baniek mydlanych, strzelanie z procy (ze szlajdra). To wtedy starsze dzieci, wielokrot-



Koncert duetu kameralnego

nie zmieniające się, rozpoczęły pod kuratelą artysty malarza **Adama Plackowskiego** malować obraz „**Barwy historii Katowic**”, co trwało jednak do wieczora. Były też warsztaty „**Gdzie to wyrzucić?**” – uczące zasad prawidłowej segregacji odpadów. No i z drugiej części – którą prowadziła **Magdalena Pietnoczka** – adresowanej do starszej publiczności.

W niej właśnie odbyła się wspomniana prelekcja prof. **Irmy Koziny** zatytułowana „**Gdy Katowice były wsią**”, która była pierwszą z czterech, jakie przeplatane muzyką zostały wygłoszone. **Aleksandra Goniewicz** mówiła o „**Katowicach Wojciecha Korfatego**”, któremu także była poświęcona wystawa zatytułowana „**Człowiek w meloniku – Wojciech Korfanty**” przygotowana przez Instytut im. **Wojciecha Kor-**

**fatego**, który także w swym ekspozycyjnym namiocie udostępniał stanowisko z goglami VR, a nimb filmową projekcją 360° „**Rajza z Korfantym**”. Kolejny prelegent dr **Wojciech Zarzycki** po swoim wystąpieniu „**Drzewa w ekosystemie miejskim**” porwał publiczność do obejrzenia Placu Miarki i przyjrzenia się rosnącym tutaj drzewom, mającym równie ciekawą historię jak stojące wokół placu budynki. Natomiast dr **Dariusz Zalega** mówiąc o „**Wkładzie spółdzielczości w rozwój Katowic**” podkreślał, że historia spółdzielczości w naszym mieście sięga XIX wieku (a nie jak sądzą niedouczeni tylko lat PRL-u), a także to, iż decyzją Organizacji Narodów Zjednoczonych rok 2025 jest Międzynarodowym Rokiem Spółdzielczości.



Występ Zawodzianek



Od drzewa do drzewa prowadził słuchaczy Wojciech Zarzycki



# KATOWICE OD 160 LAT SĄ MIASTEM

Pomiędzy wykładami koncertowali – **Natalia Tomecka** (pianino) i **Kuba Kołodziejczyk** (skrzypce) poświęcając wykonywane kameralne utwory nie tylko słuchaczom, ale także „**W hołdzie lipom – dla drzew, które pamiętają**”. Artyści zagrali również **Hymn Spółdzielców** z 1925 roku, ze słowami Kazimierza Andrzeja Czyżowskiego i muzyką Lu-

zaprośzonych gości imprezy, trwającej od godz. 12<sup>00</sup> do 19<sup>30</sup>, zauważyć można było wiceprezydenta Katowic **Jarosława Makowskiego**, który – dla uczczenia przypadającego właśnie 3. czerwca **Światowego Dnia Roweru** (ang. *World Bicycle Day*) – przyjechał na Plac Miarki na rowerze (lub – jak godali niektórzy – na kole).

przez cały czas częstować się kawą, herbatą, ciasteczkami i morelami.

Superstoisko informacyjno-poglądowe prowadzili, pod kierunkiem nauczycielki mgr **Justyny Sroki**, uczniowie **XV Liceum Ogólnokształcące im. rtm. Witolda Pileckiego w Katowicach** (w granicach dzielnicy Osiedle Witosza, przy ulicy

- Medycznych „**Kadet Paramedyk 2025**”. Nic dziwnego, że zainteresowanych uczyli na Placu Miarki podstaw udzielania pierwszej pomocy, ale także demonstrowali broń, jakiej używa nasze wojsko.

Na zakończenie historyczno-muzycznego spotkania, wzorem ubiegłego roku, **Olga Popławska** zainicjowała współ-



Przy „wojskowym” stanowisku mundurowych uczniów stale byli zainteresowani



Były olbrzymie bańki



Młodzi malarze co pewien czas się zmieniali



Jeden z namalowanych obrazów

domira Różyckiego, zaczynający się od słów: **Oto wstaje nas wolna gromada budowniczych, tworzących swój świat**. Wystąpił również **Śląski Ludowy Zespół Śpiewaczy „Zawodzianki”** prowadzony przez **Stanisława Wodnickiego**. Pośród zgromadzonej publiczności i przybyłych

Towarzystwo Przyjaciół Katowic zachęcało do oglądania starych widokówek (we współczesnym powiększeniu) prezentujących zmieniające się oblicze naszego miasta. Katowickie Wodociągi zachęcały, by „**Szłuknonć sie z kokotką**” dobrą „**Kranówką Katowicką**.” A oprócz niej można było

Obroki 87). Szkoła specjalizuje się w klasach mundurowych, a także prowadzone są w niej oddziały związane m.in. z promocją zdrowia. I właśnie w tej dziedzinie przed kilkoma dniami uczniowie tego liceum zdobyli I. miejsce w konkursie udzielania pomocy medycznej podczas II Zawodów Taktyczno

ne odśpiewanie przez publiczność – u stóp pomnika **Stanisława Moniuszki** – pieśni tego kompozytora pt. „Prząśniczki”, do słów **Jana Czczota**.

Po tak bardzo udanej imprezie aż prosi się, by powiedzieć: do spotkania za rok. (pas)



# PIKNIK OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH



Pamiątkowa fotografia grupy z KSM uczestniczącej w XX. Pikniku



Na piknikowej polanie



Dyplom 20-lecia Pikników oraz upominek z drewnianym amonitem dla KSM

**W** sobotę 17 maja na polankę obok **Hotelu „Ostaniec” w Podlesicach na Jurze Krakowsko-Częstochowskiej** zjechało się ponad 300 spółdzielców mieszkaniowych z Katowic, Żor, Chorzowa, Tychów, Jastrzębia – aby uczestniczyć w ważnym wydarzeniu: już **20. Pikniku Osób Niepełnosprawnych** – mieszkających w zasobach spółdzielni mieszkaniowych na terenie województwa śląskiego. Pośród nich byli oczywiście także reprezentanci **Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej**, przyjechali tutaj pełnym autokarem. I chociaż w godzinach porannych siąpiąca pogoda nie sprzyjała imprezie, to radosne humory przybyłych uczestników rekompensowały niedostatki aury. I chyba właśnie hart wobec przeciwności losu sprawił, że w końcu się wypogodziło i dla uczestników pikniku zaświeciło słońce.

Głównym organizatorem pikniku jak co roku był **Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach**. I to właśnie **Joanna Koch-Kubas**, prezes Zarządu RZRS, powitała na polanie wszystkich przybyłych na jubileuszowy piknik, życząc miłego, radosnego spędze-

nia czasu na tym tradycyjnym spotkaniu ludzi będących w potrzebie.

Joanna Koch-Kubas także wręczyła przedstawicielom władz spółdzielni obecnym na pikniku okolicznościowe dyplomy oraz drewniane statuetki z wyrytym amonitem – symbolem Jury Krakowsko-Częstochowskiej. W imieniu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej dyplom i upominek odebrały – prezes Zarządu KSM **Krystyna Piasecka** oraz kierownik Działu Społeczno-Kulturalnego **Halina Bryła**.

Na obrzeżach polany rozstawione były duże namioty dla reprezentantów poszczególnych spółdzielni mieszkaniowych, mieszczące stoły i ławki umożliwiające schronienie się przed siąpiącym deszczem, a także spełniające rolę polowych restauracji, w których posilano się m.in. przygotowaną dla każdego grillowaną kielbasą.

Ulubionym spędzaniem czasu okazały się zbiorowe i solowe tańce w rytm muzyki serwowanej przez didżeja **Maxa Garstkę**. Zachęcał on także uczestników spotkania do popisów wokalnych, gorąco oklaskiwanych przez ogół słuchaczy.

Grupa chętnych osób uczestniczyła w rysowaniu okolicznościowych obrazków – pamiątek z dziejącego się pikniku.

Niewątpliwą atrakcją imprezy była możliwość skorzystania z rehabilitacyjnych zajęć z hipoterapii i dogoterapii. Spotkanie z końmi i psami jest metodą rehabilitacji wieloprofilowej, oddziałującej na układ nerwowy, mięśniowy, sensoryczny i psychiczny, prowadzi do uwalniania pozytywnych uczuć u osób nawiązujących więź ze zwierzętami.

Każdy kto chciał – mógł sobie bezpłatnie zafundować pamiątkowy filmik z pobytu w Podlesicach. Nakręcany specjalną kamerą był przesyłany na podany numer smartfonu.

Pośród uczestników Pikniku przybyłych w ekipie z Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, dowodzonej przez **Agnieszke Migalską** z Działu Społeczno-Kulturalnego, byli między innymi mieszkańcy Osiedla Śródmieście – **Bożena i Mieczysław Stasińscy** oraz **Bożena Pacia**, z Osiedla Centrum – **Wiesława Mianowicz**, z osiedla im. Ściągły – **Marianna Zając, Teresa**



Radosna zabawa piknikowiczów



Miejsce rysowania pamiątkowej widokówki z pikniku



Atrakcyjną muzyką imprezę uświetniał i popisy wokalne prowadził DJ Max Garstka



# PIKNIK OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

**Celer i Stanisław Glanowski.** Zadowoleni z uczestnictwa w Pikniku, uradowani jego atrakcjami i urokiem Jurajskich Podlesic, obiecywali sobie nawzajem przyjechać tutaj ponownie. Podkreślali, że bez działań Spółdzielni – jako seniorzy i osoby

o ograniczonych już możliwościach ruchowych – nie mogli by pozwolić sobie na samodzielną taką wyprawę.

Podczas Pikniku, w jednym z namiotów, czynne było także stoisko z pięknymi pracami rękodzielniczymi, wykonanymi

przez uczestników Warsztatów Terapii Zajęciowej w Żorach, prowadzonych przez Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Inteligektualną. (pas)



*Możliwość zbliżenia się i dotknięcia konia to element hipoterapii*



*Przed dopołudniowym deszczem można było się schronić w namiocie*



*Namiot spółdzielców z Chorzowa. Logo spółdzielni dobitnie przypomina, że powstała w 1908 roku*



*Wiesława Mianowicz z Osiedla Centrum i Marianna Zajac z Osiedla im. Ściągły*



*Wśród piknikowiczów z KSM byli Teresa Celer i Stanisław Glanowski*



*Z Osiedla Śródmieście w Pikniku uczestniczyli państwo Bożena i Mieczysław Stawińscy oraz Bożena Pacia*

**DATA i MIEJSCE BIEGU:** Niedziela 27 lipca 2025 roku. Start o **godz. 11<sup>30</sup>**, ale wydawanie numerów startowych już w godz. 9<sup>00</sup> - 10<sup>30</sup>. Potem rozgrzewka i uroczyste otwarcie imprezy. Miejsce - Katowice, Park im. Tadeusza Kościuszki, przy pomniku.

**CEL IMPREZY:** \* promocja Roku Edukacji Zdrowotnej i Profilaktyki ustanowionym przez Senat RP, \* promocja zdrowego stylu życia i odżywiania się, \*

spędzanie wolnego czasu na sportowo, \* wyłonienie „Mistrzów” KB „Józefinka” KSM na 5 i 10 km oraz w kategorii Open na 5 i 10 km, a także chodzący z kijami na dystansie 5 km.

**UCZESTNICTWO:** \* wpisowe w wysokości 70 zł, płatne na konto: Santander Bank 72 1090 2008 0000 0001 4849 6098 **Z DOPISKIEM: DĄROWIZNA** lub osobiście, płatne wyłącznie gotówką w pok. nr 7 lub 15 przy

## Z Regulaminu Biegu do Słońca

ul. Klonowej 35C w Katowicach do dnia 18.07.2025 r., \* zapisów dokonuje się poprzez link do zapisów <https://dostartu.pl/xvii-bieg-do-slonca-v14055> lub osobiście w siedzibie Fundacji przy ul. Klonowej 35C w Katowicach, bądź mailowo na adres: fundacja@ksm.katowice.pl do dnia 14.07.2025r. oraz w przypadku wolnych miejsc w dniu

zawodów, w **Biuurze Zawodów**, \* organizator zabezpieczy numery startowe dla 300 osób wg kolejności zgłoszeń, \* w dniu imprezy możliwy będzie odbiór numeru startowego wyłącznie, gdy wcześniej nie zostanie wyczerpany limit numerów startowych, \* odbiór numerów startowych przez uczestników zapisanych za pośrednictwem Internetu oraz osobiście odbywa się w dniu zawodów, w Biuurze Imprezy.

**WAŻNE POSTANOWIENIA:** \* zawodnicy startują na własną odpowiedzialność, \* osoby do lat 18 za zgodą rodziców lub opiekunów, \* każda osoba biorąca udział w wydarzeniu, zarówno sportowcy, jak i obsługa, będą zobowiązani do zachowania się zgodnie z obowiązującymi wymogami sanitarnymi, \* zawody odbędą się bez względu na panujące warunki atmosferyczne, \* organizator nie zapewnia szatni i pryszniców, \* ostateczna interpretacja regulaminu należy do organizatora.

**KLUB BIEGACZA „Józefinka” KSM**  
**Zapraszają na**  
**XVII Bieg do Słońca**  
**o Puchar Prezesa KSM na dystansie 5 i 10 km**



# FUNDACJA DA MOC ORGANIZUJE IMPREZY I DZIĘKUJE WSZYSTKIM WSPÓŁDZIAŁAJĄCYM

**S**potkaniu edukacyjno-kulturalnemu „Przy muzyce o historii – 160 lat Katowic” już na 1 stronie „Wspólnych Spraw” poświęcona jest specjalna relacja. **Ale w tym miejscu Fundacja Da Moc dziękuje wszystkim, dzięki którym wydarzenie to mogło zaistnieć.** Na początek patronom honorowym – Marszałkowi Województwa Śląskiego **Wojciechowi Saludze** i Prezydentowi Katowic **Marcinowi Krupie**.

We wtorek 3 czerwca 2025 roku spotykaliśmy się ponownie na katowickim Placu Miarki na wydarzeniu „Przy muzyce o historii”, tym razem poświęconemu „160-leciu Katowic”. Wielki w tym udział **Stowarzyszenia MOST**, które realizuje projekt „Społeczna Transformacja Katowic”. Projekt dofinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027. Działanie 10.24 Włączenie społeczne – wzmocnienie procesu sprawliwej transformacji. Realizatorem, w ramach inicjatywy lokalnej w projekcie „Społeczna Transformacja Katowic”, była **grupa inicjatywna** reprezentowana przez liderkę **Stefanię Przybyłą**, a współrealizatorami byli **Klub Seniorów „Promyk”, Fundacja Da Moc** oraz **Towarzystwo Przyjaciół Katowic**.

Podczas wtorkowego wydarzenia Fundacja Da Moc realizowała wiedzę o postaciach, wydarzeniach i miejscach znaczących w rozwoju miasta Katowice w sposób niekonwencjonalny i aktywizujący poprzez muzykę, prelekcje i wystawy historyczne, performance plastyczny, a także gry, warsztaty oraz zabawy sięgające do śląskiej tradycji oraz przyrodnicze i ekologiczne w **Zielonym Punkcie Edukacyjnym** – będącym zadaniem publicznym finansowanym przez Wydział Kształtowania Środowiska UM.

W tym roku wielu mieszkańców, instytucji samorządowych, rządowych i kultury oraz podmiotów sektora biznesu i organizacji pozarządowych zaangażowało się w realizację tego historyczno – muzycznego wydarzenia. **Wszystkim serdecznie dziękujemy!**

Szczególnie mocno dziękujemy za pomoc i współdziałanie pracownikom władz samorządowych Katowic i Urzędu Miasta – wielu jego Wydziałów. Także Wydziałowi Promocji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego, dyrekcji i pracownikom Instytutu im. Wojciecha Korfańskiego, dyrekcji Zakładu Zieleni Miejskiej w Katowicach, współdziałającym z nami Organizacjom Pozarządowym, Zarządowi Katowickich Wodociągów S. A. z pracownikami i kampanią społeczną „Kranówka Katowicka – „Szluknij się z kokotką”, dyrekcji i pracownikom Miejskiego Domu Kultury Bogucice - Zawodzie, Zarządowi Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, która jest Fundatorem Fundacji Da Moc, Radzie Nadzorczej i Radom Osiedli KSM, dyrekcji



Tak wyglądała nasza wizyta w TVP 3

Szkoły Podstawowej nr 31 im. Henryka Sienkiewicza w Katowicach, uczniom i gronu pedagogicznemu Liceum Ogólnokształcące nr XV im. Rtm. W. Pileckiego z dyrektorką Edytą Porządnicką - Lamch oraz nauczycielkami Justyną Sroka i Joanną Sikorską. Specjalne podziękowania ślemy do pani Pauliny Bartkowiak prowadzącej w sercu Katowic, na Placu Miarki, Klimatyczny Ogródek - Bavitto. **To dzięki Wam wszystko się udało!**

**Dziękujemy za przybycie na „Przy muzyce o historii – 160 lat Katowic” wielu zaproszonych gości oraz mieszkańców Katowic – od przedszkolaków po zaawansowanych wielce wiekiem seniorów, których wszystkich wprost nie sposób wymienić, tak liczne (i zacne!) to było grono.**

Dziękujemy także patronom medialnym: telewizjom – TVP3, TVS i Radiu Katowice oraz „Wspólnym Sprawom” gazecie KSM.

**Chwila, która zostanie z nami na długo  
NASZA WIZYTA  
W TVP3 KATOWICE**

19 maja br. uczestniczki zajęć prowadzonych przez Fundację Da Moc miały niezwykle przyjemność **odwiedzić studio TVP3 Katowice**, gdzie jako grupa zostaliśmy zaproszeni na nagranie programu „A kto nam zabronił?”. To wyjątkowy format, który pokazuje talenty, pasję i kreatywność seniorów, prezentując różnorodne formy artystycznego wyrazu – od ceramiki, przez śpiew, aż po taniec. Tym razem bohaterkami programu stałyśmy się my – roztaczona i pełna energii grupa kobiet, które odnalazły w kręgu siłę, radość i wspólnotę.

Dla większości była to pierwsza wizyta w telewizyjnym studiu – i doświadczenie to na długo zostanie w naszej pamięci. Zostałyśmy przyjęte z ogromną serdecznością i otwartością. Spotkanie z redaktorami, artystami, reżyserami i ekipą filmową pozwoliło nam zajrzeć za kuliszy telewizyjnego świata i z bliska przyjrzeć się temu, jak powstaje program. Było to nie tylko pouczające, ale i wzruszające przeżycie.

Podczas nagrania wystąpiłyśmy jako grupa, nosząc przypięte kwiaty – symbol naszej wspólnoty, pasji i wyjątkowej więzi, jaka nas łączy. Kwiaty te stały się znakiem rozpoznawczym naszej wspólnoty, wyróżnikiem, który dodawał odwagi i jednoczył w tej wyjątkowej chwili.

Wręczono nam również wyróżnienie, które przyjęte zostało z radością i zadowoleniem przez naszą grupę. Wyróżnienie było pięknym wyrazem uznania dla naszej pracy i zaangażowania. Co więcej, energia, którą przyniosłyśmy do studia, okazała się tak inspirująca, że otrzymaliśmy zaproszenie na kolejne nagranie programu!

To doświadczenie pokazało nam, że nigdy nie jest za późno, by dzielić się pasją, inspirować innych i przekraczać własne granice – a my z dumą pokazujemy, że seniorzy potrafia tańczyć, tworzyć i żyć z pełną mocą!

**Słowa o wspólnotcie, która daje moc  
SIŁA BYCIA RAZEM**

Podczas ostatnich spotkań w ramach **Programu Rozwoju Osobistego „Moc zbalansowanego życia”** szczególnie mocno wybrzmiał temat **poczucia przynależności** – tej nie-

zwykłej więzi, która rodzi się, gdy ludzie spotykają się z otwartością, uważnością i sercem.

Rozmawialiśmy o tym, jak **ogromną wartość ma bycie częścią grupy** – oparcie, jakie daje obecność innych osób, które rozumieją, wspierają i po prostu... Nie tylko wtedy, gdy wszystko układa się dobrze, ale również – a może przede wszystkim – w chwilach zwątpienia czy trudności. Właśnie w takich momentach wspólnota staje się tarczą, schronieniem i źródłem siły.

W naszych rozmowach i wspólnych chwilach tworzy się **przestrzeń pełna zaufania, bezpieczeństwa i akceptacji**. To coś znacznie więcej niż zbiór osób – to krąg kobiet, które wzajemnie się motywują, inspirują i dodają sobie odwagi. Każda z nas, w tej wspólnotcie, staje się silniejsza, bardziej świadoma siebie i bardziej otwarta na drugiego człowieka.

