

WSPÓLNE

SPRAWY

GAZETA
KATOWICKIEJ
SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ
Otrzymują
wszyscy członkowie KSM

ROK XXVI, NR 7-8 (316-317)

LIPIEC-SIERPIEŃ 2017

ISSN 1232-5929

Wersja elektroniczna:

www.ursa.as.net.pl

KSM w internecie: www.ksm.katowice.pl oraz www.facebook.com/KatowickaSM

Wybrano nową Radę Nadzorczą na kadencję 2017-2020

DECYZJE WALNEGO ZGROMADZENIA KSM

**Zaakceptowano sprawozdania za rok 2016 • Udzielono
absolutorium Zarządowi • Zatwierdzono tegoroczne kierunki
rozwoju Spółdzielni i Strategię Ekonomiczną do roku 2026**



Sala obrad Walnego Zgromadzenia KSM w drugim dniu posiedzenia

Dwudniowe obrady Walnego Zgromadzenia członków Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej odbywały się 19 i 20 czerwca 2017 roku w wielkiej sali Instytucji Kultury im. Krystyny Bochenek - Katowice Miasto Ogrodów. Rozpoczęły się każdorazowo od godziny 16³⁰. Demokratycznie dostępne do osobistego uczestnictwa wszystkim członkom Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej obrady Walnego Zgromadzenia miały nieco wyższą frekwencję niż w roku minionym, co niewątpliwie wynikało nie tylko z jego sprawozdawczo-programowych zadań, ale także z konieczności przeprowadzenia wyborów nowej Rady Nadzorczej. Dotychczasowa, po trzyletniej kadencji, kończyła swe działanie wraz z zakończeniem obrad Walnego. Zasady dokonywania wyboru nowej Rady ustalone zostały uchwałą ustępującej nr 19/2017 z 21.02.2017 roku (na podstawie § 87 ust. 2 i § 89 ust. 9 Statutu KSM).

ROZPOCZĘCIE OBRAD

Członkowie spółdzielni i goście przybyli na Walne Zgromadzenie w okresie gromadzenia się w sali mieli

miłą okazję posłuchać prezentacji zespołów artystycznych działających w naszych spółdzielczych klubach. W pierwszym dniu popisywały się „100-Krotki” z Giszowieckiego Centrum Kultury, zaś w drugim „Józefinki” z klubu „Józefinka”.

Przybyłych na obrady najwyższego samorządowego organu Spółdzielni witała i obrady Walnego Zgromadzenia każdorazowo otwierała prezes Zarządu KSM **Krystyna Piasecka**. Informując o smutnym wydarzeniu, niespodziewanej, na 10 dni przed Zgromadzeniem, śmierci wiceprezes Zarządu **Urszuli Smykowskiej**, prosiła przybyłych o uczczenie Jej pamięci powstaniem i chwilą milczenia.

Następnie prezes K. Piasecka przedstawiała przybyłym przewodniczących obrad w danym dniu, na którą to funkcję desygnowała ich Rada Nadzorcza KSM (na mocy § 89, ust. 1, pkt 14). Przewodniczącymi Walnego Zgromadzenia byli kolejno: w pierwszej części – **Grażyna Kniat** z os. Szopienice, a w drugiej **Mieczysław Dańda** z os. Wierzbowa.

(Ciąg dalszy na str. 3)

W TYM NUMERZE

... Obecnie głównym pytaniem jest to, czy uchwalona przez Sejm propozycja rządowa jest tą nowelizacją, na którą (nie tylko) spółdzielcy mieszkaniowi oczekiwali? Odpowiedź jest ambiwalentna. Ustawa (z zastrzeżeniem wybiórczości jej oceny i wniosków z niej wynikających, co jest spowodowane spieszonym tempem procedowania) ma zalety. Jest wyraźnie lepsza od dwu wcześniej wskazanych, ale nie jest bez wad. No i nie jest (oczekiwanym) projektem całkowicie nowej ustawy, a tylko kolejną nowelizacją ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z 15 grudnia 2000 roku...

– analizuje prezes Zarządu **Krystyna Piasecka**

(czytaj na str. 10)

... Oto moja siedmioletnia, sprawozdawcza „twórczość literacka” na łamach „Wspólnych Spraw” dobiegła szczęśliwie do końca. Starałem się w przystępny sposób informować mieszkańców o pracy tego ważnego organu samorządu spółdzielczego, jakim jest Rada Nadzorcza. Mimo to uważam, że trzeba mieć dużo samozaparcia i hartu ducha, by przebrnąć przez tę niełatwą i mało miłą materię, daleką od milej i przyjemnej. Stąd moja osobista satysfakcja, że znalazły się osoby, które poświęciły swój czas na lekturę tych artykułów. Żegnając się z Państwem życzę samej tylko satysfakcji z bycia członkiem i mieszkańcem zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej...

– pisze kończący kadencję przewodniczący Rady Nadzorczej **Jerzy Doniec**

(czytaj na str. 9)

... Już na pierwszym zebraniu członkowie Rady zapoznali się – korzystając z protokołu z obrad – ze sprawami omawianymi na ostatnim posiedzeniu poprzedników. Warto przypomnieć, że w poprzednim swoim składzie Rada liczyła 26 osób, a teraz o 4 mniej, wskazuje z zachowaniem reprezentatywności każdego z 17 osiedli tworzących KSM. Po raz pierwszy w 60-letnich dziejach KSM Radzie przewodniczy kobieta. Mimo zmniejszenia liczebności, w składzie Rady jest więcej, bo aż 8 pań. I jeszcze jedna ważna informacja – w składzie obecnej Rady Nadzorczej tylko jedna osoba zasiadała w poprzednim gremium...

– informuje witając się z czytelnikami przewodnicząca nowej RN **Grażyna Kniat**

(czytaj na str. 9)

... Od 1 lipca 2017 roku wszedł w życie Wspólny System Segregacji Odpadów (WSSO) obowiązujący na terenie całego kraju (...). Podstawową zmianą jest wprowadzenie czterech głównych kategorii selekcji odpadów, co wpływa na to, w jaki sposób będziemy segregować śmieci. Jak informuje resort środowiska, segregowane odpady będą dzielone na cztery główne frakcje. Do pojemnika w kolorze niebieskim wrzucać będziemy papier, do żółtego pojemnika – metale i tworzywa sztuczne, do zielonego – szkło, a odpady biodegradowalne do pojemnika w kolorze brązowym...

– wyjaśnia w „Gorącym temacie” wiceprezes Zarządu **Zbigniew Olejniczak**

(czytaj na str. 11)

RADA NADZORCZA KSM UKONSTYTUOWAŁA SIĘ



Rada Nadzorcza Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na kadencję 2017-2020

Wybrana w tajnym głosowaniu na kadencję lat 2017-2020, przez Walne Zgromadzenie (odbyte w dniach 19 i 20 czerwca 2017 roku), Rada Nadzorcza na pierwszym swoim spotkaniu 29 czerwca 2017 roku ukonstytuowała się. Jej skład funkcyjny jest następujący:

PREZYDIUM

Mgr inż. Grażyna Kniat – Przewodnicząca RN, mgr Danuta Podlewska – Zastępca przewodniczącej RN, przewodnicząca Komisji Samorządowo-Statutowej RN, dr hab. Dariusz Tkaczewski – Zastępca przewodniczącej RN, mgr inż. Teresa Pruchnicka – Sekretarz RN, mgr Tadeusz Nowak – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej RN, mgr

Andrzej Łukasiewicz – Przewodniczący Komisji Gospodarki Zasobami Spółdzielni RN, Włodzimierz Węgrzyn – Przewodniczący Komisji Inwestycyjno-Technicznej RN, dr Przemysław Drag – Przewodniczący Komisji Mieszkaniowej RN, mgr Krzysztof Róg – Przewodniczący Komisji Społeczno-Kulturalnej RN.

KOMISJA REWIZYJNA

Mgr Tadeusz Nowak – Przewodniczący, mgr Klaudia Soblik – Zastępca przewodniczącego, Stanisław Zalewski – Sekretarz, członkowie: Erwin Sowa, dr n. med. Krystyna Klackowska, mgr Marek Wiora.

KOMISJA GOSPODARKI ZASOBAMI SPÓŁDZIELNI

Mgr Andrzej Łukasiewicz – Przewodniczący, Zdzisław Krzewiński – Zastępca przewodniczącego,

mgr inż. Adam Miazek – Sekretarz, członkowie: Kazimierz Dmitryszyn, Włodzimierz Węgrzyn, mgr Danuta Podlewska.

KOMISJA INWESTYCYJNO-TECHNICZNA

Włodzimierz Węgrzyn – Przewodniczący, Rafał Majchrzak – Zastępca przewodniczącego, mgr inż. Adam Miazek – Sekretarz, członkowie: Zdzisław Krzewiński, inż. Krzysztof Lasoń.

KOMISJA MIESZKANIOWA

Dr Przemysław Drag – Przewodniczący, Rafał Majchrzak – Zastępca przewodniczącego, Joanna Fritsz – Sekretarz, członkowie: mgr inż. Teresa Pruchnicka, mgr Klaudia Soblik.

KOMISJA SPOŁECZNO-KULTURALNA

Mgr Krzysztof Róg – Przewodniczący, inż. Krzysztof Lasoń – Zastępca przewodniczącego, Anna Paluch – Sekretarz, członkowie: dr hab. Dariusz Tkaczewski, Kazimierz Dmitryszyn, Agnieszka Krupska.

KOMISJA SAMORZĄDOWO-STATUTOWA

Mgr Danuta Podlewska – Przewodnicząca, mgr Tadeusz Nowak – Zastępca przewodniczącej, Włodzimierz Węgrzyn – Sekretarz, członkowie: mgr inż. Grażyna Kniat, mgr Andrzej Łukasiewicz, dr Przemysław Drag, mgr Krzysztof Róg.

WAŻNE INFORMACJE • ADRESY • TELEFONY



ZARZĄD i DYREKCJA do 792, Dział Nadzoru Remontów Inwestycji: 32 20 84 - 841 do 4, Dział Rozwoju: 32 20 84 - 724 do 5, Dział Organizacji i Samorządu: 32 20 84 - 794, Dział Społeczno-Kulturalny: 32 20 84 - 738, Samodzielne stanowisko do spraw pomocy członkom i wolontariatu: 32-20 84 777, Agencja UNIQA - dawniej „FILAR” w siedzibie KSM: 32 20 84 - 743. ADMINISTRACJE OSIEDLOWE: Centrum-I ul. Czerwińskiego 8, tel. 32 25 96 897; Giszowiec ul. Wojciecha 36, tel. 32 25 60 338, 32 20 92 519; Graniczna ul. Graniczna 63c/4, tel. 32 25 51 387; Gwiazdy Al. Roździeńskiego 86a, tel. 32 25 87 459; Haprowiec oraz Śródmieście ul. Poniatowskiego 14d, tel. 32 25 14 039, 32 25 12 593; Janów ul. Zamkowa 61d, tel. 32 25 57 324; im. Jerzego Ku-kuczki ul. Wrocławska 30, tel. 32 25 84 102, 32 20 38 192; Ligota ul. Ligocka 66, tel. 32 20 31 477; Murcki Plac Kasprowicza 5, tel. 32 25 56 180; Sudob 17, Dział Remontów Bieżących: 32 20 84 - 789 perjednostka Al. Korfantego 32/11, II p., tel. 32 20

37 546; Szopienice ul. Morawa 103, tel. 32 25 69 005; im. Piotra Ściegiennego ul. Jabłoniowa 52, tel. 32 25 00 652, 32 25 02 926; im. Franciszka Ściągły ul. Markiefki 37, tel. 32 20 38 258; Wierzbowa ul. Brzozowa 50, tel. 32 25 87 961; Zawodzie ul. Bohaterów Monte Cassino 5, tel. 32 25 52 052, 32 25 55 729; im. Alfonsa Zgrzebniocka ul. Łabędzia 19, tel. 32 25 15 614.

KLUBY OSIEDLOWE: „Centrum” ul. Grażyńskiego 9a, tel. 32 25 87 558; Giszowieckie Centrum Kultury ul. Mysłowicka 28, tel. 32 20 93 602; „Józefinka” ul. Józefowska 100, tel. 32 25 85 919; „Juwenia”, ul. Sandomierska 9, tel. 32 20 30 154; „Pod Gwiazdami” al. Roździeńskiego 88, tel. 32 20 35 056; „Trzynastka” ul. Raclawicka 13, tel. 32 25 53 536.

KONTAKT Z REDAKCJĄ Wspólnych Spraw, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl

INTERNETOWA WITRYNA SPÓŁDZIELNI: www.ksm.katowice.pl

DECYZJE WALNEGO ZGROMADZENIA KSM

(Ciąg dalszy ze str. 1)

Na podstawie obowiązującego Statutu KSM każdy z członków naszej Spółdzielni otrzymał w stosownym terminie imienne zaproszenie do uczestnictwa w jednej z części Walnego Zgromadzenia Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zawierające informacje o czasie miejscu i porządku obrad oraz o możliwościach zapoznania się w siedzibie KSM z pełnymi tekstami: ■ Sprawozdania Rady Nadzorczej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej z działalności w 2016 roku, ■ Sprawozdania Zarządu z działalności Ka-



W obu dniach Zgromadzenie otwierała i witała gości prezes Zarządu Krystyna Piasecka

tylko w jednej z dwu części Walnego Zgromadzenia. Stosownie do uchwały Rady Nadzorczej – 19 czerwca w obradach Walnego uczestniczyli członkowie spółdzielni z osiedli: **Centrum-I, Giszowiec, Graniczna, Janów, Ligota, Murcki, Szopienice, Zawodzie**, zaś nazajutrz członkowie z osiedli: **Gwiazdy, Haperowiec, im. Jerzego Kukuczki, Superjednostka, im. ks. Piotra Ściegiennego, im. ks. Franciszka Ściągły, Superjednostka, Wierzbowa, im. Alfonsa Zgrzebnika** oraz należący do grup członków oczekujących i członków bez prawa do lokalu.



Prezydium obrad Walnego Zgromadzenia KSM (część pierwsza z lewej, część druga z prawej)



Komisje Mandatowo-Skrutacyjne Walnego Zgromadzenia KSM (część pierwsza z lewej, część druga z prawej)

towickiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2016 rok (wraz ze sprawozdaniem finansowym), ■ Opinii niezależnego Biegłego Rewidenta z badania sprawozdania finansowego Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2016 rok, ■ Projektu „Kierunków Rozwoju Działalności Gospodarczej, Społecznej i Kulturalnej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2016”, ■ Projektu „Strategii Ekonomicznej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na lata 2017-2026”, projektów uchwał, ■ imiennym wykazem osób kandydujących (w podziale na okręgi wyborcze odpowiadające terytorialnie osiedlom) do Rady Nadzorczej, ■ innymi materiałami będącymi przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia Członków Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w ramach proponowanego porządku obrad.

Materiały te zostały udostępnione członkom Spółdzielni także za pośrednictwem miesięcznika „Wspólne Sprawy” oraz towarzyszącego mu Dodatku Specjalnego i wykazu kandydatów do RN, a także na witrynie

internetowej Spółdzielni: www.ksm.katowice.pl

Członkowie KSM, objęci rejestrem członkowskim wg stanu na dzień 19.06.2017 roku, **z głosem stanowiącym mogli brać udział**



Stanowiska Rady Nadzorczej w kwestiach uchwał przedstawiał w obu częściach Zgromadzenia jej przewodniczący Jerzy Doniec

Spółdzielcy przybywając na obrady – przy podpisywaniu listy obecności w hallu Instytucji Kultury – otrzymywali urządzenie elektroniczne (tzw. „pilota”), z którego korzystali we wszystkich jawnych głosowaniach. Wyniki głosowań były elektronicznie obliczane i natychmiast wyświetlane na wielkim ekranie, a także ogłaszane przez przewodniczących Komisji Mandatowo-Skrutacyjnych. Przebieg każdej części Walnego Zgromadzenia był protokołowany oraz (zgodnie z § 84 ust. 4 Statutu KSM) dla celów dokumentacyjnych Spółdzielni nagrywany i filmowany.

Na sali obrad Walnego Zgromadzenia obok członków Spółdzielni obecny był Zarząd i Dyrekcja KSM:

(Ciąg dalszy na str. 4)

DECYZJE WALNEGO ZGROMADZENIA KSM

(Ciąg dalszy ze str. 3)

prezes Zarządu **Krystyna Piasecka**, zastępca prezesa Zarządu **Zbigniew Olejniczak**, zastępca dyrektora KSM ds. technicznych, pełnomocnik Zarządu **Waldemar Wojtasik**, a także inni pracownicy KSM zajmujący się przygotowaniem i organizacją obsługi Walnego Zgromadzenia, w tym **zespół radców prawnych** pod kierunkiem mgr **Anny Duch**, odpowiedzialnych za merytoryczne wyjaśnianie kwestii prawnych i proceduralnych, wydawanie niezbędnych ocen i opinii prawnych, jak również za służeńie pomocą w rozstrzygnięciu ewentualnych spornych merytorycznych i proceduralnych kwestii.



Pośród uczestników Walnego Zgromadzenia byli członkowie władz Spółdzielni (od prawej): Zbigniew Olejniczak, Krystyna Piasecka, Jerzy Doniec, Waldemar Wojtasik

czętowanych pakunkach bezpośrednio z rąk przewodniczących Komisji Mandatowo-Skrutacyjnych.

Kolegium Walnego Zgromadzenia stanowią przewodniczący i sekretarze prezydium oraz przewodniczący Komisji Mandatowo-Skrutacyjnych obu części Walnego Zgromadzenia. Protokół z obrad Kolegium Walnego Zgromadzenia, zawierający ostateczne – to znaczy łączne wyniki głosowań w sprawie uchwał – stanowi zwięzłe niniejszej relacji na łamach „Wspólnych Spraw” (publikujemy go na str.), nadto umieszczony jest na stronie internetowej Spółdzielni www.ksm.katowice.pl oraz w całości udostępniony jest do wglądu dla członków Spółdzielni



Komisje Wyborcze Walnego Zgromadzenia KSM (część pierwsza z lewej, część druga z prawej)



Pamiątkowe zdjęcia wyróżnionych Odznakami Honorowymi KSM w trakcie obrad WZ (część pierwsza z lewej, część druga z prawej)

Objęli przewodnictwo obrad Grażyna Kniat i Mieczysław Dańda stwierdzali **prawidłowość zwołania Walnego Zgromadzenia** (zgodnie z postanowieniami paragrafów 75 i 76 Statutu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej), jak również w myśl paragrafu 81 ust. 1 Statutu naszej Spółdzielni) oraz **zdolność Walnego Zgromadzenia do podejmowania uchwał** bez względu na liczbę obecnych członków.

Przekazywali także informację, że w związku z tym, iż Walne Zgromadzenie odbywa się w dwu częściach, to na mocy decyzji Zarządu Spółdzielni – po zakończeniu ostatniej części Walnego Zgromadzenia, **22 czerwca (czwartek) 2017 roku**, odbyło się w siedzibie KSM posiedzenie

Kolegium Walnego Zgromadzenia w celu ustalenia łącznych wyników wszystkich głosowań nad uchwałami objętymi porządkiem obrad. Do tego

czasu karty z głosami wyborczymi zostały zdeponowane przez notariusz **Małgorzatę Janik-Rymarczyk**, która uczestnicząc w obu częściach Zgromadzenia odbierała je w opie-

w siedzibie Zarządu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Klonowej 35c, w Dziale Organizacji i Samorządu (pok. 36 i 36a) w godzinach pracy Spółdzielni.



Członkowie Spółdzielni przychodzący na Walne Zgromadzenie podpisywali listę obecności

SPRAWY PROCEDURALNE

Przewodniczący obrad zarządzali wybór sekretarzy i asesorów. W pierwszym dniu Walnego sekretarzem została **Danuta Podlewaska** (os. Giszowiec), zaś asesorami **Maria Macioł** (os. Szopienice) i **Mariola Nowak** (os. Giszowiec). W drugim dniu na funkcję sekretarza wybrany został **Józef Góral** (os. im. Ściegiennego), a na funkcję asesora **Andrzej Łogiewa** (os. im. Ściegiennego).

Wprowadzie każdy z członków Spółdzielni otrzymał wraz z zawi-

DECYZJE WALNEGO ZGROMADZENIA KSM



Sala obrad Walnego Zgromadzenia KSM w pierwszym (z lewej) i w drugim dniu posiedzenia

domieniem o Walnym Zgromadzeniu porządek jego obrad, dla formalności przewodniczący każdego dnia przypominali, iż obejmuje on 15 punktów, nie wymaga głosowania (co wynika z treści § 77 Statutu stanowiącego iż „wszystkie części Walnego Zgromadzenia obradują zgodnie z porządkiem obrad, podanym do wiadomości członków w trybie określonym ustawą”) i tworzyły go następujące pozycje:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór sekretarza i co najmniej 1 asesora wchodzących w skład prezydium Walnego Zgromadzenia Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej (części).
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Wręczenie wyróżnień honorowych za zasługi dla rozwoju KSM.
5. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej i Wyborczej Walnego Zgromadzenia (części).
6. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i jego zdolności do podejmowania uchwał.
7. Informacja o zasadach głosowania w wyborach do Rady Nadzorczej i przedstawienie listy kandydatów na członków Rady Nadzorczej KSM.
8. Wybór członków Rady Nadzorczej na kadencję w latach 2017-2020.
9. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za 2016 rok.

10. Sprawozdanie Zarządu z działalności KSM za 2016 rok, w tym sprawozdanie finansowe za 2016 rok.
11. Kierunki rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej KSM na rok 2017.
12. Informacja o wynikach przeprowadzonej kompleksowej lustracji z działalności Spółdzielni za lata 2013, 2014, 2015, 2016.
13. Podjęcie uchwał w sprawie wniosków polustracyjnych.
13. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2016 rok,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności KSM za 2016 rok, w tym sprawozdania finansowego za 2016 rok,
 - c) zatwierdzenia kierunków rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej KSM na 2017 rok,
 - d) udzielenia absolutorium członkom Zarządu za działalność w 2016 roku.
14. Podjęcie uchwał w sprawie odwołań członków od uchwał Rady Nadzorczej o pozbawieniu członkostwa.
15. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zaktualizowanej Strategii Ekonomicznej KSM na lata 2017-2026.
16. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2017 roku.

17. Podjęcie uchwał w sprawie zbycia nieruchomości.
18. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący obrad w każdej z części Walnego Zgromadzenia informowali przybyłych, że podany wszystkim członkom Spółdzielni do wiadomości na 21 dni przed I częścią Walnego Zgromadzenia porządek obrad nie uległ zmianie. Informowali nadto, że w terminie ustawowym, tj. do 15 dni przed datą I części Walnego Zgromadzenia, do 4 czerwca br., nie wpłynęły do Spółdzielni żadne projekty uchwał ani żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia oraz, że do Walnego Zgromadzenia nie wpłynęły żadne odwołania członków od uchwał Rady Nadzorczej o pozbawieniu członkostwa, zatem w punkcie 14 porządku obrad nie odbędzie się rozpatrywanie odwołań.

Nadto przewodniczący obrad informowali, że istnieje w każdym dniu obrad możliwość składania wniosków w formie pisemnej i umieszczania ich w ustawionej na podium prezydiu skrzynki oznaczonej logo KSM i napisem „Wnioski”. Wszystkie wnioski rozpatrzone zostaną według właściwości przez odpowiednie organy Spółdzielni, a wnioskodawcom udzielona zostanie stosowna pisemna informacja, o ile będą one podpisane, z podaniem numeru mandatu, imienia, nazwiska oraz adresu. Wnioski nie podpisane – jako anonimowe – zgodnie z powszechnie obowiązującymi zasadami rozpatrywane nie będą.

zującymi zasadami rozpatrywane nie będą.

Z kolei przeprowadzane były głosowania nad ustaleniem składów Komisji Mandatowo-Skrutacyjnych i Komisji Wyborczych, które następnie w swoim składzie konstituowały się.

19 czerwca Komisję Mandatowo-Skrutacyjną tworzyli: przewodniczący **Eugeniusz Dyczka** (os. Giszowiec), sekretarz **Zdzisława Nowak** (os. Giszowiec), członkowie **Magdalena Łukaszewska** (os. Szopienice), **Marian Świerczyński** (os. Szopienice), natomiast Komisję Wyborczą: przewodniczący **Piotr Pieczara** (os. Ligota), sekretarz **Marian Domagalski** (os. Giszowiec), członek **Kazimierz Wzorek** (os. Giszowiec).

20 czerwca Komisję Mandatowo-Skrutacyjną stanowili: przewodniczący **Mieczysław Majewski**, sekretarz **Urszula Grzegorzak** (os. im. Ściegiennego) i członkowie **Jolanna Olszenka** (os. im. Ściegiennego), **Ryszard Koczyski** (os. im. Ściegiennego), **Anna Glücksmann** (os. Wierzbowa), zaś Komisję Wyborczą: przewodnicząca **Beata Twardowska** (os. im. Ściegiennego), sekretarz **Ryszard Róg** (os. im. Ściegiennego) i członkowie **Maria Stryczek** (os. im. Zgrzebnicka), **Julian Wosik** (os. im. Kukuczki).

(Dokończenie na str. 6-7)



Głosowanie tajne nad wyborem członków nowej Rady Nadzorczej KSM podczas obydwu części Walnego Zgromadzenia

DECYZJE WALNEGO ZGROMADZENIA KSM

(Dokończenie ze str. 5)

Przed rozpoczęciem merytorycznych obrad, a potem głosowań, przewodniczący każdej z części Zgromadzenia poddawali pod sprawdzenie (przez naciśnięcie przycisków w „pilotach”) liczby uczestników obrad przebywających na sali i zamierzających uczestniczyć w głosowaniach. Było to ważne, gdyż w trakcie obrad sporo osób dochodziło, ale także niektórzy opuszczali salę, stąd dane ilościowe były uaktualniane i odczytywane.

