

WSPÓLNE

SPRAWY

GAZETA
KATOWICKIEJ
SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ
Otrzymują
wszyscy członkowie KSM

ROK XXVI, NR 4 (326)

KWIECIEŃ 2018

ISSN 1232-5929

Wersja elektroniczna:

www.ursa.as.net.pl

KSM w internecie: www.ksm.katowice.pl oraz www.facebook.com/KatowickaSM

Podwieczorne „polowania” na miejsce dla „czterech kółek”

GDZIE AUTA „NOCUJĄ”?

Dopiero mieszkańcom najnowszych budynków Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa gwarantuje nie tylko samo mieszkanie (o standardzie znakomicie wyższym niż w tych sprzed 50 czy 30 laty), ale także miejsce postojowe dla samochodu, czasem opodal budynku, a czasem w nim – jak to jest w ekskluzywnych domach Małego Stawu. Skok motoryzacyjny w całej Polsce prześcignął tempo rozwoju bu-



łudnie (żeby było widać) nie oddają stanu podwieczornych „polowań” na miejsce dla „uko-

bowki królują wszędzie – na Kujawskiej, Lubuskiej, Karpackiej...

Jak wynika z dokonanych wyliczeń i przedstawionych Radzie Osiedla – bezpłatnych miejsc postojowych jest 1079 (na terenie należącym do KSM 836) oraz 349 miejsc płatnych. Razem zatem 1428 aut ma gdzie „nocować”. Daje to w proporcji do liczby lokali mieszkalnych współczynnik 0,86 miejsca postojowego na 1 mieszkanie. Całkiem okazuje się nieźle. Nieosiągalne marzenie dla mieszkańców kilku innych naszych osiedli.



downictwa mieszkaniowego i obowiązujące go normatywy. Konsekwencje tego odczuwamy w każdym z osiedli. Nawet w Superjednostce, będącej ewenementem z lat minionej epoki ze 175 garażami w podziemiu.

Z brakiem miejsc postojowych borykają się – pomimo powstania nowych parkingów – mieszkańcy os. im. Jerzego Kukuczki. Zdjęcia wykonane w samo po-

chanych” czterech kółek. Ale i tak dostrzec można, że oso-



W TYM NUMERZE

... po dogłębnej analizie skutków wskazywanego już artykułu 4, potwierdza się, że w pozbawianiu członkostwa dotyczyć on może nie tylko członków oczekujących, tj. nie posiadających w dacie wejścia w życie ustawy prawa do jakiegokolwiek lokalu spółdzielczego, ale może być także odniesiony do innej kategorii członków spółdzielni (co niestety już – jak doniosła prasa – zastosowano w pewnej spółdzielni), to znaczy wobec osób, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do zajmowanych lokali lecz ustanowione są w budynkach, do których spółdzielni nie przysługuje własność albo użytkowanie wieczyste gruntów...

– ostrzega w swych refleksjach prezes Zarządu KSM Krystyna Piasecka

(czytaj na str. 4)

... Na drodze do likwidacji zadłużenia lokali typu lokatorskiego czy najmu, stoi nadal brak odpowiedniej ilości lokali socjalnych w Katowicach. Do obowiązku ich dostarczenia jest bowiem zobowiązana gmina, a nie realizowanie przez nią w terminie tej powinności skutkuje wpłatami odszkodowań za brak tych lokali. Niestety należy zauważyć, że część obecnych właścicieli lokali mieszkalnych, po niejako wymuszonym oddłużeniu się w momencie „uwłaszczania,” lokalu ponownie znalazła się na liście dłużników. Sytuacja ta dotyczy zarówno tych użytkowników, którzy stali się właścicielami mieszkań uprzednio zajmowanych na prawach lokatorskich jak i tych którzy przed uwłaszczaniem posiadali spółdzielcze własnościowe prawa do lokalu...

– relacjonuje przewodnicząca Rady Nadzorczej Grażyna Kniat (czytaj na str. 3)

... Z konkluzji otrzymanych odpowiedzi od Powiatowego, Wojewódzkiego i Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego oraz Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju wynika, że takich możliwości stosowania szyn zjazdowych nie przewidują ani prawo budowlane, ani rozporządzenie o warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Stwierdzano, że zadaniem tych urzędów nie jest interpretacja prawa, ale kontrola nad jego przestrzeganiem. Prościej mówiąc: takiego elementu budowl/budynku nie ma w polskim prawie i jeśli zjazdy szynowe są lub będą zamontowane, to w razie wypadku wszystkie wskazane urzędy są po to, aby uznać je jako przyczynę wypadku i oskarżyć zarządcę nieruchomości o przyczynienie się do powstania szkody w zdrowiu, a nawet dla życia ofiary wypadku...

– wyjaśnia w „Gorącym temacie” wiceprezes Zarządu Zbigniew Olejniczak

(czytaj na str. 5)



110-LETNI NESTOR SPÓŁDZIELCZOŚCI

Wspaniały jubileusz 110-lecia obchodzi Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa. Jest o całe pół wieku starsza od Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Chorzowska SM jest nestorem spółdzielczości mieszkaniowej Górnego Śląska. Jej dzieje dowodzą trwałości, potęgi i żywotności ruchu spółdzielczego, który w tym konkretnym przypadku zmuszał się do walki z nie lada jakimi przeciwnościami politycznymi, gospodarczymi i ustrojowymi (I. i II. wojna światowa, trzy Powstania Śląskie, zmiana przynależności państwowej, kapitalizm i socjalizm, najróżniejsze ograniczania i restrykcje wymierzone w spółdzielczość i to po czasy współczesne).

Szacownej Jubilatce – na ręce prezesa Zarządu **Grzegorza Górzewskiego** oraz przewodniczącego Rady Nadzorczej **Marka Kopla** składamy jak najserdeczniej gratulacje i życzenia wielu dalszych sukcesów w tym drugim wieku istnienia, a także w... wiekach następnych.

Dzieje spółdzielczości mieszkaniowej zaczęły się bowiem **19 lutego 1908 roku**, kiedy to w Hotelu „Hrabia Reden” (dzisiejsza siedziba Teatru Rozrywki) zgromadziło się grono chorzowian (wówczas mieszkańców

Königshütte – czyli po polsku Królewskiej Huty) urzędników państwowych i komunalnych instytucji oraz robotników i urzędników kopalni i hut. Spotkanie – jak wynika z dokumentacji – zwołał urzędnik kolejowy, starszy asystent **Wilhelm Wolczyk**, a prowadził nauczyciel **Poppe**. Podczas zebrania zapadła jednomyślna decyzja o podjęciu starań zmierzających do utworzenia spółdzielni budowlanej Królewskiej Huty i okolicy. Wybrano komisję, której zadaniem było poprowadzenie czynności organizacyjnych. 2 marca odbyło się zebranie tej komisji, w trakcie którego uzgodniono treści statutu i ustalono, że powoływana organizacja będzie się nazywała **Wohnungsbauverein für Königshütte und Umgegend**, czyli Organizacja budowy domów dla Królewskiej Huty i okolicy. Wydano odezwę do ludności Królewskiej Huty, w której wzywano do przystępowania do spółdzielni. Zgłoszono spółdzielnię do sądu, który **16 kwietnia 1908 roku** ją zarejestrował. Zakupiono teren tak, by natychmiast można było przystąpić do budowy pierwszego domu (przy dzisiejszej ulicy Kordeckiego).

21 marca 1908 roku w sali Hotelu Parkowego (późniejszy dom kultury kop. „Prezydent”) z udziałem 168 osób zainteresowanych przynależ-

nością do spółdzielni odbyło się **zebranie założycielskie**. Ustalono tekst statutu i wybrano pierwszą Radę Nadzorczą, zaś prezesem „Wohnungsbauvereinu” został **Wilhelm Wolczyk**.

Już 20 kwietnia 1908 r. a więc w miesiąc od powołania spółdzielni, rozpoczęto budowę pierwszego budynku o łącznej powierzchni 1911 m kw., który w 1909 roku był gotowy. W istocie były tu trzy domy frontowe i jeden dom boczny, w których znajdowało się 41 mieszkań i jeden lokal handlowy. Do każdego mieszkania należał przedpokój, spiżarnia, piwnica, strych i ubikacja. Przy 32 mieszkaniach znajdowały się altany. Każdy dom miał obszerną pralnię. Wokół zdobiły go zieleńce. Do roku 1915 (trzeba zwrócić uwagę, że 28 lipca 1914 roku wybuchła I. wojna światowa) spółdzielnia zbudowała 5 budynków.

Po tym osiągnięciu do najstarszych kart kronik, już tylko skrótowo i w punktach garść ważnych faktów z dziejów i dokonań Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej: rok 1925 – przetłumaczenie Statutu na język polski; 1933 – obchody jubileuszu 25-lecia Spółdzielni; 10 maja 1935 – polonizacja i nowe władze Spółdziel-

ni; 9 marca 1936 – zmiana nazwy na Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa; 31 maja 1935 – ChSM stała się członkiem Związku Spółdzielni i Zrzeszeń Pracowniczych Rzeczypospolitej Polskiej; 1936 – budowa 6. budynku (ul. Dąbrowskiego); 1938 – powstaje 7. budynek (w Chorzowie Batorym); 1964 – utworzenie w Chorzowie SM „Węglostal”; 1965 – założenie w Chorzowie Górniczo-Hutniczej SM; 1966 – oddanie przez ChSM do użytku 1000 mieszkań; 1974 – połączenie G-HSM i SM „Węglostal”; 1975 – integracja Chorzowskiej SM z SM „Węglostal”; 1978 – do zasobów ChSM wprowadza się 10-tysięczny lokator...

Wszystkich zainteresowanych tym, co w Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej działo się w następnych latach, kierujemy do jej strony internetowej: chsm.com.pl, którą otwiera fotograficzna prezentacja, jaką i my powyżej przedrukujemy.

21 marca 2018 roku w Sanktuarium świętego Floriana w Chorzowie została odprawiona Msza Św. Dzięczynno-błagalna do Opatrzności Bożej w 110 rocznicę istnienia ChSM. Główne uroczystości jubileuszowe odbędą się w nadchodzącym maju.

WAŻNE INFORMACJE • ADRESY • TELEFONY



ZARZĄD I DYREKCJA
KSM: 40-168 Katowice,
ul. Klonowa 35c, e-mail:
zarzad@ksm.katowice.
pl katowickasm@gmail.
com **GODZINY PRACY:**
poniedziałki, czwartki: 8
- 16, wtorki, środy: 8 - 17, piątki: 8.30 - 14.30.
TELEFONY - Centrala: 32 20 84 - 700, Informacja: 32 20 84 - 742, Fax: 32 20 84 - 805, Prezes Zarządu i Zastępca prezesa (sekretariat): 32 20 84 - 800, Zastępca Prezesa Zarządu, Główny Księgowy (sekretariat): 32 20 84 - 819, Pełnomocnik Zarządu, zastępca dyrektora do spraw technicznych (sekretariat): 32 20 84 - 849, Dział Członkowsko-Mieszkaniowy: 32 20 84 - 727 do 9, Dział Ewidencji Oplat za Lokale: 32 20 84 - 719 do 22, Dział Analiz i Windykacji: 32 20 84 - 713 do 17, Dział Remontów Bieżących: 32 20 84 - 789 do 792, Dział Nadzoru Remontów Inwestycji: 32 20 84 - 841 do 4, Dział Rozwoju: 32 20 84 - 724 do 5, Dział Organizacji i Samorządu: 32 20 84 - 794,

Dział Społeczno-Kulturalny: 32 20 84 - 738, Samodzielne stanowisko do spraw pomocy członkom i wolontariat: 32-20 84 777, Agencja UNIQA - dawniej „FILAR” w siedzibie KSM: 32 20 84 - 743.

ZAKŁADY CELOWE: MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA (w siedzibie Dyrekcji KSM, ul. Klonowa 35c): 32 20 84 - 739 do 740; **SERWIS TECHNICZNY i Zakład Sprzętu i Transportu** (ul. Brzozowa 50): tel. całodobowe: 32 25 82 075 oraz 32 25 81 626; **ZAKŁAD CIEPŁOWNICZY** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 25 87 949 oraz 32 25 81 626; **ZAKŁAD USŁUG PARKINGOWYCH** (ul. Brzozowa 50): tel. 32 20 54 156.

ADMINISTRACJE OSIEDLOWE: Centrum-I ul. Czerwińskiego 8, tel. 32 25 96 897; Giszowiec ul. Wojciecha 36, tel. 32 25 60 338, 32 20 92 519; Graniczna ul. Graniczna 63c/4, tel. 32 25 51 387; Gwiazdy Al. Różdzieńskiego 86a, tel. 32 25 87 459; Haperowiec oraz Śródmieście ul. Poniatowskiego 14d, tel. 32 25 14 039, 32 25 12 593; Janów ul. Zamkowa 61d, tel. 32 25 57 324; im. Jerzego Kukuczki

ul. Wrocławska 30, tel. 32 25 84 102, 32 20 38 192; Ligota ul. Ligocka 66, tel. 32 20 31 477; Murcki Plac Kasprowicza 5, tel. 32 25 56 180; Superjednostka Al. Korfantego 32/11, II p., tel. 32 20 37 546; Szopienice ul. Morawa 103, tel. 32 25 69 005; im. Piotra Ściegiennego ul. Jabłoniowa 52, tel. 32 25 00 652, 32 25 02 926; im. Franciszka Ściagły ul. Markiecki 37, tel. 32 20 38 258; Wierzbowa ul. Brzozowa 50, tel. 32 25 87 961; Zawodzie ul. Bohaterów Monte Cassino 5, tel. 32 25 52 052, 32 25 55 729; im. Alfonsa Zgrzebnika ul. Łabędzia 19, tel. 32 25 15 614. **KLUBY OSIEDLOWE:** „Centrum” ul. Grażyńskiego 9a, tel. 32 25 87 558; Giszowieckie Centrum Kultury ul. Mysłowicka 28, tel. 32 20 93 602; „Józefinka” ul. Józefowska 100, tel. 32 25 85 919; „Juwenia”, ul. Sandomierska 9, tel. 32 20 30 154; „Pod Gwiazdami” al. Różdzieńskiego 88, tel. 32 20 35 056; „Trzynastka” ul. Raclawicka 13, tel. 32 25 53 536.

INTERNETOWA WITRYNA SPÓŁDZIELNI:
www.ksm.katowice.pl

TELEFONY ALARMOWE: • SERWIS TECHNICZNY 32 25 81 626 i 32 25 82 075 • ZAKŁAD CIEPŁOWNICZY 32 25 81 626 i 32 25 87 949

W pierwszym punkcie porządku marcowego posiedzenia poświęconego omawianiu spraw gospodarczych, **Rada Nadzorcza zapoznała się z wynikami ekonomicznymi Osiedli i Zakładów Celowych za rok 2017.** Szczegółowo ten temat omawiała na swoim posiedzeniu Komisja Gospodarki Zasobami Spółdzielni i Komisja Rewizyjna.

Wyniki prac obu komisji przedstawił Radzie przewodniczący Komisji GZS Andrzej Łukasiewicz. Poinformował, że Komisje szczegółowo przeanalizowały materiał Zarządu dotyczący wyników finansowych w zakresie eksploatacji w osiedlach i Zakładach Celowych oraz w zakresie remontów realizowanych z funduszu remontowego część „B” w osiedlach, przedstawiając łącznie 6 propozycji wspólnych wniosków i ustaleń.

Po zapoznaniu się ze stanowiskiem komisji oraz w wyniku dyskusji, Rada Nadzorcza w kwestii sytuacji ekonomicznej osiedli KSM i Zakładów Celowych za 2017 rok przyjęła następujące stanowisko:

1. Rada Nadzorcza oceniając wyniki ekonomiczne działalności eksploatacyjnej Osiedli za rok 2017 stwierdziła, że w skali całej Spółdzielni uzyskano wynik dodatni wynoszący netto 1 milion 979.259 zł, a uwzględniając bilans otwarcia, wynik dodatni 3 miliony 613.291 zł. Rada Nadzorcza uznała, że jest to wynik pozytywny dla płynności finansowej Spółdzielni. Niestety trzeba tu zaznaczyć, że są to wielkości naliczone a nie rzeczywiste wpływy, te bowiem są pomniejszone o zadłużenia członków naszej Spółdzielni.

2. Rada Nadzorcza stwierdziła, że koszty i wpływy z działalności eksploatacyjnej na koniec 2017 roku nie zbilansowały się jedynie w Osiedlu Wierzbowa i Zespole Mieszkaniowym „Rekreacyjna Dolina – Mały Staw”.

W tym zakresie zostały już podjęte stosowne działania: – Rada Osiedla Wierzbowa podjęła uchwałę zmieniającą od 1 lutego 2018 r. wysokość stawki opłaty za eksploatację, co powinno doprowadzić do stopniowej likwidacji powstałego niedoboru; – dla Zespołu Mieszkaniowego „Rekreacyjna Dolina – Mały Staw” Zarząd w IV kwartale 2017 r. podjął decyzję o zmianie stawek opłat za eksploatację, co także powinno doprowadzić do zbilansowania się

kosztów i wpływów na przestrzeni 2018 r.

3. Dokonując oceny sytuacji ekonomicznej osiedli KSM w zakresie gospodarki funduszem remontowym część „B” za rok 2017, Rada Nadzorcza pozytywnie oceniła zarówno sytuację finansową, jak i stan realizacji robót remontowych w osiedlach osiągnięty za analizowany rok oraz stwierdziła, że w skali całej Spółdzielni, uwzględniając bilans otwarcia, uzyskano przewagę wpływów nad kosztami w wysokości 4 milionów 964.102 zł.

4. Rada Nadzorcza stwierdziła, że niedobór środków finansowych na funduszu remontowym część „B” za 2017 r. odnotowano jedynie:

– w Osiedlu Ściegiennego; lecz w wyniku realizacji przyjętego przez Osiedle programu naprawczego zwią-

zani mieszkańców i jednostek organizacyjnych Spółdzielni.

Kolejnym zagadnieniem omawianym przez Radę Nadzorczą była przygotowana przez Zarząd KSM „Informacja o zaległościach w opłatach za lokale w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na koniec 2017 r. wraz z oceną skuteczności form”. Temat ten był przedmiotem szczegółowej analizy Komisji Rewizyjnej. Wnioski komisji przedstawił Radzie przewodniczący **Tadeusz Nowak**, stwierdzając, że przedstawiony

STABILNA SYTUACJA EKONOMICZNA SPÓŁDZIELNI I OSIEDLI

zanego z programem kompleksowej modernizacji i remontów klatek schodowych, zaakceptowanym przez Radę Osiedla, Zarząd i Radę Nadzorczą, uzyskany wynik jest znacznie korzystniejszy, niż pierwotnie prognozowano. Przedmiotowy program naprawczy jest realizowany z finansowym wyprzedzeniem i przewiduje pełną spłatę powstałych zobowiązań zgodnie z założeniami;

– w Osiedlu Zgrzebnioka – w miarę stopniowego, sukcesywnego zmniejszania ujemnego bilansu otwarcia na dzień 1.01.2017 r., następuje, zgodnie z założeniami, korzystna poprawa wyniku finansowego osiedlowego funduszu remontowego część „B”.

5. Rada Nadzorcza dokonując ogólnej oceny sytuacji ekonomicznej Osiedli KSM w zakresie eksploatacji i funduszu remontowego część „B” za 2017 rok stwierdziła, że zarówno za okres sprawozdawczy, jak i z bilansu otwarcia, występuje nadwyżka bilansowa, co oznacza stabilną sytuację ekonomiczną Osiedli i Spółdzielni.

6. Rada Nadzorcza przyjęła do wiadomości informację w zakresie wykonania kosztów i sprzedaży Zakładów Celowych za 2017 rok, wraz z wyjaśnieniami Zarządu o przyczynach ujemnego wyniku finansowego netto za ten okres. Rada Nadzorcza stwierdziła, że działalność Zakładów Celowych leży w interesie spółdzielców i jest korzystna oraz ekonomicznie uzasadniona potrze-

przez Zarząd materiał jest kompletny, szeroki i bardzo dokładny.

Rada Nadzorcza przyjęła do akceptacji wiadomości z wyjaśnieniami Zarządu, uznając, że realizowane przez Spółdzielnię formy windykacyjne są skuteczne, a główną przeszkodą na tej drodze jest nadal istniejący stan prawny. Zdecydowana większość lokali mieszkalnych w Spółdzielni to lokale typu spółdzielczego własnościowego i odrębnej własności. Zadłużony lokal podlega – w oparciu o wyrok sądowy – egzekucji komorniczej. Egzekucja taka jest skomplikowana, kosztowna i przede wszystkim długotrwała.

Na drodze do likwidacji zadłużeń lokali typu lokatorskiego czy najmu, stoi nadal brak odpowiedniej ilości lokali socjalnych w Katowicach. Do obowiązku ich dostarczenia jest bowiem zobowiązana gmina, a nie realizowanie przez nią w terminie tej powinności skutkuje wpłatami odszkodowań za brak tych lokali. Niestety należy zauważyć, że część obecnych właścicieli lokali mieszkalnych, po niejako wymuszonym oddłużeniu się w momencie „uwłaszczenia” lokalu ponownie znalazła się na liście dłużników. Sytuacja ta dotyczy zarówno tych użytkowników, którzy stali się właścicielami mieszkań uprzednio zajmowanych na prawach lokatorskich jak i tych którzy przed uwłaszczeniem posiadali

spółdzielcze własnościowe prawa do lokalu. Potwierdzeniem jest struktura zadłużonych lokali, z której wynika, że na dzień 31.12.2017 r. aż 42,27% mieszkań miało poprzednio status lokatorski.

Wskaźnik zaległości liczony w stosunku do potencjalnych wpływów wyniósł na koniec 2017 roku 7,25%.

Zastępca prezesa Zarządu Teresa Ślaskiewicz szczegółowo przedstawiła Radzie problemy z zaległościami w opłatach za lokale w pawilonach wolnostojących. Największe zadłużenie występuje w grupie lokali

posiadających spółdzielcze własnościowe prawo lokalu (są to zadłużenia w toku postępowania sądowego oraz zasądzone) a najmniejsze w grupie lokali na najem oraz posiadających odrębną własność.