A żeby tej wspólnotowej energii było jeszcze więcej – zakończyliśmy spotkanie radośnie, **tańcząc śląskie tańce**, śmiejąc się, trzymając za ręce i przypominając sobie, że właśnie **razem** możemy najwięcej.

**Maj pełen twórczej energii  
CERAMICZNE CUDENKA**

Maj w Pracowni Ceramiczna Moc był nieustannym, prawdziwym świętem kreatywności i skupienia. To właśnie tutaj, w ramach Fundacyjnego Programu Rozwoju Osobistego „**Moc zbalansowanego życia**”, uczestnicy mają szansę nie tylko tworzyć z gliny, ale także odnaleźć równowagę i głębszy kontakt ze sobą.

W pracowni nieustannie tętni życie – glina pod palcami uczestników zmienia się w prawdziwe dzieła sztuki. Obecnie trwają kolejne etapy pracy: szkliwienie i wypal, które sprawiają, że rękodzielnicze formy zyskują nowe kolory i charakter. To proces wymagający cierpliwości, uważności i serca – a właśnie to najlepiej opisuje atmosferę panującą w pracowni.

Już teraz możemy podziwiać efekty majowych zajęć – unikatowe, poszklawione prace, które zachwycają nie tylko formą i kolorem, ale także historią, jaka kryje się za każdą z nich. Każdy uczestnik wnosi do pracowni coś wyjątkowego, a razem tworzą przestrzeń, w której powstaje coś więcej niż tylko ceramika – powstaje wspólnota i pasja.

Ogromne brawa należą się wszystkim uczestnikom warsztatów – Wasz talent, zaangażowanie i wytrwałość sprawiają, że Pracownia Ceramiczna Moc to miejsce pełne artysty!

A już w czerwcu powstaną kolejne ceramiczne cuda. Jeśli chcecie do nas dołączyć – zapraszamy! Kontaktujcie się z nami – e-mail: [fundacja@ksm.katowice.pl](mailto:fundacja@ksm.katowice.pl), telefon: 790 746 789.



# DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA I GOSPODARCZA SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH

**S**półdzielnie mieszkaniowe, pomimo zmian systemowych i prawnych zachodzących w naszym kraju, są nadal istotnym elementem polskiego rynku nieruchomości i gospodarki mieszkaniowej. Powstawały pod koniec XIX wieku, ale to lata 60. następnego stulecia przyniosły największy wzrost ich liczby, a same spółdzielnie stały się głównym „budowniczym” polskich osiedli mieszkaniowych.

Podstawowym ich celem – zgodnie z ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. 2001 Nr 4 poz. 27) – jest: **„zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych i innych potrzeb członków oraz ich rodzin, przez dostarczanie członkom samodzielnych lokali mieszkalnych lub domów jednorodzinnych, a także lokali o innym przeznaczeniu”**.

Z czasem jednak spółdzielnie zaczęły również prowadzić szeroko pojętą działalność zarządczą i gospodarczą. I dlatego działalność spółdzielni mieszkaniowych można podzielić na dwa zasadnicze obszary: działalność podstawową (statutową) oraz działalność gospodarczą.

Każdy z tych typów działalności ma inną podstawę prawną, cel i konsekwencje finansowe (podatkowe).

## DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA: - STATUTOWA I NIEZAROBKOWA

Jest to główny cel istnienia spółdzielni, wynikający wprost z przepisów prawa. Polega na zarządzaniu i utrzymaniu nieruchomości w sposób odpowiadający potrzebom mieszkaniowym członków spółdzielni. Działalność ta nie ma charakteru zarobkowego – jej celem nie jest generowanie zysków, lecz efektywne zaspokajanie potrzeb mieszkańców i użytkowników lokali.

Zakres działalności podstawowej obejmuje m.in.:

- zarządzanie nieruchomościami mieszkalnymi i użytkowymi, które są częścią zasobu mieszkaniowego spółdzielni,

- utrzymanie czystości, porządku i bezpieczeństwa na terenach wspólnych,
- przeprowadzanie remontów i modernizacji budynków,
- eksploatację wspólnych instalacji (np. wodno-kanalizacyjnych, elektrycznych, ciepłych).

Koszty tej działalności są finansowane bezpośrednio przez członków spółdzielni oraz właścicieli i użytkowników lokali – na podstawie przepisów art. 4 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Opłaty ustalane są na zasadzie równości i proporcjonalności – według powierzchni użytkowej lokalu (udziału w nieruchomości wspólnej), co w naszej Spółdzielni wynika wprost z zapisów w art. 39 „Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania opłat w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej”. Stawki opłat miesięcznych kalkulowane są w takiej wysokości aby pokrywały realnie ponoszone koszty.

## DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA: - ZAROBKOWA, KOMERCYJNA

Spółdzielnie mieszkaniowe, oprócz działalności podstawowej, mogą prowadzić także działalność gospodarczą, której celem jest osiąganie dochodu. Zasadność takiej działalności wynika m.in. z chęci optymalizacji kosztów oraz wykorzystania potencjału zasobów spółdzielczych.

Przykładami działalności gospodarczej spółdzielni mieszkaniowych jest m.in.:

- wynajem lokali użytkowych i powierzchni reklamowych,
- udostępnianie gruntów, dachów czy elewacji pod różnego rodzaju instalacje (anten GSM, światłowody, automaty paczkowe),
- świadczenie usług remontowych i porządkowych dla podmiotów zewnętrznych,
- prowadzenie parkingów lub garaży.

Przychody z działalności gospodarczej powinny być wyko-

rzystane na pokrycie kosztów tej działalności, a nadwyżki – zgodnie z decyzją Walnego Zgromadzenia – mogą wspierać fundusze remontowe, zasobowe, inwestycyjne lub też obniżać koszty działalności podstawowej.

W naszej Spółdzielni, za działalność gospodarczą odpowiedzialne są przede wszystkim powołane Zakłady Celowe. Każdy z czterech zakładów zajmuje się świadczeniem usług na rzecz członków, osób niebędących członkami, a także podmiotów zewnętrznych. Wyspecjalizowana kadra zapewnia wysoką jakość świadczonych usług.

Główne obszary działalności tych zakładów to:

- usuwanie awarii technicznych,
- produkcja i dystrybucja ciepła,
- usługi parkingowe,
- pośrednictwo przy zakupie, sprzedaży, wynajmowaniu oraz wycenie nieruchomości.

## OPODATKOWANIE DZIAŁALNOŚCI SPÓŁDZIELNI

Ale jak rodzaj prowadzonej przez spółdzielnię działalności wpływa na obciążenia podatkowe jakie ponosi? Spółdzielnie mieszkaniowe, mimo że nie są typowymi przedsiębiorcami, podlegają przepisom ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych (CIT).

Inna jest jednak sytuacja przy dochodach z działalności podstawowej (statutowej), niż przy działalności gospodarczej.

## DOCHODY Z DZIAŁALNOŚCI STATUTOWEJ (PODSTAWOWEJ): - ZWOLNIONE Z CIT

Spółdzielnie mieszkaniowe nie płacą podatku dochodowego od dochodów osiąganych z działalności, która służy zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych członków (czyli działalności statutowej, niezarobkowej).

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 44 ustawy o CIT: „Wolne od podatku są (...) dochody spółdzielni mieszka-

niowych (...) uzyskane z gospodarki zasobami mieszkaniowymi – w części przeznaczonej na cele związane z utrzymaniem tych zasobów, z wyłączeniem dochodów uzyskanych z innej działalności gospodarczej niż gospodarka zasobami mieszkaniowymi”.

Co to oznacza w praktyce:

Jeśli spółdzielnia osiąga dochód np. z opłat eksploatacyjnych, który przewyższa wydatki na utrzymanie nieruchomości, ale nadwyżka zostaje przeznaczona na cele mieszkaniowe (np. remonty), to nie musi od niej płacić CIT.

Zwolnienie nie obejmuje dochodów przeznaczonych na cele inne niż mieszkaniowe, nawet jeśli pochodzą z działalności podstawowej.

## DOCHODY Z DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ: - TE SĄ OPODATKOWANE

Inaczej traktowane są dochody z działalności gospodarczej (czyli zarobkowej). Tego rodzaju dochód podlega pełnemu opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób prawnych, obecnie w stawce 19% (standardowa stawka CIT).

Dochodem z działalności gospodarczej są wszystkie wspomniane wyżej działalności prowadzone przez spółdzielnie. W związku z innymi przepisami dotyczącymi tych rodzajów działalności, bardzo ważne jest ich wyodrębnienie w rozliczeniach.

Spółdzielnie mieszkaniowe mają przywilej w postaci częściowego zwolnienia z podatku dochodowego, ale jego utrzymanie zależy od ścisłego przestrzegania zasad rachunkowości, przejrzystości finansowej i przeznaczania środków zgodnie z ustawą.

**Działalność gospodarcza, mimo że może wspierać budżet spółdzielni, zawsze podlega opodatkowaniu i wymaga precyzyjnego oddzielenia od działalności podstawowej.**

Objaśniamy zawiloci podatkowe.

**TERESA ŚLĄZKIEWICZ**  
Wiceprezes Zarządu KSM

# IMPREZY WIELU DNI I JEDNEJ NOCY



*Dzień Matki  
w klubie „Trzynastka”*



*Zespół „Alle Babki” z okazji Dnia Matki  
wystąpił w klubie „Pod Gwiazdami”*



*„Józefinki” też uczyły  
Dzień Matki*

**M**ajowa przyroda tak kusi swoimi urokami, że nie trzeba nikogo zachęcać do spacerów, do zatopienia się w tej wyjątkowo pięknej – bo już bujnej, a jeszcze świeżej – zieleni. Nasze kluby doskonale o tym wiedzą i mając na względzie pewność, iż klubowicze we własnym zakresie wyruszają na przechadzki, raczej już nie dodawały kilometrów zmęczonym nimi nogom, lecz proponowały zajęcia mniej skierowane na aktywność fizyczną. Po indywidualnym więc upajaniu się wiosenną naturą, bywalcy naszych klubów mieli okazję napawać się pięknem sztuki, no i oczywiście, jak to w maju, uczestniczyć w obchodach dnia, który wywołuje najczulsze skojarzenia i wspomnienia – **Dnia Matki**.

## DLA NASZYCH UKOCHANYCH

Zacznijmy więc od tego, co działo się w klubach Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej z okazji Dnia Matki. „Józefinka” uczuła go bardzo – chciałyby się rzec – wielowymiarowo. Najpierw zaprosiła dzieci na warsztaty plastyczne zatytułowane „Kwiaty dla Mam”. Najmłodsi wykonywali więc papierowe i tekstylne kwiaty, ucząc się nie tylko technik plastycznych, ale również wyrażania uczuć do swoich Mam.

Koncert „Mama – najpiękniejsze słowo świata”, to wydarzenie z kolei adresowane było do dorosłych i łączyło elementy poezji oraz muzyki. – *Panie Maria Herman oraz Teresa Lotyczewska podzieliły się z uczestnikami spotkania wierszami swojego autorstwa o matce i miłości matczynej. Wystąpił także zespół „Józefinki”, który zaprezentował wzruszający repertuar dedykowany wszystkim mamom. Atmosfera była niezwykle serdeczna, wzruszająca i rodzinna – wspomina pani Agnieszka. Kolejną okazją do uczczenia mam było międzypokoleniowe spotkanie w Przedszkolu nr 82. Seniorzy z Klubu „Józefinka” odwiedzili dzieci z Przedszkola im. Dzieci z Leszczynowej Górki w Katowicach. Spotkanie miało na celu*

przełamywanie barier międzypokoleniowych. Wspólne zabawy, rozmowy oraz zaprezentowany przez dzieci występ o przyjeździe wiosny i obchodach nadchodzącego Dnia Matki, stworzyły wyjątkową atmosferę wzajemnego szacunku i sympatii. Dzieci wręczyły seniorkom własnoręcznie wykonane laurki.

Trzeba podkreślić, że inicjatywa międzypokoleniowych spotkań, zbliżania pokoleń, aby nie zamykały się w swoich „bańkach rzeczywistości”, ale poprzez kontakty pomiędzy sobą, zyskiwały nie tylko bardziej wielostronny ogląd świata, lecz także poznawały wzajemnie swoje problemy i marzenia, to znakomita i godna upowszechniania idea. We współczesnym świecie, gdzie do przeszłości należą wielopokoleniowe domy, niejednokrotnie brakuje ludziom takiego właśnie kontaktu. A spotkanie zorganizowane przez „Józefinkę” pięknie wpisało w to wydarzenie wspólne obchody Dnia Matki, która, czy to mamy 10 lat, czy – ileś tam dziesiąt – zawsze budzi najcieplejsze myśli i uczucia.

Klub „Centrum” także nie omieszczał uczcić Dnia Matki. Z tej okazji działający przy klubie zespół wokalno-muzyczny „Alle Babki” wystąpił gościnnie dla mieszkańców w Klubie „Pod Gwiazdami”. – *Przygotowaliśmy bardzo bogaty muzyczny bukiet dla wszystkich mam i dla matek naszych matek. Wykonane przez nas utwory przeplatane piosenkami o wiosnie nawiązywały tematycznie do Święta Matki, również Matki Ziemi i Boga – mówi pani Irena.*

O samym wydarzeniu pt. „Muzyczny bukiet z okazji Dnia Matki”, przygotowanym przez klub Ewa: – *W pierwszej części programu wystąpili mali artyści z Miejskiego Przedszkola Nr 6, którzy przygotowali dla seniorów wzruszający występ. Dzieci śpiewały piosenki, recytowały wiersze oraz zaprezentowały układy taneczne, wyrażając w ten sposób swoją miłość i wdzięczność. Ich występ budził ogromne emocje i radość wśród zgromadzonych seniorów. Po występie przedszkolaków na*

scenie pojawił się gościnnie zespół „Alle Babki” z klubu „Centrum” wraz z ich panią kierowniczką Ireną Borówką. Ich energetyczne wystąpienie dodało uroku całemu wydarzeniu. Po zakończeniu części artystycznej odbył się poczęstunek, podczas którego uczestnicy mieli okazję porozmawiać, wymienić się wrażeniami oraz cieszyć się wspólnie spędzonym czasem. Atmosfera była pełna ciepła, radości i wzajemnej życzliwości. „Muzyczny bukiet z okazji Dnia Matki” to wydarzenie, które na długo pozostanie w pamięci uczestników, przypominając o sile rodzinnych więzi oraz znaczeniu wspólnego świętowania.

Giszowieckie Centrum Kultury z okazji wyjątkowego święta, jakim jest Dzień Matki, zaprosiło panie na kameralne spotkanie literackie, które odbyło się w atmosferze ciepła, wdzięczności i inspirujących refleksji. – *Przy aromatycznej kawie i słodkim poczęstunku uczestniczki mogły wysłuchać fragmentów literatury pięknej, w których przejawiały się motywy miłości, troski, poświęcenia i często niedocenianego heroizmu matek – podkreśla pani Anna.*

„Trzynastka” – jak powiedziała nam pani Ola – postawiła na pomoc najmłodszym w przygotowaniu dla ich mam pięknych laurów, organizując warsztaty plastyczne pod hasłem „Najpiękniejsza laurka dla Mamy” oraz wzruszający koncert zatytułowany „Wierszem i piosenką dla Mamy”. Jego wykonawcami byli uczniowie Szkoły Podstawowej nr 31, którzy dedykowali program oczywiście w pierwszej kolejności ukochanym mamom, ale także rodzicom i wszystkim bliskim.

## INNE SZCZEGÓLNE DNI

Dzień Matki nie był jedynym szczególnym dniem obchodzonym w maju. Szczególnie zadbała o to „Józefinka”. Koncert uczniów ze SP nr 62 w Katowicach „Majowa Jutrzenka” – jak wskazuje jego tytuł – stanowił uczczenie Święta Narodowego Trzeciego Maja.



*Klubowiczki z „Centrum” na spacerze  
w Parku Kościuszki*



*Babcine robótki African Doll  
w „Józefince”...*



*... i plon  
afrykańskich robótek*



# IMPREZY WIELE DNI I JEDNEJ NOCY

– Dzieci zaprezentowały repertuar pieśni patriotycznych i rozrywkowych. Występ został przygotowany pod kierunkiem pani Lidii Kusek – nauczycielki muzyki. Wydarzenie wywołało wzruszenie wśród seniorów, wszyscy wspólnie śpiewali pieśni narodowe, utwory o miłości ojczyzny. Młodzi wykonawcy zostali nagrodzeni gromkimi brawami i drobnymi słodkimi upominkami – powiedziała pani Agnieszka.

„Dzień Niezapominajki”, to kolejna okazja do wyjątkowego spotkania. „Józefinka” uczyniła to na warsztatach plastycznych dla dzieci. Zajęcia nawiązywały do święta przyjaźni i pamięci. Dzieci wykonały papierowe niezapominajki w technice 3D. Warsztaty rozwijały kreatywność i wyobraźnię, a także uczyły wyrażania uczuć poprzez sztukę.

No i klub z Osiedla im. Ściegiennego rzucił hasło „Dobro wokół nas” – świętując Dzień Dobrych Uczynków. Mało rozpowszechniony, ale jakże

pełna ekscytacji i pasji do sztuki, a możliwość zwiedzania w nietypowych godzinach dodawała temu wydarzeniu szczególnego uroku – stwierdza pani Iza.

„Juvenia” w maju udała się jeszcze raz do Muzeum Śląskiego, aby obejrzeć wystawę „Dormitorium” autorstwa Tomasza Górnickiego. Była ona niezwykle ciekawym doświadczeniem artystycznym, które zgromadziło członków klubu, szczególnie seniorów, bo odbyła się w ramach cyklu: Muzealny Uniwersytet Seniora. – Artysta przedstawił rzeźby dzieci pomiędzy pustymi łóżkami, pozbawionymi pościeli. Przestrzeń wystawy przywołuje skojarzenia z miejscami zbiorowego pobytu, takimi jak szpitale, obozy czy internaty związane z motywem snu, eksplorując jego symbolikę i tajemniczość. Prace Górnickiego łączyły surowość materiałów z delikatnością detali, zachęcając do głębszej refleksji nad kondycją człowieka i jego relacjami

pomiędzy mieszkańcami różnych osiedli. W mocno podzielonym dzisiaj społeczeństwie nie da się przecenić wszelkich inicjatyw, które stwarzając okazje do wzajemnego poznawania, sprawiają, że ludzie przestają być dla siebie anonimowymi, mają szansę bardziej się rozumieć, że tworzone są warunki do empatii.

„W kręgu spółdzielczych przyjaciół” – tak nazywano majową biesiadę, która odbyła się na Bolinie Spotkanie integracyjne „Józefinki” z klubami „Trzynastka” i „Pod Gwiazdami” było okazją do wspólnego świętowania w duchu przyjaźni spółdzielczej. Uczestnicy – głównie seniorzy – spędzili czas w przyjaznej atmosferze na rozmowach, śpiewach, poczęstunku (nieodzowna kielbasa z grilla) Biesiada w pięknych okolicznościach przyrody, w majowym słońcu sprzyjała zacieśnianiu więzi sąsiedzkich i wymianie doświadczeń między mieszkańcami Osiedla KSM.



Próba Młodzieżowej Orkiestry Rozrywkowej w „Trzynastce”



Juveniali na wykładzie Uniwersytetu Latającego - Śląsk profesora Zbigniewa Kadłubka



„Juvenia” - spotkanie z podologiem



Majowa Jutrzenka w wykonaniu uczniów z SP nr 62



Spotkanie literackie dla mam w Giszowieckim Centrum Kultury



Spotkanie podróżnicze z Alicją Bytom - Kwitnące Niderlandy

wspinały. Spotkanie poświęcone było refleksji nad codziennymi, bezinteresownymi gestami dobroci. Uczestnicy dzielili się swoimi historiami i spostrzeżeniami, co sprzyjało budowaniu pozytywnej atmosfery i wzajemnego wsparcia – *Dobro nie nie kosztuje, a daje tyle radości i satysfakcji. Dobro i empatia, inspirują do dzielenia się pozytywnymi doświadczeniami* – snuje refleksję pani Agnieszka.