ODZNAKI DLA ZASŁUŻONYCH

Miłym i doniosłym momentem każdej z części Walnego Zgromadzenia było uhonorowanie osób zasłużonych w działaniu społecznym na rzecz Spółdzielni. Decyzją Rady Nadzorczej KSM wyróżnieni zostali:

Odznakami Honorowymi KSM z Laurem: **Janina Dziunikowska**

Rady Osiedla Ligota, **Magdalena Łukaszewska** – członkini Rady Osiedla Giszowiec, **Wacław Marek** – członek Rady Osiedla Murcki, **Kazimierz Mironowicz** – członek Rady Osiedla Śródmieście, **Marek Mryc** – członek Rady Osiedla im. Ściągły, **Roman Tarłowski** – mieszkaniec osiedla Haperowiec, **Wiesław Żądło** – członek Rady Osiedla Centrum-I.

Zaszczytne odznaczenia wręczał i gratulacje laureatom składał w imieniu Rady Nadzorczej jej przewodniczący – **Jerzy Doniec** oraz prezes Zarządu Spółdzielni **Krzysztof Piasecka**.

TAJNE WYBORY RADY NADZORCZEJ

Przed rozpoczęciem tajnych wyborów członków nowej rady Nadzorczej przewodniczący Zgromadzeniu przypominali, że szczegółowa informacja o zasadach zgłaszania kandydatów do Rady Nadzorczej, wymogach jakie

cie KSM wymogi upoważniające ich do uczestnictwa w wyborach do Rady Nadzorczej. Weryfikacji zgłoszeń kandydatów pod kątem spełnienia wymogów statutowych dokonała Komisja Samorządowo-Statutowa Rady Nadzorczej w dniu 5 czerwca 2017, przedstawiając wyniki na posiedzeniu plenarnym Rady Nadzorczej w dniu 5 czerwca 2017 r. Wyciąg z protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej zawierający wyniki przeprowadzonej weryfikacji kandydatów w wyborach do Rady Nadzorczej na kadencję 2017-2020 pod kątem zgodności z wymogami statutu KSM został przekazany w dniu obrad Komisjom Wyborczym Walnego Zgromadzenia.

Przypominano także zasady głosowania, to że każdy członek Spółdzielni posiada jeden głos i może głosować tylko i wyłącznie na jedne-

mandatów. Jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taką samą liczbę głosów, a powodowałoby to przekroczenie liczby mandatów do obsadzenia w danym okręgu, do Rady Nadzorczej wchodzi wówczas kandydat posiadający niższy numer członkowski.

Karty wyborcze członkom KSM uprawnionym w danej części Walnego Zgromadzenia do głosowania wręczały Komisje Mandatowo-Skrutacyjne, które następnie zbierały karty do dwu przeźroczystych urn. Po zakończeniu procedury oddawania głosów Komisje Mandatowo-Skrutacyjne ustaliły liczbę wrzuconych kart, co stanowiło liczbę głosujących w danej części Zgromadzenia i za potwierdzeniem przekazywały je w ostemplowanych pakietach notariusz **Małgorzata Janik-Rymarczyk** do przechowania, a następnie



*Opieczętowane pakiety z kartami wyborczymi odebrała do przechowania w obu dniach od Komisji Mandatowo-Skrutacyjnych notariusz **Małgorzata Janik-Rymarczyk***

– przewodnicząca Rady Osiedla Śródmieście, **Stanisław Januszek** – członek Rady Osiedla „Śródmieście”, **Jan Kasperski** – członek Rady Osiedla Wierzbowa, **Adam Kulik** – członek Rady Osiedla Wierzbowa, **Beata Latkowska** – przewodnicząca Rady Osiedla Centrum-I, **Rafał Majchrzak** – członek Rady Osiedla Giszowiec, **Tadeusz Maleszewski** – członek Rady Osiedla Giszowiec, **Zdzisława Nowak** – sekretarz Rady Nadzorczej, członkini Rady osiedla Giszowiec, **Antoni Skowron** – członek Rady Osiedla im. Ściegiennego w poprzednich kadencjach;

Odznakami Honorowymi KSM: **Leszek Boniewski** – z-ca przewodniczącego RN, przewodniczący Rady Osiedla im. Ściągły, **Seweryn Czorny** – członek Rady Osiedla im. J. Kukuczki, **Radosław Dosiak** – członek Rady Nadzorczej i Rady Osiedla Haperowiec, **Irena Faska** – członkini Rady Osiedla Gwiazdy, **Agnieszka Krupska** – członkini Rady Osiedla Ligota, **Lidia Kubicka** – mieszkanka osiedla Gwiazdy, **Władysław Kwiecień** – członek

powinni spełniać oraz o sposobie przeprowadzenia wyborów została opublikowana w majowym wydaniu gazety KSM „Wspólne Sprawy” jako „Komunikat o wyborach do Rady Nadzorczej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na kadencję w latach 2017-2020”. Wydanie gazety z powyższym komunikatem dostarczone zostało wszystkim członkom do skrzynek pocztowych, a ponadto znalazło się ono na stronie internetowej KSM.

Dodatkowo, przed terminem Walnego Zgromadzenia dostarczono wszystkim zamieszkałym członkom Spółdzielni do skrzynek pocztowych pełną listę osób kandydujących w wyborach do Rady Nadzorczej, zawierającą identyfikacyjny numer członkowski KSM oraz podane przez kandydata informacje dotyczące miejsca zamieszkania, zawodu i wykształcenia.

Wszyscy kandydaci umieszczeni na liście spełniają określone w statu-

go kandydata, wybranego z całej listy, z dowolnego okręgu wyborczego, a także to, że wybór członków Rady Nadzorczej odbywa się w głosowaniu tajnym, zaś głosowanie dokonywane jest na ostemplowanych pieczęcią Spółdzielni kartach wyborczych zawierających imiona i nazwiska wszystkich kandydatów w kolejności alfabetycznej, z podziałem na okręgi wyborcze. Wyjaśniano, że każde osiedle stanowi odrębny okręg wyborczy, a podział na okręgi wyborcze ma na celu zapewnienie wyboru do Rady Nadzorczej przedstawicieli z każdego osiedla.

Wyjaśniano także, iż ostateczne wyniki głosowań z obu dni obrad Zgromadzenia sumarycznie obliczy Kolegium Walnego Zgromadzenia. W skład Rady Nadzorczej wchodzi osoba, które łącznie na wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia uzyskały największą liczbę głosów w danym okręgu wyborczym, w ramach przypadających na ten okręg

do przekazania 22. 06. Kolegium Walnego Zgromadzenia.

SPRAWOZDANIA ZA ROK 2016 I KIERUNKI NA ROK 2017

Rozpatrywanie pakietu sprawozdań za rok 2016 zaczęto od „**Sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2016 roku**”. Zgodnie z obowiązującymi przepisami było ono wyłożone do wglądu członków w siedzibie Spółdzielni w statutowym terminie, a informację o prawie zapoznania się z tym dokumentem członkowie otrzymali w zawiadomieniu o Walnym Zgromadzeniu. Zostało ono także opublikowane Dodatku Specjalnym do „Wspólnych Spraw”, a nadto udostępnione w wersji elektronicznej na stronie internetowej KSM.

Z kolei omawiano „**Sprawozdanie Zarządu z działalności KSM za 2016 rok**” w tym sprawozdanie finansowe za tenże rok. Materiały sprawozdawcze za rok 2016 członkowie KSM otrzymali już w listopadzie i grudniu 2016 roku w dokumentacji związanej z zebraniem osiedlowym.



*Wyjaśnień w trakcie obrad WZ udzielała radca prawny **Anna Duch***

DECYZJE WALNEGO ZGROMADZENIA KSM



Członkowie spółdzielni i goście przybyli na Walne Zgromadzenie w okresie gromadzenia się w sali mieli miłą okazję posłuchać prezentacji zespołów działających w naszych spółdzielczych klubach. W pierwszym dniu popisywały się „100-Krotki” z Giszowieckiego Centrum Kultury (z lewej), zaś w drugim „Józefinki” z klubu „Józefinka”

Uzupełniając w Dodatku Specjalnym umieszczona została „Informacja o sytuacji finansowo-majątkowej KSM za rok 2016”, a także „Opinia Niezależnego Biegłego Rewidenta dla Walnego Zgromadzenia Członków KSM”. Pełny tekst Sprawozdania Zarządu i Opinii Biegłego był udostępniony ogółowi członków Spółdzielni w siedzibie Zarządu Spółdzielni w terminie statutowym, o czym poinformowano wszystkich członków w pisemnym zawiadomieniu o zwołaniu Walnego Zgromadzenia KSM.

Debatę sprawozdawczą każdego dnia kończyła informacja, przedstawiana w obu częściach obrad, w imieniu Rady Nadzorczej KSM przez jej przewodniczącego Jerzego Dońca stwierdzająca, iż jak wynika z protokołu Rady Nadzorczej KSM – „*Po zapoznaniu się z materiałami zawierającymi „Sprawozdanie Zarządu z działalności KSM w 2016 roku”, wraz ze sprawozdaniem finansowym, Rada Nadzorcza opiniuje pozytywnie przedstawione materiały i je przyjmuje, rekomendując Walnemu Zgromadzeniu ich zatwierdzenie.*”

Zgodnie z porządkiem obrad kolejnym tematem Zgromadzenia były „*Kierunki rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej KSM na rok 2017*”. Dokument ten był wyłożony do wiadomości członków w siedzibie Spółdzielni w statutowym terminie, a nadto opublikowany został w Dodatku Specjalnym do „Wspólnych Spraw”.

Również i ten materiał uprzednio pozytywnie zaopiniowała Rada Nadzorcza, o czym poinformował przewodniczący Rady przytaczając stosowny wyciąg z protokołu stwierdzający: „*Po zapoznaniu się z materiałem dotyczącym „Kierunków rozwoju działalności gospodarczej i kulturalnej na 2017 rok” Rada Nadzorcza opiniuje pozytywnie przedstawiony materiał i go przyjmuje, rekomendując jednocześnie jego przedłożenie Walnemu Zgromadzeniu do zatwierdzenia.*”

INFORMACJA O WYNIKACH LUSTRACJI

Następnie przewodniczący obrad przekazywali informacje, że zarówno

wyniki kompleksowej lustracji przeprowadzonej w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w okresie od 19.07.2016 r. do 28.04.2017 r., jak i protokół z lustracji oraz list polustracyjny wystosowany do Zarządu i Rady Nadzorczej przez Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach w piśmie z dnia 15. 05. 2017 r., z którego treścią Rada Nadzorcza zapoznała się na posiedzeniu w dniu 23.05.2017 r. – były wyłożone do wglądu członków w siedzibie Spółdzielni w statutowym terminie poczynawszy od 26. 05. 2017 r.

W podsumowaniu ustaleń lustracji pełnej za okres czterech lat Lustrator poinformował Zarząd i Radę Nadzorczą, że jej wyniki są dla Spółdzielni pozytywne – nie stwierdzono nieprawidłowości w pracy KSM. Wniosek polustracyjnych nie sformułowano. W związku z powyższym nie zachodzi potrzeba podejmowania uchwał w tym przedmiocie.

GŁOSOWANIA ZATWIERDZAJĄCE DOKUMENTY I NAD ABSOLUTORIUM DLA ZARZĄDU

W każdej części Walnego Zgromadzenia odbywały się następnie głosowania w sprawie uchwał dotyczących zatwierdzenia: „Sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2016 rok”, „Sprawozdania Zarządu z dzia-

łalności KSM za 2016 rok, w tym sprawozdania finansowego za 2016 rok”, a także „Kierunków rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej KSM na 2017 rok” oraz udzielenia absolutorium imiennego członkom Zarządu za działalność w 2016 roku.

Przed przystąpieniem do głosowania nad imiennym absolutorium dla członków Zarządu – prezes **Krystyny Piaseckiej**, zastępcy prezesa **Urszuli Smykowskiej** i zastępcy prezesa **Zbigniewa Olejniczaka**, w każdej części obrad głos zabrał, z upoważnienia Rady Nadzorczej, jej przewodniczący **Jerzy Doniec**.

Przedstawiał on uczestnikom obrad stanowisko Rady Nadzorczej wyrażone w uchwale stwierdzające, że „*Rada Nadzorcza Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej – działając na podstawie § 89 ust. 17 Statutu Spółdzielni rekomenduje Walnemu Zgromadzeniu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej udzielenie absolutorium za działalność w roku 2016 wszystkim członkom Zarządu Spółdzielni w osobach: mgr Krystynie Piaseckiej – prezesowi Zarządu, mgr Urszuli Smykowskiej – zastępcy prezesa Zarządu, mgr Zbigniewowi Olejniczakowi – zastępcy prezesa Zarządu*”.

Bieżące wyniki wszystkich głosowań, w tym absolutorijnych (dokonywanych przy pomocy elektronicznych

terminali - pilotów), wyświetlane były natychmiast na mega-ekranie i podawane przez Komisję Mandatowo-Skrutacyjną. Sumaryczne wyniki wszystkich głosowań z obu części Zgromadzenia obliczyło dopiero 22. 06. Kolegium Walnego Zgromadzenia i ujęło w swoim protokole.

Walne Zgromadzenie przystąpiło następnie do podejmowania kolejnych uchwał. Zbiórce wyniki także i tych głosowań zsumowało dopiero 22. 06. Kolegium Walnego Zgromadzenia.

Wpierw głosowano nad uchwałą w sprawie przyjęcia „*Zaktualizowanej Strategii Ekonomicznej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na lata 2017-2026*”, a następnie uchwałę w sprawie **oznaczenia do 27,5 mln zł najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2017 r.**

Ostatnim blokiem siedmiu głosowań były kwestie związane ze sprawami gruntowymi – ze zbyciem praw użytkowania wieczystego nieruchomości należących do KSM. Każdorazowo przekazywano stosowne określenia wielkości i położenia działki, uzasadnienie celowości jej zbycia i pozytywną w tej mierze opinię właściwej Rady Osiedla. Ich zbycie zaopiniowała także pozytywnie Rada Nadzorcza.

W ten sposób wypełniony został w całości porządek obrad.

Obrady obu części Walnego Zgromadzenia przebiegały sprawnie – co wynikało tak z właściwego, organizacyjnego przygotowania przez władze i administrację Spółdzielni, jak i z umiejętności, jakimi wykazywały się wszystkie osoby wybrane do prezydium i powołanych komisji, a także konstruktywnego podejścia do „Walnego” jego uczestników.

Relację piórem i obiektywnie przygotował:
ZBIGNIEW P. SZANDAR



Doraźną opiekę zdrowotną zapewniała drużyna sanitarna wchodząca w skład systemu Obrony Cywilnej w KSM

Z POSIEDZENIA KOLEGIUM WALNEGO ZGROMADZENIA KATOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ ODBYTEGO W DNIACH 19 i 20 CZERWCA 2017 R.



22 czerwca zebrało się Kolegium Walnego Zgromadzenia w składzie (od lewej) - Mieczysław Dańda, Józef Góral, Grażyna Kniat, Eugeniusz Dyczka, Danuta Podlewska, Mieczysław Majewski



Notariusz Małgorzata Małgorzata Janik-Rymarczyk przekazała przewodniczącej Kolegium zdeponowane u siebie karty wyborcze z głosowania w obu częściach Zgromadzenia.

Kolegium Walnego Zgromadzenia zgromadziło się 22.06.2017 roku. W jego skład wchodziło: z pierwszego dnia obrad Walnego (19. 06.) – **Grażyna Kniat**, przewodnicząca prezydium obrad, **Danuta Podlewska** sekretarz i **Eugeniusz Dyczka** przewodniczący Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej, zaś z drugiego dnia obrad Walnego (20.06.) – **Mieczysław Dańda**, przewodniczący prezydium obrad, **Józef Góral** sekretarz i **Mieczysław Majewski** przewodniczący Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

Jak wynika z protokołu z posiedzenia przystąpiono do wyboru przewodniczącego Kolegium Walnego Zgromadzenia. Członkowie Kolegium w głosowaniu jawnym na przewodniczącą Kolegium wybrali jednogłośnie **Grażynę Kniat**.

Po zapoznaniu się z protokołami Komisji Mandatowo-Skrutacyjnych obu części Walnego Zgromadzenia oraz z wynikami głosowania nad projektami uchwał poddanych pod głosowanie:

- pierwszej części Walnego Zgromadzenia Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej obejmującej członków spółdzielni zamieszkałych w osiedlach: Centrum-I, Giszowiec, Graniczna, Janów, Ligota, Murcki, Szopienice, Zawodzie,

- drugiej części Walnego Zgromadzenia Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej obejmującej członków spółdzielni zamieszkałych w osiedlach: Gwiazdy, Haperowiec, im. Jerzego Kukuczki, Superjednostka, im. ks. Piotra Ściegiennego, im. ks. Franciszka Ścigały, Superjednostka, Wierzbowa, im. Alfonsa Zgrzebnika oraz należący do grup członków oczekujących i członków bez prawa do lokalu Kolegium Walnego Zgromadzenia stwierdza co następuje:

1. W każdej części Walnego Zgromadzenia uczestniczyła zmienna ilość osób, dlatego przewodniczący Zgromadzenia zarządzali ustalanie liczby uczestników w trakcie obrad.

- w pierwszej części WZ maksymalnie uczestniczyło 231 członków Spółdzielni,

- w drugiej części WZ maksymalnie uczestniczyło 268 członków Spółdzielni.

Ogółem w Walnym Zgromadzeniu uczestniczyło 499 członków Spółdzielni.

2. w wyniku głosowania nad uchwałami poddanymi pod głosowanie w obu częściach Walnego Zgromadzenia podjęto następujące uchwały:

- nr 1/2017 w sprawie zatwierdzenia „Sprawozdania Rady Nadzorczej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej z działalności za 2016 rok”,

- nr 2/2017 w sprawie zatwierdzenia „Sprawozdania Zarządu z działalności Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2016 rok, w tym sprawozdania finansowego za 2016 rok”,

- nr 3/2017 w sprawie zatwierdzenia „Kierunków rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2017 rok”,

- nr 4/2017 w sprawie udzielenia Prezesowi Zarządu KSM mgr Krystynie Piaseckiej absolutorium za działalność w 2016 roku,

- nr 5/2017 w sprawie udzielenia Zastępcy Prezesa Zarządu KSM mgr Urszuli Smykowskiej absolutorium za działalność w 2016 roku,

- nr 6/2017 w sprawie udzielenia Zastępcy Prezesa Zarządu KSM mgr Zbigniewowi Olejniczakowi absolutorium za działalność w 2016 roku,

- nr 7/2017 w sprawie przyjęcia zaktualizowanej Strategii Ekonomicznej KSM na lata 2017-2026,

- nr 8/2017 w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań długoterminowych, jaką KSM może zaciągnąć w 2017 roku,

- nr 9/2017 w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości KSM przy ul. Wojciecha w Katowicach,

- nr 10/2017 w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości KSM przy ul. Jabłoniowej-Morelowej w Katowicach,

- nr 11/2017 w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości KSM przy ul. Bytomskiej w Katowicach,

- nr 12/2017 w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości KSM przy ul. Mikusińskiego w Katowicach (działka nr 13/4),

- nr 13/2017 w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości KSM przy ul. Mikusińskiego w Katowicach (działki nr: 11/15, 13/6, 29/3, 29/4, 3/2),

- nr 14/2017 w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości KSM przy ul. Kotlarza w Katowicach,

- nr 15/2017 w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości KSM przy ul. Józefowskiej w Katowicach.

WYNIKI GŁOSOWANIA TAJNEGO NAD WYBOREM CZŁONKÓW RADY NADZORCZEJ KSM NA KADENCJĘ 2017-2020

Notariusz Małgorzata Janik-Rymarczyk przekazała zdeponowane u niej karty wyborcze z głosowania w obu częściach Walnego Zgromadzenia.

sowania w obu częściach Walnego Zgromadzenia przewodniczącej Kolegium. Z depozytu u notariusza odebrano 497 kart do głosowania.

Po przeliczeniu kart Kolegium stwierdziło, że na 497 kart 2 są nieważne. W wyniku głosowania do Rady Nadzorczej wybrano następujące osoby:

- Okręg wyborczy nr 1 os. Centrum-I – **Przemysław Drag**,

- Okręg wyborczy nr 2 os. Superjednostka – **Erwin Sowa**,

- Okręg wyborczy nr 3 os. Haperowiec – **Adam Miazek**,

- Okręg wyborczy nr 4 os. Śródmieście – **Dariusz Tkaczewski**,

- Okręg wyborczy nr 5 os. Gwiazdy – **Zdzisław Krzewiński**,

- Okręg wyborczy nr 6 os. Giszowiec – **Kazimierz Dmitryszyn, Rafał Majchrzak, Danuta Podlewska**,

- Okręg wyborczy nr 7 os. Murcki – **Stanisław Zalewski**,

- Okręg wyborczy nr 8 os. Wierzbowa – **Anna Paluch**,

- Okręg wyborczy nr 9 os. im. Kukuczki – **Joanna Fritsz, Marek Wiora**,

- Okręg wyborczy nr 10 os. im. Ścigały – **Włodzimierz Węgrzyn**,

- Okręg wyborczy nr 11 os. Graniczna – **Krzysztof Lasoń**,

- Okręg wyborczy nr 12 os. Szopienice – **Grażyna Kniat**,

- Okręg wyborczy nr 13 os. Janów – **Klaudia Soblik**,

- Okręg wyborczy nr 14 os. im. Ściegiennego – **Tadeusz Nowak, Krzysztof Róg**,

- Okręg wyborczy nr 15 os. Zawodzie – **Krysztyna Kłackowska, Andrzej Łukasiewicz**,

- Okręg wyborczy nr 16 os. im. Zgrzebnika – **Teresa Pruchnicka**,

- Okręg wyborczy nr 17 os. Ligota – **Agnieszka Krupka**.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Wszystkie uchwały Walnego Zgromadzenia oraz protokół Kolegium Walnego Zgromadzenia Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej są dostępne w pełnym brzmieniu do wglądu w siedzibie Zarządu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Klonowej 35c, w Dziale Organizacji i Samorządu (pok. 36 i 36a) w godzinach pracy Spółdzielni na indywidualny wniosek członka Spółdzielni i po uprzednim uzgodnieniu terminu wglądu.

Ostatni miesiąc pracy „starej” Rady Nadzorczej, podobnie jak w maju, podporządkowany był w głównej mierze przygotowaniom do Walnego Zgromadzenia. Rada odbyła dwa posiedzenia plenarne. Pierwsze rozpoczęło rozpatrywanie spraw członkowskich, tj. wniosków Zarządu o wykreślenie z rejestru Spółdzielni osób zalegających we wnoszeniu opłat za korzystanie z lokalu. Te zaś poprzedziła informacja o ogólnym stanie zadłużenia na dzień 31 maja 2017 r.

SPRAWY NA FINAŁ KADENCJI

Zaległości te wynosiły 10 milionów 533.750 zł, stanowiąc 7,28% należności średniorocznych. W stosunku do 30 kwietnia br. zmniejszyły się o 102,6 tys. zł. Jednocześnie w poczet zadłużenia zaksięgowano niedopłaty za rozliczone zużycie mediów w kwiecie 207 tys. zł, które jak sądzę zostaną niewątpliwie szybko spłacone. Tak więc zadłużenie w maju odczuwalnie zmalało, bo o 2,9%.

Na posiedzenie Rady Zarząd skierował 7 wniosków o pozbawienie praw członkowskich. Niemal tradycyjnie już część z tych członków spłaciła swoje zadłużenie przed terminem posiedzenia. Tak więc w efekcie przyszło Radzie rozpatrywać 4 wnioski. Niestety Rada nie znalazła tu żadnych okoliczności wskazujących na rychłą spłatę zadłużenia. Cała czwórka została wykreślona z rejestru Spółdzielni.

Część gospodarczą posiedzenia rozpoczęło ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu, a także ustanowienie służebności gruntowych na nieruchomościach KSM w osiedlach Śródmieście i im. Ściegiennego.

W dalszej części posiedzenia Rada rozpatrywała przygotowane przez Zarząd materiały dotyczące propozycji kolejnego etapu działań poszukiwania oszczędności, mających na celu obniżenie kosztów funkcjonowania Spółdzielni. Propozycje te, z uwagi na ich złożoność i obszerność, spływały do Rady sukcesywnie. Ostatnią partię Rada otrzymała z końcem maja br. Materiał ten zyskał wysoką ocenę Rady Nadzorczej. Wdrożenie założeń tego planu zmian organizacyjnych Spółdzielni obejmuje okres kilku lat. Rada Nadzorcza kończąca w trzeciej dekadzie czerwca 2017 roku swoją kadencję uznała, że proponowane przez Zarząd uproszczenie struktur organizacyjnych Spółdzielni w tym Centrum Zarządzająco-Usługowego, zakładów celowych i osiedli za właściwą drogę do osiągnięcia tego celu,

traktując przedłożone propozycje jako materiał wyjściowy dla nowej Rady Nadzorczej, do wykorzystania i stopniowego wdrażania.

Z kolei Rada zapoznała się z wynikami weryfikacji zgłoszeń kandydatów do wyborów na członków Rady Nadzorczej na kadencję w latach 2017-2020, pod kątem zgodności z wymogami Statutu. Do wyborów zgłosiło się 45 kandydatów spełniających określone kryteria. Nowa Rada liczyć będzie 22 członków, gwarantując miejsce w niej przynajmniej

jednemu przedstawicielowi każdego z 17 osiedli.