Prezes Zarządu Krystyna Piasecka poinformowała, że wychodząc naprzeciw potrzebom mieszkańców, Mieszkaniowe Biuro Pośrednictwa rozszerza swą działalność o usługi w zakresie znalezienia dla członka któremu grozi licytacja, propozycji tańszego mieszkania lub pomocy przy jego sprzedaży. Inną, rozważaną przez Zarząd formą odzyskania długu, jest zakupienie przez Spółdzielnię mieszkań, które na licytacji nie znalazły nabywcy, a następnie przeprowadzenie remontu tych mieszkań, które z reguły są w złym stanie technicznym, i ich sprzedaży w drodze przetargu.

W końcowej części swego posiedzenia Rada Nadzorcza przyjęła do akceptacji wiadomości list polustracyjny Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach z dnia 14.02.2018 r. w sprawie przeprowadzonej w KSM lustracji problemowej inwestycji prowadzonych w 2017 roku, której wyniki Czytelnicy „Wspólnych Spraw” poznali w mojej informacji opublikowanej w marcowym wydaniu naszego, spółdzielczego miesięcznika.

Mgr inż. Grażyna Kniat

Przewodnicząca

Rady Nadzorczej KSM

Szanowni Państwo. Może to niektórym wyda się nudne, ale raz jeszcze, pragnę, a właściwie uważam, że powinniśmy wrócić do przeprowadzonej 20 lipca 2017 roku (przypomnę, że w szybkiej ścieżce legislacyjnej i – nie tylko moim zdaniem – bez właściwych konsultacji społecznych) nowelizacji (wspólnej w jednym dokumencie prawnym) ustaw: **o spółdzielniach mieszkaniowych, Kodeks postępowania cywilnego oraz Prawo spółdzielcze** (Dz. U. 2017 poz. 1596), którą absorbowaliśmy Państwa uwagę w swoich refleksjach od lipca ubiegłego roku. Każdorazowo też zastrzegałam się, że nie rozwiązuje w poszczególnych felietonach wszystkich zawiłości tej nowelizacji i że nie potrafię wskazać pełnego zestawu skutków (niekoniecznie dla ogółu spółdzielców korzystnych) tak pośpiesznie ustanowionego prawa – było nie było – w tak fundamentalnym dla spółdzielców mieszkaniowych i spółdzielni zakresie.

W zakończeniu grudniowego artykułu pt. „Spotkajmy dobrych ludzi” w całości zacytowałam artykuł 3 tejże ustawy apelując: **bardzo proszę przeczytajcie Państwo cytowany fragment ustawy. Przemyślcie go. Wyciągnijcie zeń wnioski dotyczące siebie samych i waszej sytuacji.** To wezwanie nadal pozostaje aktualne, a tym spośród Państwa, którzy pochylił się nad tą sprawą, znaleźli czas i zechcieli się już podzielić swymi uwagami i propozycjami – w kontekście niezbędnej nowelizacji naszego Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej prawa wewnętrznego (Statutu i regulaminów) – bardzo dziękuję.

W listopadowych refleksjach „Analiza i wdrażanie ustawy” zwróciłam uwagę m. in. na kwestię obowiązkowego, automatycznego wykreślenia z grona członków Spółdzielni wielu osób bez pytania się ich co o tym myślą. Do takiej czynności nowelizacja zmusiła Spółdzielnię artykułem 4 ustawy. Założenie i nakaz ustawodawcy są jednoznaczne – by być członkiem spółdzielni trzeba być związanym ze spółdzielnią: tytułem prawnym do jakiegoś lokalu będącego w posiadaniu członka (lub dysponowania tzw. ekspektatywą – czyli umownym przyrzeczeniem, roszczeniem skierowanym do spółdzielni o nabycie od spółdzielni lokalu mieszkalnego, garażu czy innego użytkowego).

W sposób oczywisty ten artykuł ustawy został – w powszechnej ocenie – wymierzony w grupę członków oczekujących (istniejących jako zaszłość z lat siedemdziesiątych, osiemdziesiątych XX wieku), co w kontekście warunków ubiegania się aktualnie o „przydział” lokali spółdzielczych, aktualnie w wyniku zmian ustrojowych i obecnego ustawodawstwa dotyczącego spółdzielczości – utraciło rację bytu. Grupa tych osób od lat praktycznie, sukcesywnie malała.

Przytaczam dosłowne brzmienie tego przepisu: „**Art. 4. Członek spółdzielni, któremu w dniu wejścia w życie niniejszej ustawy nie przysługuje spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu albo prawo odrębnej własności lokalu oraz któremu nie przysługuje roszczenie o ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu lub roszczenie o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego, traci z tym dniem członkostwo w spółdzielni**”.

Treść mówi sama za siebie. Ponieważ do Zarządu nadal są kierowane pytania w tej kwestii wyjaśniam, że utrata członkostwa z mocy prawa dotyczy bezwarunkowo wszystkich osób nie posiadających w dacie wskazanej ustawą (w dniu wejścia ustawy w życie, a więc 9 września 2017 roku) lokali w spółdzielni lub roszczeń o ich ustanowienie (mimo iż są to osoby często o kilkudziesięcioletnim stażu).

Wśród nich są również tacy, którzy swoje mieszkanie zdążyli już prawnie „przepisać” na krewnych, z reguły na już dorosłe dzieci czy wnuków, lecz mieszkając w zasobach Spółdzielni nadal utrzymywali swoje członkostwo, motywując to zainteresowaniem i niekiedy też zamiarem nabycia od spółdzielni (w przyszłości) innych lokali mieszkalnych czy też garaży albo na działalność usługową, itp. Tym razem, w podnoszonych interwencjach, wyrażają niezadowolenie, a pozbawienie ich członkostwa

uznają za krzywdę, gdyż nadal czują się związani emocjonalnie ze spółdzielnią, którą przez lata tworzyli, i że w taki sposób odebrano im szansę na preferencyjne traktowanie w ramach przewidzianych w Spółdzielni przywilejów wynikłych z członkostwa. Wybaczenie mi Państwo zatem, iż w tym miejscu zacytuję samą siebie z lipcowego felietonu „**Primum non nocere**”: „To dla wielu z nich dramat. Byli kilkudziesięcioletnimi członkami spółdzielni, przez wszystkie lata rzetelnymi płatnikami wszelkich należności za posiadany lokal, często (gdy byli młodszymi) aktywnie uczestniczącymi w rozwoju Spółdzielni, w jej samorządowym sterowaniu. Teraz zostają „wyrzuceni poza nawias dzieła swojego życia” – bo tak to określają w swoich skargach – prośbach, gdy zwracają się do Zarządu i Rady Nad-

grupy mamy, na szczęście, tylko kilkanaście. W skali kraju jednak (jak podają media codzienne, m.in. „Gazeta Prawna”) – problem dotyczy ma około pół miliona spółdzielców.

Pospieszne procedowanie zmian ustawy stało się dla tych ludzi powodem stresów wynikających z zaistniałej możliwości utraty członkostwa (i lokali). Sądzę, że ustawodawcy pewnie nieświadomie pominęli ten przypadek w art. 4 znowelizowanej ustawy. Ale błąd ten ustawodawca winien bezwzględnie, w jeszcze szybszym trybie, naprawić.

Zarząd Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej (tak jak w większości spółdzielni gdzie problem posiadania budynków na „cudzych” gruntach jeszcze istnieje i nie jest z różnych – najczęściej nie leżących po stronie tychże spółdzielni – powodów do

...A NIE MÓWIŁAM?

zorzec o niestosowanie wobec nich „gilotyny ustawowej”. Jednak ustawa jest bezwzględna.

Tymczasem, po dogłębnej analizie skutków wskazywanego już artykułu 4, potwierdza się, że w pozbawianiu członkostwa dotyczy on może nie tylko członków oczekujących, tj. nie posiadających w dacie wejścia w życie ustawy prawa do jakiegokolwiek lokalu spółdzielczego, ale może być także odniesiony do innej kategorii członków spółdzielni (co niestety już – jak doniosła prasa – zastosowano w pewnej spółdzielni), to znaczy wobec osób, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do zajmowanych lokali lecz ustanowione są w budynkach, do których spółdzielni nie przysługuje własność albo użytkowanie wieczyste gruntów.

Wynika to z faktu iż – w myśl Uchwały Sądu Najwyższego z 2013 roku (III CZP 104/12) – mają tak naprawdę nie „własność” a zaledwie roszczenie (ekspektatywę). O takich osobach, jak i o tej uchwale Sądu Najwyższego ustawodawca chyba zapomniał. Spółdzielcy ci znaleźli się więc w grupie tych, którym członkostwo nie przysługuje. W tym miejscu spieszę od razu wyjaśnić, że nie należy utożsamiać tej sytuacji z prawami (aktualnie) 8151 członków naszej Spółdzielni posiadających – potwierdzone stosownymi decyzjami Zarządu – spółdzielcze prawo własnościowe do lokalu. Natomiast osób, które by ewentualnie się kwalifikowały do opisanej, wykreślanej

końca uregulowany – jakkolwiek wyznaje zasadę legalizmu prawnego – nie zamierza mimo wszystko nikogo w takiej sytuacji wykresłać i czeka na szybką poprawę przepisu. Dylematem jest dla Zarządu – zastanawiając się: wykresłać lub nie – czy postępuje właściwie z punktu widzenia praworządności. Postanowiliśmy zaczekać, bowiem (wbrew temu co próbują głosić i dowodzić pseudoo obrońcy spółdzielców, którzy poniekąd dopuścili czy wręcz doprowadzili do uchwalenia „złego” prawa) przemawiają za tym rozsądek oraz respektowanie ugruntowanych wieloletnimi tradycjami ruchu spółdzielczego idei spółdzielczych oraz poczucie sprawiedliwości społecznej.

Działania związane z wykreślaniem tychże członków u nas są zatem wstrzymane do czasu – na co liczymy – postulowanej zmiany „złego” prawa. Ze smutkiem przy tej okazji stwierdzam również, iż – nie po raz pierwszy zresztą – na niektórych forach medialnych istnieją usiłowania, by odpowiedzialnością za skutki tego legislacyjnego „niewypału” obarczyć właśnie prezesów spółdzielni. Pretekstem stał się fakt zastosowania dosłownej litery prawa, poprzez wdrożenie obowiązującej (uchwalonej i opublikowanej) ustawy. Oskarża się ich o wykorzystanie instytucji wykreślenia dla swych „niecnych celów” (m. in. by pozbawić „niewygodnych” spółdzielców ich mieszkań, a co najmniej zatruć im życie poprzez

(Dokończenie na str. 8)

W jednym z poprzednich swoich felietonów informowałem Państwa o wystąpieniu Spółdzielni w listopadzie ubiegłego roku do (jakby się wydawało) stosownych urzędów zmierzającym do wskazania możliwości usankcjonowania istnienia i montażu nowych szyn zjazdowych dla wózków na biegach schodowych usytuowanych pomiędzy poziomem gruntu i poziomem „0” przy wejściach do klatek schodowych budynków.

Z konkluzji otrzymanych odpowiedzi od Powiatowego, Wojewódzkiego i Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego oraz Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju wynika, że takich możliwości stosowania szyn zjazdowych nie przewidują ani prawo budowlane, ani rozporządzenie o warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania. Stwierdzono, że zadaniem tych urzędów nie jest interpretacja prawa, ale kontrola nad jego przestrzeganiem. Prościej mówiąc: takiego elementu budowlanego nie ma w polskim prawie i jeśli zjazdy szynowe są lub będą zamontowane, to w razie wypadku wszystkie wskazane urzędy są po to, aby uznać je jako przyczynę wypadku i oskarżyć zarządcę nieruchomości o przyczynienie się do powstania szkody w zdrowiu, a nawet dla życia ofiary wypadku.

Oczywiście wymienione urzędy wskazują jako prawidłowe budowanie pochylni i montowanie platform, ale to wiemy i bez nich, tyle że – niestety z powodów terenowych, technicznych czy też finansowych najczęściej (niestety) – jest to niemożliwe w budynkach liczących kilkadziesiąt lat i wzniesionych na innych zasadach prawa, ale także według ówczesnych standardów.

Pora więc przypomnieć realia, w których przyszło nam ongiś funkcjonować rodzinie po zdobyciu prawa do własnego „M”, a które coraz bardziej wielu z nas ograniczają, tworząc bariery, do których wiele lat temu nikt nie przywiązywał wagi.

Problem występowania barier architektonicznych, uciążliwych dla osób niepełnosprawnych, jak również osób starszych i rodziców z małymi dziećmi, dotyczy zdecydowanej większości budynków wielorodzinnych oddanych w Polsce do użytkowania przed 1994 rokiem. Budynki te były zaprojektowane i wybudowane

w oparciu o ówczesne przepisy prawa budowlanego. Przepis poruszający kwestię dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych pojawił się dopiero w art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo Budowlane, ogłoszonej 25.08.1994 roku, która weszła w życie z dniem 1.01.1995 r. Tym samym Prawo Budowlane po raz pierwszy narzuciło w procesie projektowym konieczność zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

wielorodzinnych, w tym 324 budynki (stanowiące 94%, posiadające łącznie 831 klatek schodowych) i oddane do użytkowania w okresie od 1957 r. do 31. 12. 1994 r., a więc przed zmianą prawa budowlanego obowiązującą 1.01.1995 r.

Z powyższych danych *zobrazowanych na wykresie i w tabeli poniżej* wynika, że jedynie 22 budynki w zasobach KSM zaprojektowano

nia materiałów, ekonomiczność użytkowania oraz potrzeby użytkowe, a w szczególności potrzeby w zakresie ochrony przeciwpożarowej, oświetlenia, zaopatrzenia w wodę, usuwania ścieków, ogrzewania i wentylacji, wymagań higieniczno-sanitarnych, komunikacji itp.”

Art. 7 ust.1 ww. ustawy wskazuje, że zasady projektowania obiektów budowlanych mają na

Mgr Zbigniew Olejniczak
Wiceprezes
Zarządu KSM

BARIERY DLA POKONYWANIA... BARIER

Szczegółowe przepisy regulujące dostosowanie budynków do potrzeb osób niepełnosprawnych zostały określone znacznie później w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa posiada obecnie w swoich zasobach 346 budynków mieszkalnych wie-

i wybudowano w oparciu o znowelizowane w 1994 r. prawo budowlane.

Art. 4.ust.1 ustawy Prawo budowlane z 1961r. mówi, że „obiekty budowlane powinny być zaprojektowane i wybudowane w taki sposób, aby zapewnione było: bezpieczeństwo dla ludzi i mienia i aby zapewnione były: właściwy układ funkcjonalny obiektu, odpowiednia jego trwałość, ekonomiczność budowy ze szczególnym uwzględnieniem oszczędnego i racjonalnego stosowa-

celu „zabezpieczenie właściwego układu funkcjonalnego, związanego z przeznaczeniem określonego obiektu i ustalenie warunków użytkowych, jakim mają odpowiadać te obiekty w danych warunkach ekonomicznych”.

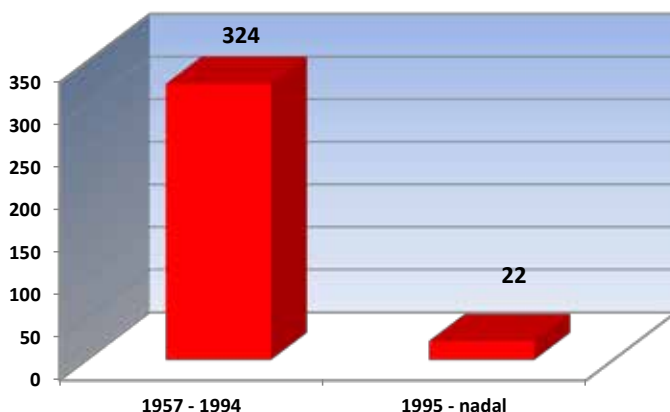
Wytyczne do projektowania były określone w normatywach technicznych projektowania ustanawianych przez Przewodniczącego Komitetu Budownictwa w porozumieniu z właściwym ministrem.

Prawo budowlane z 1974 r. również nie wspomina o uwzględnieniu potrzeb osób niepełnosprawnych. W art. 5 ust. 1 określa warunki projektowania, budowania i utrzymywania obiektów budowlanych, z uwzględnieniem bezpieczeństwa ludzi i mienia, ochrony środowiska (nowość), niezbędnych warunków zdrowotnych, właściwego układu funkcjonalnego i odpowiednich warunków użytkowych, a w szczególności potrzeb w zakresie ochrony przeciwpożarowej, oświetlenia, zaopatrzenia w wodę, usuwania ścieków, ogrzewania i wentylacji.

W latach sześćdziesiątych i siedemdziesiątych wdrażano szereg wniosków racjonalizatorskich po-

(Dokończenie na str. 6)

Rozkład ilościowy budynków oddanych do użytkowania w latach 1957 - 1994 oraz w latach 1995 do nadal



Rozkład udziału procentowego ogółem budynków KSM wg okresu oddania do eksploatacji

1957-1959	1960-1969	1970-1979	1980-1989	1990-1994	1995-nadal
1 %	26 %	42 %	19 %	6 %	6 %

zwalających na oczekiwane i wymuszane oszczędności. Być może dlatego na przykład w 11 kondygnacyjnym budynku winda dojeżdża do 10 kondygnacji, a maszynownia nie jest usytuowana w nadbudówce na dachu, lecz na ostatniej, 11 kondygnacji, a do mieszkań zlokalizowanych na tej kondygnacji trzeba wejść schodami.

Zdecydowana większość budynków Spółdzielni oddana do użytkowania przed 1995 rokiem w celu dostosowania do obecnych przepisów prawa budowlanego wymagałaby gruntownej i kosztownej przebudowy, jednak najczęściej nie jest to możliwe. Przyczyny są różne.

W celu zapewnienia osobom niepełnosprawnym dostępu do całego budynku lub tych jego części, z których osoby te mogą korzystać, konieczna jest przebudowa schodów do drzwi wejściowych na pierwszej kondygnacji nadziemnej (tzw. na poziom „zero” budynku) i wykonanie pochylni często o znacznej długości, jednak zazwyczaj nieruchomość nie dysponuje wystarczającą powierzchnią terenu lub przebudowę uniemożliwia istniejące uzbrojenie terenu. Montaż platformy dźwigowej lub innego urządzenia technicznego z poziomu terenu na poziom pierwszej kondygnacji nadziemnej – wejścia do budynku (o ile warunki terenowe i techniczne pozwalają) wiąże się ze znacznymi kosztami montażu i późniejszymi kosztami eksploatacji urządzeń dźwigowych, które zmuszeni są finansować mieszkańcy tej nieruchomości.

W starszych budynkach brak jest możliwości zmiany położenia i dostosowania szerokości drzwi wejściowych do budynku oraz kształtu i wymiarów pomieszczeń wejściowych. Występuje często problem zbyt wąskich, wg obecnych przepisów, korytarzy i biegów schodowych, a także szybów dźwigowych. Ma to decydujący wpływ na brak możliwości montażu dodatkowych balustrad schodowych lub na przykład urządzeń technicznych umożliwiających transport osób niepełnosprawnych biegami schodowymi na wyższe kondygnacje (w budynkach do 5 kondygnacji nie wyposażonych w dźwigi), jak również na dostosowanie wymiarów kabin ograniczonych żelbetowymi ścianami szybów dźwigowych i szerokości drzwi kabin w celu umożliwienia dogodnych warunków ruchu, manewrowania wózkami osób niepełnosprawnych, ale także, czego wymagają obecne przepisy, w celu przewozu mebli i chorych na noszach.

BARIERY DLA POKONYWANIA... BARIER

Wykonanie dogodnych miejsc postojowych dla samochodów osób niepełnosprawnych wymaga wysiłku finansowego mieszkańców danej nieruchomości, ale przede wszystkim możliwości terenowych.

Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa od wielu lat podejmuje inicjatywę sukcesywnego usuwania barier architektonicznych w miarę możliwości terenowych, technicznych, a także finansowych. Należy zwrócić uwagę, że te przedsięwzięcia związane z przebudową i rozbudową starych budynków mieszkaniowych, a także z budową dojść pieszych, pochylni przy schodach terenowych w linii istniejących ciągów pieszych, nowych podjazdów i miejsc postojowych dla samochodów osób niepełnosprawnych, przebudową tj. obniżaniem istniejących krawężników ulicznych na przejściach dla pieszych – są finansowane ze środków gromadzonych jedynie przez mieszkańców Spółdzielni na funduszu remontowym bez wsparcia zewnętrznymi środkami z funduszy, które powinny służyć temu celowi.

Wwielu budynkach wybudowanych przed rokiem 1994 poważnym utrudnieniem w korzystaniu z nich są schody służące przemieszczaniu się z poziomu terenu do poziomu wejścia do klatki schodowej. Najczęściej występująca w nich różnica poziomów przekracza znacznie 0,5 metra i sięga nawet 2 metrów i więcej.

W przeszłości już poza projektami, pozwoleniami na budowę, wybudowaniu i oddaniu do eksploatacji budynków na tego typu schodach – na skutek wniosków mieszkańców – zamontowano tak zwane „szyny zjazdowe” nie bacząc na bezpieczeństwo ich użytkowania oraz obowiązujące przepisy prawa budowlanego i przepisy dotyczące minimalnych szerokości dróg ewakuacyjnych na przykład na wypadek pożaru w budynku.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami szerokość użytkowa schodów zewnętrznych do budynku powinna wynosić co najmniej 1,2 m, natomiast pochylnie przeznaczone dla osób niepełnosprawnych powinny mieć szerokość płaszczyzny ruchu 1,2 m. Do ruchu pieszego i dla osób niepełnosprawnych poruszających

się przy użyciu wózka inwalidzkiego, przy różnicy wysokości powyżej 0,5m nachylenie pochylni powinno wynosić maksymalnie 6% (dla pochylni zadaszonych 8%). Natomiast „szyny zjazdowe” zamontowane na biegach schodowych posiadają nachylenie przekraczające 40%, a nawet 70% oraz niezgodną z przepisami szerokość. Drastyczne przekroczenie dopuszczalnych parametrów „szyn zjazdowych”, a także spowodowane montażem „szyn” nienormatywne zmniejszenie szerokości biegów schodów wejściowych do budynku – stwarza możliwość zaistnienia wypadku podczas korzystania z tych „szyn” skutkującego utratą zdrowia lub nawet życia.

W trakcie prowadzonych remontów nawierzchni jezdni dróg osiedlowych i ciągów pieszych wykonuje się obniżenie krawężników w miejscach przejść dla pieszych (np. na terenie osiedla Centrum, Janów, im. J. Kukuczki, Ściegiennego, Giszowiec) oraz pochylnie przy schodach terenowych (np. na terenie osiedla Giszowiec i im. J. Kukuczki).