## BYŁA TEŻ NOC...

Skoro odnotowaliśmy szczególne dni świętowane przez nasze kluby, to nie możemy nie wspomnieć także o wyjątkowej nocy, w której uczestniczyli nasi klubowicze. A byli to mieszkańcy związani z klubem „Juvenia”. Tą szczególną nocą była „Noc Muzeów”, która przyciągnęła wielu członków klubu. – W Muzeum Śląskim przygotowano kilka wystaw oraz specjalne atrakcje. Zwiedzający mogli zobaczyć zarówno klasyczne ekspozycje, jak i czasowe wystawy przygotowane z myślą o tej jedynej w roku nocy. Atmosfera była

z otoczeniem, w szczególności nad problemem samotności, porzucenia, ale także opieki, odpowiedzialności za drugą osobę – wyjaśnia pani Iza.

Giszowieckie CK także nie odmówiło sobie wizyty w Muzeum Śląskim i skorzystało z bezpłatnych wtorków, zwiedzając wystawę: „Etnoalternatywa. Nowe spojrzenie na modę ludową”. Wystawa prezentuje wybrane elementy śląskich strojów ludowych z różnych ziem Górnego Śląska, które najczęściej pochodzą sprzed ponad wieku. Obok nich można było zobaczyć projekty Beaty Bojdy inspirowane strojem śląskim i stylizowane z oryginalnymi ubiorami z muzealnej kolekcji.

## BIESIADOWANIE

Wspólne biesiadowanie to wspaniała okazja do zawiązywania, czy też zacieśniania znajomości, przyjaźni. W Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej dbałość o te dobrosąsiedzkie kontakty nie tylko dotyczy społeczności osiedlowych, ale także zmierza do zbliżania, budowania poczucia jedności

Za to „Centrum” integrowało się ze środowiskiem Osiedla Tysiąclecie uczestnicząc w Wielkim Pikniku Rodzinnym pt.: „Biblioteka. Łączymy pokolenia”, zorganizowanym z okazji obchodów 80-lecia Miejskiej Biblioteki Publicznej na wspomnianym osiedlu. W programie był pokaz iluzji, lalek z Teatru Ateneum, warsztaty rękodzielnicze, Literacka Strefa Relaksu. – Dużym zainteresowaniem cieszyło się stoisko z biżuterią zainspirowaną naturą, którą można było nie tylko podziwiać, ale też zakupić. Wspaniałą pamiątkę mogły stanowić wisioriki, kolczyki, czy pierścionki, których ozdobą były w misterny sposób zatopione kwiaty i zasuszone roślinki. Ciekawą ofertę prezentowało eko-stoisko, gdzie można było wiele dowiedzieć się na temat ziół i ich leczniczych działań, a także posmakować napoje i napary z ziół rosnących dziko wokół nas. Kolejną atrakcją stanowiło stoisko z książkami – Lotny Antykwariat, gdzie można było za symboliczną kwotę nabyć

(Dokończenie na str. 18-19)



# IMPREZY WIELU DNI I JEDNEJ NOCY

(Dokończenie ze str. 15)

książkę, np. bajki czy ciekawą pozycję z literatury. Wszystkiemu towarzyszyły: koncert akordeonisty Ireneusza Osieckiego, wystawa „Zrozumieć bez słów” Marii Rembalskiej, a w ogrodzie biblioteki ciekawa, barwna wystawa plenerowa prezentująca ilustracje z książek „Rok w lesie” Emilii Dziubak. Był to ciekawy czas z książką i to w niepogodę – opowiada pani Irena.

Kolejna impreza integracyjna to dzieło Giszowieckiego Centrum Kultury. „Majówka na wesoło” adresowana była do seniorów z Zespołu 100-Krotki oraz do mieszkańców. – Co prawda pogoda (bliższa jesieni niż wiosnie) nie pozwoliła nam na spotkanie w plenerze, ale to w niczym nie przeszkadzało, bo w licznym gronie zgromadziliśmy się w naszej klubowej sali. Były śpiewy, tańce, żarty i dużo śmiechu i radości – mówi pani Ania, której pogody ducha nie złamie żadna aura.

## ŚLĄSKOŚĆ. WYBÓR CZY PRZEZNACZENIE?

„Juwenia” wzbogaciła swoją majową ofertę o propozycję, która stanowiła pożywkę intelektualną, pobudzającą do głębszych refleksji. Taką okazją był mianowicie udział w niezwykle interesującym wykładzie z cyklu: Uniwersytet Latający Śląsk profesora Zbigniewa Kadłubka. – Profesor podjął fascynujący temat śląskiej tożsamości. Poruszone zagadnienia dotyczyły zarówno historycznych uwarunkowań śląskości, jak i jej współczesnego znaczenia. Wykładowca omówił śląską kulturę jako unikatowy spłot tradycji, języka i mentalności, zastanawiając się, na ile bycie Ślązakiem jest świadomym wyborem, a na ile determinacją miejsca urodzenia, przedstawiając sylwetki Feliksa Netza i Jana F. Lewandowskiego – referuje pani Iza.

## COŚ Z NICZEGO I BABCINE ROBÓTKI

Wspaniale jest dysponować grubym portfelem, aby sprzącać sobie przyjemności, wypełniać miło czas – ale prawdziwą sztuką jest osiągać taki cel bez angażowania większej gotówki.

A właśnie w klubie „Pod Gwiazdami” w każdy czwartek odbywają się spotkania dla dorosłych pt. „Coś z niczego” – robótki ręczne (np. szydełkowanie lub wycinanie).

– Szydełkowanie wraca obecnie do łask, a zajęcia cieszą się popularnością. Nic dziwnego warsztaty pozwalają seniorom zrelaksować się, zapomnieć o troskach dnia codziennego. Seniorzy rozwijają swoją kreatywność, uruchamiają wyobraźnię, co umożliwia im tworzenie niepowtarzalnych prac. Spotkania przy szydełku to doskonała okazja do integracji, do pozyskania nowych umiejętności ale przede wszystkim do zabicia nudy i miłego spędzania czasu – przekonuje pani Ewa.

„Józefinka” z kolei ma swoje Babcine Robótki. Majowe zajęcia były już któryś z rzędu takim spotkaniem. Tym razem uczestniczki zapoznały się z techniką papierowej wikliny oraz wykonały przestrzenne postaci afrykańskich lalek.

Zajęcia rozpoczęły się krótkim wprowadzeniem w podstawowe techniki zwijania i formowania rurek, panie ćwiczyły techniki oplatania, skręcania oraz modelowania kształtów pomocne w tym były filmiki z Internetu. Na zakończenie postaci



Piękne chwile w klubie „Pod Gwiazdami”

lalek zostały pomalowane farbami akrylowymi i zabezpieczone lakierem.

– Dla niektórych pań była to pierwsza styczność z techniką papierowej wikliny, jednak mimo to poradziły sobie bardzo dobrze. Uczestniczki warsztatów nabyły nowe umiejętności, rozwinęły kreatywność i spędziły czas w miłej, twórczej atmosferze. Temat postaci z papierowej wikliny okazał się bardzo inspirujący, a efekt prac zdumiewający – podsumowuje pani Agnieszka.

Skoro o zajęciach plastycznych mowa, to dodajmy, że w klubie „Pod Gwiazdami” nie zapomniano również o malcach w wieku przedszkolnym i wczesnoszkolnym, organizując warsztaty plastyczne pt. „Podróż w kosmos”. Kosmos, wszechświat, planety, gwiazdy, galaktyka, czarna dziura to wszystko wzbudza u dzieci ciekawość i zarazem ma w sobie coś magicznego i tajemniczego. Na spotkaniu powstało wiele atrakcyjnych prac związanych ze światem kosmosu. Również w maju Gwiazdy zaprosiły dzieci na zajęcia pt. „Wiosenne obrazki”. Najmłodsi mówili o zmianach zachodzących wiosną w przyrodzie, jak również zapoznali się z ptakami przylatującymi do Polski o tej porze roku. Dzieci wyczarowały podczas zajęć prace plastyczne przedstawiające zwiastuny wiosny.

## COŚ DLA CIAŁA

Zdrowi i zadbani – tacy chcemy być, więc w naszych klubach muszą się znaleźć zajęcia, które pomogą zrealizować ten cel. Dlatego „Trzynastka” zorganizowała kolejną fryzjerską wizytę. Udała się więc do młodego, acz uzdolnionego narybku fryzjerskiego z Zespołu Szkół nr 1 w Katowicach, aby przyjrzeć się propozycjom wiosennych stylizacji włosów. – Wydarzenie cieszyło się dużym zainteresowaniem, a uczestnicy mogli spróbować nowych fryzur na wiosnę – zapewnia pani Ola.



Zajęcia baletowe w GCK

Klubowicze z „Trzynastki” wzięły też udział w spacerze wiosennym na Dolinę Trzech Stawów, który pozwolił oderwać się od codziennych obowiązków i spędzić czas na świeżym powietrzu z dala od miejskiego zgiełku i spalin.

Na spacer wyruszyło także „Centrum”. Podążyło mianowicie „Śzlakiem kwitnącej azalii i różaneczników” do Parku Kościuszki. – Otaczała nas soczysta zieleń, świeżo skoszone skwerki mieniły się różnorodnością nasadzeń z przewagą różnobarwnych bratków, wokół ławek intensywnie pachnący lilak Palibin, a wzdłuż głównej alei wspaniała gama różaneczników z ich cudownym zapachem, który dzięki towarzyszącemu nam w tym dniu wiatrowi, roznosił się po całym parku. Zachwyceni bogactwem natury, kolorów i zapachów spacerowaliśmy wypatrując co rusz krzewów, różaneczników, a mając ze sobą orzechy również parkowych wiewiórek – rozmarza się pani Irena.

„Juwenia” miała jeszcze inny pomysł na prozdrowotne zajęcia. Oto zaprosiła do klubu podologa. – To niezwykle wartościowe doświadczenie, które pozwoliło mieszkańcom osiedla lepiej zrozumieć, jak ważna jest troska o zdrowie naszych stóp. Podolog, jako specjalista w dziedzinie pielęgnacji i leczenia stóp, oferuje nie tylko pomoc w przypadku problemów zdrowotnych, ale także cenne porady dotyczące profilaktyki i codziennej pielęgnacji. Dowiedzieliśmy się jak właściwie dbać o stopy, jakie produkty stosować, aby uniknąć przesuszenia, pęknięć czy zrogowaceń skóry. Pani Wiktoria wyjaśniła, jak wcześniej rozpoznawać objawy takich schorzeń jak grzybica, odciski, modzele, czy wrastające paznokcie, zanim staną się poważniejszym problemem. Nieodpowiednie buty mogą prowadzić do wielu schorzeń. Pani Wiktoria uczyła uczestników, na co zwracać uwagę przy ich wyborze, aby uniknąć bólu i deformacji stóp. Pokazała, jak prawidłowo dbać o paznokcie, aby uniknąć ich wrastania czy infekcji.

Uczestnicy zgodnie stwierdzili, że spotkanie z podologiem to inwestycja w ich zdrowie i komfort. Niezależnie od tego, czy zmagasz się z konkretnymi problemami, czy chcesz dowiedzieć się więcej o profilaktyce, podolog pomoże Ci zadbać o stopy – część ciała, która codziennie ciężko pracuje na Twoje dobre samopoczucie – powiedziała na koniec pani Wiktoria, wręczając uczestnikom próbki kosmetyków pielęgnujących stopy – mówi pani Iza.

## MUZYCZNIE

Mówi się, że muzyka łągodzi obyczaje – nie wiem jaka gigantyczna dawka złagodziłaby obyczaje, a raczej naprawiła nieobyczajność panoszącą się niestety w naszym społeczeństwie. W każdym razie nasi klubowicze z ogromną chęcią zatapiają się w muzycznych klimatach i z pewnością zyskują wówczas choć trochę ukojenia. „Juwenia” wybrała się do Filharmonii Śląskiej na wydarzenie zatytułowane „Muzyka klasyczna w grach i filmach”. – Uczestnicy tej kulturalnej wyprawy mieli okazję poznać, jak muzyka klasyczna wzbogaca świat gier i filmów. Wykorzystanie dzieł Beethovena, Mozarta, czy Chopina nie tylko podkreśla emocje w scenach, ale także buduje niezapomnianą atmosferę. Koncert przedstawił zarówno tradycyjne aranżacje, jak i interpretacje dostosowane do potrzeb współczesnych mediów. Była to doskonała okazja,



# IMPREZY WIELU DNI I JEDNEJ NOCY

by poznać sposoby, w jakie klasyczna muzyka wpływa na kulturę popularną – wyjaśnia pani Iza.

GCK także zaplanowało wizytę w Filharmonii. Giszowianie mieli okazję wziąć udział w kolejnym koncercie z ulubionego przez nich cyklu „Młoda Filharmonia”. W programie znalazły się takie utwory jak: „Poranek” z I suity „Peer Gynt” E. Griega, „Marsz Weselny” ze „Snu Nocy Letniej” F. Mendelssohna, suita z opery „Carmen” G. Bizeta i wiele innych. Wszystkim utworom towarzyszył piękny komentarz słowny.

„Centrum” poszukiwało muzycznych wrażeń w innych miejscach. Wybrało się mianowicie do MDK „Koszutka”: na koncert pt. „Niesamowita uczta dla ucha”. Był to recital fortepianowy wybitnie uzdolnionego studenta, absolwenta kanadyjskiej Akademii Muzycznej. Jim-Isaac Chua z Filipin – bo o nim mowa – swoją przygodę z muzyką rozpoczął w USA dzięki polskiej pianistce i pedagog Hannie Kyrz-Dec, która stała się jego muzycznym mentorem, i dzięki której odkrył pasję do muzyki klasycznej, kontynuując naukę już w Polsce w Akademii Muzycznej w Katowicach. Swoją koncert dedykował pamięci zmarłej pani profesor Hannie Kyrz-Dec. Program był bardzo bogaty i efektowny i stanowił wspaniałą ucztę duchową dla miłośników poetyki fortepianowej, trwającą dwie godziny. – *Szczególnego wzruszenia i wyjątkowych niepowtarzalnych emocji i przeżyć dostarczyła nam muzyka F. Chopina. Jego walce, mazurki, polonez, czy preludia spod rąk pianisty wybrzmiały pełne elegancji, wytworności, sentymentalne i pełne wdzięku, a kwintesencją romantyzmu były utwory Schuberta, przy których fortepian brzmiał jak płynne, anielskie dźwięki harfy. Mieliśmy okazję wysłuchać koncertu wybitnego artysty grającego z mistrzowskim kunsztem. Nic dziwnego, że artysta zdobywa bardzo pochlebne recenzje koncertując z wielkim powodzeniem w USA, Kanadzie, Francji, we Włoszech, na Filipinach czy Indonezji i jest laureatem prestiżowych konkursów pianistycznych* – mówi pozostająca pod ogromnym wrażeniem koncertu pani Irena.

Klubowicze z „Centrum” mieli w maju także okazję przeżyć kolejną ucztę duchową uczestnicząc w koncercie Zespołu Pieśni i Tańca „Śląsk” w Bazylice pw. św. Szczepana i MB Boguckiej. Był to jeden z cykli X Muzycznych Wieczorów w Bazylice pt. „Po Bożemu i po Śląsku”. Wspaniale przy kolorowej iluminacji świetlnej wybrzmiały głosy chóru w pieśniach Maryjnych, pieśni „Barka” czy w ludowych, powstańczych i śląskich. Wraz z zespołem publiczność wyśpiewała znane i ulubione piosenki śląskie jak „Szła dziewczeczka” czy „Poszła Karolinka”. – Podczas tego przepięknego koncertu, wprost utonęliśmy w pięknie muzyki i po raz kolejny bardzo pozytywnie wpłynęła na nasze samopoczucie – stwierdza pani Irena.

## DO KINA NA FILM I ...BALET

Kino jest niezawodne w dostarczaniu nam wzruszeń, wrażeń, w uprzyjemnianiu czasu. Nie ma miesiąca aby nasi klubowicze nie korzystali z możliwości, jaką daje.

„Trzynastka” zorganizowała więc filmowe popołudnie i podążyła do multikina na film „Szpieg” w reżyserii Stevena Soderbergha. Film opowiada historię agenta wywiadu George’a Woodhouse’a,

który staje przed dylematem lojalności wobec żony oskarżonej o zdradę kraju.

Giszowieckie CK skorzystało z cyklu „Filmowy Klub Seniora” i związana z nim grupa mieszkańców w kinie „Rialto” obejrzała film „Moje ulubione ciasto” w reżyserii M. Moghadam i B. Sanaceha. A chociaż naszych seniorów – klubowiczów nie trzeba przekonywać, że życie ciągle ma dla nich podarunki w postaci miłych przeżyć – z zacięciem obejrzała ten film.

W przypadku „Centrum” wizyta w kinie miała szczególny charakter. Klubowicze z Koszutki udali się mianowicie do Kina „Kosmos” na retransmisję baletu „Jezioro Łabędzie” w wykonaniu znakomitego zespołu baletowego Paryskiej Opery



Szopieniczanie na Placu Zamkowym w Warszawie, pod kolumną króla Zygmunta



Szopieniccy tenisści stołowi

Narodowej. Ten słynny balet został sfilmowany efektowną techniką IMAX. – *Była to kwintesencja klasycznego tańca na światowym poziomie. Zostaliśmy zafascynowani tą inscenizacją w choreografii niezwykłego już Rudolfa Nuriejewa, a muzyka Czajkowskiego długo wybrzmiewała w naszych myślach* – mówi pani Irena.

## INNE ATRAKCJE

Wspominane wcześniej zajęcia to nie wszystkie propozycje spędzenia czasu oferowane przez nasze spółdzielcze kluby. W maju „Juwenia” obejrzała wystawę prac Ewy Hać zatytułowaną „Ucieczka przed ciemnością”, prezentowaną w Miejskiej Bibliotece Publicznej. – *Prace artystki eksplorowały temat światła jako metafory nadziei i ucieczki przed trudnościami. Widzowie mogli dostrzec w nich*

zarówno intymność, jak i uniwersalność przekazu. Wystawa wywarła duże wrażenie na uczestnikach, zachęcając ich do refleksji nad własnym podejściem do wyzwań i nadziei – snuje refleksję pani Iza.

GCK także cieszyło oczy malarstwem, szczególnie, że wystawa mieści się właśnie w swoich klubowych salach. Prezentowane na niej obrazy, to dzieło Doroty Makowskiej. Ekspozycja nosi tytuł „Natura i jej zmysłowe piękno”. – *Bardzo wrażliwa autorka w swoich pracach wykonanych akwarelą, akrylem lub farbami olejnymi, ukazuje piękno przyrody tak, że patrząc na nie mamy wrażenie odczuwania klimatu tych miejsc. Zwiędzenie tej wystawy uwarściło nas na piękno tego co nas otacza, zaczynamy je dostrzegać idąc na spacer niby zwykłą leśną ścieżką czy osiedlowym chodnikiem. Wokół króluje wiosna, Giszowiec jest cudny, więc jest co obserwować!* – dzieli się spostrzeżeniami pani Ania.

Uzupełnieniem atrakcji proponowanych przez Centrum był wieczór z Kabaretem RAK w składzie: Krzysztof Hanke i Andrzej Kozłowski. – *Bogaty program z mnóstwem zabawnego dialogu, scenek jak i muzyki, zachwycał wspaniałą grą aktorską Andrzeja Kozłowskiego, który wcielił się z powodzeniem w role znanych piosenkarzy m. in. Freddiego Mercury’ego czy Jacka Stachurskiego, wyśpiewując znane utwory z zabawnymi i dowcipnymi tekstami, czemu towarzyszyła wspaniała interakcja z publicznością* – podkreśla pani Irena.

A „Trzynastka” zabrała swoich bywalców w daleką podróż. Stało się to dzięki zaprzyjaźnionej globtrotterce pani Alicji, z którą spotkanie nosiło tytuł „Kwitnące Niderlandy”. Przybliżyło ono uczestnikom kulturę i tradycję Niderlandów. Spotkanie było pełne ciekawych opowieści, zdjęć i anegdot. Prócz tego, jak przypominała pani Ola, w klubie przez cały miesiąc odbywały się próby zespołu „Śpiewająca Trzynastka”, próby młodzieżowej orkiestry rozrywkowej, zajęcia klubu gier relaksacyjno - rozrywkowych „AS”, spotkania Klubu Seniora oraz poradnictwo dla osób starszych i niepełnosprawnych.

## SZOPIENICKIE IMPREZY BEZKLUBOWE

W zwińczeniu tych wiosennych relacji – słów parę o imprezach zrealizowanych przez Osiedle Szopienice, w którym nie ma spółdzielczego klubu. Ale jest prężna Rada Osiedla, która wspólnie z Administracją zorganizowała tradycyjny w tym osiedlu turniej tenisa stołowego z okazji Dnia Dziecka. Rozgrywki odbyły się w trzech kategoriach wiekowych: 7 – 10 lat, 11 – 14 lat, 15 – 17 lat. Zwycięzcy i uczestnicy otrzymali puchary, medale, dyplomy oraz nagrody w zależności od zajętego miejsca. Dzieci przybyły wraz z rodzicami otrzymały drobne upominki. Dodać trzeba, że w towarzyszącym turnieju tenisowym puchar dla Komisariatu V Policji w Katowicach wygrał dzielnicowy rejonu Szopienice asp. szt. Jacek Ząbek.