Tak nagle i niespodziewanie odejście Wiceprezes ds. Ekonomiczno-Księgowych – Głównej Księgowej mgr Urszuli Smykowskiej spowodowało potrzebę zmian w schemacie organizacyjnym KSM poprzez rozdelenie funkcji zastępcy prezesa od stanowiska Głównej Księgowej. Wybór członka Zarządu jest procesem czasochłonnym na drodze konkursu, według ściśle określonych procedur. Obsadzenie stanowiska Głównej Księgowej leży w kompetencjach Zarządu. Rada Nadzorcza powyższą zmianę struktury organizacyjnej Spółdzielni przyjęła, stwarzając możliwość szybkiego zlikwidowania powstałego wakuatu na stanowisku Głównego Księgowego.

Sprawozdanie z przebiegu Walnego Zgromadzenia Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz skład nowej Rady Nadzorczej na kadencję 2017-2020 znajdują Państwo na stronach tego wydania „Wspólnych Spraw”.

Tak oto moja siedmioletnia, sprawozdawcza „twórczość literacka” na łamach „Wspólnych Spraw” dobiegła szczęśliwie do końca. Starłem się w przystępny sposób informować mieszkańców o pracy tego ważnego organu samorządu spółdzielczego, jakim jest Rada Nadzorcza. Mimo to uważam, że trzeba mieć dużo samozaparcia i hartu ducha, by przebrnąć przez tę niełatwą i mało medialną materię, daleką od milej i przyjemnej. Stąd moja osobista satysfakcja, że znalazły się osoby, które poświęciły swój czas na lekturę tych artykułów.

Zegnając się z Państwem życzę samej tylko satysfakcji z bycia członkiem i mieszkańcem zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

mgr inż. JERZY DONIEC
Przewodniczący
Rady Nadzorczej KSM

PRZEJĘCIE OBOWIĄZKÓW

Czytelników „Wspólnych Spraw” – przyzwyczajonych do prezentowania im pokłosia prac Rady Nadzorczej – zapewniam, że tę bezpośrednią transmisję spraw, jakimi zajmuje się samorządowy organ sprawujący statutową kontrolę i nadzór nad działalnością Spółdzielni (§ 86 Statutu KSM), będę starała się utrzymać. Zdawanie relacji z prac Rady jest przywilejem, ale i obowiązkiem osoby Radzie przewodniczącej. A na rozpoczętą po czerwcowym, Walnym Zgromadzeniu kadencję Rady Nadzorczej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w latach 2017-2020, właśnie mnie powierzono to odpowiedzialne zadanie.

W niniejszym wydaniu „Wspólnych Spraw” możecie Państwo zapoznać się z obszerną relacją z obrad dorocznego Walnego Zgromadzenia i poznać wyniki tajnych wyborów przeprowadzonych przez członków Spółdzielni w trakcie Zgromadzenia. Pragnę poinformować, że 22 osoby wybrane do nowej Rady Nadzorczej po raz pierwszy spotkały się 29 czerwca br. na posiedzeniu konstytucyjnym. Głosowania wyborcze nad powierzaniem funkcji w Radzie Nadzorczej były tajne. A jak Rada się ukonstytuowała – też możecie Państwo przeczytać w naszej spółdzielczej gazecie (na str. 2).

Już na pierwszym zebraniu członkowie Rady zapoznali się – korzystając z protokołu z obrad – ze sprawami omawianymi na ostatnim posiedzeniu poprzedników. Warto przypomnieć, że w poprzednim swoim składzie Rada liczyła 26 osób, a teraz o 4 mniej, wskazuje z zachowaniem reprezentatywności każdego z 17 osiedli tworzących KSM. Po raz pierwszy w 60-letnich dziejach KSM Radzie przewodniczy kobieta. Mimo zmniejszenia liczebności, w składzie Rady jest więcej, bo aż 8 pań. I jeszcze jedna ważna informacja – w składzie obecnej Rady Nadzorczej tylko jedna osoba zasiadała w poprzednim gremium.

Uzgodniliśmy, że analogicznie jak w poprzednich kadencjach, członkowie Rady Nadzorczej będą pełnić dyżury, w okresie od września 2017 roku do czerwca 2018 roku, w każdą środę w godzinach od 16⁰⁰ do 17⁰⁰ w siedzibie Zarządu-Dyrekcji Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, przy ul. Klonowej 35c, w pokoju numer 27.

Zapraszamy Członków Spółdzielni na te dyżury.

Drugie posiedzenie nowej Rady Nadzorczej odbyło się 4 lipca. Zostali na nie zaproszeni członkowie poprzedniej Rady. Chcielibyśmy bowiem w bezpośrednim kontakcie i w osobistej relacji przejąć prowadzone dotychczas zadania kontrolno-nadzorcze.

Finałem owego „przekazywania pałeczki” w sztafecie demokratycznych samorządów KSM było uchwalenie „Ramowego Planu Pracy Rady Nadzorczej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2017 rok” w części dotyczącej II półroczu, a także zasad działania Prezydium Rady Nadzorczej i całości Rady Nadzorczej, jak też komisji problemowych Rady wynikających z Regulaminu RN.

Rada Nadzorcza podjęła także uchwałę w sprawie upoważnienia członków prezydium do reprezentowania Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w kwestiach czynności prawnych dokonywanych pomiędzy Spółdzielnią a członkiem jej Zarządu lub dokonywanych przez Spółdzielnię w interesie członka Zarządu.

Miłym, ale wielce ważkim zwieńczeniem lipcowego posiedzenia Rady, było odebranie przez wszystkich jej członków legitymacji potwierdzających przynależność do tego organu władzy spółdzielczej.

Kolejne plenarne posiedzenie Rady dopiero we wrześniu. Czas, jaki będzie upływał, zostanie wykorzystany nie tylko na wakacyjno-urlopowy wypoczynek, ale także na zapoznanie się z bogatą dokumentacją, jaką ustępująca Rada pozostawiła swoim następcom. I to stosowne miejsce w mojej sprawozdawczej relacji, by naszym poprzednikom serdecznie podziękować za wieloletni, społeczny trud, za nieszczerdzenie osobistego czasu, za korzystanie z ogromu wiedzy zawodowej i doświadczenia życiowego dla dobra naszej Spółdzielni.

Wszystkim zaś członkom naszej Spółdzielni, życzę w imieniu swoim i całej Rady, by aktywnie i radośnie wykorzystali wszelkie uroki lata. Byśmy – pełni wrażeń i nowych sił – spotkali się razem w pierwszych, jesiennych dniach na jubileuszu 60-lecia Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

mgr inż. GRAŻYNA KNIAT
Przewodnicząca
Rady Nadzorczej KSM

Nie ma co się sprzeczać, czy zasadę „primum non nocere” – po pierwsze nie szkodzić, która jest powszechnie znana właśnie w tym łacińskim brzmieniu, stworzył około 400 przed naszą erą Hipokrates w starożytnej Grecji, czy już dwa tysiące dwieście lat przed nim Imhotep w starożytnym Egipcie. Zasada ta – znana jako przysięga Hipokratesa – jest kanonem, na którym stworzone zostało przyrzeczenie lekarskie, stanowiące część Kodeksu Etyki Lekarskiej. I między innymi dlatego, że lekarze składają także przysięgę – ufamy im w kwestii najważniejszej każdego człowieka, w sprawie zdrowia i życia.

Jakże daleko od tego jest postępowanie innej grupy członków naszego społeczeństwa. Polityków. Szkoda, że w rotach ich ślubowań (senatorów, posłów, radnych, prezydentów, premierów, ministrów, burmistrzów... et cetera) składanych w momencie rozpoczynania kadencji nie ma owego primum non nocere. Może, mając świadomość publicznego złożenia takiej przysięgi, nie tworzyliby np. prawa szkodzącego obywatelom, którzy przecież w swej zbiorowości – jako suweren – wybrali ich do czasowego (kadencyjnego) sprawowania władzy?!

W poprzednim, czerwcowym wydaniu „Wspólne Sprawy” informowały, że istnieją aktualnie trzy projekty ustaw dotyczące spółdzielczości mieszkaniowej. Przypomnę za tym artykułem, że są to: propozycja senatorki Lidii Staroń (*druk senacki nr 99 datowany 10 marca 2016 roku*), projekt autorstwa Klubu Kukiz'15 (*druk sejmowy nr 1533 złożony 21.04.2017 r.*) oraz dokument przyjęty przez Radę Ministrów RP 30 maja 2017 r. Jednak teraz już mogę i muszę dodać, że ów rządowy projekt – noszący oficjalną nazwę „o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz niektórych innych ustaw” – został 6 czerwca złożony do łaski marszałkowskiej i otrzymał numer 1624 druku sejmowego. Dwa dni później skierowany został do I. czytania sejmowego i już 20 czerwca obydło się ono na 44 posiedzeniu Sejmu. Podjęta została wówczas decyzja o skierowaniu projektu – noszącego oficjalną nazwę „o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz niektórych innych ustaw” – do Komisji Infrastruktury. Komisja ta zajęła się

rządowym projektem już nazajutrz, na swoim posiedzeniu nr 100, po którym w druku sejmowym nr 1666, w konkluzji sprawozdania ze swojej pracy „wnosi: Wysoki Sejm uchwalić raczy załączony projekt ustawy”.

Widać było, że ten rządowy projekt znalazł się na tak zwanej „szybkiej ścieżce legislacyjnej”, w ciągu niezwykle krótkiego czasu owocującej uchwaleniem propozycji. Wcześniejsze dwa projekty znalazły się w jego tle i (zapewne) ich Wysoki Sejm „uchwalić nie raczy”. I dobrze,

na którą (nie tylko) spółdzielcy mieszkaniowi oczekiwali? Odpowiedź jest ambiwalentna. Ustawa (z zastrzeżeniem wybiórczości jej oceny i wniosków z niej wynikających, co jest spowodowane spieszonym tempem procedowania) ma zalety. Jest wyraźnie lepsza od dwu wcześniej wskazanych, ale nie jest bez wad. No i nie jest (oczekiwanym) projektem całkowicie nowej ustawy, a tylko kolejną nowelizacją ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z 15 grudnia 2000 roku (Dz.U. z 17.10.2013, poz. 1222).

Przed wszystkim przyjęta nowelizacja realizuje aż sześć wyroków Trybunału Konstytucyjnego (wydanych w latach 2012, 2013 i 2015) wskazujących sprzeczność z Konstytucją RP poprzednich zmian dokonanych w ustawie.

rozwiązaniu, z jego automatyzmem w dniu zaistnienia wspólnoty.

Obok wskazanych pozytywów (a są jeszcze i inne) zasygnalizować trzeba także wprowadzenie przepisu, który może doprowadzić do likwidacji (w ogóle lub co najmniej paraliżu) lustracji, a także godzi w sens istnienia i możliwości działania związków rewizyjnych spółdzielczości. Wyraźnie stoi on w sprzeczności z art. 240 Prawa spółdzielczego (Dz.U. z 4.12.2013 poz. 1443). Postanowione ograniczenia osobowe dotyczące doboru lustratorów są merytorycznym bezsenssem. Stanowią – co najwyżej – realizację polityczno-medialnej nagonki na spółdzielczość mieszkaniową.

O znaczeniu, konieczności i wielce pożądanym efektach lustracji sporo było także w poprzednich „Współ-

PRIMUM NON NOCERE

bo oba są wyraźnie antyspółdzielcze. Wiele zatem od razu wskazywało na to, że przy posiadanej większości parlamentarnej rząd bez kłopotów i mitręgi wprowadzi w życie to, co przygotował.

W ciągu następnej, 45. sesji Sejm przeprowadził (5 lipca) II. plenarne czytanie i ponownie skierował projekt do Komisji Infrastruktury dla rozpatrzenia zgłoszonych poprawek. Komisja nazajutrz (co wynika z jej sprawozdania zawartego w druku 1666-A) odrzuciła wszystkie poprawki autorstwa Klubów Poselskich: Kukiz'15, Nowoczesna i Platforma Obywatelska, a przyjęła 11 zmian zgłoszonych przez KP Prawo i Sprawiedliwość. Ostatecznie w III. czytaniu, 7 lipca Sejm głosował „nad przyjęciem w całości projektu ustawy w brzmieniu z druku nr 1666, wraz z przyjętymi poprawkami”. Z grona 440 głosujących posłów 294 było „za”, tylko 34 „przeciw”, a bardzo wielu, bo aż 112 wstrzymało się od głosu. Zatem w ekspresowym tempie rząd osiągnął to, co chciał. Teraz ustawa znajduje się w Senacie. I właściwie jest pewne, że przejdzie bez zmian. Poza jednym artykułem, całość nowelizacji ma wejść w życie już w ciągu 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Ustaw.

Obecnie głównym pytaniem jest to, czy uchwalona przez Sejm propozycja rządowa jest tą noweliza-

Ogromnym pozytywem przyjętego rządowego projektu jest zakładana eliminacja barier w zakresie spółdzielczych praw lokatorskich. Da to szansę spółdzielczości mieszkaniowej na wznowienie – po kilkunastu latach zakazu – prowadzenia nowych inwestycji nie jedynie na własność, ale także na zasadach lokatorskich. To realizacja postulatu środowiska spółdzielczego. Tym samym stworzono zachętę dla spółdzielni mieszkaniowych do włączenia się do Narodowego Programu Mieszkaniowego (o co też spółdzielcy wnioskowali).

Obligatoryjne powstawanie wspólnoty mieszkaniowej w danej nieruchomości, w której zostały wyodrębnione wszystkie lokale, będzie nadal obowiązywało, ale postanowiono, że nawet jeśli wszyscy użytkownicy przekształcą swoje spółdzielcze prawo w prawo odrębnej własności, to po uprzednim powiadomieniu przez Zarząd o tym fakcie wszystkich właścicieli wyodrębnionych lokali, będą oni mieli prawo zdecydować większością liczoną udziałami, czy pozostają w strukturze Spółdzielni, czy też utworzą wspólnotę. Na tę decyzję będą mieli 3 miesiące od otrzymania powiadomień. Stworzy to mieszkańcom i spółdzielni możliwość właściwego przeprowadzenia całej procedury. O wprowadzonej zmianie zaważył zwykły rozsądek i pragmatyzm, których brakowało w obecnie jeszcze obowiązującym

nych Sprawach”, bo akurat taka lustracja zakończyła się w Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, obejmując okres czterech lat (2013-16). W tej (i w każdej zresztą) lustracji „Kluczowymi są kontrola i ocena całokształtu działań spółdzielni pod względem: legalności, gospodarności i rzetelności oraz ewentualnie udzielenie wskazówek instruktażowych i doradczych wraz z przedkładanymi wnioskami zawartymi w liście lustracyjnym” – cytuję tu wypowiedź lustratora kontrolującego KSM – Zbigniewa Durezoka z Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach. Żle, bardzo źle będzie, gdy spółdzielczość mieszkaniowa zostanie pozbawiona możliwości poddawania się lustracjom. Nie formalno-prawnie, ale praktycznie. Bo jak wypełniać literę prawa, gdy braknie po temu przygotowanych fachowców?

Nowelizacja ustawowa według rządowego projektu – spodziewam się, że wejdzie w życie – wprowadzi kolejne zmiany w prawie tyczącym spółdzielni mieszkaniowych. Ale tak jak sama ustawa z 2000 roku, tak jak i liczne dotychczasowe jej modyfikacje, tak i obecna nowelizacja z całą pewnością nie rozwiąże wszystkich spraw, jakie realnie niesie z sobą życie. Ustawodawcy nie potrafili (albo nie chcą) rozważyć

(Dokończenie na str. 12)

Mijają cztery lata obowiązywania i wdrażania zmienionej ustawy o utrzymaniu czystości w gminie oraz uchwalonych na jej podstawie gminnych (miejskich) regulaminów określających zasady gromadzenia, segregacji i utylizacji oraz wywozu odpadów komunalnych. Pozostawiona gminom swoboda w określaniu tych zasad spowodowała bardzo dużą różnorodność w podejściu do poszukiwania własnego rozwiązania tego trudnego problemu. Doświadczenia zebrane w tym zakresie na poziomie lokalnym i ogólnokrajowym prawdopodobnie były przyczyną wydania przez Ministerstwo Środowiska rozporządzenia, którego celem jest ujednolicenie w skali kraju podstawowych zasad segregacji odpadów komunalnych.

Istotą podejmowanych w tym zakresie działań jest poprawa skuteczności selektywnej zbiórki odpadów, między innymi poprzez ustalenie jednolitych, powszechnie obowiązujących, podstawowych zasad segregacji, zbierania, wywozu, recyklingu i gromadzenia wciąż rosnącej wielkości odpadów komunalnych. Przed każdym z nas – indywidualnie i grupowo, gminnie i krajowo, unijnie i światowo – w coraz ostrzejszym świetle staje cywilizacyjny problem opanowania fali odpadów komunalnych zalewającej nasze bliższe i dalsze środowisko. Ten problem od wielu lat przestał być błahy, a jego skutki z coraz większą intensywnością wpływają na nasze zdrowie i samopoczucie. Co gorsza, w perspektywie przyszłych pokoleń może – w przypadku nie opanowania problemu – doprowadzić do ekologicznej katastrofy. Zdaję sobie sprawę, że użyte wcześniej słowa brzmią groźnie, ale przecież każdy, po chwili zastanowienia, przyzna, że wcale nie są na wyrost, a świadomość, że nie ktoś tam anonimowy (osoby czy instytucje), ale każdy z nas ponosi część odpowiedzialności za rozwiązanie tego problemu, może nam tylko pomóc w jego rozwiązaniu.

Jednym z powodów wprowadzenia nowych regulacji jest konieczność zwiększenia przez Polskę poziomu odpadów poddawanych recyklingowi. W 2020 r., zgodnie z regulacjami Unii Europejskiej, Polska musi uzyskać 50-procentowy poziom recyklingu i przygotowania do ponownego użycia: papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła. Tymczasem w 2014 i 2015 roku poziom recyklingu tych czterech frakcji odpadów komunalnych w naszym kraju (pochoǳących głównie z naszych domów), wyniósł zaledwie 26 proc. Ale znany przykład gminy Wieluń pokazuje, że dzięki właściwej segregacji można osiągnąć dobre wyniki recyklingu (38 proc.).

Nieuzyskanie w 2020 r. wymaganych przez UE poziomów recyklingu będzie skutkowało nałożeniem na Polskę wysokich kar finansowych. Brak jednolitych zasad selektywnej

zbierania odpadów, teraz określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska, groziłby utratą unijnych funduszy na gospodarkę odpadami w wysokości ok. 1,3 mld euro. Tymczasem środki te są przeznaczane na inwestycje ułatwiające obywatelom gospodarowanie odpadami, np. na budowę większej liczby punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

Od 1 lipca 2017 roku wszedł w życie **Wspólny System Segregacji Odpadów (WSSO)** obowiązujący na terenie całego kraju. Aby przybliżyć Państwu wprowadzone rozporządzeniem zmiany posłużę się informacjami zamieszczonymi na stronach internetowych Ministerstwa Środowiska www.mos.gov.pl oraz obszernie publikowanymi w ostatnim okresie w prasie codziennej.

Od 1 lipca 2017 roku obowiązują nowe zasady segregacji śmieci

WSSO - CZYLI WSPÓLNY SYSTEM SEGREGACJI ODPADÓW

Podstawową zmianą jest wprowadzenie czterech głównych kategorii selekcji odpadów, co wpływa na to, w jaki sposób będziemy segregować śmieci. Jak informuje resort środowiska, segregowane odpady będą dzielone na cztery główne frakcje. Do pojemnika w kolorze niebieskim wrzucamy papier, do żółtego pojemnika – metale i tworzywa sztuczne, do zielonego – szkło, a odpady biodegradowalne do pojemnika w kolorze brązowym. Dodatkowo samorząd będzie mógł zdecydować o sortowaniu szkła bezbarwnego i kolorowego.

Wejście w życie nowego systemu segregowania odpadów nie będzie się jednak odbywać natychmiastowo. Do 31 grudnia 2017 roku administratorzy będą mieli czas na odpowiednie oznakowanie pojemników służących do zbierania odpadów komunalnych, natomiast do 30 czerwca 2021 r. – czas na wy zmianę pojemników na nowe, zgodnie ze Wspólnym Systemem Segregacji Odpadów.

NOWE SKŁADOWANIE SEGREGOWANYCH ODPADÓW

Do pojemnika NIEBIESKIEGO (lub z napisem PAPIER) należy wrzucić: opakowania z papieru i tektury, gazety, czasopisma i ulotki, zeszyty, papier biurowy.

Nie wolno wrzucić do niego: odpadów higienicznych np. ręczników papierowych i zużytych chusteczek, kartonów po mleku i napojach, papieru lakierowanego i powleczanego folią, zanieczyszczonego papieru, papierowych worków po nawozach i materiałach budowlanych.

Do pojemnika ZIELONEGO (lub z napisem SZKŁO) należy wrzucić:

butelki po napojach i żywności, słoiki, szklane opakowania po kosmetykach.

Nie wolno wrzucić do niego: ceramiki, doniczek, porcelany, szkła okularowego i żaroodpornego, zniczy z zawartością wosku, żarówek, świetlówek i reflektorów, opakowań po lekach, rozpuszczalnikach i olejach silnikowych, luster i szyb.

Do pojemnika ŻÓŁTEGO (lub z napisem METALE I TWORZYWA SZTUCZNE) należy wrzucić: butelki plastikowe, nakrętki, kapsle i zakrętki od słoików, plastikowe opakowania,

torbki, worki foliowe, kartony po mleku/sokach, puszki po żywności, folię aluminiową, opakowania po środkach czystości, kosmetykach.

Nie wolno wrzucić do niego: opakowań po lekach, zużytych baterii i akumulatorów, opakowań po farbach, lakierach i olejach, plastikowych zabawek, części samochodowych, zużytego sprzętu elektronicznego i AGD.

Do pojemnika BRĄZOWEGO (lub z napisem BIO) należy wrzucić: odpadki warzywne i owocowe, resztki jedzenia, gałęzie drzew i krzewów, skoszoną trawę, liście, kwiaty, trociny i korę drzew.

Nie wolno wrzucić do niego: ziemi i kamieni, popiołu z węgla kamiennego, drewna impregnowanego, kości i odchodów zwierząt, oleju jadalnego, płyt wiórowych i pilśniowych.

Pozostaną pojemniki CZARNE (lub z napisem ZMIESZANE), do których należy wrzucić: wszystko, czego nie można wyrzucić do pozostałych pojemników, a co nie jest odpadem niebezpiecznym.

Nie wolno wrzucić do nich: przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytego sprzętu elektronicznego i AGD, zużytych baterii i akumulatorów, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych, zużytych opon.

UWAGA NA ODPADY NIEBEZPIECZNE!

Przy segregacji bezwzględnie trzeba pamiętać o odpadach niebezpiecznych, do których zaliczają się m. in. zużyte baterie i akumulatory, przeterminowane lekarstwa, zużyte świetłówki, odpady po żrących chemikaliach (np. środków ochrony roślin), a także zużyty sprzęt RTV i AGD (tzw. elektroodpady). Te odpady można oddać

w specjalnie wyznaczonych punktach w sklepach i aptekach, a także w punkcie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, czyli tzw. **PSZOK-u (Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych)**, zorganizowanym przez gminę. Informacje o punktach selektywnej zbiórki odpadów komunalnych gmina ma obowiązek udostępnić na swojej stronie internetowej. W przypadku Katowic te informacje umieszczone są na stronie www.odpady.katowice.eu

Mgr Zbigniew Olejniczak
Wiceprezes
Zarządu KSM

Natomiast do **Gminnego Punktu Zbierania Odpadów** mieszkaniowiec może przekazywać (przywożąc odpady własnym sumptem) bezpłatnie odpady komunalne wytwarzane w gospodarstwach domowych zebrane w sposób selektywny, w tym: 1) odpady ulegające biodegradacji, w tym opakowaniowe ulegające biodegradacji oraz zielone i ogrodowe; 2) papier i tektura, opakowania wielomateriałowe; 3) tworzywa sztuczne; 4) metale; 5) szkło; 6) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny; 7) meble i inne odpady wielkogabarytowe; 8) zużyte baterie i akumulatory; 9) zużyte opony; 10) przeterminowane leki, chemikalia, termometry rtęciowe; 11) odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne – z remontów prowadzonych samodzielnie m.in. takie jak gruz, tynki, tapety, okleiny itp.); 12) inne odpady niebezpieczne wydzielone ze strumienia odpadów komunalnych. (np. rozpuszczalniki, kwasy, farby, kleje, itp.).

Odpady przyjmowane do Gminnego Punktu Zbierania Odpadów muszą być posegregowane. W Gminnym Punkcie Zbierania Odpadów przyjmowane są ilości odpadów wskazujące na ich pochodzenie tylko z gospodarstwa domowego.

GPZO czynne są w dni robocze w godzinach (za wyjątkiem wtorków) od 6⁰⁰ do 17⁰⁰, wtorki w godzinach od 9⁰⁰ do 20⁰⁰ oraz soboty w godzinach od 8⁰⁰ do 13⁰⁰. **Punkty te zlokalizowane są w Katowicach przy:** ul. Miłowickiej 7a, ul. Obroki 140, ul. Zaopusta 70, ul. Bankowej 10. W tym ostatnim Punkcie Zbierania odpady biodegradowalne, odpady budowlane i rozbiórkowe z remontów

(Dokończenie na str. 19)

NASZE 60-LECIE

Jesteśmy w okresie obchodów jubileuszowych 60-lecia istnienia Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Od początku roku szczególnie wiele imprez poświęconych tej rocznicy odbywa się w naszych, spółdzielczych klubach.