Po roku 2000 Spółdzielnia wykonała łącznie 25 pochylni dla osób niepełnosprawnych i kilka platform dźwigowych przy schodach zewnętrznych do budynków (np. przy ul. Francuskiej 70b, Wojciecha 51a, 47d, Markiejskiej 33, Wróblewskiego 7b, Łącznej 3).

Podczas planowanego remontu dźwigów wykonuje się powiększenie wymiarów kabin z jednoczesnym zwiększeniem udźwigu, jednakże jest to uzależnione od wymiarów istniejących szybów dźwigowych oraz pozostałych względów technicznych. Spółdzielnia zleciła sprawdzenie i opracowanie możliwości technicznych wykonania nowych dźwigów lub przebudowy istniejących w taki sposób, żeby kabina zatrzymywała się na najniższej kondygnacji (likwidując barierę architektoniczną), w tym na kondygnacji podziemnej (dojazd windą do poziomu garaży podziemnych).

Mamy już realizację: rozbudowano dźwig o jeden przystanek w budynku przy ul. Bohaterów Monte Cassino 1. W budynkach przy ul. Uniwersyteckiej 25 i 29 w ramach modernizacji dźwigów osobowych

wykonano przebudowę polegającą na utworzeniu dodatkowego obniżonego przystanku na poziomie parteru wraz z powiększeniem kabiny. Przed przebudową najniższy przystanek windy znajdował się na poziomie I piętra, do którego prowadziły schody z poziomu wejścia do budynku. Takie rozwiązanie nie było odosobnionym przypadkiem w „starszych” budynkach. Przykładem mogą być dźwigi w Gwiazdach.

W remontowanych dźwigach dokonano zamiany starego typu drzwi wychyłnych półautomatycznych na automatyczne teleskopowe (rozsuwane automatycznie), na przykład w budynkach przy Uniwersyteckiej 29, Staszica 3, Boh. Monte Cassino 12 i 16, Podchorążych 1a, Grażyńskiego 7, 7a, 9, 9a, 11, 11a. W 2018r. planowany jest remont dźwigów z zastosowaniem drzwi automatycznych teleskopowych w budynkach przy ul. Mysłowickiej 1a, b, c, d, Karliczka 3 i Uniwersyteckiej 25. Ten standard w Spółdzielni stał się obowiązującym przy zlecaniu kolejnych modernizacji dźwigów osobowych.

Budynki wybudowane przez Spółdzielnię po 1 stycznia 1995r. w czasie obowiązywania „nowego” prawa budowlanego spełniają warunki zmieniające (nareszcie) przepisy prawa. Na przykład budynki wielorodzinne 5-kondygnacyjne przy ul. Pułaskiego 24-26, 28-30, 32-34 i 36-38, oddane do użytku w 2013 r. są wyposażone w dźwigi z przystankami na poziomie garaży na kondygnacji podziemnej oraz budynek wielorodzinny 4-kondygnacyjny niepodpiwniczony przy ul. Domeyki 12 posiada dźwig osobowy z dostępem z każdej kondygnacji. Budynki te są w pełni przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

Tekst niniejszy jest dość długi, ale i tak – zapewniam – jest podany w wielkim skrócie. Mam nadzieję, że zobrazowałem Państwu istnienie „barier dla pokonywania... barier”. Chcę również przekazać Państwu, że ten problem nie jest w żadnym stopniu bagatelizowany i tak władze jak i samorząd Spółdzielni doceniają wagę tego problemu i stale poszukują możliwości jego marginalizacji.

Problem zadłużeń w opłatach miesięcznych jest nieustannie omawiany i analizowany we wszystkich osiedlach, bo też wszędzie stanowi kwestię od lat nie rozwiązaną. Tym razem przytaczamy dane z osiedla Centrum-I. Tutaj Rada Osiedla oceniła stan z aktualnością na 15 marca 2018 roku. Z informacji przedstawionej przez przewodniczącego Komisji Społeczno-Kulturalnej **Przemysławą Drągą** wynika, że zaległości występują w 269 lokalach mieszkalnych, 24 użytkowych i w 9 garażach. Kwotowo najmniej, bo 267,31 zalegają posiadacze pomieszczeń garażowych, bardzo dużo wynoszą niedopłaty za mieszkania, bo aż 233 tysiące 767,26 zł i ogromnie wiele zadłużenia jest za wynajem lokali użytkowych, gdyż aż 434 tysiące 814,35 zł. Suma długów w płatnościach miesięcznych to 668 tysięcy 848,92 zł.

Oczywiście Rada podejmuje starania, by poprzez bezpośrednie rozmowy z dłużnikami doprowadzić do spłat odwlekanych należności. Cóż z tych polubownych działań samorządowców z Rady, gdy na 25 zaproszeń do wyjaśnień i negocjacji przysłała tylko 1 osoba. Tymczasem nie wpłacone kwoty rzutują na możliwości gospodarowania osiedla.

**Os. im. P. Ściegiennego:
WYSOKA OCENA PRACY
KIEROWNICZKI
„JÓZEFINKI”**

Wizytacja Komisji Społeczno-Kulturalnej Rady Osiedla im. P. Ściegiennego w Klubie KSM „Józefinka”, a także omówienie spraw klubowych na plenarnym posiedzeniu Rady dały asumpt do bardzo wysokiej oceny pracy kierowniczk klub **Genowefy Wadelik**. Stwierdzono, że dokładnie ona wszelkich starań, by wiekowo każdy mógł skorzystać z interesujących go zajęć. Zakres tej działalności – poczynszy od Klubu Malucha do Klubu Seniora – jest wielce urozmaicony i niezwykle atrakcyjny. Wskazano na wielką ilość zorganizowanych świetnych, różnorodnych imprez dla dzieci, młodzieży, dorosłych

PROBLEMY OSIEDLOWYCH SPOŁECZNOŚCI

i seniorów, a w roku 2017 nade wszystko poświęconych upamiętnieniu 60-lecia KSM.

**Superjednostka:
ZMIANY STAWEK OPŁAT**

Z uwagi na niebilansowanie się poszczególnych składników w opłatach miesięcznych za mieszkania oraz dla zrównoważenia kosztów i wpływów zaszła w osiedlu konieczność urealnienia tychże stawek. Rada Osiedla po gruntownej analizie podjęła uchwałę, decydując o zmianach w płatnościach od 1 lipca 2018 roku:

- energia elektryczna – zmniejszenie dla członków Spółdzielni z 0,35 zł od metra kwadratowego na 0,29 zł/m², dla nieczłonków z 0,37 zł/m² na 0,29 zł/m²;
- usługi gospodarcze – zwiększenie dla członków KSM ze stawki 11,30 zł od mieszkania na 11,84 zł od mieszkania, dla nieczłonków ze stawki 11,60 zł/mieszkanie na 11,84 zł/mieszkanie;
- dozór mienia – członkowie KSM bez zmian pozostaje stawka 40,70 zł od mieszkania, nieczłonkowie – zmniejszenie ze stawki 44,25 zł na 40,70 zł;
- koszty obsługi osiedla – dla członków KSM zwiększenie ze stawki 31,10 zł od mieszkania na 32,90 zł, nieczłonkowie stawka bez zmian 38,70 zł;
- pozostałe koszty eksploatacji – członkowie Spółdzielni zwiększenie stawki z 1,13 zł od metra kwadratowego na 1,20 zł/m², nieczłonkowie zmniejszenie stawki z 1,23 zł/m² na 1,20 zł/m², posiadacze mieszkań wyodrębnionych – odpowiednio z 1,01 zł/m² i 1,11 zł/m² na 1,08 zł/m²;
- opłata eksploatacyjna za obsługę parkingu – członkowie KSM bez zmian za 1 aktywną kartę pozostaje 6 zł, nieczłonkowie – zwiększenie z 6,10 zł na 8,00 za 1 aktywną kartę.

**Giszowiec:
BĘDĄ NOWE
SŁUPY OŚWIETLENIOWE**

Problem oświetlenia ulicznego wielokrotnie był omawiany na po-

siedzeniach Rady Osiedla i często krytycznie oceniany. Jak na marcowym posiedzeniu przypomniła zastępca przewodniczącego Rady **Magdalena Łukaszewska** – do firmy Tauron wystosowana sporo, dotąd bezskutecznych pism. Wreszcie nadeszła pozytywna odpowiedź. Tauron już do końca czerwca br. wymieni 30 lamp oświetleniowych przy ul. Wojciecha. Stan techniczny słupów został już sprawdzony i spośród nich wytypowano te o najgorszym stanie technicznym.

**Wierzbowa i os. im. F. Ścigały:
TRZEBA WZMOCNIĆ
SEGREGACJĘ ODPADÓW**

Ustawowy (mocą decyzji Sejmu) obowiązek segregowania odpadów powstających w gospodarstwach domowych obowiązuje od lat i nie ma tego chyba człowieka w naszym kraju, który by o tym nie wiedział. Wysokość opłat za wywóz śmieci w każdym mieście (gminie) ustalają – mocą tejże ustawy i potem uchwały właściwej Rady Miasta (Gminy) – lokalne władze samorządowe. Natomiast egzekwowanie poboru opłat od mieszkańców budynków wielorodzinnych sędowano na ich zarządców. Zatem m.in. na spółdzielnie mieszkaniowe. Stopniowanie decyzyjności ustaleń i ich egzekwowania jest częścią systemu prawno-gospodarczego, w którym po prostu żyjemy. I jako obywatele państwa musimy się doń dostosować.

Urzędy miast (gmin) mają obowiązek sprawdzania jak mieszkańcy realizują powinności wynikające z segregacji odpadów. W śmietnikach przy domach wielorodzinnych siłą rzeczy nie kontroluje się tego, jak indywidualnie postępuje pojedynczy mieszkaniec, kto imiennie rzetelnie prowadzi segregację, a kto nie dotrzymuje jej rygorów. Ocenia się efekt działań zbiorowości mieszkańców danego domu.

Po kontrolach przeprowadzonych w osiedla Wierzbowa oraz im. F. Ścigały pojawiły się w budynkach informacje ostrzegające, że nie wszędzie segregacja pro-

wadzona jest właściwie i przy niezaistnieniu zdecydowanej poprawy, dojść może do zmiany opłaty za wywóz śmieci. Zamiast 14 zł (od posegregowanych odpadów) od osoby miesięcznie płać trzeba będzie 20 (od śmieci niesegregowanych). I dotknie to wszystkich jednakowo.

Niepokój budzi reakcja niektórych mieszkańców odnotowana w os. Ścigały, którzy zapowiadają, że przestaną segregować odpady.

Na złość mamie i tacie można sobie odmrozić uszy. Takie sytuacje podobno bywają. I do nich można porównać owe zapowiedzi.

Bo przecież segreguje się nie dla pobierającej (z narzuconego jej obowiązku) należności spółdzielni mieszkaniowej, ale nade wszystko dla samego siebie, dla ochrony środowiska naturalnego, dla zdrowia ludzi i przyrody. No i dla mniejszych wydatków. Teraz tego uczą od przedszkola.

**Haperowiec:
MIESZKAŃCY
I ICH PIWNICE**

Do każdego mieszkania przynależna jest piwnica (w niektórych budynkach może być też komórka lokatorska zamiast piwnicy lub równocześnie z nią). W Haperowcu są (alternatywnie) i piwnice i komórki. Każdy, zasiedlając swoje mieszkanie, otrzymał konkretną piwnicę (komórkę) i za nią, za jej stan odpowiada. Tymczasem zdarzają się przypadki, jak ostatnio w Haperowcu, że mieszkaniowiec oświadcza, iż od 30 lat (a mieszka tam od lat 40), z piwnicy nie korzysta, nie pamięta – więc nie wie – która piwnica jest do jego mieszkania przynależna. Administracja „wytropiła” już, o które pomieszczenie chodzi i fakt, że kłódka doń jest zerwana. Wskazano także, że dla każdego wyodrębniającego własnościowo swoje mieszkanie Zarząd Spółdzielni podejmował specjalną, indywidualną uchwałę, w której przywoływana była także konkretna piwnica. I za jej stan właściciel, a nie administracja spółdzielni, odpowiada.

wyrzucenie z członkowskiego grona spółdzielców). Przyznacie Państwo, że każdy ma prawo do błędu, do pomyłki, przeoczenia – ustawodawca też – ale żeby w takiej sytuacji bez względu na źródło problemu zawsze oskarżać innych, a najchętniej właśnie... kogo? W tym przypadku – znowu prezesów spółdzielni, choć to nie oni wymyślili właśnie takie, a nie inne, zmiany.

Przepraszam za ten osobisty komentarz – ale zawsze bez względu kto zawini – „chłopicie do bicia” będzie jeden i stałe ten sam – toż to takie oczywiste i proste. C'est la vie (takie jest życie), więc... róbmy swoje – jak napisał i śpiewał Wojciech Młynarski, a wtórowały mu miliony.

Nad skutkami ubiegłorocznej ustawy nadal się więc trudzimy, a równocześnie trwają dość intensywne prace nad nowelizacją zapisów Statutu KSM, dostosowując jego treść do noweli ustawowej. Przesłane przez wielu z Państwa wnioski stanowią także istotną część rozważań nad nowymi zapisami statutowymi, nad którym analitycznie pracują niemal wszystkie komórki organizacyjne Spółdzielni, Rada Nadzorcza – zwłaszcza Komisja Samorządowo-Statutowa oraz Zarząd we współdziałaniu z Działem Obsługi Prawnej KSM. Wypracowane propozycje zmian zostaną w stosownym czasie udostępnione do wiadomości wszystkim członkom.

Obecnie można jeszcze przekazywać swoje przemyślenia – na piśmie, z podaniem imienia, nazwiska, adresu (i dobrze żeby również numeru członkowskiego) – bezpośrednio do Kancelarii KSM lub Działu Obsługi Prawnej KSM.

Oczywiście, że zapisy statutowe wynikające wprost z ustawy żadnym modyfikacjom nie podlegają. Wprawdzie od ostatniej nowelizacji ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (z roku 2007) minęło już 11 lat, ale jeśli nadal niektórzy z grona spółdzielców uważają, że będą mogli nanosić poprawki do projektów uchwał w trakcie Walnego Zgromadzenia, w tym m.in. do projektowanych zmian Statutu, to pragnę ich wyprowadzić z tego błędnego przekonania. Nie po raz pierwszy wskazuję, że ówczesna nowelizacja ustawowa zmieniła bardzo dużo w ukształtowanych przez lata procedurach i relacjach: członek – Spółdzielnia.

Przypominam, że wprowadziła wielkie „uwłaszczanie” tzn. możliwość wyodrębniania własnościowego mieszkań na preferencyjnych zasadach, wg nominalnego kosztu ich budowy, itd. eliminując przy oka-

zji także rolę i funkcję niektórych organów władzy w spółdzielniach, co oznacza, iż to wówczas Zebrania Przedstawicieli, funkcjonujące w Spółdzielniach liczących ponad 500 członków, zostały zastąpione powszechnie i bez względu na wielkość spółdzielni – Walnymi Zgromadzeniami ogółu członków oraz przesądzone zostały zmiany trybu procedowania i uchwalania dokumentów.

Teraz uczestnicy Walnego Zgromadzenia w trakcie obrad, głosując opowiadają się tylko za przyjęciem lub nieprzyjęciem jakiegoś poddawanego im pod głosowanie dokumentu. Ewentualne nieuchwalenie Statutu na najbliższym Walnym Zgromadzeniu (ze zmianami uwzględniającymi treści znowelizowanej ustawy) może, ze względu na określenie w ustawie granicznej daty zrealizowania tych czynności, spowodować konieczność zwołania w krótkim czasie kolejnego Walnego Zgromadzenia. Naturalnie za tym kryłby się dodatkowy wysiłek organizacyjny i ponowne koszty. Z tego powodu, wskazując już na Zebraniach Osiedlowych (w lutym i marcu br.) kierunki zmian statutowych, liczymy na obecność Państwa na Walnym Zgromadzeniu przewidzianym w czerwcu br.

Wopisanej sytuacji ponawiam także prośbę, by ci z członków, którzy nie będą mogli osobiście uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu, a zechcą skorzystać z praw ustawowych i ustanowić swoich pełnomocników, by uczynili to z wyprzedzeniem, przedkładając w Dziale Członkowsko - Mieszkaniowym (pokój nr 2 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Klonowej 35c) oryginał pełnomocnictwa udzielonego na piśmie. Jest to pożądané ze względów organizacyjnych, bowiem pozwoli na uniknięcie ewentualnych komplikacji i zniecierpliwienia tuż przed samym Walnym Zgromadzeniem, podczas wydawania indywidualnych kart mandatowych oraz możliwych dalszych konsekwencji np. opóźnienia z tego powodu rozpoczęcia obrad. Biorąc pod uwagę (na podstawie doświadczeń minionych lat), że większość uczestników przybywa na obrady w ostatniej chwili, dobrze by było te kwestie załatwić wcześniej, niż przy listach obecności. Trzeba też wskazać, że począwszy od bieżącego roku na Walnym Zgroma-

czeniu koniecznym będzie, zaraz po jego rozpoczęciu, na podstawie listy złożonych pełnomocnictw imienne przedstawienie wszystkich pełnomocników – a co wynika z art. 8³ ust. 11 ustawy nowelizacyjnej.

Zauważyliście Państwo w trakcie lektury tego felietonu, że w znacznej mierze jest on swoistym remanentem spraw już omawianych. Ponawiam pewne kwestie, bo (co mnie wcale nie cieszy) wyszło na moje. Wprost chce się rzec – bez jakiegokolwiek jednak satysfakcji – owe: ...a nie mówiłam? Bo taką właśnie niekomfortową sytuację mamy po kolejnej, w lipcu ubiegłego roku wprowadzonej zmianie prawa dotyczącego spółdzielczości mieszkaniowej. A siłą rzeczy – spodziewamy się kolejnej.

Na zakończenie tekstu – jeszcze remanent z naszego własnego podwórka Katowickiej SM. Pisałam już o podnoszonym przez wielu spośród Państwa problemie kosztów, jakie ogół członków – chcąc nie chcąc – musi ponosić z faktu niezamieszkiwania sąsiadów w swoich mieszkaniach, by Spółdzielnia mogła z tymi właścicielami bądź użytkownikami tych lokali skutecznie utrzymywać kontakt. Najczęściej nie mieszkając w „naszych” wspólnych zasobach, wskazują oni do korespondencji i kontaktów inne adresy, w tym także nierzadko poza granicami naszego kraju. Uznając zasadność krytycznych uwag dotyczących ponoszenia przez ogół tego rodzaju kosztów i wychodząc naprzeciw kierowanym do władz Spółdzielni w tej materii postulatów informuję niniejszym, że Zarząd Spółdzielni, w wyniku przeprowadzenia stosownej analizy (w zakresie rozmiarów zjawiska i wielkości dodatkowych kosztów z tym związanych), na bazie danych za lata 2016 i 2017, podjął decyzję o wprowadzeniu i ustaleniu dla tego rodzaju wnioskodawców dodatkowych opłat – poza opłatą na koszty utrzymania lokalu i części wspólnych oraz mienia – na pokrycie kosztów związanych z realizacją dodatkowego świadczenia usługowego (opartego o indywidualne wnioski zainteresowanych). Dotyczy to wysyłki wszelkiego rodzaju rozliczeń, informacji i korespondencji – na adresy inne, niż adres posiadanego w zasobach KSM lokalu, według wskazań danego wnioskodawcy,

z uwzględnieniem zróżnicowania wysokości opłat – w zależności, czy jest to obrót krajowy czy zagraniczny.

Uchwałą z bieżącego roku nr 89 Zarząd KSM ustanowił wysokość miesięcznej opłaty ryczałtowej za tego typu dodatkowe usługi poczynawszy, od 1 lipca 2018 roku, w wysokościach zryczałtowanych – w obrocie krajowym w wysokości 4,50 zł miesięcznie, zaś w obrocie zagranicznym 9,00 zł miesięcznie – płatną w terminach wraz z opłatami za użytkowanie lokalu, którego dotyczy korespondencja (i bez odrębnego wezwania). Opłaty te będą podlegały proporcjonalnej waloryzacji, adekwatnej do zmian wysokości opłat wprowadzanych przez operatorów pocztowych. Według założeń wysyłka korespondencji ze Spółdzielni do członka KSM na jego adres domowy, tj. dla lokalu usytuowanego w zasobach Spółdzielni – nadal mieści się w opłacie na koszty bieżącej eksploatacji, lecz na każdy inny, wskazany przez zainteresowaną osobę adres, podlega już dodatkowej opłacie.

Należy wyraźnie podkreślić, iż celem uchwały Zarządu nie jest uzyskanie przez Spółdzielnię jakichś dodatkowych korzyści finansowych, lecz „uwolnienie” ogółu członków i właścicieli lokali od obowiązku współuczestniczenia w finansowaniu kosztów korespondencji, generowanych dodatkowo (choć z pewnością zasadnie) przez konieczność zadośćuczynienia indywidualnym wnioskom tylko niektórych osób, mających potrzebę uzyskiwania informacji dotyczących ich osobistych spraw (członkowskich, mieszkaniowych itp.) na inny adres, niż adres posiadanego w zasobach KSM lokalu.

Być może nie wszyscy przyjmą tą decyzję Zarządu z zadowoleniem – ale nie jest to, co do zasady, podwyżka opłat za konkretne lokale, a jedynie droga uzyskania zwrotu kosztów ekspedycji korespondencji w ramach świadczenia usługowego wykonywanego na zlecenie. Opłaty te obarczone są podatkiem VAT, który Spółdzielnia jest obowiązana rozliczyć i odprowadzić do budżetu Państwa.

Z wiosennym pozdrowieniem
– KRYSZYNA PIASECKA

POZNAJ – PRZESTRZEGAJ!

NIE DLA CZADU

rcb.gov.pl

RCB | Rządowe Centrum Bezpieczeństwa

Bądź bezpieczny



nie zaklejaj i nie
zastaniasz kratki
wentylacyjnych



sprawdź szczelność
przewodów
kominowych



wietrz pomieszczenia,
w których korzystasz
z piecyków, kucharek
czy term gazowych



sprawdzaj wentylacje
pomieszczeń, zwłaszcza
łazienek



zainstaluj czujniki
alarmowe wykrywające
tlenek węgla

Objawy zatrucia tlenkiem węgla



zaburzenia
koncentracji,
zawroty
głowy



ból
głowy



poczucie
osłabienia



wymioty,
drgawki,
zwolniony
oddech



zaburzenia
tętna

W każdym
przypadku
natychmiast
zadzwoń
po pomoc
lekarską!