Rada i Administracja Osiedla Szopienice zorganizowały także w maju jednodniową wycieczkę do Warszawy. W stolicy zwiedzono m.in. Stare Miasto, Pałac Kultury i Nauki, udano się pod Grób Nieznanego Żołnierza.

**Zebrała:**  
**EWA ŻARKOWSKA**



**W** dniach 9-11 maja br. mieszkańcy Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej skorzystali z zaproszenia Działu Społeczno-Kulturalnego KSM do udziału w wycieczce po Kotlinie Kłodzkiej i czeskim pograniczu. Pomimo chłodnych dni, drugi weekend maja br. pozostanie ciepłym wspomnieniem dla uczestników tego wyjazdu.

Pałac w **Kamieńcu Żąbkowickim** – prawdziwy klejnot architektoniczny wśród dolnośląskich zamków i pałaców – był pierwszym punktem na trasie, który odwiedziliśmy. Ta bajkowa neogotycka rezydencja otoczona ogromnym parkiem zachwyca nie tylko swą zewnętrzną architekturą, ale także ciekawi z uwagi na postać niderlandzkiej królowej, córki króla Wilhelma I – **Marianny Orańskiej**, uważanej za jedną z bardziej niekonwencjonalnych kobiet swej epoki. Ciekawostką jest, że uczestnicy wycieczki zwiedzali pałac 9 maja czyli w 215 rocznicę jej urodzin.

Pałac w Kamieńcu Żąbkowickim z zewnątrz prezentuje się nader wspaniale, natomiast pałacowe wnętrza w porównaniu do przepychu, jaki prezentują dawne fotografie wiszące na ścianach, pokazują, ile zaangażowania trzeba było włożyć, aby obiekt odzyskał dawny blask. Prawdziwą perełką wśród eksponatów jest oryginalny fortepian Marianny Orańskiej. Niesamowite wrażenie robi ogromny pałacowy taras, z którego roztacza się widok na Góry Złote, Bardzkie i Masyw Śnieżnika.

Z Kamieńca Żąbkowickiego udaliśmy się następnie do największego kłodzkiego uzdrowiska, czyli do **Polanicy Zdroju**, która przyciąga licznych turystów i kuracjuszy wyjątkowymi krajobrazami, unikatową architekturą, specyficznym klimatem, walorami leczniczymi oraz ogromnym Parkiem Zdrojowym o powierzchni około 13 ha. Ten starannie zaprojektowany park zachwyca różnorodnością roślin, pięknymi kwiatowymi rabatami oraz urokliwymi alejkami. W parku znajduje się także Pijalnia Wód Mineralnych, gdzie można spróbować zdrowotnych wód prosto ze źródła. Następnie wycieczkowicze udali się do dolnośląskiej Jerozolimy, czyli do **Wambierzyc**. Ta malownicza miejscowość usytuowana między trzema wzgórzami, w dolinie potoku

Cedron jest od wieków ośrodkiem kultu religijnego. Nad miejscowością góruje wybudowana w latach 1715-20 świątynia Najświętszej Marii Panny, która w 1936 r. została przez papieża Piusa XI podniesiona do rangi bazyliki. Ze znajdującego się przed nią placu z przylegającymi do niego kamienicami wychodzą uliczki zakończone 17 bramami prowadzącymi na wzgórze o nazwach identycznych jak nazwy wzgórz, które wyrastają na Ziemi Świętej, np. Synaj, Tabor, Kalwaria. Kościół Nawiedzenia NMP zbudowany został na wzór jerozolimskiej świątyni Salomona. We wnętrzu bazyliki, w okazałym barokowym ołtarzu, znajduje się cudowna figurka Matki Boskiej Wambierzyckiej – Królowej Rodzin, która 17.08.1980 r. została obdarzona przez Jana Pawła II koronami papieskimi. Sporą atrakcją



Wycieczkowicze na dziedzińcu zamku w Kamieńcu Żąbkowickim

## WYPRAWA DO KOTLINY KŁODZKIEJ

wambierzycką, z której skorzystali mieszkańcy KSM, jest grupa ruchomych szopek, która powstała w czasie kilkudziesięciu lat pracy miejscowego zegarmistrza – Ludwika Wittiga. Zawiera ona 800 figurek ludzi i zwierząt, z czego 300 jest ruchomych.

Ostatnim przystankiem pierwszego dnia majowego wypadu była **Kudowa Zdrój**, gdzie wycieczkowicze mieli bazę noclegową. Tego dnia skorzystano jeszcze z naturalnej aromaterapii podczas wieczornego spaceru po kudowskim Parku Zdrojowym, gdzie napawano się zapachem białych kwiatów czosnku niedźwiedziego (legendy głoszą, że Park Zdrojowy w Kudowie Zdroju jest omijany przez wszelkiej maści wampiry). Na marginesie należy dodać, że wdychanie powietrza nasyconego olejkami siarkowymi z czosnku działa antyseptycznie – wspiera układ odpornościowy i poprawia krążenie.

W drugim dniu naszej imprezy wyjazdowej udaliśmy się do naszych sąsiadów Czechów, gdzie odwiedziliśmy dwa niesamowite miejsca: **Nowe Miasto nad Metują** oraz **Skalne Miasto Adrspach**. Pierwsze ze wspomnianych miejsc, czyli urokliwe Nowe Miasto nad Metują, posiada na swej starówce dwa ważne miejsca: piękny rynek oraz zamek, który

wzniesiony był wraz z miastem, pierwotnie jako gród późnogotycki, którego celem była ochrona miasta. Zamek był wielokrotnie przebudowywany w różnych stylach architektonicznych. W XIX wieku obiekt popadł w ruinę. Na początku XX wieku został odnowiony – zakupił go wówczas dla swej rodziny czeski przemysłowiec Josef Bartoň. Odbudowę i renowację obiektu nowy właściciel zlecił słowackiemu architektowi Dusanowi Jurkovičowi. To właśnie temu obiektowi zawdzięcza dzisiejszy wygląd.

Drugim punktem docelowym, do którego tego dnia dotarli wycieczkowicze z KSM było największe skalne miasto w Czechach – **Skalky Adrspaskie**. Podczas spaceru przez zachwycający kamienny labirynt wyrzeźbiony siłami natury mogliśmy podziwiać najsłynniejsze formacje skalne, takie jak: Głowa Cukru, Wielbłąd czy Rękawica. Nasza grupa spółdzielców zdecydowała się przepłynąć łódką po części Adrspaskiego Jeziora oraz zapozowała na tle tzw. Bramy Gótyckiej, którą w 1839 r. kazał postawić Ludwik Karel Nádherný, razem z siecią chodników turystycznych, mostów, kładek i schodków. Dawniej, w miejscu, gdzie stoi brama, znajdował się pierwotny wstęp do skał.

Trzeci dzień spółdzielczej wyprawy przeniósł jej uczestników również w otoczenie skał, tym razem do rezerwatu przyrody **Błędne Skały w Górach Stołowych**, który znajduje się na wysokości 852 m. n.p.m. Przemierzając zaułki tego skalnego labiryntu i przeciskając się przez niekiedy naprawdę wąskie korytarze, nasi mieszkańcy mieli nie lada frajdę. Trzeba bowiem pamiętać, że Góry Stołowe to miejsce nie tylko dla fanów wędrówek górskich, ale również dla entuzjastów pięknej przyrody – zachwycają nie tylko malowniczymi krajobrazami, ale też ciekawą florą i fauną.

W dalszej kolejności uczestnicy wycieczki udali się do następnego kłodzkiego uzdrowiska, czyli do **Dusznik Zdroju**. Spacerując po

tamtejszym Parku Zdrojowym mieli okazję zapoznać się z historią tej malowniczej miejscowości. Warto zaznaczyć, iż to właśnie tu po raz pierwszy koncertował publicznie nasz najwybitniejszy kompozytor i pianista, **Fryderyk Chopin**, który przebywał w uzdrowisku od 3 sierpnia do 8 września 1826 r., by leczyć swoje suchoty.

Oprócz kuracji, pianista spacerował również po okolicy, a swój zachwyt nad urokami uzdrowiska opisywał w listach do przyjaciół w następujący sposób: „*Świeże powietrze i serwatka, którą pijam skwapliwie, tak mię postawiły na nogi, że jestem całkiem inny niż w Warszawie. Wspaniałe widoki, jakie roztacza Śląsk, czarują i zachwycają mnie*”. W tym miejscu przypomnieć należy, iż w okresie sierpniowym w Dusznikach odbywa się coroczny Międzynarodowy Festiwal Chopinowski, który jest najstarszym polskim festiwalem muzycznym.

Ostatnim punktem programu 3-dniowej wycieczki po Ziemi Kłodzkiej była jej stolica – **Kłodzko**, które niestety zostało mocno poszkodowane podczas ubiegłorocznej powodzi. Ponad miastem góruje Twierdza Kłodzko wzniesiona na wzgórzu, o którego funkcjach obronnych nadmieniają źródła z X w. Przez wieki w tym miejscu wznoszono coraz to nowe fortyfikacje. Miasto jest niezwykle ciekawie ukształtowane, albowiem różnica wysokości pomiędzy rynkiem a przepływającą w dole Nysą Kłodzką wynosi aż 20 metrów, natomiast różnica pomiędzy rzeką a Twierdzą to już około 60 metrów. Do najciekawszych zabytków Kłodzka należą: Most Gótycki na Młynówce (stylistycznie powiązany z mostem Karola w Pradze), neorenesansowy, zabytkowy ratusz, rynek z niezwykle różnorodnością stylów architektonicznych, kościół Wniebowzięcia NMP czy kolumna wotywna Najświętszej Maryi Panny w Kłodzku.

Zrelacjonowała:  
**SYLWIA HAWROT**



Skalne Miasto po czeskiej stronie



# AKCJA LATO KSM OD 30 CZERWCA DO 31 LIPCA 2025 ROKU

## RAMOWY HARMONOGRAM ZAJĘĆ DZIAŁALNOŚCI SPOŁECZNO-KULTURALNEJ KATOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

### AKCJA LATO LIPIEC 2025 R.

z hasłem przewodnim „Międzynarodowy Rok Spółdzielczości 2025 r.  
ogłoszony decyzją ONZ”

Harmonogram zajęć ukierunkowany jest głównie na dzieci w wieku szkolnym (od 7 do 12 lat) i/lub dorosłych. Ze względu na ograniczoną liczbę miejsc prosimy o wcześniejsze zapisy. Uczestnicy – członkowie KSM i członkowie ich rodzin wspólnie zamieszkających będą przyjmowani na zajęcia na podstawie „Oświadczenia” indywidualnych (dla dzieci „Oświadczenia” podpisują będzie rodzic lub opiekun prawny). Uczestnicy-dzieci muszą codziennie posiadać: wodę i suchy prowiant w podpisanych pojemnikach, wyposażenie i ubiór adekwatne do organizowanych form (odpowiednie obuwie, strój kąpielowy, okrycie przeciwdeszczowe, nakrycie głowy, plecak itp.)

W dni planowanych wyjazdów transportem publicznym uczestnik powinien posiadać Metrokartę i legitymację uprawniającą do ulgi.

**UWAGA!** Kluby spółdzielcze funkcjonują w godzinach rannych i popołudniowych wg harmonogramów (informacje dot. odpłatności za każdy dzień opieki nad dzieckiem na stronie internetowej [www.ksm.katowice.pl](http://www.ksm.katowice.pl) w zakładce Działalność Społeczna, Oświatowa i Kulturalna oraz w klubach spółdzielczych).

Poniższy harmonogram jest ramowy i może ulec zmianie ze względu na pogodę lub z przyczyn niezależnych od organizatora.

| Data                            | Nazwa zajęć, miejsce itp.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Organizator, odpłatność, uwagi                                                                                                                                                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 30.06.2025 r.<br>(Poniedziałek) | <b>1. Wakacyjny kodeks</b> - omówienie zasad bezpieczeństwa dla dzieci podczas zajęć w klubach i w terenie, zasad zachowania w środkach transportu oraz podczas poruszania się po ulicach itp.<br><b>2. Spotkanie z policjantem.</b><br><b>3. Poznajmy się</b> – gry i zabawy integracyjne.                                                                                                                                    | <b>WSZYSTKIE KLUBY:</b><br><b>KLUB</b><br><b>POD GWIAZDAMI</b><br><b>GISZOWIECKIE</b><br><b>CENTRUM KULTURY</b><br><b>KLUB JUVENIA</b><br><b>KLUB JÓZEFINKA</b><br><b>KLUB TRZYNASTKA</b> |
| 1.07.2025 r.<br>(Wtorek)        | <b>1. Lato czeka... na seniora</b> - spotkanie organizacyjne, zapisy na wybrane formy letniego wypoczynku, pogadanka na tematy związane z bezpieczeństwem, w tym z oszustwami, kradzieżami itp.<br><b>2. Jak to dawniej było</b> – wspomnienia seniorów w 160. rocznicę nadania praw miejskich Katowicom.<br><b>3. Zgrajmy się</b> – spotkanie integracyjne - gry logiczno-strategiczne dla seniorów.                          | KLUB CENTRUM                                                                                                                                                                              |
|                                 | <b>1. Przyroda sztuką</b> – warsztaty przyrodniczo-plastyczne w Centrum Edukacji Ekologicznej w Katowicach-Murkach ul. W. Goetla 2 – cz. 1.<br><b>2. Czym jest spółdzielnia?</b> - mini wykład i „burza mózgów”.                                                                                                                                                                                                               | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY                                                                                                                                                              |
|                                 | <b>1. Międzynarodowy Dzień Spółdzielczości</b> – spotkanie i wywiad z pracownikami KSM w Administracji Osiedla im. J. Kukuczki przy ul. Wrocławskiej 30.<br><b>2. Zajęcia plastyczne w salce administracji</b> - tworzymy logo własnej spółdzielni z wykorzystaniem materiałów do recyklingu.<br><b>3. Międzynarodowy dzień owoców - kalambury:</b> Zgadnij jakim owocem jestem i skąd pochodzę? - zajęcia w Klubie „Juwenia”. | KLUB JUVENIA                                                                                                                                                                              |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | KLUB POD GWIAZDAMI                                                                                                                                                                        |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | KLUB JÓZEFINKA                                                                                                                                                                            |
|                                 | <b>1. Zakładamy spółdzielnię – gra symulacyjna.</b> Dzieci zakładają własną spółdzielnię (np. spożywczą, ogrodniczą, mieszkaniową) – wymyślają nazwę, wybierają zarząd, planują działalność - zajęcia w Klubie „Józefinka”.<br><b>2. Spółdzielczy tor przeszkód</b> – zajęcia rekreacyjne na placu zabaw Osiedla im. P. Ściegiennego lub w Klubie „Józefinka”.                                                                 | KLUB TRZYNASTKA                                                                                                                                                                           |

|                             |                                                                                                                                                                                                                                   |                                    |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 2.07.2025 r.<br>(Środa)     | <b>1. Strój śląski</b> – warsztaty w Muzeum Historii Katowic ul. Szafranka 9.<br><b>2. Pora na wywiad!</b> - rozmowa dzieci z członkami Rady Osiedla „Giszowiec”.                                                                 | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY       |
|                             | <b>1. Leśne warsztaty - przygoda w naturze</b> - warsztaty edukacyjno-dendrologiczne dla dzieci.<br><b>2. Tworzymy swoje drzewo genealogiczne</b> - warsztaty plastyczne w Klubie „Juwenia”.                                      | KLUB JUVENIA<br>KLUB POD GWIAZDAMI |
|                             | <b>1. Nasze Kluby - Jedna Drużyna</b> - zajęcia plastyczne dla dzieci - projektujemy spółdzielczy plac zabaw w Klubie „Trzynastka”.<br><b>2. Spółdzielczy piknik w Dolinie Trzech Stawów.</b>                                     | KLUB JÓZEFINKA<br>KLUB TRZYNASTKA  |
| 3.07.2025 r.<br>(Czwartek)  | <b>1. Katowice z góry</b> – panorama Katowic z dachu Archikatedry Chrystusa Króla.<br><b>2. Spacer seniorów</b> w Parku Kosciuszki w Katowicach.                                                                                  | KLUB CENTRUM                       |
|                             | <b>1. Przyroda sztuką</b> – warsztaty przyrodniczo-plastyczne dla dzieci w Centrum Edukacji Ekologicznej w Katowicach-Murkach – cz. 2.<br><b>2. Razem raźniej</b> - gry i zabawy na boisku osiedlowym.                            | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY       |
|                             | <b>1. Suberlak . Baśń o współnocie w Muzeum Historii Katowic</b> – warsztaty edukacyjne dla dzieci.<br><b>2. Nie tylko na papierze</b> – malowanie kredą na asfalcie na placu zabaw przy ul. Sandomierskiej.                      | KLUB JUVENIA<br>KLUB POD GWIAZDAMI |
|                             | <b>1. Wodny Plac Zabaw</b> – wizyta dzieci w Parku Śląskim.<br><b>2. Gry i zabawy podwórkowe</b> – kapsle, berek, guma, skakanka itp. na terenie Parku Śląskiego.                                                                 | KLUB JÓZEFINKA<br>KLUB TRZYNASTKA  |
|                             | <b>1. Laboratorium Badacza Pogody</b> – warsztaty dla dzieci w Planetarium Śląskim.<br><b>2. Spółdzielczy piknik</b> - w Parku Śląskim.                                                                                           | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY       |
| 4.07.2025r.<br>(Piątek)     | <b>1. Bogucice - tajemniczy ogród</b> - zwiedzanie murali artystów z 0700 team, znanych jako Kot i Mysz.<br><b>2. Współpracujemy, by osiągnąć cel!</b> - gra terenowa dla dzieci z zadaniami drużynowymi wymagającymi współpracy. | KLUB JUVENIA<br>KLUB POD GWIAZDAMI |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                   | KLUB JÓZEFINKA                     |
|                             | <b>1. Klubowa olimpiada przyjaźni</b> – zabawy ruchowo-sportowe i integracyjne dla dzieci na placu zabaw przy klubie „Trzynastka”.                                                                                                | KLUB TRZYNASTKA                    |
| 6.07.2025 r.<br>(Niedziela) | <b>1. Muzyczne lato – Muzyka u Rheinbabenów</b> – udział seniorów w koncercie letnim w Siemianowickim Centrum Kultury.<br><b>2. Spacer</b> w Parku „Górnik” w Siemianowicach Śl.                                                  | KLUB CENTRUM                       |