Przypomnijmy zatem, że zebranie założycielskie - spotkanie grupy inicjatywnej odbyło się 7 lipca 1957 roku. Natomiast pierwszy budowany budynek mieszkalny - przy ul. Plebiscytowej 38a-42b - oddany został do użytku dla 85 rodzin w 1960 roku.

Upamiętnieniem owych wydarzeń będą uroczystości, na które Zarząd i Rada Nadzorcza zapraszają członków Spółdzielni wraz z rodzinami.

W czwartek, 28 września 2017 roku o godzinie 14⁰⁰ w katowickiej Katedrze Chrystusa Króla rozpocznie się msza święta w intencji założycieli i mieszkańców zasobów KSM. Bezpośrednio po niej, na pierwszym spółdzielczym budynku, sąsiadującym z Katedrą, odsłonięta zostanie tablica upamiętniająca powstanie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej i grupę jej 19 założycieli.

FIRMA DOBRZE ZARZĄDZANA

Finał konkursu „Firma Dobrze Zarządzana” organizowanego przez „Magazyn Gospodarczy FAKTY”, jaki zgromadził w Warszawie tych, którzy talent menedżerski łączą z jasno określoną wizją rozwoju i skutecznie realizowaną strategią, dowiódł, że tylko pomysły poparte skutecznym działaniem prowadzą do sukcesu. Laureatami zostali ci, którzy znają rynkowe zasady i potrafią je wcielać w życie. Zaś samo wyróżnienie stanowi dla nich nie tylko uhonorowanie dokonań, lecz także motywację do utrzymania jakości prowadzonych działań na najwyższym poziomie.

Miło poinformować nam czytelników, że w gronie zwycięzców konkursu znalazła się również Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa. Statuetkę honorującą „Firmę Dobrze Zarządzaną” 2017 przyznano KSM w kategorii „Budownictwo i nieruchomości”. Pozostałymi nagrodzonymi firmami w tej ogólnokrajowej rywalizacji zostali jeszcze: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Metalowiec”, specjalizująca się w wykonawstwie budowlanym – Korporacja RADEX SA, Zakład Remontowo-Budowlany Stanisław Romaniuk, AWBautex Andrzej Witowski, PATIO - Chmielewski, Dudzik Sp.j.

Statuetkę podczas uroczystości odbywającej się 23 czerwca br. w imieniu KSM odebrali zastępca przewodniczącego Rady Nadzorczej Józef Zimmermann oraz kierowniczka Mieszkaniowego Biura Pośrednictwa Anna Zaborowska.

W uzasadnieniu werdyktu redakcja „Magazynu Gospodarczego FAKTY” podkreśliła, że jego celem jest upowszechnianie dobrych praktyk i umiejętności menedżerskich oraz wskazanie osobowości, które z powodzeniem odnajdują się na rynku, wiedzą, jak budować trwałe relacje z pracownikami i partnerami zewnętrznymi oraz klientami, a przy tym odnotowują imponujące wskaźniki wzrostu. Konsekwentnie prowadzą zarządzane firmy i samorządy ku lepszej przyszłości, zapewniając im prosperity i przewagę konkurencyjną. Ta oparta jest m.in. na innowacyjno-



ści, która pozwala być pionierem nowatorskich rozwiązań, a tym samym liderem i wzorem do naśladowania dla innych.

2 WRZEŚNIA RUSZYMY NA JURAJSKIE SZLAKI

Zaproszenie skierowane jest zarówno dla wytrwałych, wieloletnich wędrowców podczas kolejnych turystycznych zjazdów spółdzielczych rodzin, jak i dla tych, którzy jeszcze w takiej wyprawie nie uczestniczyli. 2 września br. znów wyruszymy na szlaki wiodące przez Jurę Krakowsko-Częstochowską na metę w Podlesicach. Zapisy członków KSM i ich rodzin na już XXXVI Zjazd przyjmuje Dział Społeczno-Kulturalny (Katowice, ul. Klonowa 35c, tel. 32 20 84 738). Trzeba się spieszyć, bo ilość miejsc (niestety) nie jest nieograniczona. Koszt uczestnictwa - 30 zł.



W gronie odbierających Statuetkę „Firma Dobrze Zarządzanej” przedstawiciele KSM – (drugi z lewej) Józef Zimmermann i Anna Zaborowska.

(Dokończenie na str. 10)

i skodyfikować wielu kwestii. No i nawet niech tak będzie. Wszakże pod warunkiem, że dadzą prerogatywy demokratycznym i samorządnym rozwiązaniom statutowym samych spółdzielni. W tej prawdziwej (a nie formalnie nakazanej) wspólnocie spółdzielców, jaką jest spółdzielnia mieszkaniowa, skupiająca przecież dobrowolnie zrzeszających się ludzi, powinno się móc decydować o wielu więcej, niż obecnie sprawach. Spółdzielnia i jej statut z całą pewnością są bliżej konkretnego obywatela, niż Sejm i tworzone przezeń ustawy.

To nie obrazoburcze stwierdzenie. To wniosek z bardzo ludzkich problemów pojawiających się w gronie spółdzielców, wobec których stosowana musi być (często wcale nie sprawiedliwa) zasada „dura lex sed lex” – twarde prawo ale prawo.

PRIMUM NON NOCERE

Wskażę na przypadki konieczności wykreślenia z grona członków osób, które – poza posiadaniem dobrego serca i okazaniem go swoim młodym krewniakom – niczemu nie zawiniły. Niemal powszechne staje się, że seniorzy dokonują darowizny swego mieszkania dzieciom, a nawet częściej – wnukom. To takie zabezpieczenie, uprzedzenie na wypadek... No, nie chcą nawet mówić, że na wypadek swojej śmierci. Nadal w swoim „M” zamieszkują, ale nie mając już tej mieszkaniowej własności z mocy ustawy tracą spółdzielcze członkostwo. To dla wielu z nich dramat. Byli kilkudziesięcio-

letnimi członkami spółdzielni, przez wszystkie lata rzetelnymi płatnikami wszelkich należności za posiadany lokal, często (gdy byli młodszy) aktywnie uczestniczącymi w rozwoju spółdzielni, w jej samorządowym sterowaniu. Teraz zostają „wyrzuceni poza nawias dzieła swojego życia” – bo tak to w rozpaczliwych skargach - prośbach określają, gdy zwracają się do Zarządu i Rady Nadzorczej o niestosowanie wobec nich gilotyny ustawowej.

Czy ustawodawcy i o takich przypadkach wiedzą i myślą? A powinni. Bo przecież (statystycznie) społeczeństwo nasze jest coraz starsze.

I omówiona kwestia dotyczyć będzie w naszej Spółdzielni nie kilku osób w roku, a kilkunastu, kilkudziesięciu. W skali kraju tysięcy ludzi. Tego nie wolno nie dostrzegać. Musi to – po ludzku – rozwiązać ustawodawca, lub scedować ustawowo na statuty spółdzielni mieszkaniowych. Na rozgoryczeniu i krzywdzie ludzi starych nie buduje się dobrej przyszłości następnym pokoleniom. Zaiste: primum non nocere...

Kończąc niniejsze refleksje życząc czytelnikom, którzy wybierają się na zasłużone urlopy, wspaniałego wypoczynku, a wszystkim pozostałym realizacji z powodzeniem planów i zamierzeń z niezbędnym dystansem i uśmiechem.

Z poważaniem
KRYSTYNA PIASECKA

Tylko w połowie niestety (do godzin wczesnopopołudniowych) dopisała piękna, słoneczna pogoda uczestnikom jubileuszowego **XV Pikniku Osób Niepełnosprawnych**, który odbył się w sobotę, 10 czerwca 2017 roku (a wcześniej niż przewidywano z powodu deszczu i burzy musiał się zakończyć) w ośrodku „Gościniec Jurajski” w Podlesicach na Jurze Krakowsko-Częstochowskiej. Na placu piknikowym pod hasłem „Nie jesteś sam” zgromadziło się około 500 osób niepełnosprawnych i towarzyszących z 10 spółdzielni mieszkaniowych województwa śląskiego, w tym 28 mieszkańców **Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej** oraz 31 uczniów i opiekunów z dwóch katowickich szkół: **Zespołu Szkół Specjalnych nr 9 im. Jana Pawła 2** przy ulicy Ścigały 17 oraz **Zespołu Szkolno-Przedszkolnego dla Dzieci Niepełnosprawnych i Słabo Słyszących** przy ul. Grażyńskiego 17, których rodzice mieszkają w zasobach KSM.

W XV Pikniku Osób Niepełnosprawnych uczestniczyli mieszkańcy – obok tych z KSM – także: ze Spółdzielni „Nowa” z Jastrzębia Zdroju (organizatora tej udanej imprezy), Spółdzielni Mieszkaniowej „Górniki” z Jaworzna, Spółdzielni Mieszkaniowej „Silesia”, Pszczyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Spółdzielni Mieszkaniowej im. I. J. Paderewskiego z Katowic, Spółdzielni Mieszkaniowej „Feniks” z Dąbrowy Górniczej, Spółdzielni Mieszkaniowej „Oskar” z Tychów, Lokatorsko-Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej z Knuruwa.

Gościem jubileuszowego spotkania niepełnosprawnych była inicjatorka i organizatorka pierwszych pikników **Nela Szlompek** – honorowy członek PTTK, od ponad 60 lat działaczka Polskiego Towarzystwa Turystyczno-Krajoznawczego, wieloletnia główna organizatorka corocznych wrześniowych spółdzielczych zjazdów turystycznych. Autorka kilkudziesięciu artykułów poświęconych tematyce turystyki rodzinnej oraz krajoznawczej i poradnika „Turystyka rodzinna i jej znaczenie”. Odznaczona i wyróżniona

m. in. Krzyżem Kawalerskim Orderu Odrodzenia Polski, Złotą Odznaką „Zasłużony w rozwoju województwa katowickiego”, Złotą Odznaką „Zasłużony Działacz Turystyki”, Złotą Honorową Odznaką CZSBM, nagrodą indywidualną III stopnia GKFiT, Złotą Honorową Odznaką PTTK, Medalem KGT ZG PTTK, Medalem 50-lecia PTTK i innymi.

Uczestnikom Pikniku w imieniu pani Neli list odczytał członek PTTK **Stanisław Czekalski**. Oto jego fragmenty:

„Drogie Dzieci wraz z Gośćmi i Organizatorami!

15 lat temu zaproponowałam środowisku spółdzielczemu zorganizowanie spotkania z osobami niepeł-



Nie jesteś sam - to tradycyjne hasło pikników dla niepełnosprawnych

XV PIKNIK NIEPEŁNOSPRAWNYCH



Pod specjalnie wzniesionym namiotem zgromadzili się uczestnicy pikniku z KSM



12 rowerów ufundowanych przez ZW PCK w Katowicach wylosowano wśród uczestników pikniku

nosprawnymi, których w środowisku osiedli mieszkaniowych nie jest mało. Inicjatywa została przyjęta i przez 13 lat spotykałam się z Wami, a każde z tych spotkań było nie tylko ważne dla mnie, ale i dla Was, bo było Was coraz więcej.

Bardzo się cieszę, że z chwilą mego odejścia Pan Prezes Władysław Dydo wraz z dotychczasowym zespołem podjął się organizacji tych Pikników.

Świadczy to o tym, że całe środowisko spółdzielców rozumie Wasze potrzeby. (...).

W 15 Pikniku mimo nie najlepszej kondycji postanowiłam z Wami się spotkać, zobaczyć Wasz uśmiech na ustach – czy można to zapomnieć?

Wszystkim obecnym życzę wspaniałej zabawy, zaś Panu Władysławowi Dydo i zespołowi organizacyjnemu dużo zdrowia, zapału i zrozumienia

potrzeb tej grupy osób oraz organizacji Pikników w kolejnych latach.

Mnie pozostaną na zawsze wspólne wspomnienia. Wam życzę dużo zdrowia i uśmiechu”.

Z inicjatywy Neli Szlompek Śląską Honorową Odznakę PTTK uhonorowani zostali m. in.: organizator XV Pikniku, Prezes Zarządu Spółdzielni

(Dokończenie na str. 24)



Nela Szlompek - inicjatorka pikników dla niepełnosprawnych wręczyła Śląską Honorową Odznakę PTTK: (od lewej) Władysławowi Dydo, Krystynie Piaseckiej i Iwonie Chwalbie-Michalskiej



Dwa rowery przeznaczone dla niepełnosprawnych wylosowały przedstawicielki Zespołu Szkół Specjalnych nr 9 im. Jana Pawła 2 przy ulicy Ścigały 17 w Katowicach

CZERWIEC NA 6 SPOSOBÓW



100-Krotki występowały na os. Gwiazdy



„Centrum”: na parkowej biesiadzie muzyczno-kielbaskowej



Giszowieckie Centrum Kultury: taakie obrazki rysują przedszkolaki

Ktoś nie lubi czerwca? Chyba nie ma kogoś takiego, bo czerwiec nie dość, że przynosi nam już wspaniałe uroki lata, pozwalając przy tym cieszyć się nimi jak najdłużej (dni są wówczas najdłuższe), to jeszcze podarowuje nam przedsmak wakacji i urlopów. A taki przedsmak wakacji tym gorzej nad nimi samymi, bo jest wypełniony wielkimi nadziejami na niesamowite przygody i wrażenia, których tak naprawdę może nie udać nam się przeżyć – ale tuż przed kanikulą – wszystko jest możliwe.

W klubach czekanie na atrakcje wakacyjne zawsze jest pomieszczone ze smuteczkiem, że na zajęcia w sekcjach zainteresowań trzeba będzie poczekać do... września. Ale oczywiście oczekiwanie na wakacje nie znaczyło beczynności – działa się w naszych placówkach moc! Jak zawsze...

PODCHODY RODZINNE Z „JÓZEFINKĄ”

Podchody Rodzinne – czyli zabawa w terenie, to w moim przekonaniu flagowe przedsięwzięcie „Józefinki” w minionym okresie. Pani Genia wymyśliła bardzo fajną zabawę, wykorzystującą letnią aurę, przynoszącą różnorodne wrażenia, a jednocześnie integrującą rodziny. Najpierw każda grupa „juniorów” poszukiwała kopert z zadaniami i wykonywała zawarte w nich polecenia pod opieką jednego, a nawet dwojga rodziców. Czekając na wyjście z klubu drużyny wykonywały I zadanie: sałatki wg przepisów zawartych w wylosowanych kopertach. Ich konsumpcja jednak była przewidziana dopiero na zakończenie podchodów, co według mnie także było zadaniem do wykonania, choć wielce trudnym, zważywszy, iż sałatki wyglądały smakowicie. A potem takimi się okazały.

Wśród wielu zadań czekających na uczestników znalazły się takie, jak znalezienie obiektu widocznego na fotografii – po czym należało udać się w zidentyfikowane miejsce, sfotografować ciekawe zakątki, jakie mijano w trakcie podchodów, ćwiczyć z kołem hula hop i skakanką. Kolejnym poleceniem, z jakim się spotkali uczestnicy podchodów było wykonanie z przygotowanych materiałów bukietu dla „Jubilatki” z okazji jej 60-lecia. Dla kogo? Oczywiście dla naszej Spółdzielni obchodzącej lato takie święto. To także trzeba było udokumentować fotograficznie, ale na dodatek bukiet musiał znaleźć się w Klubie. A skoro zabrzmiał jubileuszowy akcent, to idąc tym tropem, należało zdobyć wiadomości, np. ile jest osiedli KSM, ilu Spółdzielnia ma członków, kto jest prezesem Zarządu, gdzie znajduje się siedziba Zarządu-Dyrekcji KSM, itp.).

Prócz tego czekały na „podchodowiczów” zagadki, zadanie ułożenia rymowanki na temat Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, albo trzeba było szukając kolejnego punktu z fotografii policzyc, ile na odcinku kościół św. Józefa Robotnika – Szpital Miejski znajduje się: kwaciarni, fryzjerów, sklepów spożywczych, szkół, szpitali, piekarni itp. Potem trzeba było jeszcze wykonać rysunek lub namalować jedno z ciekawych miejsc osiedla. Na zakończenie zaś zabawy, wszyscy ponownie spotkali się w Klubie „Józefinka”, gdzie jury złożone z seniork ocenilo przygotowane wcześniej sałatki, przeliczyło zdobyte przez drużyny punkty i zdecydowało, że wszyscy uczestnicy otrzymują Dyplom LAUREATA Podchodów Rodzinnych

– Zabawa była bardzo udana! Już jesteśmy umówieni na następną w trakcie trwania AK-CJI LATO 2017 – mówi pani Genia. – Pragnę dodać, że we wszystkich punktach zadaniowych

i w miejscach ukrycia kopert z zadaniami czuwały zaprzyjaźnione panie seniorki, które też po wykonaniu zadania wklejały kwiatuszki do karnetu punktowego każdej drużyny.

„Józefinka” konsekwentnie realizuje także swój pomysł uczczenia jubileuszu Spółdzielni wędrówkami po wzniesionych przez nią osiedlach i w ogóle zakątkach z nią związanych. Pomaszerowała w czerwcu na osiedle Wierzbowa i trafiła do Zakładów Celowych KSM, potem zaś w parku welnowieckim urządziła sobie piknik, na który zaprosiła kierowniczkę Administracji Osiedla im. P. Ściegiennego **Ewę Domagałę** i przewodniczącego Rady Osiedla **Tadeusza Nowaka**.

„CENTRUM” DLA NIEPEŁNOSPRYTNYCH

Słowo „niepełnosprytni” to nie pomyłka, ani brak wiedzy (przynajmniej w tym przypadku), to zapożyczenie ze słownictwa pewnej znajomej, osoby, która wskutek choroby postradała rękę, ale jest niezwykle energiczna i działa bez spoczynku i ma pełno pomysłów. Ona to właśnie – tak zwykła nazywać osoby z określonymi problemami zdrowotnymi, a mnie się to spodobało. Klub „Centrum”, jak już niejednokrotnie podkreślałam – to przystań dla takich właśnie osób. To ładnie, że myśląc o wakacjach pani Irena, bardzo mocno wpisała w nie właśnie tę grupę stałych bywalców Klubu, organizując dla nich ciekawy konkurs z wiedzy na temat przepisów ruchu drogowego.

Uczestnicy rozwiązywali testy, które zostały przygotowane przez Automobilklub Śląski. Jak zwykle pytań było dużo, a czasu na ich rozwiązanie (zbyt) mało. Liczyła się nie tylko wiedza, ale i refleks (jak w życiu na drodze), a niektóre pytania były podchwytliwe i wymagały niezwykłego skupienia. Nie odbyło się bez dogrywki. W ostatecz-



Giszowieckie Centrum Kultury: wesoły Dzień Dziecka



„Józefinka”: robimy sałatki podczas podchodów rodzinnych



Podchody Rodzinne w „Józefince”- wspólne zdjęcie drużyn o podobnej sumie zdobytych punktów

CZERWIEC NA 6 SPOSOBÓW

ności przyznano i uhonorowano nagrodami sześć osób, które rozwiązały test z najmniejszą liczbą błędów. Zwycięzcy nie ukrywali radości, a niektórzy i zaskoczenia przyznaniem wyróżnieniem.

Wszyscy uczestnicy konkursu nagrodzili gromkimi brawami tych, którzy odnieśli sukces i mogli się pochwalić odniesionym zwycięstwem, czy wyróżnieniem. Takie zajęcia, to nie tylko pożyteczna inicjatywa, podjęta z myślą o tych, którzy już szczególnie muszą dbać o swoje zdrowie, ale też daje ona możliwość spotykania się osób z podobnym problemem, dając im tym samym moc płynącą z poczucia członkostwa w pewnej wspólnotie.

POLICJA SIĘGNĘŁA... GWIAZD

Rzeczywiście w ostatnich tygodniach, można rzec, policjanci zadomowili się w Gwiazdach.

Policji ze społecznością lokalną oraz stanowią najlepszą okazję do dyskusji i zgłaszania wniosków dotyczących bezpieczeństwa w miejscu zamieszkania. Zaprezentowano działanie „Krajowej Mapy Zagrożeń Bezpieczeństwa” oraz aplikacji „Moja Komenda”, stanowiących wsparcie Policji na rzecz diagnozowania aktualnych zagrożeń. Była też okazja do rozmowy z funkcjonariuszami dzielnicowymi o lokalnych problemach społecznych.

Kontynuacją tej debaty była wizyta dzielnicowego mł. asp. Mariusza Kowalskiego w działającym „Pod Gwiazdami” Klubie Seniora. W związku z próbami wyłudzeń pieniędzy od osób starszych, policjant dzielnicowy przeprowadził rozmowę informującą o sposobie działania oszustów. Zapoznał seniorów z nowymi metodami wyłudzeń (m. in. na... funkcjonariusza CBS) oraz uczulił na

zostały wyeksponowane na wystawie w Klubie „Pod Gwiazdami”, którą można zwiedzać przez całe wakacje. Naprawdę warto!

„JUVENIA” W PLENERZE

„Juvenia” słynie z gali oraz z imprez plenerowych – i właśnie te drugie zdominowały jej działalność w ostatnich tygodniach. Najpierw na osiedle im. J. Kukuczki przybyli starzy znajomi tutejszych dzieci – Rupert i Rico. Zaprezentowali oni bardzo wesoły, oryginalny pokaz, a więc i tym razem nie zawiedli oczekiwania. Bardzo podobał się najmłodszemu pomysł obu panów „R” ustawienia gigantycznych, dmuchanych postaci pszczołek, które z wysokości trzech metrów wesoło uśmiechały się do malców. Przebojem zaś tego akurat spotkania z Rupertem i Rico było barwienie włosów ...świecącą farbą. Tym sposobem każdy



GCK: koncert gitarowy



„Józefinka”: Dzień Dziecka w ZOO - to niebywale - z powodzeniem dojono krowę



Zespół JÓZEFINKI na festynie z okazji Dni Wełnowca-Józefowca



„Centrum”: testy drogowe były sprawdzianem dla niepełnosprawnych ruchowo



Mieszkam w Gwiazdach - laureaci konkursu plastycznego



Wycieczkowicze z „Juwenii” w muzeum zamkowym w Żywcu

Najpierw przedstawiciel stróżów prawa spotkał się w osiedlowym klubie z dziećmi nauczania początkowego, by porozmawiać z nimi na temat bezpiecznych zachowań. Dzieci, trzeba przyznać miały już wiedzę z tego zakresu, jednak ponieważ w czasie wolnym od szkoły ich kreatywność w wymyślaniu nowych zabaw mocno wzrasta, a niektóre z tych pomysłów (oby nie!) mogą skończyć się wypadkiem. To właśnie było zasadniczym nurtem dyskusji z małymi słuchaczami, bo jak stwierdziła pani Agnieszka „lepiej zapobiegać, niż leczyć.”

Kolejny raz w klubie pojawili się policjanci z Komisariatu I, by przeprowadzić debatę z dorosłymi mieszkańcami osiedla Gwiazdy pn. „Porozmawiajmy o bezpieczeństwie – możesz mieć na nie wpływ”. Spotkania z mieszkańcami i przedstawicielami instytucji takich jak Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, szkoły i przedszkola, miejscowe organizacje pozarządowe, czy przedsiębiorstwa, mają na celu zacieśnianie współpracy

to, by zachować ostrożność w kontaktach telefonicznych, nie ujawniać swoich danych osobowych i nigdy nie obciążać nim wręczając pieniędzy. Dzielnicowy podał również swój telefoniczny numer kontaktowy, by seniorzy mogli zgłosić się do niego w razie potrzeby.

Klub „Pod Gwiazdami” zorganizował także konkurs plastyczny dla dzieci uczęszczających do osiedlowych przedszkoli nr 6, 67 i 74, który nosił tytuł: „Mieszkam w Gwiazdach! - nasze osiedle oczami dzieci”. Plastyczna rozrywka nawiązywała do jubileuszu 60-lecia Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Wpłynęły 32 prace, bardzo pomysłowe i kolorowe, więc komisja konkursowa miała nie lada zadanie, by wybrać te najlepsze. Ostatecznie nagrodzono 6 prac, a 5 wyróżniono. Wszystkie dzieci biorące udział w konkursie zostały nagrodzone dyplomem i drobną niespodzianką podczas uroczystego wręczenia nagród 23 czerwca. A prace, które wpłynęły na konkurs,

mógł być błyskotliwy, choć niektórzy rodzice, czy dziadkowie, przyglądali się owemu działaniu z pewną dozą rezerwy, co wynikało z egoistycznego podejścia do kwestii – po prostu – nie bójmy się powiedzieć – nie chciało się Dorosłemu Państwu pucować potem swoich milusińskich.

Inną zabawę pod chmurką zaproponował dzieciakom pan Janusz prowadzący gry, konkursy i tańce podczas imprezy „Witamy wakacje”. Było na niej bardzo wesoło i kolorowo, gdyż pomysłów nie brakowało owemu wodzirejowi. A, że jeszcze nie ob było się bez lizaków i baloników, to tym bardziej miło zapisała się w pamięci uczestników owa zabawa.