999



112

UWAGA! SMOG



zrezygnuj ze spacerów
na świeżym
powietrzu



zrezygnuj
z uprawiania sportu
na zewnątrz



ogranicz
wietrzenie
pomieszczeń



wybierz
komunikację
publiczną



jeśli cierpisz na choroby
krążenia lub układu
oddechowego
– skontaktuj się z lekarzem



nie pal śmieci
w piecu

Rządowe Centrum Bezpieczeństwa, policja, straż pożarna upowszechniają ostrzegawcze znaki graficzne adresowane do całego społeczeństwa. Współcześnie obrazy szybciej niż słowne wyjaśnienia i informacje oddziałują na percepcję zmysłową. Niewątpliwie swój główny udział w tym mają znaki drogowe – powszechnie znane i (na ogół) przestrzegane.

Ale nie tylko w systemie komunikacyjnym znaki - diagramy są stosowane. Spotykamy je coraz częściej w najróżniejszych sferach życia. Przybywa ich wokół nas nieustannie. Dlatego dobrze jest wiedzieć, co oznaczają.

Prosimy o poznanie i przestrzeganie poniższych znaków – dla swojego dobra, zdrowia, życia i bezpieczeństwa. Znaki te (i inne) udostępnia Rządowe Centrum Bezpieczeństwa na swojej stronie internetowej: rcb.gov.pl

Posiadacze internetu zachęcamy do zaglądania na strony RCB, na których można poznać bardzo wiele przydatnych życiowo informacji.

NIE DAJ SIĘ GRYPIE



zaszczep się
przeciw grypie



w czasie kaszlu i kichania
zakrywaj nos i usta
chusteczką, a nie dłonią



często myj
ręce mydłem



poza domem i w podróży
zawsze miej przy sobie
żel lub płyn do rąk



unikaj masowych
zgrupowań



przy wystąpieniu
objawów grypy
koniecznie zgłoś się
do lekarza



zadbaj, żeby twoje
dziecko przestrzegało
tych zaleceń



SPÓŁDZIELCY AKTYWNYMI UCZESTNIKAMI OBCHODÓW 100-LECIA NIEPODLEGŁOŚCI

Naczelny organ polskiego samorządu spółdzielczego – Krajowa Rada Spółdzielcza – w związku z jubileuszowymi obchodami 100-lecia odzyskania niepodległości przez Polskę, na swym posiedzeniu 22 marca 2018 roku, wystosował Apel Zgromadzenia Ogólnego KRS zatytułowany: „**Bądźmy aktywnymi uczestnikami obchodów 100-lecia Odzyskania przez Polskę Niepodległości**”, adresując go do wszystkich spółdzielców i organizacji spółdzielczych w Polsce.

Ze względu na doniosłość patriotyczną i historyczną, przytaczamy treść apelu:

Rok 2018 przynosi wyjątkowy Jubileusz. 100 lat temu, 11

listopada 1918 r., Polska odzyskała upragnioną niepodległość po 123 latach niewoli. Wydarzenie to poprzedzały długotrwałe przygotowania organizacyjne struktur młodego Państwa Polskiego, w które od samego początku aktywnie włączyli się spółdzielcy. Już w lutym 1918 r. odbyła się I. Konferencja Przewodników Polskiej Kooperacji, gdzie określono jednolite ramy prawno-ustrojowe ruchu spółdzielczego na Ziemiach Polskich.

Spółdzielcze zrzeszenia, samorganizujące obywateli w różnych dziedzinach gospodarki: bankowości, handlu, mieszkalnictwie, ale także propagujące ideały równości i demokracji, zaczerpnięte z Międzynarodowych Zasad Spółdzielczych, były przyjęte z otwartymi ramionami. Władze Niepodległego Państwa Polskiego od początku wspierały ideały ruchu spółdzielczego. W wielu organach centralnej administracji państwowej powstały osobne wydziały ds. kooperatyw, a ugruntowaniem tych prospołdzielczych tendencji było przyjęcie już w dwa lata po odzyskaniu Niepodległości, w 1920 roku, Ustawy o Spółdzielniach, która uchodziła wówczas za najnowocześniejszy tego typu akt prawny w Europie.

Pamiętając o tych wydarzeniach oraz o licznych zasługach ruchu spółdzielczego dla tworzenia niezależnej, demokratycznej i nowoczesnej gospodarki II Rzeczypospolitej, apelujemy do wszystkich przedstawicieli ruchu spółdzielczego o aktywne włączenie się w obchody Jubileuszu 100-lecia

Odzyskania przez Polskę Niepodległości.

Bieżący rok obfitować będzie w okolicznościowe spotkania, konferencje, wydarzenia kulturalne organizowane w całym kraju. Niech nie zabraknie nas tam, gdzie mówi się o Niepodległej Polsce, którą – za Edwardem Abramowskim – śmiało możemy nazwać Rzeczpospolitą Spółdzielczą.

Przypominajmy o zasługach tego ruchu dla tworzenia zrębów nowoczesnego Państwa Polskiego. Współpracujmy z samorządami, które przez cały bieżący rok będą organizować uroczystości poświęcone jubileuszowym obchodom. Skorzystajmy z okazji, by zaprezentować historyczny dorobek spółdzielczości oraz jej dzisiejszy potencjał z myślą o dalszym jej rozwoju.

JOANNA KOCH-KUBAS PEŁNOMOCNIKIEM KRS DLA WOJ. ŚLĄSKIEGO

Zgromadzenie Ogólne Krajowej Rady Spółdzielczej uchwałą nr 26/2017 z 30 marca 2017 r. (na podstawie § 15 ust.3 Statutu Krajowej Rady Spółdzielczej) ustanowiło **terenowych pełnomocników Krajowej Rady Spółdzielczej** reprezentujących Krajową Radę Spółdzielczą wobec wojewódzkiej administracji rządowej oraz samorządów terytorialnych. Celem działania pełnomocników jest rozwijanie i szerzenie integracji działalności gospodarczej spółdzielni w strukturach lokalnych-branżowych i międzybranżowych, podejmowanie

działań na rzecz organizowania systemu przepływu informacji ułatwiającej spółdzielniom działalność społeczną i gospodarczą, w tym korzystanie ze środków europejskich i inne.

Dla terenu woj. śląskiego pełnomocnikiem był dotychczas zastępca prezesa Zarządu Związku Rzemiosła Polskiego - **Włodzimierz Biniek**. Po jego rezygnacji Zgromadzenie Ogólne KRS 22 marca br. powierzyło tę funkcję **Joannie Koch-Kubas** - prezes Zarządu Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach.

Prezentacja nowych mieszkań DNI OTWARTE

Mieszkaniowe Biuro Pośrednictwa Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej po raz kolejny zorganizowało „Dni Otwarte prezentacji oferty nowych lokali mieszkalnych”. Zainteresowani posiadaniem nowego mieszkania mieli okazję oglądać je 16 marca w budynku przy ul. Domeyki 12 w Katowicach - Murkach, a 17 marca w budynkach przy ul. Pułaskiego w „Rekreacyjnej Dolinie – Mały Staw”.

Goście mieli możliwość obejrzenia wszystkich dostępnych do nabycia jeszcze lokali mieszkalnych i miejsc postojowych. Pracownicy MBP udzielali rzeczowych informacji, oprowadzali przybyłych, informowali jak od strony formalnej zrealizować marzenie o mieszkaniu.

W marcu straciliśmy 16,6 tys. zł POŻAR NA OSIEDLU IM. KUKUCZKI

Centrum-I, Haperowiec, Janów, Ligota, Murcki, Superjednostka, Szopienice, os. im. Ściegiennego, os. im. Ściągły, Śródmieście, Wierzbowa, os. im. Zgrzebnioka – to dwanaście naszych osiedli, które w marcu 2018 roku uniknęły szkód i nieplanowanych wydatków. Zatem dla całego tuzina – gratulacje!

Na polu pokonanych zostały:

Giszowiec – po kradzieży wpustu ulicznego kanalizacji deszczowej przy budynku ul. Miła 4a oraz po wymianie zniszczonej wkładki w zamku kontenerowiska przy ul. Karliczka 25 - Wojciecha 43-45 – wydatkować trzeba było 390 zł;

Graniczna – koszty dewastacji wyceniono na 302 zł;

Gwiazdy – ze startami w wysokości 350 zł na skutek zniszczenia samozamykacza głównych drzwi wejściowych przy ul. Uniwersyteckiej

25 oraz kradzieży świetlówek LED z korytarza na 6 piętrze w Gwieździe – al. Roździeńskiego 86a;

Zawodzie -zniszczone samozamykacze w budynkach przy ul. 1 Maja 144 oraz Łączna 2 wymusiły wydatek 266,53 zł.

Odrębną, bardzo poważną i kosztowną w skutkach jest sprawa pożaru w budynku przy ul. Kurpiowskiej 5. Spłonęły tam rzeczy zgromadzone na korytarzu pomiędzy piętrami VII a VIII. Straty oszacowano na 15 tysięcy złotych. Ponieważ w domu przy Kurpiowskiej jakiś wandal zdewastował skrzynki pocztowe, to trzeba było jeszcze wydatkować 350 zł.

Łącznie na skutek kradzieży i zniszczeń osiedla straciły w marcu 16,658,53 zł. Gdyby nie ten fatalny pożar...

KLIMAT i ANTYDOPING

Katowice, centrum Metropolii (formalnie: Górnośląsko - Zagłębiowskiej, nieformalnie: Silesia), stolica województwa śląskiego, **będą miejscem dwu wielkich, w skali globalnej, wydarzeń. 24. światowy szczyt klimatyczny (COP24) odbywać się będzie w naszym mieście w dniach 3-14 grudnia 2018 roku, a w roku przyszłym odbędzie się Konferencja Światowej Agencji Antydopingowej (WADA).**

To nie tylko bardzo ważne i prestiżowe wydarzenia, ale także (a może nade wszystko) konieczność dla mieszkańców przeżycia – oby bezkonfliktowo – wszystkiego tego, co organizacja tych konferencji i imprez wymaga. A toczyć się one będą w Międzynarodowym Centrum Kongresowym i Spodku oraz na pozostałym obszarze Strefy Kultury, w miejscach sąsiadujących bezpośrednio z osiedlami Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Spółdzielcy są już jednak od lat „zahartowani” niezliczonymi imprezami kulturalnymi i sportowymi – dość wspomnieć Mistrzostwa Świata w Piłce Siatkowej czy finały rozgrywek Intel Extreme Masters – największą imprezę e-sportową

w Polsce i jedną z kilku tej rangi na świecie. A przecież także tutaj mają swe miejsce wielkie wydarzenia gospodarcze i naukowe. Na czoło wysuwa się Europejski Kongres Gospodarczy, który w dniach 14-16 maja br. obradować będzie w Katowicach już po raz dziesiąty.

Spowolniona komunikacja, problemy docierania do własnych domów, kłopoty z parkowaniem własnych aut, obostrzenia, nad którymi czuwa policja, straż miejska i inne służby - to codzienność. Dokuczliwa. A będzie (podczas obu szczytów) zapewne dokuczliwiej. Wizualnym przedsmakiem były 22 marca br. ćwiczenia „Bomba w Spodku” sprawdzające jak wygląda współpraca **służb mundurowych i ratowniczych** w kryzysowej sytuacji, np. podczas ataku terrorystycznego. Sprawdzian konieczny i niekwestionowany. Jednak dla mieszkańców wręcz paraliżujący.

Coś za coś. Dumni już jesteśmy ze swojej metropolitalności. Żyjemy tutaj i chcemy nadal tu być. Musimy być świadomi wszelkich dobrodziejstw i uciążliwości, jakie niesie to za sobą. Winna rozpierać nas duma z tego, że uwaga światowej opinii publicznej w owych szczególnych momentach zwrócona jest na

nas, na nasze miasto, a nie okazywać złość i narzekania, że trzeba trochę poczekać, gdzieś dojść pieszo, komuś ustąpić.

Merytorycznie światowy szczyt klimatyczny w Katowicach poświęcony będzie globalnej polityce klimatycznej łącząc 24. sesję Konferencji Stron Ramowej Konwencji Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu (COP24) z 14. sesją Spotkania Stron Protokołu z Kioto (CMP 14). W tym kontekście **prezydent Katowic Marcin Krupa wielokrotnie podkreślał już, że chciałby, aby powstał „nowy protokół z Katowic”.**

Ponadto w trakcie COP24 ma zostać przyjęta „mapa drogowa” wdrażania wynegocjowanej w Paryżu w 2015 roku nowej globalnej umowy klimatycznej. Porozumienie paryskie zacznie obowiązywać od 2020 roku. Jego celem jest utrzymanie wzrostu globalnych średnich temperatur na poziomie znacznie mniejszym niż 2 st. C w stosunku do epoki przedindustrialnej i kontynuowanie wysiłków na rzecz ograniczenia wzrostu temperatur do 1,5 st. C., a następnie redukcji koncentracji gazów cieplarnianych w atmosferze na poziomie globalnym.

Natomiast w dniach 5-7 listopada 2019 roku Katowice staną się globalnym centrum walki z dopin-

giem w sporcie. W stolicy Górnego Śląska zostaną m.in. wybrane nowe władze WADA oraz zatwierdzone zmiany w Światowym Kodeksie Antydopingowym. Równocześnie z obradami odbędą się posiedzenia organów statutowych Światowej Agencji Antydopingowej – Komitetu Wykonawczego oraz Zarządu. Konferencja odbędzie się przed Letnimi Igrzyskami Olimpijskimi w Tokio. Oczywiście całego sportowego świata na pewno będą zwrócone na nasze miasto.

Obserwacja – z pozycji mieszkańca – wielkich imprez, z którymi nie przez uczestnictwo, ale przez sąsiedztwo się obcuje, jest zgoła inna, niż ta dokonywana przez śledzenie wydarzeń w natchmianowych doniesieniach medialnych – internetowych, telewizyjnych, radiowych i gazet codziennych. W miesięczniku KSM siłą rzeczy nie zajmujemy się relacjami z takich wydarzeń. Jednak nasz sposób nie zwrócić na nie uwagi przez pryzmat sąsiedztwa. Złaski, że to za każdym razem nie tylko dni trwania owych wielkich wydarzeń, ale także miesięczny (może i dłuższy) czas przygotowań, a potem również minimum tygodniowy okres „sprzątania”.

Obowiązek zameldowania istnieje nadal! • Dotyczy obywateli polskich i cudzoziemców
• Instrukcja jak to zrobić online

MELDUNEK PRZEZ INTERNET

Przez kilka lat mieliśmy świadomość zapowiedzi, że w Polsce zlikwidowany zostanie obowiązek meldunkowy. Nawet nowe, aktualnie wydawane dowody osobiste, nie odnotowują już miejsca zamieszkania. Jednak obecny rząd odwołał te przygotowania do niejawności zamieszkiwania. Wszystko stosownymi przepisami zostało znów zmienione i **nadal istnieje obowiązek meldunkowy.**

Podstawami prawnymi w kwestiach meldunkowych są: ustawa z dnia 24 września 2010 r. o ewidencji ludności (Dz.U. z 2017 r. poz. 657 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 13 grudnia 2017 r. w sprawie określenia wzorów i sposobu wypełniania formularzy stosowanych przy wykonywaniu obowiązku meldunkowego (Dz.U. poz. 2411).

Od 1 stycznia 2018 roku obowiązek meldunkowy można jednak wypełniać nie tylko zgłaszając się osobiście (lub przez pełnomocnika) do urzędu gminy (miasta), ale także korzystając z tak zwanego **e-meldunku**, czyli elektronicznego, poprzez internet, zameldowania (lub wymeldowania).

Na prośbę katowickiego Urzędu Miasta przypominamy – informujemy zatem, że każdy, kto mieszka w Polsce, podlega obowiązkowi meldunkowemu. Dotyczy on jednakowo obywateli polskich oraz cudzoziemców.

Obowiązek meldunkowy obywateli polskich polega na:

- zameldowaniu się w miejscu pobytu stałego lub czasowego,
- wymeldowaniu się z miejsca pobytu stałego lub czasowego,

- zgłoszeniu wyjazdu za granicę oraz zgłoszeniu powrotu z wyjazdu z zagranicy.

Obowiązek meldunkowy cudzoziemców polega na:

- zameldowaniu się w miejscu pobytu stałego lub czasowego,
- wymeldowaniu się z miejsca pobytu stałego lub czasowego,
- zgłoszeniu wyjazdu za granicę oraz zgłoszeniu powrotu z wyjazdu z zagranicy.

Można to zrobić:

- w urzędzie albo przez internet,
- osobiście albo przez pełnomocnika.

Rodzic, opiekun prawny lub opiekun faktyczny wykonują obowiązek meldunkowy za osoby, które:

- nie mają zdolności do czynności prawnych (osoby całkowicie ubezwłasnowolnione, a także dzieci do 13 lat),
- mają ograniczoną zdolność do czynności prawnych (osoby częściowo ubezwłasnowolnione, dzieci w wieku od 13 do 18 lat).

Katowicki Urząd Miasta zachęca do korzystania z możliwości elektronicznego kontaktu i to nie tylko w kwestiach meldunkowych, ale w nich szczególnie.

Jak się zameldować przez internet? Wszystko zaczyna się na stronie: **www.obywatel.gov.pl** Należy na nią wejść, wybrać interesującą usługę (meldunek) i potwierdzić swoją tożsamość **Profiłem Zaufanym (eGO)**. Pozwala on potwierdzić tożsamość osoby składającej elektroniczny wniosek. Chodzi o to, by nikt nie mógł się podpisywać pod inną osobą.

Jeśli nie posiada się jeszcze elektronicznego Profilu Zaufanego (eGO) – należy go założyć wla-

śnie korzystając z tej strony **www.obywatel.gov.pl**. Prezentowany jest tam (i umożliwiany krok po kroku) sposób jak się Profil ów zakłada.

Mając już swój Profil Zaufany (eGO) przystępuje się do wybrania opcji – zaznaczenia, czy chodzi o zameldowanie na pobyt stały lub czasowy, zameldowanie dziecka, czy może skorzystanie z pełnomocnictwa do zameldowania innej osoby.

Dla przeprowadzenia meldunku trzeba mieć przygotowane – co ważne – odpowiednie dokumenty w formie skanów (elektronicznych zapisów). W zależności od wybranej opcji zameldowania przydać się mogą m.in. skany pełnomocnictw, skany dokumentów potwierdzających tytuł prawny do lokalu, oświadczenia właściciela lub innego podmiotu dysponującego tytułem prawnym do lokalu, potwierdzające pobyt w lokalu.

W przypadku gdy meldujemy samych siebie, dane personalne zostaną automatycznie zaciągnięte do odpowiednich rubryk. Jeśli wniosek składa pełnomocnik, konieczne jest dołączenie upoważnienia w formie załącznika.

Następny krok to wysłanie wniosku o zameldowanie online do właściwego miejscowo urzędu (odpowiedniego dla miejsca zameldowania stałego/czasowego) – zostanie on automatycznie wybrany na podstawie wprowadzonego nowego adresu zameldowania. Jeśli dołączone zostały wszystkie potrzebne dokumenty – urzędnik zamelduje nas od razu po otrzymaniu zgłoszenia. Usługa e-meldunku jest bezpłatna. Za darmo zostanie również

(Dokończenie na str. 21)

W spółdzielczych klubach, w domu, wszędzie!

PANIE W ROLI GŁÓWNEJ



„Trzynastka”: pisanki wykonane w klubie...



... były także ozdobą spotkania wielkanocnego



Warsztaty wielkanocne dla dzieci z klubu „Juwenia” w zaprzyjaźnionej kwiaciarni

Miniony marzec był miesiącem, w którym pierwsze skrzypce grały kobiety. Zawsze w czasie jego trwania obchodzimy Międzynarodowy Dzień Kobiet, a w tym roku Święta Wielkanocne wypadały zaraz po marcu – od 1 kwietnia, a jak święta, to wiadomo, musi być ładnie posprzątane, musi być mnóstwo pyszności na stołach i musi być szczególnie ciepła, rodzinna atmosfera – a od tego wszystkiego specjalistkami są właśnie panie. Jednym słowem piękniejsza połowa ludzkości z racji dnia jej wielbienia oraz dni, w które bez niej nie byłoby tak, jak powinno – bezapelacyjnie w marcu królowała. Królowała więc także w tym czasie w klubach, w których tak po prawdzie, z różnych względów... zawsze króluje!

DZIEŃ KOBIECI

W Klubie „Centrum” z okazji Dnia Kobiet było wiele spotkań pełnych wzruszeń, ale największą niespodzianką było to, podczas którego wszystkie panie otrzymały muzyczny upominek, jaki bez wątpienia stanowił koncert w wykonaniu duetu młodych akordeonistów: Dawida i Marcina ze szkoły muzycznej. Wspaniali młodzi artyści zagrali utwory znane i lubiane, śląskie i biesiadne, które wspólnie śpiewano dobrze się przy tym bawiąc. Specjalną niespodzianką były utwory muzyki klasycznej jak i filmowej.

Młodzi dżentelmeni, wychodząc naprzeciw muzycznym pragnieniom zgromadzonych pań, na ich specjalne życzenie zagrali popularną piosenkę z musicalu „Skrzypek na dachu” i przez moment wszyscy rozmarzyli się, jak bohater Tewje Mleczarz: „Gdybym był bogaczem...”. Bukiet muzycznych kwiatków, które na tym spotkaniu otrzymały panie był bardzo bogaty, wzruszał, bawił i sprawił, że zapanowała wyjątkowa atmos-

fera stanowiąca koktajl artystycznych wzruszeń i wzajemnej serdeczności. Nie brakowało życzeń ze strony uczestniczących w spotkaniu panów, wierszy okolicznościowych, dowcipów i to nie tylko o kobietach oraz zabawnych historyjek w gwarze śląskiej przygotowanych przez kierowniczkę klubu.