# AKCJA LATO KSM OD 30 CZERWCA DO 31 LIPCA 2025 ROKU

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                 |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 7.07.2025 r.<br>(Poniedziałek)  | Strefa letnich rozgrywek – zajęcia dla seniorów w klubie: gry logiczno-strategiczne, rummikub itp.                                                                                                                                                             | KLUB CENTRUM                                    |
|                                 | 1. W zamierzonych czasach – wizyta dzieci w Górnośląskim Parku Etnograficznym w Chorzowie.<br>2. O historii słów kilka – pogadanka na temat historii Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.                                                                    | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY                    |
|                                 | 1. Spacer dzieci po Osiedlu im. J. Kukuczki.<br>2. Tworzenie makiety osiedla spółdzielczego – dzieci tworzą modele budynków, placów zabaw i terenów zielonych – zajęcia w Klubie „Juwenia”.                                                                    | KLUB JUVENIA                                    |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                | KLUB POD GWIAZDAMI                              |
|                                 | 1. Letnia pracownia pomysłów - eko-domki i tekturowe miasto - zajęcia konstrukcyjne w Klubie „Józefinka”.<br>2. „Śmiechozabawa” - kalam-bury i zabawy w Klubie „Józefinka”.                                                                                    | KLUB JÓZEFINKA                                  |
| 08.07.2025 r.<br>(Wtorek)       | 1. Arapaho - wycieczka do Wioski Indiankiej w Zalasie obok Krzeszowic.                                                                                                                                                                                         | DZIAŁ SPOŁECZNO-KULTURALNY I KLUBY SPÓŁDZIELCZE |
|                                 | 1. Oazy zieleni blisko nas...- wędrowka seniorów duktami leśnymi w Katowickim Parku Leśnym na Muchowcu.                                                                                                                                                        | KLUB CENTRUM                                    |
| 9.07.2025 r.<br>(Środa)         | 1. Letnie podróże seniorów w czasie – spotkanie klubowe połączone z quizem „Moje osiedle, mój spółdzielczy dom”.                                                                                                                                               | KLUB CENTRUM                                    |
|                                 | 1. Warsztaty ekspresji twórczej – zajęcia dla dzieci w Galerii Sztuki Współczesnej (BWA) al. W. Korfańskiego 6.<br>2. Współpracujmy! – ekonomiczny plan osiedlowego placu zabaw z wybranym budżetem.                                                           | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY                    |
|                                 | 1. Skakać każdy może – zabawy sportowe dla dzieci na boisku w Osiedlu „Gwiazdy”.<br>2. Spółdzielcze karaoke – w Klubie „Pod Gwiazdami”.                                                                                                                        | KLUB JUVENIA                                    |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                | KLUB POD GWIAZDAMI                              |
|                                 | 1. Dzień z życia spółdzielni – wizyta dzieci w Administracji Osiedla „Zawodzie” i spacer po osiedlu.<br>2. Nasze osiedle – wspólna praca plastyczna w Klubie „Trzynastka”.                                                                                     | KLUB JÓZEFINKA                                  |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                | KLUB TRZYNASTKA                                 |
| 10.07.2025 r.<br>(Czwartek)     | 1. Odkryć na nowo – rekreacja i wypoczynek seniorów w Dolinie 5 Stawów w Katowicach-Szopienicach.                                                                                                                                                              | KLUB CENTRUM                                    |
|                                 | 1. Warsztaty przyrodnicze – zajęcia w Centrum Edukacji Ekologicznej w Katowicach-Murckach dla dzieci.<br>2. Krzyżówka - wspólne tworzenie krzyżówki z hasłem np. „Spółdzielczość”.                                                                             | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY                    |
|                                 | 1. Muzeum Historii Katowic – warsztaty historyczne dla dzieci.<br>2. Tworzymy logo Katowic – zajęcia plastyczne w Klubie „Pod Gwiazdami”.                                                                                                                      | KLUB JUVENIA                                    |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                | KLUB POD GWIAZDAMI                              |
|                                 | 1. Wizyta dzieci u mieszkańców ZOO - Śląski Ogród Zoologiczny w Chorzowie.                                                                                                                                                                                     | KLUB JÓZEFINKA                                  |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                | KLUB TRZYNASTKA                                 |
| 11.07.2025 r.<br>(Piątek)       | 1. Piknik dla dzieci w Dolinie Trzech Stawów.<br>2. Trochę wody dla ochłody - zajęcia na Wodnym Placu Zabaw.                                                                                                                                                   | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY                    |
|                                 | 1. Zwierzęta terrarystyczne – dzieci poznają zwyczaje, ciekawostki i najważniejsze cechy gadów, płazów i pajaków - warsztaty w Ogrodzie Botaniczno-Zoologicznym CEE Egzotarium w Sosnowcu.<br>2. Mozaikowa jaszczurka – zajęcia plastyczne w Klubie „Juwenia”. | KLUB JUVENIA                                    |
|                                 | 1. Spółdzielczy skarb - gra w podchody dla dzieci w Parku Boguckim.                                                                                                                                                                                            | KLUB JÓZEFINKA                                  |
| 12.07.2025 r.<br>(Sobota)       |                                                                                                                                                                                                                                                                | KLUB TRZYNASTKA                                 |
|                                 | 1. Muzyczne lato w oazie zieleni - spacer i rekreacja seniorów w Parku Miejskim w Siemianowicach Śl.<br>2. Udział w letnim koncercie w Amfiteatrze w Siemianowicach Śl.                                                                                        | KLUB CENTRUM                                    |
| 14.07.2025 r.<br>(Poniedziałek) | 1. Strefa letnich rozgrywek – zajęcia w klubie: gry logiczno-strategiczne, rummikub i integracyjne dla seniorów.                                                                                                                                               | KLUB CENTRUM                                    |
|                                 | 1. Leśna sala edukacyjna – warsztaty i zajęcia dla dzieci w Nadleśnictwie w Panewnikach.<br>2. Hej, przygodo! - gra terenowa.                                                                                                                                  | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY                    |
|                                 | 1. Dom Oświatowy Biblioteki Śląskiej – wizyta dzieci w pokoju u Alfreda Szklarskiego ul. Francuska 12.<br>2. Przygody Tomka - wspólne czytanie książki Alfreda Szklarskiego o przygodach Tomka – w Klubie „Pod Gwiazdami”.                                     | KLUB JUVENIA                                    |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                | KLUB POD GWIAZDAMI                              |
| 15.07.2025 r.<br>(Wtorek)       | 1. Ruch to zdrowie – rozgrywki sportowe dzieci na Boisku „Kolejarz” ul. Alfreda 1.                                                                                                                                                                             | KLUB JÓZEFINKA                                  |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                | KLUB TRZYNASTKA                                 |
|                                 | 1. Spotkanie w oazie zieleni – rekreacja seniorów w Dolinie Trzech Stawów.                                                                                                                                                                                     | KLUB CENTRUM                                    |
| 16.07.2025 r.<br>(Środa)        | 1. Co za ramą? - warsztaty w Muzeum Śląskim dla dzieci.<br>2. Którędy do celu? - zabawy integracyjne w „Labiryncie” obok NOSPR.                                                                                                                                | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY                    |
|                                 | 1. Na tropie Tomka – wspólna wyprawa poszukiwawcza dzieci w Muzeum Śląskim.<br>2. W labiryncie – gra terenowa w okolicach Muzeum Śląskiego.                                                                                                                    | KLUB JUVENIA                                    |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                | KLUB POD GWIAZDAMI                              |
|                                 | 1. Warsztaty muzyczne w Instytucji Kultury im. Krystyny Bochenek „Katowice Miasto Ogrodów” pl. Sejmu Śląskiego 2.                                                                                                                                              | KLUB JÓZEFINKA                                  |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                | KLUB TRZYNASTKA                                 |
| 17.07.2025 r.<br>(Czwartek)     | 1. Moje Podróże – Łódź - Polski Manchester w zielonej aurze - wspomnienia z podróży połączone z projekcją fotograficzną w klubie dla seniorów.                                                                                                                 | KLUB CENTRUM                                    |
|                                 | 1. Graj rytmy, światowe rytmy! – warsztaty muzyczno-plastyczne dla dzieci w Instytucji Kultury im. Krystyny Bochenek „Katowice Miasto Ogrodów” pl. Sejmu Śląskiego 2.<br>2. Wizyta – w Administracji Osiedla „Giszowiec”.                                      | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY                    |
|                                 | 1. Jak to dawniej bywało – warsztaty dla dzieci w Parku Etnograficznym w Chorzowie.<br>2. Spacer Aleją Róż – w Parku Śląskim.                                                                                                                                  | KLUB JUVENIA                                    |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                | KLUB POD GWIAZDAMI                              |
|                                 | 1. 1000 Klocków – sala zabaw z klockami LEGO na Osiedlu Tyśiąclecia ul. Zawiszy Czarnego 16a. Zajęcia dla dzieci.                                                                                                                                              | KLUB JÓZEFINKA                                  |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                | KLUB TRZYNASTKA                                 |



# AKCJA LATO KSM OD 30 CZERWCA DO 31 LIPCA 2025 ROKU

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.07.2025 r.<br>(Czwartek)     | 1. <b>Poznaj i wypoczywaj</b> – rekreacja i wypoczynek seniorów przy tężni solankowej w Parku „Zadole”.                                                                                                                                      | KLUB CENTRUM                       | 22.07.2025 r.<br>(Wtorek)   | Wycieczki dalekie i bliskie – spacer i rekreacja w Ogrodach Pokazowych „Kapias” w Goczałkowicach – dla seniorów.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | KLUB CENTRUM                                                                                                            |
|                                 | 1. <b>Wizyta dzieci</b> – w Dyrekcji Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej ul. Klonowa 35C.<br>2. <b>W cieniu drzew</b> – spacer w Parku Wełnowieckim.                                                                                       | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY       |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|                                 | 1. <b>Warsztaty Muzyczne dla dzieci</b> - Instytucja Kultury im. K. Bochenek „Katowice Miasto Ogrodów” pl. Sejmu Śląskiego 2.<br>2. <b>Muzyką malowane</b> - zajęcia plastyczne, inspirowane porannymi warsztatami w Klubie „Pod Gwiazdami”. | KLUB JUVENIA<br>KLUB POD GWIAZDAMI |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|                                 | 1. <b>Klub Gravitacja</b> – rozgrywki w kręgle dla dzieci ul. Gliwicka 44.                                                                                                                                                                   | KLUB JÓZEFINKA<br>KLUB TRZYNASTKA  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|                                 | 2. <b>Kalambury na wesoło</b> – zabawa w Klubie „Józefinka”.                                                                                                                                                                                 | KLUB JÓZEFINKA                     |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|                                 | 3. <b>Kalambury na wesoło</b> – zabawa w Klubie „Trzynastka”.                                                                                                                                                                                | KLUB TRZYNASTKA                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
| 18.07.2025 r.<br>(Piątek)       | 1. <b>Wyjście do kina</b> – film do uzgodnienia.<br>2. <b>KSM – co ja o tym wiem?</b> - konkurs wiedzy dla dzieci.                                                                                                                           | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY       | 23.07.2025 r.<br>(Środa)    | 1. <b>Katowice - piękne i sędziwe</b> – spotkanie seniorów z piosenką biesiadną z okazji 160. rocznicy nadania praw miejskich Katowicom.<br>2. <b>Makieta osiedla przyszłości</b> - zajęcia techniczne dla dzieci.<br>3. <b>Gry i zabawy na boisku osiedlowym.</b><br>1. <b>Czworonożni i inni przyjaciele</b> – wyjazd dzieci do ZOO.<br>2. <b>Mam talent</b> – warsztaty muzyczne w Klubie „Juwenia”.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | KLUB CENTRUM<br>GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY<br>KLUB JUVENIA<br>KLUB POD GWIAZDAMI<br>KLUB JÓZEFINKA<br>KLUB TRZYNASTKA |
|                                 | 1. <b>Trochę wody dla ochłody</b> – Dolina Trzech Stawów.<br>2. <b>Rusz głową</b> - rozwiązywanie zagadek logicznych na czas.                                                                                                                | KLUB JUVENIA<br>KLUB POD GWIAZDAMI |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|                                 | 1. <b>Niebo pełne gwiazd</b> - wizyta dzieci w Planetarium Śląskim w Chorzowie.                                                                                                                                                              | KLUB JÓZEFINKA<br>KLUB TRZYNASTKA  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|                                 | 2. <b>Mój własny kosmos</b> – zajęcia plastyczne w Klubie „Józefinka”.                                                                                                                                                                       | KLUB JÓZEFINKA                     |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|                                 | 3. <b>Mój własny kosmos</b> – zajęcia plastyczne w Klubie „Trzynastka”.                                                                                                                                                                      | KLUB TRZYNASTKA                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
| 20.07.2025 r.<br>(Niedziela)    | 1. <b>Muzyczne lato – Muzyka u Rheinbabenów</b> – udział seniorów w koncercie letnim w Siemianowickim Centrum Kultury.<br>2. <b>Spacer</b> w Parku „Górnik” w Siemianowicach Śl.                                                             | KLUB CENTRUM                       | 24.07.2025 r.<br>(Czwartek) | 1. <b>Oazy zieleni blisko nas...</b> – wędrowni seniorów po leśnych duktach Parku Wełnowieckiego.<br>2. <b>Wodne szaleństwa</b> – wycieczka dla dzieci do Tychów na Wodny Plac Zabaw i spacer po Ośrodku Wypoczynkowym w Paprocanych.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | KLUB CENTRUM<br>GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY                                                                            |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
| 21.07.2025 r.<br>(Poniedziałek) | 1. <b>Strefa letnich rozgrywek</b> – zajęcia w klubie: gry logiczno-strategiczne, rummikub i integracyjne dla seniorów.                                                                                                                      | KLUB CENTRUM                       | 25.07.2025 r.<br>(Piątek)   | 1. <b>Kino lub kręgle</b> - Punkt 44 ul. Gliwicka 44.<br>2. <b>Projektujemy osiedle przyszłości</b> - zajęcia plastyczne dla dzieci w Klubie „Juwenia”.<br>1. <b>Nibylandia - kraina zabaw i rozrywki Katowice</b> – Murcki, ul. Pawła Kołodzieja 44.<br>1. <b>Rozgrywki w kręgle</b> – Punkt 44 ul. Gliwicka 44.<br>2. <b>Moje osiedle w przyszłości</b> – konkurs plastyczny.<br>1. <b>Malowanie doniczek</b> – zajęcia dla dzieci w Klubie „Juwenia”.<br>2. <b>Zielone warsztaty</b> – zajęcia na Skwerze Koszyckim (tworzenie własnego mini ogródka, sadzenie roślin, ziół, poznawanie letnich kwiatów)<br>1. <b>Magia kina</b> w Multikinie - projekcja filmu wg repertuaru dla dzieci.<br>2. <b>Cuda z wełny</b> – zajęcia kreatywne dla dzieci w Klubie „Józefinka”.<br>3. <b>Cuda z wełny</b> – zajęcia kreatywne dla dzieci w Klubie „Trzynastka”. | KLUB JUVENIA<br>KLUB POD GWIAZDAMI<br>KLUB JÓZEFINKA<br>KLUB TRZYNASTKA<br>KLUB JÓZEFINKA<br>KLUB TRZYNASTKA            |
|                                 | 1. <b>Wyjście dzieci do PSS „Społem”</b> Rynek 12.<br>2. <b>Ruch to zdrowie</b> – zabawy zespołowe podkreślające współpracę i wspólne cele na boisku w Osiedlu „Gwiazdy”.                                                                    | KLUB JUVENIA<br>KLUB POD GWIAZDAMI |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|                                 | 1. <b>Park „Pod Lipami”</b> – plener malarski dla dzieci.<br>2. <b>Mam talent</b> – występy muzyczne.                                                                                                                                        | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY       |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|                                 | 1. <b>Wśród śpiewu ptaków i zieleni</b> – wyjście dzieci na plac zabaw do Parku T. Kościuszki.<br>2. <b>Tajemnicza przygoda w parku</b> - gra terenowa.                                                                                      | KLUB JÓZEFINKA<br>KLUB TRZYNASTKA  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |

## AKCJA LATO KSM

|                                 |                                                                                                                                                                                        |                              |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 26.07.2025 r.<br>(Sobota)       | 1. Muzyczne lato w oazie zieleni - spacer i rekreacja seniorów w Parku Miejskim w Siemianowicach Śl.<br>2. Koncert letni w Amfiteatrze w Siemianowicach Śl.                            | KLUB CENTRUM                 |
| 28.07.2025 r.<br>(Poniedziałek) | 1. Strefa letnich rozgrywek - zajęcia w klubie: gry logiczno-strategiczne, rummikub i integracyjne dla seniorów.                                                                       | KLUB CENTRUM                 |
|                                 | 1. Spacer przyrodniczy - w Ośrodku „Barbara-Janina” dla dzieci w poszukiwaniu ciekawych kwiatów, liści i traw.<br>2. Zasuszone w książce - letnie zakładki - zajęcia w GCK.            | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY |
|                                 | 1. Warsztaty ceramiczne dla dzieci z Fundacją Da Moc.                                                                                                                                  | KLUB JUVENIA                 |
|                                 | 2. Jak działa spółdzielnia? - gra symulacyjna - dzieci wybierają zarząd, planują budżet, remonty itp.                                                                                  | KLUB POD GWIAZDAMI           |
|                                 | 1. Wodna kraina zabawy - wizyta dzieci w Parku Śląskim.<br>2. Zaczarowana woda i kolor - zajęcia plastyczne w Klubie „Józefinka”.                                                      | KLUB JÓZEFINKA               |
| 29.07.2025 r.<br>(Wtorek)       | 1. Wycieczki dalekie i bliskie - wyjazd seniorów do Świerklańca.<br>2. Rekreacja przy tętnie w Parku Trzech Bohaterów w Piekarach Śląskich - Brzozowicach.                             | KLUB CENTRUM                 |
|                                 | 1. Podchody - gra terenowa dla dzieci na Osiedlu „Giszowiec”.<br>2. Rozgrywki sportowe - na boisku szkolnym (dwa ognie, mini piłka nożna, koszykówka itp.).                            | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY |
|                                 | 1. FunHouse - interaktywne muzeum flipperów i innych gier komputerowych, ul. Bogucicka 7.<br>2. Turniej gier planszowych - w Klubie „Juwenia”.                                         | KLUB JUVENIA                 |
|                                 |                                                                                                                                                                                        | KLUB POD GWIAZDAMI           |
|                                 | 1. Ze sztuką na ty - wizyta dzieci w Muzeum Śląskim.<br>2. W labiryncie - zabawa przy NOSPR.                                                                                           | KLUB JÓZEFINKA               |
| 30.07.2025 r.<br>(Środa)        | 1. Na zielonej trawce - spacer, rekreacja i gra w boule w Parku im. A. Budnioka dla seniorów.                                                                                          | KLUB CENTRUM                 |
|                                 | 1. Dźwięki lata - dzieci poznają instrumenty muzyczne, tworzymy „Letnią Orkiestrę” w GCK.<br>2. Z wizytą w osiedlowej piekarni - pokaz wypieku chleba.                                 | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY |
|                                 | 1. Współpracujemy, by osiągnąć cel - drużynowe zadania wymagające współpracy w PIXEL XL ul. Sokolska 31.<br>2. Zajęcia rekreacyjne na boisku w Osiedlu „Gwiazdy”.                      | KLUB JUVENIA                 |
|                                 |                                                                                                                                                                                        | KLUB POD GWIAZDAMI           |
|                                 | 1. KSM od środka - spotkanie z „Zawodniczką Roku” w Klubie „Trzynastka”.<br>2. Spółdzielczość mapa marzeń - praca grupowa, wspólne tworzenie osiedlowego kolażu w Klubie „Trzynastka”. | KLUB JÓZEFINKA               |
| 31.07.2025 r.<br>(Czwartek)     | 1. Spółdzielczość w oazie zieleni - wędrowka seniorów po Osiedlu „Giszowiec”.<br>2. Pobyt w Ośrodku Rekreacyjno - Wypoczynkowym „Barbara-Janina” z metą w Rybaczówce.                  | KLUB CENTRUM                 |
|                                 |                                                                                                                                                                                        | GISZOWIECKIE CENTRUM KULTURY |
|                                 |                                                                                                                                                                                        | KLUB JUVENIA                 |
|                                 |                                                                                                                                                                                        | KLUB POD GWIAZDAMI           |
|                                 |                                                                                                                                                                                        | KLUB JÓZEFINKA               |
|                                 | 1. Wakacyjny półmetek - podsumowujemy miesiąc wakacyjnych spotkań. Wspólna zabawa dzieci z animatorką na placu zabaw przy Klubie „Trzynastka”.                                         | KLUB TRZYNASTKA              |

## Koncert jakiego dotąd w Polsce nie było 80-LECIE FILHARMONII ŚL.



Wykonawcy Mahlerowskiej „Symfonii tysiąca” podczas długotrwałego, owacyjnego aplauzu publiczności

Rok 2025 jest rokiem upamiętniającym wielkie wydarzenia historyczne związane z tym, co działo się 80 lat temu. Aktem bezwzględnej kapitulacji hitlerowskiej III Rzeszy zakończyła się 8 maja 1945 roku II wojna światowa. Wcześniej, bo już 27 stycznia tegoż roku, radziecka Armia Czerwona wyparła wojska niemieckie z Katowic. A cztery miesiące później – 26 maja 1945 roku – z pierwszym koncertem wystąpiła w Katowicach Filharmonia Śląska, tworząca się po latach wojny. Dla upamiętnienia swego 80-lecia Filharmonia Śląska im. Henryka Mikołaja Góreckiego zorganizowała 24 maja 2025 roku wielką, muzyczną Jubileuszową Gałę w Hali Widowiskowo - Sportowej Spodek. Świętowanie to obserwowało około 7 tysięcy melomanów. A koncertowało dla nich ponad tysiąc wykonawców.