GISZOWIECKIE CK NA PIKNIKU RODZINNYM

Na II Pikniku Rodzinnym „Żyjmy zdrowo” organizowanym przez stowarzyszenie „Blok Aktywni

(Dokończenie na str. 16-17)

CZERWIEC NA 6 SPOSOBÓW



Rupert i Rico jak zawsze udanie rozbawiali dzieci z os. im. J. Kukuczki

(Dokończenie ze str. 15)

Razem”, pod patronatem radia FEST, Giszowieckiemu Centrum Kultury przypadła w udziale rola reprezentanta Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, za co dzielnie wzięła odpowiedzialność pani Iwona. Na Placu pod Lipami zorganizowano kilka punktów medycznych wykonujących m.in. pomiary ciśnienia krwi, poziomu glukozy. Była także możliwość umówienia się na wizytę do specjalisty w ramach promocji zdrowia. Policja wspólnie ze Strażą Miejską stworzyła miasteczko ruchu. Można też oczywiście było zjeść dobrą kielbaskę czy krupnioka i napić się piwa – jak to na porządnym pikniku bywa. Wszystkiemu towarzyszyły występy estradowe zespołów Roko i Colino, Kapeli ze Śląska im. Józefa Poloka, Bartka Wrony oraz naszych, spółdzielczych 100-Krotek, które świetnie zaprezentowały się w repertuarze śląskim.

Najbardziej widoczna była Spółdzielnia na starcie/mecie biegu rodzinnego, stanowiącego dopełnienie biegu głównego i nordic walking. Tam bowiem stanął namiot KSM – partnera imprezy – w którym mieściło się Biuro Zawodów. Zawieszono banery KSM, wolontariuszy na trasie biegu ubrano w koszulki Katowickiej SM, no i Spółdzielnia była też fundatorem medali dla wszystkich uczestników biegów.

Partnerstwo we wspomnianej imprezie, to kolejny przykład, że KSM nie zamyka swojej aktywności do własnych inicjatyw, ale chętnie podejmuje współdziałanie z innymi podmiotami.

HISTORYCZNY AKORD W „TRZYNASTCE”

Obchody jubileuszu 60-lecia KSM mają różnorodne formy. Nie mogło wśród nich zabraknąć przypomnienia dziejów Spółdzielni, co odbywało się poprzez zorganizowanie konkursu historycznego pt. „Katowice i KSM – co ja o tym wiem?”



„Juwenia”: żegnamy całoroczne klubowe zajęcia - witamy wakacje

Konkurs przeznaczony był dla uczniów gimnazjum i zaproszono do niego 15 szkół z osiedli KSM. Do finału, jaki odbył się w Klubie „Trzynastka” dotarły cztery drużyny. Nad prawidłowym przebiegiem konkursu czuwało jury w składzie: **Janusz Gańczarczyk** – mgr historii, **Janina Durjasz** – sekretarz Rady Osiedla Zawodzie i przewodnicząca tamtejszej Komisji Społeczno-Kulturalnej oraz **Janusz Nałęśnik** – kierownik Administracji Osiedla Zawodzie.

– Uczestnicy mieli bardzo różnorodne zadania – relacjonuje pani Alicja. – *Najpierw odpowiadali na pięć kolejek pytań z historii i dnia dzisiejszego Katowic, potem rozwiązywali krzyżówkę związaną z historią miasta, rozpoznawali obiekty na zdjęciach i opowiadali o nich. Następnie odpowiadali na pytania dotyczące Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, a na zakończenie drużyny losowały mapy z centrum Katowic, na której była wytyczona trasa z ciekawymi obiektami i trzeba było wykazać się wiedzą na ich temat. Po dwóch godzinach zmagani (z krótką przerwą na poczęstunek) jury wyłoniło laureatów.*

I miejsce w konkursie z okazji 60-lecia KSM zdobyła drużyna z Gimnazjum nr 10 w składzie: **Mateusz Jarosik, Rafał Dudek, Łukasz Kalisiak**, która została zgłoszona przez mgr **Krystynę Polańską**; II miejsce zdobyła drużyna z Gimnazjum nr 24 w składzie: **Mikołaj Czarnota, Maria Gregorczyk, Anna Jędrusik**, zgłoszona przez mgr **Dariusza Szumskiego**, III miejsce zdobyła drużyna z Gimnazjum nr 17 w składzie: **Kamil Czerwień, Jakub Langer, Aleksandra Rokicka**, zgłoszona przez mgr **Magdalenę Musiał**. Wszyscy wykazali się bardzo dużym poziomem wiedzy, umiejętnością czytania mapy i swobodą wypowiedzi. Uczestnicy konkursu w pełni zasłużyli na dyplomy oraz nagrody rzeczowe ufundowane przez KSM, a ich nauczyciele na serdeczne gratulacje.



Na festynie w Gwiazdach tańcom dzieciaków przyglądał się Szupepek - maskotka policji

DZIEŃ DZIECKA

Skoro był czerwiec – to oczywiście był i Dzień Dziecka. W naszych, spółdzielczych placówkach kulturalnych nie obyło się bez jego świętowania.

W Giszowieckim Centrum Kultury impreza rozrywkowa z okazji Dnia Dziecka prowadzona była z werwą przez **Grzegorza Wojtalę**. Zabawiał zarówno dzieci, (jak i dorosłych, którzy przecież dziećmi też są, tylko nieco starszymi), wciągał do wspólnej zabawy. Przebojem popołudnia okazały się wielkie bańki mydlane. Były też konkursy, zabawy z kolorowymi chustami. Przy okazji oczywiście słodczyce i drobne niespodzianki. A pogoda – znakomita!

„Józefinka” postanowiła z okazji Dnia Dziecka pójść do Śląskiego Parku Zoologicznego w towarzystwie seniorów. Pani przewodnik opowiadała wiele ciekawych rzeczy o zwierzętach, a w mini-ZOO dzieciaki (uzbrojone w wiedzę m.in. o naszej pocziwie, rodzimej „antylopie” – krówce) z powodzeniem ją... wydoili, uzyskując pół wiadra mleka. Potem odbył się piknik, w czasie którego nabrawszy sił na dalsze harce, dzieciaki wzięły udział w konkursach tematycznie związanych z wizytą w ZOO.

Z okazji Dnia Dziecka „Józefinka” zorganizowała także warsztaty plastyczno-literackie. Inspirację do nich stanowił „Król Maciuś I”, więc było wesoło, ale i mądrze.

„Trzynastka” natomiast podeszła do tego święta po śląsku i wzięła udział w II Zawodziańskim Dniu Bajtla. Włączyła się w związek z tym w organizację Rodzinnej Gry Terenowej „Poszukiwacze skarbu” poprzedzającej festyn organizowany przez parafię pw. Opatrzności Bożej w Katowicach-Zawodziu. Gra była utrzymywana w konwencji pirackiej. Klub „Trzynastka” był jednym z dziesięciu punktów gry, w którym należało rozwiązać specjalną krzyżówkę. Z krzyżówki wynikało hasło:



Plenerowe powitanie lata w „Trzynastce”



Podczas święta sąsiada - Alle Babki śpiewają u... siebie w klubie „Centrum”



Seniorzy z „Trzynastki” w Rybaczówce

CZERWIEC NA 6 SPOSOBÓW

„60 lat KSM”. Z dziesięciu startujących najszybciej zaliczyła wszystkie zadania i dotarła do skrzyni ze skarbem drużyna „Grosiki”, czyli rodzina państwa Grosickich. Po nagrodzeniu zwycięzców odbył się wspaniały festyn rodzinny.

SPIEWAJĄCO...

Kiedy lato na horyzoncie, to aż się śpiewać chce. No i czerwiec był mocno rozśpiewany. W klubie „Centrum” odbyła się biesiada z piosenką: „Śpiewaj z nami sąsiadami” z okazji Europejskiego Dnia Sąsiada i obchodów 60-lecia KSM. Na spotkaniu zaprezentowały się „Wesołe Kumoszki”, „Alle Babki” i „Retro”. Było bardzo śpiewnie, wesoło i tanecznie, bo do tańca przygrywał zespół „Tuli-Pany”.

„Alle Babki” i „Wesołe Kumoszki” wzięły udział w Festiwalu Muzycznym Zespołów Nieprofesjonalnych „Na klepisku” w Ośrodku Wypoczynkowym „Bolina” w Janowie. Wystąpiły tam jeszcze inne spółdzielcze zespoły KSM, a mianowicie „100-Krotki” i „Józefinki”, które zajęły III miejsce, podczas, gdy „Centrum” i GCK wróciło z wyróżnieniami.

Zespół „Józefinki” tak uskrzydlił sukces, że śpiewały jeszcze przy wielu okazjach: na festynie z okazji Dni Welnowca-Józefowca, na festynie w Dębie oraz na Walnym Zgromadzeniu KSM (na którym popisywały się też 100-Krotki).

TO NIE WSZYSTKO!

Wydarzenia wyżej zrelacjonowane, to nie wszystko, co działo się w klubach Katowickiej SM. „Juvenia” na przykład zorganizowała wycieczkę do Pszczyny, gdzie seniorzy nie tylko zwiedzili pałac, ale później również browar, która to wizyta nie obyła się oczywiście bez degustacji chmielowego napoju. „Pod Gwiazdami” i bez wyjazdu było barwnie – dosłownie – gdyż odbyło się spotkanie poświęcone kolorowej diecie. W jego trakcie uczestnicy poznali zasady komponowania jadłospisu tak, aby był zdrowy, a jednocześnie wizualnie apetyczny. Giszowieckie CK było w kinie, „Centrum” spacerowało z kijkami, „Trzynastka” witała lato, urządzając imprezę „Na Dzikim Zachodzie”, którą prowadzili aktorzy teatru „Skrzat” z Krakowa. W GCK odbył się także wernisaż wystawy przeuroczych ilustracji i plakatów dla dzieci „Martw się mniej” – przedstawienie wyobraźni malarzkiej młodej plastyczki, słuchaczki studiów podyplomowych krakowskiej ASP – **Dobrosławy Rurańskiej**.

We wszystkich klubach odbyły się zakończenia sezonu działalności sekcji, a to zwykle jest związane z uroczystymi chwilami. W „Juvenii” np. na pożegnalne przed wakacjami spotkanie seniorów przyszły zaprzyjaźnione przedszkolaki i śpiewały piosenki, mówiły wierszyki i wzruszały. A sekcja gitarowa jak zawsze przygotowała popisy koncertowe, uwieńczone występem mistrza **Bogdana Lizonia**.

Takie zakończenia sezonu, to trochę druga strona medalu dla nadchodzących wakacji. Na kanikułę zwykliśmy się cieszyć, ale rozstawać się na okres dwóch miesięcy – trochę żal...

CO PRZED NAMI?

Oczywiście: wakacyjna AKCJA LATO'2017 pełna ciekawych i wesołych imprez. Zachęcamy do bezpośredniego kontaktu z wszystkimi naszymi spółdzielczymi klubami. Młodzi mogą (no bo przecież dla nich to igraszka) sprawdzać oferty programowe na stronie internetowej. Dlatego jedynie dla „nieinternetowców” garść propozycji na nadchodzące dni.



Final konkursu wiedzy o Katowicach i KSM zorganizowany w klubie „Trzynastka”



Trzynastkowicze w kręgielni

● **CENTRUM:** 20.07., godz. 10⁰⁰, „Na słonecznym szlaku” – wędrowka z kijkami trasą: Muchowiec – Giszowiec z metą w Rybaczówce (dla dorosłych); 21.07., godz. 10³⁰ „Poznaj i wypoczywaj” – wyjazd do Egzotarium w Sosnowcu (dla dzieci i seniorów); 24.07., godz. 10⁰⁰ – „Lato w Skansenie” – warsztaty i zabawy w plenerze dla dzieci i spacer dla seniorów w Parku Etnograficznym; 25.07. – „Poznaj i wypoczywaj” – wycieczka do Pszczyny i zwiedzanie zamku (dla dzieci i seniorów), zamiennie: „Lato, lato” – spotkanie na wesoło w klubie; 26.07., godz. 11⁰⁰ „Wakacyjne pass” – letnie rozgrywki w brydża (dla dorosłych), „Zgaduj-zgadula” – quiz o zwierzętach, gry zręcznościowe (dla dzieci i seniorów); 27.07. godz. 10⁰⁰ – „Bliżej natury” – wyjazd do Świerklańca (dla dzieci i dorosłych), zamiennie: „Fart w niepogodę” – gry, zabawy i konkursy w klubie; 28.07. – „Poznaj nieznane” – wyjście do Muzeum Organów w AM (dla dzieci i dorosłych); 31.07., godz. 10⁰⁰ – „Lato w Skansenie” – warsztaty dla dzieci w Parku Etnograficznym.

● **GISZOWIECKIE CK:** 20.07., godz. 9⁰⁰ – „Poznajemy Amerykę” – wycieczka do Miasteczka TwinPigs w Żorach; 21.07., godz. 9⁰⁰ – „Poznajemy Azję” – piknik na Dolinie 3 Stawów, robimy i puszczaemy latawce, zabawy; 24.07., godz. 9⁰⁰ – „Bezpieczne wakacje” – pogadanka z policjantem, piknik w ośrodku Janina-Barbara, „Co w trawie piszczy” – zabawy; 25.07., godz. 9⁰⁰ – wyjście do Kina Kosmos na film „Houdini”, filmowe sztuczki magiczne, gry sprawnościowe na boisku; 26.07. godz. 9⁰⁰ – „Wycieczka Byczyna - Biskupice - Gród Rycerski” – Dział Społeczno-Kulturalny KSM; 27.07., godz. 9⁰⁰ – „Z życia pszczoł” – wycieczka do Ogrodu Botanicznego w Radzionkowie, warsztaty; 28.07., godz. 9⁰⁰ – wyjazd na basen otwarty (dla dzieci).

● **JÓZEFINKA:** 20.07., godz. 10⁰⁰ – wyjazd na basen otwarty (dla dzieci); 24.07., godz. 10⁰⁰ – „Lato w Skansenie”; 25.07., godz. 10⁰⁰ – „Wakacje nad wodą – Ośrodek Wypoczynkowy Bolina” 26.07., godz. 10⁰⁰ – „Wycieczka Byczyna - Biskupice - Gród Rycerski” – Dział Społeczno-Kulturalny KSM; 27.07. godz. 10⁰⁰ – wyjazd na basen otwarty dla dzieci; 28.07. godz. 10⁰⁰ – Śląski Ogród Zoologiczny; 31.07., godz. 10⁰⁰ – „Wakacje nad wodą – Dolina Trzech Stawów”.

● **JUVENIA:** 20.07., godz. 12⁰⁰ – „Magiczne Żubry” – wyjazd bussem do zagrody w żubrów w Pszczynie, zwiedzanie i pokaz filmu 3D; 21.07., godz. 12⁰⁰ – wyjazd do kina „I-MAX”; 24.07., godz. 12⁰⁰ – „Kredkowe cuda” – konkurs plastyczny w klubie; 24.07., godz. 16⁰⁰ – „Ja też potrafię” – zabawa plenerowa z grami i konkursami dla dzieci prowadzona przez **Grzegorza Augustyna** na placu zabaw, ul. Sandomierska 5 (w przypadku deszczu – przeniesiona na inny termin); 25.07., godz. 12⁰⁰ – „Strefa rekreacji” – wyjazd na basen otwarty „Rolna” (dla dzieci).

● **POD GWIAZDAMI:** 20.07., godz. 10⁰⁰ – „Odkrywamy Dolinę Trzech Stawów”; 21.07., godz. 9⁰⁰ – wyjazd rekreacyjny do Paprocan; 24.07., godz. 9⁰⁰ – „Jak bezpiecznie się bawić” – wyjazd gościnny do GCK; 25.07., godz. 9⁰⁰ – wyjście do Kina Kosmos - film „Houdini”; 26.07., godz. 9⁰⁰ – „Odkrywamy tajemnice lustra” – wyjście do Muzeum Śląskiego; 27.07., godz. 9⁰⁰ – wyjazd na basen otwarty (dla dzieci); 28.07., godz. 9⁰⁰ – „Odkrywamy, jakie mamy talenty” – zajęcia w klubie.

● **TRZYNASTKA:** 20.07., godz. 9⁰⁰ – wyjazd na basen otwarty (dla dzieci); 21.07., godz. 10⁰⁰ – „Zajęcia kulinarne”; 24.07., godz. 10⁰⁰ – „Rezerwat Buków” – spacer; 25.07., godz. 10⁰⁰ – wyjazd do kręgielni „Gravitacja”; 26.07., godz. 8⁰⁰ – „Wycieczka Byczyna - Biskupice - Gród Rycerski” – Dział Społeczno-Kulturalny KSM; 27.07., godz. 10⁰⁰ – „Słowian” – zajęcia sportowe; 28.07., godz. 10⁰⁰ – „Akademia Animatora Podwórkowego”; 31.07., godz. 9⁰⁰ – „Lato w Skansenie”.

Zebrała:
EWA ŻARKOWSKA

BEZPIECZNE ELEWACJE

Widok płonącego wieżowca, w realnej, londyńskiej rzeczywistości, a nie w filmowej wyobraźni („Płonący wieżowiec” – amerykański dreszczowiec z 1974 roku, w reżyserii Johna Guillermina ze Steve'em McQueenem i Paulem Newmanem w rolach głównych) spowodował także pośród mieszkańców naszej Spółdzielni poruszenie. Ponieważ wszystkie nasze budynki mieszkalne poddane zostały dociepleniu (a tam gdzie zaistniała potrzeba wymuszona zaostrożnymi przepisami wykonywane są nowe elewacje) – zaczęto stawiać pytania: ● czy aby na pewno jesteśmy bezpieczni? ● z czego wykonywane są elewacje? ● jakie normy przeciwpożarowe wypełniają?

Pytanie te, pochodzące od naszych czytelników, skierowaliśmy do inż. Waldemara Wojtasika, pełnomocnika Zarządu KSM, zastępcy dyrektora Spółdzielni do spraw technicznych.

– **Uspokajam zaraz na wstępie: – jesteśmy bezpieczni, nasze dociepleniowe elewacje wykonane zostały z materiałów i w sposób zapewniający najwyższe przeciwpożarowe wymagania.** Sądząc jednak, że spółdzielcy oczekują szerszego, merytorycznego udokumentowania tego stwierdzenia.

Najpierw jednak wstępna informacja. Otóż według danych Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej, w Polsce rocznie dochodzi do ponad 100 tys. pożarów. Najczęstszą ich przyczyną są niewłaściwe dogrzewania mieszkań i domów, zaproszenie ognia, wady oraz niewłaściwa eksploatacja urządzeń grzewczych i elektrycznych. Zwrócić uwagę pragnę na to, że również w owym londyńskim pożarze praprzyczyną wybuchu ognia była niesprawna lodówka. Od tego się zaczęło, a dopiero potem doszło do zapalenia się elewacji gmachu. Ale nic dziwnego, że widząc płonący wieżowiec obserwatorzy akcentują zagrożenia, jakie potencjalnie wiążą się z ociepleniem budynków izolacjami termicznymi z zastosowaniem materiałów sklasyfikowanych jako palne.

Wyjaśnić trzeba, że Polska to drugi, po Niemczech, największy w Europie producent styropianu do dociepleń. Wiąże się z tym największa liczba przebadanych ogniowo, w najnowszych laboratoriach badawczych, systemów ociepleń (ponad 500) oraz niebagatelne doświadczenie w zakresie bezpieczeństwa pożarowego i wniosków z testów, badań oraz eksperymentów.

Przytoczone przeze mnie za Komendą Główną PSP statystyki pożarowe nie pozostawiają wątpliwości, że stosowane u nas rozwiązania są bezpieczne pożarowo. **Przez dziesięciolecie w Polsce nie doszło do żad-**

nego pożaru budynku ocieplonego styropianem. Jednocześnie analizy zdarzających się niezmiennie rzadko pożarów budynków, które ocieplono styropianem, potwierdzają, że przyczyną rozprzestrzeniania się ognia były błędy wykonawcze, a przede wszystkim ocieplenia wykonywane poza obowiązującym systemem.

W Unii Europejskiej podstawowe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego obiektów budowlanych określa Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z 9 marca 2011 r. Zgodnie z nim, obiekty budowlane muszą być zaprojektowane i wykonane w taki sposób, aby w razie wybuchu pożaru: ● po pierwsze, nośność konstrukcji została zachowana przez określony czas, ● po wtóre, powstawanie i rozprzestrzenianie ognia i dymu w obiektach było ograniczone, ● po trzecie, rozprzestrzenianie ognia na sąsiednie obiekty budowlane było ograniczone.

W Polsce, reguły w dziedzinie bezpieczeństwa pożarowego budynków reguluje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakie powinny spełniać budynki i ich usytuowanie z dnia 12. 04. 2002 r. wraz z późniejszymi (także wg wskazań unijnych) zmianami.

Mając to wszystko na uwadze, ocieplenie przegród zewnętrznych budynków z zasobach Katowickiej

Spółdzielni Mieszkaniowej narzuca już na etapie projektu stosowanie jednego z wybranych systemów ociepleń zgodnych z przytoczonym Rozporządzeniem oraz ścisłych z wymaganą klasyfikacją w zakresie rozprzestrzeniania ognia przez ściany przy działaniu ognia od strony elewacji.

Ocieplenie ścian zewnętrznych jest wykonywane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (styropian), a od wysokości 25 m z materiałów niepalnych (wełna mineralna).

Systemy ociepleń stosowane w KSM to kompletne zestawy wyrobów składające się z odpowiedniego rodzaju płyt termoizolacyjnych, zaprawy do ich przyklejenia oraz różnego rodzaju wypraw tynkarskich i akcesoriów uzupełniających, wykonane zgodnie z dokumentacją projektową oraz instrukcją poleconą przez producenta systemu (z aprobatą techniczną Instytutu Techniki Budowlanej).

Stwierdzam z całą odpowiedzialnością, że systemy ociepleń stosowane na budynkach w zasobach Katowickiej SM są badane na nierozprzestrzenianie ognia zgodnie z normą PN-B-02867:2013-06 noszącą nazwę „Ochrona przeciwpożarowa budynków. Metoda badania stopnia rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne od strony zewnętrznej oraz zasady klasyfikacji”. Norma

ta jest jedną z najostrzejszych pod względem wymagań i kryteriów oceny w Europie.

Klasyfikacja NRO określa stopień i możliwość rozprzestrzeniania ognia. Dodatkowo projekt ocieplenia ścian zewnętrznych dla każdego budynku jest każdorazowo uzgadniany z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

O bezpieczeństwie pożarowym decyduje również **prawidłowy montaż ocieplenia**, bo z powodu błędów wykonawczych ocieplenie może rozprzestrzeniać ogień, także przy zastosowaniu izolacji klasyfikowanych jako niepalne.

W odniesieniu do powyższego należy z całą stanowczością podkreślić, iż firmy współpracujące z KSM w zakresie wykonywania robót termoizolacyjnych są firmami sprawdzonymi z dużym doświadczeniem zawodowym. W wieloletniej współpracy wykazywały się rzetelnym i terminowym wykonywaniem robót o bardzo dobrej jakości.

Dodać do tego także trzeba inne przeciwpożarowe obostrzenia konsekwentnie i ściśle stosowane – zgodnie z obowiązującymi przepisami – wewnątrz budynków. Wszystko to jednak sporo kosztuje. Wydatki, jakie mieszkańcy zasobów KSM z tego tytułu ponoszą są niemałe. Życie ludzkie jest wszelako wartością bezcenną.

Wewnątrz byli uwięzieni mieszkańcy PŁONEŁA ELEWACJA LONDYŃSKIEGO WIEŻOWCA



Tę tragedię w transmitowanych na żywo medialnych przekazach oglądał cały świat. W nocy z 13 na 14 czerwca 2017 roku w Londynie spłonął wieżowiec Grenfell Tower. W 27-piętrowym budynku wzniesionym w latach 1972–1974

znajdowało się 120 mieszkań komunalnych, które zamieszkiwało około 600 osób.

Budynek o wysokości 67,3 m wysokości przeszedł pomiędzy lutym 2015 r. a lipcem 2016 r. gruntowny remont, podczas którego m. in. wy-

mieniono elewację oraz wstawiono nowe okna. Pożar wybuchł w rejonie 4 piętra, a jego przyczyną było (to uznaje się za pewne) zwarcie w uszkodzonej lodówce.

Ogień błyskawicznie rozprzestrzenił się i w ciągu kilkunastu minut objął wszystkie piętra budynku, który płonął niszczym pochodnią. W prowadzonym śledztwie aktualnie wskazuje się na niedostateczną ogniotrwałość materiału użytego do nowej elewacji, co przyczyniło się do szybkiego rozprzestrzenienia się ognia. Wskazuje się, że użycie tańszego i jak pokazało życie łatwopalnego materiału elewacyjnego, pozwoliło wykonawcom zaoszczędzić ok. 4,5 tys. funtów szterlingów.

Według dotychczasowych doniesień londyńskiej straży pożarnej i pogotowia ratunkowego w pożarze poniosło śmierć blisko 90 osób, ranne zostały 74 osoby, nadto wielu mieszkańców budynku nadal uznaje się za zaginionych. W pożarze została uszkodzona polsko-angielska rodzina mieszkająca na 12. piętrze wieżowca.



Szpital Zakonu Bonifratrów w Katowicach

Znamy powszechnie katowicki Szpital Zakonu Bonifratrów, w którym od 2009 roku ponownie zakonnicy prowadzą swoją działalność leczniczą. Jednak mało kto wie, że Bonifratrzy w Katowicach-Bogucicach, zgodnie z wielowiekową tradycją zakonną, prowadzą również sklep zielarsko-medyczny z własnymi ziołami.

O ziołach, o pochodzących z nich preparatach leczniczych i spożywczych, rozmawiamy z panią **Marią Burdą** – kierownikiem Sklepu Zielarsko-Medycznego „Zioła Bonifraterskie”.

– Skąd u Bonifratrów wzięły się tradycje ziołolecznicze?

– Bonifratrzy to katolicki zakon szpitalny, który został założony przez świętego Jana Bożego w roku 1540 w Hiszpanii. Głównym celem zakonu jest opieka nad chorymi, a ziołolecznictwo to jeszcze jeden znak obecności Bonifratrów w służbie Bogu dla chorych i cierpiących.