Ponieważ szczęśliwa kobieta to zdrowa kobieta, przed **Giszowieckim Centrum Kultury** pojawił się mammobus, w którym można było o to szczególnie zadbać, bezpłatnie wykonując mammografię. Giszowianki – to na szczęście rozsądne kobiety i około 40 z nich, w przedziale wiekowym 50-69 lat, skorzystało z tej możliwości, co z wielkim zadowoleniem odnotowała pani Ania.

O ile w „Centrum” było muzycznie, w GCK zdrowotnie, o tyle w „Trzynastce” było ...egzotycznie. Tutaj bowiem Dzień Kobiet odbywał się pod hasłem „Hawaje w Trzynastce”. Tak oryginalne obchody zostały przygotowane przez klub wspólnie ze Stowarzyszeniem Mocni Razem w ramach projektu Dzielnica Akademia Seniora.

– Klub był przystrojony w kwiaty, panie były pięknie, kobieco ubrane w kwiaty i kapelusze, a pani Lidia Machaj wprowadziła nas we wspaniałą nastrój i poczułyśmy się jak na wakacjach na Hawajach. Wspólnie tańczyłyśmy tańce hawajskie, co odważniejsze panie razem z prowadzącą na scenie, a pozostałe przy stolikach. Na wielkie płasy było za mało miejsca, bo na spotkanie przybyło 48 pań plus organizatorzy. Był też słodki poczęstunek, na który składały się owoce, soki, drobne ciasteczka. Spotkanie przebiegło w radosnej atmosferze, a zakończyło się piosenką „Być kobietą” oraz wspólną fotografią – opowiadała pani Krystyna.

Także „Juwenia” uczciła Dzień Kobiet. Spotkanie senierek ubarwiły niezawodne przedszkolaki,

które z przejęciem i wielkim staraniem popisały się wszystkim, czego wcześniej nauczyły je ich wychowawczynie z Przedszkola nr 97.

PODZIWIAJĄC PIĘKNE KOMPOZYCJE

Jeszcze w marcu giszowianie licznie korzystali z możliwości obejrzenia prac Kazimierza Starowicza prezentowanych na otwartej z końcem lutego wystawie pt. „Giszowiec akwarelami malowany”. Przygotowaną dzięki uprzejmości pana Eugeniusza Kabacińskiego ekspozycję samorodnego, utalentowanego twórcy podziwiali zarówno dorośli jak i dzieci.

Kazimierz Starowicz nie ukończył żadnej szkoły plastycznej, jedynie jako młody chłopiec uczył się malowania w pracowni plastycznej Młodzieżowego Domu Kultury im. Juliana Tuwima w Łodzi i brał udział w organizowanych przez tę pracownię plenerach malarskich. W średniej szkole zawodowej uczył się tylko rysunku... technicznego. Po przyjeździe na Górny Śląsk w 1972 roku brał udział w wielu wystawach artystów amatorów, gdzie jego prace spotkały się z życzliwym przyjęciem. W 1983 roku wziął udział w wystawie twórców amatorów we Francji. Później wystawiał swoje prace w katowickiej galerii „Kowadło” – obok znanych śląskich artystów. W 1990 roku, wraz z nimi, wziął udział w organizowanej przez tę galerię wystawie w Detroit w USA.

I oto grupa przedszkolaków z MP nr 59 przy ul. Wojciecha, która znalazła się wśród zwiedzających, wzięła udział w realizowanym przez klub cyklu warsztatów twórczych pt. „Mały Koneser Sztuki”. Dzieciaki z zainteresowaniem słuchały opowieści o farbach, tworzeniu i oprawianiu prac, a później stworzyły własne akwarelowe wizje



Wielkanocne dzieła powstałe w Giszowieckim Centrum Kultury



Dzień Kobiet w „Trzynastce”



Koncert dla Pań w Klubie „Centrum”

W spółdzielczych klubach, w domu, wszędzie!

PANIE W ROLI GŁÓWNEJ

dzielnicy. Tak powstała mała wystawa towarzysząca, inspirowana twórczością K. Starowicza.

O ile giszowianie mieli okazję poprzyglądać się swojej dzielnicy, utrwalonej ręką malarza, o tyle mieszkańcy Gwiazd mieli możliwość spojrzenia na swoje osiedle okiem fotografików. Przez cały bowiem miesiąc marzec w Klubie KSM „Pod Gwiazdami” można było podziwiać prace laureatów konkursu „Osiedle Gwiazdy w obiektywie”. Przypomnieć należy - chociaż wszyscy poprzednie wydanie „Wspólnych Spraw” widzieli, a zatem także na stronie tytułowej zwycięskie fotografie - że pierwsze miejsca zdobyły Magdalena Bachir oraz Maria Zakrzewska.

Ciekawa ekspozycja zagościła też w marcu w klubie na Koszutce. Odbył się tu bowiem wernisaż wystawy autorskiej haftowanych obrazów. Autorką prac jest Krystyna Radomska, która swoją

pani Krystyny były prezentowane na wystawach w Domu Kultury w Chorzowie Batorem, ostatnio z okazji 30-lecia jego działalności.

– Tak jak każdy obraz zamknięty jest w ramie, tak i wernisaż Krystyny Radomskiej w naszym klubie posiadał swoją oprawę wokally-muzyczną w wykonaniu naszej koleżanki Alicji – solistki zespołu „Alle Babki” i „Wesołe Kumoszki” przy akompaniamencie naszego akordeonisty Stefana – mówi pani Irena. I jednocześnie zachęca: – Zapraszamy do klubu wszystkich zainteresowanych przepiękną twórczością rąk ludzkich do zobaczenia tej pięknej wystawy, która będzie czynna do 19 kwietnia br.

WITAMY WIOSNĘ – WSPOMINAMY ZIMĘ

Giszowianie czekali na wiosnę, jak my wszyscy, więc odliczając dni do jej przyjsia, starali się już

ponad 40 prac wykonanych przez dzieci w wieku 6-8 lat. Techniki były różnorodne, a prace bardzo ciekawe. Komisja konkursowa miała bardzo trudne zadanie. Nie łatwo przecież stwierdzić, czy dzieci wykonały pracę całkiem samodzielnie – a przecież to niezwykle ważne! Po długiej naradzie Komisja przyznała nagrody.

Oto lista laureatów: I grupa wiekowa – dzieci przedszkolne: I miejsce – Jakub Janeczko Miejskie Przedszkole nr 91, – Lena Wróbel MP nr 59; II miejsce – Łucja Radka MP nr 59, – Kornelia Zygmunt MP nr 59; III miejsce Agata Koziaż MP nr 59, – Marta Lisowska MP nr 64. II grupa wiekowa – dzieci szkolne: I miejsce – Marcin Mijański kl. Ia Szkoła Podstawowa nr 54, – Piotr Smuda kl. IIa SP nr 51, II miejsce Zuzanna Twork kl. Ia SP nr 54; III miejsce Maja Stolecka kl. IIa SP nr 51, – Laura Morawska kl. IIa SP nr 51.



Występ dzieci z Przedszkola nr 97 dla seniorów z klubu „Juwenia” z okazji Dnia Kobiet



Mammbus pod GCK - bezpłatne badania z okazji Dnia Kobiet



Aktorzy z serialu „Ranczo” i kabaret „Kałamasz” – występ organizowany przez klub „Juwenia”



Klub „Centrum”: wystawa obrazów haftowanych Krystyny Radomskiej...



... poprzedzona występem pani Alicji z „Alle Babek”



„Gwiazdy”: robimy mydélka - warsztat prowadzony przez panią Angelikę Finkas ze Stowarzyszenia „Mocni Razem”

przygodę z haftem rozpoczęła ponad 24 lata temu, po urodzeniu się bardzo chorej na serce wnuczki. Pierwszym obrazem, który wyhaftowała pani Krystyna była Matka Boska z Dzieciątkiem. Od 2000 r. po tragedii rodzinnej, jaką była śmierć córki, haftowanie stało się lekarstwem na smutki, troski i problemy. Jak mówi o sobie „uzależniłam się od haftu i nie mogę teraz bez niego żyć”. Jej haft jest bardzo dokładny, precyzyjny, delikatny, haftuje swoje obrazy na najdrobniejszej kanwie i to jedną nitką, co daje złudzenie obrazów malowanych. Tematyka jest bardzo różnorodna, są to kwiaty, portrety, zwierzęta, pejzaże, a także przewija się tematyka sakralna, jak obrazy Matki Boskiej i przepiękne portrety naszego papieża św. Jana Pawła II. Przez te wszystkie lata twórczości stworzyła bardzo bogatą kolekcję obrazów „Malowanych igłą” i to w dosłownym tego słowa znaczeniu. Obrazy

skosztować wiosennych klimatów. Posłużyła temu na przykład impreza literacko-plastyczna „Wiosna już tuż, tuż” dla dzieci w wieku przedszkolnym. Ponad 20-osobowa grupa malców rozwiązywała wiosenne zagadki, malowała wiosenne kwiaty, opowiadała jak i gdzie szukać wiosny. Ale nie tylko najmłodszym stworzono w GCK możliwość jakby już wcześniejszego spotkania cudownej pory roku, ożywiającej przyrodę. Dla pań, które lubią niepowtarzalne, samodzielnie wykonane dekoracje, zorganizowano tu „Wiosenne warsztaty rękodzieła”. Pod kierunkiem pani Barbary Litwińczuk uczestniczki wyczarowały ze wstążki kolorowe tulipany, żonkile i inne wiosenne kwiaty. W Palmową Niedzielę każda mogła pochwalić się własnym „cudeńkiem”.

Tymczasem zbliżał się finał konkursu „Giszowice w zimowej szacie”. Wpłynęło na niego

Pod koniec marca w GCK odbyło się uroczyste wręczenie nagród (materiały plastyczne, książki, świąteczne słodczyce) i dyplomów. Nagrodzeni zostali również pedagodzy, pod których okiem tworzyli mali artyści. Równocześnie odbył się wernisaż wystawy pokonkursowej. Zaproszeni goście tj. laureaci, ich rodzice oraz nauczyciele, byli mile zaskoczeni. Organizatorzy mają nadzieję, że w następnym konkursie weźmie udział jeszcze więcej dzieci.

Wiosna to wdzięczna pora na spotkanie z florystą. Urok tej pory roku potrafi on umiejętnie przenieść do wykonywanych przez siebie kompozycji, które po prostu zwiększają nasz apetyt na wiosnę. „Juwenia” więc zaprosiła panią Agnieszkę – florystkę i pod jej kierunkiem dzieci sporządzili prześliczne stroiki oraz dekoracje wiosenne i świą-

(Dokończenie na str. 14-15)

PANIE W ROLI GŁÓWNEJ



GCK: laureaci konkursu plastycznego „Giszowiec w zimowej szacie”



Senioralna publiczność oglądająca występ zespołu z klubu „Centrum”



„Alle Babki” z klubu „Centrum” w Domu Seniora „Residence”

(Dokończenie ze str. 13)

teczne. Nie dość więc, że kształciły sprawną manualną, że wyśmienicie się bawiły, to jeszcze załatwiły rodzinie sprawę wielkanocnego wystroju.

„Trzynastka” także cieszyła się na wiosnę, patrząc na nią jednak przez pryzmat zbliżających się Świąt Wielkiej Nocy. Na początku marca panie robiły więc razem kolorowe radosne kartki świąteczne. Wykonano ich ponad 100 sztuk. Dla dzieci odbyły się natomiast warsztaty stroików i dekoracji wielkanocnych.

Pod bacznym okiem Teresy Darnowskiej powstały piękne dekoracje wielkanocne styropianowe jajka zdobione metodą decoupage ze wstążeczkami i piórkami oraz zabawne „kurki”. Pięknie wykonane dekoracje stanowiły potem ozdobę świątecznych stołów.

KABARETOWEJ TRADYCJI STAŁO SIĘ ZADOŚĆ

„Juwenia”, która przyzwyczaiła nas do gali, do kabaretów – w marcu nie zawiodła i rzeczywiście zarówno mieszkańcy osiedla im. Jerzego Kukuczki, jak i innych rejonów zabudowanych przez KSM, mieli możliwość zabawienia się z bardzo popularnymi i lubianymi artystami kabaretowymi tworzącymi formację o może ponurej (przynajmniej kolorystycznie) ale z pewnością nie ponurej w ogóle, nazwie „KałaMaSZ”.

Autorami tekstów dla tego kabaretu są Robert Górski (Kabaret Moralnego Niepokoju), który wyrósł ostatnio na czołowego satyryka kraju i Jacek Łapot (kabaret „Długi”). Muzykę komponuje Dariusz Szweda. Nazwa to akronim pierwszych sylab: KAlus, ŁApot, MACiejewski, SZweda.

Bogdan Kalus – aktor teatralny i filmowy. Na koncie kilkanaście ról filmowych i ponad 20 telewizyjnych. Największą popularność przyniosły mu role w serialach „Święta wojna”, „Halo Hans”, a zwłaszcza „Ranczo”. Stały bywalec wilkowskiej ławeczki. Zdobywca tytułu „Świr Roku 2008” – w kategorii aktor. Jacek Łapot – twórca kabaretu „Długi”. Od 30 lat autor wielu audycji radiowych i telewizyjnych, związany z radiową „Trójką” i różnymi projektami telewizyjnymi. Sylwester Maciejewski, aktor teatralny i filmowy. Na koncie kilkadziesiąt ról w teatrach Komedia i Powszechnym, gdzie spędził 30 lat swojego życia. Największe sukcesy to role w teatrze telewizji „Hamlet we wsi Glucha Dolna”, „Na szkle malowane”, w filmie „Pieniądże to nie wszystko” oraz ostatnio w serialu „Ranczo”. Kolejny stały bywalec wilkowskiej ławeczki w kabarecie. Dariusz Szweda – pianista, kompozytor, aranżer. Najlepszy muzyk w zespole. Te krótkie informacje o goszczących w „Juwenii” kabareciarzach nie pozostawiają wątpliwości, że zabawa z nimi musiała być przednia. I była! Wszyscy widzowie, poczuli się tak, jakby wilkowską ławeczką wydłużyła się i oni także tam się znaleźli...

RAZEM MOŻNA WIĘCEJ

To, że razem można zdziałać więcej jest oczywistością, ale przecież chociaż tak jest, niezbyt często staramy się pozyskać kogoś, by wspólnie dążyć do celu. Gwiazdy nie mają jednak uprzedzeń do wspólnych inicjatyw i tak oto ich bywalcy zyskali możliwość udziału w interesujących wydarzeniach. Klub miał bowiem wspaniałego sprzymierzeńca, jakim jest Stowarzyszenie Mocni Razem. Z nim to właśnie, w ramach projektu „Dzielnicowa Aka-

demia Seniora” finansowanego z funduszy europejskich zorganizowano dwa ciekawe spotkania. Pierwsze z nich nazywało się „Spa dla dłoni”, drugim były warsztaty robienia mydełek. Obydwa te wydarzenia dostarczyły sporo radości seniorom. Podczas pierwszego z nich panie miały możliwość przygotowania swoich dłoni do nadchodzącego Dnia Kobiet poprzez działania pielęgnacyjne oraz pomalowanie paznokci. Warsztaty robienia mydełek polegały na wytwarzaniu mydełek ze specjalnej masy, którą następnie trzeba było przelać do specjalnych foremek w różnych kształtach np. serduszek czy diamentów.

W marcu miało również miejsce jeszcze jedno szczególne wydarzenie, które mogło zaistnieć dzięki współdziałaniu z inną jednostką. Otóż Gwiazdowicze zostali zaproszeni przez Ewangelickie Centrum Diakonijne „Stonieczna Kraina” (mające siedzibę po sąsiedzku, przy ul. Jerzego Dudy-Gracza 6) do udziału w spotkaniu z niemieckimi studentami medycyny paliatywnej.

– Była to nasza pierwsza wizyta w tym miejscu – opowiada pani Ola. – Pretekstem do spotkania była wspomniana wcześniej wizyta gości z Niemiec, którzy przybyli do Katowic, żeby poznać sposoby aktywizacji seniorów w Polsce. W „Stoniecznej Krainie” zostaliśmy przywitani przez panią Prochowską, na co dzień kierującą nią i prowadzącą grupę seniorów. Panowie ze „Stoniecznej Krainy” przyjęli nas bardzo ciepło, a pani Marta dla przełamania lodów nie tylko upiekła wspaniałe ciasto, ale również ufundowała nagrodę do konkursu, przygotowanego w klubie „Pod Gwiazdami”.

Konkurs inspirowany był lubianym telewizyjnym turniejem „Familiada”, natomiast zasady zostały



Występ zespołu „Wesołe Kumoszki” z klubu „Centrum” z okazji Dnia Kobiet



„Gwiazdy”: Angelika Finkas ze Stowarzyszenia „Mocni Razem” tłumaczy paniom jak użyć peelingu



„Trzynastka”: obliczmy ile wynosi liczba Pi

PANIE W ROLI GŁÓWNEJ

uproszczone. Stworzono dwie drużyny: *Wesołą Ferajnę* reprezentującą gospodarzy („*Stonieczną krainę*”) oraz *Gwiazdeczki* (z Klubu KSM). Trzeba było wykazać się nie lada reflekssem oraz lotnością umysłu, żeby udzielić tej właściwej, a często nie tak oczywistej, odpowiedzi. Konkrowanie było bardzo wyrównane, jednak lepsi okazali się gospodarze i to oni wygrali ciastka ufundowane przez panią Martę. Po tej pierwszej części spotkania przyszedł czas na wizytę zagranicznych gości. Zrobiło się tłoczno, gwarno i oficjalnie. Przywitała wszystkich pani Bożena Polak, koordynatorka „*Stoniecznej Krainy*”. Spotkanie było tłumaczone przez tłumacza. Wszyscy mieli okazję obejrzeć reportaż przedstawiający pracę przy projekcie angażującym seniorów ze „*Stoniecznej Krainy*” w stworzenie filmu w konwencji teatru cieni. Po tej oficjalnej części spotkania powróciliśmy do naszego klubu pełni wrażeń.

Klub Centrum dostrzegając, że razem można więcej, postanowił podzielić się swoją energią z innymi. Jego zespoły wokalnie-muzyczne: „*Alle Babki*” i „*Wesołe Kumoszki*” wystąpiły gościnnie dla seniorów i pensjonariuszy katowickiego Domu „*Senior-Residence*”. Były to dwa oddzielne występy, które wprowadziły uczestników w dobry nastrój i wywołały swym bogatym i odmiennym repertuarem wiele niezwykłych wzruszeń.

W słownym podziękowaniu dyrektor „*Senior-Residence*” Elżbieta Grzechka podkreśliła, że takie występy są cenne zwłaszcza dla osób, które nie mogą już poruszać się o własnych siłach, a co za tym idzie uczestniczyć w wydarzeniach kulturalnych poza murami placówki, w której mieszkają. Uśmiech, który pojawiał się na twarzach słuchaczy i osobiste podziękowania były najlepszym tego dowodem.

CIEKAWI GOŚCIE W KLUBACH

Niewątpliwym urozmaicheniem klubowej codzienności jest wizyta jakiegoś gościa. W marcu nie obyło się bez nich.

„Centrum” po raz kolejny zorganizowało spotkanie pt.: „*Bezpieczna dzielnica*”, na które zaproszono dzielnicowego asp. Mariana Tkacza z II Komisariatu Policji. Obecni mieszkańcy mieli okazję poznać swojego

dzielnicowego, porozmawiać z nim, podzielić się swoimi problemami i otrzymać cenne informacje dotyczące rozpoznawania metod i działań oszustów oraz skutecznej obrony przed nimi. W czasach plagi prób wyludzeń pieniędzy od starszych osób – nigdy za wiele przypominać jak należy się zachować w takich sytuacjach.

Kolejną atrakcją było spotkanie z cyklu „*Moje podróże*”. Tym razem klubowicze wyruszyli wirtualnie na kolejną już wycieczkę, w czasie której przewodniczką była uwielbiana podróżą stała bywalczyni „*Centrum*”, która zwiedziła już niejedną kraj w Europie i na świecie. – Tym razem wyruszyliśmy do Dubaju. Na zakończenie owej wirtualnej eskapady

że udała się do „*Juvenii*” na występ kabaretu „*KafaMaSZ*”.

GCK zorganizowało wyjście do kinoteatru „*Rialto*” na francuski obraz filmowy „*Nasz najlepszy rok*”. Film o perypetiach trójki rodzeństwa, którym w spadku po zmarłych rodzicach została podupadła winnica, bardzo przypadł do gustu giszowianom, bardzo podobały im się krajobrazy Burgundii. – *Powszechnie wiadomo, że śmiech to zdrowie, a zdrowia nigdy za wiele!* – mówi pani Ania. Wybrano się zatem także na spektakl „*Mrożona papuga*” w Teatrze Korez. To ponad dwugodzinna dawka śmiechu. Oparta na absurdzie i satyrze społecznej komedia emerycka dla starszych i młodszych jest, zdaniem tych co byli, super!



Spotkanie z policjantem asp. Marianem Tkaczem w klubie „Centrum”

nasza podróżniczka zaprosiła uczestników spotkania jeszcze na krótką wycieczkę na wyspę *Capri* i do *lazurowej grotty*. Byliśmy wszyscy oczarowani i bardzo zachwyceni kolejną już przygodą z podróżą, która odebrała nas na chwilę od codzienności życia w naszym mieście – wspomina pani Irena.

Klub „*Pod Gwiazdami*” zaprosił w swoje progi dietetyka – Jerzego Banię, który wygłosił wielce interesujący wykład o zdrowym odżywianiu oraz suplementacji diety. Gościem równie miłym i niespodziewanym była Danusia Daniel – dawna kierowniczką Klubu, która odwiedziła seniorów oraz uczestniczyła w wykładzie.

W KRĘGU SZTUKI

Jak zawsze nasi klubowicze opuszczali przytulne wnętrza swoich siedzib, wyruszając na spotkanie ze sztuką. „*Trzynastka*” była 20-osobową grupą na koncercie w NOSPR, dwukrotnie w Teatrze Śląskim, a tak-

że „*Czyż cyfra i miara odejmują co piękności? Muzyka polega na bardzo ścisłym rachunku, natura rozwija się według stałych praw, gwiazdy poruszają się w oznaczonej przestrzeni czasu, a przecież to nie zmniejsza ich uroku.*” – te słowa Michała Bałuckiego uzasadniają, dlaczego akurat w „*Trzynastce*” zorganizowano „*Dzień Liczby Pi*”.