Jubileuszowa Gala Koncertowa składała się z dwu części. W pierwszej zatytułowanej „Kilar industrialnie” artystycznym bohaterem był oczywiście Wojciech Kilar i jego utwory grane przez Śląską Orkiestrę Kameralną pod dyrekcją Adama Wesołowskiego, dyrektora Filharmonii Śląskiej. Rozpoczęła ją dynamiczna „Orawa”. Po niej wybrzmiał II Koncert fortepianowy, wykonany wraz z orkiestrą przez pianistę Piotra Sałajczyka. Następnie wybrzmiała Kilarowska muzyka z filmów „Ziemia obiecana”, „Trędowata”, „Sól ziemi czarnej” i „Pan Tadeusz”. Dwom utworom z „Soli ziemi czarnej” (przypomnieć warto – reżyserowanej przez Kazimierza Kutza) obok muzyki wykonywanej przez orkiestrę, towarzyszyły perkusyjne dźwięki wydawane przez maszyny górnicze ustawione obok estrady. Tę część koncertu zakończyła „Sinfonia industrialna” – kompozycja Adama Wesołowskiego – także wzbogacana dźwiękami przemysłowych maszyn.

Drugą część Gali wypełniła po raz pierwszy wykonywana w Polsce w takiej skali VIII Symfonia Es-dur Gustava Mahlera zwana „Symfonią tysiąca”, z racji wymagania

ogromnych mocy instrumentalnych i wokalnych.

Ten gigantyczny utwór składa się z dwu części. Pierwsza oparta jest na łacińskim tekście „Veni creator spiritus” (Przyjdź, Duchu Stwórco) – chrześcijańskiego hymnu z IX. wieku na Pięćdziesiątnicę (nazywaną także Niedzielą Zesłania Ducha Świętego lub Zielonymi Świątkami), przypadającą 50. dnia po dniu Wielkanocy. Druga część natomiast opracowana jest na podstawie słów z końcowej sceny z „Fausta” Johanna Wolfganga von Goethego. W warstwie słownej obie części łączy wspólna idea, odkupienia poprzez moc miłości, a wokalnie i instrumentalnie jedność ta przekazywana jest poprzez wspólne tematy muzyczne.

Jak chce nazwa – Mahlerowską VIII Symfonię zagrało i zaśpiewało ponad 1000 artystów: Orkiestra Symfoniczna Filharmonii Śląskiej pod batutą jej artystycznego kierownika Yaroslava Shemeta: soliści wokalni: Ricarda Merbeth – sopran, Ilona Krzywicka – sopran, Marta Huptas – sopran, Anna Lubańska – alt, Maria Berezovska – alt, Rafał Bartmiński – tenor, Paweł Konik – baryton, David Leigh – bas; przygotowanych przez Jarosława Wolanina kilkanaście połączonych chórów na czele z Chórem Filharmonii Śląskiej.

To wielkie, zachwycające wydarzenie artystyczne przejdzie do historii nie tylko Filharmonii Śląskiej, miejsca jego wykonania czyli Katowic (przypomnijmy: posiadających tytuł Miasta Kreatywnego UNESCO jako Miasto Muzyki) i jego ikony Spodka, ale także muzycznych dziejów całej Polski.

Zachwycona publiczność zgromadziła wykonawcom długo trwającą, stojącą owację. Aplauz był wyrażany ogromnymi brawami i okrzykami zachwyty i uznania. (pas)



# DĄB „SĄSIAD DOBROMIR” POMNIKIEM PRZYRODY

**Z**aplanowana na czwartek 15. maja bieżącego roku uroczystość nadania tytułu „Pomnika Przyrody” dębowi przy ulicy Kolibrów w Osiedlu im. Alfonsa Zgrzebnika, o mało co, a by się nie odbyła. Od rana

**Dowodem nadania tytułu – uchwałą Rady Miasta – jest niewielka, zielona tabliczka z godłem państwowym oraz napisem „Pomnik Przyrody”.** Do okazałego pnia dębu szypułkowego, ozdobionego stosowną

Krystyna Piasecka oraz Jarosław Makowski serdecznie pogratulowali mieszkańcom inicjatywy zadbania o sędziwe drzewo, które mimowolnie stało się elementem integrującym mikrospołeczność osiedla.

które winien od tej chwili nosić nasz bohater. Z kilkunastu wcześniejszych propozycji zostały się dwie: „Sąsiad”, bo rzeczywiście dwustulecie najdłużej „mieszka” na wprost budynku KSM przy ul. Kolibrów 14-14A i „Dobro-



*Podczas uroczystości: mieszkańcy osiedla im. A. Zgrzebnika, wśród nich prezes Zarządu KSM Krystyna Piasecka oraz przedstawiciele Rady Osiedla i Administracji*

łało i kapalo na zmianę. Ale krótko przed godz. 17<sup>00</sup>, na którą ją sobie wyznaczaliśmy – zaświeciło słońce. Siłom o tym decydującym serdecznie dziękujemy.

Pod rozłożystą koroną naszej gęby stawiała się naprawdę



imponująca grupa osiedlowych sąsiadów z **Krystyną Piasecką** – prezes Zarządu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na czele. Władze miasta reprezentowali: wiceprezydent Katowic – **Jarosław Makowski** oraz **Tomasz Maśnica** – wiceprzewodniczący katowickiej Rady Miasta.



*Uczestnicy uroczystości pod Pomnikiem Przyrody – dębem „Sąsiad Dobromir”*

szarfą, przytwierdzili ją pracownicy Parku Leśnego, na co dzień opiekujący się dąbrową okalającą nasze osiedle.

Ważnym, a przy okazji emocjonującym fragmentem uroczystości, było przedstawienie propozycji konkretnego imienia,

mir” chroniący nas (zdaniem zgłaszających) w czasach trudnych. W publicznej, plenerowej dyskusji, doszło do kompromisu. Postanowiono, że nasz dąb będzie nosił oba imiona i będzie się zwał „Sąsiad Dobromir”. Uzgodniliśmy, że po przeprowadzeniu stosownej procedury i otrzymaniu dokumentów, ustalimy termin kolejnego już spotkania pod dębem, kiedy to odbędą się symboliczne „chrzciny”.

Kończąc już relację, autorzy tego spontanicznego przedsięwzięcia, przypomnę: **Anna i Tadeusz Buczek, Tadeusz Kotas** oraz piszący te słowa, serdecznie dziękują pani **Małgorzacie Żydek-Piątek**, zarządzającej Parkiem Leśnym i **Mieczysławowi Wołochowi** – dyrektorowi Zieleni Miejskiej w Katowicach za wielką pomoc w przeprowadzeniu procedur, a także zorganizowaniu spotkania. A jak ono przebiegało pokazują fotografie nie wymagające dodatkowych słów.

Do zobaczenia na chrzcinach, a na co dzień na zwykłych spacerach pod dębem!



*Honorowa plakietka Pomnika Przyrody*

**WOJCIECH DOMAGAŁA**



# Pilne ostrzeżenie Krajowej Rady Spółdzielczej

## NIELEGALNE PRAKTYKI „PRZEKSZTAŁCANIA” SPÓŁDZIELNI

**K**rajowa Rada Spółdzielcza, działając na podstawie art. 259 § 1 ustawy Prawo spółdzielcze jako naczelny organ samorządu spółdzielczego, wystosowuje niniejsze pilne ostrzeżenie do wszystkich spółdzielni w Polsce i ich członków w sprawie nasilających się przypadków nieuczciwych praktyk godzących w interesy spółdzielni i ich członków.

Z głębokim niepokojem odnotowujemy, że na rynku pojawiły się podmioty podszywające się pod kancelarie prawne, które nie są prowadzone przez uprawnionych radców prawnych czy adwokatów, a które aktywnie promują tzw. „przekształcenia gospodarcze” spółdzielni w spółki handlowe z pominięciem ustawowej procedury likwidacyjnej. Działalność tych podmiotów stanowi poważne zagrożenie dla bezpieczeństwa majątku spółdzielczego będącego własnością wszystkich członków.

### STANOWCZO PRZESTRZEGAMY, ŻE:

Przepisy prawa spółdzielczego NIE PRZEWIDUJĄ możliwości przekształcenia spółdzielni w spółkę prawa handlowego z pominięciem procesu likwidacji. Jest to jednoznacznie potwierdzone w licznych orzeczeniach Sądu Najwyższego i sądów powszechnych.

Proponowane przez te podmioty działania polegające na przeniesieniu przedsiębiorstwa spółdzielni do nowo utworzonej spółki przed zakończeniem procesu likwidacji są SPRZECZNE Z PRAWEM i mogą prowadzić do odpowiedzialności karnej i cywilnej osób podejmujących takie decyzje. Zgodnie z art. 296 Kodeksu karnego każdy, kto będąc zobowiązany do zajmowania się sprawami majątkowymi, w sposób umyślny lub nieumyślny nadużywa swoich uprawnień bądź nie dopełnia obowiązku, wyrządzając spółdzielni znaczną szkodę majątkową, podlega odpowiedzialności karnej. Ponadto art. 286 Kodeksu karnego przewiduje kary za oszustwo, w szczególności polegające na wprowadzaniu w błąd członków spółdzielni w celu uzyskania korzyści majątkowej, również w kontekście bezprawnych „przekształceń”

Zgodnie z art. 125 Prawa spółdzielczego, utworzenie spółki prawa handlowego na bazie majątku spółdzielni jest możliwe WYŁĄCZNIE po całkowitym zakończeniu procesu likwidacji, spłaceniu wszystkich długów, zwrocie wkładów i wypłaceniu udziałów członkom.

Wszelkie czynności zmierzające do obejścia tej procedury stanowią działania in fraudem legis (mające

na celu obejście prawa) i jako takie są NIEWAŻNE z mocy prawa (art. 58 § 1 Kodeksu cywilnego).

PRZESTRZEGAMY, że podmioty te często:

Posługują się jednostronnymi opiniami prawnymi pozbawionymi właściwego oparcia w przepisach prawa i orzecznictwie;

Wprowadzają w błąd co do posiadania uprawnień zawodowych do świadczenia pomocy prawnej;

Powołują się na autorytet świata akademickiego bez właściwego umocowania;

Oferują praktyki prowadzące do bezprawnego wyprowadzania majątku spółdzielczego powstałego z wkładu wielu pokoleń członków spółdzielni.

### W TROSCE O BEZPIECZEŃSTWO PAŃSTWA SPÓŁDZIELNI ZALECAMY:

Bezwzględne weryfikowanie kwalifikacji podmiotów oferujących usługi prawne poprzez sprawdzenie ich wpisów na listach radców prawnych lub adwokatów;

Konsultowanie wszelkich decyzji dotyczących majątku spółdzielni z zaufanymi, uprawnionymi specjalistami z zakresu prawa spółdzielczego;

Niezwłoczne informowanie Krajowej Rady Spółdzielczej o przypadkach namawiania do nielegalnych praktyk „przekształceniowych”

W razie podejrzenia popełnienia przestępstwa – zawiadomienie organów ścigania. Krajowa Rada Spółdzielcza będzie wspierać spółdzielnie w takich działaniach.

PRZYPOMINAMY, że zgodnie z uchwałą nr 30/2024 Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej z dnia 26 września 2024 r., w przypadku powzięcia informacji o bezprawnych działaniach w tym zakresie, Krajowa Rada Spółdzielcza, właściwy Związek Rewizyjny lub sama Spółdzielnia zobowiązane są do zgłoszenia zawiadomienia o podejrzeniu popełnienia przestępstwa do odpowiednich organów ścigania.

Jakiegokolwiek działania zmierzające do wyprowadzania majątku z pominięciem obowiązujących przepisów prawa spółdzielczego są bezprawne i szkodliwe dla całej społeczności spółdzielczej w Polsce.

W razie jakichkolwiek wątpliwości prosimy o kontakt z Krajową Radą Spółdzielczą, która służy wsparciem i pomocą wszystkim spółdzielniom.

Powyższe ostrzeżenie kierowane do wszystkich spółdzielni i ich członków podpisali dr inż. **Mieczysław Grodzki** – prezes Zarządu Krajowej Rady Spółdzielczej oraz **Ryszard Jaśkowski** – zastępca prezesa Krajowej Rady Spółdzielczej.

(Dokończenie ze str. 2)

który w 1816 roku założył Towarzystwo Rolnicze Hrubieszowskie – pierwszą tego typu organizację w kraju.

W uchwale podkreślono konieczność wzmacniania ruchu spółdzielczego poprzez promowanie jego wartości, takich jak solidarność, demokracja, równość i sprawiedliwość społeczna. Zachęca się także do podejmowania działań na rzecz rozwoju spółdzielczości w Polsce, szczególnie wśród młodych ludzi i przyszłych przedsiębiorców, aby zwiększyć ich świadomość na temat roli spółdzielni w gospodarce oraz społeczeństwie. Wskazano, że spółdzielczość stanowi fundament zrównoważonego rozwoju społecznego i gospodarczego.

## SPÓŁDZIELCZOŚĆ FUNDAMENTEM ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU

Senator **Waldemar Witkowski**, jeden z inicjatorów uchwały, przypomniał w trakcie obrad Senatu, że spółdzielczość jest jednym z kluczowych elementów społeczeństw na całym świecie, a jej rozwój umożliwia ludziom wspólne działania na rzecz lepszej przyszłości. Zwrócił uwagę na zasady, które wyróżniają spółdzielczość, podkreślając, że jej podstawą jest idea „jeden członek – jeden głos”, zapewniająca równość i demokratyczne podejmowanie decyzji. Senator zauważył również, że w Polsce funkcjonuje kilkanaście branż spółdzielczych, a szczególnie spółdzielnie mleczarskie, mieszkaniowe i banki spółdzielcze odgrywają istotną rolę w gospodarce, dostarczając wysokiej jakości produkty oraz wspierając lokalne społeczności.

Natomiast senator **Krzysztof Kwiatkowski** przypomniał, że Senat RP pracuje obecnie nad dwoma projektami ustaw związanych ze spółdzielczością – jedna dotyczy spółdzielni uczniowskich, a druga ochrony majątków spółdzielni przed nieuczciwym przejmowaniem. Senator złożył również serdeczne życzenia wszystkim spółdzielcom w Polsce, doceniając ich wkład w rozwój społeczności lokalnych oraz krajowej gospodarki.

Prezes Zarządu Krajowej Rady Spółdzielczej, **Mieczysław Grodzki**, podziękował senatorom podkreślając, że podjęta uchwała stanie się drogowskazem dla całego ruchu spółdzielczego w Polsce. Wskazał, że hasło tegorocznych obchodów Międzynarodowego Roku Spółdzielczości – „Spółdzielnie budują lepszy świat” – odzwierciedla dążenia spółdzielców do budowania trwałej, demokratycznej i odpowiedzialnej wspólnoty. Uchwała Senatu oraz Międzynarodowy Rok Spółdzielczości to doskonała okazja, aby jeszcze mocniej zaakcentować znaczenie tej formy współpracy i przypomnieć o wartościach, które ją kształtują. Niech rok 2025 będzie rokiem, w którym spółdzielczość w Polsce umocni swoją pozycję i jeszcze silniej przyczyni się do budowania lepszego świata.

Przypominamy (pisaliśmy o tym we „Wspólnych Sprawach” w kwietniu ubiegłego roku), że z inicjatywy senatora **Waldemara Witkowskiego** na początku marca 2024 roku **ukonstytuował się Parlamentarny Zespół ds. Spółdzielczości, w którym skupili się posłowie i senatorowie zainteresowani problematyką spółdzielczą.**

Ten bezprecedensowy Zespół ma na celu inicjowanie i wspieranie działań na rzecz rozwoju spółdzielni w Polsce, promowanie i upowszechnianie wiedzy o spółdzielczych formach gospodarowania, monitorowanie wprowadzonych w życie nowych regulacji prawnych dotyczących szeroko pojętej tematyki spółdzielczej, a także wypracowywanie własnych rozwiązań w tym zakresie. Skupieni w Zespole parlamentarzyści działają na rzecz ochrony interesów spółdzielni różnych branż oraz tworzenia w Polsce prawa sprzyjającego ich harmonijnemu rozwojowi.





**BARAN (21.03 – 19.04)** Barany urodzone na początku znaku (21-23 marca) niech uzbroją się w cierpliwość. Być może spadną na was dodatkowe obowiązki, odpowiedzialność za coś lub kogoś i po prostu będzie wam ciężko. Uważajcie na zdrowie! Pamiętajcie, że nie pomożecie innym, jeśli najpierw nie zadbacie o siebie. Te słowa w mniejszym stopniu odnoszą się do wszystkich przedstawicieli tego znaku. Mars w znaku Panny, Słońce w Raku zachęcają do „pracy u podstaw”, czyli zajęcia się domem, ogródkiem, swoim najbliższym otoczeniem, naprawienia tego, co zepsute, do remontów, wielkich porządków, ale także do zadbania o swoje ciało. Planety sprawiają, że ćwiczenia, rehabilitacja, zabiegi odnoszą bardzo dobry skutek. Jeśli planujecie teraz urlop, pomyśl o wyjeździe „po zdrowie”, czyli do uzdrowiska, sanatorium, spa.



**BYK (20.04 – 22.05)** Do pierwszych dni lipca Wenus przebywać będzie w twoim znaku, czyniąc twoje życie łatwym, miłym i przyjemnym. Ma ona bowiem taką cudowną moc, że łagodzi trudy i przykrości, usuwa przeszkody, stawia na naszej drodze dobre okazje i dobrych ludzi. A kiedy w dniach 3-5 lipca spotka się z Uranem, dodatkowo szykuje się na niespodzianki, szalone przygody i dziwne zbiegi okoliczności. Będzie się działo! Dla wielu osób z twojego otoczenia to może być trudny czas, ale na ich tle ty, Byku, będziesz niczym oaza szczęścia i spokoju. W dniach 5-8 lipca zapewne będziesz komuś pomagał rozwiązywać jego problemy. „Pomagać” to nie znaczy „wyręczać” - pamiętaj o tym dla własnego dobra. W lipcu Wenus zachęca do podróży i zawierania nowych znajomości, ale raczej w bliskiej okolicy. Nie będziesz musiał jechać daleko, aby wypocząć i dobrze się zabawić.



**BLIŻNIĘTA (23.05 – 21.06)** Przez większość najbliższego miesiąca wasz patron, Merkury, przebywać będzie w Lwie. Tuż po połowie lipca przejdzie w ruch wsteczny. Dlatego większość odpowiedzialnych i trudnych zadań planuj na teraz (26-29 czerwca), bo po 17 lipca może być ci trudniej z powodu opóźnień i komplikacji. 30 czerwca bądź ostrożny zwłaszcza na drodze, w interesach, w kontaktach z ludźmi. Możesz wówczas napotkać trudności, przeszkody, doświadczyć agresji i nieuczynowości. Lepiej przeczekać ten dzień. 5 lipca do Bliźniąt wejdzie Wenus, niosąc ze sobą ułatwienia, przyjemności, więcej wolnego czasu, miłych ludzi. Urlop na pewno będzie udany, niewykluczone nowe znajomości, flirty, romanse a może nawet nowa wielka miłość. Na brak powodzenia na pewno nie będziesz narzekać.



**RAK (22.06 – 22.07)** Słońce właśnie weszło do Raka, dając początek kalendarzowemu latu. Do twojego znaku zawitał także dobroczynny Jowisz. 25 czerwca Słońce, Księżyc i Jowisz połączą się w koniunkcji, co sprzyja wszelkim początkom, szczęśliwym wydarzeniom, ale może również przynieść zamieszanie, trochę komplikacji oraz nietypowe, dziwne sytuacje, które mogą być związane ze światem przyrody. Pewne jest jedno, że zwłaszcza na wakacjach nudzić się nie będziesz. W sprawach zawodowych widać zmiany, konieczność mobilizacji. Nie działaj jednak pochopnie, zanim podejmiesz decyzję, zbierz dostępne informacje. Pamiętaj, że co nagle, to po diable. 10 lipca pełnia Księżycyca w znaku Koziorożca może zaowocować przełomem w sprawach zawodowych i materialnych.



**LEW (23.07 – 23.08)** Nie zwlekaj z urlopem, drogi Lwie! Właśnie teraz, na początku lata, wakacje są ci bardzo



potrzebne. Dopóki Słońce nie wejdzie do twojego znaku, co nastąpi dopiero 22 lipca, masz prawo czuć się zmęczony, bez energii. Dobrze ci zrobi odpoczynek wśród bliskich osób pod warunkiem, że zdołasz się na więcej tolerancji i przestaniesz wciąż oceniać swoje otoczenie. „Żyj i daj żyć innym”, a poczujesz się kochany i potrzebny. Merkury w twoim znaku zachęca do podróży, ale nie musisz wcale jechać bardzo daleko, by przeżyć zachwyt światem, odkryć nowe, piękne i ciekawe miejsca. Sąsiednie okolice kryją dla ciebie wiele niespodzianek! Także w swoim bliskim otoczeniu możesz nawiązać ciekawe, obiecujące znajomości. Koniec czerwca (27-30) to czas na korzystne decyzje. Niech zdrowy rozsądek, ale i intuicja będą twoimi doradcami, a zobaczysz, jak wiele zyskasz.