Maria Burda – kierownik Sklepu Zielarsko-Medycznego „Zioła Bonifraterskie”:

Zioła – czyli wszystko co w naturze najcenniejsze

Zioło Bonifratrów w Polsce ma swoje źródło w ponad 300-letniej tradycji stosowania leczenia opartego na starych recepturach ziołowych. Tak powstawały mieszanki sypek na wszelkie dolegliwości, nalewki, maści i syropy. Skuteczność działania tych preparatów sprawdzana była przez lata tradycji stosowania w wielu pacjentów, jak i lekarzy.

Obecnie tradycja stosowania ziół, jak i pozostałych preparatów ziołowych Zakonu Bonifratrów jest podtrzymywana w szpitalach, domach

opieki społecznej, jadłodajniach i polecana w przychodniach porad ziołoleczniczych.

Od roku posiadamy w Katowicach własny punkt z Produktami Bonifraterskimi, który zlokalizowany jest na parterze budynku głównego Szpitala tuż przy Izbie Przyjęć.

– **Jakie produkty można nabyć w sklepie?**

– W trosce o zdrowie i dobre samopoczucie naszych klientów oferujemy wszystko co najcenniejsze z natury: produkty lecznicze, wyroby

medyczne, szeroki wybór ziół, herbat ziołowych, oleje spożywcze i kosmetyczne, przyprawy, miody suplementy diety. Specjaliści chętnie polecają bonifraterskie mikstury i mieszanki ziołowe bardzo pomocne w wielu schorzeniach, począwszy od przeziębień, a kończąc na kuracjach w chorobach nowotworowych.

Należy jednak pamiętać, że preparaty ziołowe nie zastępują całkowicie leczenia farmakologicznego. Są jednak bardzo często znakomitym uzupełnieniem takiej terapii.

– **Dziękujemy za rozmowę**

KONWENT BONIFRATRÓW W KATOWICACH

Zioła Bonifraterskie

Sklep Zielarsko-Medyczny

Zapraszamy od poniedziałku do piątku

10.00-17.00

przerwa: 14.45-15.30

tel: 725 386 283

Katowice, ul. Ks. Leopolda Markiełki 87 - /parter szpitala bonifratrów/

**Bonifraterski
Ośrodek Zdrowia
Poradnia Lekarza Rodzinnego
oraz Poradnie Specjalistyczne
Informacja i rejestracja
tel. 32 357 62 78,
e-mail: poradnie@bonifratrzy.
katowice.pl**

(Dokończenie ze str. 11)

prowadzonych samodzielnie, odpady wielkogabarytowe są przyjmowane z ograniczeniem ilościowym. Szczegóły regulamin Punktu dostępny na stronie internetowej www.mpgk.com.pl

OPLATY, KONTROLE, NIEPRAWIDŁOWOŚCI I RETORSJE...

Każdy z mieszkańców nadal ma obowiązek składania oświadczenia o ilości zamieszkałych w lokalu/domu osób (nawet bez zameldowania) i jest to związane z **indywidualną odpowiedzialnością karno-skarbową** za składanie oświadczeń niezgodnych ze stanem faktycznym. W odniesieniu do budynków zarządzanych przez spółdzielnie mieszkaniowe - oświadczenia o ilości osób zamieszkałych nadal trzeba składać na adres spółdzielni. Zmiany w tym zakresie należy zgłaszać do końca miesiąca, w którym te zmiany nastąpiły, nie później niż 7 dni od ich wystąpienia.

Na podstawie złożonych oświadczeń sporządzane są deklaracje składane Urzędzie Miasta oraz naliczane są opłaty. Przypomnę więc, że w Katowicach obecnie opłata ta wynosi w odniesieniu do jednego lokalu mieszkalnego 14 zł od osoby miesięcznie dla osób prowadzących obowiązującą segregację odpadów oraz 20 zł od osoby miesięcznie dla osób naruszających ustawowy obowiązek segregacji odpadów. Brak jest obecnie możliwości składania oświadczeń i naliczania opłat róż-

WSSO - CZYLI WSPÓLNY SYSTEM SEGREGACJI ODPADÓW

nych (o segregowaniu lub nie segregowaniu) w ramach jednego budynku wielorodzinnego, a to oznacza, że od wszystkich mieszkańców należna opłata wynosi odpowiednio 14 lub 20 zł od osoby miesięcznie.

To bardzo ważna regulacja skutkująca konsekwencjami wobec wszystkich mieszkańców budynku, a w szczególności w sytuacji, kiedy kontrola stanu segregacji stwierdzi naruszenie obowiązku segregacji, bez względu na to ile gospodarstw domowych w budynku narusza ten obowiązek. Warto w tym miejscu przypomnieć, że to na gminie (mieście) ciąży obowiązek zorganizowania systemu gospodarki odpadami, wobec tego to gmina ustala zasady i kontroluje ich przestrzeganie.

Wszelkie uwagi i reklamacje tak do systemu, jak i sygnalizowanie określonych nieprawidłowości kierowane winny być w tej sytuacji na adres Urzędu Miasta Katowice, niezależnie czy dotyczą one działań zobowiązanych do prawidłowej realizacji segregacji odpadów osób, firm czy instytucji. Z tych samych powodów zastrzeżenia, skargi i reklamacje na jakość świadczenia usług przez przedsiębiorstwo w naszym przypadku MPGK Katowice również rozpatruje Urząd Miasta Katowice jako strona

zawartej umowy nadzorująca jej realizację.

Możliwość zgłaszania interwencji i reklamacji oraz wniosków w tym zakresie ma każdy z mieszkańców indywidualnie lub poprzez zarządcę/właściciela budynku. Najczęściej zgłaszane naruszenia i nieprawidłowości ale też ujawniane przez kontrolujących to dla przykładu:

- podawanie w składanych oświadczeniach niezgodnych ze stanem faktycznym liczby osób zamieszkałych w lokalu mieszkalnym;

- faktyczne mieszanie odpadów podlegających segregacji lub też wrzucanie odpadów, które powinny być segregowane do odpadów zmieszanych;

- wrzucanie odpadów niebezpiecznych do któregośkolwiek pojemnika, w tym: zużytych opon, olejów, gruzu oraz innych odpadów „po remontowych”, chemikaliów, przeterminowanych leków, zużytych sprzętów AGD itp.;

- „podrzucanie” odpadów „ogródkowych” i ich bezmyślne mieszanie z innymi typami odpadów itp.

Poważnym zarzutem kierowanym z kolei pod adresem MPGK są powtarzające się interwencje mieszkańców w sprawie (rzekomego) **mieszania posegregowanych odpadów, poprzez**

wsypywanie zawartości różnych pojemników selektywnej zbiórki do jednej tzw. „wann” ładunkowej. Jednakże według zapewnień przedsiębiorstwa zarzuty te są niesłuszne, ponieważ „wann” te wewnątrz są podzielone przegrodami dzielącymi ich przestrzeń ładunkową na części przeznaczone na różniące się frakcje odpadów. Tego podziału obserwator rozładunku pojemników nie jest w stanie widzieć, chyba, że z wysoko położonego miejsca. Tak więc według zapewnień przedsiębiorstwa zgłaszane interwencje tego typu wynikają z błędnych obserwacji i wniosków mieszkańców.

W przypadku powtórzenia się sytuacji niewłaściwego odbioru odpadów komunalnych segregowanych, uprzejmie prosimy o przesłanie zgłoszenia reklamacyjnego do UM Katowice – do Wydziału Kształtowania Środowiska. Każde zdarzenie wymaga indywidualnego rozpatrzenia oraz podania dokładnych danych adresowych nieruchomości przy której miała miejsce nieprawidłowość, jak też wskazanie daty zdarzenia i przekazanie o ile to możliwe dokumentacji fotograficznej. Druk - formularz zgłoszenia reklamacyjnego w sprawie usługi odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie Katowic, można również pobrać ze strony <http://odpady.katowice.eu/zgloszenie-reklamacyjnej/>. Prosimy również o przesłanie kopii zgłoszenia reklamacyjnego do Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, która ze swojej strony będzie mogła monitorować bieg sprawy.

BARAN (21.03 – 19.04) Po 20 lipca niebo nad Tobą się rozpogodzi. Problemy, którymi żyłeś ostatnio, zbledną. Zajmiesz się czymś, co daje ci większą satysfakcję i jest bardziej zgodne z twoją naturą. Inni będą cie podziwiać, a kto wie, może nawet okłaskiwać? Niewykluczone, że znajdziesz się na scenie, na podium? Może będzie chodziło o jakiś zabawny wakacyjny konkurs, ale może to być także poważniejsze zwycięstwo. Wtedy także masz szansę na naprawdę udane, radosne wakacje. Będzie sporo ruchu, rozrywek, przyjemności i towarzystwo ludzi, którzy podobnie jak ty lubią się bawić i korzystać z życia. W ostatnich dniach lipca oraz w połowie sierpnia Wenus i Mars mogą cię wepchnąć w ramiona kogoś, z kim przeżyjesz gorący romans. Nie wyklucza on przyjaźni, choć miłość fizyczna będzie najważniejsza. Losy tego związku zależą w dużej mierze od ciebie: od tego, jak to rozegrasz, na czym ci najbardziej zależy. W sierpniu możesz także spełnić pewne marzenia, które do tej pory pozostawały w twojej wyobraźni. Nabierzesz większej odwagi, pojawi się inicjatywa, by naprawdę zrealizować coś, co wydawało się bardzo odległe. Może będą to zmiany w sprawach osobistych, a może podróż połączona z dużą aktywnością fizyczną? A może nowy związek? Mars sprzyjać ci będzie aż do początków września i sprawi, że to lato będzie pełne przygód!

BYK (20.04 – 22.05) Szczęśliwy układ między Wenus i Jowiszem około 19 lipca sprzyja miłości, pieniądзом, ale także imprezom i zabawom. Możesz się zakochać, dostać zastrzyk finansowy, zrobić dobry interes. Na wakacjach to będą cudowne, szczęśliwe dni zachęcające do zawierania nowych znajomości. W sierpniu więcej czasu i uwagi poświęcisz domowi i rodzinie. Uważaj w połowie tego miesiąca oraz w okolicach 24, wtedy bowiem między tobą a ważnymi dla ciebie osobami może zaiskrzyć, pojawią się nieprzyjemne napięcia. Więc jeśli chcesz, aby twój związek z ukochanym rozkwitł, czym prędzej wyjeżdżajcie na wakacje właśnie teraz, w lipcu. W sierpniu za to masz odpowiedni moment, by bardziej zadbać o swoje zdrowie i urodę. Zwłaszcza jeśli w ciągu roku często borykasz się ze zdrowiem, teraz powinienes się za siebie wziąć i np. wybrać się do uzdrowiska, wziąć serię zabiegów, podleczyć się i zregenerować. Warto namówić na taki wyjazd kogoś bliskiego, z kim lubisz spędzać czas. Początek września zapowiada się trochę nerwowo. To będzie końcówka jakichś pilnych zajęć, z którymi będziesz się spieszył. Dasz radę, bo poprawi się twoje zdrowie, poczujesz się silny i pełen energii po wakacjach.

BLIŹNIĘTA (23.05 – 21.06) W lipcu Merkury w znaku Lwa i Wenus w Twoim znaku wróżą wszystko,

co lubisz: atrakcje turystyczne, nowe znajomości i ciekawe towarzystwo wokół, okazje by zabawić się, przeżyć coś interesującego. Nuda ci nie grozi, to będą wakacje na jakie czekałeś! Ale w kontaktach z ludźmi uważaj na składane obietnice. Chłapieniesz językiem, coś obiecasz, zadeklarujesz się, inni potraktują to poważnie, a Ty potem będziesz żałować. Lipiec to także nadzieja dla singli, którym samotność już się znudziła. Teraz macie szansę spotkać naprawdę ciekawe osoby! Wiedzą, że znajomości teraz zawarte mają szansę zaowocować trwałym związkiem – np. małżeństwem, przyjaźnią czy współpracą w interesach i na gruncie zawodowym. Wielkie znaczenie będzie także miało dla ciebie to, że znajdziesz bratnią duszę, kogoś, kto czuje i myśli podobnie do ciebie i z kim będziecie współpracować w trudniejszych

LEW (23.07 – 23.08) Do 22 lipca masz prawo czuć się trochę gorzej, osłabiony i przemęczony. Zwłaszcza jeśli urlop wciąż przed tobą, włącz teraz taryfę ulgową, nie zmuszaj się do spraw, które mogą poczekać. Ale już 23-24 możesz zaczynać nowe przedsięwzięcia. Księżyc i Słońce sprzyjają bowiem wówczas wszelkim początkom. W połowie lipca wymarzony czas na podróż, ale także aby nauczyć się czegoś nowego czy zdać egzamin. Udadzą się także wszelkie kontakty zagraniczne, np. możesz nawiązać ciekawą znajomość czy zrobić dobry interes z zagranicznym partnerem. Około 10, 14, 21 i w samej końcówce sierpnia masz naprawdę dobry czas. Na co? Na podjęcie mądrych decyzji, sfinalizowanie rozpoczętych projektów, załatwienie spraw urzędowych i różnych trudnych formalności. Spodziewaj się także

będą już naprawdę chłodne, a noce dłuższe, bogini Wenus spojrzy na Ciebie łaskawie i ucieszy twoje serce.

WAGA (23.09 – 22.10) W lipcu Wenus zachęca cię do życia towarzyskiego i nawiązywania nowych kontaktów. W Twoim otoczeniu pojawiają się osoby, z którymi możesz np. współpracować, robić interesy, rozwijać swoje zainteresowania i z którymi na dodatek „złapiesz chemię”. Zwłaszcza 18-21 lipca czekają cię szczęśliwe dni. Możesz spotkać miłość, dostać prezent od kogoś – albo od losu, natrafić na jakąś super-okazję itd. lub po prostu poczuć się naprawdę wolną i szczęśliwą z dala od codziennych obowiązków, w jakiejś pięknej okolicy. Planety sprzyjają także podpisywaniu umów i finansom. W sierpniu ważna będzie rodzina, dom. Udadzą się wczas

HOROSKOP WAKACYJNY

chwilach. Po połowie sierpnia pewne sprawy, na których ci zależy, mogą się trochę gmatwać. Niewykluczone komplikacje, opóźnienia. Dlatego jeśli masz coś ważnego do zrobienia w domu lub w pracy, postaraj się zdążyć przed tym terminem. Blokady znikną po 5 września i wtedy możesz szczęśliwie sfinalizować coś, z czym nie zdążyłeś wcześniej.

RAK (22.06 – 22.07) To Twój czas! Dopóki Słońce jest w znaku Raka, czyli do 21 lipca, korzystasz z nadzwyczajnej ochrony i możesz liczyć na powodzenie na wszystkich frontach. Tym bardziej, że sprzyja ci także Mars, planeta ludzi aktywnych, odważnych, rzutkich i przedsiębiorczych. Pora więc brać sprawy w swoje ręce – teraz się uda przeprowadzić odważne plany. To także doskonały czas, by popracować nad kondycją oraz przy okazji zrzucić zbędne kilogramy. Wyszczuplejesz i wypiękniejesz! W sierpniu sprzyjać ci będzie bogini miłości, Wenus. Trudno przecenić prezenty, którymi obdarza swoich podopiecznych. Miłość, przyjaźń, zgoda w rodzinie, dobre okazje w interesach, prezenty, wspaniała atmosfera na wakacjach – najszcześniejszy będziesz około 12 i 18-19 sierpnia. 16 i 17 widać przełom w sprawach sercowych lub rodzinnych. Czyjś opór zostanie pokonany, ktoś się podda. Może będziesz to ty? Czekaj cię jakaś nieprzyjemna rozmowa, ale po niej nadejdą zmiany na lepsze. Początek września to czas porządków i robienia zapasów. Jako skrzętna gospodyni na pewno zamkniesz w słoikach odchodzące lato. Kolorowe papryki i sliwki urozmaicą Wam zimowe obiady. 1 i 2 września uważaj na zdrowie, unikaj wszelkiego ryzyka.

korzyści finansowych. W ostatnich dniach sierpnia do twojego znaku wkroczy bogini miłości, Wenus. Trudno przecenić jej dobroczynny wpływ! Przyniesie zgodę w rodzinie, nadzieję na nową miłość, miłe towarzystwo na wakacjach. Sypnie także groszem (zwłaszcza w połowie września). Ty zaś wypiękniejesz, poczujesz się jak młody bóg (lub bogini). Jest to doskonały czas, by zrobić coś dla siebie, dla swojej urody i zdrowia, np. wyjechać do SPA, kupić sobie coś pięknego itd.

PANNA (24.08 – 22.09) Odlóż, miła Panno, wszelkie obowiązki i myślenie o przyszłości Są wakacje, lato, czas na regenerację i odpoczynek. Dla Ciebie dobry czas na większą aktywność nadejdzie pod koniec lata i na jesieni. Wtedy pokażesz światu, co potrafisz! Teraz ciesz się życiem rodzinnym, przyjaciółmi, sprawiasz sobie różne przyjemności. Rób to, co lubisz. Jeśli możesz, wyjeźdź w jakąś niezbyt zatłoczoną okolicę, weź nieprzeczytane książki. Może podciągniesz obcy język którego się właśnie uczysz? Od 26 lipca i w I połowie sierpnia jest wymarzony czas właśnie na naukę i zdobywanie różnych praktycznych nowych umiejętności. Może np. zrobisz kurs żeglarski albo zaczniesz ćwiczyć jogę? Lub nauczysz się zbierać zioła i wykorzystywać je w leczeniu i w kosmetyce? Około 6 września uważaj na zdrowie, nie radzę ci także podejmować wówczas poważnych decyzji, gdyż Neptun zamąci ci umysł. Ale po tej dacie możesz śmiało poczynić sobie w każdej dziedzinie. Czekaj cię wówczas powodzenie w pracy, interesach, w nauce, we wszelkich kontaktach z ludźmi. Na miłość musisz poczekać do kalendarzowej jesieni. Gdy wieczory

rodzinne, odwiedziny krewnych, a także domowe inwestycje. Sprawisz, że twój dom wypięknieje, stanie się naprawdę ciepłym, przyjaznym miejscem dla rodziny i przyjaciół. A może znajdzie w nim schronienie i miłość jakieś zwierzątko...? Ostatnie dni sierpnia i początek września zachęcają do imprezowania, bywania w atrakcyjnych miejscach, uczestniczenia w życiu kulturalnym, a także do własnej twórczości. Koncerty, spektakle, różne artystyczne wydarzenia, bywanie w modnych miejscach – to coś dla ciebie! W pracy pokażesz się wtedy od najlepszej strony, zabłyśniesz w nowym środowisku, np. w nowej szkole.

SKORPION (23.10 – 21.11) W lipcu dobre zdrowie, zastrzyk energii, bo słońce wysoko i dzień długi... Właśnie tego potrzebowałeś! Bez względu na pogodę będziesz aktywny, bliski ci będzie sportowy styl życia. Może np. przesiadujesz się z auta na rower, a dzień zaczynać będziesz od joggingu? Kondycja ci się przyda, bo w II połowie lata czekają cię jakieś wyzwania. Trzeba się będzie sprężyć, zmobilizować i np. robić wiele kilometrów dziennie na piechotę, wiosłując lub pedałując. W swoim otoczeniu staniesz na czele grupy, zajmiesz pozycję lidera, inni będą cię naśladować. Niech tylko nie poniesie cię nadmierna ambicja! Staraj się bardziej wyluzować, odprężyć wtedy, gdy nie trzeba się wysilać. 11-18 sierpnia w sprawach sercowych może nastąpić przełom. Mało zobowiązujący związek zacieśni się – albo zostanieie wyłącznie znajomymi. W tym drugim przypadku wiedzą, że nie ma czego żałować, wciąż bowiem masz duże szanse na spotkanie kogoś, z kim od razu poczujesz

chemię i nie będziesz mieć żadnych wątpliwości, czy warto się angażować. W sierpniu czekają cię zapewne większe wydatki. Może właśnie wydasz oszczędności, za to sprawisz sobie jakąś dużą przyjemność? Twoja próżność zostanie polechtana – inni będą ci skrycie zazdrościć, a ty powiesz sobie „Wykosztowałem się, ale warto było!”

STRZELEC (22.11 – 21.12) Lipiec przyniesie niespodzianki w życiu towarzyskim i uczuciowym. Np. zabawisz się na super-impresji, nagle wypadnie ci jakiś atrakcyjny wyjazd, poznasz interesujące osoby czy spotkasz kogoś, z kim dawno się nie widziałeś i to spotkanie zrobi na tobie duże wrażenie. Ale w dużym stopniu pochłonie cię także życie rodzinne: bardzo możliwe, że ktoś z krewnych będzie potrzebował twojej opieki lub po prostu twojego towarzystwa, a ty mu rzecz jasna nie odmówisz. Twój patron, Jowisz, pod koniec sierpnia będzie zgodnie współpracował z Saturnem, co sprzyjać będzie mądrym życiowym decyzjom, stabilizacji, powodzeniu w kwestiach urzędowych, finansowych, w nauce. Może np. zdobędziesz dyplom, uprawnienia, licencję itd. Bardzo pomyślne dni to 14 sierpnia i 21 sierpnia – 1 września. W połowie września za sprawą pomyślnych wpływów Jowisza i Wenus masz dobry czas na podróż, dla finansów oraz miłości. Związki wówczas zawarte na pewno dadzą ci osobiste szczęście, a możliwe, że i materialne korzyści. Spodziejaj się wówczas udanych transakcji i przyływu gotówki. 22 i 23 sierpnia oraz około 6 września bardziej uważaj na zdrowie. Stare dolegliwości mogą się wówczas nasilić.

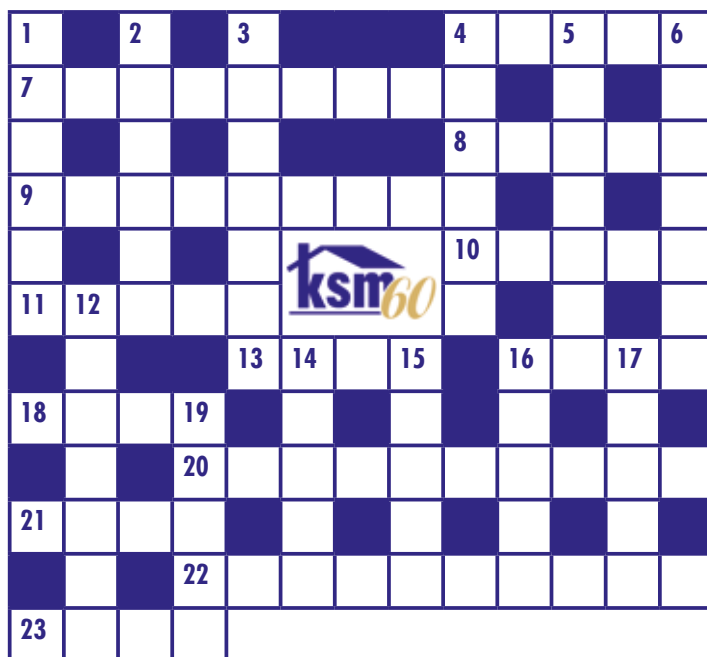
KOZIORÓŻEC (22.12 – 19.01) Do 20 lipca obowiązki wezmą górę nad przyjemnościami. W domu zawsze jest coś do zrobienia, rodzina lub podopieczni będą cię bardziej potrzebować. Mądrze zrobisz, jeśli mimo tego wygospodarujesz czas dla siebie, np. żeby poćwiczyć, wziąć serię masażu czy zabiegów w gabinecie kosmetycznym, popływać na basenie itd. Twoje ciało potrzebuje, byś się na nim skupił, bardziej o nie zadbał. Odpłaci ci się dobrą kondycją, która przyda się w II połowie wakacji. Wtedy wypoczywać będziesz czynnie, aktywnie. Dasz sobie w kość np. na rajdzie rowerowym, biegając dłuższe dystanse, na trekkingu w górach czy walcząc z wiatrem na rejsie żaglowym. Nic takiego nie masz w perspektywie? To może wykupisz kartę do osiedlowego klubu fitness? Rzeźbienie sylwetki sprawi ci wiele satysfakcji, a jeszcze większa ona będzie, gdy zaprezentujesz się na plaży. W ostatnich dniach sierpnia twój władca, Saturn, odbierać będzie korzystne wpływy od dobroczynnego Jowisza. Powinno to zaowocować powodzeniem w biznesie, finansach, w sprawach urzędowych, przy zała-

twianiu różnych skomplikowanych formalności. Decyzje wówczas podjęte będą trafione w dziesiątkę. Najlepsze dni na miłość nadejdą 12-17 sierpnia.

WODNIK (20.01 – 18.02) Sprzyjający Jowisz sprzyja sprawom osobistym i zawodowym. Wiele z was czeka miłość, radość z życia rodzinnego, a kto wie – może nawet szczęśliwe macierzyństwo (ojcostwo)? Tak, twoja rodzina może się powiększyć! Ty zaś jednocześnie rozwiniesz skrzydła, ale też osiągniesz stabilizację. Mars przypilnuje, abyś nie spoczął na laurach w tym dobrobycie. Postawi przed Tobą różne wyzwania (zwłaszcza na początku sierpnia), które zmuszą cię do większej kreatywności, wykazania się inwencją. Wyjdź to na dobre tobie i różnym twoim interesom. 18-21 lipca ciebie i twoją drugą połowę czekają ważne rozmowy, trzeba będzie podjąć decyzje dotyczące wspólnych spraw materialnych i zawodowych. Wyjątkowo ważne będzie, aby znaleźć wtedy wspólny język. Od tego, jak się dogadacie, czy będziecie ze sobą współpracować, zależeć będzie wasza przyszłość. Ale około 21 sierpnia przekonasz się, że życie samo potrafi rozwiązywać różne problemy, które ciebie przerastają. Los przyjdzie ci z pomocą i sprawy na których ci zależy przybiorą korzystny obrót, choć może to się odbyć w nietypowy sposób. Około 7 sierpnia bardziej strzeż zdrowia. Pełnia Księżyca w twoim znaku każe ci zwłaszcza uważać na serce, układ krążenia i układ nerwowy.