W klubie tym postanowiono potraktować matematykę na wesoło i samemu wyznaczyć tę liczbę. – *W tym celu narysowaliśmy dwa okręgi o promieniu 1 i 2 m, następnie zmierziliśmy obwód każdego okręgu i podzieliiliśmy przez średnicę. W obydwu przypadkach nasze pomiary były obciążone błędem i nasza liczba „Pi” wyniosła 3,18 (obwód koła o promieniu 1 m wyniósł 6,36 m) i 3,1625 (obwód koła o promieniu 2 m wyniósł 12,65 m). Mimo tych niewielkich różnic w pomiarach dzieci zapamiętują jak się liczbę wyznacza i wiedzą, że wynosi 3,14... – do nieskończoności*

– z dumą oświadczyła pani Krysia. Gratulujemy matematycznej pasji!

CO NAS CZEKA?

■ „*CENTRUM*”: 27.04., g. 15⁰⁰ – *Moje podróże - Chiny* – wspomnienia połączone z prezentacją fotograficzną; 30.04., g. 17⁰⁰ – *Tacy sami* – spotkanie osób niepełnosprawnych narządu ruchu połączone z konkursem znajomości przepisów ruchu drogowego.

■ *GISZOWIECKIE CK*: 20.04., g. 19³⁰ – Koncert Polskiej Orkiestry Radiowej – dyryguje M. Klauza, Aleksandra Kuls – skrzypce (w NOSPR); 23.04., g. 9⁰⁰ – *Ruch to zdrowie* – spacer z kijkami po terenie Ośrodka Janina-Barbara z okazji Dnia Ziemi;

■ „*JÓZEFINKA*”: 18.04., g. 14⁰⁰ – Międzynarodowy Dzień Ochrony Zabytków - Zabytki Metropolii Śląsko-Zagłębiowskiej i spacer po Nikiszowcu; 23.04., g. 14⁰⁰ – Międzynarodowy Dzień Matki Ziemi - spacer Trzech Pokoleń po Parku Śląskim; 27.04., g. 16⁰⁰ – Dzień Florysty - spotkanie z florystą; 30.04., g. 16⁰⁰ – Międzynarodowy Dzień Tańca - tańce ludowe, popularne i nowoczesne w wykonaniu dzieci 5-6 letnich oraz młodzieży.

■ „*JUVENIA*”: 20.04., g. 15⁰⁰ – *A w sercu zawsze wiosna* - spotkanie dla seniorów (zabawa biesiadna, prowadzona przez artystę estradowego); 24.04., g. 17⁰⁰ – *Kwiatniowa panna* - zabawa taneczno-muzyczna dla dzieci prowadzona przez instruktorów, w programie konkursy i niespodzianki; 27.04., g. 10³⁰ – *Kapias* – ogrody marzeń - autokarowy wyjazd do Goczałkowic..

■ „*POD GWIAZDAMI*”: 20.04., g. 14³⁰ – Klub Seniora Podróżnika – zagadki turystyczne; 21.04., g. 10⁰⁰ – *Leśne cudaki* – warsztaty rodzinne, zajęcia plastyczne, podczas których dzieci wraz z rodzicami stworzą drewniane postaci; 27.04., g. 9³⁰ – Wyjście do Filharmonii Śląskiej na otwartą próbę „*Carmina Burana*”.

■ „*TRZYNASTKA*”: 18.04., g. 14⁰⁰ – Zwiedzanie z przewodnikiem Huty Uthemanna w Szopienicach – wyjście z okazji Dnia Ochrony Zabytków; 22.04., g. 18⁰⁰ – Wyjazd do Teatru Zagłębia w Sosnowcu na komedię „*Pomoc domowa*”; 23.04., g. 14⁰⁰ – Dzień Ziemi – spacer do parku im. T. Kościuszki; 26.04., g. 15⁰⁰-16³⁰ – *Cukier NIE* – rozpoznawanie i profilaktyka cukrzycy. Spotkania z lekarzem II części.

Zebrała:
EWA ŻARKOWSKA

PIĘKNO NIEDZIELI PALMOWEJ



Klub KSM „Józefinka” zorganizował pełną uroku i religijnych doznań wyprawę do **Lipnicy Murowanej** w powiecie bocheńskim. Miejscowość została założona jako miasto w 1326 roku po lokacji króla Władysława Łokietka.

Lipnica przetrwała do czasów współczesnych jako przykład zabudowy średniowiecznej osady miejskiej o charakterze targowym, zbudowanej w układzie owalnicowym wokół dość dużego (60 m na 55 m) rynku. Pary ulic wychodzące z rogów rynku łączą się z ulicami obwodowymi. Parterowe domy podcieniowe w pierzejach rynku, zwrócone szczytami ku środkowi placu, zbudowano w XVIII wieku. Są to głównie domy drewniane o konstrukcji zrębowej, nakryte dachami naczółkowymi, tylko niektóre częściowo murowane. Większość podcieni wspiera się na skromnie ozdobionych, drewnianych słupach.

W 2003 roku kościół św. Leonarda pochodzący z XV wieku i zbudowany w miejscu dawnej pogańskiej gontyny, został wpisany na listę światowego dziedzictwa UNESCO. Obok niego wielce interesujące są również gotycki kościół św. Andrzeja Apostoła z XIV wieku i barokowy kościół św. Szymona z Lipnicy z XVII w.

Piękną tradycją w Lipnicy Murowanej jest **konkurs palm wielkanocnych** w kategoriach: do 7 m wysokości, do 17 metrów, do 22 metrów i powyżej 22 metrów.

Józefinkowicze udali się również do **Lipnicy Dolnej**. Tam odwiedzili dwór Ledóchowskich zbudowany w XIX w. Od 1883 r. stał się własnością **Antoniego Ledóchowskiego**, który zamieszkał w nim z całą rodziną. Spośród dzieci Ledóchowskich dwie córki zostały wyniesione na ołtarze – **św. Urszula** w 2003 r. i błogosławiona **Maria Teresa** w 1975 r.

Uczestnicy wyprawy byli wszystkim po prostu zachwyceni.

BARAN (21.03 – 19.04) Po 15 kwietnia pewne sprawy, w których teraz panuje zastój, wreszcie ruszą do przodu. Puszczą jakieś blokady w sprawach zawodowych, interesach lub stosunkach z ludźmi. Około 13 maja zaś mogą przyjść interesujące wiadomości, spodziewaj się także niespodzianki. Ogólnie masz bardzo dobry miesiąc na sprawy organizacyjne, praktyczne, związane z materią i konkretem. To, co teraz zrobisz, przyniesie ci wymierne korzyści i długo będzie służyć. Aby jednak tak się stało, w ostatnich dniach kwietnia trzeba będzie pokonać przeszkody.

BYK (20.04 – 22.05) W najbliższych dniach rozpieszczać cię będzie bogini miłości, Wenus, a od 20 kwietnia opiekę nad tobą roztoczy życiodajne Słońce. To czas dla ciebie: abyś o siebie zadbał, odświeżył garderobę, zafundował sobie zabiegi upiększające i dla zdrowia. Może wolne dni w maju spędzisz w jakimś uzdrowisku, w SPA lub w innym miejscu, gdzie można wypocząć w komfortowych warunkach? Prawdopodobne nowe znajomości, które mogą przyprawić o żywsze bicie serca. Około 17 kwietnia widać spore wydatki. Stać cię będzie na więcej.

BLIŹNIĘTA (23.05 – 21.06) 24 kwietnia do twojego znaku zawita bogini Wenus i aż do III dekady maja będzie się opiekować twoimi sprawami sercowymi oraz stanem portfela. Możesz śmiało nawiązywać nowe kontakty, możesz także spotkać kogoś, kto będzie bliski twojego ideału. Jednak około 6-7 maja uważaj na błędy i pomyłki, bądź ostrożny, bo może cię spotkać rozczarowanie, przykreść. Pod koniec kwietnia możesz skorzystać na tym, że ktoś poniesie stratę lub spotka go krzywda. Wcale nie będziesz tego chciał, po prostu tak się życie ułoży...

RAK (22.06 – 22.07) Przed tobą dobry miesiąc pod warunkiem, że wiesz czego chcesz i aby osiągnąć swoje cele, gotów jesteś na wysiłek. Możesz teraz wiele osiągnąć, ale trzeba będzie dać z siebie więcej niż

zwykle. 25-28 widać przeszkody, trudności, wielki wysiłek. Będziesz zmagać się kłopotami własnymi lub komuś będziesz pomagać. W połowie maja uważaj na nagłe wydarzenia które mogą cię wytrącić z równowagi i pozbawić kontroli nad sobą. Uważaj wówczas na alkohol, bądź podwójnie przytomny za kierownicą. 22 kwietnia dobre chwile w miłości i w rodzinie.

LEW (23.07 – 23.08) Wesola majówka pod znakiem życia towarzyskiego. Twój znajomi i przyjaciele sprawią, że z większym optymizmem spojrzysz na swoje ostatnie problemy. I przynajmniej część z nich

jednak nie musisz się w nie angażować. Postaraj się zachować dobry nastrój i skupić się na własnych przyjemnych rzeczach, zamiast tracić nerwy na coś, na co i tak nie masz wpływu. Twoją siłą w tych dniach będzie przyjaźń i życzliwość ze strony otoczenia. Za sprawą innych możesz wiele zyskać, np. ktoś podszepta ci dobry pomysł na rozwiązanie problemu, poleci coś lub kogoś, kogo szukasz. 27 – 28 kwietnia oraz 7-8 maja korzystne dla miłości i przyjaźni.

SKORPION (23.10 – 21.11) Około 18 kwietnia rozstrzygnięcia w sprawach sercowych

posunięcia, zmiany, sprawy organizacyjne. A także, by zadbać o swoją fizyczną formę. Mars wciąż jest twoim sojusznikiem, a Słońce ułatwi ci realizację wszystkiego, za co się weźmiesz. Nie prześpij zwłaszcza 14-21 oraz 25-28 kwietnia, oraz 8 maja – to twoje bardzo pomyślne dni. Możesz np. wznowić jakąś zapomnianą aktywność fizyczną, kupić sobie nowy rower lub innych sprzęt treningowy. A także spotkać kogoś, kto zrobi dla ciebie coś, czego sam nie możesz załatwić, wykonać, itd.

HOROSKOP OD 15 KWIETNIA 2018 DO 15 MAJA 2018



rozwieje wiosenny wiatr. Uważaj 30 maja – pełnia w znaku Skorpiona może zaognić już istniejące konflikty i sprzyja powstaniu nowych. Ale jednocześnie to dobry czas na poważne, szczere rozmowy, bez bawienia się w ciuciubabkę. I żeby podjąć trwałe decyzje. W dniach 8-10 z kolei uważaj na wydatki. Pod wpływem Jowisza łatwo możesz wydać zbyt wiele na rzeczy, których tak naprawdę nie potrzebujesz.

PANNA (24.08 – 22.09) W połowie kwietnia Merkury zmieni swój ruch ze wstecznego na prosty, co odczujesz jako ułatwienie w dziedzinach, w których panuje zastój. Znajdzie się dla ciebie wolny termin, osoba na której ci zależy, będzie dostępna, znajdziesz coś, czego nadaremnie szukałeś, przyjdą oczekiwane wiadomości itd. Kuj żelazo póki gorące, pod koniec kwietnia załatwiał ważne sprawy, wykorzystuj każdą szansę, nawet jeśli wymagać to będzie od ciebie ekstra wysiłku. Z tego co teraz zdziałasz, będziesz w przyszłości odcinała kupony. 7 i 8 nie umawiaj się na randki.

WAGA (23.09 – 22.10) Ostatnie dni kwietnia obfitować będą w różne wydarzenia, pod wpływem których atmosfera może być ciężka. Ty

i finansowych. Ostatni dzień kwietnia to pełnia w twoim znaku. Czas zmian, przełomów, trudnych decyzji. Teraz ostatecznie zrobisz to, do czego przygotowywałeś grunt w ostatnich dniach. Jeśli chodzi o majówkę, to zapewne przeforsujesz pewien swój plan, który innym wydaje się nieco ryzykowny i karkołomny, ale ciebie podnieca. Powodzenia! Około 12 możesz z kolei zrobić coś, co będzie bardzo dobre dla twojego zdrowia.

STRZELEC (22.11 – 21.12) Połowa kwietnia oraz dni 25-28 korzystne dla finansów oraz dla wszelkich przedsięwzięć wymagających wysiłku, uporu, determinacji. Zaciśniesz zęby, sprężysz się i postawisz na swoim! Majówka przyniesie okazje do zawarcia różnych znajomości. Widać wokół ciebie liczne towarzystwo. Ale nie każdy, kto posyła ci uśmiechy, wart będzie twojej uwagi i sympatii. Uważnie przyglądaj się ludziom, zanim zaufasz! 7-9 maja unikaj błędów i pomyłek – finansowych i sercowych. Skup się, pilnuj swoich rzeczy, bo łatwo będzie o błędy z powodu roztargnienia, nieuwagi.

KOZIOROŻEC (22.12 – 19.01) Bardzo pomyślny miesiąc na wszelkie praktyczne

WODNIK (20.01 – 18.02) Czas zmian w domu i w ogóle wokół ciebie, a także w tobie. Porządki, drobne remonty, fryzjer, odświeżenie garderoby, po prostu wiosna! 8 maja to bardzo pomyślny dzień dla wszelkich kontaktów towarzyskich i zawodowych. Możesz także nawiązać cenne znajomości. Lub łatwo i szybko rozwiązać pewien problem. W połowie maja urodzi się pomysł lub dostaniesz wiadomość, która wpłynie na twoją przyszłość. Będzie to korzystne, pod warunkiem, że zejdiesz z obłoków na ziemię i od razu weźmiesz się do roboty, by idee wcielić w życie.

RYBY (19.02 – 20.03) Miły, przyjemny czas! Będziesz cieszyć się wiosną i bliskością kochających osób. Unikaj jednak tych, którzy robią dużo hałasu i gadają bez sensu, no chyba, że są to twoje dzieci lub wnuki! Dorośli o takich cechach zmęczą cię i pozbawią energii. W ogóle obserwuj, jak się czujesz w towarzystwie różnych osób. Twoje ciało, umysł i serce odpowiedzą ci, czyje towarzystwom ci służy, a kogo lepiej unikać. 5 i 6 maja to twoje dni. Ale 7 i 8 nie zawieraj nowych znajomości, nie zmieniaj niczego w swoim wyglądzie, nie kupuj ciuchów.

A

MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA

(LICENCJONOWANY POŚREDNIK)

Nr licencji Prezesa Zarządu KSM 1263; Nr licencji Kierownika MBP 1271

40-168 KATOWICE, ul. Klonowa 35 c

(w siedzibie dyrekcji KSM)

☎ 20-84-739 oraz 20-84-740, fax 20-84-805

e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl

Czynne w dni powszednie:

poniedziałki i czwartki od 8⁰⁰ do 16⁰⁰,

wtorki i środy od 8⁰⁰ do 17⁰⁰, piątki od 8³⁰ do 14³⁰

www.ksm.katowice.pl

DLA OSÓB ZAINTERESOWANYCH USŁUGAMI W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

INFORMACJA – OFERTA

SZANOWNI PAŃSTWO,

Serdecznie zapraszamy do korzystania z usług świadczonych przez spółdzielcze – Mieszkaniowe Biuro Pośrednictwa. Uprzejmie informujemy, że zajmujemy się sprzedażą oraz wynajmem różnego rodzaju nieruchomości (mieszkania, domki, działki, sklepy, lokale handlowe, obiekty komercyjne, powierzchnie biurowe, magazyny, działki gruntowe itp.), w szczególności:

- ☞ pośredniczymy i działamy w imieniu i na rzecz naszych klientów – zainteresowanych nabyciem lub zbyciem lokali mieszkalnych, użytkowych, nieruchomości gruntowych itp.;
- ☞ posiadamy interesujące oferty z własnych inwestycji Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w zakresie lokali mieszkalnych, nowych domków jednorodzinnych (w atrakcyjnych dzielnicach Katowic) – możliwość negocjowania ceny, warunków zapłaty, decydowania o rodzaju ich wykończenia i wyposażenia;
- ☞ oferujemy do nabycia lokale spółdzielcze (z wtórnego obrotu i z „odzysku”) w ramach przetargów na ustanowienie odrębnej własności tychże lokali;

- ☞ zajmujemy się wynajmowaniem lokali użytkowych na prowadzenie działalności usługowej, handlowej, biurowej itp., wydierżawianiem terenów na cele usługowe, i inne;
- ☞ przeprowadzamy procedury zakładania ksiąg wieczystych dla właścicieli domów i mieszkań, a także posiadaczy spółdzielczych praw do lokali;
- ☞ pomagamy w regulowaniu stanów prawnych nieruchomości oraz w uzyskaniu stosownych dokumentów i pozwoleń koniecznych do obrotu nieruchomościami; współpracujemy z geodetami, architektami, kancelariami notarialnymi;
- ☞ pomagamy w uzyskaniu korzystnych ofert dla kredytów bankowych, zwłaszcza hipotecznych;
- ☞ realizujemy usługi w zakresie rzeczoznawstwa majątkowego;
- ☞ oferujemy kompleksową profesjonalną obsługę pośrednictwa w kupnie, sprzedaży i wynajmie lokali z zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz innych, w tym na zlecenie osób fizycznych.

LOKALE MIESZKALNE Z NOWEJ INWESTYCJI KSM „REKREACYJNA DOLINA-MAŁY STAW” DO SPRZEDAŻY ZA GOTÓWKĘ – NA RATY

- | | | | |
|-------------------|----------------------|--------|-------------------------------|
| 1. UL. PUŁASKIEGO | 56,78 m ² | 2 pok. | II piętro |
| | | | + balkon 14,00 m ² |
| 2. UL. PUŁASKIEGO | 84,49 m ² | 4 pok. | III piętro |
| 3. UL. PUŁASKIEGO | 69,67 m ² | 3 pok. | II piętro |
| 4. UL. PUŁASKIEGO | 56,78 m ² | 2 pok. | I piętro |

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | | | |
|----------------------|-----------------------|----------|-------------|
| 1. UL. MYSŁOWICKA | 47,00 m ² | 3 pok. | VIII piętro |
| 2. UL. KOLIBRÓW | 120,00 m ² | 3-4 pok. | parter |
| 3. AL. RÓŻDZIŃSKIEGO | 59,00 m ² | 3 pok. | III piętro |
| 4. UL. CZĘCZOTTA | 37,00 m ² | 2 pok. | III piętro |

LOKALE UŻYTKOWE DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | | |
|-------------------|-------------------|--------|
| UL. WROCŁAWSKA 48 | 60 m ² | parter |
|-------------------|-------------------|--------|

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | | |
|--------------|---------|---------------------|
| OGRODZIENIEC | Centrum | 3800 m ² |
|--------------|---------|---------------------|

GARAŻE DO WYNAJĘCIA OD KSM

- | | | |
|------------------|----------------------|----------------|
| UL. BYTKOWSKA 55 | 16,00 m ² | wielopoziomowy |
|------------------|----------------------|----------------|

GARAŻE DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | | |
|---------------|----------------------|----------|
| UL. ZAMENHOFA | 18,00 m ² | naziemny |
|---------------|----------------------|----------|

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | | | |
|------------------|----------------------|--------|-----------|
| UL. ŁABĘDZIA | 50,00 m ² | 2 pok. | I piętro |
| UL. GRAŻYŃSKIEGO | 49,90 m ² | 3 pok. | VI piętro |

NOWE MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA OD ZARZĄD POD KLUCZ OD KSM

- | | | | |
|----------------|-----------------------|--------|-----------|
| UL. DOMEYKI 12 | 112,46 m ² | 4 pok. | II piętro |
|----------------|-----------------------|--------|-----------|

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA LUB SPRZEDAŻY W PAWILONIE WOLNOSTOJĄCYM

Osiedle „Wierzbowa”, Dział Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)

- | | |
|----------------|-------------------------------|
| 1. BRZOZOWA 50 | 41,50 m ² I piętro |
| 2. BRZOZOWA 50 | 18,17 m ² I piętro |

Osiedle „Janów”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)

- | | |
|---------------|--------------------------------|
| 3. ZAMKOWA 45 | 127,22 m ² I piętro |
| 4. ZAMKOWA 45 | 94,14 m ² parter |

Osiedle „Szopienice”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)

- | | |
|----------------|-----------------------------|
| 5. MORAWA 119B | 32,80 m ² parter |
|----------------|-----------------------------|

Osiedle „Giszowiec”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)

- | | |
|------------------|-----------------------------|
| 6. MYSŁOWICKA 28 | 60,46 m ² parter |
|------------------|-----------------------------|

Osiedle „Ściegiennego”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)

- | | |
|------------------|----------------------|
| 7. JABŁONIOWA 52 | 64,00 m ² |
|------------------|----------------------|

do wynajęcia od 1.07.2018 r.