**PANNA (24.08 – 22.09)** Planety sprzyjają Pannom. Największy wpływ na ciebie wywrze energiczny Mars, który przebywa w twoim znaku. Pod koniec czerwca Merkury, najważniejsza planeta Pannien, wkroczy do ognistego Lwa, co z pewnością pobudzi twój temperament, podniesie pewność siebie w relacjach z otoczeniem. Na wielu polach wykazesz się inicjatywą, pomysłowością, kreatywnością, zainspirujesz innych. Łatwiej niż zwykle będziesz osiągać swoje cele, co zaowocuje sukcesami na rynku zawodowym. Jeśli masz np. do zrobienia remont, chcesz urządzić ogród, odgruzować piwnicę, wybrać się na ambitny rajd rowerowy czy pobiec w maratonie – to jest właśnie ten moment! W najlepszej formie będziesz w dniach 23-30 czerwca, ale 30 czerwca uważaj, aby nie przeszarżować, uważaj wówczas na zdrowie, nie ufaj nieznanym osobom, bądź ostrożna i zapobiegliwa.



**WAGA (23.09 – 22.10)** Wenus w przyjaznym Wagom Byku działa rozleniwiająco, nastroja do odpoczynku, relaksu, cieszenia się latem. Ale inne planety nie pozwalają ci całkiem tracić czujności. Zapewne więc będziesz mogła i poleniuchować, i jednak sprężyć się, bo np. dzieci, rodzina wymagają

będą nadzoru, w pracy będą jakieś przetrasowania itd. Najwięcej wyzwań czeka teraz te z was, które urodziły się na początku znaku (23-26 października), ale też one mogą teraz najwięcej osiągnąć. 4 lipca Wenus przesunie się do Bliźniąt, jednocześnie połączy się z Uranem. To może być dzień pełen niespodzianek i nagłych zmian. W lipcu rodzina nadal będzie absorbująca, ale też wciąż ciebie życie towarzyskie, jest większa szansa na podróże, poznanie nowych pięknych miejsc i nawiązanie nowych kontaktów. Samotne Wagi na pewno znajdą kogoś, z kim przynajmniej miło spędzą czas.



**SKORPION (23.10 – 21.11)** Sprzyja wam Słońce, Merkury i Jowisz z Raka. Władca Skorpionów, Pluton, znajduje się w Wodniku i będzie oddziaływał z Merkurym, Wenus i Neptunem. Mars wędruje przez znak Panny, skąd będzie ci pomagał (zwłaszcza w dniach 23-25 czerwca) w codziennych, praktycznych sprawach oraz zachęci do zadbania o siebie, zwłaszcza o ciało i kondycję. Może np. wyjedziesz, aby podratować zdrowie, będziesz uczestniczył w zajęciach sportowych, gimnastyce, poddasz się masażom itd. A może wymyślisz jeszcze coś innego, z czego ucieszy się i twoje ciało, i duch. Właśnie teraz jest dobry czas na realizowanie całkiem nowych pomysłów, testowanie nowoczesnych metod, najnowszych sprzętów i urządzeń, różnych gadżetów, o których słyszałeś, ale myślałeś, że takie „wynalazki” to nie dla ciebie. Przekonasz się, że jak najbardziej dla ciebie!



**STRZELEC (22.11 – 21.12)** Aktywny znak Raka, w którym przebywa także władca Strzelców, Jowisz, zachęca do życia rodzinnego, domowych większych inwestycji, odwiedzania krewnych, podróży w rodzinnym gronie. A także by zrobić coś z myślą o lepszej przyszłości dla siebie i swoich najbliższych, np. zainwestować pieniądze, dokonać większego zakupu, nauczyć się czegoś itd. Wiele Strzelców zainteresuje się także swoimi korzeniami, pochodzeniem swojej rodziny i kto wie, może nawet zacząć układać własne drzewo genealogiczne. Pod koniec czerwca oddziaływanie między Jowiszem i Neptunem może jednak popsuć wasze relacje z bliskimi szczególnie wtedy, jeśli będziecie chcieli uszczęśliwiać innych na siłę i wciskać im własne wizje i pomysły. To może się skończyć wielkim buntem i wasze dobre intencje na nic się zdadzą.



**KOZIOROŻEC (22.12 – 19.01)** Słońce, Merkury i Jowisz działają na twój znak opozycją z Raka. Saturn wkroczył

właśnie do Barana i oddziałuje z Jowiszem i Neptunem. To dla Koziorożców czas wyzwań, zmian, przełomów – zarówno w sprawach osobistych, jak i w pracy. Nielatwo będzie zgrać terminy, zadowolić wszystkich, którzy mogą coś od ciebie chcieć, czegoś wymagać. Najgorętsze dni to 24-25 czerwca, oraz 10-11 lipca, wtedy też powinienś bardzo dbać o zdrowie. Twoimi sojusznikami będą Wenus i Mars, które zadbają o to, abyś mimo zmęczenia i stresu miał powody do radości. W tym miesiącu twoje zaufanie do ludzi, zwłaszcza nowo poznanych oraz tych z którymi łączą cię interesy, powinno być ograniczone. Ktoś może



**WODNIK (20.01 – 18.02)** Pluton w znaku Wodnika szykuje istną rewolucję osobom urodzonym na początku znaku (20-24 stycznia). Pluton zawsze niesie duże zmiany, człowiek zaczyna żyć innymi sprawami niż do tej pory, ale nie można nakreślić jednego scenariusza dla wszystkich, bo u każdego ten tranzyt przejawia się inaczej. Większość pozostałych Wodników w dużym stopniu będzie skupiona na domu i rodzinie. Może np. wyjeżdżacie na wspólne wakacje? Lub przeprowadzać będziecie zmiany w waszych mieszkaniach? Lipiec zapowiada się aktywniej, daje większe szanse na podróżowanie, nowe kontakty i przyjaźnie. 7 lipca władca waszego znaku, potężny Uran, opuści Byka i wejdzie do Bliźniąt. To położenie waszego patrona będzie dla was korzystne. Poczućcie wiatr w żaglach, ujrzyjcie przed sobą nowe perspektywy.



**RYBY (19.02 – 20.03)** Nad waszymi głowami uformował się bardzo ciekawy, ale niełatwy dla was układ planet: Neptun wasz władca wszedł do Barana i przebywa bardzo blisko Saturna, jednocześnie odbiera nieharmonijne wpływy Słońca i Jowisza. Życie może powiedzieć Wam „sprawdź” i skonfrontować wasze plany, fantazje i wizje z rzeczywistością. Być może trzeba będzie z czegoś zrezygnować, zrobić korekty planów, jeszcze coś załatwić, dłużej nad czymś popracować, wydać więcej pieniędzy itd. Pojawia się naciski ze stron, z których do tej pory miałaś spokój, a nawet wsparcie. np. rodzina zaczyna się buntować, trzeba będzie oddać coś, co nie jest twoje, ale dobrze ci służyło itp. Najtrudniejszy może być ostatni tydzień czerwca, kiedy to także powinienś bardzo strzec zdrowia. W lipcu koniecznie pomyśl o urlopie – należy ci się!



## HOROSKOP OD 23 CZERWCA DO 21 LIPCA 2025

## PODWYŻSZENIE OPŁAT ZA LOKALE UŻYTKOWE

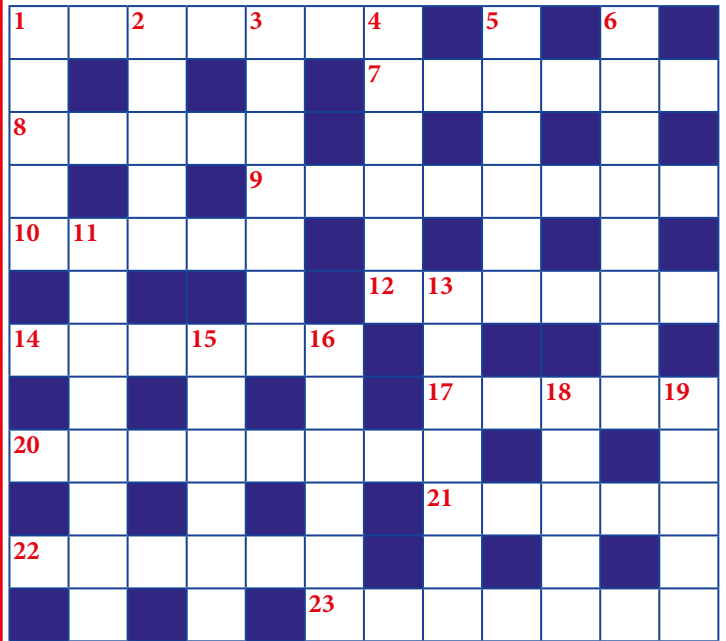
**J**uż wkrótce, bo z początkiem lipca wchodzi w życie **uchwała Rady Miasta Katowice nr XIV/268/25 z dnia 28 kwietnia 2025 roku**. W jej wyniku następuje objęcie systemem gospodarowania odpadami komunalnymi nieruchomości, na których oprócz lokali mieszkalnych znajdują się także lokale użytkowe, w jakich powstają odpady komunalne. Zmiany te dotyczą członków spółdzielni mieszkaniowych korzystających ze spółdzielczych praw do lokali użytkowych, właścicieli oraz najemców lokali użytkowych zlokalizowanych w budynkach mieszkalnych.

Osoby prowadzące działalność gospodarczą w lokalach tzw. wbudowanych, zlokalizowanych w budynkach wielomieszkaniowych, począwszy od 1 lipca 2025 r. będą obowiązane do wnoszenia opłat naliczanych na podstawie zadeklarowanej liczby pojemników, współczynnika częstotliwości oraz stawki opłaty za pojemnik w wysokości określonej uchwałą Rady Miasta Katowice. Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa – jako współwłaściciel i zarządca nieruchomości wspólnych, na których znajdują się lokale użytkowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych – ma obowiązek złożenia nowej **Deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi** od lipca 2025 r. dla całej nieruchomości na nowym formularzu o symbolu: DOK-3.

Opisana zmiana spowoduje **podwyższenie wielokrotnie opłaty dotychczasowej** i będzie kolejną podwyżką dla korzystających ze spółdzielczych lokali użytkowych wbudowanych, do tego wprowadzaną w czasie trwania roku obrachunkowego i bez odpowiedniego wyprzedzenia. Zmienione opłaty za wywóz odpadów komunalnych jakie obciążą osoby prowadzące działalność gospodarczą w lokalach zlokalizowanych w budynkach mieszkalnych mogą wzrosnąć do wysokości wynoszącej od 140,00 i 180,00 zł wwyż miesięcznie.

KSM zamierza wystąpić do Rady Miasta Katowice z petycją zgodnie z **Ustawą o petycjach** (z dnia 11 lipca 2014 r.) wnosząc o dostosowanie warunków realizacji uchwały Rady Miasta Katowice nr XIV/268/25 z dnia 28 kwietnia 2025 r. do społecznych i gospodarczych realiów prowadzenia działalności przez drobnych przedsiębiorców działających na terenie osiedli spółdzielczych w budynkach mieszkalnych. Są to prowadzący jednoosobowe działalności przedsiębiorcy: krawcowe, szewcy, zakłady fryzjerskie, kosmetyczne, rehabilitacja i inne). Dodatkowo tak duże obciążenia mogą także spowodować, że lokale użytkowe w spółdzielczych budynkach mieszkalnych będą pustostanami ze szkodą dla całej Spółdzielni.

## KRZYŻÓWKA CZERWCOWA



### PIONOWO:

- omijaj, bo w nim ugrzęzniesz,
- mijanie lat,
- miejsce po usuniętym zębie,
- werbunek ochotników do wojska,
- rejestracja zawodników do udziału w naszym „Biegu do Słońca”,
- usługiwał przy stole królewskim lub książęcym,
- nie najmiłsze określenie dla sprzedawcy warzyw,
- mama, tata, dzieci,
- żerowisko dzików lub rodzaj kluski na parze.
- Aristotelis – był mężem Marii Callas,
- łysy ich nie ma,
- zmętnienie soczewki oka.

### POZIOMO:

- popularne pnącze – wspina się nawet po ścianach domów,
- znawca budowy organizmów żywych,
- dawny skrzydlaty posłaniec dziś już nie przynoszący wiadomości,
- starożytny autor „Sztuki kochania”,
- wzór 2πr zdradza pewien wymiar koła,
- szczur, chomik, kret,
- nie widzą belki w swoim oku, a ... widzą w oku bliźniego,
- znak przeniesienia części wyrazu,
- spec od wyklepania auta,
- nie zawsze przechodzi w jakość,
- pokrojone kartofle po usmażeniu w głębokim oleju,
- równowaga, brak ruchu.

Pośród osób zamieszkających w zasobach KSM, które do 11 lipca 2025 roku dostarczą – przysła do redakcji lub Sekretariatu KSM prawidłowe rozwiązanie „**KRZYŻÓWKI CZERWCOWEJ**”, rozlosowanych zostanie 5 nagród w postaci książek ufundowanych przez Wydawnictwo URSA. Przesyłając rozwiązania prosimy o podawanie (do wiadomości redakcji) nie tylko swego pełnego imienia i nazwiska, ale również pełnego adresu – to znaczy ulicy, numeru domu i numeru mieszkania. Można także korzystać z internetu – adres mailowy: [wspolnesprawy@as.net.pl](mailto:wspolnesprawy@as.net.pl)

## NAGRODY ZA TRAFNE ROZWIĄZANIE „KRZYŻÓWKI MAJOWEJ” (NR 411)

Nagrody książkowe za prawidłowe rozwiązanie „**KRZYŻÓWKI MAJOWEJ**” z nr 411 „Wspólnych Spraw”, drogą komisijnego losowania otrzymują: **Tomasz Kubacki – ul. Wierzbowa, Andrzej Kozłowski – ul. Lubuska, Agnieszka Krupska – ul. Ligocka, Danuta Szołtysek – ul. Mruczka, Maria Placek – ul. Wrocławska**. Zdobywcom nagród gratulujemy i zapraszamy po odbiór książek do Sekretariatu w siedzibie Zarządu KSM (Katowice, ul. Klonowa 35c).

**Hasła – pionowo:** chrypa, Łuków, sójka, film niemy, snajper, Ludźmierz, kibic, córeńka, skurcz, Zuzia, żubry; – **poziomo:** całusy, Milne, Rakija, żmija, Pawlak, idea, Dąbie, Łódź, czyżyk, kefir, cząber, skóra, Małysz.

## MetaLove

SKLEP NARZĘDZIOWY



### SKLEP NARZĘDZIOWY WYPOŻYCZALNIA SERWIS ELEKTRONARZĘDZI

SKLEP:  
40-173 Katowice  
ul. Katowicka 19A  
tel. 786-889-896  
e-mail: [metalove@interia.eu](mailto:metalove@interia.eu)



Metalove S.C. M. Musiański, T. Musiański  
41-106 Siemianowice Śląskie,  
ul. Boh. Westerplatte 20

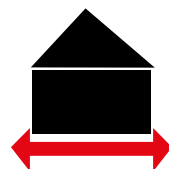
NIP 643-178-34-87  
REGON 529565474





# MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA

(LICENCJONOWANY POŚREDNIK)



Nr licencji Prezesa Zarządu KSM 1263; Nr licencji Kierownika MBP 1271

40-168 KATOWICE, ul. Klonowa 35 c

(w siedzibie dyrekcji KSM)

☎ 20-84-739 oraz 20-84-740, fax 20-84-805

e-mail: obrotmieszkaniowy@ksm.katowice.pl

Czynne w dni powszednie:

poniedziałki, środy i czwartki od 8<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup>,

wtorki od 8<sup>00</sup> do 18<sup>00</sup>, piątki od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>

www.ksm.katowice.pl

## DLA OSÓB ZAINTERESOWANYCH USŁUGAMI W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### INFORMACJA – OFERTA

#### SZANOWNI PAŃSTWO,

Serdecznie zapraszamy do korzystania z usług świadczonych przez spółdzielcze – Mieszkaniowe Biuro Pośrednictwa. Uprzejmie informujemy, że zajmujemy się sprzedażą oraz wynajmem różnego rodzaju nieruchomości (mieszkania, domki, działki, sklepy, lokale handlowe, obiekty komercyjne, powierzchnie biurowe, magazyny, działki gruntowe itp.), w szczególności:

- pośredniczymy i działamy w imieniu i na rzecz naszych klientów – zainteresowanych nabyciem lub zbyciem lokali mieszkalnych, użytkowych, nieruchomości gruntowych itp.;
- posiadamy interesujące oferty z własnych inwestycji Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w zakresie lokali mieszkalnych, nowych domków jednorodzinnych (w atrakcyjnych dzielnicach Katowic) – możliwość negocjowania ceny, warunków zapłaty, decydowania o rodzaju ich wykończenia i wyposażenia;
- oferujemy do nabycia lokale spółdzielcze (z wtórnego obrotu i z „odzysku”) w ramach przetargów na ustanowienie odrębnej własności tychże lokali;

- zajmujemy się wynajmowaniem lokali użytkowych na prowadzenie działalności usługowej, handlowej, biurowej itp., wydierżawianiem terenów na cele usługowe, i inne;
- przeprowadzamy procedury zakładania ksiąg wieczystych dla właścicieli domów i mieszkań, a także posiadaczy spółdzielczych praw do lokali;
- pomagamy w regulowaniu stanów prawnych nieruchomości oraz w uzyskaniu stosownych dokumentów i pozwoleń koniecznych do obrotu nieruchomościami; współpracujemy z geodetami, architektami, kancelariami notarialnymi;
- pomagamy w uzyskaniu korzystnych ofert dla kredytów bankowych, zwłaszcza hipotecznych;
- realizujemy usługi w zakresie rzeczoznawstwa majątkowego;
- oferujemy kompleksową profesjonalną obsługę pośrednictwa w kupnie, sprzedaży i wynajmie lokali z zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz innych, w tym na zlecenie osób fizycznych.

#### MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

##### OD OSÓB FIZYCZNYCH

- |                                 |                      |        |            |
|---------------------------------|----------------------|--------|------------|
| 1. UL. MYSŁOWICKA               | 25,80 m <sup>2</sup> | 1 pok. | III piętro |
| 2. UL. KLONOWA                  | 35,00 m <sup>2</sup> | 2 pok. | II piętro  |
| 3. UL. ROŻANOWICZA              | 70,97 m <sup>2</sup> | 1 pok. | I piętro   |
| 4. UL. ZIELONA SIEMIANOWICE ŚL. | 47,35 m <sup>2</sup> | 2 pok. | Ip.        |

#### ZAMIANY

|                   |                   |        |           |
|-------------------|-------------------|--------|-----------|
| UL. PADEREWSKIEGO | 55 m <sup>2</sup> | 3 pok. | II piętro |
|-------------------|-------------------|--------|-----------|

#### GARAŻE DO WYNAJĘCIA OD KSM

|                  |                      |                |
|------------------|----------------------|----------------|
| UL. BYTKOWSKA 55 | 16,00 m <sup>2</sup> | wielopoziomowy |
|------------------|----------------------|----------------|

#### LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA LUB SPRZEDAŻY

W swoich zasobach Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa SM posiada atrakcyjne lokale użytkowe. Z aktualną ofertą można zapoznać się w Dziale Gospodarki Mieniem Spółdzielni w Dyrekcji KSM oraz w poszczególnych administracjach osiedli.

#### DLACZEGO WARTO SKORZYSTAĆ Z NASZYCH USŁUG?

Usługi realizujemy kompleksowo, szybko i sprawnie, licząc od momentu ich przejęcia, aż do wydania lokalu lub nieruchomości – nowemu właścicielowi. Sprzedaż nieruchomości z udziałem naszego Biura gwarantuje bezpieczną transakcję. Ceny usług są przystępne.

**W RELACJACH: KLIENT – POŚREDNIK ZAPEWNIAMY ZACHOWANIE TAJEMNICY HANDLOWEJ, RZETELNOŚĆ I SKUTECZNOŚĆ DZIAŁANIA.**

**ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA!**

**KIEROWNICTWO MIESZKANIOWEGO BIURA POŚREDNICTWA**

**KOMPLEKSOWE** remonty łazienek, kuchni, mieszkań. Bardzo wysoka jakość, dwudziestoletnia praktyka. Projektowanie, doradztwo, transport, 506-601-278.