RYBY (19.02 – 20.03) Planety sprzyjają samotnym Rybkom, które chciałyby, ale się obawiają zmienić swoje życie i spróbować szczęścia we dwoje. Jeśli nie zaryzykujesz, nie dasz sobie szansy na osobiste szczęście! A więc śmiało – dobry czas na randki nadejdzie zwłaszcza około 12 sierpnia. To także szczęśliwy czas dla par – wspólny wypad, wyjazd w tym czasie sprawi, że wasza miłość rozkwitnie, staniecie się sobie bliżej, silniej będziecie się przyciągać. Rodzina i przyjaciele będą jednakowo ważni. Często trzeba będzie wybierać, bo nie da się być w kilku miejscach naraz. Ale możliwe, że uda ci się zgromadzić wszystkie bliskie ci osoby w jednym miejscu, może np., na jakiejś imprezie czy spotkaniu na początku września? W lipcu nabierzesz także ochoty na różne domowe zmiany i inwestycje. Zaczyniesz energicznie, ale trudno ci będzie równie łatwo je dokończyć. Zrób sobie więc przerwę i wróć do swoich spraw pod koniec sierpnia – wtedy wszystko powinno pójść gładko. Około 6-7 września uważaj na zdrowie. Pełnia księżycowa bowiem może sprawić, że zachować się nieostrożnie i sobie zaszkodzić. Panuj wówczas nad nerwami, unikaj konfliktów i osób o trudnym charakterze.

KRZYŻÓWKA NA WAKACJE



PIONOWO:

1. kosmiczna budowla w centrum Katowic,
2. umożliwia ewolucję pod kopułą cyrkową,
3. kibole czasem robią ją na stadionowych trybunach,
4. płynie przez morza i oceany,
5. ważny komunikacyjny szlak,
6. stajesz w nie rywalizując z kimś,
7. paryski uniwersytet,
8. antonim do forte,
9. w powieści Joy Adamson miała imię Elza,
10. noszą ją biskupi,
11. hałas - po śląsku,
12. zespół w Tour de Pologne.

POZIOMO:

4. trwa, gdy w kinie wyświetlają film,
7. właściciel - nabywca kawałka gruntu,
8. marcin kwitnący jesienią,
9. już ukończył wyższą uczelnię, ale jeszcze nie obronił magisterium,
10. siedząc w fotelu nieraz (nawet zbyt długo) się weń gapimy,
11. bekas z Bagien Biebrzańskich,
12. oficjalna zbiórka obozu harcerskiego,
13. nie duzi - tylko ...
14. miękki ser pleśniowy,
15. i w fortepianie i w laptopie,
16. zakręcone na głowie,
17. krzewiciel,
18. z nią w rękę dojdiesz do celu.

Pośród osób zamieszkałych w zasobach KSM, które do 4 września 2017 roku dostarczą – przysłać do redakcji lub Sekretariatu KSM prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI NA WAKACJE”, rozlosowanych zostanie 5 nagród książkowych, ufundowanych przez Wydawnictwo URSA. Prosimy o podawanie (do wiadomości redakcji) nie tylko swego pełnego imienia i nazwiska, ale również pełnego adresu – to znaczy ulicy, nr domu i nr mieszkania. Można także korzystać z internetu – adres mailowy: wspolnesprawy@as.net.pl

NAGRODY ZA TRAFNE ROZWIĄZANIE „KRZYŻÓWKI CZERWCOWEJ” (NR 315)

Nagrody książkowe, ufundowane przez Wydawnictwo URSA, za prawidłowe rozwiązanie „KRZYŻÓWKI CZERWCOWEJ” z nr 315 „Wspólnych Spraw”, drogą komisijnego losowania otrzymują: **Jolanta Starczyk ul. Graniczna, Franciszek Zaczek - ul. 1 Maja, Henryk Debudej - ul. Lubuska, Łucja Nowakowska - ul. Ligocka, Piotr Przepaśniak - ul. Zamkowa.** Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy po odbiór książek do Sekretariatu w siedzibie Zarządu KSM (ul. Klonowa 35c).

Hasła – pionowo: mętlik, jaźń, Sztum, poncz, różnica, uhlą, iskra, Orfeusz, jaśmin, rewia, narty, gaża; poziomo: saper, węglarz, tonaż, pleśń, śruta, umizgi, okruh, lekcja, firana, garść, utwór, tężenie, zrazy.

MIESZKANIOWE BIURO POŚREDNICTWA

(LICENCJONOWANY POŚREDNIK)

Nr licencji Prezesa Zarządu KSM 1263; Nr licencji Kierownika MBP 1271

40-168 KATOWICE, ul. Klonowa 35 c

(w siedzibie dyrekcji KSM)

☎ 20-84-739 oraz 20-84-740, fax 20-84-805

e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl

Czynne w dni powszednie:

poniedziałki i czwartki od 8⁰⁰ do 16⁰⁰,

wtorki i środy od 8⁰⁰ do 17⁰⁰, piątki od 8³⁰ do 14³⁰

www.ksm.katowice.pl

DLA OSÓB ZAINTERESOWANYCH USŁUGAMI W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

INFORMACJA – OFERTA

SZANOWNI PAŃSTWO,

Serdecznie zapraszamy do korzystania z usług świadczonych przez spółdzielcze – Mieszkaniowe Biuro Pośrednictwa. Uprzejmie informujemy, że zajmujemy się sprzedażą oraz wynajmem różnego rodzaju nieruchomości (mieszkania, domki, działki, sklepy, lokale handlowe, obiekty komercyjne, powierzchnie biurowe, magazyny, działki gruntowe itp.), w szczególności:

- ☞ pośredniczymy i działamy w imieniu i na rzecz naszych klientów – zainteresowanych nabyciem lub zbyciem lokali mieszkalnych, użytkowych, nieruchomości gruntowych itp.;
- ☞ posiadamy interesujące oferty z własnych inwestycji Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w zakresie lokali mieszkalnych, nowych domków jednorodzinnych (w atrakcyjnych dzielnicach Katowic) – możliwość negocjowania ceny, warunków zapłaty, decydowania o rodzaju ich wykończenia i wyposażenia;
- ☞ oferujemy do nabycia lokale spółdzielcze (z wtórnego obrotu i z „odzysku”) w ramach przetargów na ustanowienie odrębnej własności tychże lokali;

- ☞ zajmujemy się wynajmowaniem lokali użytkowych na prowadzenie działalności usługowej, handlowej, biurowej itp., wydierżawianiem terenów na cele usługowe, i inne;
- ☞ przeprowadzamy procedury zakładania ksiąg wieczystych dla właścicieli domów i mieszkań, a także posiadaczy spółdzielczych praw do lokali;
- ☞ pomagamy w regulowaniu stanów prawnych nieruchomości oraz w uzyskaniu stosownych dokumentów i pozwoleń koniecznych do obrotu nieruchomościami; współpracujemy z geodetami, architektami, kancelariami notarialnymi;
- ☞ pomagamy w uzyskaniu korzystnych ofert dla kredytów bankowych, zwłaszcza hipotecznych;
- ☞ realizujemy usługi w zakresie rzeczoznawstwa majątkowego;
- ☞ oferujemy kompleksową profesjonalną obsługę pośrednictwa w kupnie, sprzedaży i wynajmie lokali z zasobów Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz innych, w tym na zlecenie osób fizycznych.

LOKALE MIESZKALNE Z NOWEJ INWESTYCJI KSM

„REKREACYJNA DOLINA-MAŁY STAW”

DO SPRZEDAŻY ZA GOTÓWKĘ – NA RATY

- | | | | |
|-------------------|----------------------|--------|------------|
| 1. UL. PUŁASKIEGO | 84,49 m ² | 4 pok. | III piętro |
| 2. UL. PUŁASKIEGO | 69,67 m ² | 3 pok. | II piętro |
| 3. UL. PUŁASKIEGO | 56,78 m ² | 2 pok. | I piętro |

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY „OD ZARAZ” NA

USTANOWIENIE ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU OD KSM

- | | | | |
|-----------------------------|----------------------|--------|-----------|
| 1. UL. BOH. M. CASSINO 26/7 | 55,17 m ² | 2 pok. | II piętro |
|-----------------------------|----------------------|--------|-----------|

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | | | |
|----------------------|----------------------|--------|------------|
| 1. UL. KARLICZKA | 43,30 m ² | 3 pok. | III piętro |
| 2. UL. KOBYLIŃSKIEGO | 47,30 m ² | 2 pok. | I piętro |
| 3. UL. GRABOWA | 36,70 m ² | 2 pok. | IV piętro |

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA OD OSÓB FIZYCZNYCH

- | | | | |
|-------------|----------------------|--------|-----------|
| UL. GRABOWA | 36,70 m ² | 2 pok. | IV piętro |
| UL. HALLERA | 36,63 m ² | 2 pok. | I piętro |

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA LUB SPRZEDAŻY

W PAWILONIE WOLNOSTOJĄCYM

- Osiedle „Wierzbowa”, Dział Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)*
- | | |
|--|--------------------------------|
| 1. BRZOZOWA 50 | 121,50 m ² parter |
| <i>Osiedle „Janów”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)</i> | |
| 2. ZAMKOWA 45 | 127,22 m ² I piętro |
| 3. ZAMKOWA 45 | 94,14 m ² parter |
| <i>Osiedle „Centrum”, Dz. Gosp. Mieniem tel. 208-47-09(10, 11)</i> | |
| 4. ORDONA 7 | 166,90 m ² I piętro |

W BUDYNKU MIESZKALNYM

- Osiedle „Superjednostka”, Adm. tel. 203-75-46, 203-63-41*
- | | |
|---|----------------------------------|
| 5. AL. KORFANTEGO 16 | 46,40 m ² podziemie |
| 6. AL. KORFANTEGO 16 | 47,60 m ² podziemie |
| 7. AL. KORFANTEGO 18 | 37,89 m ² tunel gar. |
| 8. AL. KORFANTEGO 24 | 28,85 m ² parter |
| 9. AL. KORFANTEGO 30 | 41,20 m ² wys. parter |
| 10. AL. KORFANTEGO 30 | 31,87 m ² wys. part. |
| <i>Osiedle „Giszowiec”, Administracja tel. 256-03-38, 209-25-19</i> | |
| 11. MIŁA 5 | 15,10 m ² parter |

12. MIŁA 5	30,00 m ² parter
13. MIŁA 14	12,50 m ² parter
14. MIŁA 16	12,50 m ² parter
15. MIŁA 22	12,87 m ² parter
16. MIŁA 26	9,12 m ² parter
17. MIŁA 30	14,00 m ² parter
18. MIŁA 30	8,60 m ² parter
19. MIŁA 30	11,80 m ² parter
20. MIŁA 34	18,20 m ² parter
21. MIŁA 38	15,00 m ² parter
22. WOJCIECHA 7D	22,10 m ² X p.
23. WOJCIECHA 36	125,75 m ² parter
24. WOJCIECHA 53B	7,20 m ² X p.
25. KARLICZKA 3	14,03 m ² parter
26. MYSŁOWICKA 22	5,40 m ² parter
<i>Osiedle „Ściegiennego”, Administracja tel. 250-06-52, 250-29-26</i>	
27. JABŁONIOWA 42	38,60 m ² piwnica
28. ROŻANOWICZA 1	66,00 m ² parter
29. JÓZEFOWSKA 88	12,63 m ² parter
30. JÓZEFOWSKA 98	19,30 m ² parter
31. JÓZEFOWSKA 116A	30,40 m ² parter
<i>Osiedle „HPR/Śródmieście”, Administracja tel. 251-25-93, 251-40-39</i>	
32. SOKOLSKA 33	30,84 m ² XI p.
<i>Osiedle „Kukuczki”, Administracja tel. 203-81-92, 258-41-02</i>	
33. LUBUSKA 8	58,10 m ² parter
34. LUBUSKA 8	55,10 m ² parter
35. KARPACKA 2	78,45 m ² parter
36. KARPACKA 6	58,20 m ² parter
37. KARPACKA 9	59,26 m ² parter
38. KUJAWSKA 3	54,30 m ² parter
39. KUJAWSKA 3A	13,30 m ² parter
40. KUJAWSKA 3B	54,80 m ² parter
41. SANDOMIERSKA 21	121,30 m ² parter
<i>Osiedle „Gwiazdy”, Administracja tel. 258-74-59</i>	
42. ROŻDZIENSKIEGO 86	26,80 m ² parter
43. ROŻDZIENSKIEGO 88	24,00 m ² parter
44. ROŻDZIENSKIEGO 90	24,00 m ² parter
45. UNIWERSYTECKA 25	106,69 m ² parter
<i>Osiedle „Zawodzie”, Administracja tel. 255-20-52, 255-57-29</i>	
46. BOH. MONTE CASSINO 3	32,31 m ² parter
47. BOH. MONTE CASSINO 6a	122,80 m ² parter
<i>Osiedle „Ściągły”, Administracja tel. 203-82-58</i>	
48. MARKIEFKI 41	59,43 m ² parter

**SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE pok. 10, 10a, 16
TEL. 208-47-09 (10, 11)**

DLACZEGO WARTO SKORZYSTAĆ Z NASZYCH USŁUG ?

Usługi realizujemy kompleksowo, szybko i sprawnie, licząc od momentu przejęcia aż do wydania lokalu, nieruchomości – nowemu właścicielowi. Sprzedaż nieruchomości z udziałem naszego Biura gwarantuje bezpieczną transakcję. Ceny usług są przystępne.

**W RELACJACH: KLIENT – POŚREDNIK
ZAPEWNIAMY ZACHOWANIE TAJEMNICY
HANDLOWEJ, RZETELNOŚĆ I SKUTECZNOŚĆ
DZIAŁANIA.**

ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA !

Kierownictwo Mieszkaniowego Biura Pośrednictwa

METROPOLIA JUŻ ISTNIEJE

29 czerwca 2017 roku premier **Beata Szydło** podpisała Rozporządzenie Rady Ministrów dotyczące utworzenia w woj. śląskim związku metropolitalnego. Z dniem 1 lipca br. związek metropolitalny w woj. śląskim stał się faktem. Tworzą go Katowice i 40 okalających je miejscowości. Realizację swoich działań związek rozpocznie 1 stycznia 2018 roku.

Od wejścia w życie rozporządzenia RM - prezydent Katowic Marcin Krupa stał się pełnomocnikiem do spraw utworzenia związku metropolitalnego i wykonuje zadania oraz kompetencje organów związku (zgromadzenia - do pierwszej sesji zgromadzenia i zarządu - do dnia wyboru zarządu związku).

Tour de Pologne

30 lipca w Katowicach

Wielki wyścig kolarski Tour de Pologne (trwający od 29.07. do 4. 08. 2017 r.) po raz siódmy przejedzie ulicami Katowic. W niedzielę 30 lipca, 142 kilometrowy, sprinterski, II. etap 74 TdP, rozpocznie się w Tarnowskich Górach, a w rejonie katowickiego Spodka będzie meta zmagania. Kolarzy po drodze czekać będą lotne premie - w Piekarach, Chorzowie i Siemianowicach Śląskich.

Na ulicach naszego miasta kolarzy czeka trzykrotny przejazd osiemnastokilometrową pętlą. Na al. W. Korfańskiego i ul. H. M. Góreckiego przewidziano górskie premie. Część

pętli prowadzić będzie przez Dolinę Trzech Stawów, wykorzystując tzw. „rolkostradę”. To kryterium uliczne będzie oczywiście wielce widowiskowe i - co istotne - nie powinno (oby!) sparaliżować miasta, bo przecież niedzielny ruch drogowy jest znacznie mniejszy niż w dni powszednie.

Wyścig można (i warto) obserwować w każdym miejscu, ale oczywiście najbardziej widowiskowy będzie ostateczny finisz przed metą, bowiem zawodnicy mogą uzyskać wówczas szybkość zbliżoną do 80 km na godzinę.

I zniszczenia, i kradzieże

WYDATKI NIEPLANOWANE

Czerwiec, zamykający I. półrocze 2017 roku, zakończył się pomyślnie dla 11 osiedli naszej Spółdzielni, w których obyło się bez strat spowodowanych dewastacjami i kradzieżami. Na chwalębną listę odnotowane zostały osiedla: Centrum-I, Graniczna, Haprowiec, Janów, im. J. Kukuczki, Murcki, Superjednostka, Szopienice, Śródmieście, Wierzbowa oraz im. A. Zgrzebińska. Zatem należą im się gratulacje!

Na polu pokonanych przez niszczycieli i złodziei znaleźli się:

• **Giszowiec** - gdzie wydatkować trzeba było w sumie 1250 zł na naprawę drzwi wejściowych przy ul. Mysłowickiej 8, oszklenie drzwi wejściowych przy ul. Wojciecha 51 i zamalowanie pseudo graffiti na elewacji domu przy ul. Miłej;

• **Gwiazdy** - tam złodziej(e) skradli żarówkę na parterze budynku przy ul. Uniwersyteckiej 29 zł (koszt 8,89 zł) i świetłówek LED na 21. piętrze Gwiazdy Rożdzieńskiego 88 (wydatek 146,88 zł) - co w sumie wyniosło 155,77 zł;

• **Ligota** - odnotowała zniszczenie oświetlenia w windzie domu przy ul. Wodospady 6, a jego usunięcie kosztowało 380 zł;

• **os. im. F. Ściągły** - bilans strat wyniósł 950 zł, a złożyły się nań pozornie małe, ale liczne zniszczenia, jak uszkodzenie bramy na placu zabaw (Markiecki 37 - 90 zł), zdewastowany samozamykacz w drzwiach wejściowych (Markiecki 41 - 140 zł), urwana klamka w drzwiach wejściowych (Ściągły 27a - 65 zł), zniszczone zamki w drzwiach wejściowych (Ściągły 8a - 65 zł, Ściągły 28 - 120 zł, do wózkowni Markiecki 37 - 150 zł), zdewastowane skrzynki na reklamy (Ściągły 29, Nadgórników 4, 6 - 320 zł);

• **os. im. P. Ściegiennego** - wandalę dokonali zniszczeń dźwigu osobowego w bloku przy ul. Józefowskiej 118 (naprawa - 1500 zł) oraz drzwi wejściowych do budynku przy ul. Józefowskiej 84 (wydatek 500 zł), co daje sumę 2000 zł;

• **Zawodzie** - gdzie wydać trzeba było 400 zł na naprawę zniszczonych drzwi po włamaniu do hydroforni przy ul. Bohaterów Monte Cassino 5.

Sumując straty czerwcowe - sięgnęły one **5135,77 zł**. To nieplanowane wydatki obciążające nas - spółdzielców, mieszkańców zasobów KSM.

KSM uhonorowana w konkursie miesięcznika „Domy Spółdzielcze” za całokształt wieloletniej działalności społeczno-kulturalnej ze szczególnym podkreśleniem działalności na rzecz osób i rodzin w trudnej sytuacji

NIE TYLKO MIESZKANIE



Delegacja KSM odebrała honorowy dyplom nagrody w konkursie „Nie tylko mieszkanie”

Prawdziwa spółdzielczość nie może zamknąć się w wąskiej sferze działań ekonomicznych. Musi równocześnie dążyć do wychowania człowieka przez prowadzoną działalność społeczno-kulturalną.

31 maja br. w Baranowie Sandomierskim miesięcznik ogólnopolski „Domy Spółdzielcze” uhonorował 12 Spółdzielni, w tym KSM, za całokształt wieloletniej działalności społeczno-kulturalnej ze szczególnym podkreśleniem działalności na rzecz osób i rodzin w trudnej sytuacji.

Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa znalazła się w gronie uhonorowanych spółdzielni, jako laureatka konkursu „Nie tylko mieszkanie”.

Nagrodę i dyplom odebrał **Stanisław Orzechowski** – przewodniczący Komisji Społeczno-Kulturalnej Rady Nadzorczej KSM w towarzystwie **Haliny Bryły** – kierow-

nik Działu Społeczno-Kulturalnego KSM oraz **Agaty Kaczmarczyk** – pracownika zatrudnionego w tymże dziale na stanowisku ds. Pomocy Członkom i Wolontariatowi.



XV PIKNIK NIEPEŁNOSPRAWNYCH

(Dokończenie ze str. 13)

Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu-Zdroju – **Władysław Dydo**. Odznakę wręczono również innym osobom zaangażowanym w organizację pikników, w tym także Prezes Zarządu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej – **Krystynie Piaseckiej** oraz **Iwonię Chwalbie-Michalskiej** – lekarce z Czeladzi, czuwającej nad opieką medyczną uczestników Pikniku. Swoje podziękowania organizatorom tej szlachetnej imprezy złożyli także podopieczni Towarzystwa „Sprawni inaczej” z Jastrzębia-Zdroju.

W jubileuszowym roku Pikniku dla Osób Niepełnosprawnych ponownie jedną z głównych atrakcji było losowanie wśród uczestników trzykołowych 12 rowerów i rowerków ufundowanych przez katowicki Oddział PCK (trzy wylosowali – wchodzący w skład piknikowej reprezentacji KSM – uczniowie szkół dla niepełnosprawnych). Przedstawiciel Śląskiego Oddziału PCK koordynator **Daniel Kupka** podziękował mieszkańcom zasobów spółdzielczych województwa śląskiego za oddawanie zbędnej odzieży do wystawionych przez PCK na osiedlach, szczególnie spółdzielczych, pojemników. Taka zbiórka finansuje pomoc potrzebującym, w tym także liczny osobom niepełnosprawnym.

Rowery i rowerki przeznaczone dla niepełnosprawnych wylosowali: **Radosław Stopa** z SM „Górnik” Jaworzno, **Katarzyna Gozdak** – SM „Nowa” Jastrzębie Zdrój, **Aleksan-**

dra Primus, **Patrycja Pyzik** i **Alicja Franz** z KSM, **Joanna Szczawińska** – Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa, **Piotr Żywylak**, **Marta Biernacka**, **Oliwier Rzepka** i **Maja Rzepka** z Knurowa i **Krzysztof Klimowicz**.

Po części oficjalnej rozpoczęły się występy uczestników, wspólne zabawy koordynowane przez animatorkę. Były tańce, puszczenie olbrzymich baniek mydlanych, hipoterapia (konie do jazdy wierzchem zapewnił Ośrodek Jeździecki „Kasztanka” Krzysztof Gajewski z Parkoszwowic), dogoterapia, zajęcia plastyczne, a przede wszystkim nawiązywanie nowych znajomości i spotkania z poznanymi w ubiegłych latach uczestnikami, a także poznanie przepięknej okolicy na dłuższych i krótszych spacerach. Tradycyjnie uczestnikom zapewniono solidny posiłek: na początek śniadanie, a później kielbasę z grilla i napoje chłodzące oraz w formie prezentu piknikowe koszulki i drobne upominki.

Dziękujemy za liczny udział niepełnosprawnym uczestnikom XV Pikniku, których widoczna, nieskrępowana radość wystarczy za wszystkie podziękowania, a chętnych zapraszamy ponownie do Podlesia za rok. (ad)

Foto-relacja z XV Pikniku Osób Niepełnosprawnych zamieszczona jest w Internecie pod adresem: https://1drv.ms/ffs/AjkbSG13TgEDgbY_sf-utRQOldli1w



Niepełnosprawni uczestnicy pikniku bawili się nieprzerwanie

• Panele podłogowe **MONTAŻ GRATIS**

• GŁADZIE •

MAŁOWANIE • ROLETY
NA WYMIAR • DRZWI
WEWNĘTRZNE

(również na stare ościeżnice)

Tel. 510-540-594

572-266-588

Katowice-Dąb ul. Dębowa 35

Otwarte: Pn. – Pt. 10⁰⁰ – 17⁰⁰

Sobota 9⁰⁰ – 13⁰⁰

KANCELARIA RADCY PRAWNEGO „FIDES”

radca prawny
JANUSZ CYBULA

40-203 Katowice

Al. Roździeńskiego 188

pomoc prawna dla osób

zatrudnionych w górnictwie

i innych branżach

obsługa prawna przedsiębiorców

☎ 665 423 700,

32 25718 10

RESTAURACJA LAWENDOWA

Katowice, ul. Wierzbowa 30
obok KSM

Zaprasza na pyszną kuchnię domową

Organizujemy

imprezy okolicznościowe

Dowozimy posiłki do klienta



601-389-810, 661-923-790

REHABILITACJA DLA SENIORA

w Centrum

Promocji Zdrowia

„SANVIT”

w Sanoku, Ciechocinku,

Iwoniczu-Zdroju

CENA od 595 zł

(za tydzień z pełnym
wyżywieniem)

22/894 36 40

OGŁOSZENIA DROBNE



Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa uprzejmie informuje, że dobiega końca budowa jednego budynku w Osiedlu Murcki w Katowicach przy ul. Domeyki 12.

Budynek 4-kondygnacyjny będzie wybudowany w technologii tradycyjnej oraz wyposażony w:

- windę osobową • balkon dla każdego mieszkania
- drzwi wejściowe do mieszkań typu antywłamaniowego
- parking z 30 miejscami postojowymi przy budynku
- centralne ogrzewanie i podgrzanie wody z własnej budynkowej kotłowni gazowej • rolety w mieszkaniach na parterze • instalację videodomofonową, TV i internet.