W BUDYNKU MIESZKALNYM

Osiedle „Superjednostka”, Adm. tel. 203-75-46, 203-63-41

- | | |
|----------------------|--------------------------------|
| 8. AL. KORFANTEGO 16 | 46,40 m ² podziemie |
| 9. AL. KORFANTEGO 16 | 47,60 m ² podziemie |

Osiedle „Giszowiec”, Administracja tel. 256-03-38, 209-25-19

- | | |
|-------------|-----------------------------|
| 10. MIŁA 2a | 14,00 m ² parter |
| 11. MIŁA 5 | 15,10 m ² parter |

- | | |
|---|---|
| 12. MIŁA 7 | 13,36 m ² parter |
| 13. MIŁA 22 | 12,87 m ² parter |
| 14. MIŁA 26 | 9,12 m ² parter |
| 15. MIŁA 30 | 14,00 m ² parter |
| 16. MIŁA 34 | 18,20 m ² parter |
| 17. MIŁA 38 | 15,00 m ² parter |
| 18. WOJCIECHA 7D | 22,10 m ² X p. |
| 19. WOJCIECHA 36 | 125,75 m ² parter |
| 20. WOJCIECHA 53B | 7,20 m ² X p. |
| 21. KARLICZKA 3 | 14,03 m ² parter |
| 22. KARLICZKA 25 | 31,13 m ² parter |
| 23. MYSŁOWICKA 22 | 5,40 m ² parter |
| <i>Osiedle „Ściegiennego”,
Administracja tel. 250-06-52, 250-29-26</i> | |
| 24. JABŁONIOWA 42 | 38,60 m ² piwnica |
| 25. ROŻANOWICZA 1 | 66,00 m ² parter |
| 26. JÓZEFOWSKA 84 | 17,25 m ² XI p. |
| 27. JÓZEFOWSKA 88 | 12,63 m ² parter |
| 28. JÓZEFOWSKA 98 | 19,30 m ² parter |
| 29. JÓZEFOWSKA 116A | 30,40 m ² parter |
| <i>Osiedle „HPR/Śródmieście”,
Administracja tel. 251-25-93, 251-40-39</i> | |
| 30. SOKOLSKA 33 | 30,84 m ² XI p. |
| <i>Osiedle „Kukuczki”, Administracja tel. 203-81-92, 258-41-02</i> | |
| 31. LUBUSKA 8 | 58,10 m ² parter |
| 32. LUBUSKA 8 | 55,10 m ² parter |
| 33. ŁUŻYCKA 2a | 58,10 m ² parter |
| 34. KARPACKA 2 | 78,45 m ² parter |
| 35. KARPACKA 6 | 58,20 m ² parter |
| 36. KARPACKA 9 | 59,26 m ² parter |
| 37. KUJAWSKA 3 | 54,30 m ² parter |
| 38. KUJAWSKA 3B | 54,80 m ² parter |
| 39. SANDOMIERSKA 21 | 121,30 m ² parter |
| 40. PODHALAŃSKA 26 | 42,70 m ² parter |
| <i>Osiedle „Gwiazdy”, Administracja tel. 258-74-59</i> | |
| 41. ROŹDZIENSKIEGO 86 | 26,80 m ² parter |
| 42. ROŹDZIENSKIEGO 88 | 24,00 m ² parter |
| 43. ROŹDZIENSKIEGO 90 | 24,00 m ² parter |
| 44. ROŹDZIENSKIEGO 90 | 37,50 m ² + 19 m ² parter |
| 45. UNIWERSYTECKA 25 | 106,69 m ² parter |
| <i>Osiedle „Zawodzie”, Administracja tel. 255-20-52, 255-57-29</i> | |
| 46. BOH. MONTE CASSINO 6a | 122,80 m ² parter |
| 47. BOH. MONTE CASSINO 5 | 24,60 m ² parter |
| 48. BOH. MONTE CASSINO 18 | 21,84 m ² parter |
| 49. 1 MAJA 110 | 15,00 m ² parter |
| <i>Osiedle „Centrum”, Administracja tel. 259-68-97</i> | |
| 50. GRAŻYŃSKIEGO 7A | 12,00 m ² parter |
| 51. GRAŻYŃSKIEGO 9 | 19,00 m ² parter |
| <i>Osiedle „Murcki”, Administracja tel. 255-61-80</i> | |
| 52. KASPROWICZA 5 | 122,80 m ² parter |
| <i>Osiedle „Ścigąły”, Administracja tel. 203-82-58</i> | |
| 53. WAJDY 27 | 24,20 m ² parter |
| 54. MARKIEFKI 41 | 53,43 m ² parter |

do wynajęcia od 1.05.2018 r.

**SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE pok. 10, 10a, 16
TEL. 208-47-09 (10, 11)**

DLACZEGO WARTO SKORZYSTAĆ Z NASZYCH USŁUG?

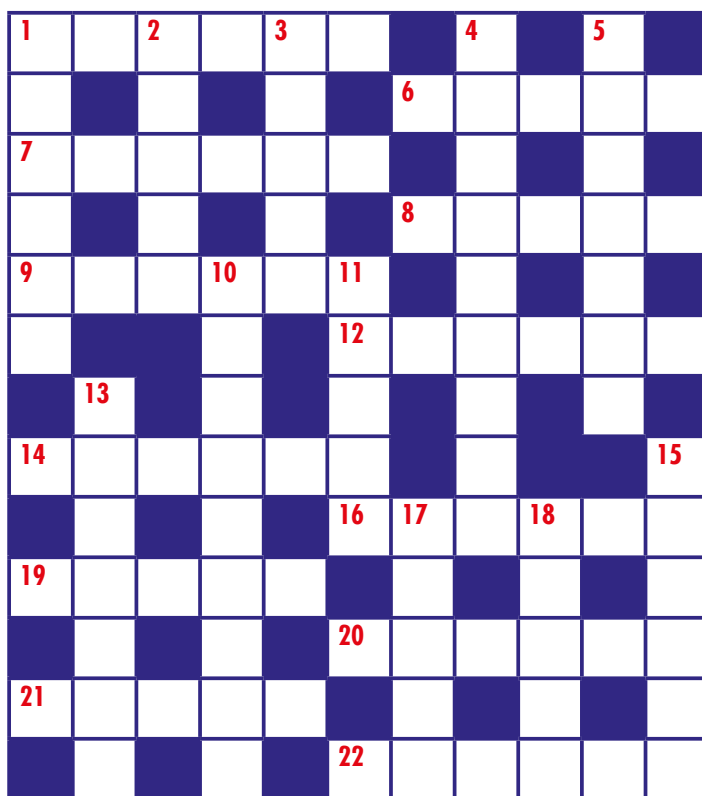
Usługi realizujemy kompleksowo, szybko i sprawnie, licząc od momentu przejęcia aż do wydania lokalu, nieruchomości – nowemu właścicielowi. Sprzedaż nieruchomości z udziałem naszego Biura gwarantuje bezpieczną transakcję. Ceny usług są przystępne.

**W RELACJACH: KLIENT – POŚREDNIK
ZAPEWNIAMY ZACHOWANIE TAJEMNICY
HANDLOWEJ, RZETELNOŚĆ I SKUTECZNOŚĆ
DZIAŁANIA.**

ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA!

Kierownictwo Mieszkaniowego Biura Pośrednictwa

KRZYŻÓWKA KWIETNIOWA



PIONOWO:

- z wrażenia przejdą cię po plecach,
- zatyka słoik,
- kowbojski arkan,
- likier alasz,
- ciuch z targu miał być markowy, a była to...,
- nie małżonka ale życiowa...,
- film Małgorzaty Szumowskiej obecnie wyświetlany w kinach,
- lampart też nią jest,
- przyda się po pracy,
- cudo,
- narodowość.

POZIOMO:

- króciutki upływ czasu,
- już ciemniej,
- niewierzący,
- kotwica, klamra,
- coś się nie udało, więc go masz,
- na stronie 17 „Wspólnych Spraw” jest dla każdego znaku zodiaku,
- bałtycka żywica,
- orzeczenie i podmiot wystarczą by było,
- przeciążenie emocjonalne,
- taka sobie sukienka,
- „wypasione” auto,
- flirt, miłośćka.

Pośród osób zamieszkających w zasobach KSM, które do 7 maja 2018 roku dostarczą – przysłały do redakcji lub Sekretariatu KSM prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI MARCOWEJ”, rozlosowanych zostanie 5 nagród książkowych, ufundowanych przez Wydawnictwo URSA. Prosimy o podawanie (do wiadomości redakcji) nie tylko swego pełnego imienia i nazwiska, ale również pełnego adresu – to znaczy ulicy, nr domu i nr mieszkania. Można także korzystać z internetu – adres mailowy: wspolnesprawy@as.net.pl

NAGRODY ZA TRAFNE ROZWIĄZANIE „KRZYŻÓWKI MARCOWEJ” (NR 325)

Nagrody książkowe, ufundowane przez Wydawnictwo URSA, za prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI MARCOWEJ” z nr 325 „Wspólnych Spraw”, drogą komisijnego losowania otrzymują: **Henryk Debudej – ul. Lubuska, Wanda Budzowska – ul. Topolowa, Magdalena Dembska – ul. Nowowiejskiego, Leszek Szymusik – al. Kotlarza, Klara Białkowska – ul. Mruczkowa**. Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy po odbiór książek do Sekretariatu w siedzibie Zarządu KSM (ul. Klonowa 35c).

Hasła – pionowo: Rusin, nagar, Asyż, Mrągowo, kolizja, śpiochy, tłum, rota, itałika, otchłań, atelier, emir, kwarc, sfera, nota, kosz. **poziomo:** żrenica, kiść, sorgo, Łysogóry, lwie, ożóg, minorat, orzech, Tanew, parcie, mokasyn, loki, miał, ornament, awers, baśń, zwyczaj.

Przekażny go na cel naszym zdaniem ważny

DECYDUJMY O 1% PODATKU DOCHODOWEGO

Przypominamy naszym Czytelnikom, iż każdy z podatników płacących podatek dochodowy od osób fizycznych może przeznaczyć 1% swojego należnego podatku (pobranego uprzednio przez fiskusa) na rzecz wybranej przez siebie organizacji pożytku publicznego (OPP), a także – za jej pośrednictwem – indywidualnej osobie. Podstawą takiej możliwości jest ustawa o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U. z 2016 r., poz. 1817 z późn. zm.) obowiązująca od 1 stycznia 2004 roku. Oznacza to, że ze stu procent podatku, jaki każdy odprowadzić musi na rzecz państwa, możemy „odżyścić” 1% podatku i podarować go temu, kto naszym zdaniem najbardziej potrzebuje takiego wsparcia, no i oczywiście spełnia formalne wymagania uprawniające go do otrzymania takiej darowizny.

Aktualny wykaz organizacji pożytku publicznego uprawnionych do otrzymania 1% podatku dochodowego od osób fizycznych za rok 2017 znajduje się w portalu internetowym Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, na stronie: <https://www.mpips.gov.pl/bip/wykaz-organizacji/>

Znajdują się w nim nazwy organizacji pożytku publicznego, z których wiele jest „przekątnikami” pieniędzy wpływających z owych 1-procentowych odpisów i dostarcza je osobom wskazanym przez podatnika – darczyńcę jako **cel szczegółowy** dla konkretnej osoby.

Jeszcze ważna informacja dla **emerytów i rencistów**, dla których pieniądze otrzymywane z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych są jedynym dochodem. W naszym imieniu ZUS przesyła do właściwego

(zgodnego z waszym miejscem zamieszkania) Urzędu Skarbowego PIT-40, stanowiący roczne obliczenie waszego podatku i będący kopią rozliczenia, które sami otrzymujecie na adres domowy.

Chcąc przekazać 1% z pobranego już wam podatku organizacji pożytku publicznego (a niekiedy za jej pośrednictwem na rzecz konkretnej osoby) musicie Państwo indywidualnie rozliczyć się z fiskusem i w tym celu udać się do Urzędu Skarbowego. Niestety bez tej (uciążliwej i biurokratycznej) czynności nie przekazacie swoich pieniędzy temu, komu waszym zdaniem bardzo by się przydały. Zostaną skonsumowane – jak całe pozostałe 99% waszego podatku – przez budżet naszego państwa, na cele społeczeństwu na ogół bliżej nieznane.



NOWE MIESZKANIA W KATOWICACH

Budynek przy ul. Domeyki 12 w Osiedlu Murcki to nowa inwestycja Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej skierowana szczególnie do klientów ceniących sobie ciszę, spokój oraz dostęp do rekreacji. Murcki to ogromne tereny zielone, wraz z Rezerwatem Las Murkowski dawniej Puszczy Śląskiej z pięknymi okazami dębów i buków tworzą zielone płuca Katowic, idealne miejsce do uprawiania sportu, spacerów, biegania oraz jazdy na rowerze. Bardzo szeroko rozwinięta sieć ścieżek przyrodniczych, pieszych szlaków turystycznych PTTK, tras rowerowych z szybkim dojazdem do miejsc rekreacji, jakimi są stawy Janina i Barbara oraz Muchowiec.

Wokół osiedla w bliskiej odległości znajdują się żłobek, przedszkole, szkoły podstawowe, place i sala zabaw, szpital, obiekty sakralne, biblioteka, punkty usługowo-handlowe. Jest to miejsce przyjazne dla rodzin z dziećmi oraz osób starszych szukających spokoju i bliskości natury. Murcki od lat zajmują czołowe miejsce w rankingach na najbezpieczniejszą dzielnicę Katowic.

Atutem lokalizacji jest szybki dojazd drogą krajową nr 86 do centrum Katowic, jak i w kierunku Tychy, Bielsko, Mysłowice i Mikołów. W pobliżu znajdują się przystanki autobusowe łączące dzielnicę z centrum Katowic oraz z dzielnicami Giszowice i Piotrowice.

Budynek 4-kondygnacyjny jest wybudowany w technologii tradycyjnej oraz wyposażony w:

- ściany murowane z bloczków wapienno-piaskowych Silka 24 cm wzmocnione rdzeniami żelbetowymi
- ocieplenie styropianem o grubości 20 cm
- windę osobową
- duży balkon o pow. od 8,80 m² do 9,95 m² dla każdego mieszkania
- antywłamaniowo-przeciwpożarowe drzwi wejściowe do mieszkań klasy C EI30
- energooszczędne okna trzyszybowe
- bezpłatny parking z 30 miejscami postojowymi przy budynku
- centralne ogrzewanie i podgrzanie wody z własnej budynkowej kotłowni gazowej
- rolety w mieszkaniach na parterze
- instalację domofonową, telewizji kablowej i internetu

Cena 4600 zł/m² z udziałem w gruncie

Zapraszamy dodatkowo do skorzystania z możliwości wykończenia mieszkań pod klucz

Prowadzona jest sprzedaż lokali w budynku przy ul. Domeyki 12, w którym znajduje się 20 mieszkań o strukturze:

- 1-pokojowe o powierzchni użytkowej od 37 m² do 41 m²,
- 2-pokojowe o powierzchni użytkowej od 51 m² do 57 m²,
- 4-pokojowe o powierzchni użytkowej od 111 m² do 112 m².

Wszyscy zainteresowani zakupem nowych mieszkań w Murckach proszeni są o kontakt z Mieszkaniowym Biurem Pośrednictwa KSM (Katowice, ul. Klonowa 35c),

tel. (32) 20-84-739, (32) 20-84-740

www.ksm.katowice.pl, www.mieszkania-domeyki.pl

ZAPRASZAMY!



Filharmonia Śląska

im. Henryka Mikołaja Góreckiego

Niebywale atrakcyjny zestaw koncertowy Filharmonii Śląskiej:

20 kwietnia, piątek, g. 19⁰⁰. **Mistrzowskie interpretacje. Wykonawcy:** Orkiestra Symfoniczna F.Śl., Modestas Pitrenas – dyrygent, Tomasz Strahl – wiolonczela. **Program:** B. Szabelski – Toccata, A. Dvořák – Koncert wiolonczelowy h-moll op. 104, A. Bruckner – IV Symfonia Es-dur *Romanetyczna*.

21 kwietnia, sobota, g. 16⁰⁰. Filharmonia konsewra. **Wykonawcy:** Lomagos Band w składzie: Taras Vydysh – skrzypce, Igor Brukhal – cymbały, Constantin Taranenko – gitara, Myhaylo Levitskiy – fortepian, Volodymyr Kachur – kontrabas. Regina Gowarzewska – prowadzenie. **Program:** Autorskie aranżacje i improwizacje oparte na muzyce klezmerskiej, muzyce karpackiej, bukowskińskiej i mołdawskiej, a także „cygański jazz”

22 kwietnia, niedziela, g. 17⁰⁰. **Filmowa podróż czyli najśłynniejsze muzyczne tematy, Wykonawcy:** Orkiestra Koleżeńska Les Femmes, Joanna Ślusarczyk – dyrygent, vocal. **Program:** Muzyka z filmów m.in. *Władca Pierścieni*, *Zapach kobiety*, *Skyfall*, *Shrek*.

26 kwietnia, czwartek, g. 19⁰⁰. **Zakończenie warsztatów dyrygenckich. Wykonawcy:** Śląska Orkiestra Kameralna, Robert Koźbiał – dyrygent (koncert dyplomowy). **Program:** W.A. Mozart – Divertimento D-dur KV 136, F. Mendelssohn-Bartholdy – Sinfonia D-dur nr 8, G. Verdi – Kwartet smyczkowy e-moll.

27 kwietnia, piątek, g. 19⁰⁰. **Arcydzieło. Wykonawcy:** Orkiestra Symfoniczna i Chór F.Śl., Chór Państwowej Szkoły Muzycznej I st. im. M. Karłowicza w Katowicach, Mirosław Jacek Błaszczyk – dyrygent, Karina Skrzyszewska – sopran, Adam Sobierajski – tenor, Tomasz Rak – baryton, Jarosław Wolanin – przygotowanie chóru, Joanna Marcinowicz – przygotowanie chóru dziecięcego. **Program:** Carl Orff – *Carmina Burana*.

28 kwietnia, sobota, g. 18⁰⁰. **Muzyka i taniec. Wykonawcy:** Śląska Orkiestra Kameralna, Robert Kabara – dyrygent, Tancerze z Ogólnokształcącej Szkoły Baletowej im. L. Różyckiego w Bytomiu. **Program:** Piotr Czajkowski – *Souvenir de Florence* op.70, Igor Strawiński – *Suita baletowa Apollon Musagète*.

3 maja, czwartek, g. 10³⁰. Katedra Chrystusa Króla. **Muzyczna oprawa mszy świętej za Ojczyznę. Wykonawcy:**

Chór Filharmonii Śląskiej, Jarosław Wolanin – dyrygent. **Program:** T. Paciorkiewicz – *Ave Regina Coelorum*, Bogurodzica, M. Jasiński – *Ave Maria*, A. Robak – *Jubilate Deo*, A. Koszewski – *Magnificat*, H.M. Górecki – *Totus Tuus*.

12 maja, sobota, g. 18⁰⁰. **Najpopularniejsze tanga. Wykonawcy:** Kwartet Flautato w składzie: Andrzej Staciwa – flet, Ryszard Słapik – skrzypce, Joanna Botor – altówka, Jerzy Szkopec – wiolonczela oraz gościnnie Marek Andrysek – akordeon. **Program:** najpopularniejsze tanga.

13 maja, niedziela, g. 17⁰⁰. **Orkiestra & Smartfony. Wykonawcy:** Orkiestra Symfoniczna F.Śl. Leszek Sojka – dyrygent, Martin Malatray – dyrygent chóru smartfonów, Boštjan Gombač – flet Tiddibab. **Program:** Ż. Stanić – *Baba* Koncert na flet Tiddibab i orkiestrę, C. Debussy – *Prelude* do *Popołudnia fauny*, M. Musorgski – *Noc na Łysej Górze*, P. Dukas – *Uczeń czarnoksiężnika*, B. Cavanna – *Geek Bagatelles*.

18 maja, piątek, g. 19⁰⁰. **Oda do radości i najlepszy Polak X MKD. Wykonawcy:** Orkiestra Symfoniczna i Chór F.Śl., Marek Wroniszewski (najlepszy polski uczestnik X. Międzynarodowego Konkursu Dyrygentów im. G. Fitelberga) – dyrygent, Katarzyna Sygula – sopran, Aleksandra Opała – mezzosopran, Tomasz Dziwisz – tenor, Dominik Opaliński – bas, Jarosław Wolanin – przygotowanie chóru. **Program:** Z. Noskowski – *Step*, L. van Beethoven – IX Symfonia d-moll op. 125.

MELDUNEK PRZESZŁOŚCI

(Dokończenie ze str. 11)

wydane zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały, które urząd wyda bez konieczności wnioskowania. Płatne 17 zł jest jedynie zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt czasowy. O nie również możemy zawnioskować online. Wystarczy we wniosku zaznaczyć odpowiednie pole. Do wyboru mamy kilka sposobów odbioru zaświadczenia – odbiór osobisty w urzędzie, tradycyjna przesyłka pocztowa lub przesłana na skrzynkę ePUAP – wersja elektroniczna.

Wszystkich zainteresowanych zachęcamy także do skorzystania ze strony internetowej: mojekatowice.pl/p,s,meldunki.html wyjaśniającej szeroko i dogłębnie „Jak załatwić sprawę w Urzędzie Miasta Katowice”.



**DZIAŁAMY
OD 1990 r.**

**PODARUJ
DZIECIOM
1% PODATKU**

KRS 0000121930

NAPRAWA OKIEN PCV

**Wymiana okuć
i uszczelek**

**Kompleksowe
naprawy okien
drewnianych**

508-769-362

**SZKOŁA
PŁYWANIA MEGA**
mgr Janusz Komenda

TEL. 602 487 305
www.megaplywanie.pl

ZŁOTA RĄCZKA

**Wszelkiego rodzaju naprawy
hydrauliczne, elektryczne,
gazowe, ślusarstwo,
regulacja i naprawa okien,
kompleksowe remonty.**

Tanio - solidnie.

Najlepszy fachowiec w mieście!

☎ 503-427-475

SKUP

SAMOCODÓW

660-476-276

MEBLE

NA WYMIAR

KUCHNIE, SZAFY ITP.

ARANŻACJA

WNĘTRZ

POMIAR

I WYCENA GRATIS

tel. 503 592 364

www.armarium.com.pl

POGOTOWIE KOMPUTEROWE

- całodobowo
- sprzedaż sprzętu komputerowego
- serwis, modernizacja sprzętu PC
- usuwanie wirusów
- instalacja oprogramowania
- naprawa laptopów, drukarek

Sklep internetowy:

www.meskom.pl

Zadzwoń:

607-16-20-19, 501-516-684

Dojazd do klienta

• Panele podłogowe MONTAŻ GRATIS

- GŁADZIE
- MAŁOWANIE

- ROLETY NA WYMIAR
- DRZWI WEWNĘTRZNE (również na stare ościeżnice)

572-266-588

Katowice-Dąb
ul. Dębowa 35

Otwarte:

Pn. – Pt. 10⁰⁰ – 17⁰⁰

Sobota 9⁰⁰ - 13⁰⁰

CZYSZCZENIE

DYWANÓW

TAPICERKI

WYKŁADZINY

DUŻE

DOŚWIADCZENIE

503 592 364



Dobra Polisa
Multiagencja Ubezpieczeniowa

tel. 507 43 33 43

www.dobra-polisa.com.pl

**Skrzydła drzwiowe oraz nakładki
na stare ościeżnice!!!
(ponad 30 wzorów)**



„Domator”, ul. Wincentego Pola 22,

40-596 KATOWICE

tel. 32/254-49-98,

kom. 605-416-116

www.domator.katowice.pl

**DRZWI – do
wszystkich typów
ościeżnic
montaż 55 zł**

**Rolety, Żaluzje,
Plisy, Moskitiery**

**Katowice Giszowice
ul. Mysłowicka 26**

adres: www.eurorem.katowice.pl

euromem.katowice.pl

Tel. 661-263-435,

(32) 256-71-12

REMONTY WKITA

- awaryjne naprawy od A-Z
- gładzie gipsowe, sufity, ściany z k. gips, malowanie, tapetowanie
- instalacje wod-kan., elektryczne, stolarskie, ślusarskie, spawanie
- zabudowa wnęk, szafy, panele
- kafelkowanie - kuchnie, łazienki, montaż drzwi zamki, kabiny, pralki, zmywarki
- usługi transportowe do 1 t.