**EKSPRESOWE** usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych 506-601-278.

**NAPRAWY** telewizorów LED, LCD, tel. 502-618-221, tel. 505-788-278 – gwarancja.

**ANTENY**, serwis, montaż, 504-017-611.

**PLAY** problem z dekodrem? Pomogę. Zadzwoń 739-176-700.

**AWARYJNE** naprawy elektryczne, wodno-kanalizacyjne, stolarskie, ślusarskie. Montaż sprzętu sanitarnego i AGD, tel. 602-746-130.

**JUNKERS**, Termet, Neckar, Vaillant - czyszczenie, konserwacja, naprawa, wymiana, tel. 733-336-959.

**PIECYKI** gazowe - naprawa, wymiana, czyszczenie, Junkers, Neckar, Vaillant, Beretta, Eurostar, Termet, inne, 882-444-992, www.piecyki.eu

**CAŁODOBOWO** naprawa pieców gazowych, instalacji wodnych, gazowych, elektrycznych i c.o., tel. 601-477-527.

**KAFELKOWANIE** łazienek i kuchni, remonty, instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, gładzie gipsowe - bezpyłowo, malowanie, panele, wymiana drzwi, kabin,

sedesów, umywalk, transport, tel. 512-646-314.

**NAPRAWA** pralek, solidnie z gwarancją, 30 lat doświadczenia, 32/251-96-63, 502-551-093.

**KOMPLEKSOWE** remonty mieszkań, instalacje wod-kan-gaz-elektryczne, kafelkowanie, gładzie, malowanie, układanie paneli, montaż drzwi 791-964-415.

**EKSPRESOWE** usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych, 693-518-984.

**ŁAZIENKI** od A-Z, doradztwo, transport 693-518-984.

**MALOWANIE**, tapetowanie 505-859-475.

**CZYSZCZENIE** dywanów, wykładzin, tapicerek, solidnie, 606-274-056.

**ELEKTROINSTALACJE** Raczan-pomiary, naprawa,

### DRZWI

do wszystkich typów ościeżnic

montaż 60 zł

Rolety, Żaluzje, Plisy, Moskitiery

Katowice

Giszowice

ul. Mysłowska 26

☎ 661-263-435

## OGŁOSZENIA DROBNE

szybkie terminy, tel. 534-665-092.

**ELEKTRYK** 799-066-346.

**HYDRAULIK** 799-066-346.

**HYDRAULIKA** tel. 783-367-264.

**GAZOWE** urządzenia-naprawa, montaż, konserwacja, tel. 783-367-264.

**OKNA PCV**, regulacja, naprawa, wymiana uszczelek 602-314-720.

**OKNA** mycie +48 500-510-205.

**PRZEPROWADZKI** kompleksowe, utylizacja zbędnych rzeczy, tel. 32/220-64-27, kom. 531-944-531.

**SPRZEDAM** mieszkanie, kawalerkę 33,12 m<sup>2</sup>, 2 pokoje umeblowane, lokalizacja „Brynów”, tel. 609-199-411.

**SPRZEDAM** mieszkanie w Bogucicach, 49 m<sup>2</sup>, 2p., tel. 501-170-004.

**KUPIĘ** mieszkanie prywatnie, za gotówkę, tel. 600-200-205.

**inter-okno**



RATY  
ŁATWE  
DO SPŁATY

**SALON OKIEN I DRZWI  
PCV DREWNO I ALUMINIUM  
ROLETY WEWNĘTRZNE**

KATOWICE  
UL. JÓZEFOWSKA 25

TEL. 32 203 70 79

609 728 021

mariuszdzik@o2.pl

KONKURENCYJNE CENY

### NAPRAWA OKIEN PCV

Wymiana okuć  
i uszczelek

Kompleksowe  
naprawy okien  
drewnianych

508-769-362

**U NAS  
NAPRAWISZ  
SWÓJ  
KOMPUTER**



SZYBKO I SOLIDNIE

KATOWICE-BOGUCICE  
KATOWICKA 9  
TEL: 698 190 225

**Iridium PC**

## ZŁOTA RĄCZKA

Wszystkiego rodzaju naprawy  
- hydrauliczne (w tym WC podtynkowe),  
c.o., elektryka, gazowe (w tym piecyki),  
ślusarstwo. Regulacja i naprawa okien.  
Wymiana rur i kanalizacji bez zbijania  
kafelek. Remonty łazienek od podstaw.  
Wykończenia wnętrz. Fachowe doradztwo.  
Tanio i solidnie.

Najlepszy fachowiec w mieście!

☎ 503-427-475

**HEROS  
PRZEPROWADZKI**

**kompleksowe  
PRZEPROWADZKI  
MIESZKAŃ-BIUR**

utylizacja mebli sprzętu AGD. itp.

☎ 32 220 64 27 kom. 531 944 531

### ŚLUSARZ

Awaryjne otwieranie  
mieszkań  
i samochodów

Naprawa, wymiana,  
montaż zamków

Bez uszkodzeń drzwi

24h 7dni w tygodniu

600 600 235

### KATOWICKIE CMĘTARZE KOMUNALNE

ul. Murkowska 9, 40-266 Katowice  
dyżur całodobowy tel. 32 255 21 32, 32 255 15 51, kom. 607 399 321  
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-15  
email: kck@kck.katowice.pl, str. internetowa: www.kck.katowice.pl  
cmętarz w Katowicach-Ligocie, ul. Panewnicka 45, tel. 32 252 55 02  
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-15, email: ligota@kzp.katowice.pl  
cmętarze w Katowicach-Murkach, ul. Goetla i Kołodzieja,  
kom. 577 717 702  
biuro przy ul. Goetla czynne: poniedziałek-piątek 7-13,  
email: goetla@kck.katowice.pl

Zakład oferuje kompleksowy zakres usług cmętnarskich:

• pomoc w organizacji pogrzebów wraz z oprawą muzyczną i stypą • całodobowy przewóz zmarłych (również w niedziele i święta) • załatwianie spraw w: ZUS, KRUS, USC • kremacja ciał • duży wybór trumien i urn oraz palm, bukietów i zniczy • opieka nad grobami - złeczenia przyjmowane są w biurze oraz przez Internet • usługi grabarskie • internetowa „wyszukiwarka grobów”.

Na terenie cmętnarzy znajdują się:  
kaplice, prosekatorium, kwiaciarnia i sala, gdzie odbywają się stypy.



# PASJE MURCKOWIANKI ŻANETY STYSZ

(Dokończenie ze str. 32)

zuje warsztaty pod hasłem „Ślonsko Kapela Podwórkowo. Tradycje amatorskiego muzykowania na Górnym Śląsku”. Julek i Honoratka przez pół roku uczęszczali tam na zajęcia z gry na trąbce. Zwieńczeniem ich ćwiczeń był piękny koncert w Centrum Kultury im. Krystyny Bochenek, łączący wszystkie grupy uczestniczące w tym projekcie.

Tak naprawdę – dodaje w zadumie pani Żaneta – to nasze dzieci od początku wychowują się z muzyką, także przy kościelnych organach. Mój mąż często grywa w murckowskim kościele. Od zawsze towarzyszy im w życiu muzyka. To piękne, że mają możliwość wzrastania w muzycznym środowisku!

Tutaj w Murckach także wiele się dzieje w muzycznym świecie. Na przykład „Koncert Noworoczny”, na który już teraz, w połowie roku zapraszamy! Od ostatniego koncertu występujemy na nim całą rodziną.

Bierzemy aktywny udział w życiu kulturalnym naszego osiedla. Często chodzimy również na koncerty organizowane przez uczelnię męża i inne placówki kulturalne.

## DZIAŁANIE TO TAKŻE MOJA PASJA!

– Taką już mam naturę, że staram się – gdy tylko mam wolną chwilę – coś ciekawego, twórczego wymyślać, organizować. Preferuję konkretne przedsięwzięcia.

Kiedyś postanowiłam zorganizować – w czasie wakacji – „Piknik dla Dzieci” na murckowskim placu zabaw. Uczestniczyłam w takich piknikach, gdy jeszcze byłam małą dziewczynką (zachowało się zdjęcie z 1998 roku). Marzyło mi się aby do tego powrócić. Przecież takie wydarzenie – chociaż było tylko jeden raz w roku – bardzo łączy społeczność. Moje założenie tego wydarzenia było następujące: dzieci mają być szczęśliwe i wszystkie



Rodzina Styszów podczas tegorocznych Świąt Wielkanocnych

atrakcje mają być dla nich dostępne za darmo! W dzisiejszych czasach organizowanych jest wiele pikników i innych wydarzeń dla dzieci, ale na większość z nich, niestety, za wszystko trzeba płacić. Udało się, chociaż pozyskać na to środki nie było łatwo.

W tym roku w sobotę 30. sierpnia odbędzie się już trzeci „Piknik dla Dzieci”, na który już teraz wszystkich serdecznie zapraszam!

Ostatnio uczestniczyła w nim ponad setka młodych mieszkańców Osiedla Murcki. Atrakcje jakie na nich będą czekać w tym roku, to: dmuchańce, gry i zabawy, przekąski, napoje, wata cukrowa, popcorn czy lody. Oczywiście będą występy artystyczne oraz zawody organizowane przez hokejowe przedszkole. Dzieci będą mogły dokładnie obejrzeć wóz strażacki i policyjny czy skorzystać z zabaw w języku angielskim. W pikniku będzie także uczestniczył „Szupelek” – policyjna maskotka, w którą przebiera się mój mąż.

Dla mnie najważniejsze jest to – mówi pani Żaneta – żeby dzieci były szczęśliwe i nie musiały za swe radośne zabawy płacić. Aby każde dziecko, a nie tylko to, którego rodziców na to stać, mogło w pikniku uczestniczyć i korzystać z atrakcji.

Owszem, zdaje sobie sprawę z tego, że mamy teraz trudne czasy, ale jeżeli

organizujemy coś dla dzieci, to robimy to z sercem i dla dzieci bezpłatnie!

## CZAS WOLNY BARDZO WYPEŁNIONY

– Co Pani teraz czyta?

– Hmm, poradniki rodzicielskie. Edukuję się. Owszem, chciałabym wrócić do bardziej dojrzałej lektury, ale jeszcze nie czas na to. Teraz priorytetem są dla mnie sprawy wychowawcze. Chcę być coraz lepszą mamą, wychowywać dzieci najlepiej jak potrafię i wspierać je w dorastaniu. Bardzo dużo czytamy w domu dzieciom i z dziećmi, pokazujemy im, że książka jest ważna i rozwija wyobraźnię.

– Ma Pani bardzo dużo obowiązków, bo przecież wychowywanie dwójki utalentowanych dzieci to



Zachowane zdjęcie z 1998 roku

nie byle co, praca zawodowa także pochłania wiele czasu, a do tego jeszcze praca w Radzie Osiedla. Jak Pani, młoda osoba, to wszystko godzi? Skąd Pani czerpie siły na taki intensywny program życiowy?

– Pan Bóg oraz Rodzina. Pan Bóg daje mi na to wszystko siłę i zdrowie z góry, a rodzina ogrom pomocy tu na ziemi. Od zawsze, czyli odkąd sięgnę pamięcią, angażowałam się w pomoc innym. Taką już mam naturę, że lubię się w coś angażować, coś organizować. Lubię działać. To jest takie dawanie siebie innym.

Ale to działa w obydwie strony. Bo gdybym nie miała pomocy od męża, mojej mamusi (tata już niestety nie

żyje) i brata z rodziną, to nie udało by mi się aż tyle zdziałać. Dla mnie najważniejsza jest Rodzina. Dzięki niej i przez różne działania również dla niej, mogę się angażować w wiele działań po to, aby nam wszystkim żyło się lepiej, bo to co my teraz zrobimy będzie kiedyś owocowało. Ja widzę w tym głęboki sens. Im więcej ludzi będzie zaangażowanych w swoje działania, czynienie dobra, tym naprawdę świat będzie lepszy!

Przed laty, gdy jeździłam do Szkoły Muzycznej, pomoc rodziny także była dla mnie niezbędna, teraz tę pomoc mogę ofiarować własnym dzieciom.

– Każdy ma jakieś marzenie ...

– Och, moje ostatnio się spełniło. Od dawna chciałam być na koncercie **Anny Netrebko** – śpiewaczki sopranowej o międzynarodowej sławie. W tym roku, na urodziny, moja rodzina sprezentowała mi wyjazd do Rzymu na spektakl, w którym śpiewała główną rolę w mojej ukochanej operze „Tosca” Giacomo Pucciniego. Było przepięknie.

Korzystając z okazji chciałabym wszystkim mieszkańcom życzyć zdrowia, realizacji planów i zamierzeń, odwagi do podejmowania wyzwań oraz wiele uśmiechu i pozytywnej energii na każdy dzień. No i radosnego przeżycia bliskich już wakacji i urlopów!

Rozmawiała i i do druku podała:  
**URSZULA WĘGRZYK**

Post Scriptum

Pani Żaneta Stysz w 2020 roku uhonorowana została Listem Gratulacyjnym od Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.



Osiedlowe śmietniki w Murckach kiedyś i teraz

## WSPÓLNE SPRAWY

Gazeta członków KSM. Redagowana i wydawana na zlecenie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Redakcja – ul. Klonowa 35c, 40-168 Katowice, e-mail: [wspolnesprawy@as.net.pl](mailto:wspolnesprawy@as.net.pl). Wydrukowana gazeta dostępna także w internecie w formie pdf na witrynach: [www.ksm.katowice.pl/wspolne-sprawy/](http://www.ksm.katowice.pl/wspolne-sprawy/) oraz [www.ursa.as.net.pl](http://www.ursa.as.net.pl) Red. Naczelny – Zbigniew P. Szandar. Wydawca: „URSA” spółka z o.o. Materiały kierowane do redakcji prosimy przysyłać pod powyższymi adresami lub składać w administracjach osiedli. W przypadku publikacji listów zastrzegamy sobie prawo ich skrótu. Ogłoszenia do czasopisma „Wspólne Sprawy” przyjmuje wyłącznie Sekretariat Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: [kancelaria@ksm.katowice.pl](mailto:kancelaria@ksm.katowice.pl) tel. (32) 20 84 800. Nie zamówionych materiałów redakcja nie zwraca. Za termin publikowania oraz treść ogłoszeń i tekstów sponsorowanych Redakcja, Wydawnictwo i KSM nie odpowiadają. Druk: Centrum Usług Drukarskich, Ruda Śląska. Nakład: 19.120 egz.



## Znani i nieznani

W cyklu „Znani i nieznani” przedstawiamy dziś panią **Żanetę Stysz**, która z osiedlem w Murckach jest związana od 35 lat, czyli od urodzenia. To niezwykle utalentowana i energiczna osoba. Od dwóch kadencji, a dokładnie od 2020 roku, jest sekretarzem Rady Osiedla Murcki oraz przewodniczącą Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkańcowymi i Społeczno - Kulturalnej.

– Jak znalazła się Pani na tej spółdzielczej ścieżce?

– Tak naprawdę to zasługa mojej mamusi, która przekonała mnie do pójścia na Zebranie Osiedlowe oraz moich sąsiadów, którzy już na spotkaniu skłonili mnie do tego, abym kandydowała do Rady Osiedla. Zatem pięć lat temu – a byłam wtedy w ciąży z córką Honoratką – przyszedłam na zebranie sprawozdawczo-wyborcze. Zależało mi bardzo na tym, abym mogła się wypowiedzieć o złą, wręcz katastrofalną sytuację śmietników na naszym osiedlu. Na zebranie przyszło wtedy wiele osób i ku mojemu zdziwieniu, zostałam wybrana do Rady Osiedla, gdzie obecnie pełnię funkcję sekretarza oraz przewodniczącej Komisji GZM i Społeczno-Kulturalnej. Ucieszyłam się z wyboru, ponieważ wreszcie mogłam mieć wpływ na rozwiązanie wielu osiedlowych problemów.

### SPRAWY SPOŁECZNE I ZAWODOWE

– Największe problemy jakie obecnie rozwiązujecie?

– Tu prym wiodą właśnie śmietniki osiedlowe. Nie ukrywam, że to one najbardziej mi doskwierają.



Rodzina Styszów w komplecie na pikniku w 2024 roku. Za maskotkę przebrał się mąż i tatuś w jednej osobie

Mamy przepiękne, zielone osiedle, a śmietniki, na których był duży bałagan, szpeciliły całe otoczenie. Dobrze, że większość problemów z tym związanych udało nam się rozwiązać. Ustawiliśmy wielkogabarytową wiatę, w której mogą być składowane duże śmieci, które wcześniej wyrzucane były byle gdzie.

Dodam, że stale współpracujemy z gospodarzami budynków, którzy bardzo nam w tej działalności porządkowej pomagają. Mimo tego uważam, że bardzo dużą rolę odgrywają tutaj mieszkańcy i ich podejście do odpowiedzialnego segregowania i składowania odpadów. Razem możemy sprawić, że śmietniki osiedlowe nie będą już straszyc, a nasze osiedle będzie jeszcze piękniejsze.

– Z takim bogatym doświadczeniem gdzie Pani pracuje?

– Zawodowo pracuję w drugiej największej firmie informatycznej w Polsce, jako kierownik do spraw kluczowych klientów. Zajmuję się systemami medycznymi. Do moich obowiązków należy między innymi prowadzenie prezentacji naszego oprogramowania, dostosowanie go do konkretnych potrzeb danego szpitala lub przychodni czy



Żaneta Stysz

## PASJE MURCKOWIANKI ŻANETY STYSZ

### MUZYCZNA RODZINA

– Pani Żaneto, los obdarzył Panią wspaniałą, szczęśliwą, muzyczną rodziną.

– Tak, to prawda. Mam wspaniałą Rodzinę, za którą codziennie dziękuję Bogu! Mam przy sobie ludzi, na których zawsze mogę polegać, męża, cudowne dzieci, mamusię i brata z rodziną. Trzymamy się razem i jesteśmy zdrowi, to wielki dar!

W naszej rodzinie od zawsze ważną rolę odgrywała muzyka. Los stawiał na mojej drodze ludzi, którzy umożliwiali mi najpierw rozwój, a następnie realizację pasji, jaką jest muzyka. Od najmłodszych lat uczestniczyłam w różnych projektach, koncertach, konkursach, śpiewałam solowo, w chórkach i zespołach. Do dziś z przyjemnością śpiewam na różnych uroczystościach solo oraz z naszym wspaniałym parafialnym chórem A'vista.

**Wojciech**, mój mąż, jest pianistą. Pracuje w Akademii Muzycznej w Katowicach oraz w Państwowej Szkole Muzycznej im. Mieczysława Karłowicza. Ponieważ mam pianistę w domu, ja już rzadko grywam, natomiast pilnie na fortepianie ćwiczę moja córeczka, pięcioletnia **Honoratka**. Dodam, że robi to z własnej nieprzymuszonej woli, a zamiłowanie do fortepianu odziedziczyła pewnie po tacie.

Honoratka uczęszcza do przedszkola „Węgielek” w Murckach, gdzie we wrześniu rozpocznie swoją przygodę także syn – **Julianek**. Julek ma 3 latka i też lubi muzykować. Lubi próbować swoich sił na gitarze, fortepianie i instrumentach dętych. Potrafi także wydać dźwięki na puzonie, co dla typowego trzylatka nie jest takie oczywiste. Instytucja Katowice Miasto Ogrodów organizuje wspaniałe muzyczne przygody dla dzieci z trąbką i cajonem. Hasło tego projektu to „Bo trąbka jest dobra na wszystko, a jak uderzysz w cajon to pasja się odezwie”. Byliśmy uczestnikami tego projektu.

W tym roku trwa VI edycja Katowickiego Orkiestrowego Uniwersytetu Ludowego, która organi-

(Dokończenie na str. 26)

### ŚLĄSK TO MOJA OJCZYZNA

– Jestem Ślązaczka z Murcek. Nie wyobrażam sobie piękniejszego miejsca do życia. Mama także pochodzi z Murcek a tata z okolic Wadowic. Dla mnie Śląsk to mała ojczyzna, którą ma się w sercu.

Nauki pobierałam w katowickich szkołach. Najpierw była to Szkoła Podstawowa nr 48 im. Juliusza Ligonii w Katowicach, równolegle z Państwową Szkołą Muzyczną I i II stopnia im. Mieczysława Karłowicza, gdzie uczyłam się gry na wiolonczeli i fortepianie oraz śpiewu solowego. Kolejnym etapem mojej edukacji było Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika w Katowicach. Wreszcie studia na Uniwersytecie Śląskim, gdzie otrzymałam tytuł magistra informatyki medycznej oraz inżyniera biomedycznego.

Dodatkowo w trakcie studiów w Regionalnym Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sosnowcu uzyskałam tytuł technika elektroradiologa.