Zarząd Spółdzielni informuje, że przystąpił do naboru przyszłych użytkowników lokali, tj. 20 mieszkań o strukturze:

- 1-pokojowe o powierzchni użytkowej od 37 m² do 42 m²,
- 2-pokojowe o powierzchni użytkowej od 51 m² do 57 m²,
- 4-pokojowe o powierzchni użytkowej od 110 m² do 112 m².

Zakończenie budowy mieszkań przewiduje się na koniec lipca 2017 roku.

Mieszkania w programie „Mieszkanie dla Młodych”.

Wszyscy zainteresowani nowymi mieszkaniami w Murckach proszeni są o kontakt z Mieszkaniowym Biurem Pośrednictwa KSM (Katowice, ul. Klonowa 35c),
tel. (32) 20-84-739, (32) 20-84-740.

ZAPRASZAMY!



JĘZYK NIEMIECKI dla początkujących i zaawansowanych - pomoc w nauce, przygotowanie do matury i egzaminów, zajęcia specjalistyczne dla osób podejmujących pracę za granicą (opieka, medycyna, gastronomia, motorystyka, turystyka, hotelarstwo, budownictwo i inne branże), język fachowy w biznesie, księgowości, ubezpieczeniach, tel. 607 88 65 25.

TAPICERSTWO w dobrej cenie, jakość gwarantowana, transport gratis 603-601-168. **TELEWIZORY** - naprawa u klienta 603-898-300.

KAFELKOWANIE, malowanie, gładzie, itp. Wieleletnie doświadczenie, tel. 606-237-423, 32/259-85-02.

KOMPLEKSOWE remonty łazienek z dofinansowaniem z PFRON-u, kosztorysy, 506-601-278.

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, mieszkań, wysoka jakość, 17 lat praktyki, projektowanie, doradztwo, transport, 506-601-278. zlecenie@firma-profbud.pl

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych 506-601-278.

JUNKERSY, Vaillant, naprawa, hydrauliczne, 606-344-009.

REMONTY mieszkań, malowanie, tapetowanie, gładzie, panele, tynki ozdobne, rigipsy, tel. 696-018-114.

KAFELKOWANIE łazienek i kuchni, remonty, instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, gładzie gipsowe - bezpyłowo, malowanie, panele, wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywalk, transport, tel. 512-646-314.

„JUNKERS” sprzedaż-montaż-naprawa piecyków gazowych, montaż kucharek, tel. 602-339-051.

NAPRAWA pralek-szybko, solidnie z gwarancją, tel. 32/251-96-63, 502-551-093.

KAFELKOWANIE, malowanie, gładzie, sufity podwieszane, wod-kan, remonty, 505-443-616.

MALOWANIE, tapetowanie, gładzie gipsowe, tel. 506-685-410.

DRZWI – do wszystkich typów ościeżnic
montaż 55 zł
Rolety, Żaluzje, Plisy, Moskitiery
Katowice Giszowiec
ul. Mysłowicka 26
adres: www.eurorem.katowice.pl
Tel. 661-263-435,
(32) 256-71-12

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych, 693-518-984.

KOMPLEKSOWE remonty mieszkań, łazienek, uprawnienie gazowe, gładzie bezpyłowe, malowanie natryskowe, itp., doradztwo, transport, 693-518-984.

REMONTY od A do Z, solidnie, 693-518-984.

REMONTY łazienek, mieszkań, solidnie 609-313-275

KOMPLEKSOWE remonty domów i mieszkań, instalacje WOD-KAN-GAZ-CO z uprawnieniami, kafelkowanie, malowanie, gładzie, wylewki, montaż drzwi, układanie paneli 791-964-415.

CAŁODOBOWO – awarie, naprawy pieców gazowych Junkers, Termet, Vaillant i instalacji gazowych wodnych, kanalizacyjnych, elektrycznych, c.o., remonty łazienek, 32/241-99-81, 601-477-527.

SZKLARZ, ślusarz: lustra, kabiny na wymiar, balustrady, szkło do kuchni, wymiana zamków, elektro-zaczepów, ostrzenie noży i sitek do maszyn do mięsa, 32/203-10-65, Ligocka 76.

ZŁOTA RĄCZKA na każdą kiesz, uprawnienia elektryczne, gazowe, tel. 601-510-587.

HYDRAULIK, elektryk, gaz, 799-066-346.

GAZOWE urządzenia montaż, naprawa, konserwacja, miedziane instalacje wodne i gazowe, tel. 783-367-264.

TV SAT! Regulacje i montaż anten satelitarnych, tel. 604-127-712.

TELEWIZORY i sprzęt RTV - naprawy, gwarancja, tel. 502-618-221, tel. 32/254-72-86.

POGOTOWIE komputerowe 24h, usuwanie wirusów, naprawa i modernizacja PC, instalacja oprogramowania, tel. 501-516-684.

ELEKTRYK-usługi, wymiana tablic licznikowych-bezpiecznikowych, usuwanie awarii elektrycznych, instalacje elektryczne, wymiana-modernizacja, tel. 662-653-111.

JUNKERS, Termet, Neckar-naprawa, konserwacja, wymiana, tel. 733-336-959.

CZYSZCZENIE dywanów, tapicerek, KARCHER, tel. 604-24-39-50.

PRZEPROWADZKI ekipa - taniusko, dojazd gratis, 601-292-699.

PRZEPROWADZKI kompleksowe-utylizacja 32/220-64-27, 531-944-531.

AUTOELEKTRONIKA chiptuning, tel. 32/256-69-87.

CHORWACJA, Apartamenty GUBIC (3, 4, 5, 6 os. Z aneksem kuchennym, 50 m od morza)-wyspa BRAC, miejscowość SUTIVAN - bez pośredników. Kontakt: tel. 00385-98-957-9151 lub 0048-604-753-301, mail: apartmani.gubic@gmail.com

KORBIELÓW kwatery „Na Brzegu” zaprasza na wspaniały wypoczynek, tel. 33/863-40-89, 512-442-674.

ANGIELSKI, niemiecki - nauka i korepetycje 660-717-189. **LOGOPEDA** z dojazdem 660-717-189.

FRANCUSKI, WŁOSKI korepetycje 32/256-41-39.

CHEMIA, matematyka dojazd 609-313-634.

SPRZEDAM stół kuchenny 60x90 cm, 570-945-552.

SPRZEDAM mieszkanie własnościowe na ul. Samsonowicza o powierzchni 30,60 m² na 4 piętrze w Murckach, 516-083-221.

SPRZEDAM działkę rekreacyjno-budowlaną o powierzchni 706 m² w Łodygowicach z domem letniskowym całorocznym -119 tys. do negocjacji 501-811-035.

KUPIĘ pilnie mieszkanie 2 lub 3 pokoje, gotówka, tel. 530-390-176.

KUPIJEMY mieszkania za gotówkę również zadłużone, zajęte przez komornika, z trudnym stanem prawnym, LEXPOL tel. 602-261-012.

MIESZKANIE 3 p. niski blok IVp. zamienię na 2 p. niski blok do II p. wyłącznie na ul. Miłej w Giszowcu, tel. 502-606-694.

Przepraszam Panią Lidę Puze-Balsarczyk za wulgarne wyzwiska, oszczerstwa i kłamliwe wypowiedzi pod jej adresem godzące w jej dobre imię. Maria Żaluska.

czystysen.pl
Oczyszczanie, dezynfekcja, usuwanie

Wakacyjna promocja!!!

- 15% po okazaniu gazety

Czyszczenie i dezynfekcja materacy – **usuwamy niewidoczne alergeny z głębi materaca** (roztocza i ich odchody, grzyby, pleśń, bakterie, naskórek) „na sucho”, bez chemii, u klienta.

Czyszczenie dywanów i wykładzin metodą SemiDry (można po nich chodzić bezpośrednio po czyszczeniu)

Czyszczenie tapicerek metodą SemiDry (po godzinie suche)

tel.: 574 519 775 więcej na: www.czystysen.pl



NAJTAŃSZE TAXI W KATOWICACH

Bez Stref
1,70 zł/km



666-227-266

www.carbontaxi.pl

**SZKOŁA
PŁYWANIA MEGA**
mgr Janusz Komenda

TEL. 602 487 305
www.megaplywanie.pl

APCORE

serwis Apple

- profesjonalny serwis i salon sprzedaży
- iPhone, iPad, iMac, MacBook, Mac mini, Mac Pro
- przywracanie systemów, odzyskiwanie danych
- usuwanie skutków zalania, zdejmowanie simlocków
- autoryzowane naprawy gwarancyjne i pogwarancyjne

502 745 295

Katowice, al. Korfantego 51, serwis@apcore.pl, www.apcore.pl

SKUP

SAMOCHODÓW

660-476-276

MEBLE

NA WYMIAR

KUCHNIE, SZAFY ITP.

ARANŻACJA

WNĘTRZ

POMIAR

I WYCENA GRATIS

tel. 503 592 364

www.armarium.com.pl

POGOTOWIE KOMPUTEROWE

- całodobowo
- sprzedaż sprzętu komputerowego
- serwis, modernizacja sprzętu PC
- usuwanie wirusów
- instalacja oprogramowania
- naprawa laptopów, drukarek

Sklep internetowy:

www.meskomp.pl

Zadzwoń:

607-16-20-19, 501-516-684

Dojazd do klienta

ŚLUSARZ

Awaryjne otwieranie
mieszkań

i samochodów

Naprawa, wymiana,
montaż zamków

Bez uszkodzeń drzwi

24h 7dni w tygodniu

600 600 235

CZYSZCZENIE

DYWANÓW

TAPICERKI

WYKŁADZINY

DUŻE

DOŚWIADCZENIE

503 592 364

ZŁOTA RĄCZKA

Wszelkiego rodzaju naprawy
hydrauliczne, elektryczne,
gazowe, ślusarstwo,
regulacja i naprawa okien,
kompleksowe remonty.

Tanio - solidnie.

Najlepszy fachowiec w mieście!

☎ 503-427-475

REMONTY WBKIta

„Od A do Z”

- gładzie gipsowe, malowanie
- instalacje wod-kan i elektryczne
- zabudowy wnęk
- panele podłogowe
- kafelkowanie - kuchnie, łazienki

☎ 602 746 130

www.remonty.wbkita.pl

**Skrzydła drzwiowe
na stare ościeżnice!!!
(ponad 30 wzorów)**



**„Domator”, ul. Wincentego Pola 22,
40-596 KATOWICE
tel./fax 32/254-49-98,
kom. 605-416-116
www.domator.katowice.pl**

KATOWICKIE CMENTARZE KOMUNALNE

ul. Murckowska 9, 40-266 Katowice
dyżur całodobowy tel. 32 255 21 32, 32 255 15 51, kom. 607 399 321,
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-16, sobota 8-15

email: kck@kck.katowice.pl

Cmentarz w Katowicach-Ligocie ul. Panewnicka 45, tel. 32 252 55 02
czynne: poniedziałek-piątek 8-16, sobota 8-12

Zakład wykonuje pełny zakres usług pogrzebowych i cmentarnych:

- duży wybór trumien i urn, kwiaciarnia, organizacja styp, oprawa muzyczna,
- całodobowy przewóz zwłok,
- usługi w zakresie pochówków tradycyjnych i kremacji na cmentarzach własnych i innych nekropoliach,
- przechowalnia zwłok całodobowa,
- możliwość korzystania z naszych Kaplic,
- załatwianie dokumentacji pogrzebowych (ZUS, USC, KRUS),
- rozliczenia bezgotówkowe na umowę,
- usługi przez internet – www.kck.katowice.pl,
- internetowa „wyszukiwarka grobów”

CZYSZCZENIE

DYWANÓW

TAPICEREK

WYKŁADZIN

SOLIDNIE

606-274-056

NAPRAWA OKIEN PCV

**Wymiana okuć
i uszczelek**

**Kompleksowe
naprawy okien
drewnianych**

508-769-362

razy w roku w lecie lub jesieni organizowane są wycieczki na grzybobranie, przeważnie na Opolszczyznę. Tam w pięknych lasach wokół miejscowości Zawadzkie, Turawa czy Szczedrzyk królują prawdziwki. Natomiast zimą murkowianie korzystają często z wycieczek narciarskich organizowanych przez Dział Społeczno-Kulturalny.

PAMIĘTAJCIE O OGRODACH...

Od spółdzielczego mieszkania pana Stanisława zaledwie w odległości około 300 metrów znajduje się Rodzinny Ogród Działkowy „Wiesia”, który założony został w 1990 roku. Ogród należy do Polskiego Związku Działkowców. W 1998 roku pan Stanisław nabył tam działkę, którą z wielkim zapałem uprawia. Na działce altanka,

sporo kwiatów, zieleni, ale bez... warzyw. W 2006 roku sąsiedzi działkowcy obwołali go prezesem ROD „Wiesia”. Więc i tutaj Stanisław Orzechowski sprawdza się jako społecznik. Dbą, aby ogród spełniał oczekiwania działkowców w zakresie wypoczynku, rekreacji, zagospodarowania. Wiadomo – posiadanie działki to duża frajda, ale także sporo pracy fizycznej – utrzymanie stref, koszenie trawy i inne czynności. Ale przede wszystkim to sporo satysfakcji i radości.

Co roku prowadzone są przeglądy działek pod względem

zagospodarowania w skali punktowej 1:10. Ze względu na brak warzyw jego działka nie otrzymuje najwyższych punktów. Szkoda, bo przemawiałyby za tym zarówno starannie utrzymane trawniki, jak i dekoracyjne drzewa i krzewy. Można się także zachwycić altanką. Rodzina pana Stanisława – żona Kornelia, dwie córki i 4 wnuków z przyjemnością spędzają tutaj czas.

CURRICULUM VITAE

– Każdą wolną chwilę – opowiada pan Stanisław – spędzam właśnie w ogródku. Problem polega na tym, że czasu swobodnego mam niezbyt wiele. Wciąż – mimo przejścia na emeryturę w 1999 roku – pracuję. Rozpocząłem pracę jako pracownik fizyczny w Kopalni Węgla Kamiennego „Murcki” w 1966 roku. Zgłębiałem wiedzę, zdobywałem coraz wyższe umiejętności i kwalifikacje. W 1970 roku awansowałem na pracownika dozoru średniego w Dziale Maszynowym dołowym i szybowym. W 1974 roku przeszedłem na kopalnię „Wieczorek” jako pracownik dozoru średniego szybowego. Od 1977 roku do 1980 byłem dyspozytorem ruchu tej kopalni. W latach 1980-1999 byłem nadsztygarem urzędzeń maszynowych szybowych i wyciągowych oraz zastępcą Głównego Mechanika. I właśnie stamtąd, z kopalni „Wieczorek”, po 25 latach górniczej pracy przeszedłem na emeryturę. Ale potem jeszcze pracowałem w kilku firmach: w PPHU „Colrem” jako kierownik robót; w PMUE S.A. byłem głównym inżynierem kierownikiem Działu Prefabrykacji, w Elektromontażu - Export S.A. pełniłem funkcję kierownika robót oddziału w Katowicach, zaś w Elektromontażu Energetyka sp. z o.o. Wrocław byłem dyrektorem oddziału Rejonu Katowice. Obecnie, od 2012 roku, jestem przedstawicielem firmy Marine Service Jaroszewicz S.C. jako jej dyrektor techniczny. No i absor-

bujące zajęcia w spółdzielczym samorządzie też wiele czasu pochłaniają.

Życiowy związek pana Stanisława z Śląskiem trwa długie lata. Pochodzi z Rymanowa na Podkarpaciu. Po ukończeniu Szkoły Podstawowej skorzystał z ogłoszenia o naborze do Górniczej Szkoły Zawodowej. Następnie ukończył Technikum Górnicze MGİE w Tychach. Potem studia wyższe na Wydziale Maszyn i Urządzeń Górniczych i Wiertniczych w krakowskiej Akademii Górniczo-Hutniczej.

Zanotowała:

URSULA WĘGRZYK

Post Scriptum

Inżynier Stanisław Orzechowski wyróżniony został Złotym, Srebrnym i Brązowym Krzyżem Zasługi; Srebrną Odznaką Honorową „Za zasługi dla województwa Śląskiego”; Złotą i Srebrną Odznaką „Zasłużony dla Budownictwa”; Złotą Odznaką „Zasłużony dla Gospodarki Komunalnej”; Odznaką Zasłużony Działacz Ruchu Spółdzielczego.

W 2000 roku otrzymał Odznakę Honorową za Zasługi dla Rozwoju KSM; w 2010 roku Odznakę Honorową z Laurem za Zasługi dla Rozwoju KSM, natomiast w 2015 roku został wpisany do Księgi Zasłużonych KSM.

W czasie kilku minionych lat ogólnopolski miesięcznik „Domy Spółdzielcze” przedstawiał osiągnięcia spółdzielni mieszkaniowych w realizacji działalności społeczno-kulturalnej. Na 3.500 spółdzielni mieszkaniowych wyróżniono 19, zaś po wnikliwej weryfikacji do grona laureatów wyłoniono 12. Wśród nich znalazła się i nasza Spółdzielnia. Dyplom dla KSM odebrała 29 czerwca 2017 roku delegacja w składzie: Halina Bryłowa, Agata Kaczmarczyk i Stanisław Orzechowski.

inter-okno

**SALON OKIEN I DRZWI
PCV DREWNO I ALUMINIUM
ROLETY WEWNĘTRZNE**



**Katowice
ul. Józefowska 25**

**tel. 32 203 70 79
609 728 021**

**email:
mariuszdzik@o2.pl**



**do 35% upustu na okna
30% upustu na montaż
promocja do końca miesiąca**

tel. 32 203 70 79

WSPÓLNE SPRAWY

Gazeta członków KSM. Redagowana i wydawana na zlecenie Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Redakcja – ul. Klonowa 35c, 40-168 Katowice, e-mail: wspolnesprawy@as.net.pl. Wydrukowana gazeta dostępna także w internecie w formie pdf na witrynach: www.ksm.katowice.pl/wspolne-sprawy/ oraz www.ursa.as.net.pl Red. Naczelny – Zbigniew P. Szandar. Wydawca: „URSA” spółka z o.o. Materiały kierowane do redakcji prosimy przysyłać pod powyższymi adresami lub składać w administracjach osiedli. W przypadku publikacji listów zastrzegamy sobie prawo ich skrótu. Ogłoszenia do czasopisma „Wspólne Sprawy” przyjmuje wyłącznie Sekretariat Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Katowice, ul. Klonowa 35c, e-mail: zarzad@ksm.katowice.pl katowickasm@gmail.com tel. (32) 20 84 800. Nie zamówionych materiałów redakcja nie zwraca. Za termin publikowania oraz treść ogłoszeń i tekstów sponsorowanych Wydawnictwo i KSM nie odpowiada. Druk: Centrum Usług Drukarskich, Ruda Śląska. Nakład: 19.120 egz.



Radzie Osiedla Murcki **Stanisław Orzechowski** przewodniczył od 1992 roku. Czwierć wieku. Nic dziwnego, że w Murckach jest powszechnie znany ze swej działalności społecznej. Ale nie tylko w tym osiedlu. Bo przecież od 1994 roku do 1998 roku pełnił funkcję przewodniczącego Społecznej Komisji Mieszkaniowej Rady Nadzorczej KSM, potem od 1998 do 2003 był członkiem Rady Nadzorczej KSM, zaś od 2003 roku do czerwca 2017 roku przewodniczył Komisji Społeczno-Kulturalnej

społeczną, z wykorzystaniem pomocy ludzi dobrej woli, czyli wolontariatu. Tutaj słowa uznania i wdzięczności należą się Agacie Kaczmarczyk, która z wielką troską i empatią zajmuje się ludźmi pokrzywdzonymi przez los. W każdym z naszych 17 spółdzielczych osiedli mieszkaniowych są ludzie potrzebujący pomocy w uciążliwościach dnia codziennego, wymagający opieki, troski. Dlatego tak bardzo cenna jest inicjatywa spotkań klubowych, spółdzielczych pikników czy zjazdów dla osób niepełnosprawnych. Społecznym sumptem spółdzielców staramy się pomagać takim ludziom, by nie zamykali się w czterech ścianach swego mieszkania, lecz wychodzili na zewnątrz, spotykali się z innymi, także pokazywali swoje umiejętności w różnych dziedzinach.

KSM od 1993 roku współpracuje ze Stowarzyszeniem Pomocy Mieszkaniowej dla sierot w Baranowie koło Poznania na rzecz osób ze

STANISŁAWA ORZECZOWSKIEGO OPOWIEŚĆ O DOKONANIACH KULTURALNYCH KSM

Rady Nadzorczej. Wszelkie kwestie związane z zagadnieniami kultury w spółdzielczych realiach są mu szczególnie bliskie i znane.

- Jak sprawy poczynają kulturalnych naszej Katowickiej SM wyglądają w porównaniu z innymi spółdzielniami mieszkaniowymi w kraju?

- Od 2003 roku, kiedy zostałem przewodniczącym Komisji Społeczno-Kulturalnej RN - mówi Stanisław Orzechowski - do końca mojej kadencji czyli czerwca tego roku starałem się rozszerzać zakres działalności kulturalnej zarówno w poszczególnych osiedlach, jak i klubach osiedlowych. Należy na tych łamach wskazać, że Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa pioniersko przoduje w krajowym gronie spółdzielni, które tę działalność tak rozbudowały. Z przeprowadzonej analizy wynika, iż nasze działania na rzecz członków spółdzielni i ich rodzin objęły - różnymi formami bezpośredniego, indywidualnego uczestnictwa - ponad 20 tysięcy osób. To spore osiągnięcie. Niewątpliwie przyczynili się aktywnie do tego pracownicy Działu Społeczno-Kulturalnego, kierowanego przez Halinę Bryłową, osobiste wsparcie ze strony prezes Zarządu Krystyny Piaseckiej i ogromne zaangażowanie wszystkich członków Komisji Społeczno-Kulturalnej.

Konieczne dodać muszę, iż Dział Społeczno-Kulturalny zajmuje się nie tylko klubami, zespołami i kołami zainteresowań, nie jedynie imprezami kulturalnymi, turystycznymi, sportowymi, wypoczynkiem, wycieczkami, ale także - i to szczególnie chciałbym podkreślić - szeroko rozumianą pomocą

śląskiego regionu, wspomagając osierocone dzieci i osoby niepełnosprawne. Pomaga im w sprawach mieszkaniowych oraz w rehabilitacji zawodowej i społecznej. Dwa razy w roku, z takich okazji jak Dzień Dziecka czy Mikołajki, przedstawiciele spółdzielczego samorządu uczestniczą w spotkaniach, podczas których przekazywane są „Dary Serca” ufundowane przez prawne i fizyczne osoby z całego kraju. Zarząd KSM, po aprobacie Rady Nadzorczej, wnioskował do Komisji Społeczno-Kulturalnej KSM o wybranie członków „koleżeńskiej grupy społecznego zaufania”. Wytypowano trzy osoby, spośród których i ja się znalazłem. Prowadzona, dobrowolna zbiórka finansowa na rzecz tych, którzy najbardziej pomocy potrzebują, jest wciąż aktualna. W siedzibie KSM 5 maja 2017 roku odbyło się posiedzenie członków Komisji Zbiórki Koleżeńskiej dla sierot, gdzie w mojej obecności oraz Mariana Świerczyńskiego, Haliny Bryłowej i Agnieszki Migalskiej przekazano składki koleżeńskie dla tejże instytucji w kwocie 2105 zł. Natomiast w ogóle od 2015 roku - kiedy zainicjowano tę pomoc dla sierot - do teraz przekazano 16.775 zł.

- To skala całej Spółdzielni, ale w osiedlu Murcki też, pańskim staraniem, sporo się stało i nadal dzieje...

- Zgoda, że moją społeczną pracą, ale zawsze wspomaganą wysiłkiem innych spółdzielców. My tu w Murckach jesteśmy prawdziwą spółdzielczą wspólnotą. Już w 1992 roku, gdy zostałem przewodniczącym Rady Osiedla, zorganizowaliśmy sporo imprez. Najbardziej udane były zawsze te



Inż. Stanisław Orzechowski przed siedzibą murckowskiej, osiedlowej administracji i zarazem miejscem spotkań Rady Osiedla

związane z Dniem Dziecka. Były dziecięce święta w pełnej krasie. Dla dzieci osiedlowych i innych, przybywających gremialnie z murckowskiej Szkoły Podstawowej. Imprezy tradycyjnie odbywają się na nowo zmodernizowanym, spółdzielczym wysiłkiem, placu zabaw przy ulicy Bohdanowicza.

Jak ten plac kiedyś wyglądał? Trochę poszperałam w swoim dziennikarskim archiwum i... znalazłam. Oto we „Wspólnych Sprawach” z 1993 roku (nr 7-8) jest wypowiedź Stanisława Orzechowskiego, który w rozmowie z Moniką Starską powiedział: „W części osiedla przy ulicy Bohdanowicza jest spory plac, chcemy na nim urządzić plac zabaw z prawdziwego zdarzenia, z pełnym wyposażeniem, żeby dzieciom zapewnić zabawę, rozrywkę i trochę powstrzymać przed niszczeniem krzewów, ławek, kwietników, bo i to się niestety zdarza.” **No i słowa w czyn przekuto.**

Ambicją Rady Osiedla pod przewodnictwem Stanisława Orzechowskiego jest doroczne organizowanie wycieczek dla mieszkańców. Przeważnie były to jednodniowe wyprawy autokarowe, np. do Krakowa, Zakopanego, Opola, Tradycyjnie już dwa

(Dokończenie na str. 27)