☎ 602-746-130

KATOWICKIE CMĘTARZE KOMUNALNE

ul. Murckowska 9, 40-266 Katowice
dyżur całodobowy tel. 32 255 21 32, 32 255 15 51, kom. 607 399 321,
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-16, sobota 8-15
email: kck@kck.katowice.pl

Cmentarz w Katowicach-Ligocie ul. Panewnicka 45, tel. 32 252 55 02
czynne: poniedziałek-piątek 8-16, sobota 8-12

Zakład wykonuje pełny zakres usług pogrzebowych i cmentarnych:

- duży wybór trumien i urn, kwiaciarnia, organizacja styp, oprawa muzyczna,
- całodobowy przewóz zwłok,
- usługi w zakresie pochówków tradycyjnych i kremacji na cmentarzach własnych i innych nekropoliach,
- przechowalnia zwłok całodobowa,
- możliwość korzystania z naszych Kaplic,
- załatwianie dokumentacji pogrzebowych (ZUS, USC, KRUS),
- rozliczenia bezgotówkowe na umowę,
- usługi przez internet – www.kck.katowice.pl,
- internetowa „wyszukiwarka grobów”

(Dokończenie na str. 21)



Łóżka
już od 259.00 zł



Stelaże
już od 237.00 zł

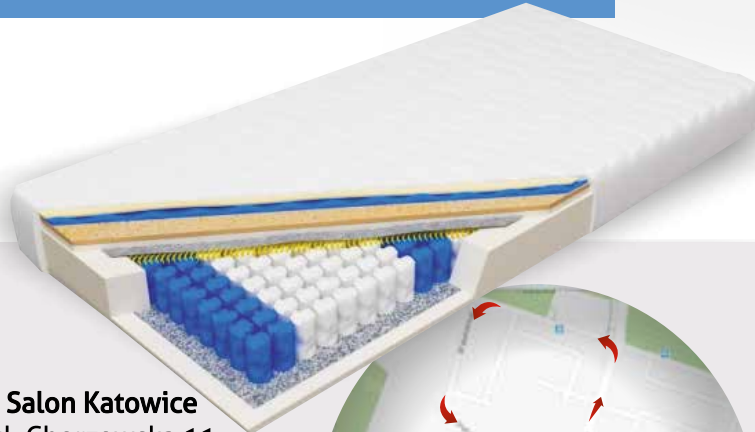


Akcesoria
już od 19.00 zł

Zapraszamy do salonu

materace

DLA CIEBIE



Salon Katowice
ul. Chorzowska 11
40-121 Katowice
tel.: 731 669 311
katowice@materace-dla-ciebie.pl

Godziny otwarcia:
pon. - pt.: 10:00 - 20:00
sb.: 10:00 - 18:00
nd.: 10:00 - 16:00



NAPRAWA pralek, 506-826-517.

NAPRAWA pralek, solidnie z gwarancją, tel. 502-551-093, 32/251-96-63.

TAPICERSTWO w dobrej cenie, jakość gwarantowana, transport gratis 603-601-168.

REMONTY mieszkań, malowanie, tapetowanie, gładzie, panele, tynki ozdobne, regipsy, tel. 696-018-114.

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych, 693-518-984.

KOMPLEKSOWE remonty mieszkań, łazienek, uprawnienie gazowe, gładzie bezpyłowe, malowanie natryskowe, itp., doradztwo, transport, 693-518-984.

REMONTY od A do Z, solidnie, 693-518-984.

KOMPLEKSOWE remonty domów i mieszkań, instalacje WOD-KAN-GAZ-CO z uprawnieniami, kafelkowanie, malowanie, gładzie, wylewki, montaż drzwi, układanie paneli 791-964-415.

KAFELKOWANIE, malowanie, gładzie, itp. Wieloletnie doświadczenie, tel. 606-237-423, 32/259-85-02.

MALOWANIE-tapetowanie 506-685-410.

GAZ - montaż i naprawa urządzeń gazowych: kuchnie, podgrzewacze wody, montaż instalacji gazowych: stalowe, miedziane zaciskane. Przeglądy instalacji gazowych, próby szczelności. Autoryzacje: Junkers, Vaillant, Termet, Euroterm. Tel. 608-165-351, 32/782-01-29.

GAZOWE urządzenia montaż, naprawa, konserwacja, miedziane instalacje wodne i gazowe, tel. 783-367-264.

KAFELKOWANIE łazienek i kuchni, remonty, instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, gładzie gipsowe - bezpyłowo, malowanie, panele, wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywalk, transport, tel. 512-646-314.

JUNKERS, Termet, Necar-naprawa, konserwacja, wymiana, tel. 733-336-959.

KOMPLEKSOWE remonty łazienek z dofinansowaniem z PFRON-u, kosztorysy, 506-601-278.

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, mieszkań, wysoka jakość, 17 lat praktyki, projektowanie, doradztwo, trans-

port, 506-601-278. zlecenie@firma-profbud.pl

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych 506-601-278.

ELEKTRYK-usługi, tel. 662-653-111, wymiana tablic licznikowych-bezpiecznikowych, usuwanie awarii elektrycznych, instalacje elektryczne, wymiana, modernizacja.

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin, tapicerek, KARCHER-em, 604-24-39-50.

CZYSZCZENIE dywanów (odbieramy, obszywamy), wykładzin, tapicerek, fa vat, 602-642-294.

TELEWIZORY i sprzęt RTV-naprawy, gwarancja, tel. 502-618-221, tel. 32/254-72-86.

CAŁODOBOWO-awarie, naprawy pieców gazowych Junkers, Termet, Vaillant i instalacji gazowych, wodnych, kanalizacyjnych, elektrycznych, c.o., remonty łazienek, 32/241-99-81, 601-477-527.

OKNA regulacja, naprawa, wymiana uszczelek - montaż

nowych uszczelek tel. 602-314-720.

REGULACJA, naprawa okien, montaż nowych, tel. 602-314-720.

POGOTOWIE komputerowe 24h, usuwanie wirusów, naprawa i modernizacja PC, instalacja oprogramowania, tel. 501-516-684.

STRONY internetowe 510-375-368.

AUTOELEKTRONIKA, chiptuning, 32/256-69-87.

ANGIELSKI, TANIO, FACHOWO 660-717-189.

NIEMIECKI 32/256-41-39.

LOGOPEDA z dojazdem 660-717-189.

PRZEPROWADZKI kom-

pleksowe - utylizacja 32/220-64-27, 531-944-531.

PRZEPROWADZKI eki-

pa-taniusko, dojazd gratis, 601-292-699.

PRACOWNIA kółder w Katowicach przy ul. 1-go Maja 35 oferuje usługi w zakresie: szycia kółder, poduszek, jaszków, czyszczenia pierza jak również sprzedaży wyrobów własnych z półpuchu i puchu.

Kontakt: 32/209-09-85, 792-698-727.

KUPIĘ mieszkanie 1 lub 2 pokoje w Katowicach prywatnie bez pośredników, tel. 791-301-302.

KUPIĘ ogródek Katowice Bogucice, tel. 501-170-004.

SPRZEDAM dwunastopiętrową działkę budowlaną, widokową (Beskid Mały), zagospodarowaną, z domkiem drewnianym letniskowym. Media na działce. Dojazd asfalt. Okolice Andrychowa, tel. 884-047-049.

SPRZEDAM garaż własnościowy na osiedlu Przedwiośnie, tel. 572-515-674.

ZAMIENIĘ trzypokojowe własnościowe mieszkanie o powierzchni 51,88 m² na dwupokojowe (35 do 40 m²). Nie zalegam z opłatami czynszowymi. 505-937-038, 693-288-310.

KUPIĘ mieszkanie w Katowicach. Może być zadłużone. Tel. 537 131 795.

SPRZEDAM Ochaby k/Skończowa działka 1000 m², domek letniskowy 30 m², prąd, woda, kanalizacja, cena 66 tys. 791 821 791.

serce i przychodzi ku mnie taka siła co by chciała wrócić czas. Chciałabym se zaś siedzieć w kuchni u dziadków wele kachloka, poczuć ta woń kieroję się nie do opisać, usłyszeć godzinki, kiere od rana śpiwała babcia Brońcia, abo pomaszkicieć jej placzków ze syra. Chciałoby się pojechać z dziadkiem Józkiem na łąka ku sianokosom i wtulić się w jego kabot, który wonioł tabakom. Chciałabym zaś mieć piynć lot i powynokwiać co z kuzynami wele hasioka za stodołom.

Kapituła Finałowa tak swą decyzję uzasadniła: – **za tekst sentymentalno-reportażowy, apel o zachowanie tradycji, za opis śląskości wiejskiej, pszczyńskiej, wielopokoleniowej, serdecznej i życzliwej.** Na uwagę zasługuje piękna śląska mowa, którą doskonale się czyta oraz umiejętne tonowanie emocji i zdrowy sentymentalizm.

Jeszcze jeden fragment wyróżnionego tekstu Renaty Waliczek

w konkursie dziennikarskim im. red Agnieszki Wojtali :

– Żyli prosto, zwyczajnie. Czymu już tak nie ma? Przeciż my dalij som Ślązoki. Czymu w chałpach już niny godo sie po naszymu. Czymu małe dziecka niny znajom naszej gwary i historii... Czymu to tak je, że dlo bajtla urodzonego i wychowanego na Śląsku, kierego starziki i ojcowie som z dziada, pradziada Ślązokami i godajom po naszymu, to ta nasza śląsko godka je dla niego jynzykiym obcyym!?

– Nie dejcie se wciś bylejakiego Ślaska! Bo Ślask to niny ma ino hasiok, krupniok i klopsztanga. Niny dejcie se pedzieć, że taki je Wasz Ślask! A może już żeście w to uwierzyli... Bez toż jo dzisioj chca Wom taki wiater piyknej śląskości zasioć w waszych głowach, chca go

RENATA WALICZEK – WSPÓŁCZESNA ŚLĄZACZKA



Renata Waliczek na rynku w Nikiszowcu

posioć w waszych śląskich sercach. Po to, coby jutro, za miesiąc abo na bezrok przisła burza prawdziwej ślaskości, burza po kieroję na nasze niebo wyjdzie piykno kolorowo ślasko dynga.

TRADYCJE ŚWIĄT WIELKIEJ NOCY

Wprawdzie ten tekst ukaże się w numerze kwietniowym „Wspólnych Spraw”, gdy już święta Wielkiej Nocy pozostaną tylko we wspomnieniach, ale warto przypomnieć o tym, jak kiedyś je obchodzono. Opowiada Renata Waliczek:

– W Niedzielę Palmową mężczyźni i chłopcy przygotowywali palmy, dawniej służyły one potem w gospodarstwie np. do „okadzania” chorego bydła, poświeconą palmę zatykano u powału za belką, miała strzec domostwa np. od gradobicia. Nie wolno było palmy wyrzucić, a jedynie spalić lub zakopać. Podczas uroczystości Wielkiej Soboty rękojeść palmy opalano w ogniu podczas liturgii ognia, a w święta szło się z małąnkami

krzyżkami wykonanymi z tych opalonych patyczków i święconą wodą na pola i zatykało w każdym rogu krzyżyk i święconą wodą święcono zagony, co miało dać dobre plony i ustrzec od zarazy. W wielkim tygodniu wykonywało się tylko niezbędne prace, od czwartku wieczora milknął TV i Radio, nie używano gwoździ oraz młotka ani igieł. Obowiązywał post, aż do rezurekcji, kiedy po powrocie jedzono dopiero wielkanocne śniadanie (jajka, baby, kiełbasy).

Post scriptum:

Plany i marzenia uskrzydłają nas. Renata Waliczek podkreśla, iż zawodowo chciałyby jeszcze podnosić swoje kwalifikacje, prywatnie – pojechać w kolejną podróż do Ameryki Południowej, a także zwiedzić dalsze, nieznane jeszcze kraje. Pozostaje zatem życzyć jej wielu wiernych przyjaciół oraz zdrowia i czasu, na zrealizowanie planów zawodowych i spełnienie marzeń.

Spisała:
URSULA WĘGRZYK

 **inter-okno**

**SALON OKIEN I DRZWI
PCV DREWNO I ALUMINIUM
ROLETY WEWNĘTRZNE**



Katowice
ul. Józefowska 25

tel. 32 203 70 79
609 728 021

email:
mariuszdzik@o2.pl



**do 35% upustu na okna
30% upustu na montaż
promocja do końca miesiąca**

— tel. 32 203 70 79 —

WSPÓLNE SPRAWY

Gazeta członków KSM. Redagowana i wydawana na zlecenie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Redakcja – ul. Klonowa 35c, 40-168 Katowice, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl. Wydrukowana gazeta dostępna także w internecie w formie pdf na witrynach: www.ksm.katowice.pl/wspolne-sprawy/ oraz www.ursa.as.net.pl Red. Naczelny – Zbigniew P. Szandar. Wydawca: „URSA” spółka z o.o. Materiały kierowane do redakcji prosimy przysyłać pod powyższymi adresami lub składać w administracjach osiedli. W przypadku publikacji listów zastrzegamy sobie prawo ich skrótu. Ogłoszenia do czasopisma „Wspólne Sprawy” przyjmuje wyłącznie Sekretariat Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl katowickasm@gmail.com tel. (32) 20 84 800. Nie zamówionych materiałów redakcja nie zwraca. Za termin publikowania oraz treść ogłoszeń i tekstów sponsorowanych Wydawnictwo i KSM nie odpowiadają. Druk: Centrum Usług Drukarskich, Ruda Śląska. Nakład: 19.120 egz.

Fascynacja Śląskością od lat w niej narasta. Pochodzi z malowniczej wsi Góra pod Pszczyną, więc Śląskość ma niejako we krwi. Od kilku lat mieszka w pięknej, śląskiej, historycznej dzielnicy Katowic – Nikiszowcu. Rozmawiamy w okresie przedświątecznym w jej uroczym, układnym mieszkaniu usytuowanym w zabytkowej kamienicy, przy uliczce biegnącej prosto w dół od kościoła św. Anny.

Na stole pozostało jeszcze trochę kolorowych jajeczek z ciasta piernikowego, w specjalny sposób lukrowanego. Wypieka się je w specjalnych foremkach (półkule w kształcie jajka). Po upieczeniu i wystudzeniu skleja je lukrem. To już niestety resztki, bo większość tych smakowitości rozwiozła do zaprzyjaźnionych osób: współpracowników, przyjaciół, znajomych, bratanków, dzieci kuzynów. Tak jak co roku na początku Wielkiego Postu **Renata Waliczek** rozpoczęła ich pieczenie. Prezentują się wspaniale, myślę, że tak również smakują.

Z zawodu jest położną. Ale do tego trzeba dodać kilka kierunków studiów (większość związanych z medycyną), które ukończyła. Obecnie jest dyrektorem w placówkach przyzakładowych dużej firmy (nazwa stanowi tajemnicę handlową) w makroregionie południowym. Firma świadczy usługi medyczne dla zakładów pracy. Pani Renia jest koordynatorem pracy tych placówek, co pochłania jej mnóstwo czasu i energii. Najtrafniejsze będzie chyba powiedzenie, iż pani Renia jest promotorem i profilaktykiem zdrowia. Studiowała na Akademii Humanistyczno-Ekonomicznej w Łodzi, potem ukończyła podyplomowe studia Prawo w Ochronie Zdrowia na Uniwersytecie Śląskim.

ŻYCIOWE PASJE

Są nimi medycyna i Śląsk. To zafascynowanie śląską tematyką jeszcze bardziej uwidoczniło się, gdy wraz ze swoją siostrą Józefą (nauczycielką przedmiotów zawodowych w pszczyńskim technikum) złożyły dokumenty na nowy, elitarny (lecz już nie istniejący) zaoczny kierunek studiów na UŚ: *silesiologię (lub studia śląskie)*. Te studia niczego nie zmieniły w jej drodze zawodowej, ale pogłębiły znajomość tajników kultury materialnej i duchowej Górnego Śląska oraz jego historii.

– *Interesuję się* – opowiada pani Waliczek – *nie tylko klasyczną medycyną, potocznie nazywaną akademicką, ale także tą naturalną. Właściwie to od niej trzeba rozpocząć, bo takie były początki. Kiedyś ludzie skutecznie się leczyli tylko ziołami i miodem. Mam głęboki szacunek do wschodniej medycyny, zwłaszcza akupunktury (doświadczam jej na sobie), przecież ta terapia ma swój rodowód w chińskiej medycynie liczącej sobie ponad 3 tysiące lat. Akupunktura (terapia, która leczy nie chorobę lecz człowieka) polega na stymulacji organizmu poprzez wkłucie specjalnych igieł akupunktury w konkretne miejsca w ciele.*

Pełni funkcję dyrektora Centrum Medycznego w Katowicach, gdzie zajmuje się koordynacją placówek przyzakładowych w dziedzinie promocji i profilaktyki zdrowia w regionie śląskim. Specjalne programy ku temu tworzy warszawski departament ds. profilaktyki.

Pani Renia ma szerokie spectrum zawodowych zajęć od np. profilaktyki zdrowego kręgosłupa, po nowotworową czy żółtego tygodnia. Jest także cyklicznie zajęta o udzielaniu pierwszej pomocy. Odwiedza śląskie zakłady pracy z ekipą rehabilitantów, terapeutów, pielęgniarek. Często sama prowadzi wykłady czy seminaria. Najbardziej pasuje do niej określenie – **nauczycielka zdrowia!**

ŚLĄSKOŚĆ WYNIOSŁA Z DOMU

W 2009 roku została laureatką specjalnej nagrody ufundowanej przez Śląskie Centrum Chorób Serca w Zabrzu w konkursie „Po naszymu czyli po śląsku”. Prof. Jan Miodek uważa, że jej tekst opowiadający



RENATA WALICZEK - WSPÓŁCZESNA ŚLĄZACZKA

o smakach i zapachach dzieciństwa odznaczał się szczególną miłością do Górnego Śląska.

– *To działo się* – opowiada pani Renia – *tak jako samoistnie, bez mojego specjalnego udziału. Śląskość wyniosłam z domu. Wszyscy, czyli moje rodzeństwo i kuzynostwo, wychowaliśmy się na jednym podwórku, pod baczynym okiem naszych śląskich dziadków i rodziców. Do dzisiaj wszyscy godzimy po śląsku, mamy także podwójną kompetencję językową, a najbardziej cieszy to, iż także bratankowie posługują się śląską gwarą.*

W 2008 roku prowadziłam korowód w śląskim stroju, który sama szyłam. Pasjonuję się zbieraniem i kolekcjonowaniem śląskich strojów. Wtedy kilka osób pytało czemu nie wystartuję w konkursie „Po naszymu czyli po śląsku”. Pomyślałam czemu nie spróbować? Napisałam monolog o smakach i zapachach dzieciństwa, bo są bardzo ulotne. Tęsknimy za nimi nie mając nawet tej świadomości. Problem przy pisaniu polegał tylko na tym, jakim „kluczem” potraktować te wspomnienia: czy kolejnością posiłków, czy porami roku. Wybrałam tę drugą wersję. Wiosną pisałam o tym, że przed świętem Bożego Ciała mężczyźni tną w Górze (czyli mojej rodzinnej wsi) tatarak, który rośnie nad 11 stawami. Potem rozsypuje się go po całej drodze, którą idzie procesja Bożego Ciała. To był jeden z zapachów. Pisałam także o zapachu mirtoowego wianka, który miałam na głowie jako mała dziewczynka idąc do I Komunii. Jednak najbardziej utkwił mi w pamięci zapach i smak babcinej zupy ogórkowej, który już się nie powtórzy.

Nie zdawałam sobie sprawy z tego, że poprzez taki tekst poruszę w ludziach pokłady wspomnień. W czasie Gali Finałowej konkursu „Po naszymu, czyli po śląsku” w Zabrzu podchodzili do mnie nieznani mi ludzie, mówiąc: – ja, u mojej babki też woniało tymi jabłkami, bo układali je na szranku.

Te smaki minionego dzieciństwa były ogrzane w sercach najbliższych osób i doprawione miłością.

Z monologu pani Reni na XIX edycję konkursu „Po naszymu czyli po śląsku” wybrałam charakterystykę 4 pór roku:

– *Jesień* będzie mi zawsze woniała dymem z łogniska, kiere my polili z naci przy wykopkach.

Po jesieni przyszła zima. W zimie zawsze nasuło rubo śniega. Wczesną rano jak była jeszcze cima na polu dziadek Józek budził nas na raty, w tym czas babcia Broncia szykowała nam w kuchni śniadani i warzyła mlyko, kierego zawsze nam dawała po szolce, takiego gorkiego coby my się zagrzoli i w drodze do kościoła nie zmarzli. Adwintowe poranki woniały mi tym ciepłym mlykiem. Zima przypomina mi też zapach piernika kiery, coby doszedł do Świont, to za tela wczas musiał być zaczyniony. Babcia Broncia zaczynała go już w Barbórka.

Jak zeszyły zimowe śniegi i przyszła wiosna to woniało nowym. Mie się wiosna koiarzi zawsze z Uroczystościom Bożego Ciała. A Boże Ciało woniało mi piyknie tatarakiem, kfiotkami i mertom.

Lato będzie mi zawsze przypominać smak zupy kiero warzyła moja babcia Broncia ze świeżyżo ukiszonych łogórków. Łodkond łona pominiła, to jo już takij zupy nigdy wyincej w życiu nie jadła.

ŻYLI PROSTO I ZWYCZAJNIE

W 2014 roku zajęła pierwsze miejsce w konkursie dziennikarskim imienia red. Agnieszki Wojtali zorganizowanym przez „Gazetę Pszczyńską” za tekst „Żyli prosto i zwyczajnie... czyli Śląsk, który pamiętamy... Śląsk, kieremu przaja”.

Fragment tekstu konkursowego Renaty Waliczek:

– *Kiej syngom pamiętym do zadku, ku mojim czasom za bajtla. Kiej se ino spomna te minione lata to nachodzi mie jakiś lankor, kiery chyto za*

(Dokończenie na str. 23)